

最新铝合金门店合同 铝合金拆除合同(优质5篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

铝合金门店合同篇一

甲方：

乙方：

依据《_合同法》、《_建筑法》及其他有关法律、行政法规，甲、乙双方经友好协商，就_____雅筑小区的门窗制作及安装等事宜，订立本合同。

一、工程概况

二、工程工期

三、工程价款

1、综合单价

2、工程款支付

(1)本工程无预付款；

(4)其余5%作为质量保证金，保修期届满之日起一个月内无息支付。

3、工程款发票

甲方向乙方支付工程款的同时，乙方应向甲方出具相应金额的工程款发票，否则，甲方有权拒绝付款。

四、材料供应

五、工程保修及售后服务

1、乙方对全部施工内容承担保修责任。其中门窗安装工程的保修期为一年，门窗本身的保修期为三年，保修期限自全部工程竣工验收合格且交付甲方之次日起计算。

2、保修期内，乙方承担因门窗本身质量原因造成的漏水、透寒、变色等质量问题的责任。

3、乙方应在本合同签订的同时向甲方提供《售后服务承诺书》、《产品保修卡》、《产品使用说明书》，双方并另行签订《质量保修制度》，作为本合同附件，与本合同具有同等法律效力。

4、乙方应在签订本合同的同时预留保修负责人的书面通信地址和电话，以便通知乙方进行维修。

5、在工程质量保修期内的任何时间，甲方(包括甲方选聘的物业管理公司)均可书面通知乙方，要求修复因乙方制作安装等原因而出现的缺陷。乙方应在收到该书面通知后三日内将缺陷修复完毕并经甲方验收合格。如乙方未按甲方所指定的期限修复完毕或连续修复两次仍不能达到甲方满意，则甲方有权另行委托他人进行修复。因此而需支付的费用甲方有权单方确认，并由乙方承担，同时乙方应向甲方承担甲方单方确认费用二倍的违约金，且上述费用及违约金甲方有权从应支付乙方的工程款或质量保证金等款项中扣除，并支付予实际执行者。若甲方委托他人修复之所需费用大于届时应支付

乙方质量保证金金额时，则甲方可将其大于该部分的金额作为债务向乙方追偿。

6、在保修期内，乙方应积极与甲方联络，定期对施工工程进行巡访，做好回访记录，并对存在隐患的质量问题，予以及时解决。

7、在房屋交付使用者前，乙方应当成立为本项目服务的专门小组，乙方应在房屋交付过程中，派员陪同甲方或甲方选聘的物业管理公司的人员向使用者交房，对于购房者反映的问题，乙方应当立即整改，因乙方原因而产生的责任及费用由乙方承担。

六、违约责任

1、甲方逾期付款的，甲方按应付款金额的20%向乙方支付违约金，工期不予顺延。

2、乙方未按合同约定将工程所需门窗运抵现场、逾期进场、逾期开工、逾期任一阶段工期或逾期竣工的，每逾期一日，乙方均应向甲方承担_____元人民币违约金，逾期达十四日的，甲方有权解除合同，乙方应向甲方支付工程总价20%的违约金。

3、对于工程质量达不到约定标准的部分，乙方应当根据甲方或监理方的指令或要求进行修理、拆除、返工，直到符合约定标准及甲方要求。如乙方未按甲方的指令或要求进行整改，逾期达十四日仍未符合约定标准，或同一部位经两次整改仍未符合合同约定标准及甲方要求的，甲方有权解除合同，乙方应当承担合同总金额20%的违约金。

4、对乙方故意或疏忽导致的材料和施工工艺不符合技术规范引起的工程质量问题，或与合同约定不符的，无论工程是否已验收合格、交付使用以及是否超过保修期，均自甲方或业主知道之日起两年内享有对乙方的索赔追偿权利。且甲方有

权要求乙方更换、重做并承担相应价款20%的违约金，或按相应价款50%结算，具体处理方法由甲方选定。

5、未经甲方书面同意，乙方不得将本合同项下的权利、义务转让他人，否则，甲方有权解除合同，乙方应向甲方支付工程总价20%的违约金。

6、因甲方原因导致合同解除，甲方只承担因此造成的直接损失，不赔偿乙方预期可得利益。

7、因乙方原因导致合同解除，甲方为完成剩余工作委托其他施工企业继续施工而需比原合同价格多发生的工程费用，皆由乙方赔偿给甲方，甲方有权在支付其剩余工程款时予以扣除。

8、如因乙方原因工程延期或存在质量问题的，除乙方按本合同约定向甲方承担违约责任外，如因此而致甲方逾期交房、或因房屋质量问题或购房者退房而需向购房者承担的违约金、赔偿金等一切损失，均由乙方承担，为此，乙方应当确保工期和质量，并应当在发生质量问题时立即全力解决。

9、工程质量问题在未解决前，甲方有权拒绝支付任何款项。

七、争议解决

发生争议时，双方应及时协商解

决，任何一方均可向甲方所在地人民法院起诉。

八、其他

1、本合同自双方签字盖章之日起生效。

2、本合同一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份，均具有同等法律效力。

甲方：

法定代表人：

_____年_____月_____日

乙方：

法定代表人：

_____年_____月_____日

铝合金门店合同篇二

发包方（简称甲方）：

承包方（简称乙方）：

根据《xxx合同法》《xxx家庭居室装饰装修管理试行办法》以及其他有关法律法规规定的原则，结合本工程的具体情况，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上达成如下意向书，共同遵守。

1、装饰施工地点：

2、住房结构：房型房厅厨卫阳台套，施工面积平方米。

3、装饰施工内容：见附件1

4、双方约定意向工程总额是： 元，大写： 其中包括工程款 元，税金 元，管理费 元。

备注：

本意向书建筑面积只为预估标准，现场实际量完尺寸得出实

际的室内面积，按现场测量的室内面积得出建筑面积为最终签订合同的标准。

5、双方约定优惠条款：

7、双方约定工程施工工期共工作日（以现场交底和报建核准后实际开工日期开始计算）；

9、本意向书定金不退，如转化为合同，可抵扣为工程款。

10、甲方根据以上内容同意向乙方支付合同意向金元。

11、本意向书一式两份，甲、乙两方各执一份。

12、其它约定：

甲方（签字）：

代表人：

住址：

电话：

签订日期：

乙方（盖章）：

代表人（签字）：

地址：

电话：

签订日期：

铝合金门店合同篇三

甲方： 乙方：

为优质、高效、快速、安全地完成 工程任务，依据《_合同法》和其他有关法律、法规以及建设单位的要求，甲方决定将的工程任务的施工、完成与维修授予乙方承担，本着平等、自愿、公平合理的原则，经双方协商签订如下合同并共同遵守。

第一条、工程项目及内容

一、 工程名称：

二、 工程范围：

三、 工作内容：甲方与建设单位签定合同的全部内容

四、 合同总额：

五、 质量要求：确保优质，争创部优。合格率100%。

六、 安全生产：无重大安全事故。

七、 建设工期：本工程自月日开工，至

八、 本合同的文件组成：

1、甲方与建设单位签订的工程承包合同及附件作为双方共同遵守的文件(见附件)。

2、合同执行过程中，建设单位、监理工程师、地方政府有关部门给甲方下达的有关文件、会议纪要、电函、指令备忘录等是本合同的组成部分。

- 3、甲乙双方共同确认的工程量清单及投标文件。
- 4、乙方按建设单位及甲方要求提供的施工组织设计文件。
- 5、合同执行过程中，甲方向乙方提供或下达的施工图纸、有关文件、信函、会议纪要、指令也是本合同的组成部分。

上述文件具有本合同相同的法律效力。

第二条、双方的权利和义务

一、甲方的权利和义务

- 1、编制总体施工组织设计，协助乙方制定和审核施工技术方案。

铝合金门店合同篇四

发包方（甲方）：

承包方（乙方）：

依据《xxx经济合同法》及其他有关法律、行政法规，经双方友好协商，订立本合同，以便共同遵守。

一、工程概况：

- 1、工程名称：水西茶厂农家乐饭店。
- 2、工程内容：铝合金门窗制作、安装。
- 3、工程地点：常州市溧阳市水西镇

二、合同价款：

本工程总造价约（人民币大写）：元，价格：元/平方米。

三、结算方式：

双方签订合同后，甲方支付乙方备料款计3万元整，窗外框安装完毕经甲方验收后一周内付工程款2万元整，窗扇和玻璃安装完毕共同验收合格一周内付工程款2万元整，余款在验收合格后一年质保期内无质量问题，甲方于一年质保期满后一周内付清。

四、材料使用约定：

- 1、铝合金窗型材采用802系列节能型材，颜色为甲方认可颜色为准，型材壁厚。
- 2、玻璃选用双钢花格中空玻璃。
- 3、本工程门窗配件选用双轮配件。

五、工期：

按甲方施工要求。

六、工程质量要求：

门窗的制作应符合设计及国家规定的验收标准。

七、违约责任：

承包方责任：

- 1、因施工造成不符合合同规定的，负责无偿修理或返工。
- 2、工程不能按合同规定的工期交付使用的，偿付逾期违约金。造成损失的，还要赔偿甲方的损失。

发包方的责任：

- 1、未按照合同的规定履行自己的工作，应赔偿承包方由此造成的实际损失。
- 2、工程中途停建、缓建或由于设计变更及设计错误造成的返工，应采取弥补或减少损失，同时承担乙方由此造成的实际损失。
- 3、不按合同拨付工程款，按银行有关逾期付款办法的规定偿付承包方赔偿金。

八、售后服务及保修：

保修期为验收合格当日起一年内，如出现质量问题，乙方负责免费维修，非质量原因，乙方不负责维修。

九、附则：

- 1、双方在履行合同过程中发生争议，由合同履行地法院管辖。
- 2、本协议一式二份，甲乙双方各执一份，签字生效。

甲方（公章）：_____ 乙方（公章）：_____

铝合金门店合同篇五

依照《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规的规定，结合家庭居室装饰装修工程施工的特点，双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就发包人的家庭居室装饰装修工程(以下简称工程)的有关事宜，达成如下协议：

第一条 工程概况

工程地点：_____。

工程内容及做法(详见附表1：家庭居室装饰装修工程施工项目确认表。)

(1) 承包人包工、包料

(2) 发包人提供部分材料(详见附表4：发包人提供装饰装修材料明细表。);

工程期限____天，开工日期____年____月____日，竣工日期____年____月____日。

合同价款：本合同工程造价为(大写)：_____元(详见附表3：家庭居室装饰装修工程报价单)。

第二条 施工图纸

发包人委托承包人设计施工图纸，图纸一式二份，发包人、承包人各一份(详见附表6：家庭居室装饰装修工程设计图纸)，设计费(大写)_____元，由发包人支付(此费用不在工程价款内)。

第四条 发包人义务

提供施工期间的水源、电源;

负责协调施工队与邻里之间的关系;

施工期间发包人仍需部分使用该居室的，负责做好施工现场的保卫及消防等工作;

参与工程质量和施工进度的监督，负责材料进场、竣工验收。

第二条 承包人义务

严格执行有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境；

保护好原居室室内的家具和陈设，保证居室内上、下水管道的畅通；

保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。

第三条 工程变更

对以下原因造成竣工日期延误，经发包人确认，工期相应顺延：

因发包人未按约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期顺延；因发包人提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量的，返工费用由发包人承担，工期顺延。

因承包人责任不能按期开工或无故中途停工而影响工期的，工期不顺延；因承包人原因造成工程质量存在问题的，返工费用由承包人承担，工期不顺延。

第五条 工程验收和保修

本工程自验收合格双方签字之日起免费保修期为____月。

第四条 工程款支付方式

| 第一次 | 开工前三日 | 支付 元 |

| 第二次 | 工程进度过半 | 支付 元 |

| 第三次 | 双方验收合格 | 支付 元 |

合同双方当事人中的任何一方因未履行合同约定或违反国家法律、法规及有关政策规定，受到罚款或给对方造成损失的均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的经济损失。

因一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的经济损失。

由于承包人原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，承包人负责修理，工期不予顺延。

由于承包人原因致使工期延误，每延误一天向对方支付违约金_____元。

(二)依法向人民法院提起诉讼。

因工程施工而产生的垃圾，由承包人负责运出施工现场，并负责将垃圾运到指定的地点，发包人负责支付垃圾清运费(大写)_____元(此费用不在工程价款内)。

施工期间，发包人将外屋钥匙_____把，交给承包人保管。工程竣工验收后，发包人负责提供新锁_____把，由承包人当场负责安装交付使用。

施工期间，承包人每天的工作时间为：上午_____点_____分至_____点_____分；下午_____点_____分至_____点_____分。

第五条 附则

本合同经双方签字后生效，合同履行完毕后终止。

本合同签订后工程不得转包。

本合同一式_____份，双方各执_____份。

本合同具有同等法律效力。

发包人(签字)：

承包人(签字):

年 月 日