

最新空调售后承包协议 空调安装承包合同 同空调安装承包合同格式(大全5篇)

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

空调售后承包协议篇一

发包人：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》《建筑安装工程承包合同条例》、及其他有关法律、法规之规定，甲乙双方本着平等自愿、协商一致、互惠互利原则，就“汴阳楼迎宾馆工程”中央空调安装工程施工总承包事宜，订立本合同，以资双方共同遵守。

一、工程概况：

1、项目名称：汴阳楼迎宾馆工程

2、工程地址：灵璧县迎宾大道西侧

二、承包方式：包工、包料、包质量、包安全

三、工程工期：

开工日期□ 20xx年 月 日

竣工日期□ 20xx年 月 日

四、承包范围及内容：

- (1)变频多联空调机组的采购及安装；
- (2)空调系统风管、铜管、支吊架材料及附件采购、制作、安装。
- (3)空调系统保温材料的采购及保温施工；
- (4) 空调系统的调试；
- (5) 根据装修图纸作空调系统的二次深化设计，并附主要设备，材料清单和中央空调配置清单以及提供每个房间设计的室内温度值，噪音值，必须满足国家和地方的相关标准，规定。经甲方审核。
- (6)压缩机必须是全变频，压缩机和变频器必须是原装进口设备。

(注：1、空调电施的范围：负责室内机控制线缆的敷设，室内、外主机的电源线由甲方将线缆放至用电设备处，由乙方负责接线调试)(控制线缆的敷设，室内、室外机的电源线的敷设到位都有乙方负责，电源点甲方指定)

2、室外机设备土建基础不在乙方施工范围之内)。

五、工程价款及给付方式

1、工程价款：本合同工程价款暂定为人民币大写： 壹仟伍佰万元(小写 1500万元)。（设备款和工程款分开）

1.1、本合同价款包括但不限于：承包人完成本工程承包范围内工作应承担的费用；承包人承担办理本工程所涉及全部费用(含勘察费用、设计费用等)；承包人承担本工程发生的设备材料检测费用、工程未交付发包人前的成品保护费用、验收

费用、质保费用、管理费、利润、税费、运输费、各类保险费、各类工具机械使用费、主管部门应收取的费用、监理费用和施工产生的水费、电费等;承包人承担本工程施工过程中工程保险、施工人员人身保险等保险费;应属承包人承担的其他费用。

1.2、本工程属于“交钥匙工程”一切与本工程相关的费用均包括在合同总价中。

2、付款方式：工程价款支付，经甲乙双方协商按以下办法办理：

(1)主体工程结构封顶(不含二次结构)7日内发包人向承包人支付20%的预付款。

(2)以后的进度款按月进度支付，每月25日承包人向发包人、监理单位提交当月的已完工程量报表，次月5日前发包人、监理单位核对完毕并向承包人支付上月核定工程量价款的75%为进度款，以此类推逐月支付。

(3)全部系统安装、调试完毕，经甲方验收合格，发包方支付合同价款的90%。

(4)1年质保期满，无任何质量问题，甲方一次性支付合同价款的5%。

(5)2年质保期满，无任何质量问题，甲方一次性无息支付剩余的合同价款。

3、承包人提前15日向发包人提供当期应付合同价款同等金额的税务发票，否则甲方有权拒付合同价款，且不承担延期支付违约责任。乙方应保证其提供的发票真实、合法、有效，否则，由此产生的一切经济纠纷和法律责任均由乙方承担。

六、工程质量及验收标准

1、工程质量：合格

2、工程竣工验收，应以施工图纸、更改通知，国家颁发的施工验收规范和质量检验标准为依据。

3、乙方根据甲方要求，及时提供关于工程质量的技术资料，如材料、设备合格证、实验、试压、测试报告。

4. 乙方根据甲方要求，提供相应的温度检测和噪音检测的检测设备和技术支持。

七、甲乙双方的权利义务

(一) 甲方权利义务

1、指派（联系电话： ）为甲方现场代表，负责协调处理施工现场相关事宜。

2、为乙方提供施工用水、电接驳点。

3、对乙方工程质量、工程进度、工程安全进行指导、督促和检查，并提出整改意见。

4、组织工程验收。

5、乙方必须无条件的服从甲方的指令。

(二) 乙方权利义务

1、指派（联系电话： ）为现场代表，负责协调处理施工现场相关事宜。

2、编报施工方案，施工进度计划，用水用电计划，开竣工通

知书，隐蔽工程验收单，并及时送甲方，经甲方和监理批准后实施。

3、严格按照施工图纸、说明和国家颁发的《通风与空调工程规范》进行施工，确保工程质量和安全，达到国家相关职能部门的要求，并保证能通过综合竣工验收。

4、乙方必须严格按照工程清单约定的设备品牌完成本工程，不得使用假冒伪劣产品，若有上述情形，扣除该部份工程款并承担违约责任。

5、乙方采购的设备必须是符合国家标准并经相关部门检验合格的产品，乙方应向甲方提供相关产品的合格证。

6、乙方应服从甲方指挥和管理，自觉遵守施工现场相关管理制度，不得违章作业。

7、自行负责施工用水、用电的搭接；

8、自行保护好已完工的成品或半成品，若有损坏或遗失，由乙方自行负责。

9、协调与其它分包单位的关系，维护施工秩序，确保工程按期顺利完工。

10、做好施工组织管理，及时清除安装垃圾，做到文明施工，工完场清。

11、乙方在工程施工过程中，必须做好施工记录，整理好施工技术资料、检测资料和实验资料。分部、分项每道工序完工后由乙方填写自检资料，填写资料所用表格必须符合建设工程施工质量验收规范，施工完成后向甲方交付完整合格的竣工资料1套(乙方提供的资料应满足工程竣工验收及备案的要求)。

八、安全生产责任

乙方必须严格执行国家、省、市现行安全施工及文明施工相关规范;做到安全施工和文明施工,严格控制施工噪音、粉尘污染,及时清运建筑垃圾;承担由于自身安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用。

九、质保期:

质保期24个月,从工程竣工验收合格之日起算。质保期内若出现质量问题,乙方应于接到甲方通知后2小时内进场处理。

十、售后服务

1、保修标准按国家“三包”标准实施。

2、在保修期内,一旦出现工程质量问题,乙方接到甲方维修通知在2小时内赶到现场排除故障,直到恢复正常运行,如在该过程中因维修停用空调而造成的损失由乙方承担。

3、在保修期内,乙方采购的设备材料正常使用下出现的故障和损坏,均由乙方负责免费维修、更换。

4、安排专业人员操作演示直至甲方学会正确操作。

5、保修期外,甲乙双方另行签订保修协议乙方在规定的时间内上门维修。甲方承担相应费用。(具体费用由双方协商)

6、从竣工验收合格之日起整体工程保修24个月(但因甲方原因和自然灾害造成的损坏除外)。

7、保修期内发生质量问题,若属安装、设备质量问题,由乙方负责解决;属操作使用不当等问题由甲方承担费用。

8、工程质保期外,乙方提供免费的终身技术服务,对损坏备

件备品只收取成本费。

8、在保修结束前，乙方配合甲方对工程设备进行全面性能检查，同时负责对检查中发现的问题，及时处理解决，费用由乙方承担。

十一、违约责任

1、甲方不按合同约定履行自己的各项义务、支付款项及发生其他使合同无法履行的行为，应承担违约责任。

2、乙方不能按合同工期竣工、施工质量达不到设计和规范要求或发生其他使合同无法履行的行为，应承担违约责任。

3、除非双方协议将合同终止，或因一方违约使用权合同无法履行，违约方承担上述违约责任后仍应继续履行合同其它条款。

4、乙方不能达到每个房间所设计的温度值和噪音值，应视为施工质量达不到设计要求，应承担违约责任。

5. 请合约部明确违约的罚款细则。

十二、合同争议解决方式

因本合同履行发生争议，甲乙双方协商解决，协商不成时，依法向工程所在地人民法起诉。

十三、其它

1、本合同经双方代表签字盖章后即生效。

2、本合同未尽事宜，经双方协商签订补充协议，补充协议及合同附件与本合同具有同等法律效力。

3、本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份，具有同等法律效力，双方共同信守执行。

共3页，当前第3页123

空调售后承包协议篇二

工程名称： _____

工程编号： _____

工程类别： _____

发包方(简称甲方)： _____

承包方(简称乙方)： _____

签订时间： _____

签订地点： _____

根据《中华人民共和国民法典》、《建筑安装工程承包合同条例》和煤炭部有关规定，结合本工程具体情况，经双方协商同意签订本合同。

第一条 工程项目

一、工程名称： _____

二、工程地点： _____

三、资金来源： _____

四、承包范围、工程内容： _____

1. 承包范围： _____

2. 工程内容(详见附表1-1、1-2)： _____

3. 其它： _____

五、合同价款

1. 合同总价款： _____万元。

2. 合同价款的计价依据

(1) ____年以_____文颁发的预算定额(统一基价)；

(2) ____年以_____文颁发的费用标准；

(3) ____年以_____文批复的人工费单价；

(4) ____年以_____地区预算价格；

(5) 其它： _____

第二条 双方责任

一、甲方责任

1. 办理工程永久用地的征用和施工组织设计内规定的临时用地的租用、青苗树木的赔偿、工程现场障碍物的拆除(包括架空及隐蔽的)，并提供有关隐蔽障碍物资料。

2. 办理建筑许可证及应由甲方办理的其它证件。

3. ____年__月__日前完成“四通一平”，即通往施工现场的水源、电源、通讯线路、运输道路、平整场地；满足施工用水、用电量的需要。

负责场外运输道路的维修，安排好现场排水沟流向。

(“四通一平”工作如甲方无力承担时，可委托乙方承担。)

4. 协调地方工农关系，改善施工环境，保证水、电、路、通讯工程的正常使用。

5. 合同签订后__天内提供完整的建筑安装设计说明书及施工图一式__份;施工技术资料(包括工程水文地质资料、水准点和坐标控制点等)___份;___天内提交水准点和坐标控制点，并进行现场校验。

6. 组织乙方、设计单位及有关部门参加施工图交底会审，做好交底会审纪要，在会审后__天内分送有关单位。

7. 向经办银行提交拨款依据，按时办理拨款和结算。

8. 按时参加工程的月末验收、中间验收(如双方约定也可由甲方负责组织月末和中间验收)、隐蔽工程验收，负责组织工程的竣工验收，按照国家和行业有关规定，及时拨付工程价款、办理签证和竣工结算。

9. 指派_____同志为甲方驻工地代表，对工程进度、质量、合同履行情况进行监督检查，负责签证和受理各项报表及协商其它有关事宜，及时解决应由甲方解决的问题。

实行监理的工程，甲方委托总监理工程师代行甲方的职责。

甲方代表和总监理工程师易人，甲方应提前7天通知乙方，后任继续前任在合同中约定的权利义务。

二、乙方责任

1. 负责施工区域内的临时道路、临时设施、凿井设施、水电管路的敷设、管理、使用和维修工作。

2. 编制施工组织设计(或施工方案)，做好各项施工准备工作。
3. 严格按照施工图说明进行文明施工，符合“环保”要求，确保工程质量，按合同规定的时间如期完工和交付。
4. 及时向甲方提出隐蔽工程验收通知、竣工验收报告，以及向甲方提出月末验收和中间验收计划;提供月份施工作业计划，材料设备、成品半成品等进场计划(包括月计划、用水、用电计划)，月份施工统计报表，工程事故报告等。
5. 工程竣工后，及时清理现场，做到工完场清。

在规定的时间内提出完整的竣工验收资料，办理竣工验收手续和提出工程竣工决算。

6. 已完工的房屋、构筑物和安装的设备，在双方约定的移交日期应负责保管。
7. 利用永久建筑和设备建井时，负责建筑物和设备的维修和保养，保证矿井移交时的建筑安装工程质量。

凡利用永久建筑和设备所发生的维护和修理费用由乙方承担。

8. 指派___同志为乙方代表，负责施工现场的管理及与甲方的联系工作。

第三条 工程期限

一、总工期为___天(日历天)，自___年___月___日开工，至___年___月___日竣工验收。

二、甲方未能按约定完成“四通一平”、图纸供应不齐全不及时，供应的材料、设备和工程拨付不及时，以及不可抗力、外部关系等非乙方原因引起的延期开工、中途停工和窝工，经甲方签证后，工期顺延。

三、因乙方施工管理不善或者由乙方责任造成的工程质量返工、事故处理等导致延误工期时，工期不予顺延。

四、提前或延误交工，每天按工程造价的万分之支付提前竣工费或承担违约金。

第四条 工程质量与验收

一、乙方必须按照施工图纸、说明书和国家颁发的有关规范、规程和标准进行施工，并接受甲方代表和工程监理人员的监督。

二、甲方提出井巷、土建、安装等单位工程要求达到的质量等级(见附表3)。

工程质量标准按照国家或行业的工程质量标准检验。

三、甲方要求的“创优”工程，工程竣工后，经质量验收达到优质工程，甲方应按工程造价的__%支付优质工程增加费(最高不超过该工程原预算造价的2%)。

四、乙方在施工中必须遵守下列规定

1. 主要材料、设备、成品、半成品(包括由甲方供应的)必须按有关规定进行抽验复验，对材料改变或代用，必须经原设计单位和甲方同意。

2. 乙方在施工中发生质量事故，应及时报告甲方及监理工程师和工程质量监督站。

重大质量事故处理方案，应经上级主管部门、设计单位、质量监督站、甲方等单位共同研究，并经甲方和设计单位签证后实施。

由此而发生的费用支出，由乙方承担，工期不予顺延。

五、工程验收

1. 月末验收和中间验收。

由甲乙双方组织有关单位进行月度验收和中间验收，验收合格后各方在验收证书上签字。

2. 隐蔽工程验收。

乙方必须保证隐蔽工程的质量。

乙方应在工程隐蔽前__天书面通知甲方或监理单位参加检验，双方确认工程合格后在工程验收证书上签字，如甲方不能如期派人参加检验，乙方可自行检查验收，做好隐蔽工程验收记录，甲方应予承认。

工程隐蔽后若甲方提出复验，乙方应予同意，复验合格，工期相应顺延，其费用应由甲方负担；复验不合格，费用应由乙方负担，工期不予顺延。

如乙方未通知甲方而对隐蔽工程自行验收，甲方提出复验，不论合格与否，费用由乙方负担，工期不予顺延。

3. 竣工验收。

乙方在单位工程预计竣工前__天向甲方提出竣工报告及相关图纸、资料，由甲方组织有关单位在__天内验收完毕。

验收合格，在验收证书上签字，进行单位工程质量评级并认证。

如验收不合格，应分清责任，限期整改，直至达到合格标准，所发生费用及工期由责任方负责。

4. 竣工验收后，乙方应根据有关规定备齐全部竣工资料一

式___份，移交甲方。

六、工程保险。

乙方按国家及行业有关规定的保修办法，负责保修。

保修期为：土建工程__年；安装工程__年(暖气工程按一个取暖期)；井巷工程不实行保修。

第五条 建筑材料、设备的供应、验收和价差处理

一、由甲方供应以下材料、设备的实物数量(详见附表2)。

二、除甲方供应以外的其他材料、设备由乙方采购。

三、任何一方供应的材料、设备应按合同规定按时、按质、按量供应，必须附有产品合格证或质量检验证书才能用于工程，任何一方认为对方提供的材料需要复验的，应允许复验。

经复验符合质量要求的，方可用于工程，其复验费由要求复验方承担；不符合质量要求的，不得应用于工程建设中，且应按指定时间远离施工现场，其复验费用由材料、设备供应方承担。

四、因材料质量不合格所造成的损失(包括仓库保管费)由材料供应方负责。

五、根据工程需要，经甲方代表签证，乙方可使用代用材料。

因甲方原因使用时，由甲方承担发生的经济支出，因乙方原因使用时，由乙方承担费用。

六、因材料设备供应不及时造成停工待料时，其停、窝工损失由供货责任方承担。

七、本工程材料价差按_____文《煤炭建设建筑安装工程
造价价差调整办法》中有关规定计算。

第六条 工程价款的支付与结算

工程价款的支付和结算，应根据国家制定的基本建设工程价
款结算有关规定执行。

一、本合同签订后____日内，甲方按合同总价款(或当年计划
建安工作量)的____%支付乙方备料款计人民币____万元。

支付临时设施费____万元;凿井措施费____万元。

二、甲方收到乙方的工程进度月报后必须在____日内按核实的
工程进度支付进度款，工程进度款支付达到合同总价款
的____%时，按规定比例逐步扣回备料款。

三、工程价款支付达到调整后合同总价的95%时，不再按进度
付款，办完交工验收后，等保修期满工程质量仍然合格，欠
付的工程款连同利息一次支付给乙方。

井巷工程办完交工验收即一次结清。

四、工程价款的结算依据，除工程计价依据外，还应有：

1. 施工组织设计或方案；
2. 设计变更文件；
3. 隐蔽工程、工程变更、岩石硬度变化、材料代用等签证；
4. 井巷涌水量实测资料及地质条件变化的实测资料；
5. 价差调整资料；

6. 其它有关工程造价增(减)的合同文书往来函件或签证。

五、凡双方议定在本工程中采用的国家有关主管部门省(自治区、直辖市)人民政府或授权部门规定的定额(或基价)、费用标准、人工、材料、设备价格等调整时,应相应对合同价款进行调整。

六、因甲方延期支付工程进度款或尾款,应向乙方支付延期付款金额每日万分之__的滞纳金。

七、确因甲方延期支付工程款、代购材料价差款而影响工程进度,造成乙方停工窝工及其它损失的应由甲方承担。

八、本合同价款的结算方式为:_____。

九、乙方在全部工程竣工后____日内,将竣工结算文件送交甲方和经办银行审查,乙方应对审查中的疑问进行解释。

甲方在收到文件____日内审查完毕,如到期未提出书面异议,乙方可请求经办银行审定后拨款。

第七条 施工与设计变更

一、甲方提供的设计图约、说明书和有关技术资料,作为施工的有效依据,开工前由甲方组织设计交底和三方会审,作出会议纪要,作为施工的补充依据,甲乙双方均不得擅自修改。

二、施工中如发现设计有错误或不合理之处,双方应及时以书面形式通知对方,由甲方及时会同设计等有关单位研究确定修改意见或变更设计,乙方按修改或变更的设计进行施工。

由于设计修改或变更而发生增减费用(包括返工损失、停工、窝工、人员和机械设备调迁,材料构件积压的实际损失、工

程量增减变化等)由甲方承担,并调整合同价款,工期也做相应调整。

三、乙方在保证工程质量和不降低设计标准的前提下,提出修改设计、修改工艺的合理化建议,经设计或有关技术部门审查,甲方同意后采用并实施,其节约的价值按国家规定分配。

四、甲方如需修改或变更设计,必须由原设计单位作出正式变更通知书或修改图纸,乙方才予实施。

重大修改或增加造价时,必须另行协商,在取得投资落实证明、技术资料设计图纸齐全时,乙方才予实施。

五、施工中如发现地下埋藏的古迹、文物等障碍物,乙方应立即通知甲方,由甲方报告文物管理机关处理并立即采取补救措施。

由此增减的工程量及费用由甲方负责,并相应调整工期。

第八条 工程监理

在实行工程监理的建设项目中,要认真执行煤炭部以煤基字[1996]第254号文发布的《煤炭工程建设监理规定》,甲方应向乙方正式通告监理单位及总监名单、监理职责、监理范围。

监理单位要向乙方通告监理工程师名单及从事专业。

乙方要配合监理单位对建设项目进行监督管理。

甲方、乙方及监理单位应建立有效的沟通渠道,按照规定的方式交换信息。

第九条 违约责任

乙方违约责任

一、工程质量不符合合同规定的，负责修理或返工。

由于修理或返工造成逾期交付的，偿付逾期违约金。

二、由于乙方责任造成工程不能按合同规定时间交付使用的，乙方偿付逾期违约金。

三、保修期如发生质量问题，乙方接到甲方通知后____日内进行修理，否则，甲方有权另请施工单位进行修理，因此而发生的修理费用由乙方承担。

甲方违约责任

一、未能按合同的规定履行自己应负的责任，除竣工日期得以顺延外，还应赔偿承包方由此造成的实际损失。

二、工程中途停建、缓建或由于设计变更以及设计错误造成的返工，应采取措施弥补或减少损失，并应赔偿乙方由此造成的实际损失。

三、工程未验收，甲方提前使用或擅自动用，由此而发生的质量或其他问题，由甲方承担责任。

第十条 纠纷解决办法

本合同履行中发生争议，双方当事人应及时协商解决，协商不成可申请煤炭部主管部门进行调解。

协调不成或调解未达成协议，双方当事人同意由____仲裁委员会仲裁(双方当事人未在本合同中约定仲裁机构，事后未达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉)。

第十一条 施工安全

乙方应按煤矿安全法规及有关规定做到安全施工，承担由于自身安全措施不力造成的责任和因此发生的费用，发生重大伤亡事故应按规定立即上报有关部门并通知甲方代表。

非乙方责任造成的伤亡事故，由责任方承担责任和有关费用。

第十二条 附则

一、本合同一式__份(包括附件)，甲乙双方双方各执正本一份，副本由甲方报送经办银行、当地工商行政管理机关、煤炭部地区工程造价管理站、质量监督站、监理单位和建设主管部门备案。

按规定必须办理监(公)证的合同，送工程所在地工商、公证部门办理监(公)证手续。

二、本合同自双方代表签字，加盖公章或合同专用章即生效。

需要办理鉴(公)证的，自鉴(公)证之日起生效；工程竣工验收符合要求，结清工程款后终止。

三、本合同签订后，如需修改补充的，双方协商一致后，可以签订补充协议，作为本合同的组成部分。

第十三条 补充条款

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

单位地址： 单位地址：

法定代表人(签字)： 法定代表人(签字)：

代理人(签字)： 代理人(签字)：

开户银行： 开户银行：

帐号： 帐号：

电话： 电话：

电挂： 电挂：

邮政编码： 邮政编码：

空调售后承包协议篇三

立协议甲方：（以下简称甲方）

立协议乙方：（以下简称乙方）

立协议丙方：（产权人，以下简称丙方）

为加强大厦房屋装修装饰管理，根据国家《建筑装饰装修管理规定》、《机关团体、企事业单位消防管理规定》、国家《物业管理条例》以及《省城市物业管理办法》（号令）、《省物业管理条例》等相关法律、法规和规范，甲、乙、丙三方经协商订立本协议。

一、装修施工前：

2、乙方向甲方提供施工人员名册，其中，特种操作工须附相关证照复印件；

3、乙方为其施工人员申办《临时出入证》并缴付工本费 元/人（证）；

5、乙方委请的消防自动报警设施的设计、制作和安装单作必需具备相应的资质，乙方向甲方提供资质证明。

二、装修施工过程中，乙方承诺遵守甲方以下管理规定：

8、施工过程中，乙方应尽量避免影响毗邻业主的正常工作、生活；

9、施工装修垃圾的清运必须安排在夜间进行(垃圾清运费用由乙方自付)；

11、乙方施工人员严禁在施工现场吸烟，违者一次处罚 元；

12、施工人员不得擅自用消火栓等消防设施，违者一次处罚 元。

三、装修施工结束：

2、装修结束后经验收，符合协议约定和装修管理规定的，甲方退还装修保证金；

四、其它事宜：

1、乙方施工现场安全责任人_____，联系方式_____；

2、本协议一式叁份，甲、乙、丙三方各执壹份，经叁方签字盖章后生效。

甲方(签章)： 物业管理有限公司 代 表：

乙 方(签章)： 代 表：

丙方(签章)： 代 表：

年 月 日

空调售后承包协议篇四

四、乙方的责任和义务：

1.合同时，需向甲方出示企业法人执照，法人身份证明，空调安装资质等材料，并提供安装工的身份证，上岗证复印件等材料。

2.乙方必须安排技术合格及其他方面适合安装空调的人员来履行本合同，必须严格执行国家《空调机安装技术规范》，各类空调品牌的《安全操作规范条例》，以及甲方的《安维人员上门服务规范》，以及其他相关规定，保证安装的技术和服务质量、维护甲方的企业形象和信誉。

3.乙方必须对其安装工履行本合同的所有行为负责。乙方工人如造成甲方、用户及其他人员的经济和其他损失，须由乙方自行承担。

4.乙方原则上只在市区区域进行安装，若超出区域安装的相关费用(交通费)由甲方承担。

5.乙方在安装过程中可能出现的退换货事宜由甲方负责协商解决，因安装出现的质量问题除外。

6.乙方工人在安装过程中，必须注意安全问题，如工人发生人身安全问题，由乙方自行承担。

五、费用结算(有安装卡结算)：

1. 必须在次月5日前向甲方核对上月所发生的空调安装承包费的明细，并在隔月10日前结清所有费用，甲方不得直接向厂家结算安装费，所有空调安装卡的结算必须由乙方和各工厂进行。

3p柜机/台 5p柜机/台

3. 下乡安装空调交通费按10元/台由甲方支付给乙方。

六、违约责任：

1. 乙方当天如未能完成甲方安排或乙方确认的安装量，乙方按未完成空调安装卡结算费用的5倍数额向甲方支付违约金。
2. 乙方如服务不规范面引起的用户投诉，经甲方查证属实，乙方按每起50元的标准向甲方支付违约金。
3. 甲方在合同期内，所售空调不得再向其他单位或个人承包，如被乙方发现，甲方须向乙方支付100元/台的违约金。

七、甲方双方协商解决履行本合同的所有事宜。

八、本协议一式两份，自双方签字盖章后生效。

甲方：（公章） 乙方：（公章） 代表人： 代表人： 电话： 电
话： 日期： 日期：

甲方：

乙方：

甲方因生产经营需要，我平等自愿的基础上，与乙方经友好协商达成如下协议：

一、合同期内，甲方根据本合同的约定将空调安装等售后服务工作交由乙方完成。

二、合同期自 年 月 日至 年 月 日止。甲方可根据乙方履行本合同的情况，决定合同期满是否续签。

三、甲方的责任和义务：

1. 甲方委托乙方安装甲方指定的空调品牌有：

2. 甲方委托乙方安装的具体品牌、时间、数量，甲方根据销售情况和乙方安装能力确定。乙方确保安装能力最低为每日台。
3. 甲方有权随时对乙方的安装技术质量和服务质量进行监督检查。
4. 甲方所售空调必须在货到用户家后及时通知乙方上门服务(支架收 方承担)。

四、乙方的责任和义务：

1. 合同时，需向甲方出示企业法人执照，法人身份证明，空调安装资质等材料，并提供安装工的身份证，上岗证复印件等材料。
2. 乙方必须安排技术合格及其他方面适合安装空调的人员来履行本合同，必须严格执行国家《空调机安装技术规范》，各类空调品牌的《安全操作规范条例》，以及甲方的《安维人员上门服务规范》，以及其他相关规定，保证安装的技术和服务质量、维护甲方的企业形象和信誉。
3. 乙方必须对其安装工履行本合同的所有行为负责。乙方工人如造成甲方、用户及其他人员的经济和其他损失，须由乙方自行承担。
4. 乙方原则上只在市区区域进行安装，若超出区域安装的相关费用(交通费)由甲方承担。
5. 乙方在安装过程中可能出现的退换机事宜由甲方负责协调解决，因安装出现的质量问题除外。
6. 乙方工人在安装过程中，必须注意安全问题，如工人发生人身安全问题，由乙方自行承担。

五、费用结算(有安装卡结算):

1. 必须在次月5日前向甲方核对上月所发生的空调安装承包费的明细,并在隔月10日前结清所有费用,甲方不得直接向厂家结算安装费,所有空调安装卡的结算必须由乙方和各工厂进行。

3. 下乡安装空调交通费按10元/台由甲方支付给乙方。

六、违约责任:

1. 乙方当天如未能完成甲方安排或乙方确认的安装量,乙方按未完成空调安装卡结算费用的5倍数额向甲方支付违约金。

2. 乙方如服务不规范面引起的用户投诉,经甲方查证属实,乙方按每起50元的标准向甲方支付违约金。

3. 甲方在合同期内,所售空调不得再向其他单位或个人承包,如被乙方发现,甲方须向乙方支付100元/台的违约金。

七、甲方双方协商解决履行本合同的所有事宜。

八、本协议一式两份,自双方签字盖章后生效。

共3页,当前第2页123

空调售后承包协议篇五

按照《民法典》及其他有关法律,法规等,结合实际情况,为明确甲,乙双方的权利和义务;遵守平等、自愿、公平、诚实信用的原则,双方协商一致,订立本合同。

一、工程地点:

二、工程内容:

三、工程承包方式：乙方提供车辆运输。运距平均_____公里之内。

四、运输价格：甲方以每吨_____元结算给乙方。

五、合同期为_____年____月____至_____年____月____日。

六、双方责任 《一》甲方责任：

1、负责办理施工所涉及应办的各项事情、批文、税收等手续。

2、施工现场具备施工条件的要求及时间，为乙方提供食宿场所，所有费用由乙方自行承担。

3、负责处理施工场所周围建筑物，设备管线、古树果木等保护工作及路政交警、城管、运管等工作事宜。(施工道路上超载及一般违章由甲方负责，若车辆因此被扣车超过24小时，甲方补偿乙方每天三百元人民币。不包含赃车、或之前有发生过交通事故的车辆)，如车辆在本工程运输过程被政府部门没收，双方协商按市场价格由甲方赔偿给乙方(不包含赃车、或之前有发生过交通事故的车辆)

4、协调与其他施工单位等有关部门及当地村民百姓的关系(保障道路畅通，专人修路。)

5、甲方保证乙方每天有充足的货量运输，保证每天至少有四车的货量，不能满足乙方运输货量时，甲方按一天四车补足乙方工程款。

6、因甲方工程款不按时支付而导致乙方不能正常运输，甲方除付给乙方的工程款项外应承担乙方的误工费，每台车叁百人民币日，(甲方有特殊原因而停工，必须事先以书面通知乙方，并需经得乙方同意为准)。甲方超过7天不支付运费乙方

有权终止合同，并向甲方追讨所欠运费和误工费、并索求两万元的合同违约赔偿金、 《二》乙方责任：

1、乙方同意在年___月___日晚上10点前。___台20方以上车厢长不超过6点3米工程车，人员，按甲方要求到达指定施工场地，不得以任何理由推迟。、乙方车辆超过规定进场时间3天及以上，则甲方有权终止本合同。以后根据工程量需要再增加，服从甲方安排，听从指挥。

2、乙方车辆工作暂定每天时间在12小时内(从早上6点至下午6点可以进山。)出山时间不限制、乙方在可以开工的时间内必须全力进行运输作业不得怠工，在规定时间内可以进山运输情况下必须进山运输。在车辆出现故障需要维修必须马上通知甲方。

4、遵守国家，地方政府及相关部门对施工现场管理规定，协助甲方处理好，由于施工而带来的扰民问题及周边建设单位(住户)的关系。

5、承担工程中本身的生产安全责任，并为车辆购买保险、因乙方原因造成的有关事故和生命安全责任，由乙方承担一切责任。车辆维修，保养费用由乙方自行负责。

6、如乙方中途无故停工或不能完成甲方的运力要求，或不依照工作安排、甲方有权找其他车队进场施工。并拒付前工程款及赔偿给甲方两万元的误工费。

七、安全措施： 安全施工与检查，乙方必须遵守工程建议安全生产管理规定，严格按安全标准组织施工，并接受有关人员进行安全检查及监督。采取必要的安全措施，消除事故隐患。由乙方安全措施不力，造成的责任和因此发生的费用，由乙方负责(民事责任，刑事责任)

八、工程款结算：凭过磅票据，以吨数结算。

十、甲方如继续需车辆运输的话，在同等的条件下先优先照顾乙方车队。

十一、乙方必须能证明本身拥有车辆产权不小于两辆，本合同乙方不接受非车的签注、一旦发现乙方非车辆产权所有者视为违约，本合同马上自动终止。

十三、以上协议均在甲乙双方平等自愿的情况下商定，甲乙双方各持一份，本协议未尽事宜，双方可在合同期限内协商解决，本协议甲乙双方自签字之日起生效，若在双方不能处理的情况下，可以通过当地有关司法部门解决。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

_____年____月____日 _____年____月____日

签订地点：_____ 签订地点：_____