

2023年出租仓库仓储服务 仓储保管合同(优秀6篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

出租仓库仓储服务篇一

(乙方)：_____

经双方协商，甲方委托乙方代储存，为了加强双方责任，拟定如下条款共同遵守。

(一) 仓库租金计算

1. 为了提高仓库使用率，确保物资安全，经协商，确定乙方提供仓库平方米由甲方使用，仓库租金按月包库制，每月每平方米_____元，合计月租金为_____元整。

(二) 货物进出库手续

2. 为加强进、出库管理，甲方应按时通知乙方年度、季度、月份进货计划，以利乙方安排各项劳务计划，及时做好收发工作。

3. 货物入库一律凭甲方规定凭证所列数量、名称，核点无误后，乙方按规定通知甲方及时记账备存。

4. 货物入库前，乙方负责卸车，并进行检查，发现问题会同有关部门作出货运记录。普通记录交甲方与有关部门处理。

5. 凡是货物出库一律凭甲方规定的凭证办法发货，否则不予办理。

6. 货物进、出库过程中，如发生差错、事故，应由责任方负责。如因乙方保管不妥，或装卸过程中造成的损失，由乙方负责赔偿。

7. 需要发往外埠的货物，甲方应在铁路规定的时间内，向铁路部门申请车皮计划，然后通知乙方向发站办理请车，并及时办理整车发货事宜，有关铁路运杂费用暂由乙方垫付，然后再向甲方结算。

(三) 劳务费的结算

8. 凡整车到达乙方专用线装卸(包括上下盘站作业)进库费每吨收_____元，出库费每吨收_____元(如火车发货仍按_____元)。为便于结算应在入库时一次收清，出库不另_____。

9. 凡甲方在乙方专用线上卸车后，组织直发货物，进出库每吨各收_____元，直发货物各项手续均由甲方办理，乙方只负责装卸劳务。有关数量、质量、外观由收货人负责。

10. 凡汽车到达货物进、出库每吨收_____元(入库前如同第4条办理)。

11. 凡整车到达专用线的重载_____, 每车皮每吨按一元计收过轨费，取送调车费每节_____元，由乙方垫付，月底向甲方结算。(乙方结算时应将发站、车号、吨位抄写一份送甲方核对)

(四) 其他事项

12. 甲方如需乙方汽车运输及装卸货物时，其费用标准按市运

输公司规定计算。

13. 甲方需乙方在库内提供劳务时，所需材料由甲方负责供应，乙方提供劳力工，每工日按_____元计算。（不足4小时按半工日，超过4小时按一工日）

14. 为确保库存账物相符，每月末双方对账一次，如发现库存不符合应及时查清，以免影响正常收发、储备。

15. 乙方在每月末提出各项费用结算清单，向甲方开户行托收结算。

(五) 共同责任

16. 本协议有效期暂定一年，期满双方无异议，本协议继续生效，任何一方提出终止协议，必须提前两个月通知对方，以便双方安排调整仓库。终止协议时，双方应从实际情况出发，密切协作，争取尽快出库，最迟在三个月出清。

17. 本协议自生效，未尽事宜双方共同协商解决。

18. 本协议一式份(正本份，副本份)。甲方正本一份、副本份。乙方正本一份，副本份。

甲方负责人：_____

地址：_____

单位盖章：_____

开户行及账号：_____

电话：_____

乙方负责人_____：

地址： _____

单位盖章： _____

开户行及账号： _____

电话： _____

_____年_____月_____日

出租仓库仓储服务篇二

保管方： _____

签订时间： _____年_____月_____日

签订地点： _____

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，存货方和保管方根据委托储存计划和仓储容量，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 储存货物的品名、品种、规格、数量、质量、包装

1、货物品名： _____

2、品种规格： _____

3、数量： _____

4、质量： _____

5、货物包装： _____

第二条 货物验收的内容、标准、方法、时间、资料

第三条货物保管条件和保管要求

第四条货物入库、出库手续、时间、地点、运输方式

第五条货物的损耗标准和损耗处理

第六条计费项目、标准和结算方式

第七条违约责任

1、保管方的责任

(1)在货物保管期间，未按合同规定的储存条件和保管要求保管货物，造成货物灭失、短少、变质、污染、损坏的，应承担赔偿责任。

(2)对于危险物品和易腐物品等未按国家和合同规定的要求操作、储存，造成毁损的，应承担赔偿责任。

(3)由于保管方的责任，造成退仓不能入库时，应按合同规定赔偿存货方运费和支付违约金_____元。

(4)由保管方负责发运的货物，不能按期发货，应赔偿存货方逾期交货的损失;错发到货地点，除按合同规定无偿运到规定的到货地点外，并赔偿存货方因此而造成的实际损失。

(5)其它约定责任。

2、存货方的责任

(1)由于存货方的责任造成退仓不能入库时，存货方应偿付相当于相应保管费_____%(或_____%)的违约金。超议定储存量储存的，存货方除交纳保管费外，还应向保管方偿付违约金_____元，或按双方协议办。

(2) 易燃、易爆、易渗漏、有毒等危险货物以及易腐、超限等特殊货物，必须在合同中注明，并向保管方提供必要的保管运输技术资料，否则造成的货物毁损、仓库毁损或人身伤亡，由存货方承担赔偿责任直至刑事责任。

(3) 货物临近失效期或有异状的，在保管方通知后不及时处理，造成的损失由存货方承担。

(4) 未按国家或合同规定的标准和要示对储存货物进行必要的包装，造成货物损坏、变质的，由存货方负责。

(5) 存货方已通知出库或合同期已到，由于存货方(含用户)的原因致使货物不能如期出库，存货方除按合同的规定交付保管费外，并应偿付违约金_____元。由于出库凭证或调拨凭证上的差错所造成的损失，由存货方负责。

(6) 按合同规定由保管方代运的货物，存货方未按合同规定及时提供包装材料或未按规定期限变更货物的运输方式、到站、接货人，应承担延期的责任和增加的有关费用。

(7) 其它约定责任。

第八条 保管期限

从_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

第九条 变更和解除合同的期限

由于不可抗力事故，致使直接影响合同的履行或者不能按约定的条件履行时，遇有有不可抗力事故的一方，应立即将事故情况电报通知对方，并应在_____天内，提供事故详情及合同不能履行、或者部分不能履行、或者需要延期履行的理由的有效证明文件，此项证明文件应由事故发生地区

的_____机构出具。按照事故对履行合同影响的程度，由双方协商解决是否解除合同，或者部分免除履行合同的责任，或者延期履行合同。

第十条争议的解决方式

第十一条货物商检、验收、包装、保险、运输等其它约定事项。

第十二条本合同未尽事宜，一律按《中华人民共和国合同法》执行。

存货方(盖章)：_____ 保管方(盖章)：_____

地址：_____ 地址：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

委托代理人(签字)：_____ 委托代理人(签字)：_____

电话：_____ 电话：_____

电挂：_____ 电挂：_____

开户银行：_____ 开户银行：_____

帐号：_____ 帐号：_____

邮政编码：_____ 邮政编码：_____

出租仓库仓储服务篇三

委托方：（以下称“甲方”）

法定代表人：

地址：

电话：

受托方：（以下称“乙方”）

法定代表人：

地址：

电话：

甲、乙双方本着自愿、平等、互利的原则，根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规的规定，经友好协商，达成如下协议：

第一条 业务合作范围

本合同合作内容是乙方为甲方提供物流仓储服务。甲方将其货物委托给乙方管理和操作；乙方接受甲方委托，并为本业务服务提供必要的设施设备。本业务内容如下：

1. 甲方租用乙方提供的仓库；
2. 仓储服务：乙方向甲方提供货物出入库及仓储日常管理，日常盘点等服务；
3. 单据及数据服务：乙方每月向甲方提供仓储管理报表，并妥善保留业务单据；

二次包装、销毁等服务时，应在合理时间内提前告知乙方，并在双方对服务标准及价格达成一致的情况下，由乙方提供上述服务。

第二条 甲、乙双方义务

1. 甲方义务：

- 1) 甲方保证具备履行本合同项下义务的权力能力及主体资格；
- 2) 甲方保证遵守国家相关法律、法规及本合同的约定，合法经营；
- 3) 甲方应遵守乙方执行仓储管理的各项管理制度和安全制度；
- 5) 甲方保证按照本合同约定时间支付各项费用；

2. 乙方义务：

- 1) 乙方保证具备履行本合同项下义务的权利能力和主体资格；
- 2) 乙方遵守国家相关法律、法规及本合同的约定，合法经营；
- 3) 乙方负责仓库的安全保卫工作，按照甲、乙双方确认的货物存储标准对货物进行保管。根据甲方要求，乙方可代甲方为其存储在乙方仓库内的货物购买保险，相关费用由甲方承担。
- 4) 因乙方原因造成甲方委托货物的货损，乙方根据甲方提供的《产品货值表》进行相应赔偿，但最高赔偿数额不超过甲方产品的销售价格。
- 5) 因自然灾害或其他不可抗力原因，甲方货物遭受损失的，乙方不承担责任。“不可抗力”取自《中华人民共和国合同法》的有关定义，包括：战争、动乱、飞行物体坠落、商品

自身问题或温湿度引起的变质、变色、发霉等非甲乙双方的原因造成的爆炸、火灾、风、雨、洪水、雪、地震等。

第三条 服务费用及标准

1. 本业务的具体费用标准详见《物流服务收费标准》。

2. 本业务费用决定的前提条件

1) 本业务相关的报价(以下称“本报价”)表示的前提条件是《仓配物流收费标准》中指定的服务内容,如果超出指定的服务内容之外,报价另行商定。

2) 甲方在本报价的货品因特殊要求而另需增加设备时,费用由甲方承担;

第四条 结算及付款方式

1. 结算方式:

双方每月结算一次。即:乙方每月5日前(如遇节假日顺延)将上月发生的《物流费用结算表》以邮件的形式发送给甲方,甲方应在乙方邮件发出后5个工作日内予以确认并通知乙方开立发票,逾期不确认的视为甲方无异议。如果甲方对乙方提供的上月《物流费用结算表》存在异议,其应在收到上述结算表后5个工作日内提出并与乙方核对,双方确认无误后,甲方通知乙方开立发票,甲方应在收到乙方发票后的30日内付款;

2. 付款方式:甲方以银行转帐形式汇至乙方指定的以下帐户。

开户名称:

开户银行:

银行帐号:

3. 逾期付款违约金：若甲方逾期支付乙方本合同项下物流服务费用的，则须向乙方支付逾期付款违约金。违约金的计算公式：违约金总金额=甲方应付当期物流服务费总金额×0.5%×逾期天数。

如果甲方逾期支付乙方物流服务费超过60日，乙方有权终止合同，并要求甲方承担因

此给乙方造成的一切损失；

第五条 协议有效期及终止

1. 本合同自甲、乙双方盖章之日起生效，有效期至 年 月 日。
2. 甲、乙任何一方违反本协议时，对方可立即停止履行本协议；
3. 在甲、乙任何一方未违反本合同的情况下，如合同任何一方在本合同期限届满前3个月未书面通知对方对方本合同结束后不再续约，，则本合同自动延续一年，以此类推。
4. 本合同之终止并不影响本合同协议项下未完成之结算或任何一方付款义务以及其他在终止前已产生的权利和义务。

第六条 保密条款

甲乙双方在本合同履行期间，所了解的对方企业信息，即使本合同终止后，在事先没有得到对方的书面同意的情况下，不能向任何第三方透露。

第七条 适用法律及争议处理

1. 本合同适用中华人民共和国法律；

3. 如双方协商不成，交由乙方所在地法院裁决。

第八条 其他

1. 本合同的附件与本合同一样具有法律效力。

2. 本合同未尽事宜，由甲乙双方另行商定。对本合同任何变更、补充均须双方协商一致并签署书面文件确认。

3. 本合同一式二份，双方各执一份，具有同等法律效力。

4. 本合同自双方代表签字并加盖公章之日起正式生效。

甲方(盖章):

甲方法定代表人或授权代表:

乙方法定代表人或授权代表:

乙方(盖章):

签字日期:

签字日期:

出租仓库仓储服务篇四

地址: _____

邮编 _____

电话 _____

法定代表人: _____

职务_____

保管方：_____

地址：_____

邮码_____

电话_____

法定代表人：_____

职务_____

根据《中华人民共和国民法典》的有关规定，存货方和保管方根据委托储存计划和仓储容量，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 储存货物的品名、品种、规格、数量、质量

第二条 货物包装

1. 存货方负责货物的包装，包装标准，按国家或专业标准规定执行。（没有以上标准的，在保证运输和储存安全的前提下，由合同当事人议定。）

2. 包装不符合国家或合同规定，造成货物损坏、变质的，由存货方负责。

第三条 保管方法（根据有关规定进行保管，或者根据双方协商方法进行保管）

第四条 保管期限自____年____月____日至____年____月____日止。

第五条 验收项目和验收方法

1. 存货方应当向保管方提供必要的货物验收资料，如未提供必要的货物验收资料或提供的资料不齐全、不及时，所造成的验收差错及贻误索赔期或者发生货物品种、数量、质量不符合合同规定时，保管方不承担赔偿责任。
2. 保管方应按照合同规定的包装外观、货物品种、数量和质量，对入库货物进行验收，如果发现入库货物与合同规定不符，应及时通知存货方。保管方未按规定的项目、方法和期限验收，或验收不准确而造成的实际经济损失，由保管方负责。
3. 验收期限为____天（国内货物不超过10天，国外到货不超过30天）超过验收期限所造成的损失由保管方负责。货物验收期限，是指货物和验收资料全部送达保管方之日起，至验收报告送出之日止。日期均以运输或邮电部门的戳记或直接送达的签收日期为准。

出租仓库仓储服务篇五

委托方（以下简称乙方）

甲、乙双方经过友好协商，签订本协议，确立合作关系，明确双方的权利、义务，并共同遵守执行。

第一条 甲方应严格按照乙方所提供的货物产品资料所示的品名、货号及操作储存要求进行货物的装卸、储存及运输。

第二条 乙方将物品寄托与甲方营业澄江路1005号仓库堆藏及保管和运输，而甲方负保管该物品的义务。

第三条 甲方对于寄托物堆藏自应尽善良管理人的注意而保管之责，如就其所保管仓储物的灭失损毁应负损害赔偿责任。

第四条自乙方首批货物入至甲方仓库起的一个月内，出货时乙方会派专人到场协助甲方专人入库、理货、发货、盘点等相关事宜。待甲方对产品规格包装了解掌握后，甲方应自行承担理货、发货等相关事宜的责任。

第五条 货物入库时，乙方会派专人到场协助甲方将货物入库，由甲方签收单据。

第六条 每月月底，乙方会派专人到场协同甲方对货物盘点。

第七条 在报表完全正确情况下，当实物出现盘亏时，由甲方赔偿乙方实际损失。

第八条 乙方会以传真或邮件的形式，通知甲方发货，甲方应按照乙方要求，将货物准时运到指定的地点。

第九条-1日期从20xx年9月26日至20xx年10月26日一个月内，乙方派专人到场协同发货，如发生货物发错，乙方承担全部运输费用。如发生货物发错，甲方承担全部运输费用。

第十条 甲方应对运输的货物认真负责安全，对于运输过程中发生的遗失、短缺、损坏、人为的变质，由甲方按照货物的实际损失赔偿乙方。

第十三条 甲方把运输货物的运输凭证于发货当天邮件或传真给乙方，运输凭证需注明日期、运单号、发件人、收件人、始发站、目的站，件数、重量、货物类型，结算金额等，并盖章。以便乙方存根，方便结账。

第十四条 每月最后一天为库存盘点日，如遇节假日顺延，盘点后由甲方提供当月货物库存明细报表、运输费用表，以邮件或传真的形式发给乙方，以便双方对账。在对帐中，双方账目产生差异时，甲方应当协助乙方查清差异。

第十五条 付款采用月结方式，每月1-5号出对账单，经甲乙双方对账无差异后，由乙方结算费用给甲方，结算时间为每月5-10号，如遇节假日顺延。

第十六条 如果乙方需要，货物由甲方仓库和乙方所在地互相调拨，甲方应协助乙方将货物调拨到乙方所在地。

第十七条 乙方认为需要为货物在途运输另外自行购买保险时，甲方应于货物出库当天提供到达目的地车辆的车牌号码以传真或邮件形式给乙方。

第十八条 保管期间经双方约定自20xx年 9 月26 日起至20xx年9月25日止。任何一方解除协议合同，都必须以书面形式提前一个月通知对方。

第十九条 甲方应为自己保管乙方仓储物，不得使第三方代为保管仓储物。甲方未经乙方同意，而使第三方代为保管者，对于寄托物因此所受的损害甲方应负赔偿责任。

第二十条 甲方返还仓储物得在甲方堆藏寄托物的仓库所在地为之。

第二十一条 双方未尽事宜，再协商解决。

第二十二条 本协议一式二份，双方各执一份为凭。

出租仓库仓储服务篇六

存货人：_____（甲方）

仓管人：_____（乙方）

经双方协商，甲方委托乙方代储存为此拟定如下条款共同遵守。

1. 仓库租金计算

确定乙方提供仓库_____平方米由甲方使用，仓库租金按月包库制，每月每平方米_____元，合计月租金为_____元整。

2. 货物进出库手续及验收

3. 双方权利义务及违约责任

(1) 储存危险物品或易变质物品，甲方应当说明该物的性质，提供有关资料。甲方违反本约定的，乙方可以拒收仓储物，也可以采取相应措施避免损失发生，因此产生的费用由存货人承担。

(2) 乙方根据甲方的要求，应当同意其检查仓储物或提取样品。

(3) 乙方发现入库仓储物有变质或其他损害的，应及时通知甲方者仓单持有人。

(4) 仓单持有人逾期提取的，应当加收仓储费，提前提取的，不减收仓储费。

(5) 储存期间仓储物毁损灭失的，仓管人员应承担违约责任。因仓储物包装不符合约定或超过有效储存期造成仓储物变质、损坏的，仓管人不承担责任。

(6) 其他。

4. 本协议自_____年_____月_____日生效，未尽事宜双方共同协商解决。

5. 本协议一式_____份（正本_____份，副本_____份）甲方正本一份、副本_____份。乙方正本

一份，副本_____份。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日_____年___月___日