

# 最新水暖承包合同 维修合同(大全9篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

## 2023年水暖承包合同 维修合同模板篇一

乙方：\_\_\_\_\_公司

### 第一条：工程概况

1. 工程名称：\_\_\_\_\_维修合同
2. 工程地点：\_\_\_\_\_
3. 承包方式：包工包料(甲方认质认价)

### 第二条：工程期限、合同金额、付款方式

1. 本合同工期为\_\_\_\_\_天
2. 工程总造价：\_\_\_\_\_元整，大写：\_\_\_\_\_整。本合同签订生效后，乙方制作安装完工后，待甲方验收合格，无扣减事项后，\_\_\_\_\_天内甲方以支票方式付全款，乙方需出具由税务局监制的有效发票。

### 第三条：双方责任及义务

1. 乙方必须按照设计图纸及甲方的要求保质、保量的进行施工，如工程质量不符合相关规定，乙方负责无偿修理或返工，否则将赔偿甲方的一切损失。

2. 乙方必须按双方约定的时间完工，如发生不可抗力因素，工期顺延。否则，视为违约，并赔偿甲方工程总造价\_\_\_\_\_ % 的违约金。

3. 使用过程中，如出现质量问题，乙方在得到甲方通知后应及时负责维修。

#### 第四条:违约责任

1. 乙方采购的材料必须保证质量，且是符合设计要求的合格产品。否则，应及时、免费按照甲方要求更换并赔偿甲方的损失。

2. 合同纠纷解决方式:法院起诉。

本合同正本一式四份，甲方执三份，乙方执一份，均具有同等效力，本合同自签订之日起生效。

甲方:\_\_\_\_\_公司

乙方:\_\_\_\_\_公司

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 2023年水暖承包合同 维修合同模板篇二

乙方: \_\_\_\_\_

本着平等、友好、互利的意愿，甲乙双方签订了汽车定点维修合同如下：

、乙方计划将公司提交( \_\_\_\_\_ )车辆委托甲方进行定点维修，甲方应根据乙方出具的车辆维修联系单要求的维修项目进行维修。增加维修项目的，经联系确认

后进行维修。

、维修服务范围：甲方应对乙方本合同标的范围内的车辆进行大修、二次维等维修维修服务，并代表车辆年检、二次维修检查、车辆保险代理、事故索赔程序等服务。

、车辆信息：乙方应向甲方提供车辆驾驶证复印件。

a)每次维修时，甲方应报价维修车辆的部件，乙方确认后方可维修。

b)每次维修清单由乙方司机签字，并带回乙方备查。

、：甲方提供预约、24小时救援等服务，方便乙方车辆维修使用。

a)甲方对维修车辆有质量保证期。甲方应免费维修质量问题。质量保证期如下：总成大修保证期为1万公里或3个月，二次维修保证期为1500公里或10天。时间和里程以先到达者为准。

b)甲方承诺使用纯零件，以确保质量。

a)甲方交付车辆时，应如实告知车辆状况及以往的维修记录；

b)严格执行1500公里内限时速80公里的大修车辆走合期制度；

c)甲方维修的车辆异常时，应及时通知甲方，有利于正确判断故障。

d)如发生车辆事故，应及时通知甲方；

e)甲方维修不当的车辆不得人为损坏或故意使用；

f)积极配合甲方服务项目，提供相关资料，并承担必要费用。

a) 甲方维修质量不符合标准，违反其他约定的，视为违约，乙方有权终止合同。

b) 乙方未履行合同规定的结算时间，延迟或无故拒绝支付维修费用的，视为违约，甲方有权终止合同。

本合同执行时发生争议的，双方应友好协商解决。协商不成的，可以由司法调解或者诉讼解决。

、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方盖章签字后生效。

## 2023年水暖承包合同 维修合同模板篇三

合同编号：

甲方：（以下简称甲方）乙方：

（以下简称乙方）经甲乙双方友好协商，由乙方承揽甲方

### 第1条 工程概况

1.1工程名称： 房屋维修工程 1.2工程范围：

1.3工 期：

1.4质量标准：达到按国家相关专业规定的专业质量检验评定标准。1.5合同价款 1.5.1： 1.5.2 1.6工程施工完毕经双方验收合格后，甲方在一周内一次性支付工程总款的 %。预留 %的工程质保金。一年质保期满后支付。

### 第2条 甲方权利义务

2.1甲方应积极支持乙方工作，协助乙方全面履行合同。

2.2对乙方经营中的施工质量、工程进度、安全生产、文明、环保施工等有协调、监督、检查权利，并与甲方签订相关的安全、技术协议。

2.3乙方不服从甲方的协调、管理，有严重的质量、安全问题，有不履行合同的情况，甲方有权下达停工整改通知，严重的直至终止合同。

### 第3条 乙方权利义务

3.1负责工程项目正式开工前的一切准备工作

3.2乙方应严格按照现场文明施工及环保有关条例进行施工，遵守当地政府、有关部门及甲方对施工现场的一切规定和要求，承担因自身原因违反有关规定造成的损失和罚款。

3.3乙方在现场施工应接受甲方及甲方委托施工的项目部施工人员的监督和管理，积极配合现场其他施工队伍的施工。

### 第4条 工程质量、安全及文明、环保施工

4.1乙方应按国家及行业规范要求进行施工。制订质量管理目标，落实质量责任制，确保实现施工合同和甲方要求的质量目标。

4.2安全生产、文明施工管理：乙方在承揽期间应具体操作人员进行安全教育，并承担在现场作业期间因乙方原因而发生的一切安全责任。乙方需接受甲方现场的安全文明生产考核，相关考核金额作为违约责任处理。

### 第5条 争议解决

本合同在履行过程中发生争议，双方应及时协商，协商不成时，双方均可向甲方所在地仲裁委员会提起仲裁。甲乙双方

不能按合同约定履行自己的的各项义务应承担各自的违约责任按国家有关规定办理。

## 第7条 附则

7.1本工程需要进行保险时或有未尽事宜，双方应另订协议

7.2本合同经双方代表签字、盖章后生效。本合同一式贰份，甲方壹份，乙方壹份。

甲方（盖章）乙方（盖章）代表： 代表：

合同订立时间： 年 月 日

## 2023年水暖承包合同 维修合同模板篇四

乙方： \_\_\_\_\_

甲方单位的所有水电设施的维修、安装工作。时间： \_\_\_\_\_  
年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

全年为\_\_\_\_\_元。

(1) 乙方负责甲方单位的所有水电设施的日常维修、安装工作，并做好到交旧领新，随叫随到。

(2) 乙方在维修前向甲方提供水电维修需要的材料清单，并注明所需要材料的品牌、数量、规格等。甲方接到水电维修清单后应及时向乙方提供所需要的维修安装材料，保证乙方施工。

(3) 工程质量要求：乙方必须按照国家水电维修标准施工，所有水电维修安装质量必须全部符合甲方要求，并按甲方要求的时间完成任务，并经甲方验收合格后方能付款，否则不

予付款。

(4) 因甲方提高的材料质量问题或没有及时提供材料，影响乙方施工者，乙方不负任何责任。

(5) 施工安全要求，乙方必须按照国家建筑安装规范要求要求进行施工，采取严格的安全防范措施，管理好一切安装工具，在施工过程中特别注意安全，杜绝一切事故。因自身安全措施不到位或不力造成事故责任以及产生的一切费用，由乙方自己承担，责任与甲方无关。

每半年付款\_\_\_\_\_元，年底付完。

本合同未尽事宜，甲乙双方协商解决。

本合同一式两份，甲乙双方各持一份，自双方签字之日起生效。

甲方签字：\_\_\_\_\_

乙方签字（盖章）：\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 2023年水暖承包合同 维修合同模板篇五

乙方：

依据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包条例》及有关规定，结合本工程具体情况，经甲、乙双方充分协商签订本合同，以便双方共同遵守，顺利完成本项工程。

一、工程地点：

二、工程内容：中央空调维修与保养

三、材料供应：全部由乙方负责，工程材料详见清单。

四、付款方式：工程完工后设备运行正常15日内，甲方付清乙方该工程的全部工程款。

五、甲乙双方签字后十日内完工。

六、在乙方进入工地内，甲方应做到水电到位，负责工程现场管理。

七、乙方负责安全责任，工具自备。

八、本合同经双方签字盖章后生效，合同一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

九、合同生效，如甲乙双方对本合同修改和补充，应以书面协议形式签订协议，作为合同不可分割的一部分，与主合同具有同等的法律效力。

十、工程总造价：元（含税价）

甲方（盖章）：乙方（盖章）：

负责人（签字）：负责人（签字）：

20\_\_年\_\_月\_\_日

**2023年水暖承包合同 维修合同模板篇六**

乙方：

乙方负责消防的所有管道，包括消火栓及箱体安装，屋面环网，屋面试验消火栓及接屋面水箱，与学校主水管碰接及室外消防车接水头，管洞套管安装等，乙方负责底层开挖与回填及箱体预留洞。

以有关部门验收为准。

本工程一次总计工程款\_\_\_\_\_元整。

宿舍楼完工付该幢楼工程金额的三分之二，实训楼及所有工程完工付总金额的80%，余款收合格后付清。

以上五条双方共同遵守，如有违反，由违反方支付对方违约金\_\_\_\_\_元，本协议一式二份，双方签字之日起生效。

甲方： 乙方：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 2023年水暖承包合同 维修合同模板篇七

受理编号： \_\_\_\_\_

需方： \_\_\_\_\_

签订地点： \_\_\_\_\_

签订时间： \_\_\_\_\_年月日

一、供需双方本着平等互利、协商一致的原则，签订本合同，以便共同遵守。

二、产品名称、型号、序号、故障原因、处理方法、收费金额差旅费：

上门服务费：

合计人民币金额（大写）：\_\_\_\_\_

三、维修方式、维修地点：\_\_\_\_\_

四、修复设备的交付方式、地点：\_\_\_\_\_

五、需方在按本合同付款后，供方实施维修，在\_\_\_\_\_日内修复并按第四条中规定的方式寄（送）出。

六、设备修复后，对于该设备的同一故障，供方提供三个月的保修。

七、合同执行期间，如因故不能履行或需要修改，必须经双方同意，并另订合同，方为有效。

八、违约责任：按《中华人民共和国合同法》及其它相关规定执行。

九、解决合同纠纷的方式：执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，由\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

十、上述条款如有未尽事宜，应以书面补充，\_\_\_\_\_作为附件。

十一、本合同另附件\_\_\_\_\_张，本合同一式\_\_\_\_\_份，双方各执一份，传真件有效。

十二、其它约定事项：\_\_\_\_\_

供方：\_\_\_\_\_需方：\_\_\_\_\_

盖章：\_\_\_\_\_盖章：\_\_\_\_\_

# 2023年水暖承包合同 维修合同模板篇八

电机的主要作用是产生驱动转矩，作为用电器或各种机械的动力源。电机维修合同怎么写呢?以下是在本站小编为大家整理的电机维修合同范文，感谢您的欣赏。

甲方：

乙方：

本着甲乙双方友好协商平等互利的原则，经双方同意签订本合同，并共同遵守。

第一条 电机维修金额：壹万壹仟陆佰贰拾圆整(11620元)(详见清单)

## 第二条 质量

### 1. 电动机修后质量标准

1.1电动机各有效匝数相等，用双臂电桥检测三相误差不大于2%。

1.2绕组绝缘要好，按照电机原来的绝缘等级绕制。

1.3制造工艺和材料按照行业标准制作。

1.4修后的电动机必须有规定的绕组标志。

1.5修后电动机必须出具实验报告和电动机空载报告，标记详细的试运记录，并签字确认。

1.6修后的电动机保证至少一年时间无损坏(非质量原因除外)

## 2. 双方权利和义务

2.1 严格遵守执行甲方对电动机的维修考核办法，在甲方施工或检修，接受甲方安全管理。

2.2 严格执行协议和相关标准对电动机进行维修，接受甲方对修前、修后质量检查。

2.3 乙方保证在12小时内随时接受甲方修理任务，并按照甲方规定时间完成，不得以任何理由推托。

2.4 由于乙方电机维修质量原因造成损坏，乙方负责免费维修。

## 第三条 合同价格及结算方式

1. 电机维修包括：绕组线及相关材料、人工费、与电机相匹配的电机引线、接线柱、线鼻、内防锈。

2. 4kw以下电机每台100元□ 4kw以上电机28元/kw□6极以上电机总金额增加1.2倍。 维修项目确定后，乙方到甲方公司领取需维修的电机，并在规定时间内完成。维修后乙方负责送到甲方公司。甲方每季度内付给乙方维修款90%，余款10%一个月无质量问题付清。

## 第四条 违约责任：

乙方在施工中必须遵守甲方相关纪律和安全管理。若出现其他事项双方应协商解决，协商不成可诉讼至人民法院。

第五条 本合同一式四份甲方三份乙方一份双方签字盖章生效。

甲方： 司 乙方：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

年 月 日 年 月 日

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律法规，遵循平等、自愿、公开和诚实信用的原则，双方就本工程施工事项协商一致，签定本合同。

一、工程名称：1、2、3号机组系统小修

二、工程内容：

- 1、轴承间隙，抗重螺栓检查、调整；
- 2、导水机构检查、清扫注油，主轴密封加油；
- 3、油、气、水阀门及附件三漏处理，阀门添加填料，滤水器清扫；
- 4、各温度表、压力表计校验，风闸解体清扫，冷却器检查；
- 5、机组自动化元件检修和维护；
- 6、发电机盖板、风斗、定转子及支架检查；
- 7、水轮机室、风洞清扫；
- 8、油质化验合格及补充至正常运行油位；

9、转轮检查并拍照；

10、设备卫生清扫，不合格元件、阀门更换等所有缺陷处理。

### 三、双方一般责任

甲方责任：

1、提供施工所需场地和安全技术措施；

2、及时提供有关设备运行资料及设备缺陷资料；

乙方责任：

3、向甲方提供施工方案(检修方案)以及进度计划，并按甲方批准的施工方案以及进度计划组织施工。

4、施工过程中，随时接受甲方质检人员的质量检查，关键部位检修完成和整体检修结束后通知甲方验收。

5、承担本项工作施工安全责任。

### 四、工程质量及验收标准：

1、严格按本协议工程内容进行工作，客观原因不能进行外，每少一项工作，扣除相应工程费用。

2、按《水电厂检修规程》及《预试规程》执行；

3、维护检修后7天内，乙方向甲方及工程管理科提供标准的试验及检查资料，未及时或资料不规范将扣除本项目工程款式2%。

### 五、工程费用及履行时间：

1、此项目费用总计-----;

2、此项目完成时间为-----。按甲方生产计划和实际运行方式安排，不得影响甲方生产，否则造成损失由乙方负责。

六、付款方式:

协议签定后预付本协议工程款项30%，其余部分根据工程完成情况分时段付款，并预留工程款10%作质量保证金。本年度未出现质量问题，资料及时且规范，年底一次付清。

七、本协议中未尽事宜双方另协商解决，协议一式四份，甲方执一份，乙方执一份，报工程管理科一份，财务科一份。

委托方代表： 甲方代表:

乙方代表:

年月日:

甲方:

乙方:

根据《中华人民共和国合同法》和有关规定，现经甲乙双方协商同意按下列条款签订本合同。

二、质量标准：乙方按照国家有关技术标准、规范遵守双方约定，保证维修质量，维修完交付甲方即日起质保一年，如乙方所维修项目损坏，乙方负责免费维修。（正常使用情况下，非人为自然灾害损坏）

三、 交货时间和地点：根据具体情况确定维修时间，乙方送货至甲方厂内。

四、运输方式及费用负担：由乙方负责取、送货，运费含在总价中。

五、结款方式：凭增值税发票在财务挂账付款，月结。

六、违约责任：按照《中华人民共和国合同法》有关处理。

七、解决纠纷的方式：合同发生争议时，双方应先友好协商解决，难以协调时按中华人民共和国司法机关仲裁解决，协商或调解不成的，任何一方可向人民法院提起诉讼。

八、不可抗拒因素，双方协商解决。

九、附件及补充协议：

1、附件内容为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力，本合同未尽事宜，由双方另签订补充协议约定。

2、该合同一式两份甲乙双方各执一份，经双方签字盖章后生效，传真件与原件具有同等法律效力。

甲方： 乙方： 年月日：

## 2023年水暖承包合同 维修合同模板篇九

乙方：

第一条：工程概况

1、工程名称□xxxxx维修合同

2、工程地点□xxxx公司

3、承包方式：包工包料(甲方认质认价)

## 第二条：工程期限、合同金额、付款方式

1、本合同工期为xx天

2、工程总造价□xxxx元整，大写□xxxxxx整。本合同签订生效后，乙方制作安装完工后，待甲方验收合格，无扣减事项后□xx天内甲方以支票方式付全款，乙方需出具由税务局监制的有效发票。

## 第三条：双方责任及义务

1、乙方必须按照设计图纸及甲方的要求保质、保量的进行施工，如工程质量不符合相关规定，乙方负责无偿修理或返工，否则将赔偿甲方的一切损失。

2、乙方必须按双方约定的时间完工，如发生不可抗力因素，工期顺延。否则，视为违约，并赔偿甲方工程总造价10的违约金。

3、使用过程中，如出现质量问题，乙方在得到甲方通知后应及时负责维修。

## 第四条：违约责任

1、乙方采购的材料必须保证质量，且是符合设计要求的合格产品。否则，应及时、免费按照甲方要求更换并赔偿甲方的损失。

2、合同纠纷解决方式：法院起诉。

本合同正本一式四份，甲方执三份，乙方执一份，均具有同等效力，本合同自签订之日起生效。

甲方：

乙方：

签约时间：