

# 最新土地租赁补充协议 合同补充协议合同 (实用10篇)

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？以下是小编为大家收集的优秀范文，欢迎大家分享阅读。

## 土地租赁补充协议篇一

合同补充协议的写法与格式是什么？请参考以下这篇范文。

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

甲乙双方根据《xxx合同法》和《建筑法》及其它相关法律、法规规定，结合芦医庙商贸新村开发具体情况，为加快新农村建设进度经双方协商一致，订立本补充协议。

一、补充协议如下：

- 1、甲方自建开发的50亩土地，现正在建设的房屋由甲方负责建设完工，剩余的未建房屋由乙方组织建设。
- 2、甲方负责提供给乙方施工图，乙方按甲方提供的图纸按甲方要求施工。
- 3、乙方对50亩自建内的剩余房屋分期进行施工，乙方每施工完一期，按成本价给甲方，由甲方销售给本村村民，施工完成一个月内把房款交予乙方。超过一个月按建筑面积每平方米650元的价格计算总房款，并从房屋竣工起第二个月内计算利息（按一分计息）。

4、房屋竣工时间及标准

5、乙方施工成本价暂按600元每平方米计。

6、乙方施工完成的自建区房屋，不管甲方或乙方谁对外销售均由甲方出具相关的产权文书。

7、自建小区内的市政配套设施，由甲方负责完成。

8、如小区基础设施配套完成甲方还没有按合同给乙方价款乙方有权对外销售价格由乙方定，产权文书由甲方出具。

9、本补充协议与甲乙双方之前签定的《 》相辅相成，如有抵触，以本补充协议为准。

10、本补充协议如有未尽事宜，双方协商解决。

11、本补充协议自甲乙双方签字盖章之日起生效。

甲 方： 乙 方：

法定代表人： 法定代表人：

签订日期： 年 月 日

## 土地租赁补充协议篇二

甲方： \_\_\_\_\_ (简称甲方)

乙方： \_\_\_\_\_ 身份证号码： \_\_\_\_\_ (简称乙方)

根据《xxx劳动法》和《xxx劳动合同法》和国家、\_\_\_\_\_省有关规定，遵循合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实守信的原则，订立此协议，作为劳动合同(合同编号： \_\_\_\_\_)

的补充条款以其共同遵守，并确认为解决双方争议时的依据：

## 一、协议前提

1. 乙方愿意成为甲方员工，将其智慧贡献给甲方事业，受雇于甲方不违反其任何约定或法定义务，并具备完全民事行为能力，能够订立本合同。
2. 甲方已告知乙方工作内容、工作条件、工作地点、职业危害、安全生产状况、劳动报酬、规章制度以及乙方要求了解的其他情况。
3. 乙方知晓其工作内容、工作条件、工作地点、职业危害、安全生产状况、劳动报酬、规章制度、录用条件、岗位要求以及其他相关的情况。
4. 乙方保证其向甲方提供的与应聘有关材料信息的真实性、合法性，并保证其执照、证件或资格在受雇期间的维持。

## 二、工作内容及工作地点

甲方因工作需要，在合法的前提下有权对乙方工作岗位和工作地点，进行适当调整，乙方应当服从。

1. 甲方根据工作需要，可以临时(期限不超过3个月)调整乙方的工作岗位，乙方应当服从，双方无需重新签订新的劳动合同。
2. 甲方根据乙方的工作业绩等各方面的能力和表现，经考核乙方不胜任原工作岗位的，甲方可以调整乙方的工作岗位，乙方应当服从，否则，甲方可根据《劳动合同法》及甲方规章制度依法视乙方为旷工，直至解除劳动合同。调整工作岗位后，工资待遇亦根据岗位实际作相应调整。

### 三、工作时间

双方约定实行计时工作制的，如甲方根据工作需要要求乙方加班的，甲方将安排乙方补休或按国家规定支付加班费用；乙方自行加班的，根据甲方管理制度和具体工作安排，乙方属完成正常工作任务，甲方不再作加班处理。

### 四、教育培训

甲方有为乙方提供学习条件的义务，负责对乙方进行职业道德、业务技术、劳动安全、劳动纪律和甲方规章制度的教育；乙方有义务参加甲方提供的各项培训，以提升自身素养与职业技能/乙方自愿参加甲方提供的培训，正常工作时间外安排的培训不计入加班时间。

### 五、规章制度

1. 乙方应遵守甲方制定的合理规章制度(见《员工手册》)；遵守职业道德；履行所从事职位的职责；服从甲方的工作安排；遵守工作规范；爱护财产；参加甲方组织的培训，提高职业技能。
2. 乙方应自觉遵守劳动法律法规和公司的各项规章制度，服从甲方管理，如有违反，甲方有权依据本公司规章制度的规定对乙方作出相应处罚(包括罚款、警告、记小过、记大过、降级、撤职)，直至解除劳动合同。
3. 乙方因故意或重大过失，给甲方造成损失的，甲方有权依法向乙方要求赔偿。
4. 乙方在劳动合同解除(含试用期解除)或终止后三日内，应当按照诚实信用原则及甲方规定和合同约定办理工作交接手续。
5. 乙方未按照本协议约定或公司规定履行交接义务的，或者

拒不办理工作交接手续、不辞而别造成甲方经济损失的，乙方应当承担赔偿责任，甲方有权从乙方工资、补偿中予以扣除，工资、补偿尚不足以弥补损失的，乙方仍需赔偿损失。

6. 乙方正常离职的，甲方应依法为乙方办理离职手续，但有下列情形之一的，致使甲方不能及时为乙方办理相关手续，由此产生的一切责任由乙方承担：

(1) 未按甲方规定办妥离职手续；

(2) 拒不办理离职手续的；

(3) 因无法联络致使甲方无法将有关离职资料送达乙方的。

## 六、送达条款

1. 甲乙双方向对方送达的任何文件，对方均应配合签收，否则发送方以可确认收悉的方式，邮寄至劳动合同首部载明的甲方地址、乙方现住址或户籍地址，邮件一旦发出，即视为送达。

2. 乙方被证实确实违反甲方规章制度的，应在处分通知上签名确认，拒绝承认犯错的，可由人事部门主管会同其上级、同事证明人签字，处分仍然生效，处分通知并将在甲方公告栏公告，乙方认可上述方式的法律约束力。

以上内容为劳动合同补充内容，是劳动合同不可分割的一部分，与劳动合同具有同等法律效力。如与法律、法规相抵触的，或者因法律、法规的变更而不一致的，以现行有效的法律、法规为准。由甲乙双方签字、盖章后生效。

法定代表人(或委托代理人)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 土地租赁补充协议篇三

希望你能喜欢这篇合同补充协议书范文。

为了维护甲、乙双方的利益，确保甲方的经营活动的正常开展，本着平等自愿，协商一致的原则，签订如下补充协议：

一、 甲方在录用乙方后，同时为其解决户口的问题，乙方必须为甲方服务两年。

二、 乙方因本人原因不能为甲方服务二年的，须按每月\_\_\_\_元赔偿金计算，有一个月算一个月，逐月累计，向甲方作出赔偿。

四、 乙方因本人原因不能达到服务期的，一年的须按每月\_\_\_\_元赔偿金计，二年的须按每月\_\_\_\_元赔偿金计，三年的须按每月\_\_\_\_赔偿金计，有一个月算一个月，逐月累计，向甲方做出赔偿。

五、 本补充协议作为劳动合同的附件，与《劳动合同》同时生效。

六、 本补充协议一式两份，甲、乙双方各执一份，经双方签字盖章后生效。

甲方： 乙方：

法人代表委托人： 身份证：

日期： 日期：

## 土地租赁补充协议篇四

为了明确甲、乙双方在土地租赁过程中的权利、义务，根据

《中华人民共和国合同法》及相关法律法规规定，经双方平等协商，签订本合同。

## 一、租地情况

甲方将位于\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_镇\_\_\_\_\_村东\_\_\_\_\_亩土地的使用权出租给乙方使用。该块土地的具体位置(即四至)为：东至\_\_\_\_\_；南至\_\_\_\_\_；西至\_\_\_\_\_；北至\_\_\_\_\_；大小为\_\_\_\_\_亩，长\_\_\_\_\_米，宽\_\_\_\_\_米，形状为\_\_\_\_\_形。

## 二、租期

租赁期限为\_\_\_\_\_，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，年租金\_\_\_\_\_元，租金共计\_\_\_\_\_万元整(元)。

## 三、甲方的义务

甲方承诺对本合同第一条所指土地有合法的使用权并有权出租给乙方使用(用来种植\_\_\_\_\_)，如有违反，甲方应将所收的全部租金退还，并赔偿乙方因对该块土地的投资而产生的. 损失。

## 四、乙方的义务

乙方承租本宗土地必须进行合法经营(用来种植\_\_\_\_\_)，否则甲方有权收回土地使用权，终止合同。

五、乙方租用期间，有关各种收费，按有关规定由乙双方各自负担。

六、乙方在租赁期间因生产经营所发生的所有事故及造成他

人损害的，由乙方承担责任，与甲方无关。

七、租赁期限届满后，乙方有优先的承租权，且租金优惠同等位置地块的\_\_\_\_\_%到\_\_\_\_\_%。如乙方不再续约或双方协商一致解除合后\_\_\_\_日内，乙方应向甲方办理交接手续，并将租赁范围内的垃圾杂物等清理干净。

## 八、租金

经甲乙双方商定，租金的交纳于本合同生效后\_\_\_\_日由乙方一次性支付给甲方，即\_\_\_\_元。如逾期交纳租金在\_\_\_\_日以内，乙方除应补交所欠租金外还应向甲方支付年租金日\_\_\_\_的违约金；如逾期超过\_\_\_\_日，甲方有权解除合同，乙方应向甲方支付年租金百分之\_\_\_\_的违约金。

九、甲方保证乙方于本合同生效后\_\_\_\_日内进驻该块土地。如因甲方原因导致乙方未能按时进入，逾期交纳租金在\_\_\_\_日以内，甲方应向乙方支付总租金日\_\_\_\_的违约金；如逾期超过\_\_\_\_日，乙方有权解除合同，甲方应向乙方支付总租金\_\_\_\_的违约金。

十、甲方向乙方收取约定租金以外的费用，乙方有权拒付。

十一、在租赁期限内，因不可抗拒的原因或者因城市规划建设，致使双方解除合同，由此给乙方造成的经济损失由有关部门按照有关规定进行补偿外，甲方还应退还未到期部分的租金。

## 十二、争议解决方式

如双方发生争议，应协商解决。协商不成的，任何一方均可向土地所在地人民法院提起诉讼。（或如双方发生争议，应协商解决。协商不成的，任何一方均可向\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁。）



十三、双方协商一致可另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

十四、本合同一式\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力。

## 土地租赁补充协议篇五

承租方(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国土地管理法》，《中华人民共和国合同法》及相关规定，甲乙双方本着平等，自愿，有偿的原则，双方协商达成如下协议：

甲方自愿将位于\_\_\_\_\_一块土地租赁给乙方，东方为(\_\_\_\_\_)家地界，西方下为(\_\_\_\_\_)家地界，南方为(\_\_\_\_\_)家地界，北方为(\_\_\_\_\_)家地界，该地块土地面积共(\_\_\_\_\_)亩。

乙方作\_\_\_\_\_使用。

该土地经营期限为(\_\_\_\_\_)年。

自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

该块土地的租金为每年(\_\_\_\_\_)元，大写：(\_\_\_\_\_)元，自签订合同时支付当年租金，支付租金为一年一付，使用一年付一年。若乙方拖欠甲方承租款超\_\_\_\_\_天，合同自动失效。

甲方：

1、按照合同约定收取承租金，在合同有效期内，甲方不得提高承租金。

2、保障乙方自主经营使用土地，不侵犯乙方的合法权益。

3、在合同履行期内，甲方不得重复发包该地块。

4、合同到期后，或者乙方在合同期内不支付承租款，甲方将无条件拥有该土地上的所有一切建筑设施，物品，乙方不算违约。

乙方：

1、享有该承租地上的使用权。

2、享有国家规定的. 优惠政策。

3、享有政府对该承租地的补贴政策。

4、乙方有权在租赁土地上建设临时性建筑。

5、乙方可在承租土地上建设有关生产，生活设施。

6、保护自然资源，搞好水土保持，合理利用土地。

1、在合同有效期内，遵照自愿，互利的原则。乙方可以将承租的土地全部或者部分转包给第三方。

2、转包时要签订转包合同，不得擅自改变原来承租合同的内容。

1、在合同一经签订，即具有法律约束力，任何单位或个人不得随意变更或解除。

2、在合同履行期间，如果因不可抗力导致本合同难以履行时，本合同自动解除，双方互不承担责任。

4、如果甲方重复发包该地块或有其他行为，导致乙方无法再

该土地上正常搭建，施工，经营等，乙方有权解除本合同，违约责任由甲方全权承担。

5、本合同期满时，租赁的土地除非甲方收回自用，乙方享有优先承包权。

6、双方应在合同到期前\_\_\_\_\_天内签订承租合同。

1、在合同履行期间，甲方违反本合同的约定，视为违约，违约应按总承包款的\_\_\_\_\_倍支付违约方，并赔偿对方因违约而造成的实际经济损失。

2、乙方应当按照本合同约定的期限足额支付租金给甲方，如乙方逾期\_\_\_\_\_日未支付该地块租金，则合同自然失效，所有地块上的一切归甲方所有，乙方不得以任何理由找甲方麻烦，乙方不算违约。

在合同履行期间发生纠纷，由争议双方协商解决，协商不成，双方同意向该承租地块所在的法院提起诉讼。

## 土地租赁补充协议篇六

甲方：

住所：

联系方式：

乙方：

住所：

联系方式：

甲乙双方在\*等互利的原则下，依法就家具的购销协议如下：

一、产品：家具一批，品种、数量单价及总价合计（建议明细报价单）。

二、合同总额暂定为人民币：\_\_\_\_\_元，最终以实际数量核算。大写：\_\_\_\_\_元。

三、价格条款：\_\_\_\_\_（规格）家具\_\_\_\_\_套，单价\_\_\_\_\_元，总价\_\_\_\_\_元。本合同的单价及总价包含：保险、装卸、运输、包装、安装、税金等费用。

四、交货地点：\_\_\_\_\_；  
交货时间：根据甲方通知于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前安装完毕。

五、结算方式：

1、在乙方货到现场后，甲方验收合格后向乙方支付70%到货货款，剩余货款在安装完毕并经甲方验收合格后5个工作日内结清。

2、乙方完成安装后当日内，甲方必须执行验收程序。

六、售后服务：

1、在\_\_\_\_\_年保修期内，对产品自身质量问题的产品或零配件进行维修、更换。每年定期派人回访，检查产品的质量状况，发现问题及时处理。

2、客户如出现布局调整或搬迁，本公司提供设计指导及拆装的现场指导性服务。

3、对因外来意外因素或客户使用不当而造成的产品或零配件损坏，本公司提供维修服务，在合理范围内酌情收取零配件

等维修费、材料费、人工费及运输费。

七、违约责任：

1、本合同签定后，甲、乙双方应严格遵守，不得擅自更改；

3、若乙方提供之货物未能符合甲方原定的品种、规格、尺寸、颜色、材质，则甲方有权拒收货物，乙方应当重新交付货物，因此造成逾期交货的，每逾期\_\_\_\_日按价款1%支付违约金，该违约金甲方有权直接从货款中扣减；逾期超过\_\_\_\_日，甲方有权就相关货物单方解除合同，乙方应按相关货物价款的5%支付违约金。

八、附件报价单为本合同不可分割的组成部分。

九、本合同自签字或盖x后即日生效。

十、本合同一式四份，甲、乙方各执二份。

甲方（盖x□□

经办人（签字）：

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（盖x□□

经办人（签字）：

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 土地租赁补充协议篇七

发包方：（以下简称“甲方”）

承包方：（以下简称“乙方”）

依照《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规的规定，双方在平等、自愿、协商一致的基础上，为保证项目顺利进行，结合本项目的具体情况，经友好协商达成如下协议：

## 第一条 项目概况

1、项目名称

2、项目地点

3、项目承包方式：双方商定采取承包方式；脚手架，钢管架材料及人工费由乙方承担。

4、主要施工项目

5、施工项目单价

6、项目结算方式

## 第二条 施工日期

施工日期\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

## 第三条 甲方义务

1、负责提供施工期间的水源、电源；

2、施工期间甲方仍需部分使用该场所，负责做好施工现场的保卫及消防等工作；

3、参与项目质量和施工进度的监督，负责材料进场、竣工验收。

## 第四条乙方义务

- 2、保证施工现场的整洁，项目完工后负责清扫施工现场。
- 3、乙方负责施工过程中工作人员人身安全。

## 第五条项目变更

- 1、项目及施工方式如需变更，双方应协商一致，双方签名确认，同时调整相关项目费用及工期。

## 第六条项目款支付方式

第七条在本合同履行过程中发生的争议，由当事人双方协商解决，协商或调解不成的，可依法向人民法院提起诉讼。

第八条附则：本项目验收合格后，保修期为自双方签字日起两年，附：人为原因造成的损坏不保修，由甲方负责。

本合同如有未尽事宜，双方本着双好互利原则协商解决，如协商后签定补充协议与本合同有同等法律效力。

签字日期：\_\_\_\_\_

## 土地租赁补充协议篇八

乙方（劳动者）：\_\_\_\_\_

根据《劳动法》等法律、法规、规章的规定，在\*等自愿、协商一致的基础上，甲、乙双方依法订立本临时用工合同（以下简称合同），共同遵守。

### 一、工作内容及工作数（质）量要求

乙方同意按甲方工作需要，在\_\_\_\_\_从事泥工作业\_\_\_\_\_工作，具体工作内容及工作数（质）量要求是：工作量由班组长根据实际情况分配；质量满足现行相关规范、设计及参建管理单位现场管理人员要求。

## 二、合同期限

合同期限采用以完成一定的工作为期限，即从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_工程完工之日止。

## 三、工作时间和休息休假

甲方按国家相关法律、法规规定的工时制度和休息、休假办法执行。

## 四、劳动报酬

（一）工资计发方式按以下第1、3种方式发放。

1、计时工资：按日工资标准计算，每日工资为：\_\_\_\_\_元（大写\_\_\_\_\_元）。

2、以双方协商根据实际情况约定的工作内容及计件单价为发放标准。

3、按工作进度支付工资：甲方每月至少支付一次乙方工资，支付比例为完成合格产品的\_\_\_\_\_%，余额待任务完成经验收合格后一次性支付给乙方。其中，遇春节时，甲方应在春节放假前支付乙方的全部工资。

（二）每月工资支付时间：次月15~20日。

（三）工资支付方式：现金或转存到工资卡。

## 五、劳动保护和劳动条件



（一）甲乙双方必须执行国家和行业劳动安全卫生法律、法规、规程和标准。甲方对乙方进行劳动安全卫生教育、防止事故，减少职业危害。

（二）甲方为乙方提供符合国家规定的劳动安全卫生条件和必要的劳动工具、劳动安全防护用品，对从事有职业危害作业的劳动者定期进行健康检查；努力改善劳动条件，建筑施工现场要符合《建筑施工现场环境与卫生标准》

□jgj146—20xx□□

（三）甲方安排乙方从事需要持证上岗和特种作业的工作岗位的，乙方必须按国家规定取得相应职业资格证书和岗位操作证书；乙方在劳动过程中应严格遵守安全操作规程，对甲方违章指挥、强令冒险作业，有权拒绝执行；危害生命安全和身体健康的行为，有权提出批评、检举和控告。

## 六、劳动纪律

（一）甲方依法建立和完善规章制度。

（二）乙方必须遵守法律、法规、规章和甲方依法制定的规章制度。

（三）甲方有权根据法律、法规、规章和规章制度对乙方进行管理和奖惩。

## 七、合同的变更、解除、终止、续订

（一）在合同期限内，甲乙双方\*等协商一致后，可以依法变更合同的部分条款或解除合同。

（二）乙方解除合同，应当提前10日以书面形式通知甲方。符合《劳动法》第三十二条和《重庆市职工权益保障条例》第十四条规定的情形之一的，乙方可随时通知甲方解除合同。

（三）合同到期或出现法律法规规定的终止合同的条件，合同即行终止。甲乙双方经协商同意，可以续订合同。本合同期满后，未办理终止合同手续仍存在劳动关系，双方应及时办理合同终止或延续手续。

## 八、甲乙双方协商约定的违反合同的责任

甲乙双方任何一方违反本合同的规定，除依法承担法律责任外，应分别承担如下违约责任：

甲方的违约责任 乙方的违约责任

## 九、劳动争议处理

甲乙双方因履行本合同发生的劳动争议，可向本单位劳动争议调解委员会申请调解。也可以自劳动争议发生之日起60日内，当事人一方直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

## 十、其它事项

（一）本合同未尽事宜，双方可协商解决；法律法规另有规定的，从其规定。

# 土地租赁补充协议篇九

甲方：

乙方：

甲、乙双方本着\*等、互利的原则，达成如下协议：

二、甲方将产品运至顾客处后，若非甲方产品质量原因导致顾客拒绝收货，其往返运输费由乙方负责承担。

三、甲方应向乙方提\*品报价表（含产品型号、规格、包件、订货周期等相关信息）及图片（电子版图册或相册），乙方应对甲方所提供的相关资料严格保密。

四、甲方应保证产品质量符合国家质量检验要求，如因甲方产品质量问题导致乙方顾客退货，所产生的相关费用由甲方负责承担；甲方应保证成型产品与所给资料是一致的，如果甲方产品有停产、工艺更改、价格变更请及时以书面的方式通知乙方，乙方及时变更相关资料信息。

五、甲方提供的报价表与本协议书同时签署，并具有同等法律效力，甲乙双方各执一份，初次签署有效期一年，若协议到期时双方无异议将自动延至一下年，无需再签署新的协议，经双方盖章后生效。

六、本协议未尽事宜双方协商解决。

甲方：

乙方：

地址：

地址：

电话：

电话：

传真：

传真：

负责人：

负责人：

联系人：

联系人：

\_\_年\_\_月\_\_日

\_\_年\_\_月\_\_日

## 土地租赁补充协议篇十

乙方：\_\_\_\_\_

甲、乙双方本着\*等自愿、诚实信用的原则，经友好协商一致，现就甲方委托乙方对工程结算编制(审核)服务之事宜签订本合同，以供双方共同遵守。

一、甲方委托乙方对甲方管理范围内的各项工程，进行工程结算编制(审核)。

二、甲方负责向乙方提供完整的需审核的结算资料。

三、乙方应在接到甲方提交的某项工程完整的结算编制(审核)资料后5个工作日内(工程结算造价200万以上的工程或结算资料不完整的工程，双方根据情况另行协商编制(审核)需要的时间)完成审核工作并向甲方提交一式壹份的审核成果文件初稿或电子文件，并在双方沟通达成一致意见后2个工作日内完成修改并向甲方提交一式叁份的审核成果文件正稿及1份电子文件，同时将甲方提交的资料退回给甲方。

四、乙方应严格按现行的工程计价定额及其他相关计价标准完成本工程结算的编制(审核)，并保证成果文件的真实性、合法性，并对成果文件予以严格保密，未经甲方同意不得向

参与本工程结算审核工作以外的人员泄露。

## 五、服务费计算及支付

单项工程结算编制的服务费=结算造价的千分之贰点伍(‰)计取；单项工程结算审核的服务费=基本审核费+效益审核费。基本审核费按审定金额的千分之壹点伍(‰)计取；效益审核费按核减金额的5%计取；单项工程结算编制或审核的服务费少于1000元人民币的则按1000元计付审核费用；在乙方提交成果文件正稿后5个工作日，甲方将审核费用转入乙方指定账户(账户名称：广西同泽工程造价咨询有限责任公司；开户银行：南宁市工商银行开投支行；银行账号：\_\_\_\_\_ )。

## 六、违约责任

- 1、甲方未能按期支付审核费用的，每逾期一天按欠付金额的百分之一向乙方支付违约金。
- 2、乙方未能按期提交审核成果文件初稿或正稿的，每逾期一天按审核费用总额的百分之一向甲方支付违约金，逾期超过5天的，甲方有权解除本合同。

七、凡因本合同引起或与本合同有关的争议，首先由双方友好协商解决，协商不成则通过诉讼解决，诉讼由乙方所在地法院管辖。

八、本合同一式肆份，甲、乙方各执贰份，自双方盖公章及法定代表人签字后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_