

最新农村短租房 农村建房合同(汇总8篇)

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

农村短租房篇一

乙方：×× 身份证号码：4409××157418

甲方购有深圳市龙岗区布吉镇沙湾丹竹头岭背新村住宅地一块，建设用地规划许可证号：19914463号，建设工程规划许可证：19926483号；用地通知书：18144号；甲方因资金不足，经甲、乙双方友好协商，一致同意合作兴建一栋七层半住宅楼，协议细则如下：

一、甲方负责提供以上地皮，乙方出资人民币680000元，分得建筑面积约60平方米的布吉丹竹头综合楼a座501二房一厅的套房一套。（面积以建筑面积测量为准）

二、乙方出资合作兴建的房方，甲方协助乙方统一办理房地产证，费用由各层各套各自支付。乙方拥有此单元的所有权，有权出租、转让、馈赠、继承、抵押及处分权利。房屋使用权限为70年。

三、建筑及装修要求：1、建筑采用框架结构（超建面积罚款由甲方负责）。2、装修：外墙采用粉红色高级条砖，内墙厅、房用玻璃光滑胶墙，厨房、厕所贴瓷片到顶，配套有不锈钢洗菜盆、煤气台、切菜台、水龙头及厕盆，地面用地板砖，窗用铝合金窗，各房间有木门配锁，水电设施由甲方安装好，

并通水通电，城市征地建设费及道路建设费由甲方负责，甲方须保证房屋建筑质量，如果出现问题由甲方负责。（按原有布局乙方第二次装修及更改费用由乙方负责）

四、付款方式：见证后一次性付清。乙方如未能准时交款给甲方视为自动放弃产权，乙方合作建房收据作废，律师见证费用由乙方负责。

五、双方有权享有该楼的公共通道设施，同时必须遵守国家法律法规，社会公德，维护公共设施，并按有关规定交纳公共设施管理费（保安员工资，公共部分电费，保安办公室等相关住户共同费用按住房面积计算）。公共设施需维修时按双方所占的房产面积比例分摊支付。

六、房产交付使用后，如需改装，以不影响整体结构为原则，否则一切经济损失由损坏方负责。

七、违约责任：本协议双方签订后经见证部门见证后生效，如任何一方违约造成对方损失者，违约方应作相应经济赔偿。

八、本合作协议如双方发生争议，应通过互相协商解决，协商不成可以深圳仲裁委员会提起仲裁。

九、因不可抗力或其他因素致使该物业受损，甲乙双方共同获赔偿，获赔金额甲乙双方按建筑面积比例划分，涉及相关费用亦依此比例交纳。

十、甲方不得在以后日子里，收取任何其他管理费及其他杂费。

十一、本协议一式三份，甲乙双方各执一份，见证部门执一份，具同等法律效力。

甲方(签字、指模)： 乙方(签字、指模)：

年 月 日 年 月 日

农村短租房篇二

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国土地管理法》及有关法律、法规的规定，甲乙双方遵循平等、自愿、公平、诚实信用、守法的原则，经协商一致，达成如下条款：

第一条 房屋情况

该房屋农村集体土地使用证

号：_____ 房屋座落：_____ 市_____区_____村。设计用途 居民自住用房，建筑结构，建筑层数为_____层。建筑面积_____平方米。

该房屋土地来源为：农村集体土地划拨，房屋建于_____年使用至今为_____年。

第二条 该房屋价款规定

该房屋按照协商以总价计算，价款为30万元，计叁拾万元(大写)

第三条 房屋交付日期

经双方签订合同后，乙方付清甲方房款_5_日内方可交付。甲方在将房屋交付乙方时如遇不可抗力(如自然灾害及其他不可抗力)时，且不能履行合同，双方同意按下列第_2_种方式处理：

- 1、 变更合同
- 2、 解除合同

第四条 乙方付款形式及付款时间

如甲方无异议，乙方将在合同签订_5_日内按一次性付款形式付款。

第五条 甲方逾期交付商品房的处理：

如超过上述约定期限的，乙方有权按照下述约定，追究甲方违约责任，约定为：合同继续履行。甲方应支付乙方已付款利息，利息自合同约定甲方应交付房屋之日次日起至实际交付房屋之日止，按银行同期贷款利率计算。此外，甲方还应每日按房屋价款的万分之七向乙方支付违约金。

第六条 乙方逾期付款的处理

如超过上述约定期限的，甲方有权按照下述约定，追究乙方违约责任，约定为：

合同继续履行。乙方应支付逾期付款及其利息，利息自合同约定乙方应付款之日次日起至实际付款之日止，按银行同期贷款利率计算。此外，乙方还应每日按房屋价款的万分之七向甲方支付违约金。

第七条 房屋质量及保修责任

甲方交付的房屋的质量和设备等应符合国家有关规定和甲方的承诺(特别是房屋主体结构的质量需要达到国家关于房屋居住的要求)，未达到国家规定标准和承诺的，甲方应承担责任。乙方在房屋主体结构完好情况下，承担维修责任。

第八条 房屋及其土地使用权力延伸的规定

该房屋及其土地使用权利由甲方保证为本人所有，且甲方于_____年____月____日按照合同规定将所属房屋售于乙

方。乙方作为购买者享有该房屋及其土地使用的一切权利，且双方需声明乙方在购买该房屋后，拥有对于房屋及与其不可分割的土地的任何处置权利(包括被征用、改造、迁移产生的赔偿或者其他形式所产生的赔偿均由乙方所得，与甲方无任何关系，且甲方后代不得对乙方及其后代进行追偿)。

该合同由双方所在村委会给予认可，甲方应将该房屋的农村集体土地使用证转交于乙方，乙方在法律规定的适当机会下将其作废，并在村委会的证明和市/区政府规定的条件下重新办理乙方对于该房屋的农村集体使用证。

第九条 公证人的规定

本合同在_____省_____市_____区_____村村委会的公证下签订，双方对于村委会的公证给与肯定和赞成。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

农村短租房篇三

转让方(以下简称甲方)：_____

承受方(以下简称乙方)：_____

根据《中华人民共和国合同法》及其它法律，在平等、自愿的基础上协商一致，甲方自愿将该宅基地转让给乙方使用，甲乙双方为此达成如下协议：

甲方_____宅基地面积_____平方米四指为：东邻_____西邻_____南邻_____北邻_____。(附有宅基地照片及平面图附件，注双方签字)

甲方和乙方共同协商确定此宅基地自建房出让价为小
写：_____大写：_____乙方向甲方以现金
方式一次性付清宅基地款，甲乙双方自签字之日起生效，双
方均不得反悔，不得以任何理由改变本合同协议。

1、甲方在签字后，收到乙方宅基地款前，甲方应向乙方提供
土地产权证明，并保证此宅基地没有产权纠纷和财务纠纷，
如交接前后发生一切纠纷，则由甲方承担全部责任。

2、乙方在土地使用和建房期间办理房屋产权和各种手续时，

甲方应积极配合乙方，应无怨无悔，无任何附加条件为乙方
提供协助，该宅基地在合同生效后，包括以后在建房屋所有
产权如国家和任何单位以及个人在征收该宅基地和在建房屋
所有款项归属乙方，与甲方无关，在以后办理土地使用及房
屋产权证时甲方必须配合支持，房屋产权人的乙方所有。

3、在施工过程中如因甲方原因，如发生土地权属，不能办理
合法建房手续、土地使用证、房产证，相邻关系纠纷，政府
部门阻止建房等一切纠纷问题，甲方应积极配合调解，应保
证此宅基地建房顺利完工。在此期间所产生的费用则由甲方
承担。

4、本合同自签字之日起生效后，房屋土地权属归乙方持有。

5、房屋归属权，今后如政府部门允许私人转让过户时，甲方
应积极无任何附加条件配合乙方办理过户手续(注：办理过
户手续时费用则由乙方承担)。

6、合同生效后甲方应保证此自建房顺利完工，如政府部门因
建房手续不全，执法局阻止施工等造成误工或停工，甲方应
根据实际情况退回此宅基地自建房款项。

7、甲方原有的自来水与电合同生效后也应同时一起转让归属

乙方所有。

双方自合同签字生效后，甲乙双方均不得反悔违约。

合同生效后，甲方未按合同规定将宅基地按时交付乙方使

用，乙方有权追究甲方违约责任，每天1000元违约金，一个月后视为严重违约，甲方按宅基地款及在建房屋造价的总房款十倍向乙方支付违约金。甲方不得以任何理由拒绝向乙方赔付违约金。

甲乙双方在履行合同中若一旦发生纠纷，先由证明人调解，若调解不成则通过当地人民法院诉讼解决。

合同签订时间：_____年_____月_____日

合同签订地点：_____本合同双方和证明人约定签字后生效。

农村短租房篇四

第一条 本合同所指标的为_____。

第二条 甲方作为联系人，负责和房东联系。乙方向甲方支付房租，享有_____房间一卧室的完全独立使用权，以及公共区域的共同使用权。乙方如果要增加合租人数，必须取得甲方同意，重新订立合同，方可进行。

第三条 租金支付形式为_____，在合同订立时，乙方向甲方交一个月的押金_____百元（押金会在合租关系正常终止时退还），每月3号前，乙方向甲方支付当月房租_____百元（不含税，若乙方需要开具发票需另行支付相关税费）。租赁期限从_____年_____月_____日

起到_____年_____月_____日为止。

第四条 因甲方原因导致租房合同提前解除或无效时，甲方需向乙方支付违约金_____元。

第五条 共同使用区域为客厅、厨房、卫生间、阳台及这些区域里面的相关设施。

第六条 合租期间，水、电、煤气、物业管理费由甲、乙两方平摊。

第七条 合租期间，本着和平、友好相处的原则，双方应共同维护居住环境的卫生、安全。不得随意干扰对方的私人空间。对方的合理建议，应积极采纳。

第八条 朋友来访，应尽量保持安静，以不干扰对方学习、生活为宜。超过2个朋友来访，应提前告知对方。

第九条 周末的时候，私人做饭，还是搭火，根据双方的饮食习惯，协商解决。因生活需要，添置设施发生的费用，依具体情况而定。

第十条 在租住期间，双方应本着“节约、爱惜”的原则，不得浪费水、电、煤气等，应共同维护设施的安全。

第十一条 乙方需退房的话，因提前半个月告知甲方。租住不满一月，租金按一个月收取。

第十二条 乙方具有续租的优先权。

第十三条 因为合租的特殊性质，甲方和房东租赁关系终止时，本合租合同自动失效，甲方不负违约责任。甲方也必须在与房东解除合约前半个月，知会乙方。

第十四条 本合同自订立之日起，即告生效。

第十五条 本合同一式两份，由甲方、乙方各执一份。

农村短租房篇五

甲方(全称)：__(以下简称甲方)

乙方(全称)：__(以下简称乙方)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，双方就本工程施工有关事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：

周小林

自家住宅

工程地点：郟县友爱镇子云村十五组

二、工程承包范围

承包范围：建筑基础、主体结构的砌砖、钢筋、模板、混凝土、预制板安装；墙面及天棚抹灰；底层地面混凝土垫层、楼面找平；室内外墙地砖、卫生间墙地砖；雨篷、室外散水、台阶以及给水、排水、雨水管及强弱电安装；卫生间洁具、室外简易化粪池修建等工作的人工单包项目。各种施工机具、模具均由乙方负责提供。

三、合同工期：

开工日期：二0一三年三月五日

竣工日期：二0一三年五月四日

工程合同总工期暂定为60天。

四、质量标准及要求：

需要注意的事项：

- 1、土方回填过程中，要求夯实紧密，不准未夯实就擅自进行隐蔽。
- 2、砌筑墙体过程中，乙方必须保证灰浆饱满，组砌方法正确，轴线偏移不得大于规范要求，砌筑砖体不得出现上下通缝现象。
- 3、构造柱、梁关模前，应再次检查钢筋安装位置、数量、间距是否正确，不得少筋漏筋，保护层留置是否正确，待合格后方可进行关模。模板支撑应牢固可靠，混凝土浇筑过程中，应充分振捣，不得漏振，以保证混凝土成型质量。混凝土浇筑完毕后，必须进行充分的养护。
- 4、抹灰工序，必须保证表面平整度、立面垂直度符合要求，阴阳角方正。
- 5、墙地砖安装，粘贴牢固，灰浆饱满无空鼓、裂缝，表面平整。
- 6、工程投入使用的钢材、水泥等所有材料，不得在施工中浪费，每天砌筑时的落地灰及时收用。同时严禁偷工减料，必须保质保量地施工。

五、合同价款承包金额：据实按建筑面积每平方米

285.00元(大写：人民币贰佰捌拾伍圆整)进行人工单包结算(含水电安装)。

六、工程质量：

6.1工程质量以国家建筑工程质量检验评定标准为依据。因乙方原因工程质量达不到约定质量标准，乙方承担工程总造价1%的违约金责任。

6.2因乙方原因工程质量达不到约定质量标准的，并且无法整改的，乙方承担全部违约责任。

6.3经甲方项目负责人认定施工过程中不符合施工规范及质量要求的，甲方有权要求拆除和重新施工。经过整改，符合质量要求的，由乙方承担拆除和重新施工的费用，并按不合格部分工程造价的5%承担违约金。

七、双方责权

7.1甲方供应该工程所需建筑材料及产品。

7.2甲方应及时对工程进度进行审核，对工程进度款应按照协议约定及时拨付。

7.3甲方指定现场施工用水、施工用电。

7.4乙方应按照本合同约定或甲方正式通知的开工日期开工，严格按照协议工期完工。

7.5甲方有权对现场工程材料的使用进行检查和监督，乙方必须听取甲方的意见并及时纠正。乙方不得把不符合标准的材料用于本工程，否则由此造成的后果及经济损失均由乙方承担。

7.6乙方必须注意地下管道及电缆等设施设备。如有遭损坏，

后果均由乙方负责。

八、安全施工

8.1工程安全要求达到《JGJ59-99建筑施工安全检查标准》合格标准，无重大安全事故，因乙方责任达不到此标准且出现重大安全事故的，由乙方承担事故所产生的全部责任。

8.2乙方应遵守建设工程安全生产、文明施工的有关管理规定，严格按安全、文明标准组织施工。

8.3乙方必须遵守国家 and 当地政府有关职工健康安全、环境管理及保护的法律法规，保证施工场地的清洁和交工前施工现场的清理。

8.4乙方必须遵守甲方安全管理的相关制度，服从甲方统一管理，并随时接受甲方安全检查人员实施的监督检查。

8.5乙方采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，因乙方安全措施不力造成事故的责任和因此起发生的费用，由乙方全部承担。

8.6乙方不允许与施工无关的人员进入施工现场，由此造成的大小安全事故由乙方负责。

九、工程款支付

自本协议签订后，工程施工至主体一层盖板完毕后，甲方支付给乙方工程进度款1万元；工程主体封顶，再支付给乙方工程进度款1万元；工程施工至装饰阶段50%，再支付给乙方工程进度款1万元；至工程全部竣工，经验收合格后，甲乙双方共同收方确认，结算本工程总款，并一次性支付剩余工程款给乙方。

本合同一式二份，甲方一份、乙方一份，双方签字盖章后生效。

其它补充条款：

甲方：__

电话：_____

____年__月__日

乙方：__

电话：_____

____年__月__日

农村短租房篇六

购买人：_____，身份证号：_____，住_____

出售人与购买人就位于农村的房屋买卖事项，经充分、平等协商一致，自愿达成本合同。

一、本合同双方当事人均为_____市_____街道_____村_____组集体成员。

二、房屋情况：

2、房屋结构为大门朝南落地式带院子；房屋共二层带阁楼，左右隔墙与他人共用；

3、该交易房屋由出售人全额出资建造，使用的土地为_____村_____组集体土地，并征得其他村民和村集体同意，可以长

期占有、使用。该房屋在交易前为出售人完整所有、占有、使用，并可以出售转让该房屋。

三、为保证本合同切实履行以及房屋的交付使用，出售人保证并承诺如下：出售人自愿根据本合同条款将本合同项下房屋售予购买人，对此不反悔；本合同项下房屋质量符合居住需要，不存在任何质量瑕疵；本合同项下房屋与他人及村集体不存在经济纠纷，出售人仅将该房屋售予购买人；该房屋售予购买人后，该房屋的所有权益归购买人，例如可以获取的征地补偿、拆迁补偿等；出售人愿意积极配合购买人办理房屋产权的相关手续以及愿意积极配合购买人争取和维护对该房屋的权益。

四、房屋价格：

1、本合同项下房屋交易价格为人民币_____万元，为固定不变价格。该价格包括了该房屋使用所占土地的费用、房屋建造的费用、附属设施的价值、合理的增值价值以及应当缴付的相关税费。

2、购买人于本合同签订之日起三天内一次性将万元支付给出售人，支付方式为存入出售人以下银行账户：

开户银行_____

账户名称_____

帐号_____

3、购买人存入购房款后并通知出售人后，出售人立即给购买人开具收款收据。

五、购买人根据第四条支付价款之日，出售人交付本合同项下房屋以及相关资料；购买人支付价款后不能正常占有、使用

该房屋的，出售人应当承担违约责任。

六、其他事项：

- 1、如果双方就本合同事项发生争议，双方无法协商解决时应当首先请求本村村委会、所在街道办事处协调解决。
- 2、双方应当请至少两名本村集体成员作为本次交易的见证人，并在本合同上签字摁手印。
- 3、本合同正本一式六份，双方各持三份；副本根据需要制作相应的份数，见证人每人保存副本一份。自双方签字摁手印之日起生效，并持续有效。

甲方： _____

乙方： _____

____ 年 ____ 月 ____ 日

农村短租房篇七

引导语：买卖合同违约金的比例的司法解释法定违约金是指法律法规中明文规定的违约金数额或比例；约定违约金是指合同双方在签订合同时约定的违约金数额或比例。今天，小编为大家整理了关于农村购房买卖合同范本，欢迎阅读与参考！农村购房合同卖方(以下简称甲方)：姓名：____(身份证号码)：地址： 联系电话：共有人： 姓名：____(身份证号码)：地址： 联系电话：买方(以下简称乙方)：姓名：____(身份证号码)：地址： 联系电话：

第一条 房屋的基本情况：甲方房屋坐落于 ；位于第____层 户，房屋结构为____，房产证登记面积____平方米，地下室一间，面积 平方，房屋权属证书号为 。

第二条 价格：以房产证登记面积为依据，每平方米 元，该房屋售价总金额为 万元整，大写： 。

第三条 付款方式：乙方于本合同签订之日向甲方支付定金__元整，大写： ， ___日内交付 万元(大写)，余款元(大写)在房屋过户手续办理完毕之日支付。

第四条 房屋交付期限：甲方应于本合同签订之日起___日内，将该房屋交付乙方。

第五条 乙方逾期付款的违约责任：乙方如未按本合同

第二天起至实际付款之日止，每逾期一天，乙方按累计应付款的__%向甲方支付违约金。逾期超过___日，即视为乙方不履行本合同，甲方有权解除合同，追究乙方的违约责任。

第四条规定的期限将该房屋交给乙方使用，乙方有权按已交付的房价款向甲方追究违约责任。每逾期一天，甲方按累计已付款的__%向乙方支付违约金。逾期超过___日，则视为甲方不履行本合同，乙方有权解除合同，追究甲方的39;违约责任。

第七条 关于产权过户登记的约定：甲方应协助乙方在房屋产权登记机关规定的期限内向房屋产权登记机关办理权属过户登记手续。如因甲方的原因造成乙方不能在房屋交付之日起___天内取得房地产权属证书，乙方有权解除合同，甲方须在乙方提出退房要求之日起__天内将乙方已付款退还给乙方，并按已付款的__%赔偿乙方损失。

第八条 签订合同之后，所售房屋室内设施不再变更。甲方保证在交易时该房屋没有产权纠纷，质量符合国家有关规定，符合房屋出售的法定条件。房屋交付使用之前的有关费用包括水、电、气、物业、有线等费用有甲方承担。由此引发的纠纷有甲方自行处理，于乙方无关。

第九条 甲方保证在办理完过户手续之日起____日内，将户口迁出，逾期超过____日，乙方每日按已付款的__%收取违约金。

第十条 因本房屋所有权转移所发生的税费均按国家的有关规定由甲乙双方交纳。

第十一条 本合同未尽事项，由甲、乙双方另行议定，并签订补充协议。

第十二条 本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成时，甲、乙双方同意由_方所在地人民法院起诉。

农村短租房篇八

甲方：

乙方：

一、本合同双方当事人均为_____市_____街道_____村_____组集体成员。

二、房屋情况：本合同项下的房屋位于_____市_____街道，相邻为_____，建筑面积_____，北屋_____，东屋_____，西屋_____，南屋_____，院落面积为_____，房屋登记在_____名下或宅地基使用权证登记在_____名下。

三、该交易房屋由甲方全额出资建造，使用的土地为_____村_____组集体土地，并征得其他村民和村集体同意，可以长期占有、使用。

四、在房屋交付给乙方前，甲方保证：

3、如甲方违反本保证，须向乙方支付本合同全部购房价款30%的违约金。

五、本合同项下的房屋交易价格为人民币_____万元，该价格包括该房屋使用所占土地的费用、房屋建造的费用、附属设施的价值、合理的增值价值以及应当缴付的相关税费。

六、房款支付：自该合同双方签字之日起 日，乙方一次性付清全部款项，并将该款项汇入甲方账号为 的账户；如未按期交付房款，乙方需每天额外向甲方支付房款总额 的违约金，如乙方在合同签订之日起 天仍未付清房款，甲方不经乙方同意，可以解除本合同并享有追究乙方违约责任的权利。

七、房屋交付：乙方根据第六条将全部房款汇入甲方提供的账号之日起 日内，甲方须将本合同项下的房屋以及包括但不限于房屋宅基地使用权证、房产证等全部相关资料原件交付给乙方并负责腾空房屋；如甲方未按期交付材料和房屋，须向乙方每天支付 元的违约金，直至甲方交付全部材料和房屋为止；如甲方在合同签订后一个月内，仍未交付房屋，乙方不经甲方同意，可以解除本合同并追究甲方的违约责任，因乙方未付清房款的原因除外。

八、在接到乙方办理房产过户的书面通知后 日，甲方应当根据乙方的需要，积极配合乙方办理房屋产权过户的相关手续；如甲方拒绝或无故拖延，不予以配合，甲方须向乙方每日支付 元违约金，直至协助乙方办理完房产过户为止；因不可抗力、政策性或乙方自身等其他与甲方无关的原因造成无法办理过户的，与甲方无关。

九、该房屋交付给乙方后，该房屋(包括土地、房屋及附属设施)的所有权益归乙方所有，包括但不限于征地补偿、拆迁补偿等；如甲方得到该上述补偿款后应当将该款项全部给付乙方，如甲方无故拖延或拒绝给付乙方，除全部给付补偿款外，须向乙方支付 元的违约金。

十、在交付房屋之日起，房屋的一切事宜与甲方无关，甲方不得以任何理由妨碍或侵犯乙方基于本合同约定而享有的占

有、使用和处分房屋的权利;甲方因包括但不限于房屋买卖、个人债务等个人原因侵犯乙方的权利,造成乙方无法继续占有、使用或处分房屋的,甲方除返还本合同全部购房款外,须按照发生妨碍乙方占有、使用或侵犯乙方处分房屋权利的实质性影响之时的市场价格补偿乙方。

十一、在本合同签订之日起,甲方未经乙方同意,不得将该房屋出卖给任何第三方:如甲方违反本约定,擅自处分房屋,甲方须返还全部购房款并支付全部购房款100%的违约金。

十二、其他事项:

1、如果双方就本合同事项发生争议,双方无法协商解决时应当首先请求本村村委会、所在街道办事处协调解决。

2、双方应当请至少两名本村集体成员作为本次交易的见证人,并在本合同上签字摁手印。

3、本合同正本一式六份,双方各持三份;自双方签字摁手印之日起生效,并持续有效。

甲 方(签字捺印): _____ 身份证号: _____

乙 方(签字捺印): _____ 身份证号: _____

见证人(签字捺印): _____ 身份证号: _____

见证人(签字捺印): _____ 身份证号: _____