

# 学校维修改造建设方案 维修工程合同大全

为有力保证事情或工作开展的水平质量，预先制定方案是必不可少的，方案是有很强可操作性的书面计划。通过制定方案，我们可以有计划地推进工作，逐步实现目标，提高工作效率和质量。下面是小编为大家收集的方案策划书范文，仅供参考，希望能够帮助到大家。

## 学校维修改造建设方案 维修工程合同大全篇一

乙方：\_\_\_\_\_

甲方负责给乙方提供施工场所、场地及材料；

甲方负责向乙方提供以下维修材料：

- 1、外径50cm池管19根，价40元/根，币元；
- 2、水泥5吨，单价元/吨，币元；
- 3、石灰20包，价3元/包，币60元；
- 4、河沙1车，碎石1车，币元；
- 5、腻子粉12包，价18元/包，币元；
- 9、红砖块，价\_\_\_\_\_元/块，币\_\_\_\_\_元；
- 12、此项工程维修款总计币\_\_\_\_\_；

附：乙方厕所维修工程经甲方验收如不合格，则甲方可拒付工程款

甲方法人代表签字：\_\_\_\_\_

乙方代表签字：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_

## 学校维修改造建设方案 维修工程合同大全篇二

乙方(全称)：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

### 一. 工程概况

工程名称：乌龙泉中学南侧围墙维修工程。

工程内容：乌龙泉中学南侧(付家湾住户旁)围墙拆除、打基、新建及砂浆搓面等。

工程承包内容：对上述工程内容实行包工、包料、包安全，经费包干。

二. 工程承包总金额：人民币柒仟伍佰元整(7500.00元)

### 三. 合同工期

### 四. 质量标准

工程质量标准：质量等级为“合格”工程。

### 五. 安全

严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定，严禁有安全事故发生，乙方必须做好安全防范措施，施工期间发生工伤事故所引起的经济法律责任，均由乙方负责。

六. 本合同一式两份，甲乙双方各持一份，自签字之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 学校维修改造建设方案 维修工程合同大全篇三

乙方：

第一条：经双方协商，甲方维修工程包工包料。由乙方负责施工。施工用工按照每个工100元、用料以决算实际用料为准。

第二条：甲方的要求

1、维修时间，20\_\_年\_\_月16日——20\_\_年\_\_月17日前维修完成，否则，扣除乙方百分之十的工程款。

2、乙方的用料必须完全符合甲方的规定要求：即必须都是国标电料。

3、施工期间，乙方不得损坏办公楼的其它设施，不得影响正常工作。

4、施工过程中，甲方派人监工，监工人员必须按合同严格把关，乙方必须接受监工人员的指导。

5、施工结束经甲方验收合格后付给乙方施工费用。

6、施工期间，乙方的一切安全事故由乙方自己承担。

### 第三条：乙方的要求

- 1、 甲方负责维修期间不得让外人干扰施工。
- 2、 粉刷结束后，甲方付根据决算价付给给乙方施工费用。

第四条：本合同一式肆份，甲、乙各壹份，中心校、教体局各存壹份。

第五条：未尽事宜，由甲乙双方按有关规定协商解决。

甲方（公章）

负责人签字：

乙方

负责人签字：

## 学校维修改造建设方案 维修工程合同大全篇四

乙方：\_\_\_\_\_公司

第一条：工程概况

- 1、 工程名称：\_\_\_\_\_
- 2、 工程地点：\_\_\_\_\_
- 3、 承包方式：包工包料(甲方认质认价)
  - 1、 本合同工期为\_\_\_\_\_天
  - 2、 工程总造价：\_\_\_\_\_元整，大

写：\_\_\_\_\_整。本合同签订生效后，乙方制作安装完工后，待甲方验收合格，无扣减事项后，\_\_\_\_\_天内甲方以支票方式付全款，乙方需出具由税务局监制的有效发票。

### 第三条：双方责任及义务

1、乙方必须按照设计图纸及甲方的要求保质、保量的进行施工，如工程质量不符合相关规定，乙方负责无偿修理或返工，否则将赔偿甲方的一切损失。

2、乙方必须按双方约定的时间完工，如发生不可抗力因素，工期顺延。否则，视为违约，并赔偿甲方工程总造价\_\_\_\_\_%的违约金。

3、使用过程中，如出现质量问题，乙方在得到甲方通知后应及时负责维修。

### 第四条：违约责任

1、乙方采购的材料必须保证质量，且是符合设计要求的合格产品。否则，应及时、免费按照甲方要求更换并赔偿甲方的损失。

2、合同纠纷解决方式：法院起诉。

本合同正本一式四份，甲方执三份，乙方执一份，均具有同等效力，本合同自签订之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_公司

乙方：\_\_\_\_\_公司

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

# 学校维修改造建设方案 维修工程合同大全篇五

乙方：\_\_\_\_\_

一、

## （一）维修方式：

- 1、 为了保障甲方办公设备的正常使用，合同期间内，乙方定期为甲方的办公设备进行维修保养，定期 30 天保养一次。
- 2、 当甲方的机器出现故障时，甲方应及时通知乙方，乙方的维修人员以最快的速度赶到，在最短的时间内为甲方排除机器故障。
- 3、 维修地点一般在甲方办公处，若由于所排除的故障需要仪器测量，或者甲方办公处不能修理；还有乙方工作人员不想打扰甲方工作人员正常工作，这几种情况应由乙方维修人员带回乙方公司维修。

## （二）说明：

- 1、 乙方维修人员应为甲方人员讲解明白如何正确使用，和延长使用寿命的一些常识。
- 2、 合同有效期内，如甲方的办公设备需要更换零部件，乙方维修人员应讲明白更换这些零部件的原因，以及不更换这些零部件所造成的后果，甲方应尊重乙方技术人员的意见，零部件的成本费用由甲方支付。
- 3、 为确保甲方办公设备正常使用甲方应尽可能地使用乙方所提供的零部件和消耗品。
- 4、 如甲方人员由于使用不当造成机器损坏；或甲方的某一

机器出现故障，甲方负责人没有通知乙方，甲方就擅自处理，这两种情况不应有乙方承担责任。

## 二、维修办公设备范围及服务收费标准

办公设备名称： \_\_\_\_\_

型号： \_\_\_\_\_

数量（台）： \_\_\_\_\_

服务费（元）： \_\_\_\_\_

服务费合计（元）： \_\_\_\_\_

复印机： \_\_\_\_\_

传真机： \_\_\_\_\_

打印机： \_\_\_\_\_

碎纸机： \_\_\_\_\_

三、此合同一式两份，甲乙双方各持一份，签字盖章后生效。

合同有效期： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

甲方： \_\_\_\_\_乙方： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_电话： \_\_\_\_\_

经办人： \_\_\_\_\_经办人： \_\_\_\_\_

签订日期： \_\_\_\_\_

# 设备维修合同范本

## （四）

甲方：

乙方：

依据《中华人民共和国合同法》的有关规定，甲方委托乙方对泵房内的全部水泵设备进行维修保养服务，经甲，乙双方友好协商，签订本合同并遵照执行。

### 一，服务项目

#### 1、 水泵设备维护保养

#### 2、 技术服务要求

1、 乙方保证派出的施工人员必须是水泵设备维保专业技工，有丰富的水泵设备维修保养实践经验，责任心强，对用户负责，具备国家有关规定的 pumps 维护保养资质，能够切实按国家相关水泵维修保养规范进行。

2、 对上述设备提供一次全面的例行保养工作，其中包括设备机件的安全及功能清洁，调整，检查及润滑加油，设置，调整操作等以使设备正常运行，达到原制造厂家的产品企业标准或现行有效的相关xx标准。

3、 所有检修维护的水泵设备各固定连接部位不应有松动；各运动部件运转应正常，不得有异常声响和摩擦现象；附属系统的运转应正常；管道连接处应牢固无渗漏；轴承的温度应符合设备技术文件的规定；各润滑油的润滑油温度，密封液和冷却水的温度均应符合设备技术文件规定；泵的安全保护和电控装置及各部分均应灵敏，正确，可靠；机械密封的泄

漏量应符合原设备技术文件的规定，油升应正常。

二、水泵类型，数量 各种型号水泵 22台 其中，型号为

1，全年保养费（大写）：壹万陆仟元整（16000元） 税费  
元\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月一次性付清本合同费用（开具发票）

三、其它条款：

1，本合同自双方签字盖章之日生效。

2，其它未尽事项，双方可另行协商达成协议，并入本合同附件。

3，本合同所有附件均不可分割，与本合同具有同等的法律效力。

4，甲方应做好水泵的日常管理工作。

甲方法定代表人： 委托代理人签字： 开户银行 账号：

\_\_\_\_日期： \_\_\_\_日期：

## 学校维修改造建设方案 维修工程合同大全篇六

维修服务涉及到两类企业：制造企业和维修服务企业。在两者组成的维修备件供应链中，存在着供应链面临的共性问题：对于维修服务合同你了解多少？以下是本站小编为大家整理的维修服务合同范文，欢迎参考阅读。

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

### 1、 乙方用户基本信息：

用户名称： ；联系地址： ；

联系人： ；联系电话： 。

机械信息：

机型/机号： ；发动机型/机号： ；工作小时： ；

### 2、 甲方提供的服务内容：

(1) 每隔250h或500h的终身免工时费定期保养服务；

(3) 每天/每周例行保养的指导和技术咨询；

(4) 提供专业、快捷的维修服务；

(5) 提供小松、山推等工厂的纯正配件；

(6) 在南京钢加购买的零件可免运费送货上门(大件除外)；

(7) 因甲方保养或维修不当所引起的机械故障由甲方承担；

(8) 甲方在接到乙方报修电话后24小时内出发，承诺以最快的速度到达现场。

### 3、 乙方需履行的义务：

(1) 凡享受以上优惠服务条件的乙方，需在南京钢加零件供应中心或所属服务网点购买配件。

(2) 乙方在南京钢加零件供应中心或服务网点购买配件时，需索要正规发票。甲方将依据提供的正规发票实施相关的质量保证。

#### 4、 保证期外维修的收费规定：

(3) 里程收费标准为：按来回公里数向乙方收取，单价里程以2.00元/公里。

5、 收费方式及质量保证：按每次发生的费用合计金额当次收取，乙方有权要求甲方在提供正规发票后支付费用。乙方凭发票享受修理的保证期三个月，零件可享受六个月的保证期。

8、 本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

供方：（以下简称甲方） 合同编号：

需方：（以下简称乙方） 签订日期：

#### 一、 合同价款

项目为通信线路维修，采购总金额为：9490元。

#### 二、 服务方式

甲方应接到乙方通知后24小时能到达现场并处理好故障问题，若甲方未能在规定时间内完成故障处理，应按合同价日千分之五每日支付违约金。

#### 三、 质量保证

甲方应按《工程建设标准强制性条文》（信息工程部分）的通知（建标20xx259号）等法律法规规定及各专业施工规范要求要求进行工程施工。在具体项目建设过程中如发现甲方未能按时、按质、按量提供服务的，乙方有权提出限期整改的要求，整

改期届满而甲方施工仍未能符合规范要求的，乙方有权中止直至解除具体合同/订单，并要求甲方承担相应赔偿及违约责任。

#### 四、 付款方式

乙方在收到甲方提供的《完工报告》后一个月内支付该次维修费用。甲方收到货款后开具维修费发票。

#### 五、 合同纠纷解决方式

双方应严格遵守本合同，如果双方有争议应先协商解决，协商不成的，提交甲方所在地人民法院裁决。

#### 六、 合同生效

双方授权代表签字并盖章后本合同生效，本合同一式二份，各执一份。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_ 乙方(公章)： \_\_\_\_\_

甲方(委托方)：

乙方(承修方)：

签订时间：

#### 一. 合同工作内容：

1. 锅炉保温层漏风、漏烟的维修；
2. 锅炉炉膛内部耐火砖断裂的维修；
3. 出渣机油封漏油的维修；

4. 锅炉排污管机蒸汽管加保温层机固定的维修；
5. 锅炉基脚及省煤器基脚漏风的维修；
6. 水位报警器排污管的安装维修；
7. 省煤器及省煤器安全阀加装排污管道的维修；
8. 安全阀d40pd16及水位报警器dn350各一只的更换维修。

## 二. 工期要求：

乙方于20xx年6月6日开始动工□20xx年6月13日竣工，并于20xx年6月14日交付甲方使用。

## 三. 付款方式：

2. 甲方预付50%维修款，乙方将所有材料运至甲方指定地点；. 整个合同工作内容经甲方内部验收合格后，甲方向乙方支付维修款的45%；剩余的5%维修款作为质保金一年后付清。

3. 经市质监局验收后，鉴定为上述八项维修内容存在重大缺陷时，则造成的经济损失由乙方承担并对其修复。

## 四. 乙方的权利和义务：

1. 乙方应当具备锅炉维修施工资质，按国家质量技术监督标准，遵守双方约定，保证维修质量，保修一年。

3. 在维修质量保证期内，托修锅炉因同一故障或维修项目经两次维修仍不能正常使用的，乙方应当联系其他维修企业，并承担相应的维修费用。

## 五. 甲方的权利和义务：

甲方有权利监督甲方按照约定提供维修服务;乙方在维修过程中需要甲方提供协助的,甲方应当履行协助义务。

#### 六. 双方违约责任:

3. 未经甲方同意,乙方擅自将全部或部分维修工作转托他人的,甲方有权解除合同,乙方应当返还甲方已支付的款项。因擅自转托行为造成托修锅炉损坏的,乙方还应当承担赔偿责任。

4. 其他未尽事项,双方协商解决,未能解决的合同纠纷交由东乡县人民法院管辖。

#### 七. 安全责任

施工过程中的一切安全责任由乙方负责。

八. 本合同自双方签字盖章起生效,复印有效。

甲方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_

## 学校维修改造建设方案 维修工程合同大全篇七

甲方: \_\_\_\_\_ (简称甲方)

乙方: \_\_\_\_\_ (简称乙方)

第一条、乙方负责维修甲方办公室的\_\_\_\_\_台空调(挂机)。

第二条、乙方的维修内容为

1、清洗空调。

2、添加制冷添加剂。

3、配置\_\_\_\_\_个空调遥控器。

4、保障空调正常工作的其他维护内容。

第三条、乙方保证于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前将维修后的空调如数交付甲方，并自交付之日起\_\_\_\_\_年内，空调再次发生故障时，乙方应及时免费保修。

第四条、乙方必须保证空调拆卸后的完好无损，承担维修期间保管拆卸空调的盗失责任，保证维护后的安装固定。

第五条、未经甲方同意不得擅自将维修工作转包给第三方，也不得擅自更换不需要更换的空调零部件。确需更换，应通知甲方，并保证更换零部件与原装部件的一致或与整机功能性能的匹配。

1、空调清洗保养并添加制冷剂\_\_\_\_\_元/台。

2、配置万能空调遥控器\_\_\_\_\_元/个。

第七条、本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决。协商不成时，任何一方可以向人民法院提起诉讼。

第八条、本合同未尽事宜，经合同双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本规定具有同等法律效力。

第九条、本合同一式\_\_\_\_\_份，甲、乙双方各执\_\_\_\_\_份，自双方签字盖章之日起生效。

## **学校维修改造建设方案 维修工程合同大全篇八**

乙方接受甲方委托，乙方为保证甲方医疗设备的正常使用，对甲方的协议设备进行维修保养服务，为保护甲乙双方的合法权益，根据《中华人民共和国合同法》，甲乙双方友好协

商签订本协议。初次签协议前，设备应正常运转情况下，方可签订协议，后附设备明细。

## 第一条乙方义务

- 1、乙方根据甲方协议设备出现故障的报修通知，乙方优先安排上门维修。在周一至周五的法定工作日内，城区以内的用户，乙方8个小时内到达现场；各县区的用户，乙方在24个小时内到达现场。
- 2、乙方上门维修不收取上门费及工时费。
- 3、乙方上门维修没有次数限制。
- 4、乙方维修只收取配件费，并且保证配件费持平或低于厂商统一价格。
- 5、如果乙方为甲方更换的部件在三个月保修期内损坏，乙方需为甲方免费更换、维修。
- 6、乙方根据甲方合同设备情况制定设备维护计划，并报之甲方。在没有甲方报修通知的情况下，乙方按维护保养计划，对甲方合同设备进行上门维护。一般情况下，每个月一次上门维护保养服务。

## 第二条甲方义务

- 1、甲方在协议设备出现故障后，及时通知乙方。
- 2、甲方不能使用未经乙方认可的，非原厂的零配件、消耗品，否则产生的设备故障，乙方不承担责任。
- 3、未经乙方认可，甲方不得邀请第三方单位对协议设备进行维修，否则乙方不承担由此产生的后果和责任。

4、甲方不得对合同设备进行私自拆卸，否则由甲方承担所造成的全部损失。

5、协议设备合同发生故障，需要更换配件时，甲方承担配件费用。

6、协议设备发生转移或转让时，甲方应及时通知乙方。

### 第三条 结算金额及方式

甲方按\_\_\_\_\_为单位时间，维修费共计为\_\_\_\_\_元人民币，在协议签字生效后一周内，向乙方一次性支付维护费。

第四条 未尽事宜由甲乙双方协商解决。

第五条 本合同有效期暂定为一年，一式两份，甲乙双方各执一份，自签字盖章之日起生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 学校维修改造建设方案 维修工程合同大全篇九

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

乙方现有设备 台，清单如下：

一、协议期限：本协议的有效期为 年，从二零一年 月 日起至二零一 年 月 日止。

二、协议金额： 年设备维护费人民币 元（大写 ）。

1、本协议实行先付费后服务的方式，即签订本协议时乙方应先付 服务费，剩余 服务费在 年 月 日之前支付。

2、补充说明：

1、从甲乙双方签订此协议之日起，甲方应免费为乙方解决所签订协议内的所有设备的各种硬件故障（注：如需更换配件，甲方只收取配件费），并免费回答乙方在使用设备过程中提出的问题。

2、在协议履行期间，乙方可打电话向甲方请教有关使用设备的各种问题，甲方积极回答并向乙方提供设备保养的各种预防措施。

3、在协议履行期间，当甲方接到乙方打来的维护电话时，甲方短时间内如不能在电话里解决故障问题应在 小时内响应上门服务。

4、在协议履行期间，如果乙方的设备始终没有出现故障，甲方每 天对乙方设备做例行检查一次。

5、服务电话：13767714741

6、服务时间：上午：08：30--12:00, 下午：14：30--18：00（如特殊原因，经双方友好协商，可以例外）。

7、因节假日等特殊原因，甲方在一定时间内不能提供上门服务时，甲方应提前对乙方设备进行全面检查，使乙方设备得

到正常维护。

1、乙方在确认设备出现故障需要维护时，应及时与甲方联系并说明设备的故障情况，给甲方维护人员提供维护现场，积极配合甲方维护人员使其尽快排除故障，使设备正常工作。

2、由于乙方未能友好地配合甲方给维护带来不便，致使维护工作不能正常进行，所造成的后果由乙方承担。

本协议一式贰份，甲、乙双方各执一份，经双方盖章或签名并付清本期维修服务费后立即生效，到协议期满时自然终止并失效，每份协议均具有同等约束力，双方应共同遵照执行。

甲方签字(盖章)： 乙方签字(盖章)：

日期： 日期：

## 学校维修改造建设方案 维修工程合同大全篇十

乙方：

经甲乙双方协商达成如下协议：

### 第一条、工作岗位

甲方根据工作需要，招用乙方到我汽车修理厂维修工作为\_\_\_\_\_。

### 第二条、合同时限

合同期限：本合同期限为\_\_年，从\_\_年\_\_月\_\_日起到\_\_年\_\_月\_\_日止。

### 第三条、工作时间

每天早上八点正式上班。

#### 第四条、工资待遇

(一)乙方工资按照甲方工资制度实行。

(二)乙方(铜工、漆工、机修工)除掉材料费后按提成分50%的修理费。

(三)乙方每月付给甲方伙食费(\_\_\_\_元)。

#### 第五条、工作规定

(一)场内的生产，由于违章操作而发生的工具、设备、配件损坏，余事故乙方自行承担。

(二)场外与工作无关，私自外出而发生的一切事故乙方自行承担。

(三)乙方在合同期间不能私自离开逃跑，逃跑者由修理厂罚款20\_\_元，并承担所造成的经济损失。

(四)在合同期乙方不能私自外出去做任何事业。

(五)乙方不能使用任何毒品。

(六)乙方不能贪污、偷盗场内的任何财物和金钱等。

(七)乙方必须按照甲方指定的工作做出效益。

(八)乙方晚上12点以前必须回到修理厂休息。

(九)乙方不能透露修理厂的秘密。

#### 第六条、甲方责任

甲方不能拖延乙方的工资，由每月的月底付清乙方。乙方若发生特殊情况，甲方必须尽量帮助解决。

双方应遵守国家规定的相关法律法规，望双方共同遵守。此协议一式二份，甲方双方各持一份，双方签字后生效。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_

乙方(公章)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日