

2023年建设工程监理竣工工作总结(优质5篇)

总结是写给人看的，条理不清，人们就看不下去，即使看了也不知其所以然，这样就达不到总结的目的。那么，我们该怎么写总结呢？以下我给大家整理了一些优质的总结范文，希望对大家能够有所帮助。

建设工程监理竣工工作总结篇一

工程概况

西安体育学院西门场地硬化及绿化工程造价元，开工日期：2014年10月12日，竣工日期：2014年11月11日。

项目监理

受西安体育学院西门开发办的委托，陕西大展工程监理咨询有限公司承接了本项目的监理工作，对该工程的施工阶段实施全程监理。

项目监理合同签订后，我公司立即组建了监理组进驻施工现场，在公司的统一组织和安排下，按照监理程序开展监理工作。在项目建设施工阶段，依据信息系统过程监理有关国家政策、法律、法规、标准、规范，信息技术国家标准，建设单位与承建单位签订的项目建设合同、相关资料，建设单位与监理单位签订的监理合同对工程的质量、进度、投资进行控制，对项目的合同和信息文档资料进行管理。定期召开监理例会，检查各项工作的完成情况，协调解决存在的问题；不定期的向用户提交阶段总结；及时把握项目存在的问题并提出监理建议；公平公正地协调处理项目实施中遇到的问题，确保了工程建设的顺利进行。项目监理部全面履行了监理委托合同赋予的义务和责任，圆满完成了本工程的监理任务，

监理工作控制目标达到合同约定的要求。

（一）基本做法

在工程监理经验的基础上，结合本工程的实际情况，确立了监理目标进行工程监理的基本做法：

- 1、统一思想、理顺关系、确立统一的管理与监理体制。
- 2、建立监理组织机构。
- 3、监理组内部建立岗位责任制，并建立了例会和月度报告制度。

（二）质量控制 质量控制的体系为：（1）承包人自检；（2）监理人员抽验；

（3）监理公司检查组定期组织检查。

质量控制是从原材料的质量抓起，对每道施工工序严密把关，监理人员旁站监督，使工程质量较以往有显著提高。从历次质量检查的情况来看，质量呈逐步提高，没有发现不合格的计量工程。当然，各分项分部工程的质量情况是不平衡的，但只要发现有不合格工程，就坚决要求拆除重做，从而保证了工程的整体质量。

（三）进度控制

首先对施工进度计划进行严格管理，层层对照检查，发现薄弱环节，即从材料、人员及设备使用计划与实际执行情况找原因，以书面形式要求承包人采取措施。由于及时掌握进度情况，就有了高度的主动权。

（四）投资控制

西安体育学院西门场地硬化及绿化工程项目的所有分项工程施工完成后，必须经过监理人员的复核工程量，确认无误后，然后才同意提交建设单位支付工程款，在进度款支付过程中都实施监督，对有效控制投资起到很大的作用。对绿化工程在施工前通过对比苗木价格，选择原生地苗木，减少采购环节，压缩成本，从而有效的控制了其投资。

（五）安全生产控制

西安体育学院西门场地硬化及绿化工程在实施安全生产控制当中，监理单位依照有关法律、法规和工程建设强制性标准实施监理，建立健全安全生产责任制度，审查施工组织设计中的安全技术措施或者专项施工方案是否符合工程建设强制性标准，发现工程存在安全事故隐患，及时要求施工单位整改，若施工单位拒不整改，依照有关程序向有关主管部门报告，当然，这种情况没有发生在本工程上。由于监理单位掌握了安全生产控制的主动权，并层层责任落实安全生产监控，所以，本工程的安全生产情况良好。

（六）监理工作的体会

经过近一个月的监理，不仅使我们自己发现了一些问题，同时使我们获得了一些经验与教训，体会如下：

（3）监理人员自身业务能力的提高，不仅要有较熟练的技术、业

务素质，还须有良好的思想品德、作风和政治素质。

结束语

我方在监理工作过程中，得到了各界领导的大力支持，各参建单位的相互协作和配合。在此，本人谨代表陕西大展工程监理咨询有限公司对你们的支持和配合表示衷心的感谢！

陕西大展工程监理咨询有限公司

2014年10月30日

建设工程监理竣工工作总结篇二

尊敬的各位领导、各位专家、各位来宾：

新建工程经参建单位的共同努力，顺利完工。在此，我代表本工程监理公司项目部，将本工程监理工作情况，总结如下：

一、工程概况：

扩建工程及新建工程，由云南九州建设集团有限公司承包施工。该工程位于内，为框架结构；其中：为一层，屋面为彩钢板屋面，办公楼区为三层，总建筑面积1787.78m²，总造价为234.56万元；新建工程为二层，总建筑面积1234m²，总造价为123.87万元。

二、监理组织机构：

我公司根据监理合同和监理大纲，结合本工程具体情况，组建由总监理工程师张国跃，土建监理工程师周云，水电监理工程师组成的项目监理机构于2011年11月12日进场，对本工程进行监理服务。项目监理组严格执行监理程序，坚持“诚信、守法、公正、科学”的宗旨，以“认真、严谨、一丝不苟”的工作作风实施监理，完成了监理任务。

三、监理工作情况：

1抓好事前控制，严格开工关。

在整个监理过程中，我们坚持以事前控制和主动控制为主，依据合同和设计文件编制了监理规划，制定了具体的监理工

程程序，明确了工作内容，行为主体，验收标准及工作要求。

本工程开工前，依据监理规范要求，我们审查了施工单位的资

质，现在质量管理、技术管理组织机构、人员、制度及特殊工种操作人员的资格、上岗证等。依据承包单位报送的施工组织设计方案报审表，对施工组织设计方案进行有效审查，并相应编制了《监理大纲》对工程测量、定位放线、包括轴线尺寸、水平标高进行了复核，进一步明确了监理目标和要求，为监理工作的顺利开展创造了条件。

2、严把原材料、半成品进场关

凡是进场原材料、半成品首先要进行书面检查，即查验合格证、准用证、质保单等，符合要求后进行外观检查，没有异常情况后监理见证取样送到检测中心复测，做到材料进场先复检后使用，不合格的材料拒绝用于该工程相应部位。本工程建筑材料合格证、质保单齐全、对钢材、水泥、公分石、砂等主要结构性材料都进行了进场后的抽检复验，全部达到合格要求。

3、严格工序检查、强化过程控制

在施工监督过程中，强化了施工工序报验手段，做到先报验后施工，上道工序未经验收不得进入下道工序的施工，对于隐蔽工程的验收我们项目监理部尤其重视，现场监理人员对重点、关键部位进行了旁站监督工作，如现浇钢筋砼、梁、板、梯、屋面等。

施工中，我们对钢筋砼工程，特别是楼面工程的施工质量给予了高度重视和严格控制，在整个施工过程中，我们把钢筋的绑扎制作质量，板的浇筑厚度、砼配合比、坍落度和养护等方面作为重点来控制，以确保砼施工质量。在墙体施工过

程中，我们抓了一下关键：一是砖的浇水；二是砂浆的正确搅拌；三是砌筑的质量，其中砂浆的饱和度、粘结度、垂直平整度及拉结筋的设置作为关键来监督。

在监理工作过程中，共发出监理工作联系单18份，监理工程师通知单12份，安全隐患整改通知单1份，在工程实施过程中针对工程质量、造价、进度、安全、合同管理等事宜，每周召开工地例会，并跟进工程实际情况召开专题工地例会共1次。

4、加强事后控制，确保施工质量符合合同要求

(1)、本工程在施工全过程中没有发生质量事故，作为一步性质量问题，施工单位通过自检、自检后内部整改；另一方面，通过监理检查发现后通知施工单位整改。

(2)、及时督促施工单位收集整理好各种工程资料，并认真做好自己监理资料。

(3)、要求施工单位做好已完工程的成品保护工作。

5、工程进度控制

工程进度的快慢直接关系到工程建设项目能否按期竣工和投入使用问题。监理工程师先审查施工单位总进度计划，并报业主审核同意后，督促施工单位严格按照总进度计划施工。并根据总进度计划编制月进度计划，一旦发现偏差，及时要求施工单位适当调整劳动力、材料、设备、资金，确保工程按计划进度完成。

6、投资控制

项目监理部按照施工合同、工程施工实际进度、工程质量对所监理工程进行工程款支付控制。

7、安全生产及文明施工

“安全第一、以人为本”，在监理过程中，项目监理组始终把安全监理作为工作重点，贯穿于监理工作的全过程。并参加了长沙县建设局组织召开的建设工程安全监理工作研讨学习班。结合工程实际情况，督促施工单位建立安全生产责任制，做好安全生产、文明施工教育，定时组织施工单位进行安全生产检查，对存在安全隐患，及时发文要求施工单位限期整改。本工程施工中未发生安全事故。

通过建设单位、设计单位、勘察单位、承包单位、监理单位的共同努力，在政府相关部门的指导和监督下，该工程已按照合同完成。工程技术资料已按要求整理，工程资料满足设计、规范及使用功能要求。

在此，对县质量监督站等参建单位对我们工作的大力支持和配合，表示衷心感谢！

云南恒基工程监理咨询有限公司直属监理部

二〇一一年十二月十一日

建设工程监理竣工工作总结篇三

- 1、工程名称：商丘市商务中心区宋城路、中州路、睢阳南路、道路燃气管道工程项目。
- 2、工程规模：敷设天然气管道。
- 3、工程地点：商丘市商务中心区
- 4、工程计划工期□20xx年4月110日—20xx年5月10日
- 5、工程造价：约310万元

石嘴山市平罗一沙湖天然气管道供气工程，管道全长约

，管道设计压力为，输送介质为干天然气，沿线场地气候特征鲜明，属典型的温带大陆性气候，全年日照充足、降水量集中、蒸发强烈、空气干燥。沿途地形地貌变化不大，地势平坦，沿途主要为绿化带、耕地、荒地。

本工程包括：土方工程、聚乙烯燃气管道的连接、聚乙烯[pe]燃气管道与聚乙烯燃气管道的敷设、等主要分项工程。管道安装完毕须进行吹扫、强度试验、严密性试验，阀门安装前应做气密性试验。

建设工程监理竣工工作总结篇四

尊敬的各位领导、各位来宾：

让胡路区建材城外立面改造工程1#楼、4#楼、12#楼经参建单位的共同努力，顺利完工。在此，我代表本工程监理公司项目部，将本工程监理工作情况，总结如下：

一、工程概况：

让胡路区建材城外立面改造工程1#楼、4#楼、12#楼，由黑龙江省广大建筑工程公司承包施工。该工程主要包括土建工程、装饰工程、亮化等工程。

二、监理组织机构：

我公司根据监理合同和监理大纲，结合本工程具体情况，组建由总监理工程师王立国，土建监理工程师，电气监理工程师组成的项目监理机构于2013年6月1日进场，对本工程进行监理服务。项目监理组严格执行监理程序，坚持“诚信、守法、公正、科学”的宗旨，以“认真、严谨、一丝不苟”的工作作风实施监理，完成了监理任务。

三、监理工作情况：

1、抓好事前控制，严格开工关。

在整个监理过程中，我们坚持以事前控制和主动控制为主，依据合同和设计文件编制了监理规划，制定了具体的监理工程程序，明确了工作内容，行为主体，验收标准及工作要求。

本工程开工前，依据监理规范要求，我们审查了施工单位的资

质，技术管理组织机构、人员、制度及特殊工种操作人员的资格、上岗证等。依据承包单位报送的施工组织设计方案报审表，对施工组织设计方案进行有效审查。

2、严把原材料、半成品进场关

凡是进场原材料、半成品首先要进行书面检查，即查验合格证、准用证、质保单等，符合要求后进行外观检查，没有异常情况后监理见证取样送到检测中心复测，做到材料进场先复检后使用，不合格的材料拒绝用于该工程相应部位。本工程建筑材料合格证、质保单齐全、对钢材、水泥、砂、涂料等主要材料都进行了进场后的抽检复验，全部达到合格要求。

3、严格工序检查、强化过程控制

在施工监督过程中，强化了施工工序报验手段，做到先报验后施工，上道工序未经验收不得进入下道工序的施工，对于隐蔽工程的验收我们项目监理部尤其重视，现场监理人员对重点、关键部位进行了旁站监督工作，如屋面防水、构建安装等。

在监理工作过程中，共发出监理工程师通知单12份，安全隐患整改通知单1份，在工程实施过程中针对工程质量、造价、

进度、安全、合同管理等事宜，每周召开工地例会，并跟进工程实际情况召开专题工地例会共1次。

4、加强事后控制，确保施工质量符合合同要求

检查发现后通知施工单位整改。

(2)、及时督促施工单位收集整理好各种工程资料，并认真做好自己监理资料。

(3)、要求施工单位做好已完工程的成品保护工作。

5、工程进度控制

工程进度的快慢直接关系到工程建设项目能否按期竣工和投入使用问题。监理工程师先审查施工单位总进度计划，并报建设单位审核同意后，督促施工单位严格按照总进度计划施工。并根据总进度计划编制月进度计划，一旦发现偏差，及时要求施工单位适当调整劳动力、材料、设备、资金，确保工程按计划进度完成。

6、投资控制

项目监理部按照施工合同、工程施工实际进度、工程质量对所监理工程进行工程款支付控制。

7、安全生产及文明施工

“安全第一、以人为本”，在监理过程中，项目监理部始终把安全监理作为工作重点，贯穿于监理工作的全过程。结合工程实际情况，督促施工单位建立安全生产责任制，做好安全生产、文明施工教育，定时组织施工单位进行安全生产检查，对存在安全隐患，及时发文要求施工单位限期整改。本工程施工中未发生安全事故。

求。

在此，对参建单位对我们工作的大力支持和配合，表示衷心感谢！

四、工作中的不足：

- 1、施工技术力量薄弱，有待加强；
- 2、施工单位管理人员责任心还需要加强。

五、本工程的经验总结：

- 1、选择施工队伍必须优中选优；
- 2、严格审图，现施工队伍技术力量薄弱，不能提前发现问题，影响工程进度；
- 3、设计单位力量不足，尤其结构设计技术力量薄弱。

大庆市大广工程建设监理有限责任公司监理部

2013年8月31日

建设工程监理竣工工作总结篇五

由监理人员下达给施工单位的开工、停工令等相关通知等文件，都是以书面形式由项目监理部签发，真正把工程问题落实到书面上，使得现场监理人员能够有理有据地开展监理和审查工作。现场的监理资料管理过程中，根据实际情况需要，监理公司编制了实用性很强的监理资料表格，如：旁站监理记录、工程试验台帐、安全文明施工记录等等，确保现场监理资料实现表格化，并实行文件随时发送、随时登记的制度，实现现场所有文件都能做到系统管理。项目监理部进驻现场后，

便着手进行工程技术资料微机管理，所有的工程技术资料全部及时输入微机，上报的材料和文件全部由微机输出，使得资料的管理趋于科学化和规范化。

1. 编制《监理规划与细则》。
2. 审阅、批复与签发开工令：审阅《施工合同》和《施工组织设计》，并批复《施工组织设计》，签发开工令。
3. 复核与验算：对施工单位报送的检测资料进行复核与验算，检查复核测量放线资料，
4. 发送通知：对施工现场出现的不符合施工合同、设计、施工规范要求的行为和要求施工单位引起注意的事项填发监理通知，要求整改或返工。
5. 计量与核算：对已完工序或分项进行核实现场检测资料、隐蔽资料，核算已完工序的计量资料。
6. 监理内务：填写监理报表、日记，整理监理文件及资料，张贴施工形象进度等需要上墙的资料。
7. 报送月报及发送汇报资料：按规定向业主有关部门和单位发送各种报表及现场协调会汇报资料。