

最新设备项目改造合同 设备改造合同(精选9篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

设备项目改造合同篇一

买受人：

保修人：

设备制造商：

上述当事人经协商一致，就设备签订维修协议如下：

保修人和设备制造商在质量保修期内，按照有关法律、法规、规章的规定和双方约定，承担本质量保修责任。

质量保修范围包括，以及各方约定的其他项目。

保修期自安装后试运行验收合格之日起计算。

定期对设备运行状况回访，定期清洗，如有特殊情况，立即派技术人员上门检测，以确保机器正常运行，提高使用寿命。

保修装备精良齐全，所有服务人员持证上岗，配套服务物品齐全，检测手段先进，体现专业化素质。

属于保修范围和内容的项目，保修人应当在接到修理通知之日后3天内派人修理。保修人不在约定期限内派人修理的，买

受人可以委托他人修理，保修费用从质量保修金内扣除。

发生紧急抢修事故，承保修人在接到事故通知后，应当在24小时内到达事故现场抢修。非保修人施工质量或设备制造商设备质量引起的事故，抢修费用由买受人承担。

本合同约定的设备质量保修金为设备费的5%，买受人在质量保修期满后14天内，将设备质量保证金返还保修人。

保修人和设备制造商对本设备承担连带质量保修责任，设备制造商对设备质量负责。

买受人(签章)：

保修人(签章)：

设备制造商(签章)：

设备项目改造合同篇二

简称甲方：

简称乙方：

经甲、乙双方双方协调决定，甲方现有房屋扩建与装修项目，以包工包料的方式承包给乙方，具体事项如下：

一、工程地点：

二、承包内容：房屋改扩建，装修主题房屋、内用包含（室内顶棚、室内乳胶漆、木地板、灯具、瓷砖、换铝合金窗户、外瓷砖、门窗转、房屋防水）。

三、工程规模：扩建房屋面积为250平方米。装修面积为原油

面积190加扩建面积，共计：440平米。以实际收方为准。

四、工程总造价：房屋扩建与装修每平方米为3200元，共计：1408000元人民币（壹佰肆拾万零捌仟元整人民币）。

五、工程质量：乙方必须按照甲方要求保质保量完成此工程。

六、工程日期：开工时间为：

七、工程安全：工地上所有安全事故由乙方自行负责。

八、付款方式：房屋建筑开工预付款为42万元人民币（肆拾贰万元人民币整）工程完成后，经甲方验收合格后，15日内甲方一次性向乙方付清所有款项。

九、此合同未尽事宜，双方协商解决。

十、此合同一式两份，双方各持一份，自签字之日起，具有同等法律效益。

甲方（签字按手印）：

乙方（签字盖章）：

_____年_____月_____日

设备项目改造合同篇三

甲方：（以下简称甲方） 乙方：（以下简称乙方）

根据《_合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定，结合工程具体情况，双方达成如下协议共同遵守：

一、 工程名称：

二、 工程范围及内容：

三、 承包方式：乙方包工包料，按设计施工。

四、 工期要求

20xx年

20xx年

五、 质量标准：以 验收通过为准。

六、 合同价款：

七、 工程款支付：

合同内容全部完工、验收合格后支付100%合同价款。

八、 违约责任：

1. 因甲方原因和不可抗拒原因造成工期延误，工期顺延，费用不计。
2. 因乙方原因，未按本合同规定工期按时竣工，每延误一天，乙方按500元/天向甲方支付逾期违约金，并承担由此给甲方带来的全部损失。

九、 其他：

1. 质保期内，由于本工程质量问题，造成第三者意外伤害，由乙方承担全部责任。
2. 乙方在施工过程中发生的一切安全事故、质量事故由乙方自行负责并承担相应经济责任、法律责任及相应一切经济赔偿。

3. 乙方负责办理工程竣工验收及用电手续，甲方予以协助。

十、 争议：

本合同履行过程中如发生争议，双方协商解决；协商不成时，任何一方可向唐山市路北区人民法院提起诉讼。

十一、合同份数：本合同一式肆份，甲方叁份，乙方壹份。具有同等法律效力。

十二、合同生效：本合同自签字盖章之日起生效，合同履行完毕终止。

甲方(公章)： 乙方(公章)：

年 月 日 年 月 日

设备项目改造合同篇四

1. 协议范围：

甲方所辖所有设备。

2. 工作内容：

甲方所辖所有设备的日常点检、维护保养、调试、操作、突发故障维修、仪表调校、设备改造等工作。

甲方所辖区域内建筑物、护油堤、管架、栈桥、通廊、护栏、工作场地、路面、草坪等附属设施的维护工作。

3. 补充说明：甲方若在合同期内增加设备，仍属本合同范围。

1. 保证所辖设备完好率95%。

2. 保证所辖区域内附属设施完好率100%.

1. 甲方负责乙方工作安排的考勤，负责乙方人员的绩效考核，并根据考核结果支付劳务费。

2. 甲方有义务对乙方工作人员进行必要的入库作业安全教育。

3. 甲方承担委托设备的备品备件、损坏件等物资采购的费用。

4. 甲方承担委托设备在维修协议期内的各种改造费用。

5. 甲方负责所辖设备中的车辆、油罐、压力容器、安全阀门、计量仪表等年检费用。

6. 甲方负责承建维修作业、备件存放的必备厂房。

7. 甲方负责备品备件的采购及库存管理，并保证购品的出库及时性、可用性。

8. 甲方有权审批乙方提出的检修计划、物资采购计划及乙方提出的大、中维修和设备改造方案。

9. 甲方有权根据设备使用情况随时检查乙方的设备点检、维修、保养记录;组织包括乙方在内的设备联合检查，并对乙方工作提出监督、忠告、表彰、处理。

10. 甲方有权随时检查乙方工作人员的`资质证书，制止任何违章作业行为及方案执行。

11. 甲方有权责令乙方对所辖设备设施的突发故障进行即时检修，并对乙方人员可能出现的违章或失职行为作出处罚。

12. 甲方有权视情节轻重处罚或辞退乙方不称职的员工，乙方不得无故拒绝。

13. 甲方承担由于必备物资采购不及时导致影响生产所带来的相关责任。

14. 甲方有义务及时支付本协议规定的费用。

1. 乙方有责任教育自己员工认真遵守国家法律法规和甲方的各项规章制度。如乙方员工在合同期内因违反国家法律法规和甲方的规章制度给甲方造成任何经济损失，将由乙方进行赔偿。

2. 乙方提供的维修人员应具备良好的职业道德。

3. 乙方提供的维修人员应具备与委托设备相符的维修技能。

4. 乙方提供的维修人员，如电工、电气焊工、仪表工等特殊工种，应具有国家相关部门颁发的、有效的证件；并做到持证上岗。

5. 乙方有义务根据设备的实际使用情况，对相关的设备管理提出修改建议，协助甲方主管人员进一步完善其设备管理制度。

6. 乙方有权参与并协助甲方制定大中维修和工艺设备改造计划及方案，但必须在得到甲方批准后方可执行。

7. 乙方负责提供维修人员的维修工具；包括电焊、气割、切割、钻床等基本维修设施。

8. 对甲方提供给乙方使用的维修工具，如乙方人员在使用过程中出现损坏丢失，将由乙方负责进行赔偿。

9. 乙方须承担因所派人员工作失误(技能欠缺、维修迟缓或误操作所引起事故扩大)对甲方造成的经济损失。

11. 为保证设备及人身安全，乙方有权拒绝安装使用甲方采购

的不合格备件。

12. 乙方维修人员必须按要求填写设备运行和维修保养记录；认真执行甲方的设备管理制度。

13. 乙方有义务参加甲方组织的设备联合检查，并对存在的问题进行及时处理。

14. 乙方负责提供所属维修人员劳动保护用具的发放。

15. 乙方提供所属维修人员资质证件年审费用，安全教育培训
工作。

16. 乙方提供所属维修人员食住、交通和通讯工具的配备。

17. 乙方须向甲方提供所派维修人员详细个人信息资料。

18. 从合同生效日起，乙方须按照甲方要求及时提供完成协议
工作所需全部的人员，以完成协议中的各项工作，保证甲方
设备24小时正常运转。

19. 乙方所有工作不得分包其他单位和个人，一经发现，甲方
有权终止合同。

20. 乙方有权要求甲方及时支付协议中的规定的费用。

21. 乙方为甲方进行现场巡检、维修和进入现场工作中所有的
安全事宜包括伤亡事故均由乙方自负，甲方不承担任何责任，
同时由于乙方采取的安全措施不当，给甲方造成经济损失，
应由乙方负责赔偿。

22. 乙方如维修中使用外委劳务，应自行办理各种劳务使用手
续。

23. 乙方应设专职安全员，加强人员安全教育，监督检查维修

过程中的各项安全事宜。进入车间和现场应保证不携带任何火种和易燃易爆物品，对于焊接动火必须办理动火票、设监火人并配备必要的灭火器，戴安全帽，登高系安全带，穿静电鞋，作业平台必须要有安全扶手，并配制必要的安全网，以确保维修工作的安全。

1. 本合同总价——万元/年，费用包括乙方工作涉及到的劳务费、管理费、工具费、老保费、所有税费、各种保险、安全费用、技能和职业资格证审验费用、利润、食宿费、通勤费、服装费、加班费、饮用水、办公费、车辆费、耗材费及合同明示或涉及到的所有风险、责任、义务等费用。

2. 本合同签订后乙方须向甲方提交人民币——万元的履约保证金或履约银行保函(无条件不可撤销银行保函)，履约保证期限为合同期满后1个月。

甲方每月20日(国家法定日顺延)以支票形式支付乙方上月劳务费。费用——万元人民币。具体支付手续按照双方财务规定执行。

1. 甲乙双方必须认真履行本协议下的权利和义务，否则，构成违约，由违约方承担违约责任，即向对方赔偿因违约行为所造成一切直接的和间接的及不可预见的损失。如双方均有过失，将按过失程度分别承担责任。

2. 如由甲方支付不及时，从逾期之日起，按欠付金额的万分之五向乙方支付滞纳金。如乙方不能及时进行设备检查和维修保养，甲方将从费用中扣罚所采用的措施费用。

3. 如因违约等事宜发生争议，双方协商解决。

本协议一式4份，双方各执2份。自协议签订之日起生效。如有未尽事宜，甲乙双方另行协商后，作出补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

甲方： 乙方： ——

代表签字： 代表签字：

(盖章) (盖章)

日期： ——年月日 日期： ——年月日

设备项目改造合同篇五

发包方： (简称甲方)

承包方： (简称乙方)

甲乙双方为承建危房改造项目，依照《_合同法》、《_建筑法.》及其有关法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿和诚信的原则，结合工程具体情况，双方达成以下协议：

工程名称： 危房改造工程

工程地址： 正安县粮食车队门口上面周碧芬的老房后面处。

承包内容： 砌砖原定后壁已原有石坎子代墙，现因情况改变需另加一壁墙身，浇板、粉湖、包括所需用的材料及做工，下从地面起，上为浇板止，两个门窗，门为钢模门、(无基础工程，不包括钢化、水电安装等二次装修)。

质量等级： 合格

承包方式： 包工、包料

负责施工过程中协调工作，保证水电供应。

如果有关部门阻止修建不成功时，甲方承担所用去的材料和工资。

乙方负责在施工过程中以及施工现场全部人员的人身安全。

不得损坏施工现场周围的建筑物和其它设施。

做到文明施工，保持施工现场清洁。

本合同所约定的专用条款和通用条款，均参照国家住房和城乡建设部_和国家工商管理局联合制定的《建设工程施工合同》通用条款和专用条款的版本，并赋予他们相同的含义和词义。

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工，并在质量保修期内承担保修责任。

乙方应对施工过程中的安全负责，应全面关照施工现场成员的安全，以免发生人身安全事故。

工程变更后上次合同无效，本合同签字之日起产生法律效力，工程竣工完成，付清款项后终止。

任何一方违约应赔偿对方经济损失，本合同规定，双方协商不成，按以下任一方式解决：

向正安县人事劳动仲裁机关申请仲裁。

向县人民法院起诉。

本合同一式二份，甲乙双方各一份。

甲方(公章)： 乙方(公章)：

法定代表人(签字)： 法定代表人(签字)：

年 月 日 年 月 日

设备项目改造合同篇六

建设单位：（以下简称甲方）

施工单位：（以下简称乙方）

依照《_合同法》、《_建筑法》及其他有关法律、行政规范，遵循平等、自愿、诚实、信任的原则，双方就校区维修改造工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：校区维修改造工程。

2、工程地点：体育新城广益实验中学学校内。

3、工程承包范围内容：

a□宿舍楼卫生间防漏改造处理150间；

b□宿舍楼洗脸盆台面改造290间；

c□食堂地面排水沟改建阴沟处理；

d□教学楼车库顶男女卫生间漏水改造处理；

e□教学楼二、四楼天井封闭处理；

f□教学楼两头五楼“三角形”天井封闭；

4、质量要求：优良工程

5、合同工程：本工程日历工期天。开工日期20xx年7月21日，竣工日期为20xx年 月 日。（具体进度以甲方审定的工程进度

控制为准)

二、工程承包方式及价款

1、工程承包方式：包工包料大包干方式，总造价人民币：，如工程量有增减按清单报价增减总造价。

2、工程付款方式：工程全部竣工后十天内付至已完工程量款总价的60%，办理竣工结算后五天内付至已完工程量总造价的95%，其余5%作质保金壹年后无息返还。

三、质量要求

1、乙方应按甲方要求，精心组织施工，严把工程质量关，以优良工程标准确作

2、为确保工程质量，工程所用水泥、钢材、瓷砖等主材品牌和厂家必须经甲方认定，方可进场使用。

四、甲方的权利和义务

1、甲方委派工程部熊工及学校总务相关人员现场监督施工。

2、甲方委派相关部门负责人协调监管工作。

3、甲方有权对材料进行检验、试验、有权对工程进行检查验收，费用由乙方承担。

4、甲方有权对现场技术质量进行管理、协调施工，现场签证以学校总务人员签字为准。

5、合同签订后，甲方负责组织有关人员进行现场技术交底。

五、乙方权利和义务

- 1、乙方应提供切实可行的施工组织设计及方案，并交甲方总务办认可。
- 2、乙方应派现场管理组织施工。未经甲方批准，以上人员不得擅自离开施工现场，否则视为违约。
- 3、乙方应对不合格工程及时组织返工，如因不及时返工所造成的一切经济失全部由乙方自己承担。
- 4、由于乙方采取措施不力或报价掉漏等而造成本合同工程一切损失、工期拖延施工费用增加等均由乙方自负。

六、质量保修

质量期内防漏工程质保期为五年，质保期从工程竣工验收合格之日算起，后三天内负责无偿的返工修复。如使用不当或其它原因所造成的质量问题，乙方负责复但所发生的费用由甲方负责。

七、安全施工

1、安全施工与检查

(1)、承包人应遵守程建设安全生产有关管理规定，严格按照安全标准组织施工，并随时接受安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于承包人安全措施不力造成的责任与因此发生的费用，由承包人承担全部责任。

(2)、承包人应对其在施工场地的工作人员进行安全教育，并对他们的安全负责。发包人不得要求承包人违反安全管理的规定进行施工，因发包人原因导致的安全事故，由发包人承担相应责任有发生的费用。

八、合同生效与其他

1、本合同自双方法人代表或委托代理人签字，单位盖公章之日起生效，至全部合同权利和义务履得完自行终止。

2、本合同一式叁份，甲方贰份，乙方壹份，附件与合同具有同等法律效力。

3、纠纷的处理：本合同产生纠纷时，双方应协商解决。协商不成时，通过人民法院审理解决，并由工程所在地人民法院管辖。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

设备项目改造合同篇七

甲方： 乙方：

一、 导言

甲乙双方在遵守《_经济合同法》《_建筑安装工程管理条例》的前提下，依据政府对行业管理的有关条例、政策、法规之规定，在甲方认可乙方《工程预算单》的基础上，为保护双方利益，经协商同意签订本合同。

二、 工程信息

□工程地址：

2、工程类别：

三、工程承包形式

本工程采取：合同价款内所施工项目，以乙方提交的预算为准进行包工包料的承包形式包干结算。乙方提交的《工程预算单》及预算中所涉及到的主要材料样本(板)甲方审核后甲乙双方签字认可无争议。

施工过程中发生的工程变更项目及材料，不在包干范围内工程项目，共同协商，另行结算。在施工过程中涉及到乙方预算中没有的项目，甲方不得在没有下达相应变更的情况下，要求乙方施工。

四、工程价款

根据《工程预算单》，经甲乙双方进行友好洽谈，确定本工程的合同价款为人民币，总造价如果工程中发生预算包干外签证，施工工程结束后一星内根据甲方代表签署的《甲方指令装饰工程变更单》和乙方提交的《变更申请书》等凭据结算包干外的变更费用。

五、质量与安全

工程质量必须满足国家行业标准和甲方要求，应安全施工、文明施工，保护附近居民正常出入和环境卫生：施工过程中，严格要求工人质量第一，安全第一。乙方确保施工中的安全生产和其他需要加强的安防设施保证施工不影响周边居民安全出行。

六、工程

本工程从年日到年日结束。如果施工期间发生项目增减和材料变更时，工期顺延，停电累计4小时按一天计算，甲方没有

按时付款乙方可以停工，停工工期顺延，以及甲乙与相关配套工程影响乙方施工，工期顺延。

七、工程款支付

工程完工，经甲方验收，三日内一次性支付。

八、本合同未尽事宜，双方共同协商。

九、本协议一式贰份，甲方执壹份，乙方执壹份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

设备项目改造合同篇八

乙方：_____

甲乙双方按照自愿、公平和诚实信用的原则，根据《_合同法》、《_建筑法》和《建筑安装工程承包合同条例》，结合工程的具体情况，经过双方友好协商达成以下合同条款，请双方共同遵守执行。

1、工程名称：_____

2、工程地址：_____

3、承包方式：_____

1、开工日期：_____年___月___日;竣工日期：_____年___月___日;共计历时_____日。

2、不能按期开工或中途无特殊原因无故停工，影响工期，工期不顺延。

3、因不可抗拒因素(工作用电、地震、雷雨等)导致施工无法进行，工期随之顺延。

4、工期可根据实际情况适当调整或宽限。

1、甲方责任

(1)向乙方提供经确认的施工图纸或做法说明壹份，并向乙方进行现场交底。向乙方提供施工所需的水、电等设施，并说明使用注意事项。

(2)指定边强为甲方驻工地代表，负责合同履行。对工程质量、进度进行监督检查。

2、乙方责任

(1)按甲方施工图纸及做法说明拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。

(2)指定_____为乙方驻工地代表，负责合同履行。按甲方要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

(3)严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。参加竣工验收，编制工程结算。

(4)务必做好施工现场安全防范工作，施工期间造成的安全问题由乙方承担。

(5)施工中未经甲方同意，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

1、按市财政局核定的价款作为付款依据。如由乙方一次性包段为人民币_____元，如按工期日计算，为人民币_____元/天。

2、工程验收合格后一次性付清。甲方不再收取押金，但自竣工之日起1年内如出现线路问题属于乙方施工责任，由乙方负责维修及更改。

1、乙方应妥善保管甲方提供的设备及现有线路，如造成损失，须照价赔偿。

2、超出工期乙方须向甲方缴纳违约金，违约金按日结算，金额按工程造价的. 10%进行扣除。

凡因本合同引起的或与本合同有关的争议，双方应友好协商解决。协商不成时，双方均同意采用以下第_____种争议解决方式：

1、甲、乙双方均同意向(甲方所在地人民法院)提起诉讼。

2、甲、乙双方均同意向(仲裁委员会)提起仲裁。

1、本合同请甲乙双方共同遵守，未尽事宜的由双方协商解决。

2、本合同一式_____份，甲、乙双方各执_____份，具有同等效力。

3、本合同自双方签订后生效。

甲方：_____乙方：_____

电话：_____电话：_____

____年____月____日____年____月____日

设备项目改造合同篇九

乙方：_____

依据《_合同法》《_建筑法》的相关规定，结合本工程具体情况，双方本着友好、诚信、自愿的原则，经甲乙双方协商同意，达成如下协议：

1、工程名称：_____

2、工程地点：_____

3、承包范围：_____

4、工程承包方式：_____

开工日期：_____

竣工日期：_____

工程造价：_____元整小写_____元(人民币)付款方式：本工程无预付款。工程完工，验收合格。经甲方审计完成后7天内按审计金额的90%付款。

质保金：本工程保修期为一年。保修期满，无质量问题7天内甲方付清剩于工程款。

1. 本工程由甲乙双方及有关部门以国家(行业)的相关标准、规范为标准共同验收。

2. 工程质量必须符合_____及其他的国家和行业现行的相关标准、规范。

1. 乙方在遵守现行有关的国家和地方有关规范要求的同时，

还必须执行甲方的《建设工程安全文明管理办法》。

2. 乙方在施工过程中，违反有关安全操作规程或消防条例等乙方原因导致发生的质量事故、安全事故或火灾事故，乙方应承担全部责任及由此造成的一切损失。

1. 本工程免费质量保修期限为1年，终身维护保养。

2. 乙方在接到甲方维修通知后4小时内到达现场并及时处理。