

最新个人店铺委托经营合同 委托出版合同 (精选5篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

个人店铺委托经营合同篇一

甲方：

合同编号：

联系电话：

联系人：

乙方(著作权人)：

联系地址：

联系电话：

联系人：

经甲方乙方友好协商，就乙方委托甲方办理出版业务达成如下协议：

二、出版发行的作品不得含有法律、法规规定禁止的其他内容。

三、图书规格、印张、定价、印数。该书为_____开本，全

套_____册，预定_____印张，_____万字，_____图数，
_____彩页。每套(本)定价_____元，印数_____册。

四、整体书稿经甲方编辑定稿、签字后开印。

_____克_____版纸_____色彩印，_____膜，内芯_____克纸，统一设计、制作。图书印好后，乙方负责将所有软片、条码归还甲方。

六、甲方向乙方收出版及代理费(劳务费)_____元(不含税)。如因甲方原因终止合同，则甲方应在提出终止合同30日内将上述款项全部退还乙方，如因乙方原因提出终止合同，则甲方将上述款项不退还。

七、乙方须在正式出版发行前向甲方送样书_____本(套)。发行工作与本合同无关，均由乙方负责。

八、甲方为乙方代理的出版物为自费出版物，印刷费用乙方自负。

九、本书内容不得侵权，作者文责自负。如出版物涉及版权纠纷和发行方面的债权债务概由乙方自负，与甲方无任何关系。

十、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，签字(盖章)后生效，未尽事宜面议，不增加补充条款。

十一、本合同受理出版物正式出版后，本合同自然失效。

十二、附加条款：_____

甲方： 乙方：

代表： 代表：

年月

个人店铺委托经营合同篇二

公积金个人住房委托贷款是指建设银行受地方住房基金管理
部门的委托，利用委托人提供的. 资金发放的个人住房贷款，
贷款风险由委托人承担。

申请住房公积金贷款必须符合当地住房公积金管理部门有关
住房公积金贷款的规定。应具备的基本条件为：

- (1) 有合法的身份；
- (2) 按时足额缴存住房公积金；
- (3) 有稳定的经济收入，信用良好，有偿还贷款本息的能力；
- (4) 有合法有效的购买、大修住房的合同、协议以及其他证明
文件；
- (5) 有规定的最低额度以上的自筹资金，并保证用于支付所
购(大修)住房的首付款；
- (7) 符合当地住房公积金管理部门规定的其他借款条件。

抵押权人： _____ (以下简称甲方) 抵 押 人：
_____ (以下简称乙方)

为保证甲方与 (以下称借款人) 签订的 _____ 年 _____ 字第 _____
号借款合同(以下称借款合同) 的履行，乙方愿意以其有权处
分的财产作为抵押，甲方同意接受乙方的财产抵押，并根据
国家有关法律规定，签订本抵押合同，供甲乙双方共同遵守。

抵押担保的范围、年限

第一条 乙方以“抵押物清单”(附后)所列之财产设定抵押。并保证对该抵押物享有处分权。

第二条 乙方抵押担保的贷款金额人民币(大写)_____元, 贷款期限____年, 从____年____月____日至____年____月____日, 贷款用途为购、建住房。

第三条 本抵押物担保范围为借款合同项下之借款本金、利息、罚息、违约金及实现抵押权的费用。

第四条 乙方须保证该抵押物的合理使用, 不得将抵押物用于保险条款禁止或排除的任何方式或目的。

第五条 未经甲方同意, 乙方不得对该抵押物作出任何实质性结构改变。因乙方违反本合同所作的改变而使该抵押物产生的添附物, 自动转为本贷款项下的抵押物。

第六条 抵押期间, 未经甲方同意, 乙方不得将该抵押物转让、出租、变卖、再行抵押、抵偿债务、馈赠或以任何形式处分。由此引起甲方的任何损失, 均由乙方承担责任。

第七条 抵押期间, 乙方有义务妥善保管抵押物, 并负有维修、保养及保持其完好无损的责任, 并随时接受甲方的监督检查。由于抵押物毁损所导致的抵押物价值减少, 应及时通知甲方并于三十日内向甲方提供与减少的价值相当的担保, 因抵押物造成环境污染或造成的其他损害, 由乙方独立承担责任。

第八条 本合同项下的的评估保险、鉴定、登记、保管等费用及涉及该抵押物的一切税费均由乙方承担。乙方因不履行该项义务对甲方造成的损失, 由乙方负责赔偿。

第九条 乙方签订本合同后, 应到甲方指定的保险公司办理该抵押物的财产保险。保险的赔偿范围应为该抵押物遭受任何火灾、水灾地震等自然灾害及其他意外事故所导致的破坏及

毁损;投保金额不得少于其借款合同项下的贷款金额;保险期限与借款合同期限应一致,如借款合同到期,借款人未履行到期还清全部贷款本息的义务,乙方应继续购买保险,直至借款合同项下贷款本息全部偿还完毕止。

第十条 乙方应指定甲方为保险单的第一受益人,并在保险手续办理完后将保险单正本交甲方保管。

第十一条 抵押期间,乙方不得以任何理由中断或撤销上述保险,否则,乙方须无条件赔偿甲方因此所受的一切损失。

第十二条 抵押期间,该抵押物如发生投保范围的损失,或者因第三人的行为导致抵押物价值减少,保险赔偿金或损害赔偿金应作为抵押财产,提前清偿贷款本息或交由第三方提存,抵押期间乙方不得使用。

第十三条 抵押期间,该抵押物发生保险责任以外的毁损,由乙方承担责任,并应就受损部分及时提供新的担保,办理相应手续。

第十四条 借款人不履行借款合同约定条款时,甲方有权以抵押物折价或拍卖、变卖抵押物所得价款优先受偿,实现抵押权。

第十五条 抵押期间,经甲方书面同意,乙方转让抵押物所得价款应向甲方提前清偿所担保的债权。

第十六条 发生下列情况之一时,甲方可提前将抵押物折价或拍卖、变卖所得价款优先受偿,实现抵押权:

(三)乙方的继承人或受遗赠人或财产代管人拒绝为乙方履行偿还贷款本息;

第十七条 甲方依法处分抵押物所得价款,按下列顺序分配:

- (一) 支付处分抵押物所需费用；
- (二) 清偿借款人欠甲方贷款罚息和利息；
- (三) 清偿借款人欠甲方贷款本金、违约金和赔偿金等；
- (四) 支付其他费用。

个人店铺委托经营合同篇三

甲方(委托方):

乙方(受委托方):

甲方提供红橡木材，委托乙方加工红橡封边条。经甲乙双方共同协商，签订本合同，以便共同遵守。

第一条 加工成品

品名

规格(长，宽，高cm)

单位

数量

备注

第二条 加工成品质量要求:

二，用材尺寸：按图纸所标尺寸做。

三，严格掌握木制品的木材干燥程度，榫缝、肩角结构必须严密，坚固、表面必须平整光滑，木材无形变，翘曲，拨缝，

松榫;塑料面要求平直,整齐,四周不得有翘起,脱胶现象;玻璃位置以图纸标示为准,保证方正,平直,安装方便.

四,甲方按乙方质量要求和图纸,先做规格样品,由县物价局核定价格后,双方代表当面封存样品,作为验收的依据.

第三条 原材料由甲方提供.

第四条 图纸由乙方于xx年xx月xx日前送交甲方.甲方在依照乙方的要求进行工作期间,发现提供的图纸不合理,应当及时通知乙方;乙方应当在规定的时间内回复,提出修改意见.甲方在规定的时间内未得到答复,有权停止工作,并通知乙方.因此造成的损失,由乙方赔偿.

第五条 工程价款:按核定价格单计算款x元.

第六条 验收标准和方法:本加工成品全部完工后,甲方通知乙方到厂验收,乙方接到通知三天内必须到厂验收.验收标准以合同规定的质量要求图纸和样品为标准,数量以合同规定为标准.双方在检验中发生争议时,由县物价局提供检验证明.

第七条 交货的时间和地点□xx年xx月xx日至xx月xx日全部交货.任何一方如要求提前或延期交(提)货,必须在事先与对方达成协议,并按协议执行.交货地点在乙方百货大楼,由百货公司供销科收货,验收合格,办理交接手续.

第八条 包装要求及费用负担:由甲方负责包装,以定作物不受损坏为准;每件包装费均按4元计算,共计980元,全部费用由乙方负担.

第九条 运输办法及费用负担:由甲方负责运输,每件运输费用均按2元计算,共计490元,全部费用由乙方负担.运输造成的损失,由甲方负责.

第十条 本合同签字之日，乙方向甲方给付预付款 元(大写元). 甲方不履行合同时，除承担违约责任外，必须如数返还预付款. 乙方不履行合同的，把预付款抵作违约金和赔偿金，有余款的应返还.

第十一条 结算方式及期限：乙方收到全部定作物，验收合格后，即办理移交手续，据以结帐，并在收货后十五天内通过银行付款.

第十二条 甲方的违约责任

一，甲方如未按合同规定的质量交付定作物，乙方同意利用的，应当按质论价;不同意利用的，甲方应当负责修理或调换，并承担逾期交付的责任;经过修整或调换后，仍不符合合同规定的，乙方有权拒收，由此造成的损失由甲方赔偿.

二，甲方交付定作物的数量少于合同规定的，乙方仍然需要的，甲方应当照数补齐，补交部分按逾期交付处理;乙方不再需要的，有权解除合同，因此造成的损失由甲方赔偿.

三，因甲方包装不善造成定作物毁损的，由甲方赔偿损失.

四，甲方逾期交付定作物的，应当向乙方偿付违约金，每逾期一天，按逾期交付部分的价款总额的千分之一偿付违约金.

五，甲方不能交付定作物的，应向乙方偿付不能交付定作物部分价款总值20%的违约金.

六，由甲方负责送货的，如运输中造成定作物损坏，甲方应当负责修理，达到合同规定的质量要求，否则乙方有权拒收.

第十三条 乙方的违约责任

一，乙方如中途变更定作物的数量、规格、质量或设计等，

应当赔偿甲方因此造成的损失.

二, 乙方如中途废止合同, 应偿付甲方未履行部分定作物价款总值30%的违约金.

三, 乙方如未按合同规定的时间向甲方提供图纸和其他技术资料, 除交付定作物的日期得以顺延外, 乙方应当偿付甲方因停工待料的损失.

四, 乙方如超过合同规定日期付款, 应当比照中国人民银行有关延期付款的规定, 向甲方偿付违约金.

五, 乙方如无故拒绝接收定作物, 应当赔偿甲方因此造成的损失.

六, 乙方如变更交付定作物的地点, 应承担因此而多支出的费用.

第十四条 不可抗力: 在合同规定的履行期限内, 由于不可抗力致使定作物或原材料毁损、灭失的, 甲方在经有关部门证明后, 可免于承担违约责任. 但甲方应当采取积极措施, 尽量减少损失, 如不可抗力的损失是在合同规定的履行期限以外生的, 不得免除甲方责任; 在乙方迟延履行接受或无故拒收期间发生的, 乙方应当承担赔偿责任, 并赔偿甲方因此造成的损失.

第十五条 本合同发生纠纷时, 双方协商解决; 协商不成时任何一方可向办理本合同公证的公证机关申请调解, 或向合同管理机关申请调解, 仲裁, 也可以直接向人民法院起诉.

本合同于 年 月 日经公证生效, 合同履行完毕即失效.

本合同一式 份, 甲乙双方各执一份, 县公证处, 县物价局, 县建设银行各存一份.

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年____月____日 _____年____月____日

个人店铺委托经营合同篇四

委托方: _____ (以下简称“甲方”)

身份证号码: _____

受托方: _____ (以下简称“乙方”)

甲方因与_____发生_____纠纷,甲方欲委托乙方为代理人保护自己的合法权益,经甲乙双方友好协商,就委托事项达成如下条款,双方共同遵照执行。

第一条 委托事项

乙方指派乙方_____系人配合乙方律师的工作。

第二条 甲方委托乙方的授权范围

1. 为诉讼进行调查、取证、撰写诉讼文件,参加法庭审理、承认、放弃或变更诉讼请求、进行和解、提起上诉或反诉、申请强制执行。为仲裁进行调查取证参加仲裁活动,承认、放弃或变更仲裁请求、进行和解。

2. 参与庭外调解、和解。

第三条 乙方承诺

1. 乙方在本协议规定之权限范围内进行代理活动。

2. 全面及时认真维护甲方合法权益。
3. 及时向甲方提出有关意见及建议。
4. 为甲方保守商业秘密。
5. 将案件进展情况及时通报给甲方。
6. 及时完整地向甲方移交有关档案。

第四条 甲方承诺

1. 向乙方提供乙方为办案所需要的文件及背景资料和有关证据并保证前述资料真实、合法、有效。
2. 为乙方办案律师出具办案所需的诉讼法律文书并在需要时加盖公章。
3. 不再另行委托其他律师事务所或任何第三方办理本合同的委托事项。
4. 在本合同有效期内，未经乙方同意不再和诉讼当事人或任何第三方达成任何调解协议。
5. 未经乙方同意，甲方不得向诉讼当事人泄露乙方身份及委托诉讼协议内容。

第五条 律师代理费

1. 甲方应在合同签署之日向乙方支付代理费_____；
2. 上述费用不包括差旅费、诉讼费用、仲裁费用等其它费用。

第六条 其它费用

其它费用是指乙方律师办理甲方委托事项所发生的其他费用，该等费用应当由甲方承担：

1. 相关行政、司法、鉴定、公证等部门收取的费用；
3. 征得甲方同意后支出的其它费用。

第七条 合同的解除

1. 甲乙双方经协商同意，可以变更或者解除本合同。
2. 乙方有下列情形之一的，甲方有权解除合同：

未经甲方同意，擅自更换代理律师的；

因乙方律师工作延误、失职、失误导致蒙受损失的；

3. 甲方有下列情形之一的，乙方有权解除合同：

甲方的委托事项违反法律或者违反律师执业规范的；

甲方捏造事实、伪造证据或者隐瞒重要情节、提供的权益凭证非法等情形；

甲方逾期不向乙方支付律师代理费或者律师工作费用。

第八条 违约责任

1. 乙方律师因工作延误、失职、失误导致甲方蒙受损失，乙方应当通过其所投保的. 执业保险向甲方承担赔偿责任。

2. 甲方无正当理由不支付法律顾问费或者工作费用、无故终止合同、再委托任何第三方、私自与诉讼当事人或第三方达成任何调解协议等情况，乙方有权要求甲方支付未付的法律顾问费、未报销的工作费用以及延期支付的利息。

3. 如甲方未经乙方同意，向诉讼当事人泄露乙方身份及委托诉讼协议内容的，甲方承担因此而给乙方造成的全部损失。

4. 甲方未按规定时间支付律师费，每逾期一日按律师费总额的0.5%交纳滞纳金。

第九条 关于退费

1. 乙方无正当理由不提供第一条规定的法律服务，甲方有权要求乙方退还部分或全部已付的律师费。

2. 甲方不得以如下理由要求乙方退费：

甲方单方面又委托其他律师事务所的律师代理的；

乙方完成委托代理事项后，甲方以乙方收费过高为由要求退费的；

甲方作为被告时，乙方律师已经为出庭作好准备，而原告方撤诉的；

其他非乙方或者乙方律师的原因，甲方无故终止合同的。

第十条 争议的解决

甲乙双方就本合同发生纠纷应协商解决，协商不成任何一方均有权向_____申请仲裁或提起诉讼。

第十一条 合同生效

本合同正本一式二份，均具有同等法律效力，本合同由甲乙双方签字起生效。

第十二条 通知和送达？

甲乙双方因履行本合同而相互发出或者提供的所有通知、文件、资料，均以本合同首部所列明的地址、传真送达，一方如果迁址或者变更电话，应当书面通知对方。

通过传真方式的，在发出传真时视为送达；以邮寄方式的，挂号寄出或者投邮当日视为送达。

甲方（盖章）：_____

甲方代表：_____

乙方（盖章）：_____

乙方代表：_____

签订时间：_____

个人店铺委托经营合同篇五

甲方：

乙方：

甲方委托乙方管理号房，房屋面积平米，并代表甲方对外出租。双方协议事项如下：

一、甲方委托乙方对外出租，代管费由乙方在收取的租金中扣除，房屋租金按元至元。

二、代管费按每月租金的%收取。

三、甲方委托乙方对外签订租房合同收取房屋押金，并代甲方收取租金。租金收到后转入甲方提供的银行帐号，或通过电话联系交付租金。

四、甲方把房屋交给乙方出租前，甲、乙方进行检查房内所有设施设备填写好验收单，双方签字。未在本地的业主由物业服务处验收。

五、有线电视由甲方提供开户，租户交收视费。租户退房后由甲方到有线台办暂停手续。

六、房屋出租后由租住人按时缴纳管理费、水电费等各项费用。七、在租房退房时验收所有设备，完好后交付业主。

八、按租赁合同如业主要求提前退租，要提前一个月并需支付承租方一个月租金作为违约金。

九、附房屋设备验收单一份。

十、本委托书一式两份，甲、乙双方各一份。（附房屋交接验收单、房屋物品清单各壹份）

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日_____年___月___日