

# 最新店铺合伙经营协议书 饭店承包经营 合同协议书(大全9篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 店铺合伙经营协议书篇一

发包人：(以下简称甲方)\_\_\_\_\_

承包人：(以下简称乙方)\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_

第一条 发包人将位于\_\_\_\_\_ 发包给承包人使用，承包人按约定从事经营活动。

第二条 承包期限：从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日发包人将饭店交付承包人使用，到\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日收回。

第三条 承包金及交付的时间、方式

承包金每月(大写)\_\_\_\_\_元。

承包金每\_\_\_\_\_个月交一次，先付后用，第一次承包金于合同生效后\_\_\_\_\_天内交给发包人，第二次承包金于\_\_\_\_\_交清，以后交付方式以此类推。

第四条 承包饭店的经营范围\_\_\_\_\_

第五条 承包人应当合法经营，承包人在经营过程中发生的所有债权债务与发包人无涉。

第六条 承包人承担在经营过程中所有需支出的费、税，发包人不承担任何费用。

第七条 发包人允许承包人对饭店进行装修，该装修按5年期限折旧，若在5年内发生拆迁事由，实际获得的赔偿归发包人所有，发包人补偿承包人所剩年数的装修折旧费用。合同期满，该装修无偿归发包人所有。

第八条 未经发包人同意，承包人不得转承包饭店。发包人同意转租的，转租合同终止期不得超过原承包合同期限，因第三人造成损失的，承包人应当赔偿损失。

第九条 合同解除的条件：\_\_\_\_\_

第十条 违约责任：任何一方有违约行为，均应向非违约方支付违约金\_\_\_\_\_元，并赔偿相应的损失。

第十一条 由于非发包人原因造成的标的物拆迁、灭失，发包人免责。

第十二条 合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，可直接向房屋所在地的人民法院提起诉讼。

第十三条 其他约定事项：

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

甲方： 身份证号码：

乙方： 身份证号码：

第一条 根据《中华人民共和国合同法》及国家其他有关规定，经双方协商一致，订立如下协议：

第二条 甲方提供饭店给乙方经营餐饮项目。

第三条 甲方为乙方提供现有的经营场所及餐饮设施、设备、用具等。(另附清单)

第四条 甲方保证饭店营业执照等各种合法证件手续资料齐全。

第五条 甲方负责乙方经营所需的水、电正常供应(特殊情况例外)。

第六条 乙方必须合法经营，主动接受政府的管理、检查、监督和处罚。受处罚后的一切善后事宜由承包人自理。

第七条 乙方负责经营过程中餐厅所有设备、设施的维护、保养和维修，并确保合同期结束时餐厅所有资产完好和不流失。人为损坏或被盗，按原价赔偿。

第八条 乙方承包经营期内，共交资产押金六千元。每月租金三千元，按季度付给甲方(每季度九千元)，提前十天付给甲方。

第九条 乙方不得擅自转让承包或变相转让他人经营。如发现转让事实，甲方有权终止承包协议。

第十条 未经甲方同意，乙方不得擅自对房屋、设施做任何改动。(包括在墙上打洞)

第十一条 违约责任

1、乙方不得中途中止协议，如确须中止协议，乙方应提前2个月以书面形式通知甲方，从停止经营之日起，乙方向甲方支付与2个月承包款相同的违约金。

2、因甲方需要乙方提前终止承包经营活动时，乙方必须服从。甲方支付乙方1个月与承包款相同的违约金。(特殊情况除外)

3、未经甲方同意，擅自转让承包的，应向甲方支付违约金20xx0元，并赔偿由此给甲方造成的损失。

4、未经甲方同意，擅自对房屋、设施进行改动的，应向甲方支付违约金10000元，并赔偿由此给甲方造成的损失。

第十二条 乙方在承包期间所发生的各项费用自理(含公用水、电费及维修费等)。乙方自购的设备、餐具和其它物品，在终止(含提前终止)承包协议后，由乙方自行处理，甲方不予补偿。

第十三条 乙方向甲方缴纳保证金6000元，承包结束后退还。

#### 第十四条 争议的解决方式

因本合同的订立、变更履行、解除终止等发生争议，双方可协商解决，不愿协商或协商解决不成的，可向人民法院提起诉讼。

第十五条 本协议自双方共同签章送达之日起生效。有效期：一年本协议一式两份，甲，乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

发包人：\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_

承包人：\_\_\_\_\_ 签订时间：\_\_年\_\_月\_\_日

第一条 发包人将位于\_\_\_\_\_发包给承包人使用，承包人按约定从事经营活动。

第二条 承包期限：从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日发包人将饭店交付承包人使用，到\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日收回。

第三条 承包金及交付的时间、方式

承包金每月(大写)\_\_\_\_\_元。

承包金每\_\_\_\_\_个月交一次，先付后用，第一次承包金于合同生效后\_\_\_\_\_天内交给发包人，第二次承包金于\_\_\_\_\_交清，以后交付方式以此类推。

第五条 承包人应当合法经营，承包人在经营过程中发生的所有债权债务与发包人无涉。

第六条 承包人承担在经营过程中所有需支出的费、税，发包人不承担任何费用。

第七条 发包人允许承包人对饭店进行装修，该装修按5年期限折旧，若在5年内发生拆迁事由，实际获得的赔偿归发包人所有，发包人补偿承包人所剩年数的装修折旧费用。合同期满，该装修无偿归发包人所有。

第八条 未经发包人同意，承包人不得转承包饭店。发包人同意转租的，转租合同终止期不得超过原承包合同期限，因第三人造成损失的，承包人应当赔偿损失。

第十条 违约责任：任何一方有违约行为，均应向非违约方支付违约金\_\_\_\_\_元，并赔偿相应的损失。

第十一条由于非发包人原因造成的标的物拆迁、灭失，发包人免责。

第十二条合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，可直接向房屋所在地的人民法院提起诉讼。

第十三条其他约定事项：

发包人(章)： 承包人(章)：

住所： 住所：

法定代表人（签名）： 法定代表人(签名)：

居民身份证号码： 居民身份证号码：

委托代理人： 委托代理人：

## 店铺合伙经营协议书篇二

在不断进步的社会中，越来越多人会去使用协议书，协议书对双方的事务履行起到积极作用。什么样的协议书才是有效的呢？下面是小编整理的个人合资经营协议书，欢迎阅读与收藏。

甲方：

乙方：

甲方由于资金、技术等原因，需向外引资，乙方愿向该厂投资，双方合资经营该厂。经过充分协商，双方达成如下协议：

一、企业名称：\_\_\_\_\_

二、经营方式：合资经营

1、资金：企业中原属甲方的固定资产（价值800万元）计作甲方的. 出资，甲方按出资比例在企业中享有受益权、选择管理人员权、重大决策权等各项权利，承担各项义务。

乙方向甲方投资流动资金500万元，计作乙方的出资，乙方按出资比例在企业中享有受益权、选择管理人员权、重大决策权等各项权利，承担各项义务。

合资期间，如需增加投资，由双方协商解决，并相应地调整双方的出资比例。

2、人员：管理人员由按相互监督、相互制约、相互配合的原则由双方协商聘用、安排；技术人员由乙方聘用、安排，生产中技术问题由乙方负责解决；其他人员由甲方负责聘用、安排。

三、合资经营期限：十年，自xx年4月1日起至20xx年3月31日止。

四、利润分配：

甲、乙双方按800：500的出资比例，对企业的利润按比例进行分配。双方因出资额变化而导致出资比例调整的，按调整后的比例进行分配。

上述分配，在每年的12月31日前进行。

五、双方权利、义务：

1、甲方有义务保证企业证照齐全，负责协调企业与周边村民、

村委及相关单位的关系。

2、乙方有义务保证企业技术人员到位且称职，确保企业的技术工艺不落后。

3、合资期间，甲、乙双方均不得随意撤回投资。

六、合资期间，双方的出资权不得向外人转让。如确需转让时，应征得另一方同意，并优先另一方购买。

七、债权债务□xx年4月1日前，企业的债权债务由甲方负责清理、承担□xx年4月1日后，企业的债权债务由双方按比例清理、承担。如因甲方未及时清理合资前债务而致使债权人起诉企业或通过其它方式索要债务的，企业承担后，甲方应向企业补齐。不足部分，乙方有权向甲方索要。

八、合资到期：合资期满后，双方可续签合同，继续合资经营该企业。

如有一方不同意继续合资或达不成新的合资协议的，双方合资合同终止。企业的固定资产归甲方所有，甲方支付退还乙方投资款500万元。

九、双方应严格履行本协议，如一方违约，应向对方赔偿因违约而造成的损失。

十、本协议未尽事宜，双方另行协商解决。

十一、本协议双方签字、盖章后生效。

十二、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方： 乙方：



法定代表人： 法定代表人：

年 月 日 年 月 日

## 店铺合伙经营协议书篇三

第一条总则. 中国\_\_\_\_\_公司与\_\_\_\_\_国\_\_\_\_\_公司遵照《中华人民共和国中外合资经营企业法》及其有关法律的规定，本着平等互利的原则，同意共同投资兴办合资经营企业，兹签订本合同。

### 第三条合资公司名称和地址

1. 甲、乙方遵照《中华人民共和国中外合资经营企业法》和中国有关法律，同意在中国境内成立合资经营\_\_\_\_\_有限公司(以下简称合资公司)。

3. 合资公司的一切活动，必须遵守中华人民共和国的法律、法令和有关条例的规定。

4. 合资公司的组织形式系有限责任公司。甲、乙方按注册资本的投资比例分享利润，分担风险及亏损。

第四条合资公司宗旨合资公司以公正、合法、平等互利的商业原则为基础进行经营，加强经济合作和技术交流，采用先进而适用的科学的管理方法管理企业。在国际及国内市场中显示其竞争能力，为投资双方获得满意的经济效益。

第五条合资公司经营范围合资公司生产、经营\_\_\_\_\_产品，对销售产品予以维修服务并研究开发新产品。合资公司的生产规模为\_\_\_\_\_。随着生产经营的扩大，生产规模可增加到年产\_\_\_\_\_，产品品种发展到\_\_\_\_\_种。

## 第六条注册资本与投资总额

1. 注册资本为\_\_\_\_\_美元。实际投资为\_\_\_\_\_美元。甲方投资额为\_\_\_\_\_美元，占总额\_\_\_\_\_%; 乙方投资额为\_\_\_\_\_美元，占总额\_\_\_\_\_%。

2. 甲、乙方按双方商定的现金及实物投资：甲方：现金\_\_\_\_\_美元；机械设备购入价格\_\_\_\_\_美元(附件略)。厂房建造估算价格\_\_\_\_\_美元(厂房设计、进度、质量控制附件略)。乙方：现金\_\_\_\_\_美元；工业产权\_\_\_\_\_美元；转让产品的制造工艺、专利费\_\_\_\_\_美元(附件略)

3. 上述的实际投资金额以双方同意的现金、实物和技术投入。全部投资需在合资公司获得营业执照的\_\_\_\_\_个月内完成。除注册资本外若需合资公司增补资金，经董事会决定以合适的方式在中国筹集或直接向国外银行贷款。

4. 甲、乙方按美元投入，在中国境内以人民币支付的费用需折合为美元，汇率应以支付日的前\_\_\_\_日17时，中国公布的人民币对美元的汇率为准。乙方年终所获净利润的人民币部分金额应按年终审计师核准后7个工作日17时中国公布人民币对美元的汇率为准。

5. 甲、乙方任何一方若向

第三者转让其全部或部份投资额，须经另一方同意并呈报有关主管部门审批，一方转让其全部或部份投资额时，另一方有优先购买权。

## 第七条双方的义务

### (一) 甲方义务

1. 向中国有关主管部门办理申请、批准、登记注册、领取营业执照等事宜；
3. 协助合资公司招聘中国籍的经营管理人员，技术人员、工人及所需的其他人员；
4. 协助外籍工作人员办理入境签证手续；
5. 办理合资公司委托的其他事宜。

## (二) 乙方义务

2. 引进机械的合同条款待董事会审阅后由主管部门予以办理；
3. 指派验收引进设备、安装、调试的技术人员，培训合资公司的技术人员和工人；
4. 监督技术转让方按合同规定的技术指标能持久地稳定地生产合格的产品；
5. 办理合资公司委托的其他事宜。

## 第八条技术转让

1. 甲、乙双方同意由合资公司与\_\_\_\_\_方或

第三者签订技术转让协议以达到本合同

第四条所规定的宗旨。引进先进适用的生产技术，包括产品设计、制造工艺、检验方法、材料配方、质量标准、商标及包装等。

## 店铺合伙经营协议书篇四

发包人：(以下简称甲方)\_\_\_\_\_

承包人：(以下简称乙方)\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_

第一条 发包人将位于\_\_\_\_\_ 发包给承包人使用，承包人按约定从事经营活动。

第二条 承包期限：从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日 发包人将饭店交付承包人使用，到\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日 收回。

第三条 承包金及交付的时间、方式

承包金每月(大写)\_\_\_\_\_元。

承包金每\_\_\_\_\_个月交一次，先付后用，第一次承包金于合同生效后\_\_\_\_\_天内交给发包人，第二次承包金于\_\_\_\_\_交清，以后交付方式以此类推。

第四条 承包饭店的经营范围\_\_\_\_\_

第五条 承包人应当合法经营，承包人在经营过程中发生的所有债权债务与发包人无涉。

第六条 承包人承担在经营过程中所有需支出的费、税，发包人不承担任何费用。

第七条 发包人允许承包人对饭店进行装修，该装修按5年期限折旧，若在5年内发生拆迁事由，实际获得的赔偿归发包人所有，发包人补偿承包人所剩年数的装修折旧费用。合同期满，该装修无偿归发包人所有。

第八条未经发包人同意，承包人不得转承包饭店。发包人同意转租的，转租合同终止期不得超过原承包合同期限，因第三人造成损失的，承包人应当赔偿损失。

第九条合同解除的条件：\_\_\_\_\_

第十条违约责任：任何一方有违约行为，均应向非违约方支付违约金\_\_\_\_\_元，并赔偿相应的损失。

第十一条由于非发包人原因造成的标的物拆迁、灭失，发包人免责。

第十二条合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，可直接向房屋所在地的人民法院提起诉讼。

第十三条其他约定事项：

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 店铺合伙经营协议书篇五

合伙人：乙（姓名），内容同上（列出合伙人的基本情况）

合伙人：丙（姓名），内容同上（列出合伙人的基本情况）

合伙人本着公平、平等、互利的原则订立合伙协议如下：

第一条甲乙丙三方自愿合伙经营×××（项目名称），总投资

资为×万元，甲出资×万元，乙出资×万元，丙出资×万元，各占投资总额的×%、×%、×%。

第二条本合伙依法组成合伙企业，由甲负责办理工商登记。

第三条本合伙企业经营期限为十年。如果需要延长期限的，在期满前六个月办理有关手续。

第四条合伙三方共同经营、共同劳动，共担风险，共负盈亏。

企业盈余按照各自的投资比例分配。

企业债务按照各自投资比例负担。任何一方对外偿还债务后，另一方应当按比例在十日内向对方清偿自己负担的部分。

第五条他人可以入伙，但须经甲乙丙三方同意，并办理增加出资额的手续和订立补充协议。补充协议与本协议具有同等效力。

第六条出现下列事项，合伙终止：

- （一）合伙期满；
- （二）合伙三方协商同意；
- （三）合伙经营的事业已经完成或者无法完成；
- （四）其他法律规定的情况。

第七条本协议未尽事宜，三方可以补充规定，补充协议与本协议有同等效力。

第八条本协议一式×份，合伙人各一份。本协议自合伙人签字（或盖章）之日起生效。

合伙人：×××（签字或盖章）

合伙人：×××（签字或盖章）

合伙人：×××（签字或盖章）

## 店铺合伙经营协议书篇六

合伙人：甲（姓名），男，×年×月×日出生，住址：

合伙人：乙（姓名），内容同上

合伙人：丙（姓名），内容同上

合伙人本着公平、平等、互利的原则订立合伙协议如下：

第一条甲乙丙三方自愿合伙经营×××饭店。总投资为×万元，全部为甲出资。乙不出资。经营饭店所需技术由乙全部承担。

第二条本合伙依法组成合伙个体工商户，由甲负责办理工商登记。

第三条本合伙个体工商户经营期限为三年。如果需要延长期限的，在期满前六个月办理有关手续。

第四条合伙双方共同经营、共同劳动，共担风险，共负盈亏。

盈余按照甲百分之六十，乙按照百分之四十比例分配。

饭店债务按照各自分配比例负担。任何一方对外偿还债务后，另一方应当按比例在十日内向对方清偿自己负担的部分。

第五条他人可以入伙，但须经甲乙双方同意，并办理增加出资额的手续和订立补充协议。补充协议与本协议具有同等效力。

力。

第六条出现下列事项，合伙终止：

- （一）合伙期满；
- （二）合伙双方协商同意；
- （三）合伙经营的'事业已经完成或者无法完成；
- （四）其他法律规定的情况。

第七条本协议未尽事宜，双方可以补充规定，补充协议与本协议有同等效力。

第八条本协议一式×份，合伙人各一份。本协议自合伙人签字（或盖章）之日起生效。

合伙人：×××（签字）

合伙人：×××（签字）

合伙人：×××（签字）

×年×月×日

## 店铺合伙经营协议书篇七

在快速变化和不断变革的今天，协议在生活中的使用越来越广泛，签订协议可以约束双方履行责任。那么写协议真的很难吗？下面是小编帮大家整理的合资经营企业协议书，希望能够帮助到大家。

订立合同双方：



\_\_县\_\_乡\_\_村\_\_组，以下简称甲方；

\_\_县\_\_乡\_\_村\_\_村民，以下简称乙方。

为了充分利用水利资料，发展渔业生产，为城乡人民群众提供更多的商品鱼，增加集体和个人收入，根据中央(83)、(84)一号文件精神，经村民大会充分讨论和甲乙双方认真协商，特订立本合同，以供双方共同遵守。

甲方将座落在\_\_鱼塘(河道、水库、湖面)\_\_亩，承包给乙方养鱼，鱼塘(河道、水库、湖面)的所有权归甲方，乙方只有管理使用权和合同规定的受益权，但不准出卖、出租或转让，在承包期内，乙方如去世，其家庭成员享有承包继承权。

承包期限为\_\_年，自\_\_年\_\_月\_\_日起，至\_\_年\_\_月\_\_日止。

在承包期内，乙方共上交甲方鲜鱼(或承包款)\_\_公斤(或\_\_元)，其中：

一九\_\_年上交\_\_公斤(\_\_元)，一九\_\_年上交\_\_公斤(\_\_元)；在上交甲方的鲜鱼中，\_\_鱼占\_\_%，\_\_鱼占\_\_%，\_\_鱼占\_\_%……。上交时间均为每年\_\_月\_\_日左右(时间不超过前后十天)，甲方收到乙方上产的鲜鱼(或承包款)后，即出具收鱼(款)凭证。

1. 甲方应将养护鱼用的房屋\_\_间(如果有)和下列工具提供给乙方使用：\_\_\_\_\_。

2. 上级主管部门如有扶持渔业生产的贷款、现金或物资，甲方应合理分配给乙方。

3. 甲方应对社员群众进行保护渔业生产的教育。如发生偷、毒、炸鱼等情况，

甲方应积极协助乙方处理。

4. 养鱼与农业用水发生矛盾时，甲方必须保证乙方用水最低水位线不低于\_\_\_\_米。

5. 乙方需要排水或抽水时，甲方应及时提供抽水机给乙方使用。

6. 甲方有权督促乙方完成合同规定的. 义务。

1. 除了不可抗力的情况发生外，乙方必须在合同规定的时间内完成合同规定的义务，完成国家派购商品鱼的任务(如果有)。

2. 乙方养鱼、新放鱼苗、看管鱼塘(或河道、水库、湖面)的费用，均由乙方自理。

3. 乙方在捕捞鱼时，严禁使用电鱼、毒鱼、炸鱼等危险办法。

4. 乙方每年捕捞鱼后，应优先完成承包任务。

5. 承包期届满，乙方应及时交还甲方提供乙方使用的养护鱼房屋和工具，如有损坏或丢失，乙方应负责修理或赔偿。

6. 承包期届满，鱼塘(或河道、水库、湖面)内不到\_\_规格的小鱼、鱼苗，

乙方应无偿交给甲方(或由甲方按双方协议价格购买)。

7. 乙方有自主养鱼经营权，甲方不得干涉。乙方完成合同规定的义务后，超额部分全归乙方。

8. 乙方抓住偷鱼者送交甲方处理，按每人偷鱼一次罚款\_\_元计算，罚款归乙方。

9. 合同期满后，甲方如再行发包，在同等条件下，乙方有优先承包权。

1. 甲方如不按合同规定乙方提供养护鱼用房屋、工具，应偿付违约金\_\_元给乙方，乙方并可提出解除合同。

2. 甲方如截留上级主管部门扶持渔业生产的贷款、现金或物资，截留贷款按其金额的\_\_%向乙方偿付违约金；截留现金或物品，按其金额的\_\_倍向乙方偿付违约金。

3. 甲方如无故不及时向乙方提供抽水机，应对所造成的损失负责。

1. 乙方如不按合同规定的时间完成承包任务，每逾期一天，按所欠商品鱼的市场价格(或承包款的金额)的\_\_%，向甲方偿付违约金。

2. 乙方如用电、毒、炸等危险办法捕捞鱼，应按总承包款(商品鱼按市场价格折价)的\_\_%向甲方偿付违约金，甲方并可提出解除合同。

3. 合同期届满时，乙方如捕捞小于\_\_规格的小鱼、鱼苗，应向甲方偿付\_\_元的违约金。

如因人力不可抗拒的自然灾害(如水灾、旱灾等)造成鱼塘(河道、水库、湖面)崩溃、干涸，经证实后，甲方应据实减少或免除乙方的承包任务。

□

本合同自承包开始之日起生效，甲乙双方均不得随意修改或解除合同。如甲方代表人发生变更，不得变更本合同。本合同中如有未尽事宜，经甲乙双方共同协商，作出补充规定。补充规定与本合同具有同等法律效力。合同期满，甲乙双方如愿意继续承包，应重新签订合同。

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份；合同副本一式\_\_份，

交乡、村(如经公证或鉴证,应送公证或鉴证机关)……各存一份。

甲方: \_\_县\_\_乡\_\_村\_\_组\_\_(公章)

代表人: \_\_

乙方: \_\_村\_\_村民\_\_(盖章)

\_\_年\_\_月\_\_日订

## 店铺合伙经营协议书篇八

中国×××公司(以下简称甲方)与××国××××公司(以下简称乙方),根据《中华人民共和国中外合资经营企业法》和中国的其他有关规定,按照平等互利的原则,甲、乙双方确定在中国××省××市共同投资兴办合资经营企业,生产××产品,达成协议如下:

第一条甲、乙双方共同投资,在甲方原有工厂基础上建立合资经营企业(以下简称合营公司)。

合营公司名称: ××××有限公司。

合营公司地址: 中国××市××街××号。

第二条合营公司的宗旨: 甲、乙双方本着加强经济技术合作的理想,采用先进的技术、设备和科学管理方法,不断提高产品质量,发展新品种,提高经济效益,使合营各方获得良好的经济利益。

合营公司经营范围: 合营公司从事××产品的生产、研究和开发新产品,在中国国内外市场销售,并进行销售后的技术服务。

合营公司的生产规模：生产初期年产×××吨，正常生产期年产××××吨。

第三条合营公司为有限责任公司。合营各方按其出资额在注册资本中的比例，分配利润、分担亏损和承担风险。

第四条合营公司所需要的机械设备、原材料等物资应尽量首先在中国购买；如果中国境内不能满足供应的，可以在中国境外购买。

乙方向合营公司提供的设备和技术必须保证是先进和适用的。

若在中国境外购买技术和设备时，应由双方代表共同进行考察、谈判和签约。

第五条合营公司的产品在中国内、外市场销售，并把在境外销售放在优先地位，产品外销量要保证合营公司达到外汇收支平衡，并略有节余。

第六条合营公司设董事会。董事会是合营公司最高权力机构，决定公司的一切重大问题。董事会董事名额分配，参照甲、乙双方投资比例商定。董事会选举董事长和副董事长。

董事会聘请总经理、副总经理负责合营公司的日常工作。

第七条合营公司按照《中华人民共和国中外合资经营企业劳动管理规定》，由董事会制定本企业的劳动管理办法。

第八条合营公司期限为×年，从营业执照签发之日算起。

第九条本协议书生效后，甲、乙双方应认真遵守本协议书的規定口任何一方因不执行本协议书规定的义务，对方有向违约一方索赔经济损失的权力。若有争议，由仲裁机关裁决：

第十条本协议书用中文和××文写成，两种文本具有同等法

律效力。

第十一条本协议书由甲、乙双方代表签字后，报中华人民共和国对外经济贸易部（或其委托审批机构）批准后生效。

第十二条甲、乙双方发送通知函电，应按下述法定地址进行：

第十三条本协议书于×年×月×日，由甲、乙双方授权代表在中国××市签字。

甲方：中国×××公司地址：电话：传真：

乙方：××国××××公司地址：电话：传真：

甲方：中国×××公司

代表职务：×××

代表签字：

乙方：××国××××公司

代表职务：×××

代表签字：

## 店铺合伙经营协议书篇九

遵照《中华人民共和国中外合资经营企业法》和中国的其它法规，杭州\_\_\_\_\_物业管理有限公司与澳大利亚\_\_\_\_公司本着平等互利的原则，通过友好协商，同意在中华人民共和国浙江省杭州市共同投资举办合资经营“杭州\_\_\_\_\_管理顾问有限公司”特定立本合同。

第一条本合同的各方为：

杭州\_\_\_\_\_物业管理有限公司（以下简称甲方）

在中国杭州市西湖区登记注册。

其法定地址：杭州西湖区\_\_\_\_\_路20号建工大厦内

法人代表：\_\_\_\_\_

职务：执行董事

国籍：中国

澳大利亚\_\_\_\_公司（以下简称乙方）

其法定地址：\_\_\_\_\_，

法人代表：\_\_\_\_\_

职务：执行董事

国籍：澳大利亚

第二条甲、乙双方根据《中华人民共和国中外合资经营企业法》和中国的其他有关法律法规，同意在中国境内建立合资经营“杭州\_\_\_\_\_管理顾问有限公司”（以下简称合资公司）。

第三条合资公司名称为：杭州\_\_\_\_\_管理顾问有限公司

英文名称为：\_\_\_\_\_

合资公司的法定住所：杭州市玉古路\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_大厦\_\_\_\_\_层\_\_\_\_\_座

邮政编码：\_\_\_\_\_

第四条合资公司的一切活动，必须遵守中华人民共和国的法律、法令和有关条例规定。

第五条合资公司的组织形式为有限责任公司。甲、乙双方以各自认缴的出资额对合资公司的债务承担责任。各自按其出资额在注册资本中的比例分享利润和分担风险及亏损。

第六条甲、乙双方合资经营目的：按照面向世界、面向未来的要求，通过国际合作与交流，努力服务好国内政府，企业和个人，办成国内领先的投资咨询公司，提高公司经济效益，使投资各方获得满意的投资回报，并取得良好的经济效益。

第七条合资公司经营范围：经济信息咨询；投资信息咨询（建议扩大经营范围）。

第八条合资公司投资总额为40万人民币。

第九条合资公司注册资本为30万人民币。

第十条甲、乙双方的出资方式如下：

甲方：认缴出资额15万人民币，以现金方式出资，占注册资本的50%；

乙方：认缴出资额15万人民币，以现金方式出资，占注册资本的50%。

第十一条合资公司注册资本由甲、乙双方按其出资比例，在营业执照签发之日起2个星期内缴清。

第十二条甲、乙双方任何一方如向第三者转让其全部或部分出资额，须经另一方同意，并报审批机构批准，一方转让其全部或部分出资额时，另一方有优先购买权。



第十三条甲、乙方应各自负责完成以下事宜：

甲方责任：

- 1、办理为设立合资公司向中国有关主管部门申请批准登记注册、领取营业执照等事宜；
- 2、按照合同第九条、第十条规定依期如数解缴出资额；
- 3、协助办理合资公司在中国境内购置办公用具、交通工具、通讯设施等；
- 4、协助合资公司联系水、电、交通等基础设施；
- 5、协助合资公司招聘当地的中国籍经营管理人员、所需的其他人员；
- 6、协助外籍人员办理所需的入境签证、工作许可证和旅行手续；
- 7、负责办理合资公司委托的其它有关事宜。

乙方责任：

- 1、按照合同第九条、第十条规定，依期如数缴付出出资额。
- 2、负责办理合资公司委托的其它有关事宜。

第十四条合资公司注册登记之日，为合资公司董事会成立之日。

第十五条董事会由名董事组成，其中甲方委派名，乙方委派两名，董事长名。董事、董事长任期三年，经委派方继续委派可以连任。董事长由甲、乙双方轮流派员担任。第一届董事长由乙方派员担任。

第十六条董事会是合资公司的最高权力机构，决定合资公司一切重大事宜，其职权主要如下：

- 1、决定公司的经营方针和投资计划；
- 2、决定有关董事的报酬和监事的报酬事项；
- 3、决定和批准总经理提出的重要报告；（如生产规划、年度营业报告、资金贷款等）；
- 4、审议、批准监事的报告；
- 5、批准公司的年度财务预算方案、决算方案、利润分配方案和弥补亏损方案；
- 6、对公司增加或减少注册资本作出决议；
- 7、批准公司的重要规章制度；
- 8、决定设立分支机构；
- 9、修改公司章程；
- 10、对公司决合并、分立、变更公司形式、解散和清算等事宜作出决议；
- 11、对股东转让出资作出决议；
- 12、决定聘用公司总经理、副总经理、会计师、审计师、律师等高级职员；
- 13、决定公司为股东（或股东以外的第三人）提供担保或将公司款项借给股东（或股东以外的第三人）
- 14、负责合资公司终止和期满时的清算工作；

15、决定三项基金的提取比例；

16、其他应由董事会决定的重大事宜。

对1、2、5、6、9、10、11、13款的事项，需全体董事会成员一致通过；对于其它事项，由二分之一以上董事通过。

第十七条董事会会议每年至少召开一次，由董事长召集并主持会议。经2名及2名以上的董事提议，董事长可召开董事会临时会议，会议记录应归档保存。出席董事会会议的法定人数为2名董事，不够2名董事人数时，其通过的决议无效。

第十八条合资公司设经营管理机构，负责公司的日常经营管理工作。经营管理机构设总经理一人，总理由董事兼任，任期三年。

第十九条总经理的职责是执行董事会会议的各项决议，组织领导合资公司的日常经营管理工作。经营管理机构设若干部门，办理总经理交办事项，并对总经理负责。

第二十条总经理有营私舞弊或严重失职行为的，经董事会会议研究，可随时撤换。

第二十一条合资公司职工的雇用、辞退、工资、劳动保险、生活福利和奖励等事项，按照《中华人民共和国中外合资经营企业劳动管理规定》及其有关规定，经董事会研究制定方案，由合资公司和合资公司的工会组织集体或与员工个别订立劳动合同加以规定。劳动合同订立后，报当地劳动管理部门备案。

第二十二条甲、乙双方推荐的高级管理人员的聘请和工资待遇、社会保险、福利、差旅费标准等，由董事会会议讨论决定。

第二十三条合资公司及中外员工按照中国的有关法律和条例规定，缴纳各项税金。

第二十四条合资企业按照《中华人民共和国中外合资企业法》的规定提取储备金，企业发展基金及职工福利奖励基金每年提取的比例由董事会根据公司经营情况讨论决定。

第二十五条合资公司的会计年度从每年一月一日起至十二月三十一日止，一切记帐凭证、单据、报表、帐簿用中文书写。

第二十六条合资公司的财务审计聘请在中国注册的会计师审查，稽核，并将结果报告董事会和总经理。如任何一方认为需要聘请境外注册审计师对年度财务进行审查，另一方应予以同意，其费用由需要方负担。

第二十七条每一营业年度的头三个月，由总经理组织编制上一年度的资产负债表，利润表和利润分配方案，提交董事会会议审查通过。

第二十八条合资公司的一切外汇事宜，按照《中华人民共和国外汇管理条例》和有关规定办理。

第二十九条合资公司的经营期限为30年，合资公司的成立日期为合资公司营业执照签发之日。经一方提议，董事会会议一致通过，可以在距合资期不满180天前向审批机构申请延长合资期限。

第三十条合资期满或提前终止合资，合资公司应依法进行清算，清算后的财产，超过实缴注册资本部分应交纳所得税，再根据甲，乙双方的投资比例进行分配。

第三十一条合资公司的各项保险均在中国境内保险机构投保，投保险别、保险价值、保期等按照中国保险机构的规定由合资公司董事会会议讨论决定。

第三十二条对本合同及其附件的修改，必须经甲、乙双方签署书面协议，并报审批机构批准，才能生效。

第三十三条由于不可抗力，致使合同无法履行，或是由于合资公司连年亏损，无力继续经营，经董事会一致通过，并报审批机构批准，可以提前中止合资期限和解除合同。

第三十四条由于一方不履行本合同，章程规定的义务或严重违反合同，章程规定造成合资公司无法经营或无法达到合同规定的经营目的，视为违约方片面终止本合同。守约方除有权向违约方索赔外，并有按本合同规定报审批机构要求终止合同，如甲、乙双方同意继续经营，违约方应赔偿合资公司的经济损失。

第三十五条甲、乙双方未按合同第四章的规定依期按数提交完出资额。任何一方逾期支付出资额的，每逾期一天，应向守约主方支付守约方出资额万分之五的违约金。逾期超过60天的，守约方有权终止本合同，并要求对合资公司进行清算，同时有权要求违约方承担所有合资公司筹备及设立后所有费用。

第三十六条由于一方的过失，造成本合同不能履行或不能完全履行时，由过失方承担违约责任；如属双方的过失，根据实际情况由各方分别承担各自应负的违约责任。

第三十七条由于地震、台风、水灾、火灾、战争以及其它不能预见并且对其发生后果不能防止和避免的不可抗力事故，致使直接影响合同的履行或者不能按约定的条件履行时，遇有上述不可抗力事故的一方，应立即将事故情况书面通知对方，并应在十五天内，提供事故详情及合同不能履行或者部分不能履行，或者需要延期履行的理由的有效证明文件，此项证明文件应由事故发生地区的公证机构出具。按照事故对履行合同影响的程度，由双方协商决定是否解除合同，或者部分免除履行合同的的责任，或者延期履行合同。

第三十八条本合同的订立、效力、解释、履行和争议的解决均受中华人民共和国法律的管辖。

第三十九条凡因执行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，双方应通过友好协商解决如果协商不成，则提交合资公司所在地人民法院诉讼解决。

第四十条在诉讼过程中，除双方有争议正在进行诉讼的部分外，本合同应继续履行。

第四十一条本合同用中文写成。

第四十三条本合同及其附件需要经审批机构批准，自批准之日起生效。

第四十四条合资各方发送通知的方式，如用电传、图像传真通知时，凡涉及各方的权利义务的应随之以书面信件通知。合同所列乙方的法定住所为乙方收件地址，甲方的联系地址为甲方的收件地址。

第四十五条本合同于\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日由甲、乙双方的法定代表在中国杭州签字。

甲方：杭州\_\_\_\_\_物业管理有限公司乙方：澳大利亚\_\_\_\_公司

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日