

最新个人车库租赁协议(大全7篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

个人车库租赁协议篇一

甲方：

乙方：

甲乙双方经共同协商，订立以下车库租赁合同，供双方遵守。

- 1、甲方同意将所拥有的位于车库出租给乙方使用。
- 2、租赁期限从年月日至年月日。
- 3、甲方因其他原因需收回车库，应提前一个月通知乙方，乙方应无条件接受搬迁。
- 4、乙方租用车库的月租金，此费用只为租金，不包含其它费用。
- 5、乙方于本合同签订时向甲方交纳押金乙方交纳的押金在本合同终止时，结清相关费用后，无息退还。
- 6、付款方式：该车库年租赁费生效。
- 7、乙方承租的车库只能停放车辆，不得随意改变车库房屋及其它设施的结构与用途，损坏室内设施照价赔偿。乙方所租车库只能自己使用，不得转租。

8、租房期间发生电费、水费由乙方负责。乙方须按时向有关部门缴纳租赁期间的电费、水费，否则由此引发的滞纳金等费用由乙方负责。

9、本合同一式两份，甲乙双方各持一份，经双方签字后生效。

甲方签字： 乙方签字：

电话： 电话：

身份证号码： 身份证号码：

年 月 日

个人车库租赁协议篇二

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国侵权责任法》等法律的相关规定，双方在平等自愿的基础上经充分协商就车辆租赁事宜达成如下协议，供双方共同恪守：

第一条 车辆状况

承租方所租的车型为 ， 车牌号为 ， 必须使用 号汽油(柴油)。租赁车辆的车况以发车时双方签字确认的《租赁车辆检验交接单》为准。

第二条 租赁期限及租金

出租方自 年 月 日 时起，将所租车辆交付给承租方使用，至 年 月 日 时收回，应承租方要求，由出租方派人至承租方指定地点送，接车辆，出租方将另行收取费用 元。租金及其他情况详见本合同的附件《租赁车辆登记表》。租赁方续交租金应在预付租金到期24小时前办理。

第三条 出租方的权利

- 1、不承担租赁车辆在租赁期间内所发生交通事故或其他事故造成的一切后果，包括有关部门的罚款等。
- 2、不承担租赁车辆于租赁期间引发的第三者责任。
- 3、依照法律、法规的规定出租方应有的权利。

第四条 出租方的义务

- 1、向承租方提供性能良好，证件齐全有效的车辆。
- 2、在收到承租方租金、足额押金(担保物)之后，将所租车辆交付承租方。
- 3、如车辆属于非承租方使用不当所产生的无法投入正常行驶时，出租方可向承租方提供临时替换车辆。

第五条 承租方的权利

- 1、租赁期间拥有所租车辆的使用权。
- 2、交接车辆时对车辆状况信息有知情权。

第六条 承租方的义务

- 1、租赁期间应严格遵守国家各项法律法规，并承担由于违章、肇事、违法等行为所产生的全部责任及经济损失。
- 2、不得把所租车辆转借给任何第三者使用，不得用租赁车辆进行盈利性经营，以及参加竞赛、测试、实验、教练等活动。
- 3、承担车辆租赁期间的油料费用。在租赁期间应对水箱水位、制动液、冷却液负有每日检查的责任，在车辆正常使用中出

现故障或异常，承租方应立即通知出租方或将车辆开至出租方指定维修厂，承租方不得自行拆卸、更换原车设备及零件；因非正常使用造成的事故责任及损失费用均由承租方承担。

4、按合同约定交纳租金、押金等其它费用。

5、应按时归还车辆，归还时的车况与《租车车辆检验交接单》中的车况登记相一致，并经出租方指定的专业人员验收。验收时发现车辆有新的划痕、刮伤、碰撞、损坏、设备折损、证件丢失等现象承租方应按实际损失交纳车损费及其他相应的费用。

6、如需续租车辆，须提前24小时到出租方办理续租手续。

7、不得转卖、抵押、典当、转借、转租租赁车辆及车辆证件。

8、保证租赁车辆由《租赁车辆登记表》登记的驾驶员驾驶。

9、妥善保管租赁车辆，维持车辆原状，未经出租方允许，不得擅自修理车辆，不得擅自改装、更换、增设它物。

10、必须承担因承租方的行为而带来的其他经济损失。

第七条 租期的计算

租赁期间以车辆发车时为始，以车辆收车时为止，每日以24小时计算，超过3小时(含3小时)按全日计算，3小时以内按照小时计算。

第八条 车辆行驶里程限制

承租方承租车辆每日行驶里程为300公里，超出部分按《车辆租赁告知书》中的规定计算，租期在 日以上(含)免去里程限制。超限里程的费用按照《车辆租赁告知书》中的规定计算。

第九条 租车押金

- 1、承租方在本合同签订时一次性向出租方交付足额押金(以《租赁车辆登记表》上所示为准)。
- 2、在本合同期满或双方协议解除合同时，如承租方无违约行为，出租方将押金归还给承租方。
- 3、承租方还车时须交纳交通违章保证金1000元人民币，一个月后经查询确定在租赁期间内无交通违章记录即退还。
- 4、押金不得用于冲抵租金。

第十条 车辆保险

- 1、出租方为租赁车辆办理了机动车交通事故责任强制保险、可自愿购买其他险种，费用由承租方自理。
- 2、车辆在租赁期间内如发生保险事故，承租方应立即通知交通管理部门及出租方，出租方届时应协助承租方向保险公司报案，承租方必须协助出租方办理此事故的相关事宜，并支付因此产生的一切费用。如属于保险赔付范围的费用有保险公司承担;属于保险责任免赔或其他原因导致保险公司拒赔的损失由承租方承担。

第十一条 违约责任

- 1、出租方未能按合同约定的`交车时间向承租方提供所租车辆，需向承租方赔偿该日租金的2倍做为违约赔偿金。
- 2、承租方未经出租方同意逾期返还车辆的，逾期租金按照20元每小时计收。
- 3、承租方提前解除合同归还租赁车辆的，应按未履行部分租期租金总额的30%向出租方支付违约金。

4、承租方其他违约情况，应按照租期租金总金额的50%向出租方支付违约金。

5、承租方在租赁期间发生操作不当或其他外部原因引起的车辆损伤，如可办理保险索赔的，承租方应向出租方支付总维修费用(以保证公司评估为准)30%的加速折旧费和停驶损失；如属于保险责任免除范围的，由承租方承担全部的维修费用和停驶损失。

第十二条 担保条款

承租方：(个人签字、单位盖章)愿意用作为担保，如承租方发生违约行为且无力偿付的情况下，此物经合法程序由出租方优先受偿。

担保方：(个人签字、单位盖章)愿为承租方提供担保，如承租方发生违约行为，担保方愿承担连带责任。

第十三条 合同解除

1、因车辆状况原因导致车辆无法正常行驶时，承租方有权解除合同。

2、未经出租方许可承租方拖欠租金超过3日，出租方有权随时随地收回车辆并解除合同。

3、在下述任何一种情况发生时，出租方有权解除合同收回车辆，并不返还租金和押金，由此造成的一切法律责任和经济损失由承租方承担：

(1)、承租方利用所租车辆从事违法犯罪活动。

(2)、承租方将所租车辆转让、转租、出售、抵押、质押。

(3)、从事其他有损出租方车辆合法权益的活动。

第十四条 合同的效力

- 1、本合同自出租方、承租方签字(盖章)后生效。本合同一式两份，由出租方、承租方各执一份，具有同等法律效力。
- 2、《车辆租赁告知书》、《租赁车辆登记表》，《租赁车辆检验交接单》是本合同的附件，与本合同具有同等的法律效力。

第十五条 争议的解决

- 1、本合同未尽事宜，由双方协商解决作为本合同的附件。
- 2、有关本合同的一切争议，双方经协商解决未能达成一致的，任何一方可向出租方所在地的法院提起诉讼。

甲方(公章)： 乙方(公章)：

法定代表人(签字)： 法定代表人(签字)：

年 月 日 年 月 日

个人车库租赁协议篇三

车库是指人们用来停放汽车的地方。简单车库租赁合同怎么写呢?以下是本站小编整理的简单车库租赁合同，欢迎参考阅读。

本合同双方当事人：

出租方(以下简称甲方)： _____

承租方(以下简称乙方)： _____

甲、乙双方就下列房屋的租赁达成如下协议：

第一条 房屋基本情况。

甲方房屋(以下简称该房屋)坐落于()

第二条 房屋用途。

该房屋用途为(存放物品)。

除双方另有约定外，乙方不得任意改变房屋用途。

第三条 租赁期限。

租赁期限自 年 月 日至 年 月 日止。

第四条 该房屋年租金为(人民币)_____元整。

租赁期间，如遇到国家有关政策调整，则按新政策规定调整租金标准；除此之外，出租方不得以任何理由任意调整租金。

第五条 付款方式。

乙方应于本合同生效之日向甲方支付押金(人民币 元整)；租金按(年)结算，由乙方于每(年)的____月____日之前交付给甲方。

第六条 甲方对房屋产权的承诺。

甲方保证在交易时该房屋没有产权纠纷；除补充协议另有约定外，有关按揭、抵押债务、税项及租金等，甲方均在交付房屋前办妥。交易后如有上述未清事项，由甲方承担全部责任，由此给乙方造成经济损失的，由甲方负责赔偿。

第七条 维修养护责任。

租赁期间，甲方对房屋及其附着设施每(季)检查、修缮一次，乙方应予积极协助，不得阻挠施工。

正常的房屋大修理费用由(甲)承担;日常的房屋维修费用由(乙)承担。因乙方管理使用不善造成房屋及其相连设备的损失和维修费用，由乙方承担并责任赔偿损失。

租赁期间，防火安全，门前三包，综合治理及安全、保卫等工作，乙方应执行当地有关部门规定并承担全部责任和服从甲方监督检查。

第八条 关于房屋租赁期间的有关费用。

在房屋租赁期间，以下费用由乙方支付，并由乙方承担延期付款的违约责任：水、电费；.

在租赁期，如果发生政府有关部门征收本合同未列出项目但与使用该房屋有关的费用，均由乙方支付。

甲方(签章)：_____ 乙方(签章)：_____

年 月 日

甲方(出租方)承担车库取暖费、物业费等定额费用。

乙方(承租方)只享有车库使用权。不允许将车库出租、出兑他人。乙方承担车库水电费、取暖费。乙方在租赁期间，应保证车库全部组成部分的完整、良好、保持原样。如果造成损坏，由乙方负责承担。

车库租赁期间为20xx年 月 日至20xx年 月 日止。乙方付给甲方租金全额为 元人民币整，一次性付清。乙方对车库的使用权利仅用于存放车辆使用，不许用于商业用途，如违规造成车库损失、损坏的情况由乙方负责，非人为造成的不

可抗的自然因素，由甲方负责。

乙方应于租赁到期后3日内完成车库清理及归还车库工作。

车库到期前1个月，乙方应通知甲方是否有继续承租意向，乙方享有同等租金条件下优先继续租赁该车库的权利。

本合同中未明确规定的违约事项应承担的违约金，按实际造成的损失及其他相关合计赔偿。

甲乙双方在公开、平等、自愿的情况下签订本合同，合同一式两份，甲乙双方各执一份。双方签字、填写完成后修改无效。合同自签订之日起生效。

甲方：

身份证：

电话：

乙方：

身份证：

电话：

年 月 日

甲方：

乙方：

甲乙双方经共同协商，订立以下车库租赁合同，供双方遵守。

1. 甲方同意将所拥有的位于车库出租给乙方使用。

2. 租赁期限从年月日至年月日。
3. 甲方因其他原因需收回车库，应提前一个月通知乙方，乙方应无条件接受搬迁。
4. 乙方租用车库的月租金，此费用只为租金，不包含其它费用。
5. 乙方于本合同签订时向甲方交纳押金 乙方交纳的押金在本合同终止时，结清相关费用后，无息退还。
6. 付款方式：该车库年租赁费生效。
7. 乙方承租的车库只能停放车辆，不得随意改变车库房屋及其它设施的结构与用途，损坏室内设施 照价赔偿。乙方所租车库只能自己使用，不得转租。
8. 租房期间发生电费、水费由乙方负责。乙方须按时向有关部门缴纳租赁期间的电费、水费，否则由此引发的滞纳金等费用由乙方负责。
9. 本合同一式两份，甲乙双方各持一份，经双方签字后生效。

甲方签字： 乙方签字：

电话： 电话：

身份证号码： 身份证号码：

年 月 日

个人车库租赁协议篇四

协商达成一致意见，签订本协议，并依法执行。

甲方：（出租方）____

乙方：（承租方）____

一、租赁起止时间：____—____

二、甲乙双方约定履行下列协议内容：

1、甲方在车库中向乙方提供一个指定车位。乙方不得损坏车库内的一切设施。

2、乙方不得改变库内设施，乙方在此车库内只能停放车辆，不得它用。

3、每月租金____元，一次付清一年租金，共计：____元整。

4、乙方续约与否要提前一个月告知甲方。乙方有优先续约权，甲方不准随意提高租金。

5、甲方保证存放的车辆安全。如果所保管车辆丢失，甲方则按乙方购车费用赔偿损失。汽车在库内存放期间，所保管的车辆如有损坏，甲方则按市价向乙方赔偿一切损失。在车库管辖范围以外撞坏，不在此协议之中。

6、甲、乙双方如有一方违约，不履行上述协议内容，则按年租金总额的20%向对方赔付违约金。同时追究甲方或乙方的法律责任。

三、本协议一式两份，甲乙双方各一份，签字之日起生效。

甲方签字：____

乙方签字：____

20xx年12月23日

个人车库租赁协议篇五

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国侵权责任法》等法律的相关规定，双方在平等自愿的基础上经充分协商就车辆租赁事宜达成如下协议，供双方共同恪守：

第一条 车辆状况

承租方所租的车型为_____，车牌号为_____，必须使用_____号汽油(柴油)。租赁车辆的车况以发车时双方签字确认的《租赁车辆检验交接单》为准。

第二条 租赁期限及租金

出租方自____年____月____日____时起，将所租车辆交付给承租方使用，至____年____月____日____时收回，应承租方要求，由出租方派人至承租方指定地点送，接车辆，出租方将另行收取费用_____元。租金及其他情况详见本合同的附件《租赁车辆登记表》。租赁方续交租金应在预付租金到期24小时前办理。

第三条 出租方的权利

- 1、不承担租赁车辆在租赁期间内所发生交通事故或其他事故造成的一切后果，包括有关部门的罚款等。
- 2、不承担租赁车辆于租赁期间引发的第三者责任。
- 3、依照法律、法规的规定出租方应有的权利。

第四条 出租方的义务

- 1、向承租方提供性能良好，证件齐全有效的车辆。

2、在收到承租方租金、足额押金(担保物)之后，将所租车辆交付承租方。

3、如车辆属于非承租方使用不当所产生的无法投入正常行驶时，出租方可向承租方提供临时替换车辆。

第五条 承租方的权利

1、租赁期间拥有所租车辆的使用权。

2、交接车辆时对车辆状况信息有知情权。

第六条 承租方的义务

1、租赁期间应严格遵守国家各项法律法规，并承担由于违章、肇事、违法等行为所产生的全部责任及经济损失。

2、不得把所租车辆转借给任何第三者使用，不得用租赁车辆进行盈利性经营，以及参加竞赛、测试、实验、教练等活动。

3、承担车辆租赁期间的油料费用。在租赁期间应对水箱水位、制动液、冷却液负有每日检查的责任，在车辆正常使用中出现故障或异常，承租方应立即通知出租方或将车辆开至出租方指定维修厂，承租方不得自行拆卸、更换原车设备及零件；因非正常使用造成的事故责任及损失费用均由承租方承担。

4、按合同约定交纳租金、押金等其它费用。

5、应按时归还车辆，归还时的车况与《租车车辆检验交接单》中的车况登记相一致，并经出租方指定的专业人员验收。验收时发现车辆有新的划痕、刮伤、碰撞、损坏、设备折损、证件丢失等现象承租方应按实际损失交纳车损费及其他相应的费用。

6、如需续租车辆，须提前24小时到出租方办理续租手续。

- 7、不得转卖、抵押、典当、转借、转租租赁车辆及车辆证件。
- 8、保证租赁车辆由《租赁车辆登记表》登记的驾驶员驾驶。
- 9、妥善保管租赁车辆，维持车辆原状，未经出租方允许，不得擅自修理车辆，不得擅自改装、更换、增设它物。
- 10、必须承担因承租方的行为而带来的其他经济损失。

第七条 租期的计算

租赁期间以车辆发车时为始，以车辆收车时为止，每日以24小时计算，超过3小时(含3小时)按全日计算，3小时以内按照小时计算。

第八条 车辆行驶里程限制

承租方承租车辆每日行驶里程为300公里，超出部分按《车辆租赁告知书》中的规定计算，租期在 日以上(含)免去里程限制。超限里程的费用按照《车辆租赁告知书》中的规定计算。

第九条 租车押金

- 1、承租方在本合同签订时一次性向出租方交付足额押金(以《租赁车辆登记表》上所示为准)。
- 2、在本合同期满或双方协议解除合同时，如承租方无违约行为，出租方将押金归还给承租方。
- 3、承租方还车时须交纳交通违章保证金1000元人民币，一个月后经查询确定在租赁期间内无交通违章记录即退还。
- 4、押金不得用于冲抵租金。

第十条 车辆保险

- 1、出租方为租赁车辆办理了机动车交通事故责任强制保险、可自愿购买其他险种，费用由承担方自理。
- 2、车辆在租赁期间内如发生保险事故，承租方应立即通知交通管理部门及出租方，出租方届时应协助承租方向保险公司报案，承租方必须协助出租方办理此事故的相关事宜，并支付因此产生的一切费用。如属于保险赔付范围的费用有保险公司承担；属于保险责任免赔或其他原因导致保险公司拒赔的损失由承租方承担。

第十一条 违约责任

- 1、出租方未能按合同约定的交车时间向承租方提供所租车辆，需向承租方赔偿该日租金的2倍做为违约赔偿金。
- 2、承租方未经出租方同意逾期返还车辆的，逾期租金按照20元每小时计收。
- 3、承租方提前解除合同归还租赁车辆的，应按未履行部分租期租金总额的30%向出租方支付违约金。
- 4、承租方其他违约情况，应按照租期租金总金额的50%向出租方支付违约金。
- 5、承租方在租赁期间发生操作不当或其他外部原因引起的车辆损伤，如可办理保险索赔的，承租方应向出租方支付总维修费用(以保证公司评估为准)30%的加速折旧费和停驶损失；如属于保险责任免除范围的，由承租方承担全部的维修费用和停驶损失。

第十二条 担保条款

承租方：(个人签字、单位盖章)愿意用作为担保，如承租方发生违约行为且无力偿付的情况下，此物经合法程序由出租方优先受偿。

担保方：_____ (个人签字、单位盖章)愿为承租方提供担保，如承租方发生违约行为，担保方愿承担连带责任。

第十三条 合同解除

1、因车辆状况原因导致车辆无法正常行驶时，承租方有权解除合同。

2、未经出租方许可承租方拖欠租金超过3日，出租方有权随时随地收回车辆并解除合同。

3、在下述任何一种情况发生时，出租方有权解除合同收回车辆，并不返还租金和押金，由此造成的一切法律责任和经济损失由承租方承担：

(1)、承租方利用所租车辆从事违法犯罪活动。

(2)、承租方将所租车辆转让、转租、出售、抵押、质押。

(3)、从事其他有损出租方车辆合法权益的活动。

第十四条 合同的效力

1、本合同自出租方、承租方签字(盖章)后生效。本合同一式两份，由出租方、承租方各执一份，具有同等法律效力。

2、《车辆租赁告知书》、《租赁车辆登记表》，《租赁车辆检验交接单》是本合同的附件，与本合同具有同等的法律效力。

第十五条 争议的解决

1、本合同未尽事宜，由双方协商解决作为本合同的附件。

2、有关本合同的一切争议，双方经协商解决未能达成一致的，任何一方可向出租方所在地的法院提起诉讼。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

个人车库租赁协议篇六

出租方(以下简称甲方)： 承租方(以下简称乙方)： 甲、乙双方就下列房屋的租赁达成如下协议：

2、租赁期限。租赁期限自日至月

3、租金。该房屋月租金为(人民币大写)元整，乙方按支支付租金给甲方。

4、交付房屋日期。甲方于年月

5、甲方对房屋产权的承诺。甲方保证拥有房屋产权，提供相应证明，在交付时该房屋没有产权纠纷。

6、维修养护责任。正常的房屋大修理费用由甲方承担；日常的房屋维修费用由乙承担。

因乙方管理使用不善造成房屋及其相关设备的损失和维修费用，由乙方承担。

7、在房屋租赁期间，水、电、燃气、暖气、物业等日常费用，由乙方支付。

8、房屋押金：甲、乙双方自本合同签订之日起，由乙方支付甲方作为押金，租赁期满，房子及屋内设施无损，返还乙方。

10、本合同未尽事项，由甲、乙双方另行议定，均遵照中华人民共和国有关法律、法规和政策执行。

11、本合同自甲、乙双方签字之日起生效，一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等效力。

附：当前的水、电等表状况：水表现为： 度；电表现为：度；气表现为： 度。

甲方(签字)： 乙方(签字)：

电话： 电话：

___年___月___日 ___年___月___日

个人车库租赁协议篇七

甲方：

乙方：

甲方将其所有的，位于上海中地下车库租给乙方使用。

该地下车库区域范围以甲方产权证为准。

租赁期为_____年，自_____年___月___日起
至_____年___月___日止。

4.1双方约定租金为每月_____元(年租金为_____元)。

4.2租金按个月为一期支付，第一期租金于_____年____月____日支付，以后每期租金支付时间为每季度首月____日。

4.3如乙方逾期超过一个月，则按租金的1%日向甲方支付滞纳金。如乙方逾期超过三个月，除补交租金及滞纳金外，在未经甲方谅解的情况下，视为乙方擅自终止合同，并按合同条款追究乙方违约责任。

5.1乙方同意支付给甲方保证金人民币元，甲方在收到保证金时应予书面签收。

5.2甲方应于租赁关系消除且乙方将地下车库向甲方移交并付清所有乙方应付费用后，三天内将保证金全额无息退还乙方。

6.1租赁期内的水、电费用由乙方承担，并接单如期交纳。

6.2租赁期内日常设备、设施的`养护工作，照明灯管等易耗品的更换和费用由乙方承担。

7.1甲方须在合同约定日将地下车库及附属设施交付乙方使用。

7.2甲方提供的地下车库，因房屋结构、设施等部位的建造质量原因而造成损坏时，甲方有修缮责任，并承担相关费用。

8.1应在车库使用前检查甲方所交付房屋结构的完好以及所配备的设备、设施的完好，如发现问题及时向甲方提出，由甲方负责修复。

8.2租赁期内应按日常设备、设施养护要求对设备、设施定期保养。

8.3按合同规定按时交纳租金，保证金及其他应付款。

9.1合同期满后，如需续租，双方应提前一个月协商签订续租合同。

9.2租赁期满后，乙方应在_____年___月___日将承租的房屋及设施交还甲方。

10.1条款追究其违约责任。

10.1甲、乙双方任何一方如未按本合同的条款履行，导致终止本合同，并且过错方在未征得对方谅解的情况下，则视为违约，双方同意违约金为_____元(大写：_____)，由违约方向守约方支付。

10.2在执行本合同或与本合同有关的事项中双方发生争议，应首先进行友好协商，协商不成，可向有管辖权的人民提出诉讼。

11.1租赁期间若发生不可抗力的意外事件或本合同未尽事宜，可参照法律法规的有关条文，由双方协商解决。

11.2本合同一式肆份，甲、乙双方各持贰份，经双方签章后生效。

甲方： 乙方：

代表： 代表：

盖章： 盖章：

____日期： ____日期：