

最新修缮费用计算 修缮合同汇总

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

最新修缮费用计算 修缮合同汇总篇一

承修方（乙方）：_____

为规范机动车辆维修工作，经甲乙双方友好协商，依据《xxx合同法》及相关法律法规订立本协议，以便共同遵守。

（1）“合同”系指甲方（甲方）与乙方签署的、合同格式中注明的甲方和乙方所达成的协议，包括所有的附件、附录和构成合同的所有文件。

（2）“合同价”系指根据合同规定，乙方在正确完全地履行合同义务后甲方应支付给乙方的价格。

（3）“维修”系指招标文件中规定的车辆大修、一、二级维护和小修、中修、车辆年检以及其它有关汽车的维修服务。

（4）“配件材料”系指乙方根据合同规定在提供维修服务时必须向甲方提供的零部件及耗材。

（5）“乙方”系指提供汽车定点维修服务的汽车维修厂家。

（6）“甲方”系指接受维修服务的甲方。

车辆大修、各级维护、小修、中修、车辆年检和其他有关汽车维修的服务项目及交通事故车辆维修。

送修车辆时，甲方经办人必须按照要求填写乙方的“车辆维修派工单”（以下简称“派工单”）。派工单上应填写清楚送修车辆的品牌型号、车辆牌照号、累计行驶里程、维修项目，经甲方经办人签字后交乙方，乙方凭此单确认项目的接修。

乙方在维修过程中发现其他（维修计划以外）的故障，必须及时将情况反映给甲方，在取得甲方同意后方可继续修理。

对甲方车辆乙方应以修复为主，能不更换的零部件尽量不予更换，确实不能修复或修复不经济的零部件，在征得甲方同意后方可更换。

乙方应按照不超过《广东省汽车维修行业工时定额和收费标准》中规定的工时定额和收费标准优惠计算维修费，优惠幅度及标准见附件报价表。

（1）维修费用应包括：工时费、材料费和税金。

（2）工时费包括小修、大修项目收取工时费的标准。（小修、大修的含义在“维修工时费报价一览表”中的备注已作说明）

（3）材料费即材料价格，在乙方开具的正式维修发票中须单独列出。

乙方维修车辆结束后，须填写“车辆维修结算单”（以下简称“结算清单”），认真填写车辆维修的具体部位和消耗的材料、部件、计价情况、工时费及质量保证期，注明优惠事宜后交甲方经办人审核签字。此单多联复写备查。

甲方应仔细检查竣工车辆，如维修结果符合送修要求、维修费计算合理，甲方经办人应在“结算清单”上签字认可；如果修理结果不符合送修要求、维修费用计算不合理，或发现使用不符合要求的配件材料，甲方应以书面形式向乙方提出

存在的问题，如乙方不能给予令人信服的答复，甲方可报请法定检验机构进行检验。

修车更换下来的旧件应退还甲方。

乙方在向甲方交接竣工车辆时，应将“结算清单”联和维修竣工出厂合格证明一同交甲方。

如甲方在车辆完工之日起5日内，没有以书面形式向乙方提出问题，而又不在于“结算清单”上签字，则视为甲方同意接受“结算清单”中的内容。

本合同以人民币结算。

乙方凭下列单据与甲方直接结算：

- (1) 正式发票；
- (2) 有甲方验收人员签章的“结算清单”。

付款。

每月30日为当月截止日期，乙方应于次月5日前将全部结算清单（并打印总报表）和汽车维修专用发票交由甲方经办人核对后签名，后由甲方财务部门审核后十个工作日内办理付款手续。

乙方提供维修服务时，其服务质量应不低于《汽车维修行业管理暂行办法》、《汽车维修质量管理办法》、《广东省机动车维修和技术管理暂行办法》中有关规定和标准执行。

在甲、乙双方约定的质量保证里程和时间内，因维修质量造成的机械事故和经济损失，由乙方全部负责。

乙方应对维修合格出厂的车辆提供质量保证。

乙方应保证维修所用材料是未使用过的原厂生产的合格正品（如确需使用付厂产品或旧拆车件的，须经甲方同意后方可使用），并完全符合合同规定的质量和性能的要求。乙方应保证使用的配件材料在正确安装、正常使用和保养条件下，在其使用寿命期内具有满意的性能。维修车辆移交甲方后，在质量保证期内，乙方应对由于维修技术、工艺或配件材料的缺陷以及其他由于乙方的原因而发生的任何不足或故障负责，费用由乙方负担。根据法定检验机构的检验结果或在质量保证期内，如果证明维修是有缺陷的，包括潜在的缺陷或使用不符合要求的配件材料等，甲方将以书面形式向乙方提出本保证下的索赔。

如果乙方在收到索赔通知后，在合同中所附服务承诺约定的时间内没有采取措施，甲方可采取必要的补救措施，但风险和费用将由乙方承担。

甲方有权根据法定检验机构出具的车辆维修质量检验报告向乙方提出索赔。

(1) 乙方同意免收该次维修的维修费用，并承担由此发生的一些损失和费用。

(2) 乙方必须用符合合同规定的规格、质量和性能要求的全新的原装合格品免费予以更换。同时，乙方应按合同规定，对修补或更换件相应延长质量保证期。

(3) 质量保证期内，车辆如发生故障时，甲方车辆驾驶员应及时进行补救，避免损失扩大，如未采取措施，乙方可以仅对初步损失进行赔偿。

如果在甲方发出索赔通知后5天内，乙方未作答复，上述索赔应视为已被乙方接受。如乙方未能在甲方发出索赔通知后10天内，按照合同规定的任何一种方法解决索赔事宜，甲方将从乙方的履约保证金中扣回索赔金额（不足部分乙方需用现

金补足) 或用法律手段解决索赔事宜。

乙方应按送修通知单上规定的时间完成维修项目, 并将竣工车辆交付甲方验收使用。

在履行合同过程中, 如果乙方遇到不能按时完成维修项目和与甲方办理交接手续时, 应及时以书面形式将不能按时交货的理由、可能延误的时间通知甲方。甲方在收到乙方的通知后, 应对情况进行分析, 决定是否延长维修时间。

如果乙方无正当理由拖延维修时间或没有按照送修规定的时间完成维修工作以及不按期办理车辆交接手续, 除合同第11条规定外, 乙方应向甲方支付误期赔偿费, 赔偿费按每车每天叁佰元收取, 直至交货或提供服务为止。但赔偿费的最高限额为壹万元整, 一旦到达误期赔偿费的最高限额, 甲方可考虑终止合同, 并没收乙方的履约保证金。

如果乙方因不可抗力而导致合同实施延误或不能履行合同义务的话, 乙方不应被没收履约保证金, 也不应该承担误期赔偿或终止合同的责任。

本条所述的“不可抗力”系指下列乙方无法控制、不可预见的事件, 但不包括乙方的违约或疏忽。这些事件包括: 战争、严重火灾、洪水、台风、地震以及其他甲方、甲方和乙方商定的事件。

在不可抗力事件发生后, 乙方应尽快以书面形式将不可抗力的情况和原因通知甲方和甲方。除甲方和甲方书面另行要求外, 乙方应尽实际可能继续履行合同义务, 以及寻求采取合理的方案履行不受不可抗力影响的其他事项。如果不可抗力事件影响时间持续20天以上的, 甲方、甲方和乙方应通过友好协商在合理的时间内达成进一步履行合同的协议。

政府税务部门根据现行税法规定对乙方征收的、与本合同有

关的一切税费，均由乙方自行承担。

如乙方未能履行合同义务，甲方有权从履约保证金中取得补偿。

履约保证金应在合同期满或终止后7个工作日内退还给乙方，不计利息。

在执行本合同中所发生的、与本合同有关的一切争议，甲乙双方应通过友好协商的办法进行解决，如解决不了，则应申请向合同签订地人民法院提起诉讼解决。

- (1) 经乙方维修出厂的车辆存在质量问题达3次的；
- (2) 未经甲方同意，乙方将送修车辆交由其他维修厂家修理的；
- (3) 未经甲方同意，乙方擅自使用非原厂生产的零部件用于送修车辆的；
- (4) 无论在任何情况下，乙方以旧件换取送修车辆零部件的；
- (5) 因乙方维修质量问题，导致送修车辆出现事故造成重大损失的；
- (6) 每月不认真、及时、准确地向甲方报送维修情况统计表的。

乙方在任何情况下都不得向甲方经办人提供任何形式的回扣，一经发现，甲方可立即全面终止合同，并没收履约保证金，同时提请有关部门追究有关当事人的责任。

甲方未按规定与乙方结算的，乙方有权单方面终止合同，并向甲方追究经济赔偿。

乙方应实行24小时全天候服务，并接受甲方的监督。

乙方应严格执行合同中规定的各项维修工时费定额和收费标准及配件价格，接受甲方定期或不定期对汽车配件、维修质量、车辆档案、服务承诺等的检查。如发现违规行为累计三次的，甲方将扣除其履约保证金并取消其定点维修厂的资格的处理。

本合同的有效期为自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

合同应在甲乙双方代表签字并加盖公章后生效。

本合同一式四份，甲乙双方各执二份。

如需修改或补充合同内容，应经甲方、乙方协商，共同签署书面修改或补充协议。该协议将作为本合同不可分割的一部分。

除甲方事先书面同意外，乙方不得部分转让或全部转让其应履行的合同义务。

最新修缮费用计算 修缮合同汇总篇二

. 竣工工程验收，以国家颁发的《工程施工及验收规范》、《建筑安装工程质量检验评定标准》和国家及地方相关部门制订的竣工验收规定及施工图纸、说明书、施工技术文件、工程合同为依据。

. 本工程质量须达到国家质量评定合格标准。

. 甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。甲方接乙方通知1天内须按时参加隐蔽工程和中间工程验收。若甲方要求复验时，乙方应按要求办理复验。若复验合

格，甲方应承担复验费用，由此造成停工，工期顺延。顺延时间由甲、乙双方另行商定；若复验不合格，其复验及返工费用由乙方承担，但工期不予顺延。

. 由于甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费用由甲方承担，工期顺延，顺延时间由甲、乙双方另行商定。

. 由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

. 工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知3日内组织验收，并办理验收、移交手续，如验收合格，出具书面验收合格报告。如甲方在规定时间内未能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。但甲方应承认竣工日期，并承担乙方的看管费用和相关费用。

最新修缮费用计算 修缮合同汇总篇三

承揽单位

为规范装饰装修施工，保护甲乙双方的合法权益，根据《民法典》、《建筑安装工程承包合同条例》、《_消费者权益保护法》以及有关法律、法规规定的原则，结合本项目的具体情况，双方经友好协商同意，就乙方承揽甲方的装饰装修工程事宜订立本合同并共同遵守。

一、工程概况

3. 承包范围：参见合同附件之预算表。

承包人包工、包料；

承包人包工、包部分辅料，发包人提供装修主要材料；

承包人包工、发包人包料。

发包人自行设计并提供施工图纸，图纸一式二份，发包人、承包人各一份；

6. 施工图纸经甲乙双方确认后，提供方应当负责在约定的开工日期前_____内取得有关部门确认或者批准。

施工图纸一式二份，甲乙双方各持一份，作为本合同的附件。

7. 甲方自愿将项目委托给乙方施工。工程总造价计圆整，大写金额：圆整

二、施工时间

工程期限日，时间自起至日止。如在制作期限内甲方提出变更而造成待工，工程时间顺延。

三、甲方工作

1、开工前_____天，全部腾空或部分腾空房屋，清除障碍物，对未能全部腾空的房屋的家具和陈设采取保护措施，为承包人进场做好准备工作。

2、办理工程施工所需要的各种申请、批件等手续，保证乙方能够顺利进场施工，除法律、法规和规章规定应当由乙方办理的手续外。

3、提供符合施工要求的水源、电源，负责协调邻里及管理机构之间的关系。

4、参与工程质量和施工进度的监督，负责材料进场、竣工验收确认工作。

5、施工期间仍然需要部分使用该房屋的，应当负责做好施工

现场的保护等工作，应当注意为施工提供各种便利条件。

6、按照约定的期限支付工程费，依据规定交纳应由其承担的各种税费。

四、乙方工作

1. 参加有关施工图纸或作法说明会议或现场交底，拟定施工方案和计划交甲方审定确认。

2. 施工中严格执行安全施工扫做规范、防火规定、施工规范及质量标准，按期保质完成工程。

3. 未经甲方同意或有关部门批准，不得擅自拆改原建筑物结构及各种设备管线。

4. 保护好原居室室内的家具、陈设及水电管线的完好，保证居室内上、下水管道的通畅。

5. 对于施工过程中的有关事项需要甲方确认的，应当及时并给予其必要的准备时间。

6. 严格执行有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境；保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。

7. 工程竣工前未移交甲方之前，负责对现场的设施和工程成品进行保护。

五、验收和标准

1. 按照合同规定的质量要求，图纸作为验收标准。

2. 定作方应当按合同规定的期限验收承揽方所完成的工作。验收前承揽方应当向定作方提交必需的技术资料和有关质量证明。对短期检验难以发现质量缺陷的定作物或项目，应当

由双方协商，在合同中规定保证期限。保证期限内发生问题，除定作方使用或保管不当等原因而造成质量问题的以外，由承揽方负责修复或退换。

3. 当事人双方对承揽的定作物和项目质量在检验中发生争议时，可由法定质量监督检验机构提供检验证明。

六、工程款付款方式如下：

付款时间

付款百分比

七、违约责任：

1、由于甲方原因导致延期开工或中途停工，甲方应补偿乙方因停工、窝工所造成的损失，每停工或窝工一天，甲方付乙方_____元；甲方未按合同的约定付款的，每逾期一天，按逾期未付款的_____ %支付违约金。

2、由于乙方原因逾期竣工的，每逾期一天，乙方按甲方已付款的_____ %向甲方支付违约金。

3、甲方未办理有关手续，强行要求乙方拆改原有建筑承重结构及共用设备管线，由此发生的损失或事故由甲方负责并承担责任。

4、乙方擅自拆改原有建筑承重结构或共用设备管线，由此发生的损失或事故，由乙方负责并承担责任。

八、质保期

乙方承诺装修质保期六个月，质保期间出现装修质量问题，乙方负责维修。

九、其他：

1、本合同一式份，

2、本合同自双方代表签字、盖字后生效，需办理鉴证的，自办理鉴证之日起生效，工程竣工验收符合要求过质量保修期后终止。

3、本合同签订后，若双方需要提出修改时，经协商一致后，可签订补充协议，作为本合同的补充合同。

4、双方因履行合同发生的争议，由双方协商解决，如协商不成，依法向杭州仲裁委员会申请仲裁。

委托方承揽单位

代表人：代表人：

最新修缮费用计算 修缮合同汇总篇四

乙方(承租方)： 身份证号：

一、租赁场所的坐落、面积、设施及用途

1、乙方向甲方租赁 路 号物业(以下简称“场所”)，总建筑面积约-为 平方米，其中半地下室面积为 平方米(具体位置详见平面图)。该场所需乙方自行装修设计及添置设备(乙方总投资费用不得低于 万元)。

2、乙方承诺在上述租赁的场所仅用于从事“洗浴休闲中心”项目之用。在没有甲方书面同意的情况下，乙方不得任意改变场所的用途。

二、租赁期限

1、租赁期限自20xx年月日(暂定,以实际接受日为准)至20年月日止,共计5年。

2、5年期满后,装修残值归甲方所有,乙方可将设备带离。

3、若乙方5年期满后愿意续约,甲方应在同等条件下优先考虑乙方续约。

三、租金

1、在签订本协议书后日内,乙方须向甲方交纳万元的定金。

2、甲方同意在20xx年月日前向乙方移交场所,乙方进行验收。乙方开始营业后,定金万元转化为场所正常使用及按时交纳租金的保证金。租赁期满,乙方交还所租赁的场所,甲方在日内退还保证金。租赁期满后,如乙方交还的场所有缺损,甲方可从保证金中扣除相应价款,不足部分由乙方另行补足。

3、租金费用:

(1)自本协议书签订之日起一年(200年月日至200年月日)为万元/年。

(2)自200年月日起,每年租金费用在万元/年基础上递增5%。

(3)甲方同意在第一年的租赁期中给予乙方三个月的装修免租期,即自200年月日至200年月日为免租期。由乙方用于装修、布置和申办相关经营手续等,乙方应力争在免租期届满前开始营业。

(4)乙方必须在每年月日前和月日前支付下一个半年度租金。逾期支付,每逾期一天,则乙方须按所拖欠租金的1%支

付滞纳金;逾期60天不付,甲方有权终止本合同,由此而引起的相关法律与经济责任由乙方承担。

(5)乙方每半年支付租金后,由甲方提供发票给乙方入账。

四、其他费用

- 1、该租赁场所的其他费用,包括但不限于物业管理费及水费、电费、煤气费、通讯费等日常经营所发生的费用由乙方承担。
- 2、甲方在租赁期间为乙方在场所区域内提供免费的停车场地。
- 3、甲方应为乙方提供在客房、大堂及酒店内外的广告宣传位置。广告的设计、制作、发布经甲方确认后均由乙方负责并承担相应的费用,同时乙方自行承担因广告而产生的一切义务。

五、场所的维修责任

- 1、在租赁期间,租赁场所及设施的日常维护由乙方负责并承担相关费用。
- 2、甲方应确保该租赁场所内水、电、通讯等各项设施的正常供给。如出现系甲方责任所造成的设施问题而影响乙方正常营业,并且造成损失的,甲方应负责经济赔偿责任。由于不可抗力或非甲方及业主之责任所产生的诸如断电、断水等情况而导致的损失,甲方不承担任何违约及经济赔偿责任,但甲方应尽可能事先将有关部门的停电、停水通知或检修事项告知乙方。
- 3、乙方在经营中因为自身的原因造成设施、设备的损坏,由乙方承担赔偿责任。
- 4、在租赁期间,涉及物业管理内容及费用,由乙方直接与物

业管理公司签订相关协议。

六、甲方权利、义务

1、甲方为乙方开业协助和办理必要的与场所本身有关的资料和证照，期间发生的费用由乙方承担。

2、乙方独立、自主经营在日常经营活动中所发生的例如：与顾客之纠纷、内部劳资关系纠纷、债权债务等，甲方均不承担任何责任。乙方员工的招聘、管理、支付各类费用等的纠纷均与甲方无关。

3、甲方应给予乙方在本酒店订房的优惠协议价格。

4、合同期未满，乙方按合同进行正常经营，但由于不可抗力原因造成的暂停营业，甲方应免除乙方暂停营业期间的租赁费。

5、甲方有权在以下情况单方面终止协议：

(1) 乙方不按协议时间交纳租金；

(2) 乙方违法经营受到公安机关查处，对酒店造成严重影响；

(3) 乙方不接受甲方规劝，擅自变更经营场所用途或转包给他人的，但乙方在股权不少于51%的条件下，租赁该房屋后与他人合作、合股、合伙经营的，不作为转包。上述甲方单方面终止协议，视作乙方未履行合约，甲方有权将乙方的保证金扣留，作为赔偿或补偿之费用。同时，甲方保留追究乙方应承担的法律责任。

七、乙方的权利、义务

1、乙方在租赁期间应遵守xxx的法律、法规及上海市的有关

行业法规、制度及相关政府规定等，独立经营并承担有关的一切法律责任。

2、合同期未满，如不属于不可抗力，而是甲方出于其他原因提出中止合同，则甲方除一次性全额退还乙方保证金及当月剩余时间相应的租赁费外，并补偿乙方经评估后的相应的总装修费用的损失。

3、乙方应严格遵守甲方在确保乙方正常经营情况下对水、电、煤所采取的各项节能规定。

4、乙方应为甲方的贵宾提供vip优惠卡(最优惠价格)，并提供酒店住店客人优惠价格。

5、乙方在租赁期间，由于经营等所发生的一切债权、债务均由乙方承担。

6、乙方不得擅自对所租赁的房屋进行外立面及结构性更改，否则甲方有权要求乙方恢复原状、赔偿损失。

八、协议的解除与变更

1、双方协商一致，可以解除本协议，但须经双方的书面确认。一方提出解除本协议，须提前六个月以书面形式通知对方。

2、若因甲、乙双方各自原因而导致本协议不能继续履行，则违约方须赔偿对方的经济损失及承担违约责任。

3、本协议的补充或修改，需经过甲、乙双方协商一致，签署书面补充协议后生效。

九、其他条款

本协议签订后，如发生争议应协商解决。如协商不成，可向

申请仲裁。

1、本协议一式四份，甲、乙双方各执二份，经双方签章后即产生效力。

甲方： 乙方：

授权代表： 签名：

日期： 年 月 日 日期： 年 月 日

最新修缮费用计算 修缮合同汇总篇五

发包人(全称)(以下简称甲方)

承包方(全称)(以下简称乙方)

依照《xxx合同法》《xxx建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则。

双方就修缮工程施工事项协商一致，订立本协议。

一、 工程概况

1、 工程名称： 中心办公楼地板、天花板修缮工程

2、 工程地点：

二、 工程承包范围

1、 承包方式： 包工包料、一次性承包。

2、 工程范围：

三、 质量标准

本工程施工符合国家有关标准，工程质量标准达到良好。地板砖□ m²

四、 工程造价

工程造价为：

五、 合同工期

开工日期□20xx年8月21日

竣工日期□20xx年8月28日

六、 工程款支付

双方约定的工程款支付方式和时间：乙方完成合同约定之全部过程内容并经验收合格，且提供符合规范要求发票后的三日内甲方支付全部工程款。

七、 违约责任

- 1、工程延误：如乙方未能在约定日期内完成工程任务，按预期之日算每日赔偿合同总价3%；非乙方原因造成工期延误的，甲方应按乙方实际支付人工工资，予以补偿。
- 2、因乙方施工原因造成质量不符合要求，除无条件进行维修更换外，应当违约承担责任，造成工期延误的，承担工期延误的违约责任，给甲方造成损失的，应当赔偿损失。
- 3、在施工过程中，乙方应遵守《安全生产法》、《建设工程安全管理条例》、《建设工程质量管理条例》等国家法规，如发生安全事故，乙方承担包括民事、行政、刑事等全部责任。

八、 工程验收

- 1、本工程施工全部竣工后，由甲方代表及监理人员、有关设计人员进行验收。
- 2、不符合涉及有关规范时，不许限期整改。

九、 责任范围

- 1、乙方对施工质量负责，凡因施工质量问题引起的质量问题由乙方负责。（乙方保修期为三年）
- 2、乙方负责施工期间本单位的安全工作，在施工中发生的各种安全事故，其责任和一切费用由乙方负责。

十、 争议

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当时人协商解决，协商不成的，依法向人民法院起诉。

十一、 本合同一式肆份，双方各执贰份。

十二、 本合同经双方签字盖章后生效。

甲方： 乙方：

委托代理人： 委托代理人：

日期：

最新修缮费用计算 修缮合同汇总篇六

甲方： _____（以下简称甲方）

身份证号： _____乙方： _____（以下简称乙方）

法定代表人：_____

电话：_____

鉴于：_____

1、甲方为本次要修缮的房屋的所有人，有权对此房屋进行修缮；

2、乙方已取得国家有关机关颁发从事房屋修缮的许可证，为有权从事房屋修缮的企业，目前合法存续。

为明确双方本次房屋修缮行为的权利义务，甲乙双方本着公平合理、等价有偿的原则，并根据有关法律法规，制订本协议，以资共同遵守。

第一条、甲方决定将位于_____区_____街_____楼_____层_____号的房屋一套，建筑面积_____平方米由乙方来进行修缮，乙方同意进行修缮。

第二条、甲方保证其有权对上述房屋进行修缮。

第三条、乙方保证其具有房屋修缮的资格证照。

第四条、乙方本次为甲方的房屋进行修缮的范围为_____；方式为_____；标准为_____（要详细写明房屋所需修缮的具体各部分以及对修缮方式和标准的要求）

第五条、乙方本次为甲方的房屋进行修缮的时间为自_____年_____月_____日到_____年_____月_____日为止。

第六条、本次房屋修缮的费用为_____元，在本合同生效后_____日内支付_____元，在本次房屋修缮结束并经验收合格后_____日内将尾款_____元全部付清。

第七条、本次房屋修缮的原材料除附件二中所列的清单外，均由乙方全权采购并由乙方来负责提供，但甲方有权监督其使用的原材料是否符合国家有关规定或行业惯例。对于附件二所列的原材料，由甲方来提供（或由乙方按甲方在清单中的要求来提供）

第八条、双方协商由_____来进行本次房屋修缮的验收工作，并向其支付规定报酬_____元。该部分费用由甲方来负担。

第九条、在本协议生效后，甲方应在_____日内让乙方进场工作，并协助乙方进行与修缮有关的工作。

第十条、违反本协议的协商为违约行为，应承担违约责任。

第十一条、除第十二条规定的情况外，违约方应向守约方赔偿一切损失，包括但不限于实际损失以及为处理违约行为而支付的诉讼费、律师费等。

第十二条、乙方如违反本合同第五条的协商，则每迟延一天，需向甲方支付违约金_____元。但因甲方原因或有关政府行为或不可抗力情形除外。本条的协商不免除乙方根据第十一条应负担的违约责任。

第十三条、本合同只有在发生了以下三种事情之一后才能变更：

- 1、双方合意变更并达成书面的协议；
- 2、有关政府机关的种种行为使本次房屋修缮的行为必须修改；
- 3、不可抗力的情况使本合同必须修改。

第十四条、本合同自发生以下事情方可终止：

- 1、双方协商同意终止本合同的履行并达成了书面协议；
- 3、不可抗力的情况使本合同必须修改。

第十五条、任何与本合同有关的争议均应友好协商解决，如果在开始协商后30日内双方还未达成千致意见，任何一方均有权向房屋所在地的人民法院起诉。

第十六条、本合同的所有附件均构成本合同不可分割的一部分，与本合同具有同等法律效力。

第十七条、本协议。一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

第十八条、本协议自甲方签字并乙方签字盖章后生效。

甲方（签字）_____乙方（盖章）_____

法定代表人或授权代表（签字）_____

签订地点：_____签订地点：_____

最新修缮费用计算 修缮合同汇总篇七

经甲方验收合格并结算完成后支付乙方结算总价的90%工程款；剩余10%工程款自验收合格之日起一年后一次付清。乙方应出具经甲方财务认可的国家正式发票办理付款，否则甲方有权拒付。乙方在施工过程中，若因村民闹事而影响施工的一切行为均由乙方自行解决，不得因此而影响施工进度，且不能转嫁给甲方，由此造成的一切费用均由乙方承担。

1、略

2、 施工图1张 路面维修工程费用清单

(以下无正文)

甲 方： 乙 方：

代 表 人： 代 表 人：

地 址： 地 址：

电 话： 电 话：

日 期： 日 期：