

# 2023年污水处理厂承包合同 平谷污水处理厂合同(优秀5篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

## 污水处理厂承包合同篇一

（一）污泥处置随意。2015年8月至2019年1月，山水青公司以路基建设、土地利用等名义，将简单处理后的10万余吨泃河污水处理厂污泥，转移至多个地点随意堆放，其中部分污泥去向不明。督察组抽查发现，山水青公司将约万吨污泥运送至平谷区南独乐河镇望马台村沟河附近的砂石坑堆放，占地亩，没有采取任何环保措施，仅利用一层塑料布进行简单防渗（见图1）。其间，山水青公司还曾与刘店生态桥有机肥厂合作，试图将污泥冒充有机肥原料，后被合作方终止了合作。

图1 南独乐河镇望马台村沟河附近的砂石地污泥堆放点

（二）非法填埋污泥。调查发现，山水青公司曾利用北京富农同富肥业有限公司（以下简称富农肥业公司）处置污泥。在富农肥业公司拆迁后，未被处置的剩余污泥就近非法填埋，造成土壤污染。在填埋现场，督察组利用挖掘机挖出大量污泥（见图2），恶臭阵阵。调阅有关材料显示，填埋总量约万吨，取样送北京市城市排水监测总站有限公司检测结果表明，其细菌总数超过城镇污水处理厂污泥泥质标准。

图2 北京富农同富肥业有限公司原址上挖掘机现场挖出污泥

（三）处置设施投运迟缓。平谷区水务局2015年与山水青公

司签订的《平谷洳河污水处理厂污泥临时处理设施特许经营协议》，特许期长达10年，与其“临时处理”定位不符。平谷区于2013年开始建设污泥无害化处理厂，直至2019年8月才完成主体工程建设，并进入调试运行。之后又因电力负荷不够等原因，难以实现污泥有效处理。洳河污水处理厂每天产生的约75吨污泥仍继续送交山水青公司不规范处置，直至督察组进驻后的9月23日，平谷区水务局才与山水青公司解除合同（见图3）。由于“临时处理”变成长期处置，直接导致规范处理设施建设迟缓。

图3 平谷区水务局与山水青公司签订的特许经营终止协议书

## 污水处理厂承包合同篇二

### 一、水资源保护

（一）以密云水库、怀柔水库、官厅水库一、二级保护区为重点，加强地表水饮用水源地管理。

在密云、官厅水库上游建设节水工程，调整农业种植结构，潮河、白河上游“水改旱”5万亩，增加入库水量，因地制宜建设水源保护林，在水库退水区退耕还草。

水源区内200个村庄，15万农民实现污水、垃圾无害化处理，控制农药和化肥面源污染。推广使用有机肥，建立垃圾存储、清运制度，消除垃圾污染。

完成密云、官厅水库一、二级水源保护区及周边旅游景点、企业、民俗村、机关、学校的污水处理设施建设，新增污水处理能力万立方米/日。

（二）继续修复官厅水库水质。完善黑土洼湿地水质净化工程，实施官厅水库塌岸治理，加快永定河山峡河道综合治理。“十一五”期间，官厅库水到三家店达到饮用水源标准。

（三）继续实施向密云、官厅水库集中输水，加快输水配套工程建设，每年从上游调水亿立方米。

（四）还清温榆河水质，实施温榆河向潮白河调水工程，补充潮白河河道环境用水。

（六）控制地下水的超采，涵养地下水，有条件的地区实施地下水回灌。

（七）加强北京与上游地区在水资源保护及调度方面的合作，强化流域协作机制。增加上游来水量，改善入库水质。

（八）与国土资源管理部门合作，加强对地热水和矿泉水开发管理，制定保护开发规划，严格控制开采。

## 二、水土保持

（一）建设清洁小流域。构筑三道防线，建成50条清洁生态小流域。治理水土流失1550平方公里，全市综合治理率达到70%。

（二）加强水土流失监督管理。加强执法体系和技术服务体系建设，全面落实开发建设项目水土保持工程“三同时”制度，控制人为水土流失。

## 第二节 统筹城乡，确保供水安全

### 一、城市备用水源建设

完善怀柔、平谷、张坊三大城市应急供水水源工程，保证设计供水能力。

建设昌平马池口备用水源，年供水4000万立方米；

继续实施官厅水库水体修复工程，恢复饮用水源功能，提高

北京的城市供水保证率。

## 二、城市供水厂建设及改造

新建丰台水厂、第十水厂、燕化水厂、房山城关水厂、良乡水厂、长辛店第二水厂和黄村水厂；扩建城子水厂，改造第三水厂。

全部完成存在隐患的二次供水设施，完成城八区平房院“一户一表”改造。

## 污水处理厂承包合同篇三

乙方：

经甲、乙双方共同协商，甲方委托乙方承建甲方新厂房钢结构屋面。为维护双方权益，保证工程质量及工程顺利进行，依据《中华人民共和国合同法》有关内容，特签定以下条款，供双方共同执行。

### 一、工程概况：

- 1、工程名称： 灌阳鸿达环保砖有限公司厂房钢结构屋面
- 2、工程地点： 灌阳县新街镇邓家村灌阳鸿达环保砖有限责任公司
- 3、工程内容：

工程为全包工程，乙负责钢梁、钢檩条，钢结构部分的制作、安装、防腐，屋面彩钢夹心板的安装。

钢结构厂房材料：

4、工程面积：以实际建筑面积为准

5、开工日期、工期：

合同生效后，由甲方确定开工日期，并出据开工通知单。工期为两个月，乙方必须保证按期完成工程。

二、工程价款、付款方式：

1、工程价款：

工程为全包工程，工程造价为：85元/平方米。（工程验收后以实际面积结算）

2、付款方式：

合同生效后，乙方所有钢结构材料进入甲方场地后，即付给乙方15万元，以后款

3、工程验收：

施工完毕后，乙方通知甲方进行验收

三、甲方的义务和责任：

1、施工过程中，协助乙方协调好各种关系；

2、提供施工所需的水、电源。

四、乙方的义务的责任：

2、在施工过程中，乙方应文明施工；

3、乙方在施工中发生的一切事故，由乙方负全责。

五、保修期：

六、违约责任：

乙方保证按质按期完工，逾期则处违约金；

七、违约解决方式：

经济仲裁委员会仲裁或人民法院裁决。

八、本合同经甲、乙双方签字盖章后生效，双方各执壹份。  
如有未尽事宜，双方另行协商补充协议。

甲方(代表)： 乙方(代表)：

## 污水处理厂承包合同篇四

甲方：

乙方：

丙方：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他相关法律行政法规、遵循平等、自愿、公平、诚信原则，甲乙双方就营口市北海新区渔民新村回迁楼工程中的污水处理工程签订合同。

### 一、工程概况

#### 1、污水处理工程

2、工程承包范围内容：营口市北海新区渔民新村回迁楼项目a1□c1区污水处理工程的工艺设计(不包括土建结构设计，

丙方提供土建条件图，土建结构由甲方协调设计院进行设计)、水处理设备供货、安装与调试，具体施工范围划分如下：

1) 丙方负责该项目的工艺设计、水处理系统内设备材料供应、安装及系统调试工作：

2) 丙方负责水处理系统内各用电设备的控制及布线工作；

3) 丙方负责甲方操作管理人员的培训工作；

5) 污水处理站源水管道由外线施工单位引至隔栅渠内；

6) 污水处理站内通风、照明、采暖由土建施工单位负责供货及施工；

7) 污水处理站内自来水管、反冲洗排污管，由外线施工单位引至机房内1米并预留法兰。

8) 中水处理站的总电源由甲方协调接至丙方电控箱的上口。

## 二、项目合同期：

开工日期：暂定年月日(具体时间以甲方书面通知为准)；竣工日期：年月日；合同工期总日历天数70日历天(不含调试时间)。

三、质量标准：满足现行国家规范及相关标注、规程要求。  
工程质量标准：合格

## 四、合同价款：

本合同承包总价为2756200.00元整(人民币)，金额(大写)：贰佰柒拾五万元陆仟贰佰元整(人民币)。

其中：

a1区合同承包价为元整(人民币)，金额(大写)：壹佰叁拾贰万陆仟陆百元整(人民币)。

c1区合同承包价为，金额(大写)：壹佰肆拾贰万玖千陆百元整(人民币)。

## 五、付款方式：

1、合同签订后日内，乙方向丙方支付本合同承包总价款的预付款；

## 六、合同文件的组成及解释顺序：

1、本合同条款。

2、洽商变更、会议纪要及明确双方利益的其他文件。

3、报价书及附件等。组成本合同的所有文件中同类文件后签署的优先。

七、工程计价及结算调整本合同价款采用固定总价方式确定。

## 八、合同条款细则

### 1、丙方工作及责任

1)丙方应根据本合同的、所约定的工期、质量及合同条款对所承包工程进行施工及完成竣工，并在所有合理方面令甲方、乙方、监理工程师、设计人员及总包单位满意，并遵守乙方合理的指示和要求，包括乙方为建筑安装工程施工指定的各种规章制度。

2)丙方必须按照总包单位的施工进度计划施工，并按照施工技术规范标准和安全技术操作规程施工，编制安全施工措施，



配备专职的安全员，相关作业人员必须持证上岗。

3) 丙方必须服从甲方、乙方及监理的检查、监督管理，并配备强有力的技术、材料管理人员，对承包工程进行科学管理，严格按设计要求、国家质量标准、施工规范及施工组织方案精心组织施工。

4) 丙方应该按有关规定采取严格的安全防护措施，并承担由于自身安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用。

5) 丙方提供甲方操作人员的技术培训，达到基本原理的掌握及熟练操作的程度。

## 2、乙方工作及责任

1) 乙方负责为丙方提供相关工程设计资料和数据及施工过程中所需的用水、用电、施工用地，并负责整个施工的协调工作，施工和调试期间的用水用电有乙方负责。

2) 乙方应根据本合同规定付款方式及时间向丙方支付工程款。

## 3、经济责任

1) 如丙方工程质量不符合本合同规定，丙方负责无偿修理或返工。

2) 施工过程中变更、停建、缓建、逾期等造成的经济损失，有责任方承担。

3) 出现安全事故，由责任方承担一切费用。

4) 由于乙方的原因，未按本合同约定时间付款，乙方每延误一天，按本合同总价款0.3%向丙方支付违约金，但乙方支付的违约金最多不超过本合同总价款的5%。

5) 由于丙方的原因，未按本合同约定工期竣工，丙方每延误一天，按本合同总价款0.3%向甲方支付违约金，但丙方支付的违约金最多不超过本合同总价款的5%。因乙方原因停水停电超过8小时，造成乙方队伍窝工或退场及二次进场，施工周期顺延。

九、本合同未尽事宜，双方可以协商签订补充协议，补充协议为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

十、合同生效：合同在甲方、乙方、丙方三方签字盖章后生效。

十一、争议解决：三方在履行本合同时发生争议，应协商解决。协商不成时，任何一方均可向甲方所在在或诉方所在在的人民法院提出诉讼。

十二、本合同一式六份，三方各执两份，具有同等效力。

甲方：

乙方：

日期：

## 污水处理厂承包合同篇五

污水处理厂施工成本管理就是在施工全过程中，利用组织经济以及合同等手段来确定并控制成本。首先由管理层根据历史数据确定污水处理厂施工项目的计划成本，其次由施工项目经理部编制目标成本计划，然后再施工过程中对成本进行统计核算，进而对计划成本进行控制。最后项目竣工时对项目的成本管理进行考核。

### 1. 污水处理厂成本管理现状

## 1.1 污水处理厂施工项目成本管理特点

### 1.1.1 污水处理厂施工项目的目标成本确定难度大

污水处理厂施工过程中涉及土建工程、装饰工程、安装工程以及市政工程，各种类别的工程其价格预测方法各不相同，为目标成本确定带来难度而且污水厂施工项目整体造价高，因而其价格波动大，对与目标成本确定带来难度；同时污水处理厂建设周期长，所需材料众多，材料的价格波动都可以导致整体价格的波动。因而目标成本变动大，是污水处理厂施工项目的一大特点。

### 1.1.2 污水处理厂施工项目成本管理计划制定程序繁琐

因为参与者众多，而各个计划之难度间的相互依存性强，各参与者没有好的协调机制，这加了成本计划的制定难度，也降低了计划的完成可能。同时污水处理厂施工项目的施工期间厂造成计划一有变更，会影响整体后续工程的成本计划。会造成成本计划名存实亡的境况。

### 1.1.3 污水处理厂施工项目成本控制对信息价要求高

污水处理厂施工过程中有50%的成本来源于设备以及购买材料，而材料的价格波动很大，因此对于材料设备的信息价格要求高。同时污水处理厂施工项目中机械安装的人工单价比一般工程要高，而且是可调单价。这都要求有最新的人工单价信息。因此对于污水处理厂施工项目的成本控制需要有及时更新的信息价格。对于各信息价差要能及时显示。

## 1.2 污水处理厂施工项目成本管理内容

项目成本管理实行全额承包责任制和成本核算制，项目成本管理的内容包括成本预测与计划、成本实施、成本核算、成本分析和经济活动分析、成本责任考核、工程款回收管理以

及成本管理数据库的建设等。其具体内容包括：

### 1) 施工成本计划

施工成本计划是以货币形式编制施工项目在计划期内的生产费用、成本水平、成本降低率以及为降低成本所采取的主要措施和规划的书面方案，它是建立施工项目成本管理责任制、开展成本控制和核算的基础。

### 2) 施工成本控制

施工成本控制是指在施工过程中，对影响施工项目成本的各种因素加强管理，采取各种措施进行控制。

### 3) 施工成本核算

施工成本核算是指按照规定开支范围对施工费用进行归集，计算出施工费用的实际发生额，并根据成本核算对象，采用适当的方法，计算出该施工项目的总成本和单位成本。

### 4) 施工成本分析

施工成本分析是在成本形成过程中，对施工项目成本进行的对比评价和总结工作。它贯穿于施工成本管理的全过程，主要利用施工项目的成本核算资料，与计划成本、预算成本以及类似施工项目的实际成本等进行比较，了解成本的变动情况，同时也要分析主要技术经济指标对成本的影响，系统地研究成本变动原因，检查成本计划的合理性，深入揭示成本变动的规律，以便有效地进行成本管理。

### 5) 施工成本考核

在项目竣工后，针对施工项目目标成本完成情况进行核算。对于相应的成本责任人给与奖励，其包括对于项目班子、各

业务人员、操作班组的考核；包括定期考核以及竣工考核；同时可以依据预先制定的考核评价标准以及成本分析的结果、成本计划与成本控制中明确的各自职责和利益作出考核并兑现奖罚。

## 2. 污水处理厂施工项目成本管理存在问题

### 2.1 忽视工程项目“质量成本”的管理和控制

污水处理厂施工项目在施工时，缺乏成本与质量的协调统一的认识。在安装工程施工时，片面的追求施工质量造成了成本的加，比如在购买设备材料时，变压器一项本来购置单价在10万的一般变压器即可以鹤岗柿恳求。而片面拔高质量付出的质量成本，忽视了经济效益。相反，在氧化沟土建工程混凝土施工时，为了追求经济利益，造成了处理污水需添加的拌和料不足，导致了该工程的返工，进而反倒加了施工成本。

### 2.2 缺乏成本的事前和事中控制

污水处理厂施工项目成本管理缺乏事前和事中的控制和管理，仅仅在项目结束或进行到相当阶段才对已发生的成本进行核算，此时已为时过晚，即所谓“不算不知道，一算吓一跳”，这时就无回天之力。

### 2.3 忽视工程项目“工期成本”的管理和控制

施工企业在施工过程中往往不重视工期这一隐形的成本杀手的存在，业主盲目的要求赶工期，造成了各种措施费用的加；施工项目经理缺乏对与进度管理质量管理的综合考虑，而最终也通常是牺牲成本来换取进度或者是高额的质量。

### 2.4 工程索赔管理未得到重视

污水处理厂施工项目本身的特点决定了其风险很大。比如设备材料价格上涨的风险、工程量变更的风险，业主方应该提供服务及管理不及时的风险等，这些风险对成本管理影响巨大。而及时合理的索赔能够对于非承包商原因带来的风险损失，起到弥补作用。

### 3. 污水处理厂施工项目成本管理存在问题的建议

3.1 建立项目管理信息系统在大型建设工程项目中，信息交流的问题导致工程变更和工程实施的错误约占工程总成本的3%~5%。由此可见信息管理对于施工项目的成本管理有重要作用。尤其是对与污水处理厂施工项目言，其工期长、参与者众多，材料设备型号杂乱繁多且价格波动大；人员流动性大等特点；管理信息系统的应用可以强信息存储的能力，提高信息传达的效率。信息系统的应用能够提高预测成本的精确性，能够协助项目部快捷准确的制定目标成本，能够帮助成本管理者第一时间掌握施工成本的动态；一时间确定成本的偏差进而能够及时对成本偏差采取措施纠正。

### 3.2 制定切实可行的激励措施

管理信息系统的组建都为建立切实可行的成本管理激励措施提供了基础。目标成本管理体系里包括成本管理主体的激励。可以对于参与主体要采取不同的权变的激励措施。对参与施工过程中的各个主体实施不同方式的激励或负向的强化可以鹤悴煌参与方的需要，使激励效果最大化。对于项目经理可采取的激励措施为：可以用项目承包制的方法激励项目经理，当项目成本降下去，则项目经理所分取红利就高；也可以对项目经理成本管理水平计入绩效考核范畴，成本降低额度低的，可承担更多项目的项目经理，反之亦然；还可以用提升职位的方法激励项目经理。对技术人员的激励，应在目标成本的基础上确定具体成本降低率直接作为技术人员的奖金，还通过树立榜样广做宣传的手段造成对周围技术人员的激励。