

最新搅拌桩施工劳务分包协议书 劳务分包施工协议书(通用5篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？以下是小编为大家收集的优秀范文，欢迎大家分享阅读。

搅拌桩施工劳务分包协议书篇一

地址：_____

电话：_____

乙方：_____

地址：_____

电话：_____

现甲方有样板房三间，位于中山市东升镇_____花园第五期内，承包给乙方装修，经甲方双方协商一致，特签定协议如下：

一、承包装修工程的内容范围、方式、时间和质量

1、内容范围：该工程的.内容范围包括：_____室内天花板、地面泥水铺贴、复合地板、房门、衣柜、电视柜、墙身油ICI漆，室内配套设施等。（详见室内装修预算表）

2、承包方式：乙方包工包料，装修所用水、电均由乙自负。

3、工程完成时间：_____年___月___日。

4、工程质量：按国家规定建筑装饰标准执行。

二、乙方责任：

1、因甲方对装修工程要求时间短，为保证甲方装修按时完成，乙方在_____年_____月_____日前必须完成全部工程。

2、工程竣工后经双方实地验收，如不符合工程要求的，一切不合格工程的材料及费用由乙方负责并返工。

3、乙方在安装、装修期间施工所发生的一切安全责任事故，由乙方负责，甲方不负任何责任。

三、本合同工程总值人民币：_____元，大写：_____元整。（包开发票）

其中：

四、合同结算使用税局统一发票。

五、付款方式：_____

本工程经甲方验收完成后付款_____%，即_____元，余款_____%，即_____元，在样板房售出、业主验收后付清工程款。

六、保修服务：

乙方向甲方、业主提供保修服务，保修期限为三年。（由甲方售出、业主验收后起计算），具体由甲方指定专人或物业管理部门联系乙方。

七、本协议一式两份，双方签字后生效。本协议在执行过程中，如有未尽事宜可协商解决。

(盖章) _____

乙方: _____

(盖章) _____

_____年____月____日

搅拌桩施工劳务分包协议书篇二

甲方:

乙方:

甲乙双方按照建筑市场劳务分包的相关法规及规定，通过友好协商，特制定以下协议：

- 1、甲方作为总承包公司承揽了，就本工程的等分部工程的劳务分包给等人，负责人作为乙方代表，负责履行本合同的全部条款。
- 2、本合同按照劳务分包的原则，乙方在施工期间，服从甲方及甲方派驻工地现场项目经理部的统一领导和指挥，乙方必须无条件遵守甲方项目经理部制定的一切规章制度、施工规范，以及安全生产、文明施工等相关的规定。
- 3、乙方及进场施工的所有人员必须遵纪守法，如有违法乱纪的行为，乙方承担所有的直接和间接的责任和产生的一切后果。本合同则自动失效，甲方有权把乙方清出施工现场，乙方不得干扰甲方正常的工作。

4、乙方劳务分包的分部工程具体内容为：

(1)和(2)和(3)人工费单价：13元/平方米

(4)保护性拆除：拆除费用按点工计费，拆除的材料设备归甲方所有，乙方不得私自拿出

注：以上结算面积按照施工平面面积为准

以上价格含工地由水电工范畴做的杂事，即单价包干制

5、甲方按照实测面积和单价跟乙方结算，如有未列项目，双方友好协商；

甲方提供脚手架、安全防护及施工电源；

乙方在施工现场如有违反施工操作流程及规章制度的行为，甲方可以按照规定处罚；具体标准：

a□不按规定着装，佩带安全帽，上岗证(或胸卡)每人每天每违反其中一项罚款50元；

b□不按规定作好安全防护，插座，拖线板不按规定安装，每违反一次罚50元，并在安

d□吸烟或游烟每人每次罚款100元；

e□不按规定作息时间上下班，一次罚款50元；分包负责人违反一次罚款500元；如有

(本工程作息时间：上午7：30—11：30，下午12：30—17：30，晚班18□30-22□00)f□闹事斗殴，醉酒上班一次罚款200元；(工地或宿舍严禁喝白酒)

g□不按规定清除分包所产生的建筑垃圾袋装化到指定场所，一次罚款50元；

h□甲方根据施工现场增加处罚条款，保留处罚的权利；

6、甲方先按照乙方每人每月500元的生活费标准支付乙方的工资，但支付总额不得超过乙方完成工作量的50%，待工程结束时；甲方支付乙方工资到完成工作量的80%；待工程验收合格后，甲方支付乙方到完成工作量的95%；余款5%待一年质保期到达时结清。

7、乙方承揽的分部工程的施工，甲方按照《建筑装饰工程施工及验收规范□(gb50210-20xx)□电气照明施工验收规范》《给排水施工验收规范》进行验收，同时符合业主及监理的验收标准。甲方根据施工规范和管理制度对乙方进行按下列条款处罚或奖励。

(1)进场特殊材料由乙方负责保管，如有损坏、丢失，费用由乙方承担；

(6)公司共用工具不经项目部同意，私自拿用或损坏的，乙方照价赔偿。

(7)乙方的人身伤亡等发生的赔偿责任及费用与甲方无关由乙方自己承担。

(8)乙方完成自己承担的分部工程后，必须按照验收规范进行班组分专业自检，认为自检合格后，报甲方项目部验收，项目部提出整改意见，乙方必须无条件配合整改，项目部报业主监理验收，乙方能一性通过验收，甲方根据乙方所承揽分部工程的分额，酌情进行奖励。

8、乙方必须按照施工进度调配人员，保证总体施工进度，否则甲方有权对乙方进行资金上的处罚，乙方所有施工人员必

须接受甲方的技术、安全生产交底后方可施工;在施工过程中如发生质量及安全问题责任及费用由乙方承担。

9、由于装饰工程的特殊性，因乙方施工质量问题造成的返工、整改，乙方除自己承担人工费外，同时赔偿甲方所损失的材料费用;由于业主及甲方小面积的修改，乙方本着长期合作的前提，乙方人工不计费，幅度控制在15个工内;如有超出，甲方按实结算。

10、乙方按照图纸及项目经理部的要求施工，分部工程如有疑问，乙方必须事先请示，待认可后方可施工;甲方在分部工程施工前，有权对图纸及施工节点提出修改，按实结算，乙方不得异议。

本合同未尽事宜，甲乙双方友好协商解决。

双方本着同舟共济的精神，围绕质量、进度、成本客户满意度四个原则，努力完成好合同所约定的内容。

本合同一式三份，甲方、乙方及项目经理部各执一份。

甲方：江阴和风装饰装潢设计工作室乙方(代表)：

项目经理(代表)：

联系电话：联系电话：

时间：时间：

搅拌桩施工劳务分包协议书篇三

乙方：_____

为进一步贯彻“安全第一，预防为主”的方针，加强安全管

理，确保工程施工生产的顺利进行及广大职工的家庭幸福，经双方协商，签订本劳务分包安全生产协议。

一、甲方

1、严格遵守国家有关安全生产的法律法规，认真执行工程承包合同中的有关安全要求。

2、坚持“安全第一、预防为主、综合治理”和“管生产必须管安全”的原则，加强安全生产宣传教育，增强全员安全生产意识，建立健全各项安全生产的管理机构和安全生产管理制度，配备专职及兼职安全检查人员，必须熟悉和遵守本条款的各项规定，做到生产与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。

3、建立健全安全生产责任制。从派往项目实施的项目经理到生产工人(包括临时雇请的民工)的安全生产管理系统必须做到纵向到底，一环不漏；各职能部门、人员的安全生产责任制做到横向到边，人人有责。项目经理是安全生产的第一责任人。现场设置安全机构配备安全员，专职负责所有员工的安全和治安保卫工作及预防事故的发生。安全机构人员，有权按有关规定发布指令，并采取保护性措施防止事故发生，并应及时处理在安全生产管理过程中发现的各种安全隐患。

4、定期召开安全生产协调会，及时传达中央及地方有关安全生产的精神。

5、组织对乙方施工现场安全生产检查，监督乙方及时处理在安全生产检查中发现的各种安全隐患。

二、乙方

1、严格遵守国家、四川省、宜宾市有关安全生产的法律法规，认真执行甲乙双方签订的劳务分包合同中的有关安全要求，

严格遵守甲方指定的安全生产管理制度。

2、坚持“安全第一、预防为主、综合治理”和“管生产必须管安全”的原则，加强安全生产宣传教育，增强全员安全生产意识。

3、乙方在任何时候都应预备各种合理的预防措施，防止其员工发生任何违法、违禁、暴力或妨碍治安的行为。

4、乙方参加施工的人员，必须接受安全技术三级教育，熟悉和遵守本工种的各项安全技术操作规程，定期进行安全技术考核，合格者方准上岗操作。对于从事电气、起重、建筑登高架设作业、锅炉、压力容器、焊接、机动车船艇驾驶、爆破、潜水、瓦斯检查等特殊工种的人员、经过专业培训，获得《安全操作合格证》后，方准持证上岗。施工现场如出现作业人员无证操作现象时，一旦出现问题乙方必须承担相应全部责任。

5、对于易燃易爆的材料除应专门妥善保管，乙方所有施工人员都应熟悉本工程中消防设备的性能和使用方法；乙方不得将任何种类的爆炸物给予、易货或以其他方式转让给任何其他人，或允许、容忍上述同样行为。

6、操作人员上岗，必须按规定穿戴防护用品。施工班组长应随时检查劳动防护用品的穿戴情况，不按规定穿戴防护用品的人员不得上岗。

7、所有施工机具设备和高空作业的设备均应定期检查，并上报甲方相关安全人员进行检查，保证其经营处于完好状态；不合格的机具、设备、和劳动防护用品严禁使用，若因使用不合格机具、设备、和劳动防护用品而引起的意外事故又乙方自行负责。

8、施工中采用新技术、新工艺、新设备、新材料的，必须制

定相应的安全技术措施，施工现场必须具有相关的安全标志牌。

9、乙方必须按照本工程特点，组织制定本工程实施中的生产安全事故应急救援预案；如果发生安全事故，应按照《国务院关于特大安全事故行政责任追究的规定》以及其他有关规定，及时上报甲方或有关部门，并坚持“三不放过”的原则，严肃处理相关责任人。

三、违约责任

如乙方违约造成安全事故，需承担相关责任并自愿承担_____的违约金。

四、其他

本合同经合同双方签署(盖章)立即生效，全部工程竣工验收后失效。

甲方：__

乙方：__

20__年__月__日

搅拌桩施工劳务分包协议书篇四

工程承包人（以下简称甲方）：

代表人：

劳务分包人（以下简称乙方）：

负责人：

甲乙双方立足于《中华人民共和国民法典》，遵循诚实信用的原则，就_____工程的劳务分包事项达成一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、承包范围：

4、承包方式：

5、工期：_____年_____月_____日开工，_____年_____月_____日完工。

二. 质量标准

1. 本项目将按照现行国家《建筑安装工程施工及验收范围》和《建筑安装工程质量评定标准》进行建设。

2. 质量标准是达到省级优秀项目。

三、分包价格

面积按国家建筑规范计算，按图纸尺寸每平方米(包括基础、主体结构和二级结构)元。如有变更，图纸以外的工作内容以现场签证表为准，现场签证表另行计算。

四. 支付方式

1. 完成基础工程，支付工程费用的_____，合计_____元；

2. 完成主体结构，支付项目资金的_____元；

3. 二级结构完成后，支付工程资金的_____元，共计_____元；油漆和装修完成后，余款将付清(不含税)。

五、安全生产和文明施工

1. 进入现场的施工人员必须服从甲方人员的管理，戴安全帽。必要时必须安装安全带。施工必须严格按照安全生产操作规程进行，防止事故发生，严禁违章作业。如因乙方原因在建设项目中发生事故，由乙方承担责任，甲方不承担任何责任。

2. 现场施工人员必须进行文明施工。使用的材料必须按照甲方的要求堆放整齐。不允许堆放或乱放。工作完成后，他们必须清理现场。否则，甲方应安排其他安排并安排必要的费用，费用由乙方承担。

六. 甲方的责任和义务

1、负责工程测量、定位、各楼层的主控线和技术交底，并配合检查乙方各楼层的轴线和分支控制线，以及模板安装质量。

2. 根据组织周期，组织原材料和半成品按时足量进场。

3. 处理所有相关程序，并协助处理周围环境。

4. 监督检查乙方的工程进度、安全文明施工、节约材料等。并有权制止乙方的材料浪费和不规范施工行为。

5. 按时支付项目资金，收到验收通知后组织人员验收。

七. 乙方的责任和义务

1. 乙方组织的工人必须具备一定的资格。

2. 乙方应自带加工设备和各种工具，负责塔吊和货运电梯下的小型工具。

3. 乙方现场施工人员应戴安全帽，严格遵守现场安全规定和文明施工措施。乙方应对施工过程中出现的不符合安全措施的安全事故负责。

4. 乙方现场施工人员严禁饮酒、穿拖鞋、橡胶底鞋施工，不得违反施工安全操作。如发生安全事故，由乙方负责。

在合同履行过程中，如果任何一方无故违约，应承担由此给守约方造成的一切损失。

九. 补充条款

1. 未尽事宜由双方协商解决。

2. 本协议一式____份，甲乙双方各执____份。本协议自双方签字后生效。本协议在项目资金支付后自动失效。

3. 因履行合同发生争议时，双方可向合同签订地和合同履行地法院提起诉讼。

甲方：

地址：

联系方式：

合同签订地：

合同履行地：

_____年_____月_____日

乙方：

地址：

联系方式：

合同签订地：

合同履行地：

_____年_____月_____日

搅拌桩施工劳务分包协议书篇五

甲方：

乙方：

甲乙双方按照建筑市场劳务分包的相关法规及规定，通过友好协商，特制定以下协议：

1、甲方作为总承包公司承揽了，就本工程的等分部工程的劳务分包给等人，负责人作为乙方代表，负责履行本合同的全部条款。

2、本合同按照劳务分包的原则，乙方在施工期间，服从甲方及甲方派驻工地现场项目经理部的统一领导和指挥，乙方必须无条件遵守甲方项目经理部制定的一切规章制度、施工规范，以及安全生产、文明施工等相关的规定。

3、乙方及进场施工的所有人员必须遵纪守法，如有违法乱纪的行为，乙方承担所有的直接和间接的责任和产生的一切后果。本合同则自动失效，甲方有权把乙方清出施工现场，乙方不得干扰甲方正常的工作。

4、乙方劳务分包的分部工程具体内容为：

(1)强电系统——含整个控制系统、空调供电系统、设备供电

系统、施工用电安装调试和维护。

(2) 弱电系统——包含监控、应急、呼叫、显示器的布管，布线，布盒，安装设备及系统调试维护。

(3) 整个上下水系统。(除消防喷淋外所有上下水系统的安装，维护，调试，保温，试压，试漏，设备安装)

(1) 和(2) 和(3) 人工费单价：13元/平方米

(4) 保护性拆除：拆除费用按点工计费，拆除的材料设备归甲方所有，乙方不得私自拿出工地现场如有发现，以一罚十。

注：以上结算面积按照施工平面面积为准

以上价格含工地由水电工范畴做的杂事，即单价包干制

甲方提供脚手架、安全防护及施工电源；

乙方在施工现场如有违反施工操作流程及规章制度的行为，甲方可以按照规定处罚；具体标准：

a□不按规定着装，佩带安全帽，上岗证(或胸卡)每人每天每违反其中一项罚款50元；

d□吸烟或游烟每人每次罚款100元；

e□不按规定作息时间上下班，一次罚款50元；分包负责人违反一次罚款500元；如有请假，提前三天，待项目经理部批准方可。

(本工程作息时间：上午7：30—11：30，下午12：30—17：30，晚班18□30-22□00)f□闹事斗殴，醉酒上班一次罚款200元；(工地或宿舍严禁喝白酒)

g□不按规定清除分包所产生的建筑垃圾袋装化到指定场所，一次罚款50元；

h□甲方根据施工现场增加处罚条款，保留处罚的权利；

6、甲方先按照乙方每人每月500元的生活费标准支付乙方的工资，但支付总额不得超过乙方完成工作量的50%，待工程结束时；甲方支付乙方工资到完成工作量的80%；待工程验收合格后，甲方支付乙方到完成工作量的95%；余款5%待一年质保期到达时结清。

7、乙方承揽的分部工程的施工，甲方按照《建筑装饰工程施工及验收规范□(gb50210-2001)□电气照明施工验收规范》《给排水施工验收规范》进行验收，同时符合业主及监理的验收标准。甲方根据施工规范和管理制度对乙方进行按下列条款处罚或奖励。

(1)进场特殊材料由乙方负责保管，如有损坏、丢失，费用由乙方承担；

下一页更多精彩“电力施工劳务分包合同样本”

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

点击下载文档

搜索文档