

最新五金厂合同 厂房承包生产合同(精选6篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

五金厂合同篇一

发包方：_____有限责任公司（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

1、合同期限从一年，从_____年_____月_____日星期五至_____年_____月_____日星期五止。

2、合同期前3个月为试用期，合同期满后在甲方认可的情况下，乙方优先续签合同。

1、甲方安排一名生产厂长，负责车间日常生产管理工作；

2、乙方负责车间生产人员的组织，由甲方统一管理，在不违反劳动法和厂规厂纪的情况下，乙方可根据生产的实际情况对车间工作人员作以调整，录用和辞退员工乙方须写出书面报告须经生产厂长和公司人事部同意。

3、乙方必需配合生产厂长工作，服从管理，根据生产计划按时按质按量完成各项生产任务。

4、乙方应根据甲方的工作岗位和要求安排工作人员，必须能够胜任本岗位工作。

5、如无生产任务，甲方可以分配乙方工作人员从事其他工作，

乙方人员须服从分配。

6、乙方庆作业时要严格控制能耗，不得浪费。

1、车间工作时间根据甲方生产需要，按甲方规定执行。

2、员工如有事情请假，要事先向生产厂长以书面形式请假，经批准后方可离岗。

1、乙方的工资为计件制，采取多劳多得的原则：加工好的钢构配件经验收合格后每吨230元，（不包括重钢，如格构式构件，次构件），乙方凭生产单验收单月底计算产量，生产车间人员工资由乙方进行具体分配。（但必须在合理的情况下）

2、乙方的当月工资在下月15号发放，但必须由员工本人签字后方可领取。

1、乙方应遵守甲方制定的《公司管理制度》和《生产车间管理制度》，如违反纪律，则按制度进行处罚。

2、乙方在作业时必须遵守安全操作的有关规定，不得违规作业。

1、甲乙双方任何一方违反合同给对方造成的经济损失，根据责任大小，向对方支付赔偿金。

2、乙方如中途单方终止合同，给甲方造成的损失，应按第条生产线的日产量（一个月时间）计算赔偿甲方。

1、乙方在工作期间内，严格按照安全操作规程作业，违反作业规程或不在正常上班和加班时间造成任何人身伤害，甲方不承担责任。

2、乙方人员食宿等事项由乙方处理。

3、甲方对乙方带来的员工统一购买社会保险（五险），费用由乙方自理，工伤意外保险由甲方负责。

4、车间生产如发现安全隐患要及时报告生产厂长即时处理，若出现质量问题视其具体情况乙方将承担相应的经济责任。

□a□误识图纸结构尺寸出现误差，构件需返工，所需的返工费用由乙方承担。

□b□排料不合理的，造成材料浪费，责任由乙方承担。

□c□用料与产品规格尺寸不相符合责任由乙方承担。

1、被聘用人员，公司要给予签订劳动合同。

2、每月一条生产线的保底产量为230吨，如达不到保底产量，甲方应按每月230吨保底标准工资给乙方。

3、保证生产设备正常运行，设备出现故障由甲方人员组织维修，乙方须安排人员配合。

4、提供原辅材料，生产计划单和图纸。

1、乙方每月不能完成保底产量230吨，应按实际产量完成计算工资，甲方不给乙方保底工资。

2、甲方每月每条生产线最高产量定为400吨，乙方有一搭保质保量按时完成生产任务。如连续两月不能按时完成生产任务，甲方有权解除合同。

3、乙方须爱护甲方设备，应对设备进行日常清理保养，按规范操作。如因不保养和违规操作造成设备损坏，甲方将追究乙方责任。

4、乙方工作人员按甲方提供图纸，产品数量和规格进行生产，产量质量必须要达到甲方的要求。出现以下情况由乙方承担材料费、返工费和运输费。（如识图失误造成产品规格和数量与图纸不符的，图纸有疑点的不与甲方沟通擅自生产，产品质量不合格等）

1、甲方下达的生产任务乙方不能按时完成生产任务。

2、乙方员工不服从工作分配，违反《公司管理制度》及《生产车间管理制度》屡教不改。

3、甲方无故长期拖欠工资。

4、乙方生产的产品质量达不到规定要求。

5、乙方解除合同需提前30日以上书面通知甲方。

6、经甲乙双方友好协商一致同意解除合同。

1、本合同在履行中发生争执，任何一方均可向企业劳动争议调解委员会申请调解，也可向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

2、本合同依法订立，即具有法律效力，双方必须严格履行。

3、本合同一式两份。甲乙双方各执一份。

甲方：

乙方：

日期：

五金厂合同篇二

发包方(甲方)：

承包方(乙方):

为了保证安全生产，提高生产效率，根据《合同法》、《安全生产法》等法律、法规规定，结合具体情况，经甲乙双方共同协商制定本协议，明确双方的权利义务及责任，以便共同遵守执行。

一、承包形式

1. 乙方独立承包甲方所属矿区砂石料的生产，实际施工范围以甲方指定为准。

2. 承包范围为:

3. 支付方式: 每月 日前对账上月生产量，对账结束后， 个工作日结算上月承包款项。如甲方出现资金流转问题，保证支付乙方 %生产价款，其余款项本年内结算支付。

四、设备、材料供应

甲方需提供场地、料厂土地使用相关手续、生活所需设施以及生产所用的大型设备。除前述所列设备之外，其余一切材料的消耗，包括水、电、爆破物、油料、工器具、设备易损件(零部件)及其它小型设备的配置等全部由乙方负责，所产生的费用由乙方承担。。

五、保证金

1. 乙方在矿区内所有建设施工的行为需取得甲方同意，具体内容双方另行书面约定。

2. 甲方委派管理代表 名，负责由甲方承担的管理、协调与监督工作，并下达生产任务、供应安排及其他相关事项的安排与处理。

3. 乙方必须保证矿区上岗人员数量达到 名，并负责为所有矿区工作人员在进入矿区工作前购买全员意外伤害保险。其中等高风险工种意外伤害赔付保额必须达到 万，其余人员根据工种特性可酌情购买意外伤害保险。所有人员意外伤害保险保单由甲方安全生产部集中管理。乙方在签订本合同前，应将其主要管理人员及技术人员名单报备甲方。
4. 在设备使用过程中，出现乙方人为因素(操作不当，维护、检修不及时)而造成机械设备损坏、损伤，责任均由乙方承担，产生相应设备大修或更换费用均由乙方承担。
5. 乙方须严格按照爆破物品的管理规章制度负责保管与使用，不得转让、出售、丢失、私藏。 6. 在生产过程中，乙方必须按操作规程使用安全、环保除尘设备。
7. 乙方作业人员特殊工种需持证上岗。所有特殊工种证件报甲方安全生产部备案。
8. 乙方必须抓好安全生产，确保生产人员的人身安全，制定切实可行的各项安全生产管理制度，严格按照安全生产要求组织生产。承包期间，发生任何安全事故，均由乙方负全部经济责任，甲方概不负责。
9. 禁止乙方销售半成品料以及成品料。如发现乙方有销售半成品料以及成品料现象，甲方有权终止合同并扣除乙方交纳的全额生产保证金。
10. 乙方完成全年生产任务后，超计划部分甲方给予乙方一定比例的奖励。
11. 冬歇期由乙方负责矿山现场的值班。冬歇期及矿山放假期间(非生产期)甲方不负责乙方人员其它任何费用。
12. 乙方人员工作服、安全帽等劳保用品按甲方要求统一配置。

矿区生产要文明施工，安全生产。甲方每月主持召开至少一次安全生产、文明生产会议。

13. 乙方投标文件中所承诺的各项事宜视为本合同附件，在不违背本合同各项条款规定的情况下，具有与本合同同等效力。

14. 因外界因素及国家政策等影响停工连续 日以上，由乙方出具书面说明，甲方根据实际情况不予追究乙方责任，并按情况双方协商相应的人员生活费用和基本电费。

15. 乙方应保证完成甲方每月下达的石料生产任务，甲方积极安排石料的销售工作，确保乙方石料生产不受影响。如果由于场内石料停留量过大对乙方生产带来影响并形成实际损失时，甲乙双方协商解决。

16. 协议执行中发生纠纷，应友好协商解决，不能协商解决的，合同双方均可以向协议履行地人民法院提起诉讼。

17. 未尽事宜，由甲、乙双方协商补充。补充协议与本协议具有同等法律效力，如补充协议与本协议内容冲突，以补充协议为准。

18. 本协议自双方签字或盖章之日生效，有效期自签订之日起至 年 月 日止。

七、违约

1. 乙方连续三个月未完成甲方下达的指标任务，甲方有权终止本合同，如造成损失，甲方有权全额扣除保证金。

2. 在生产过程中，如有一方违反此协议约定内容，则违约方需按所造成的实际损失向守约方支付赔偿金。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年____月____日_____年____月____日

五金厂合同篇三

甲方(出租方): 住所:

乙方(承租方): 住所:

为保护农村土地承包经营权流转双方当事人的合法权益, 根据《农村土地承包法》、《农村土地承包经营权流转管理办法》和《民法典》等有关规定, 甲、乙双方本着自愿、平等、有偿的原则, 经双方协商一致, 就土地承包经营权出租事宜, 签订本合同。

一、土地的基本情况及用途

甲方将其承包经营的位于 _____ 的土地, 出租给乙方 _____ 从事 _____ 使用。该土地东至 _____, 西至 _____, 南至 _____, 北至 _____, 经实际丈量总面积 _____ 亩, 经实际丈量东西宽度约 _____ 米。

二、出租期限

出租期限为 _____ 年, 自 _____ 年 _____ 月 _____ 日起至 _____ 年 _____ 月 _____ 日止。甲方应于 _____ 年 _____ 月 _____ 日之前将土地按土地现状(土地平整, 适宜种植小麦、玉米、花生、大豆、谷子等农作物)交付乙方, 且乙方同意按土地的现状承租。

三、租金的支付时间与支付方式

每亩每年由乙方支付甲方租金人民币 _____ 元(_____ 元), 每年租金总额共计人民币 _____ 元, 以现金方式支付。乙方于合同签订当日向

甲方一次性支付第一年度的租金，以后乙方应在每年的 月 日前向甲方足额支付本年度的租金。收取租金后，甲方开具普通收款收据(或者收条)给乙方作为收款凭证。

四、甲方的权利和义务

- 1、按时交付约定出租的土地。
- 2、甲方有权按照合同约定向乙方收取租金，有权按照合同约定的期限到期收回出租的土地承包经营权。
- 3、甲方有权监督乙方合理利用、保护土地，有权制止乙方损害承租土地和其他农业资源的行为，并有权要求乙方赔偿由此造成的损失。
- 4、不干预乙方依法进行正常的生产经营活动。
- 5、出租期内，如果政府需要征收或者征用、占用该土地，不属甲方违约，土地补偿费归甲方所有。
- 6、甲方有权在出租期限届满时提出新的租赁标准，选择确定新的承租方。
- 7、法律、法规规定的其他权利和义务。

五、乙方的权利和义务

- 1、依照合同约定按时向甲方足额支付租金。
- 2、按照合同约定的用途和期限，乙方在承租的土地上依法享有生产经营自主权、产品处置权和产品收益权，所发生各项生产经营收益、损失由乙方独自承担，与甲方无关。
- 3、依法保护和合理利用土地，不得擅自改变土地的农业用途，不得随意弃耕、抛荒，不得从事掠夺性经营，不得损坏农田

水利设施，不得给土地造成永久性损害。

4、在租赁期内，乙方不得将土地出卖、抵押给第三方，不得用承租的土地抵偿债务。未经甲方书面同意，不得流转给第三人，否则，即属乙方违约。

5、在租赁期内，如果政府需要征收或者征用、占用该土地，乙方应该积极配合，地上附着物补偿归乙方。

6、租赁期满，乙方及时向甲方交还租赁的土地；在政策允许的情况下，如甲方继续出租，在同等条件下，乙方对原租赁的土地有继续租赁的优先权，甲、乙双方应于本合同期满前三个月签订未来承租合同。

7、法律、法规规定的其他权利和义务。

六、合同期满后地上附着物及相关设施的处理

1、合同期满，如果甲、乙双方未达成续租合同，乙方应自行处理租地范围内的一切地上附着物，处理好后把土地交给甲方，乙方应保证土地恢复原状，达到承租时的等级和质量。

2、如果乙方逾期 30 天未交付土地，乙方在该土地上投入的所有地上附着物均无偿归甲方所有，并且恢复原状所需要的费用由乙方承担。

七、违约责任

1、在合同履行期间，任何一方违反本合同的约定，即视为违约。除依法可免除责任外，违约方应按照给对方造成的实际损失赔偿对方。

2、如乙方逾期未足额支付租金的，每逾期一天按所欠租金的1%计罚。超过一个月乙方仍未足额交清租金，则视乙方单方

违约，则甲方有权解除本合同，有权收回出租给乙方的土地，地上附着物无偿归甲方所有，甲方有权自行处置地上附着物，由此所造成的经济损失由乙方承担。

八、合同的变更或解除

(一)有下列情况之一者，本合同可以变更或解除：

- 1、经甲、乙双方协商一致，又不损害国家、集体和第三人利益的；
- 2、一方违约，使合同无法履行的；
- 3、租赁期内，因政府征收、征用土地等原因造成部分或者全部合同无法履行的。

(二)乙方有下列情况之一者，甲方有权收回土地承包经营权：

- 1、不按合同约定用途使用土地的，荒芜、损害土地的；
- 2、不按时限交纳租金的。

九、其他事项

1、在本合同履行过程中，如发生争议，由争议双方协商解决。也可以提请村民委员会、镇人民政府(街道办事处)调解解决。不愿协商、调解或者协商、调解不成的，可以向土地承包纠纷仲裁机构申请仲裁，也可以直接向人民法院提起诉讼。

2、本合同自双方签订之日起生效。

3、本合同未尽事宜，可由甲、乙双方共同协商一致后签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

4、本合同一式贰份，甲、乙双方各执壹份。

甲方(签字)： 乙方(签字)：

身份证号： 身份证号：

五金厂合同篇四

身份证号码： _____

甲乙双方经友好协商，根据《合同法》及相关法律法规，就乙方向甲方承包采石场开采权开展经营活动的事宜，双方达成以下协议以共同遵守：

第一条乙方向甲方承包_____采石场独立经营，自主管理，自负盈亏，采石场地址：_____采石场性质：_____，主要矿产：_____。承包期间乙方所生产的材料自产自销，甲方不承担责任或义务。

第二条开采权经营权承包年限为_____年，即从_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

第三条承包费为人民币_____元(大写：_____)，乙方竞得承包经营权后_____天内一次性向甲方交清，甲方收到有关款项后向乙方出具有效。

第四条乙方于竞得承包经营权后_____天内一次性向甲方缴纳押金人民币_____元(大写：_____) (不含在承包费内)，保证乙方依法办理采石场的有关证件，修路及建厨房和炸药库、依法经营采石场，甲方收到有关款项后向乙方出具有效收据。承包经营期满后，甲方无息退还收取的押金。

第五条采石场的法人代表、营业执照、安全生产及矿长等均过户到乙方，所产生的一切费用由乙方承担。

第六条承包期间国土局所收取的矿产出让金，工商局营业执照年检及水电局，公安，税务以及相关部门组织培训等所需收取的一切费用均由乙方承担。

第七条甲方在办理采石场_____证时已缴纳_____费人民币_____元，乙方于交纳押金时同时向甲方交纳该费用。

第八条乙方在承包期内不得转让和出卖采石场经营开采权给其它任何单位或个人。

第九条乙方可以开采片石，不可开采其它用石，但经得甲方书面同意且有相关部分的法定核准的除外。

第十条乙方仅可开采现有洞口，如需增加洞口，需经有关部门和甲方同意且办理相关手续之后方可增加洞口，且最多只能同时开采两个洞口，所需一切费用均由乙方承担，甲方不承担任何费用。

第十一条承包期间本甲方因修采石场附近的道路或甲方村子范围内道路需采用石材的，乙方应免收材料费。

第十二条如乙方有以下任一项或多项事项未能完成的，甲方有权没收押金。

2. 承包到期后采石场的全部证件全部无条件移交甲方，且协助甲方办理相关过户手续；

3. 维修并保管好甲方现有采石场的厨房，炸药库。

第十三条承包期间，如遇国家或政府统收或征收矿产资源，乙方应无条件同意，如有此现象，甲方将按乙方经营年月按总承包金额平均退回所余承包时间的承包费给乙方，但不计息。

第十四条乙方在生产期间，应做到安全第一，如发生一切安全事故，均由乙方承担，甲方不承担任何责任。

第十五条乙方应在相关部门的指导下加强炸药，如出现任何

因泄漏，出卖，被盗炸药等事故，其一切后果均由乙方负责。

第十六条乙方应在安监局及其它相关部门的要求下进行开采作业，且尽量采用机械化作业。

第十七条甲方只提供采石场现有的厨房，炸药库，不再添加其它任何设施和设备，如需添加任何设施均由乙方自行解决。承包到期后____内，所添置设备由乙方自行处理，逾期处理的，全部设施和设备归甲方所有。

第十八条承包期满后，乙方不得在采石场内外存放片石、磋子等，如有余存，所余存材料均无条件归甲方所有。

第十九条任何一方因有不可抗力致使全部或部分不能履行本合同或迟延履行本合同，应自不可抗力事件发生之日起三日内，将事件情况以书面形式通知另一方，并自事件发生之日起三十日内，向另一方提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行的证明。

第二十条一方对因采石场经营开采权承包而获知的另一方的商业机密负有保密义务，不得向任何第三方泄露，但法律、法规另有规定或经另一方书面同意的除外。

第二十一条本合同书适用^v有关法律，受^v法律管辖。本合同各方当事人对本合同有关条款的解释或履行发生争议时，应通过友好协商的方式予以解决。双方约定，凡因本合同发生的一切争议，当和解或调解不成时，选择下列第____种方式解决：

(1) 将争议提交____仲裁委员会仲裁；

(2) 依法向____人民法院提起诉讼。

第二十二条本合同可根据各方意见进行书面修改或补充，由

此形成的补充合同，与合同具有相同法律效力。

第二十三条本合同自双方的法定代表人或其授权代理人在本合同上签字盖章之日起生效。

第二十四条本合同一式_____份，各方当事人各执_____份，具有相同法律效力。

五金厂合同篇五

需方：（以下简称甲方）

供方：（以下简称乙方）

根据《_合同法》及有关法律法规，为规范购销行为，经双方友好协商，一致同意签订本合同并共同遵守。

一、工程概况：

工程名称： 工程地址：

二、产品概况：

三、质量标准：混凝土、配合比及原材料、外加剂等均符合产品质量标准及设计要求，符合现行的工程建设技术标准、验收规范及备案要求，同时须符合巨匠建设集团有限公司质量验收标准及工程所在地行政主管部门的有关规定和要求。

四、供货时间：

五、交付方式、地点：

1、交付方式：乙方应按本合同约定将产品直接运至交付地点，泵送及运输由乙方负责。

2、交付地点：甲方施工现场指定浇捣部位。

六、结算及付款方式：

1、结算方式：结算数量以甲方实际收到的合格产品数量为最终结算数量，单价：。

2、付款方式：乙方提供合法发票及按本合同约定履行相关义务为本合同付款前提。

七、其他约定事项：

1、乙方按甲方要求保质、保量、按时供应产品并提供相关资料（原件），满足甲方施工工艺及施工组织及验收要求，并确保安全。

2、在产品供应过程中，乙方应出具发货单（一车一单），货到甲方现场后，由甲方指定对产品供应数量、送货时间进行确认。

3、甲方可对产品进行随机过磅抽检，抽检数量的平均值与标准值（以《预算定额》为基准）的折扣率作为自本次供货时段至上次抽检时段期间货物供应数量的计算依据。

4、本工程均采用汽车泵。

5、混凝土缓凝时间要求：

6、当发生下列情况之一时，甲方可解除合同，由此给甲方造成的所有直接及间接损失均由乙方承担：因乙方原因导致工程被行政主管部门停工或整改；乙方累计二次未按甲方要求及时供应产品；乙方已供产品经验收不符合要求；乙方未能提供相关资料（原件）；因乙方原因发生安全事故；因乙方其他原因导致工程遭受重大损失。发生上述情况，本工程应

付乙方的所有款项在工程竣工验收合格满6个月后支付。

7、若乙方延期交货，则乙方每延期一天应按合同总价的万分之三向甲方支付违约金。

8、若乙方借用甲方的机械设备及人员进行装卸、运输作业的，因此产生的一切责任事故由乙方承担。

9、合同的修订与补充，须另签订书面补充协议并加盖公章。

八、解决合同纠纷的方式：

若本合同履行过程中发生争议时，双方友好协商，若协商不成时，双方一致同意向甲方所在地人民法院提起诉讼。

九、其他：本合同一式份，双方各执份，经双方签字盖章后生效。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日_____年___月___日

五金厂合同篇六

发包方(甲方)：

地址：

承包方(乙方)：

家庭地址：

本着保护承包合同当事人的合法权益，提高经济效益的目的，双方根据劳动合同法等有关法律规定，本着平等互利、协商一致、等价有偿的原则，贯彻以责为中心的责、权、利三结合原则，在合法自愿的基础上，经双方协商一致，签订本合同，共同遵照执行。

一， 承包方式以承包生产劳务的方式进行。

二， 承包期限：从 年 月 日至 年 月 日止，承包合同到期后如无意续约，需提前一个月提出，否则视为续约，合同继续有效。但应当在合同期满后十日内重签合同。

三， 劳务内容：石膏砌块的生产制作。

四， 劳务费用及支付：石膏砌块100mm*666mm*500mm的 元/张、石膏砌块200mm*666mm*500mm的 元/张(含原材料的卸货及报废产品粉碎等)，如企业要求服务除生产劳务以外的工作双方另行约定费用。发包方在压承包方劳务费()元违约金的基础上，余下部份每月()日前全额支付给承包方。

五， 承包方应承担的责任和义务：

1， 承包方有责任对其所聘用的员工进行作业指导培训和厂规厂纪，岗位安全知识教育，并组织落实企业制定的各项规章制度，使生产队伍管理有章可循。

2， 承包方在()日前必须保证完成40张/天，日前按100元/天支付承包方生产工人工资，不足40张按2、5元/张扣除工资；()日起按合同(第四条)拟定单价计量发放工资。

3， 承包方必须保证产品质量和工艺的完整，不得生产不合格产品。双方共同制定质量检验标准，如因工艺或其他原因造成产品质量下降的应提前报告发包方，经同意后方可生产。

4, 承包方应主动协助公司搞好发展建设, 现场管理规范, 配合搞好管理工作。

5, 承包方有责任维护好设备, 保管好生产工具。承包方可根据生产需要提出生产设备和工具的购买申请。

6, 承包方有责任保守企业秘密, 不得向外界(特别是同行业)透露企业生产经营以及技术开发, 供应, 销售等有关信息。

六, 提供的生产保障:

1, 发包方应尽量提前做出生产月计划送至承包方, 让承包方做出适当的配合和安排, 如有更改应书面形式及时通知承包方。

2, 发包方应根据承包方通过生产计划和库存量计算所提出的采购申请, 按时保质保量地将原材料采购到位, 如因原材料不能按时到位, 使产品不能按期完成交货的承包方不承担任何责任。

3, 承包方因生产需要, 自主招聘生产工人, 公司不得干预。但承包方要保证所有人员的人身及生产安全, 与发包方无关。

4, 发包方应为承包方所有员工提供居住、工作休息场所, 并承担水电费, 其余费用由包方自行负责。

5, 企业应根据生产需要审批承包方提出的工具制作申请, 以及设备的购买, 保证易购材料, 工具在两天内到位, 不影响企业生产。

6, 如生产设备发生故障, 应及时修复, 具体方案可双方商量, 不要影响生产。

七, 违约责任及争议处理:

如因履行本合同发生争议的，当事双方可以协商解决，如协调不成的可向格尔木市社会和劳动保障局申请调解或仲裁，对仲裁不服的，可以向人民法院提起诉讼。本合同一式二份，发包双方各执一份。

发包方： 承包方：

年 月 日