

# 光伏租售合同(优质8篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

## 最新光伏租售合同(八篇)篇一

发包方：\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

承包方：\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

依照《中华人民共和国合同法》经双方协商一致，签订本合同，并严肃履行。

1. 工程名称：\_\_\_\_\_

2. 工程地点：\_\_\_\_\_

3. 工程编号：\_\_\_\_\_

4. 工程范围和内容：全部工程建筑面积\_\_\_\_\_平方米。

5. 工程造价：全部工程施工图预算造价人民币\_\_\_\_\_元，其中：人工费\_\_\_\_\_元。(各单项工程详见工程项目一览表)

全部工程自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日开工，至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日竣工(各单项工程开、竣工日期详见工程项目一览表)。

2. 施工前各项准备工作，双方应根据工程协议书中第三条规定，分别负责按照完成。

3. 在施工过程中，如遇下列情况，可顺延工期。顺延期限，应由双方及时协商，签订协议，并报有关部门备案。

(1) 由于人力不可抗拒的灾害，而被迫停工者；

(2) 因甲方变更计划或变更施工图，而不能继续施工者；

(3) 因甲方不能按期供图、供料、供设备或所需之材料、设备不合要求，而被迫停工不能顺利施工者。

1. 全部工程所需的物资按下列第( )项供应方式办理。

(1) 特殊材料、统配、部管材料及统配、部管的机电产品，均由甲方负责采购，供应至乙方指定地点。其他材料由乙方负责采购供应。

(2) 统配、部管材料，由乙方负责办理申请、订货、调剂使用，特殊材料及统配、部管的机电产品，由甲方负责采购供应至乙方指定地点，其他材料均由乙方负责采购供应。

(3) 包工不包料工程，全部材料、设备由甲方采购供应到现场或指定的加工地点。

(4) 其他方式：\_\_\_\_\_

2. 由甲方负责供应的材料和设备的品种、规格、数量及进场期限(详见甲方供应材料、设备一览表)。

3. 成套设备和非标准设备，由甲方负责办理申请、订货及加工，引进成立设备在交付乙方前，由甲方负责检验。甲方委托乙方总包承办设备订货及非标准设备加工，应另签订协议。

4. 工程所需材料，如因供应部门的规格、品种或材质不能满足工程要求，必须以其他规格、品种代替或加工处理时，应事先取得原设计单位和甲方同意，并由三方签订协议后实行。

由于代用或加工而发生的量差、价差及加工费，应按现行规定办理结算。

5. 凡应附有合格证明的材料，在进场时必须由供应方负责验证；如无合格证明，必须经供应方试验合格后方准使用，其试验费用，应由供应方负担。因建设单位或设计单位对有出厂合格证明的材料要求重新试验，其试验费用，应由甲方负担。

6. 由甲方负责供应的材料和设备，如未按时供应、或规格、质量不符合要求，经双方努力仍无法解决、因此造成乙方的损失，应由甲方负担。

1. 全部工程造价的结算方式按下列第( )项规定办理。

(1) 以审查后的施工图预算加增减变更预算进行结算。

(2) 按施工图预算加包干系数确定的包干造价结算，包干范围以外的费用，另按有关规定付款。

(3) 按标准施工图单方造价包干结算，包干范围以外的费用，另按有关规定付款。

(4) 包工不包料工程，按预算定额规定的人工费结算。

(5) 招标的工程，按中标的价款结算。

2. 工程款拨付与结算办法，按现行规定办理(详见附件)。

1. 乙方要依据国家颁发的施工验收规范和质量检验标准以及设备要求组织施工，要全部达到合格。

2. 要坚持按图施工，任何一方不得随意变更设计。如遇下列情况给对方造成窝工、返工，材料、构件的积压，施工力量和机构调迁等损失，应由责任方负担。

(1) 施工中如发现设计有错误或严重不合理的地方，乙方应以书面形式通知甲方，由甲方在七天内与原设计单位商定，提出修改或变更设计文件，经甲乙双方签订协议后，方准施工。

(2) 在施工中，如遇设计变更超出原设计标准或规模时，应在施工前，按审批程序重新报批，经审查处审核工程预算，银行审查投资后，并由甲乙双方签订协议，方可施工。否则，任何一方不得强行施工。

(3) 在施工中，如遇中途停建、缓建，甲乙双方对在建工程，应商定做到安全部位。

(4) 在施工中，如发现甲方投资不足，不能按时拨付工程进度款，而中途停建、缓建，给乙方造成的损失，应由甲方承担。

3. 乙方应严格执行隐蔽工程验收制度，凡隐蔽工程完成后，必须经过验收作出记录，方能继续进行下一工序的施工。隐蔽工程在隐蔽以前，乙方应当通知甲方检查。甲方没有及时检查的，乙方可以自行检查，填写隐蔽工程检查记录，并将该记录送交甲方。事后甲方对该隐蔽工程进行检查，符合质量标准的，检查费用由甲方负担；不符合质量标准的，检查费用由乙方负担。乙方没有通知甲方检查，自行隐蔽工程的，检查费用由乙方负担。

4. 甲乙双方在施工中遇到工程生项，应按定额管理办法报批。变更工程协议所附的变更预算，应在施工前及时送银行，做为结算工程款之依据。

1. 乙方在单项工程竣工前五日将验收日期以书面通知甲方届时验收，如甲方不能按时参加验收，须提前通知乙方取得乙方同意后，另订验收日期，但甲方须承认竣工日期，如再不按时参加验收，其所发生的管理费和各项损失均由甲方承担。并偿付给乙方按预算造价每日万分之一的逾期违约金。

2. 竣工工程验收合格，从验收之日起三天内，乙方向甲方移交完毕，如甲方不能按期接管，致使验收后的工程发生损失，应由甲方承担。

3. 某项工程中的单位工程，如需单独移交甲方，在移交时，双方应办理中间验收手续，作为该单位竣工工程验收之依据。

4. 在进行竣工工程验收中，如发现工程质量不符合规定，乙方应负责无偿修理或返工，并在双方议定的措施和期限内完成。经验收合格后，再行移交。由此造成工程逾期交付的，乙方应偿付给甲方按预算造价每日万分之一的逾期违约金。

5. 工程已基本竣工，如遇某种材料或设备双方均无法解决，致使该项工程不能全部按期竣工，经双方研究同意，可做减项竣工，并对已完工程进行竣工验收和办理移交手续。

(1) 增减变更文件和其他洽商记录；

(2) 隐蔽工程验收记录和中间交工验收记录；

(3) 工程竣工后，应绘制竣工图，工程变更不大的由施工单位在原施工图上加以说明，提交建设单位存档。工程变更较大的，可以由建设单位自绘或委托设计单位、施工单位绘制竣工图。

7. 乙方在单项工程竣工验收后，属于民用建设项目应于竣工验收后十五天内，属于工业建设项目，应于竣工验收后三十天内，将竣工结算件送交甲方进行审查。甲方应在接到竣工结算件后，民用建设十五天内，工业建设二十天内审查完毕，如到期未提出异议，由银行审定拨款。

8. 工程竣工验收后，乙方对施工的土建工程质量负责保修一年（采暖工程在第一暖期内）。在保修期内，确由施工单位责任造成的屋面漏雨、管道漏水、漏气、堵塞等质量事故，乙方

应负责无偿修理(属于专业性建筑安装工程按<sup>v</sup>各有关主管部门的特殊规定办理。)

9. 工程未经验收, 甲方提前使用或擅自动用, 由此而发生的质量或其他问题, 由甲方承担责任。

1. 由于乙方责任未按本合同规定的日期竣工, (以竣工验收合格日期计算) 每逾期一天, 应偿付给甲方按预算造价万分之一的逾期违约金; 属于包工不包料的, 每逾期一天, 应偿付给甲方按预算人工费千分之\_\_\_\_\_的逾期违约金。

2. 甲乙双方不得借故拖欠各种应付款项, 如拖期不付, 按银行的短期贷款利率偿付给对方逾期付款违约金。

3. 实行合理化建议奖和提前竣工奖的, 甲乙双方应根据有关政策的规定, 另订协议。

4. 建筑安装工程承包发生合同纠纷时, 当事人双方应及时协商, 协商不成时, 任何一方均可申请各级城乡建设委员会或双方上级业务主管部门, 进行调解; 解决不了的, 可向建筑物或者直接向人民法院起诉。

1. 预算审查手续, 由建设单位将建筑安装工程承包合同(附施工图预算)送市建设工程合同预算审查处审查。要求鉴证的, 可到建筑物所在地的区、县工商行政管理局进行鉴证。

2. 在本合同签订之前, 双方签订的施工准备合同(工程协议书), 可做为本合同之附件。双方确认的往来信函、传真、电子邮件等, 将作为本合同的组成部分, 具有合同的效力。

3. 招标工程, 按《\_\_\_\_\_市建设工程招标、投标暂行办法》签订合同。

4. 双方商定的其他事项: \_\_\_\_\_

1. 本合同一式\_\_\_\_\_份。甲乙双方各执正本一份，并分别报送双方业务主管部门副本一份；其余副本，由甲方送银行、建筑物所在地的区、县工商行政管理局各一份备案。

2. 本合同自双方签订之日起生效。在全部工程竣工验收并结清尾款后失效。

单位地址：\_\_\_\_\_单位地址：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_开户银行：\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_帐号：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_

## 最新光伏租售合同(八篇)篇二

设计单位（或施工单位，以下简称甲方）：本溪市恒鼎光伏科技有限公司 建设单位（或业主，以下简称乙方）：经甲乙双方协商，根据\_颁布的《合同法》要求，为了确保分布式光伏电站项目顺利完成，明确甲乙双方责任、权利和经济关系，鉴定本合同，双方共同履行。

一、根据乙方用电要求，甲方经过对乙方安装现场实际勘测，科学合理的制订分布式光伏电站安装方式及容量，确定其项目方案。

二、乙方的分布式光伏电站项目安装现场如涉及公共区域，需要提供物业管理证明。法人单位需要提供营业执照，自然人需要提供个人身份证明和房产证明。

三、甲方配合乙方对分布式光伏电站项目申请备案，到电业

管理部门办理其项目相关手续，申请国家度电补贴(国家发改委2014文件，分布式光伏电站度电补贴元)。

四、甲方负责乙方分布式光伏电站一站式服务，提醒乙方对其电站日常注意事项。甲方提供5年不包扩设备异常损坏的售后服务。

五、乙方可以自行管理分布式光伏电站，也可以有偿委托甲方管理其电站，需要签署甲乙双方分布式光伏电站管理协议备案。

分布式光伏电站项目，由甲方提供一站式服务，其项目静态投资为10元/瓦，按合同要求分步付款。如需开具发票，需要乙方提供税赋，普通发票为项目静态投资额的6%，增值税发票为项目静态投资额的17%。

甲方所使用的光伏产品符合光伏元器件国际a类标准，光伏电池组件寿命可达25年，其效率衰减仅为。项目质量达到供电管理部门的供电标准和行业标准。如光伏组件等设备在保质期内发生质量问题由甲方全权负责。

## 最新光伏租售合同(八篇)篇三

乙方：

经乙方申请，甲方考核后，甲方授权乙方在（省、自治区）（市、地区）独家代理经销牌太阳能热水器，甲方不能在此区域内设立其它经销处，乙方应积极完成区域内市场开发，品牌宣传工作，完成销售及售后服务工作，乙方不得做有损甲方利益的事情。

根据当地太阳能市场销售实际情况，甲、乙双方协商确定，乙方在一年内完成销售台（孔）的任务。如果有明显证据证明乙方在一年内无法完成任务的50%，甲方有权提前终止合同，



不承担违约责任，否则甲方无权单方面中止合同。

1、合同签订7天内乙方不提货，甲方可以单方终止合同，不承担违约责任。

2、乙方第一次提供不能少于 台，每次发货应款到账后发货。

3、在运输途中如有损坏的情况，乙方应积极与当地货运部协商解决，如解决不了，可通知甲方，由甲、乙双方共同与货运部协商解决。

1、甲方保证向乙方提供质量合格的产品、并提供相关证明文件。

2、甲方承诺产品质量保修五年，在保修期内，出现质量问题甲方免费负责调换或修理，如果因为乙方行为造成产品不能正常销售或使用，甲方收取适当成本费用，负责调换或维修。

3、甲方根据真空管卡，补偿出现问题的真空管。

4、需要维修或调换产品和部件时，乙方应先将有问题产品或部件返还给甲方，甲方验收核实后，提供调换或修理。

甲方按全国统一供货价向乙方供货，具体产品价格及相关问题参考《太阳能统一供货价格表》执行。

乙方有权享受甲方的相关政策支持，具体细节参考《太阳能销售政策执行》。

1年(自 年 月 日至 年 月 日止)合同期满后，乙方享有优先续约权。

任何一方单方面违约应向另一方赔偿相应经济损失，合同仲裁地为甲方所在地。

# 最新光伏租售合同(八篇)篇四

包工，指按照某项要求和期限完成规定的生产任务。旧称承包工程进行剥削的厂商或工头。下面我给大家带来包工合同协议书，供大家参考！

## 包工合同协议书范文一

甲方□XXXXXXXXXX

乙方：

一、乙方为甲方的建筑工程进行施工，仅含—————。

二、工程概况：

1、工程名称□XXXXXXXX

2、工程地点□XXXXXXXX

3、工程施工范围：—————和—————。

三、工程价格：——元/平方米，——部分——元/平方米——面积按实际测量为主等等，自乙方进入施工现场、具备开工条件后开工并连续施工至工xx月xx日。

五、工程款的支付时间、方式：

工程完成前付清工程款的一-%，尾款——年一月——日内结清。

六、乙方按照国家现行施工及验收规范进行施工，负责保证工程质量，并按合同约定时间开工，按正常工期完成施工。

七、甲方负责办理———或提供些———。如因甲方原因造成乙方不能按时开工，由此产生的损失由甲方承担。

八、工程施工期间，甲方所有———提供乙方使用，但因乙方操作不当导致的损坏由乙方自行负责并———。

九、未尽事宜，双方经协商后以书面形式确定。

十、本合同自双方签字或盖章之日起生效。

十一、本合同一式两份，双方各执一份。

———

发包方，甲方：蒲江县鹤山镇单沟村

承包方，乙方：成都市蒲江县第三建筑有限责任公司

包工合同协议书范文二

## 最新光伏租售合同(八篇)篇五

**【摘要】**实践中，当事人为达到某些不为人知的目的，经常会就同一事项签订两份以上内容不同的合同，即阴阳合同。阴阳合同在给当事人带来利益的同时，也带来了风险，同时也给法院的审理工作带来困难，其中阴阳合同效力的认定已然成为司法实践和学术界争论的焦点，本文试图通过案例来探析阴阳合同的效力。

**【关键词】** 阴阳合同 合同效力

阴阳合同，又称黑白合同，严格来说并非法律术语，但却大量出现在实践中。其主要表现为合同当事人就同一事项订立两份以上内容不相同的合同，一份对外（即阳合同），一份

对内（即阴合同）。其中阳合同是以规避政策法律等为目的签订的虚假合同，不是当事人真实意思表示，也并不实际履行；相反，阴合同为实际履行的合同，体现的是当事人的真实意思表示。阴阳合同的出现，给合同效力的认定造成诸多困难，笔者试图通过案例予以探析。

## 一、案件基本情况

上世纪90年代初期我国金融行业实行混业经营制度，一度造成金融秩序混乱、腐败横生，后国家陆续出台政策进行治理整顿。1996年，中国人民银行发布了《关于撤销及转让国有独资商业银行所属信托投资公司下设证券营业部有关问题的通知》（银发[1996]227号，下称227号通知），禁止银行从事证券业务，并要求银行限时将下属证券营业部转让或撤销。

a银行为继续保留其下设的某一证券营业部盈利，与b公司签订了阴阳两份合同，其中阳合同为一份《转让合同》，约定a银行将证券营业部转让给b信公司；阴合同则为一份《补充协议》，约定证券营业部只是挂靠在b公司名下，实际仍由a银行所有并自主经营管理。随后，双方以《转让合同》为依据向监管部门进行了报批并办理了工商登记等手续，该证券营业部更名至b公司名下。

后来该营业部被政策性关闭，第三方因与该证券营业部之间的纠纷将a银行诉至法院，上述两份合同的效力认定成为案件的争议焦点。

## 二、阴阳合同效力的认定

### （一）阳合同——《转让合同》的效力认定

在案件审理过程中□a银行主张《转让合同》经监管部门批准和备案，并办理了登记，应为有效合同。

笔者认为，根据我国相关法律规定，政府管理部门依据“当事人提供材料”办理批准、备案、登记，其只是对外形成了具有公示效力的法律事实，而由此形成的法律事实与客观事实有时是不一致的（如当事人提供虚假材料等），但是认定案件事实、适用法律则要以“客观事实为依据”（即以当事人的真实意思表示为依据）。

a银行主张的《转让合同》是为了规避国家监管而采取的一种欺骗行为，缺少构成有效合同的先决条件——意思表示真实，属于用合法形式掩盖非法目的，根据《合同法》诚实信用原则和合同实际履行的原则，以及第五十二条的规定，该合同应属于无效合同。

## （二）阴合同——《补充协议》的效力认定

在涉及阴阳合同的纠纷审理过程中，审理和裁判理念一般为：在厘清当事人真实意思的前提下，再考虑体现当事人真实意思的合同是否存在效力上的法律否定，如有效力上的法律否定，应认定为无效合同，如无效力上的法律否定，便应认定为有效合同，并据以确定当事人各方的权利义务。

首先，本案中《补充协议》为双方当事人的真实意思表示，双方当事人亦按照该协议履行，因此，该协议符合《合同法》合同实际履行的原则。

其次，《补充协议》虽然违反了中国人民银行227号通知，但该通知在规范性文件位阶上属于部门规章，因此不能作为确认合同无效的依据。不过，《补充协议》未经监管部门审批且未予以备案，同时《补充协议》中明确约定“本合同与《转让合同》不一致的以本《补充协议》为准”，从该约定看，双方签订《补充协议》时明显存在规避相关法律法规和政府监管的情形，故《补充协议》应认定无效。

综上，本案中的《转让合同》和《补充协议》均为无效合同，

法院认定该证券营业部仍为a银行所有□a银行应对该营业部的债务承担责任。

在实践中，阳合同一般因不体现当事人的真实意思而不发生效力，而阴合同是当事人的真实意思表示，只要其内容合法，同样受到法律保护。然而，如果利用阴阳合同实施违法行为，或者以合法的形式掩盖违法的目的，则不仅伪装的阳合同无效，被伪装的阴合同也因内容违法而无效。因此，对阴阳合同要慎之又慎。

参考文献：

## 最新光伏租售合同(八篇)篇六

乙方：\_\_\_\_\_

一、租赁时间：从\_\_年\_\_月\_\_至\_\_年\_\_月\_\_日止。

二、租用方式：每亩按陆佰元租用(元)整。

三、付款方式：一年一付。

乙方在使用期间甲方无任何理由拒绝或终止租赁，

四、违约责任：

乙方在使用期内造若造成损失，甲方将按每亩违约金叁万元付给乙方。成平方地块界线有损，将及时修复，若造成纠纷或损失，乙方将付给甲方每亩伍仟元的违约金。

五、此合同一式两份，甲、乙双方各持一份。

六、从签字之日起生效。

甲方(公章): \_\_\_\_\_

乙方(公章): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 最新光伏租售合同(八篇)篇七

承包方(乙方)

### 1、工程概况

工程名称:

工程地点:

承包内容: 支架安装(包含(前后)立柱的焊接、支架安装、组件安装)、材料装卸等, 不含太阳能发电板调试工作。

承包方式:

包工不包料(含装卸费)

工期:

开工日期: 年 月 日

实际施工天数: 天

工程质量：合格

合同价款（人民币大写）：

安装费按太阳能光伏发电板 元/w 计算，材料装卸费按 元计算。

## 2、双方工作

### 甲方工作

甲方派技术人员现场指导安装，并向乙方进行现场交底。

办理施工所涉及的各种申请、批件等手续，向乙方接通施工所需的水、电，协调有关部门做好通道、电梯、消防设备的使用和保护。

指派 为甲方驻工地代表，负责对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

### 乙方工作

严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全和环境保护规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。

解决由乙方负责的各项事宜。

遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线等不受破坏，做好施工现场保卫和垃圾清运等工作。

施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原设施物结构及各种设备管线。未经甲方同意，乙方擅自拆改原设



施物结构或设备管线，由此发生的损失或造成的事故（包括罚款），由乙方负责并承担损失。

### 3、工程价款及结算

根据甲方提供的施工图纸功率为 万瓦，安装费用为 元（不含装卸及搬运费）。

安装工程完成后，安装费及材料装卸费用7日内一次付清。

本工程无保修金，不含税。

### 4、违约责任

甲方或乙方未按本协议条款约定内容履行自己的各项义务致使合同无法履行，应承担相应的违约责任，包括支付违约金，赔偿因其违约给对方造成的损失。

乙方应妥善保管甲方提供的设备，如造成损失，应照价赔偿。

本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商解决。

### 5、附则

本合同一式两份，双方各执一份，均具同等法律效力。

发 包 人： 承 包 人：

发 包 人 代 表： 承 包 人 代 表：

地 址： 地 址：

电 话： 电 话：

传真：传真：

邮编：邮编：

开户银行：开户银行：

帐号：帐号：

年月日 年月日

## 最新光伏租售合同(八篇)篇八

本单位（本人）已知悉（以下称“出租人”）欲将其所有并抵押给本单位（本人）的位于 的房地产（房产证号： ；土地使用权证号： ）屋顶及房间出租给贵公司。本单位（本人）同意出租人将上述房地产屋顶及房间出租给贵公司，认可出租人与贵公司所签署的租赁合同。如本单位（本人）需在贵公司承租期内实现抵押权，本单位（本人）将告知抵押物买受人房地产屋顶及房间租赁情况，并要求抵押物买受人承认并确保出租人与贵公司所签订的租赁合同对其继续有效。

承诺人：

年月日

#00