

清包劳务合同 围墙合同通用

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

清包劳务合同 围墙合同通用篇一

总承包方：_____，以下简称乙方

分包方：_____，以下简称丙方

1. （一期工程）施工图
2. 建筑工程消防审核意见书—杭公消审[]第_____号
3. 施工图审查报告
4. （二期工程）消防系统图
5. 投标文件（预算书）

承包范围：

主厂房、展示厅、集体宿舍及职工活动楼的全部消防系统

包括：消防自动报警控制系统（包括二期工程消防接口位置）、喷淋系统、消火栓系统、地下层通风和排烟系统、消防广播和消防电话系统（包括二期工程消防接口位置）、成套消防箱（含水枪和消防带、报警按钮等）、成套灭火器箱（含灭火器）、室外消火栓接合器、成套消防和喷淋泵系统（含控制柜）、消防报警备用电源、电梯消防接口、投标预算书中所列的所有工作内容（包括应急照明、防火卷帘、疏

散指示灯的联动控制系统；应急照明、防火卷帘、疏散指示灯供货安装除外）等全部消防系统的采供、安装和调试。

主厂房、展示厅、集体宿舍及职工活动楼的全部消防系统造价按一次性包干总价_____万元（其中包括如下费用）。

1. 总包管理费3%
2. 市场价格风险调整的不可预见费用
3. 消防验收、消防检测费用（电气检测费用除外）
4. 设计变更调整的费用（以提供的技术文件为依据）
5. 其它与领取《消防工程验收合格证》的所有费用。
6. 对建设单位消防系统及设备操作维护人员的培训。
7. 涉及对非承包范围的工程（如防火门等）进行检查、指导，资料整理和消防验收。

1. 工期要求：

展示厅、集体宿舍及职工活动楼的工期及起止时间

2. 同时必须满足中国建筑第八工程局的施工进度要求。

（工程局的施工进度表要抄送消防工程的施工单位）

1. 质量要求：合格并符合消防和设计要求

2. 评定标准：按国家和xx市现行的质量评定标准和施工技术验收规范执行。

必须符合国家和xx市有关规定要求。

1. 本工程的材料及设备由丙方采购。按规定报甲方、总包、监理单位验收，由甲方、总包、监理单位盖章确认。

2. 材料及设备品牌必须采用投标时确定的品种、规格、型号、产地、质量等级并且符合消防要求，以保证质量。

1. 丙方保证工程质量、工期、安全文明施工全部达到本协议承诺的要求，愿支付给甲方项目保证金为_____万元（其中质量保证金_____万元，工期保证金_____万元，文明、安全保证金_____万元）。

2. 项目保证金的支付：

本协议签订后七天内，丙方交纳给甲方项目保证金_____万元。

3. 竣工后经验收达到质量、工期、安全文明施工的标准的，在二个月内，甲方将项目保证金退还给丙方（项目保证金不计息）。

1. 房屋结顶天，甲方支付给丙方_____万元；

3. 房屋结顶后，按每月完成工程量的_____ %支付；

5. 余款_____万元（其中_____万元作为工程保修金），在满一年后支付_____万元，_____万元工程保修金满二年后按规定返还（保修金不计息）。

6. 接受工程价款的

保修期为二年。在保修期间，丙方在接到甲方保修通知起_____小时内派员进行保修，否则甲方有权另行委托修理，费用从保修金内直接扣除。

1. 工期违约：丙方如不能按期竣工，丙方应向甲方支付违约

金_____万元。同时每逾期一天再按每个单体工程计_____元/天计算罚金支付给甲方。

2. 质量违约：丙方保证消防工程全部达到合格并符合设计和消防要求，丙方如未达到以上承诺，_____万元保证金作为丙方违约金予以罚没。

3. 安全文明：符合国家和xx市有规定要求。丙方承诺确保做好安全生产工作，若发生任何人员安全事故，丙方承担全部责任和所有费用，造成甲方的损失由丙方全额承担，并愿将_____万元人民币作为丙方违约金予以罚没。

4. 自工程竣工验收交付之日起，施工单位人员、施工机具、临时设施等全部在一个月內撤出施工现场，逾期按丙方违约处理。每逾期一天，丙方应向甲方交纳违约金，违约金按_____元/天计取。

5. 丙方必须接受总包单位、监理公司和甲方的管理和遵守总包单位的有关规章制度，否则甲方有权进行罚款，每次_____元/次。

1. 丙方必须负责施工范围现场的治安、环卫、防盗、防火，安全等多项管理，负责与环卫、交通、环保、市容、园文、治安、居民等部门的关系疏通工作，如发生费用问题由丙方自行承担。

2. 甲方负责将施工用水、用电接至消控中心和泵房，其余由丙方负责验收。

3. 施工用水、用电由丙方直接与总包单位结算。

4. 甲乙丙方同意本协议与今后签订的补充协议书具有同等法律效力。《建筑工程承包合同》、招标文件及的承诺书、补充协议书等与本协议有抵触的，以本协议为准。

5. 本协议履行地为本工程所在地。

6. 本协议一式六份，叁方各执二份，自双方签字并盖章之日起生效。

甲方：_____

代表：_____

乙方：_____

代表：_____

丙方：_____

代表：_____

_____年_____月_____日

清包劳务合同 围墙合同通用篇二

乙方(承包人)：_____

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵守平等、自愿、公平和诚信的原则，双方协商一致，订立本合同。

1、工程名称：_____

2、工程地点：_____

3、工程范围：_____

2、工程内容：_____

3、承包形式：本工程范围包含围墙施工中的基础开挖、基础施工、材料、人工、包安全文明施工、包质量、包验收、包利税。

1、乙方按图施工，要求线条顺直，工程质量达到国家质量验收标准。

2、乙方对工程所需主要材料经甲方工程技术人员确认后方可进场施工。

3、乙方所承包围墙施工在甲方正常使用中必须保证不跨塌，墙身不裂缝。若因乙方施工质量和安全问题造成甲方损失，甲方有权要求乙方赔偿。

开工日期：_____年_____月_____日；

竣工日期：_____年_____月_____日；

本合同工期总日历天数：_____天。

平基土方挖、填、运_____元/m³(小区范围内)

石方爆破及挖运_____元/m³(小区范围内，包爆破材料)

挡土墙砌筑_____元/m³(包工包料，含勾缝)

永久性围墙砌筑_____元/m(包工包料，含600mm宽，500m深的浆砌毛石基础，基础超深部份按_____元/m³计算)。以上单价均含税。

2、总工程价款为_____元(暂定)，具体以甲方验收工程量为准。该价格包括人工费、材料费、机械费等所有工程相关费用。

3、甲、乙双方均已充分考虑到施工期间各类建材的市场风险

和国家政策性调整风险等一切风险因素，承包单价今后不作调整。

4、工程结束以实际工程量计算工程总价，本合同作为工程价款结算的依据，现场实际工程量确认必须由甲方签字认可并盖公章方可生效。

2、工程竣工验收合格并完成工程结算工作后，支付至结算价款的80%；

3、工程全部移交给甲方后，支付至除工程保修金以外的结算价款。

4、工程结算总价的10%作为保修金。保修金在保修期满乙方完成全部保修内容后一月内支付(本工程保修期为一年，保修期从工程竣工验收合格开始计算)。

5、甲方每次支付工程款前，乙方应提供等额正式发票给甲方。

清包劳务合同 围墙合同通用篇三

乙方(承包人)：

依照《_合同法》、《_建筑法》及其他有关法律、法规，遵守平等、自愿、公平和诚信的原则，双方协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程地点：

2、工程内容：建围墙约1100米长，基础深米(实际为准)、宽米，围墙高米，其中：砖柱米、铁艺栏杆米、铁艺栏杆下部砖墙米、每6米一立柱。双面墙及砖柱做沙浆抹面，外墙粘面

砖、柱子粘三面面砖、内墙二遍白水泥。

3、乙方在完成围墙施工后，要做好围墙的排水系统，保证围墙的正常使用。

4、承包形式：本工程范围包含围墙施工中的基础开挖、基础施工、材料、人工、包安全文明施工、包质量、包验收、包利税。

二、质量标准

1、乙方按图施工，要求线条顺直，工程质量达到国家质量验收标准。

2、乙方对工程所需主要材料经甲方工程技术人员确认后方可进场施工。

3、乙方所承包围墙施工在甲方正常使用中必须保证不跨塌，墙身不裂缝。若因乙方施工质量和安全问题造成甲方损失，甲方有权要求乙方赔偿。

三、工程总价

1、本工程包工包料元/米(含开_)，具体以甲方验收工程量为准。总工程价款为万元(暂定)，该价格包括人工费、材料费、机械费等所有工程相关费用(施工企业管理税除外)。

2、甲、乙双方均已充分考虑到施工期间各类建材的市场风险和国家政策性调整风险等一切风险因素，承包单价今后不作调整。

3、工程结束以实际工程量计算工程总价，本合同作为工程价款结算的依据，现场实际工程量确认必须由甲方签字认可并盖公章方可生效。

四、付款方式

- 2、工程竣工验收合格并完成工程结算工作后，支付至结算价款的80%；
- 3、工程全部移交给甲方后，支付至除工程保修金以外的结算价款。
- 4、工程结算总价的10%作为保修金。保修金在保修期满乙方完成全部保修内容后一月内支付(本工程保修期为一年，保修期从工程竣工验收合格开始计算)。
- 5、甲方每次支付工程款前，乙方应提供等额正式发票给甲方。

五、甲乙双方责任、义务

1、甲方责任、义务

- (1)开工前召集工程相关人员到施工现场向乙方作工程全面交底，如有变更，以变更通知为准。
- (2)乙方施工过程中给予协助和配合，以确保工程顺利进行。
- (3)负责工程计量和审核。施工中如有工程量的增减，须由甲、乙双方代表签字认可。
- (4)按时支付乙方工程款。

2、乙方责任、义务

- (1)乙方对现场已经考察过，同意在地块现状条件下一一次性包工包料施工达到甲方验收标准，不得另收其他费用。
- (2)若工程质量验收不合格，乙方在接到甲方限改通知书后，必须限期整改完毕。

(3)乙方负责对施工人员进行安全教育，且按国家建筑工程施工安全的相关法规执行施工，采取必要的安全防护措施，保证工地施工安全，消除事故隐患。在施工过程中发生安全事故所造成的一切责任和费用由乙方承担；如给甲方或第三人造成经济损失，由乙方全额赔偿。

(4)乙方负责施工现场已完工程量的成品保护，如遭损坏，乙方负责无偿修复。

(5)乙方按照工期要求保质完成工作量

六、违约责任

1、工程质量应达到合同约定的质量标准。因乙方原因工程质量达不到约定的质量标准，乙方承担违约责任。

2、工程质量达不到质量要求的部分，甲方有权要求拆除和重新施工，由乙方承担拆除和重新施工的费用，工期不顺延。

3、因乙方原因不能按照协议书预定的工期竣工，处500元/日延期赔偿费，如工程量增加，按增加部分的工程量，以国家定额工期相应顺延。

4、在施工过程中，若因乙方原因导致整个工程项目产生不良影响，甲方有权向乙方索赔，其损失按实计算(直接、间接损失)，其费用直接从工程款中扣除。

七、质保维修

1、从工程竣工之日起一年内为质量保修期。

2、工程竣工验收后，在国家相关规定的保修期内出现质量问题的，乙方应在接到甲方通知后48小时内进行免费维修，逾期不维修的，甲方委托他人维修的费用、造成的损失从工程

款中直接扣除。

八、其他

1、在工程施工过程中甲方若发现乙方施工存在质量及其他问题的，甲方有权书面或口头通知要求乙方及时整改，乙方在接到甲方整改通知后3天内不予整改的，甲方有权聘请他人负责整改，整改费用及造成的损失由乙方承担。

2、因本合同的履行发生的纠纷双方应协商解决，协商不成的，向人民法院诉讼。十、其他本合同壹式贰份，甲乙双方各执壹份，经双方签字盖章后生效。

甲方： 乙方：

年月日 年月日

清包劳务合同 围墙合同通用篇四

近年来我国的建筑行业发展势头迅猛,各地的土建工程热火朝天。那么对于土建包工合同你了解多少呢?以下是在本站小编为大家整理的土建包工合同范文，感谢您的阅读。

依照《中华人民共和国合同法》和有关规定结合项目实际遵循平等自愿公平的原则双方签定以下协议。

一、工程名：

二、工程地点：

三、工程范围

建筑面积共计 平米(结款时以实际建筑面积为准)

四、承包性质：包工不包料

五、承包内容：

(一) 基础工程

1、铺褥垫层

2、砼垫层

3、基础支模拆模

4、钢筋焊接、制作、绑扎

5、基础砼浇筑。

(二) 主体工程

1、主体的柱、梁、板支模拆模

2、主体钢筋焊接、制作、绑扎

3、主体砼浇筑。

(三) 二次结构

1 填充墙砌筑

2 构造柱过梁钢筋制作、焊接、绑扎

3 过梁构造柱的支模拆模

4 过梁构造柱浇筑。

(四) 内外装修工程(不包括水电暖、门窗、粉刷、防水)内外

装修必须按照图纸和甲方要求施工，且符合验收规范。

(五) 主体施工放线并保质，保量，包安全，文明施工。

六、材料

乙方应提前3天向甲方提供需购材料清单，甲方应在3天内及时采购材料供施工队使用，双方应各自承担各自拖延工期的责任和经济损失。

七、工期

从 年 月 日起至 年 月 日止，工期为天，因甲方因素拖延，工期顺延并付窝工费技工 元/天，壮工 元/天；因乙方因素拖延工期，甲方可扣除乙方人工费 元/天；因不可抗拒因素可顺延工期。

八、材料搬运

甲方材料送至乙方指定场地位置，乙方无条件搬运。

九、劳动力管理

a□ 开工前乙方应向甲方提供所有施工人员的身份证复印件。

b□ 甲方应及时替乙方办理工地所在区域暂住的一切证件并支付相关费用若因证件不全引起的相关损失由甲方承担。

c□ 乙方未经甲方同意不得任意调换施工人员，工地现场必须保持2人以上的施工人员。

d□ 未经甲方同意，除不可抗拒因素或天气因素外乙方不得停工或殆工。

十、施工机具

甲方提供施工所需的一切工具，并保证工具的安全性和良好使用性，甲方承担工具维修费。

十一、工地现场管理

1、甲方提供工人居住的房屋，并保证工人照明用电及吃水方便，工人应做到生活垃圾定点堆放。

2、乙方不承担任何工具及材料的丢失责任。乙方应做到材料分开放置，干一层清一层。

3、乙方应做到工具不乱丢，小型材料及时拾成堆做到少丢的原则

4、付款方式

本协议的承包价格按建筑平米结算，每平米价格为240元，结算时以实际建筑面积为准。

1、施工队进场，预支生活费□ 20xx0元(两万元整)。

2、主体框架按110元每平方米计算，每层930平方米。每层封顶后五天内支付本层工程款的85%。

3、二次结构每平方米45元，每完成三层结算完成工程量的85%。

4、内外装修每平方米85元，每完成三层结算完成工程量的85%。

5、主体剩余款项经主体验收合格后结清。二次结构剩余款项经二次结构验收合格后结清。内外装修剩余款项经验收合格

后结清。

十二、违约责任

- 1、甲方不按时向乙方支付劳务款造成工人停工工期顺延并甲方承担一切责任。
- 2、乙方在施工过程中，完成上一道工序后经甲方和监理等部门检验合格后再进入下一道工序的施工。乙方必须严格执行操作规程如因不按规定施工造成的损失由乙方负责。

十四、图纸变更

- 1、乙方按图纸正常施工中如有图纸变更甲乙双方应以书面形式成文字。
- 2、图纸变更所增加的人工费应以书面形式成文字。以上两点作为结算依据。

十五、因乙方违章作业出现施工安全责任事故造成人员伤亡的，一千元以下由乙方负责解决，如出现严重事故由双方协商解决。

十六、本协议一式两份，甲乙双方各一份。本协议双方签字、盖章(按手印)生效。结清工程款后合同终止。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

甲方：

乙方：

就甲方承包的阿左旗鹿鸣新苑住宅小区 楼工程，以分包形式向乙方发包。经甲乙双方协商一致，根据有关法律、法规的规定，在平等、自愿的基础上签定本合同。

一、承包工程名称、承包内容、形式及价款

- 1、工程名称：阿左旗鹿鸣新苑住宅小区
- 2、承包形式：甲方以轻工形式发包给乙方，包工不包料。
- 3、承包内容：施工图纸设计的基础(包括清理基槽)、主体、屋面、室内抹灰、地面垫层、楼梯面层、窗台板、变压式排风道安装、水电暖预留洞口、水泥活施工工作等。
- 4、承包价款：以施工图纸建筑面积为准，承包单价为元/m²
- 5、其它约定：

二、工期及质量要求

- 1、本工程自月年期间如发生停水、停电、风雨停工、待料停工及其它不可抗因素造成的停工，经项目部鉴定后，工期顺延；如因乙方施工质量、人员组织不利等造成的工程延误，甲乙双方造成的损失由乙方承担赔付。
- 2、本工程质量等级为优良工程。(基础优良；主体一二四层优良、三五层为合格；内墙抹灰一二四层为优良、三五层为合格)。如乙方承包工程未达到预定质量等级要求，由甲方按 5 元/m²从合同价款中扣除乙方。如工程质量不合格造成返工，除费用由乙方自理外，甲方将追赔材料及其它损失费用。

三、甲乙双方责任及义务

乙方进入现场时，由甲方提供住宿设施，乙方须出示户口本或身份证，填报花名册，办理暂住证(费用由乙方自理)。如施工人员有更动，须在三日内告知甲方项目部。乙方人员进场后，由甲方人员负责安排生产任务，进行技术交底、安全技术交底、进行安全教育工作；乙方必须按照施工操作规程、

技术交底等进行作业，必须严格遵守公司各项规章制度，无条件服从现场管理人员的管理，如甲方有违章指挥行为，乙方有权拒绝执行，否则甲方有行使处罚的权利，甚至可以辞退乙方。在施工时乙方要合理使用各种材料，搞好材料节约，坚决杜绝浪费，如发现材料浪费现象，警告后仍不改正，甲方给予浪费材料价款的3倍罚款。乙方施工人员进入现场后必须遵纪守法，不准喝酒赌博、打架斗殴，如发生违法乱纪案件及其民事、刑事责任，乙方应对造成的后果承担全部责任，甲方概不承担任何连带责任。甲方向乙方提供的机械设备由乙方负责保养维修，特殊工种需持证上岗，合同期内，乙方不得擅自停工或减退员工，否则工资不予结算。

四、安全要求

乙方必须严格遵守施工现场的安全纪律及公司的安全规章制度，严格按照安全操作规程进行作业，确保工地安全生产，如有安全事故发生，甲方将查明原因，明确责任。如属乙方野蛮施工，违章作业，一经查明，后果乙方自负。

五、环保要求

施工现场工人宿舍应保持清洁卫生，现场垃圾分类堆放，应做到工完料尽场清。

六、工资支付及结算方式

七、其它约定

八、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，合同自工程开工日期生效，工程竣工验收合格后，自行作废。

九、本合同未尽事宜，经双方协商可作补充协议，补充协议为本合同附件，具有同等法律效力。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

发包方: (以下简称甲方)

承包方: (以下简称乙方)

本抱着平等互利的原则,甲方愿将厂房生活间工程施工任务交给乙方完成,经双方充分协商,特订如下条例,望双方共同遵守。

一、承包范围:土建部份施工、给排水、消防、防雷安装和乙方负责建筑用内外脚手架、模板、吊物提升架、和使用工具(包括:抽水机、浇灌振动棒、振动板、手推车、铁铲、灰尺、灰桶、瓷砖机、电锯、钢筋制作机械和厨房使用工具等、并负责原材料取样送检和有关检验项目,费用由甲方支付)。

二、承包方式:包工不包料。

三、承包单价:按施工图建筑面积每m²壹佰陆拾元整。(注:增加工程量按实际发生工程量计算。单价双方面议商量解决)。

四、工程施工起止日期□20xx年 月 日至20xx年 月 日止

五、工程质量:乙方在施工过程中要按图施工,严格执行各项施工规范和有关规定。确保各项工程质量验收合格,符合国家有关验收规范。

六、乙方在施工过程中要按图施工,进入施工现场要服从甲方领导安排,听从指挥,遵守纪律,节约材料。做到工完场清,材料按指定地点归类堆放。创造一个文明施工的好环境。

七、乙方在施工过程中要注意施工安全,严格遵守安全生产的规章制度,不得违章操作,冒险施工,因乙方违章操作而引起一切责任概由乙方负责。

八、甲方提供工程各种工程材料(由乙方提供计算材料数量提前5天给甲方有关负责人)和工人临时设施水电等。

九、本工程混凝土使用商品混凝土(注：指框架部份)其他使用人工现场搅拌。

九、乙方在进入施工现场不要在工地聚众斗殴，在外惹事生非，无理取闹。严禁在工地出现盗窃行为。如出现本条例上实事情，责任重者，交给当地有关部门处理，并责令其肇事者离开工地，并负担工地所造成的一切损失。轻者进行批评教育、整改。

十、爱护工地一草一木，团结友爱精神。爱护自己生命。多做好人好事，勤恳打扫宿舍卫生，清理周围垃圾，多为别人着想。

十一、工资支付方法：甲方按工程施工进度计划支付工资70%给乙方，(乙方必须按实际进度计划上报)乙方亦按70%工资发给工人。工程完工验收合格后并在验收日计起，一个月内一次性付清工资款项。

十二、乙方如不按照以上条例执行，甲方有权中止本合同。如造成一切效果由乙方负责。

十三、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，每份具有同等效力。

十四、本合同自签字之日起生效，甲乙双方不得随意更改，本合同付清工资款项失效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

清包劳务合同 围墙合同通用篇五

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

一、工程概况

- 1、工程名称：临时围墙；
- 2、工程地点：金桥广场北边。

二、承包内容及材料

- 1、工程内容：修理临时围墙（部分围墙外侧须粉刷）；
- 2、材料选用：灰沙砖；
- 3、承包形式：包工包料。

三、工期

经双方协商，本工程开竣工日期如下：

- 1、开工日期□xx年5月20日；
- 2、竣工日期□xx年6月30日；
- 3、总日历工期：40天。

四、质量和安全要求

乙方施工过程中必须服从工程技术人员的统一指挥调度，科学合理有序地组织施工，严格遵守施工操作规格，并制订切实有效的`安全施工措施，做到安全生产、文明施工。若因乙

方施工造成的质量和安全问题，甲方概不负责。

五、合同价款及付款方式

1、本合同所承包的围墙，单价为每米100元，暂定总长为1000米。具体以实际发生量为准。总工程价款为10万元左右，该价格包括人工费、材料费等所有工程相关费用。

2、付款方式：甲、乙双方协定，甲方负责提供所有灰沙砖，每块以元价格，乙方完工后从工程款中扣除，乙方进场开工三天后，甲方另付启动资金1万元，剩余工程款等乙方完工后验收20天后，一次性付清。

六、其它未尽事宜，甲、乙双方另行协商解决。

七、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

八、本合同自签字之日起生效，工程完地结算完毕后自行废除。本合同受到法律保护。

九、另加从基础到顶1米8高，做到工程50%付8000仟元整，如果在施工带来影响，由甲方付乙方人工费和生活费。

甲方（签字）：

乙方（签字）：

年 月 日

年 月 日

清包劳务合同 围墙合同通用篇六

发包方：_____（简称甲方）

承包方：_____（简称乙方）

一、工程概况

- 1、工程名称：学校校门安装、围墙修建、校门口路面硬化。
- 2、工程地址：学校门口。

二、承包内容

- 1、工程内容：学校校门安装、围墙修建、校门口路面硬化。
- 2、承包形式：包工包料。

三、工期

经双方协商，本工程开竣工日期如下：

- 1、开工日期：20_____年11月1日
- 2、竣工日期：20_____年12月31日
- 3、总工期2个月

四、项目及价格：

- 1、校门两边柱子高4米，长、宽为0.6米的正方形，四面贴瓷砖，规格为1.44立方*2；(并把铁门安装好)。单价：937.5元/m²总价大写人民币：贰仟柒佰元整(2700元)。
- 2、围墙基脚石墙长18米，宽0.5米，高3米；共计27方，单价：280元/方，总价大写人民币：柒仟陆佰伍拾元整(7650元)。(注：基脚墙必须满浆满灌)
- 3、围墙顶部贴琉璃瓦，长20米，单价：100元/米，总价大写

人民币：贰仟元整(20_____元)。

4、内外粉墙，面积120平方米，单价：20.8元/平米，总价大写人民币：贰仟伍佰元整(2500元)。

5、贴瓷砖，面积20平方米，单价：100元/平米，总价大写人民币：贰仟元整(20_____元)。

6、砌砖墙，长50米，宽0.22米(两块砖平放)，高2.25米，规格为9.9立方，单价：682元/方，总价大写人民币：陆仟柒佰伍拾元整(6750元)。

7、路面硬化，长50米，宽5米，厚0.15米，规格为37.5立方；单价：520元/方，总价大写人民币：壹万玖仟伍佰元整(19500元)。

1、为乙方提供必要的施工、生活条件：

a□用电 b□用水(学校水池里的水) c□施工工具存放

d□可为乙方施工人员就餐提供方便

2、提供所修建项目的相关数据，并要求乙方严格按甲方规划修建。

3、对全体师生进行了安全教育，禁止校内非施工人员进入施工场地，保障施工顺利进行。

4、对乙方施工过程、工程质量、施工安全、施工进度等方面进行监督，可对其质量检查和抽查，并可对不合要求的某些方面向乙方提出交涉，必要时可扣除相应的工程款项。

六、乙方责任、权利

1、保证工程质量：

水泥用325标号，按c20素混标准执行，严禁偷工减料（c20是指水：水泥：砂子：石子=0.51:1:1.81:3.62）

2、保证工程进度，按时完工，又要做到不妨碍学校教育教学工作的顺利进行，不扰乱学校工作秩序，力求减小噪音，提倡在节假日施工。在12月底完工，并能顺利通过质量验收和工程决算。

3、确保安全，做到安全施工、文明施工。

a□确保用电安全。合理安装，做到无裸露，防触电，每天收工时须切断电源，有专人监管，在用电设施边悬挂安全警示牌。

b□确保机械设备、器材安全。合理安装、正确操作机械设备，及时收捡好相关工具、器材，对器材设备的损坏、失落，甲方概不负责。

c□确保人员安全，做到以人为本。防止施工中机械、用电等原因造成安全事故，否则一律由乙方承担全部责任。

d□因乙方施工造成师生伤害的，由乙方负责。

4、节水、节电。保障用电、用水秩序，避免引起不畅。未尽事宜，由甲、乙双方协商解决。

七、工程质量

乙方按甲方提供的要求施工，若发现有不合理部分，经甲乙双方共同协商，在取得明确一致的施工方案后乙方方可再进行施工。

八、违约责任和争议的解决办法

乙方承揽工程的质量达不到约定要求的，乙方要无偿翻工或重作；造成损失的，乙方要赔偿所有损失。因乙方原因有其它致使合同无法履行情形的，乙方要赔偿因其违约给甲方造成的一切损失。

九、工期：工程必须在12月31前完工，工程结束由乙方彻底清除校内因修建而余下的杂物，确保校园卫生干净。

十、合同的生效与终止。

1、本合同一式三份，甲乙双方当事人各执一份，一份送上级教育部门。

2、本合同自签订之日起生效。

3、在竣工验收合格后。乙方将工程交付甲方，甲方按报账程序支付工程款完毕后，该合同自动失效。

十一、其他。

以上合同，双方必须共同遵守。如经双方协商同意签订补充合同，补充合同与该合同具有同等法律效力。

甲方代表：_____

乙方(手模)：_____

身份证号：_____

_____年_____月_____日

清包劳务合同 围墙合同通用篇七

粉刷，指用成束的毛棕等制成的清除或涂抹的用具，粉刷包工合同又是怎么回事呢?以下是在本站小编为大家整理的粉刷包工合同范文，感谢您的阅读。

甲方： 身份证号码： _____

一、工程地点： 海立垂直车间扩建工程项目部

二、工程承包范围：

内、外墙粉刷及护角(包含材料场内运输，自搅拌砂浆，门窗洞口、线条、分隔线、雨棚、天沟、屋面封檐等墙面粉刷、落地灰、垃圾清理等)。

三、承包方式：

乙方包工不包料(小型工具由乙方负责，机械设备和脚手架、脚手板、劳动车、铲子、灰桶、手锯等由甲方提供乙方使用并由乙方保管，如丢失或人为损坏按实价赔偿。)

四、工程验收标准及结算方式：

1、符合国家验收规范要求及相关标准，确保验收质量一次性达到合格标准。

2、按实际完成合格工程量计算，经甲方验收合格后，乙方向甲方报结算书，由甲方审核后按实际粉刷墙体投影面积进行结算，内粉按实际投影面积 元/m²(人民币)，外粉按实际投影面积 元/m²(人民币)。乙方不得有任何理由调整单价。

3、本工程最终的结算工作由协议签字人代表乙方进行结算工

作，甲方不与乙方除劳务分包人以外的其他任何人进行结算。

五、工期及付款方式：

1、工期：本工程内、外粉刷总工期为20天。如因乙方自身原因不能按期完工，每延期一天500元/天支付给甲方违约金，以此类推，从结算工程款中扣除。

2、付款方式：本工程结束后经甲方验收合格后付至工程结算价款的50%，剩余50%价款本工程验收合格后一个月内付清。

六、安全文明施工：

施工中必须注意安全，做到文明施工，工完料尽地清，施工中乙方不得浪费材料，如发现浪费材料，按浪费材料量及材料价格的3倍进行处罚。乙方施工中如发生伤亡事故，甲方协助乙方做好善后事宜，乙方承担全部事故责任和经济损失。

七、违约责任：

施工过程中乙方如未经甲方同意擅自停止施工，甲方有权要求乙方自甲方发出的撤场通知起三日内自动撤场，且已完工程量不予结算。因乙方行为使得无法完成本合同交付的任务或因乙方行为使甲方名誉、工期等受损，乙方除需自行承担其全部责任外，还应承担由此给甲方造成的一切损失，乙方保证甲方发出撤场通知起三日内自动撤场，本合同自动失效。

八、其它：

1、工程结算完后本合同自动失效。

2、乙方应遵守国家 and 地方现行的有关环境保护、职业健康和安全的法律、法规。

3、本合同的未尽事项，必要时由甲、乙双方另订补充合同，

经签字盖章后与本合同具有同等法律效力。

4、本合同自甲乙双方签字并盖章(或手印)后生效。

5、本合同一式 贰份，甲方执 壹 份，乙方执 壹 份。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

甲方： (以下简称甲方)

乙方： (以下简称乙方)

身份证号：

一、工程概况：

1、工程名称：

2、工程地点：

二、承包方式和单价：

乙方向甲方以包清工的方式承包本工程范围内的 工程，劳务费一次性定价包干，其中包干单价按地坪实际面积计算，其中 综合单价为人民币 元/平方米;该合同价为固定价，施工中不存在增加其它费用。

三、承包范围：

1、工程内容：地下室地坪(混凝土垫层、钢筋绑扎、混凝土面层收光)。

2、因设计变更增加的内容，属于地坪施工范围内的工作。

3、无偿负责用材料回转场地内的二次搬运等。

4、无偿负责责任区内文明施工管理工作。

四、机具、材料、工作内容：

1、按照甲方要求对地坪施工工程质量、现场文明施工、进度的要求进行施工。

2、甲方负责进行安全和技术交底并负责质量检查工作。

3、乙方人员的安全帽等劳保用品由乙方自行解决并按要求进行佩戴并正确使用。

4、甲方负责提供电源至施工楼层电箱处，施工机具处电线由乙方提供。

5、每周召开一次工作例会，协调解决现场存在的各方面的问题。由乙方汇报一周来工程质量、安全、进度完成的情况和下一周的工作安排等。

6、乙方必须认真做好“落手清”工作，做到工完场清。各种材料应分类堆放，材料领出后乙方应尽保管义务，由于保管不善造成损失的，乙方应承担相应的经济责任，未能做到工完场清的，对所浪费的材料费用由乙方承担。

7、在确保工程质量的前提下应尽量节约材料，材料超过或浪费部分由乙方负责按进价赔偿从人工费中扣除。

8、乙方在使用机械时，必须按照有关机械操作规程进行操作，必须配备专人机操工，乙方的机具设备由乙方自行修理，如乙方提供的机电有损坏情况仍违章使用的，甲方有权作相应处罚。

五、付款方式：

1、自该工程施工起，由乙方上报月进度，并经工长验收合格

后，甲方支付乙方所干合格工程款的75%；工程竣工验收合格后，支付至工程款95%。

2、质保金为工程款5%，在工程保修期满一年时一次性结清，如地坪施工自身质量问题，影响整体工程“鲁班奖”创优评审结果，质保金不予退还。

六、质量要求：

1、乙方必须按施工图、施工规范精心施工，质量必须达到现行施工验收规范要求的质量标准，且必须一次性验收通过，如经返工后验收合格的，由此增加的人工费用由乙方自行承担，并赔偿甲方返工材料费用且工期不予顺延。

2、施工质量考核必须符合施工验收规范规定的质量标准，未达到要求的部分，甲方有权扣除质量目标考核单价1元/平方米，直至退场、解除合同。

3、对甲方提出的质量问题必须及时整改处理，如不服从现场管理人员劝告和整改，甲方有权阻止施工，严重的则可清退出场，如因变更需要增加的工程数量，应按甲方的作业指导书为依据及时施工。

七、施工进度：

工期要求为：全部完成日期为 年 月 日。

八、安全文明卫生管理：

3、乙方必须遵守国家有关治安保卫管理条例和甲、乙双方有关治安保卫管理制度，对盗窃公私财物、打架斗殴，以及其它违法行为的给予贰仟元的罚款，并立即对乙方作退场处理。

5、乙方本着“安全第一”的原则，安排好职工的生产、生活，

严格执行国家和甲、乙双方有关安全生产的规章、制度。甲方配合乙方做好安全生产的交底工作，乙方人员违反制度和违章作业造成安全事故的，一切责任、经济损失均由乙方承担。

6、乙方必须教育乙方的每个职工都有维护公共卫生的职责，不随地大小便，乱倒垃圾、乱倒脏物，违者一经发现，甲方有权处罚乙方伍拾元至壹佰元的罚款。

7、乙方对每个职工班前必须安全交底，如有发现不戴好安全帽，每次罚款50元，同时乙方负责人每次罚款20元，共计每次罚款70元，在工程款中扣除。

九、材料供应：

乙方根据甲方提供的施工进度计划，提前3天上报材料用量计划单，以使甲方合理安排，乙方领取材料必须遵守甲方的材料领用制度。

乙方在使用材料时要注意节约，杜绝浪费。

十、其它：

1、本合同未尽事宜，双方协商解决。

3、本合同自双方签字盖章后生效，本合同一式贰份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

甲方：

乙方：

一、承包项目：

幼儿园内1~3层所有墙面及顶面粉刷。

二、承包方式：

包工不包料，不得转包。

三、承包价格：

粉刷 元/m²□以实际粉刷面积计算(门窗除外)。

四、工期要求：

从工序交接日起， 天内要完成。

五、施工内容：

1. 1.1~2层将原有涂料喷水后刮除，然后使用腻子重新刮平。
2. 1~2层原有油漆墙裙上破损处使用腻子补平，然后使用油漆进行滚刷。
3. 3层使用腻子刮平，1.2米以下墙裙使用油漆滚刷。
4. 其他室外需要刮腻子的地方按照上述要求进行。

六、施工要求、质量：

1. 施工腻子粉按照甲方提供原料标识要求进行配料、搅拌；配制好腻子粉均匀、无结块，粘稠度合适。
2. 所有水平面均应呈水平；所有立面均应呈垂直；所有阴阳角均应方正。严禁干燥后表面产生裂纹现象。
3. 所有墙面应平整、光滑，严禁出现色泽、光泽差异。

4. 铲除腻子粉及工作过程中产生垃圾应及时清理干净，并运至地面指定地点堆放。
5. 搭设脚手架不得接触到墙面，拆除脚手架时应注意保护成品，以避免进行二次修补造成劳命伤财。
6. 每个工人每天收工前应对本日作业成果的检查，发现质量问题及时进行修补。

七、安全要求：

1. 乙方进入施工现场必须规范使用水、电等。
2. 粉刷使用的木凳、支架应搭设平稳牢固，架子上堆放材料不得过于集中，放置平稳。
3. 搭设脚手架不得有跷头板，严禁脚手板支搁在门窗、上下水的管道上。
4. 操作前应检查架子、高凳等是否牢固，如发现不安全地方立即作加固等处理。
5. 严禁从窗口向下随意抛掷东西。
6. 操作中影响施工及安全的物品及时搬离。
7. 严禁携带与工程无关人员进入工作现场。
8. 其他需乙方注意的安全事宜。

八、甲方职责：

1. 提供所需原料、脚手架，并将其运至幼儿园大门内空处放置。

2. 提供工程中所需水电。

九、乙方职责：

1. 按时按质量要求完成工程内容。

保证施工过程中人员安全以及幼儿园内原有设备的完整。

十、结算方式：

采用现金支付形式，工人进入场地后工作1天后，检查工作及工程质量后支付每人 元现金，后每完成一层(刮腻子完成)经甲方验收合格后支付相应工程款，至工程全部完成后结算总款项。

十一、仲裁与调解：

如若发生劳动争议和经济纠纷，双方同意由劳动仲裁部门或人民法院进行调解。

本合同书一经签定双方均应自觉履行合同义务，不得返悔。本合同书一式2份，甲、乙双方各执1份。经双方签字盖章后生效，至工程款结清后自然失效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

清包劳务合同 围墙合同通用篇八

承包方：（以下简称乙方）身份证号：

一、协议内容：甲方委托乙方对房屋进行装饰施工。

二、房屋总面积

三、装修工程总造价元，大写元整。

四、分期付款方式：

首期：甲方先付元，订金给乙方；

二期工程装修到一半时，甲方再付元给乙方；

三期工程完工后十天内进行验收报告，合格后甲方再付元给乙方。

六、备注：

七、乙方应做到安全文明施工，如有违法被罚则与甲方无关，由乙方自负，乙方的施工人员必须注意安全，在施工期间发生的一切工伤事故，与甲方无关，乙方自负。

八、精心施工、认真负责、打造精品工程、保质保量完成任务。

九、工程在施工中，甲方更改施工方案，甲方应提前给乙方协商，乙方可另计单价。

十、违约责任：本协议双方协商签订后共同遵守，甲方有意违约，应提前给乙方协商，如乙方不同意，甲方必须赔偿，乙方工程造价价格30%作为违约金，另外已经完工的合格工程量甲方可按装饰预算单价支付给乙方。乙方未经甲方同意中止合同，则乙方必须赔偿甲方工程总款的30%作为违约金。

十一、保修期限：自甲方验收合格起算，保修时间为一年。

十二、协议到期，甲方如有意续约，应在计划时间内与乙方进行协商，本协议共一页一式二份，甲乙双方各执一份，双方在合同有效期内，如发生纠纷，原则上采用和平协商，如协商不成可向当地人民法院提交诉讼解决。