

绿化劳务分包合同 劳务分包合同(九篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

绿化劳务分包合同 劳务分包合同(九篇)篇一

劳务发包方：(以下简称甲方)

劳务承包方：(以下简称乙方)

为明确双方权利、义务关系，依照《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规，遵守平等、自愿、公平和诚信实用原则，双方特签订劳务分包合同，共同遵照执行。

第1条 工程名称：及甲方另行安排的工作。

第3条 工程工期：

第4条 工程质量标准：合格。

第5条 安全文明施工：确保安全文明施工，符合国家及地方现行相关规定。

第6条 合同金额(大写)：暂定 元人民币。(税金)

6.1 本工程实行固定单价：

6.2 甲方另行委托的工作办理签证按实结算。

第7条 合同价款的支付

7.1 本工程预付款：

7.2 工程进度款采用按月以银行转帐的方式支付。具体方式为劳务承包方每月20日向劳务发包方报当月已完工程量，并按审定量的80%支付，工程结算完成后，劳务发包方支付工程款至工程结算价的95%；余款，即工程结算价5%作为质保金，保质满1年后支付。

7.3 进度结算只作为进度款支付的依据，不作为最终结算的依据。

第8条 劳务发包方工作

8.1 任命 为驻施工现场代表；

8.2 全面履行与业主或总包方签订的施工承包合同，组织实施施工管理的各项工作，对工程的工期和质量向业主负责。

8.3 负责编制施工组织设计，实施对工程质量、工期、安全生产、文明施工，计量析测、实验化验的控制、监督、检查和验收。

8.4 负责工程测量定位、沉降观测、技术交底，组织图纸会审，统一安排技术档案资料的收集整理及交工验收。

8.5 协调解决非劳务承包方独立使用的生产、生活临时设施、工作用水、用电及施工场地。

8.6 按本合同约定，向劳务承包方支付合同价款。

第9条 劳务承包方工作

9.1 任命 为驻施工现场代表；

9.2 对本合同劳务分包范围内的工程质量向劳务发包方负责；

9.3 劳务承包方根据施工组织设计总进度计划的要求，每月月底前5天提交下月施工计划，经劳务发包方批准后实施。

9.5 自觉接受劳务发包人及有关部门的管理、监督和检查；

第10条 保险

第11条 补充条款

第12条 争议

劳务发包方和劳务承包方因执行合同发生争议，应本着友好协商的精神解决。如协商不成，则提请合同签订地人民法院进行诉讼。

第13条 其他

13.1 本合同自双方签字盖章之日起生效

13.2 本合同一式二份，双方各执一份。

13.3 合同签订地点：

绿化劳务分包合同 劳务分包合同(九篇)篇二

施工企业大量使用劳务分包队伍是大势所趋。劳务分包合同怎么写呢?以下是在本站小编为大家整理的劳务分包合同范文，感谢您的阅读。

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

一、甲方将a区：5#6#9#10#11#12; c区：19、20共计8座楼

木模板分项劳务分包给乙方制作、安装、拆模等。到封顶后所有材料按甲方指定的场地堆放整齐。计量按砼接触面积计算，包工单价每平方米16元正(包括铁钉、铁丝在内)。

二、 甲方将a区：5□6□9□10□11□12; c区：19、20共计8座楼钢筋制作绑扎分项劳务分包给乙方施工。到封顶后所有材料按甲方指定的场地堆放整齐。计量按图纸实际面积计算，包工单价每平方米22元正(包括铁丝、焊条在内)。

三、 甲方将b区：23□26□29;c区：32、33共计5座楼水电安装分项劳务分包给乙方安装按建筑面积每平方米单价35元正(包括预埋穿线和开关、插座等小型工具在内)。

四、 甲方将a区：10□12□14□33;b区：23、26、29计7座楼砌砖、抹灰分项劳务分包给乙方施工，决算按建筑面积砌砖每立方米单价90元正，抹灰每平方米单价7元正(包括小型工具在内)。

五、 质量要求：以上三项施工项目要按国家建筑施工规范和设计图纸进行施工。要听从监理和现场施工队管理人员指挥，杜绝违规作业，质量要按照甲方和监理要求施工。

六、 工期要求，按甲方所规定的工期完成，如果甲方原因延误工期除外。另甲方原因停工五天以上每天要补贴60%工资补给乙方。乙方不能中途退场，如乙方故意闹事中途退场，甲方只能按乙方所做的工程量按50%决算。

七、 乙方需按照国家所规定的安全法规、法律施工，如果违规作业出了安全事故，经济损失和一切后果乙方负责。

八、 付款方式：每月按乙方完成的工程量结70%款给乙方，封顶后10天内再付20%款，余下10%款等工程主体验收合格后10天内付清全部工程款。

九、 甲方如果违约付款，乙方有权停工，并一切损失甲方负责。

本协议一式二份，甲、乙双方各执一份，自签订之日起生效。款付清合同终止。

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就 工程劳务分包事项协商一致，订立本合同。

1、乙方资质情况

资质证书名称及号码： 发证机关： 资质专业及等级：

2、劳务分包工作范围及内容

工程名称： 工程地点： 分包范围： 提供分包劳务内容：

3、分包工作期限工期为： 天，开工日期： 年 月 日(或者以甲方通知为准)至竣工日期： 年 月 日。

4、质量标准

工程质量：按建设工程施工合同有关质量的约定、国家现行的《建筑安装工程施工及验收规范》和《建筑安装工程质量评定标准》执行。

5、图纸：甲方在劳务分包工作开工___天前根据施工需要向乙方提供图纸___套。

6、甲方义务

6.6、按本合同约定，向乙方支付劳务报酬；

6.7、负责与发包人、监理、设计及有关部门联系，协调现场工作关系。

7、乙方义务

7.1乙方委派的担任驻工地项目负责人为 ， 职务： ， 职称： 。

7.10、乙方须按甲方要求服从发包人及工程师的指令。

7.11、除非本合同另有约定，乙方应对其作业内容的实施和已完工程负责，并遵守总(分)包合同约定的与劳务作业有关的所有内容和程序。

8、安全施工与检查

8.1、乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准进行施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此而发生的费用，由乙方承担。

8.2、甲方有权对在施工现场的工作人员进行安全教育，如有发现违章作业有权依照甲方关于安全生产的管理规定进行处罚，乙方对甲方的上述有关规定完全知悉，并理解其内容。

9、安全防护

9.1、乙方在动力设备、输电线路、地下管道、密封防震车间、易燃易爆地段以及临街交通要道附近施工时，施工开始前应向甲方提出安全防护措施，经甲方认可后实施。

9.2、实施爆破作业，在放射、毒害性环境中工作(含储存、运输、使用)及使用毒害性、腐蚀性物品施工时，乙方应在施工前天以书面形式通知甲方，并提出相应的安全防护措施，经甲方认可后实施。

9.3、在施工现场内，如乙方需要使用甲方提供的安全保护用品(如安全帽、安全带及其他保护用品)，由乙方提供使用计划，费用由乙方承担。

10、事故处理发生重大伤亡及其他安全事故，乙方应立即上报甲方，同时按国家有关法律、行政法规对事故进行处理。

11、保险

11.1、乙方必须为从事危险作业的职工办理意外伤害保险，并为施工场地内自有人员生命财产和施工机械设备办理保险，支付保险费用。

11.2、保险事故发生时，乙方有责任采取必要的措施减少损失、防止损失扩大。

12、材料、设备供应

12.1、甲方提供施工使用的施工材料、设备、构配件等见一览表(见附件一)。根据合同约定，由甲方提供的施工所需材料、设备、构配件由甲方依据工程施工进度需要提供给乙方，乙方应合理、善意使用不得损坏和浪费，因乙方不当施工或发生丢失、损坏的乙方应予以赔偿，并承担包括工期延误在内的一切经济损失。

12.2、除甲方提供的材料、设备、构配件外的其他施工所需机械设备由乙方自备，材料由乙方自行采购。乙方应在接到图纸后_天内，向甲方提供自备机械设备、工具计划表(见附件二)。乙方自行采购的材料，必须是合格的产品，若因材料

质量不合格而造成的一切损失由乙方自行承担，费用包含在本合同价款中。乙方采购上述材料所应支付的费用，甲方可凭乙方采购凭证代乙方从应支付乙方劳务报酬中直接支付。

共2页，当前第1页12

绿化劳务分包合同 劳务分包合同(九篇)篇三

发包方：_____建筑施工有限责任公司？（以下简称甲方）

承包方：_____（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及公司《关于工程项目劳务承包管理暂行规定》。甲方决定将_____公司_____工程项目部的劳务分包给乙方，为规范管理，明确职责，经双方协商一致，特签订本合同，以资共同遵守。

一、甲方发包给乙方的劳务施工项目内容范围如下：

该工程项目施工蓝图中所有砖、石砌筑及抹灰分项工程；钢筋制作、绑扎分项工程；模板制作、安装分项工程；脚手架搭设作业。

二、本合同期限：

从_____年_____月起至_____年_____月止。

三、工程质量标准：

所有分项工程质量确保优良

四、劳务管理费的上缴及付款方式：

1、上缴标准：该工程项目劳务管理费为人民币壹拾万元整，由乙方上缴，如乙方能达到按该项目部与建设方所签订的合同中的质量、进度要求，则甲方按管理费的____%返回乙方作为奖励。

付款方式：上缴劳务管理费按两次付清，即主体完工前付50%，装修完工前付50%。

五、乙方的职责

1、乙方提供相关的证件及资质，配合乙方办理相关手续。

协调处理施工过程中的劳务纠纷及工伤事故。

六、乙方的职责：

1、全面履行_____公司与_____—
建筑施工有限责任公司签订的项目施工合同。并承担该合同条款中乙方应承担的全部责任与义务。

2、确保所有分项工程的质量、进度、安全达到项目部与建设方签订的合同要求。如达不到则按管理费的50%进行处罚。

七、本合同未尽事宜，双方通过协商，可另签订补充条款，与本合同具有同等法律效力。

八、本合同一式六份，甲乙双方各执三份，经双方签字生效，至工程完工，双方结清劳务管理费后失效。

绿化劳务分包合同 劳务分包合同(九篇)篇四

乙方：

经甲乙双方协商，按照《xxx合同法》、《建筑安装工程承包

合同条例》、《建筑工程施工合同》GF—1999—0201及国家建筑安装工程有关建筑市场劳务承包管理规定，为了明确双方的权利和义务，特制定本合同。

一、工程名称：

1、工程地点：重庆市沙坪区赢丹金星小区安居工程（两栋小区安居高层）

2、工程概况：约平方米（以实际建筑面积为准）。

3、年日进场（以甲方通知开工日期为准）。

二、承包内容：

1、主体泥作工程：砖砌体砌筑，砂浆试件制作，内外装饰，地面（包括公共部地砖，二次结构构造柱门窗过梁的浇筑）。屋面及散水等所有土建泥作项目（含泥水作业所有机具，搅拌机、砂浆机、手推车、铁铲、灰桶、尺方等一切用品）。

2、砌体工程：该工程的室内外填充墙砌筑及女儿墙零星砌筑施工等。

绿化劳务分包合同 劳务分包合同(九篇)篇五

本合同未尽事宜可经双方协商后列入其他事项，其他事项与正文具有同等效力。

在本合同之外签订的协议等，内容与本合同相抵触者无效

依照《xxx合同法》及《xxx建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴

于_____（以下简称为“发包人”）与工程承包人已经签订施工总承包合同或专业承（分）包合同

（以下称为“总（分）包合同”），双方就劳务分包事项协商一致，订立本合同。

1、 劳务分包人资质情况

资质证书号码：

发证机关：_____

资质专业及等级：

复审时间及有效期：

3、 分包工作期限

4、 质量标准

工程质量：按总（分）包合同有关质量的约定、国家现行的《建筑安装工程施工及验收规范》和《建筑安装工程质量评定标准》，本工作必须达到质量评定_____等级。

5、 合同文件及解释顺序

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- （1） 本合同；
- （2） 本合同附件；
- （3） 本工程施工总承包合同；
- （4） 本工程施工专业承（分）包合同。

6、 标准规范

除本工程总（分）包合同另有约定外，本合同适用标准规范如下：

7、总（分）包合同

工程承包人应提供总（分）包合同（有关承包工程的价格细节除外），供劳务分包人查阅。当劳务分包人要求时，工程承包人应向劳务分包人提供一份总包合同或专业分包合同（有关承包工程的价格细节除外）的副本或复印件。

劳务分包人应全面了解总（分）包合同的各项规定（有关承包工程的价格细节除外）。

8、图纸

工程承包人应在劳务分包工作开工 天前，向劳务分包人提供图纸 套，以及与本合同工作有关的标准图 套。

9、项目经理

工程承包人委派的担任驻工地履行本合同的项目经理为_____，职务：_____，职称：_____。

劳务分包人委派的担任驻工地履行本合同的项目经理为_____，职务：_____，职称：_____。

10、工程承包人义务

（1）在 年 月 日前向劳务分包人交付具备本合同项下劳务作业开工条件的施工场地，具备开工条件的施工场地交付要求为：_____。

绿化劳务分包合同 劳务分包合同(九篇)篇六

承包人对与其确定劳动关系的作业工人必须认真审查，保证人员的政治素质、身体素质和技术水平，工人年龄不得低于18周岁，不得超过60周岁。

承包人需将其作业人员登记造册(须写明姓名、性别、年龄、籍贯、工种、级别、工作证号码及身份证号码)，作为本合同附件。

在施工生产过程中，承包人必须保证人员相对稳定，不能随意变更备案人员，人员变动率小于___%，服从发包人的统筹安排，统一调动。

当发包人因故不能保证连续生产时，承包人在不影响发包人生产任务的前提下，可将队伍进行临时调整，对所调整人员应向发包人出具书面通知，并办理变更手续。

承包人必须按施工图纸及说明施工，如有合理化建议应征得发包人同意，并办理书面洽商变更手续后方可改动施工。在施工中应注意保护成品、半成品、爱护使用发包人提供的机械设备及其工具。

承包人应对作业工人进行安全生产、食品卫生、交通安全及预防煤气中毒等方面的教育，自觉遵守发包人现场管理规定，服从发包人有关人员的指导、教育、监督和检查，并及时向发包人提供有关情况和资料。

承包人确认_____为派驻工地的施工代表，负责日常施工的管理、协调工作。

绿化劳务分包合同 劳务分包合同(九篇)篇七

工程承包人：（简称甲方） 劳务分包人：（简称乙方）

为了保证工程的施工进度，工程质量和施工安全，明确双方在施工全过程中的责任、权利和义务关系，依照《xxx合同法》，《xxx建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就施工事项协商达成一致，订立本协合同，共同信守。

1、工程名称：

2、工程地点：

3、分包性质：包工不包料（含部分辅材及施工机具）

1、按图纸设计要求（含设计变更通知单、技术变更核定单）和监理部及甲方有关安全技术交底要求进行 工程所有水电安装含所有避雷联接工程，所有临时用电及空开配电箱和机械用电的安拆、维护，临时灯具安、拆。

2、由甲乙双方约定本工程为水电到户的方式进行分包，给水在水井间接至每户厨房米处且每户1管（即是说每户直接入一根给水水管），所有排水管含混凝土管接至主楼外2 1米处，室内所有线管、线盒的安装、强电在电井间接至每户空开箱内，并安装空开，楼层所需电缆及双电源箱安装，楼道公共部分照明，弱电箱及可视管、电线管预埋到每户，消防安装工程（一次预埋），每户的空调孔预留、厕所、厨房孔洞及柱、梁、剪力墙、现浇板内线管线盒的预留预埋。

3、水电工自己所用机械、焊机、焊条、安全帽、安全带和所需辅助材料工具等，由乙方自行负责。

1、工程量按设计图纸要求，含承包范围工作内容，所有临时用电及空开和机械用电的安拆与维护，以实际建筑面积 按照 元/m结算。

2、本协议书中所列费用为包干综合价，已包含施工管理费。

施工管理费包括施工过程中的全部管理费外，还包括乙方在施工过程中所发生的停水、停电、雨班、因违章作业所造成的伤、残、亡事故、工具用具（除甲方已安装的塔吊外）、劳保用品、医疗卫生等费用。

1、按国家相关建筑规范要求，工程质量达到合格，根据该工程的总体进度安排，必须服从现场管理员的合理安排，结合进度要求，合理安排施工作业人员，并组织施工作业人员无条件加班。工期按建设单位及项目部的要求，每延后一天惩罚 元，提前一天奖励 元。如遇不可抗拒因素，工期顺延。

2、乙方必须保证所承包的工程量达到合格标准。符合国家《施工验收规范》、《质量验评标准》的要求，在施工中如有不符合质量要求的一切返工损失由乙方全部负责，由于返工给甲方造成了材料损失则按甲方的实际成本计算，在乙方当月的劳务款中扣除；若乙方所做的产品质量不合格同，又拒绝返工，甲方有权单方向外高价点包，点包一切费用由乙方承担，在乙方劳务款中扣出。

3、本协议签订后，乙方因自身原因造成的退场，其班组方单甲方结算60%给乙方，安全质量保证金不予退还，损失由乙方自负。若影响甲方施工进度和现场管理，乙方要承担相应的经济责任。

4、乙方如因工人素质等原因达不到质量、工期要求，以及有违法乱纪行为发生等，甲方有权终止本协议，其余工资不予结算，安全质量保证金不予退还。

5、垫付人工费和生活费，正负零以下按照该项工程量的 %支付劳务报酬；中途每八层按照所完成工程量的 %支付。工程竣工及验收合格后支付到工程量总价 %；剩余的 % 月后付清。

6、现场不能发生打架、斗殴，如发生一次罚款5000元，所产生的一切后果及法律责任、医药费等均由乙方自行负责。

7、进入现场必须戴安全帽、危险作业拴好安全带，如每 3

发现一次罚款200元，场地内不能随意大小便，如发现一次严惩。

五、在施工中乙方必须认真细致地抓好安全工作，严格按照《建筑工程安全技术操作规范》进行生产作业，自觉履行《安全生产承包协议书》。在施工中有违反操作规程进行野蛮施工，不按规矩佩带安全防护设施等所造成的一切大小工伤事故，概由乙方自行负责其经济损失，并承担法律责任。如因其它原因在施工过程中出现的伤、残、亡等安全事故或安全事件所产生的经济和法律責任在10000元以下的由乙方自行负责，10000元以上的费用由甲、乙双方共同承担。

六、本协议未尽事宜，双方现场协商解决。

七、本协议一式二份，双方各执一份，签字盖手印生效，具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

甲方代表：

身份证号码： 身份证号码：

绿化劳务分包合同 劳务分包合同(九篇)篇八

乙方：

一、工程概况

1. 工程地点：

2. 工程内容及做法：工程内容为甲方口头要求的所有施工内

容、装修工艺要求(见附件)。

3. 工程承包，采取乙方包工、包施工工具、设备，甲方提供施工材料的方式。

4. 工程期限：开工日期： 竣工日期：

二、甲方工作

1. 开工三日前要为乙方入场施工创造条件，以不影响施工为原则。

2. 参与工程质量施工进度的监督，参加工程材料验收、隐蔽工程验收、竣工验收。

三、乙方工作

1. 施工中严格执行安全施工操作规范、防火规定、施工规范及质量标准，按期保质完成本合同工程。

2. 不得扰民及污染环境，每日十二时至十四时、十八时至次日八时之间不得从事敲、凿、刨、钻等产生噪音的装饰装修活动。

4. 负责工程成品、设备的保护。

5. 保证室内上、下水管道畅通和卫生间的清洁。

6. 保证施工现场的整洁，每日完工后清扫施工现场，清运垃圾至物业指定地点。

7. 为甲方提供本合同签订及履行过程中涉及的各种标准、规范、计算书、参考价格等书面资料。

四、材料供应

1. 乙方应提前5天向甲方提供需购材料清单，甲方应在4天内及时采购材料供施工队使用，双方应各自承担各自拖延工期的责任和经济损失。
2. 未经甲方同意，乙方不得自行采购材料，若已采购，甲方有权无条件拒绝使用并可拒绝支付该材料的费用。
4. 乙方应验收甲方所购建材的质量，发现质量问题应向甲方及时提出并有权拒绝使用。若甲方坚持使用，应书面要求乙方，并承担因材料质量引起的损失。
5. 乙方应帮甲方收货，核对数量和配件的准确性。
6. 乙方应做好材料的保管工作，禁止闲杂人等进入工地现场。
7. 未经甲方许可，乙方不得携带任何建材出门，若发现此类现象，按材料价格加倍从人工费中扣除。
8. 甲方材料送至工程所在地的楼下，乙方任何施工人员应无条件搬运。

五、工程验收和保修

2. 工程竣工后，乙方通知甲方验收。
3. 双方进行竣工验收前，乙方负责保护工程成品和工程现场的全部安全。

七、违约责任

1. 一方当事人未按约定履行合同义务给对方造成损失的，应承担赔偿责任；因违反有关法律规定受到处罚的，最终责任由责任方承担。
2. 一方当事人无法继续履行合同的，应及时通知另一方，并

由责任方承担因合同解除而造成的损失。

3. 由于乙方责任导致工程质量不合格，对工程质量不合格的部位，乙方必须进行彻底返工修理，损耗的材料费用由乙方承担。因返工造成工程的延期支付视同工程延误，每延误一日，乙方支付甲方本合同工程造价金额2%的违约金。
4. 对因以下原因造成竣工的日期延误，经甲方确认，工期应顺延：工程量变化；不可抗力；甲方同意工期顺延的其他情况。
5. 因乙方责任不能按期完工，工期不顺延，因乙方原因造成工程质量存在问题的返工费用由乙方承担，工期不顺延。
6. 因乙方原因造成工期延误，每延误一天，按总工程款的2%赔偿甲方损失。

八、争议解决方式

本合同项下发生的争议，双方应协商或向消费者协会申请调解解决，协商或调解解决不成时，向工程所在地人民法院起诉，请人民法院裁决。

九、劳动力管理

1. 开工前乙方应向甲方提供所有施工人员的身份证复印件。
2. 未经甲方许可，非工地施工人员不得在工地过夜。。
5. 乙方指定由 地现场负责人， 为替补负责人。
6. 乙方未经甲方同意不得任意调换施工人员。
7. 未经甲方同意，任何情况下乙方不得停工或怠工。

九、施工机具

1. 乙方自带施工所需工具，并保证工具的安全性和良好使用性，乙方自行承担工具维修费。
2. 因工具所产生的易耗品(如钻头、锯片等)由乙方自行承担。

十. 工艺要求

1. 基层处理要干净，高低不平处要先凿平和修补，在抹底层水泥砂浆找平前地面应洒水湿润以提高与基层的粘结能力。
2. 铺装石材、瓷质砖时必须安放标准块，标准块应安放在十字线交点对角安装。铺装操作时要每行依次挂线，石材必须浸水湿润，阴干后擦净背面。铺贴时，从中间向四侧退步铺装。安放石材、瓷质砖时必须四角同时下落，并用橡皮锤敲击紧实平整。
3. 石材、瓷质砖地面铺装后的养护十分重要，安装24小时后必须洒水养护，两天之内禁止上人。为不影响其他项目施工，可在地面上铺设实木板供人行走。
4. 地面石材、瓷质砖铺装的验收：地面石材、瓷质砖铺装必须牢固，铺装表面平整，色泽协调，无明显色差。接缝平直、宽窄均匀，石材无缺棱掉角现象，非标准规格板材铺装部位正确、流水坡方向正确。拉线检查误差小于2毫米，用2米靠尺检查平整度误差小于1毫米，表面洁净。

七、做防水

1. 防水需要从墙脚向上做不少于0.3米，淋浴处不少于1.8米。要求对厨房及两个卫生间再在安装完马桶和面盆后再做一次防水。
2. 一定要把准备做防水的基层打扫干净，尽量保持表面的干燥。

3. 卫生间的上下水管的根部和墙脚，必须涂抹足量的防水涂料。防水材料干透以后，需要进行24 2小时的闭水试验。到楼下观察是否还存在漏水现象。

八、吊顶

1. 吊顶工程所用材料的品种、规格、颜色以及基层构造、固定方法应符合设计要求或住户要求。

2. 吊顶龙骨在保管安装时，不得扔摔、碰撞。罩面板在运输和安装时，应轻拿轻放，不得损坏板材的表面和边角。并应防止受潮变形。

3. 吊顶内灯槽、斜撑、十字撑，应根据工程情况适当布置。轻型灯具应吊在主龙骨或附加龙骨上，重型灯具或吊扇不得与吊顶龙骨联结，应在基层顶板上另埋设吊点。

4. 罩面板应按规格、颜色分类选配。

5. 罩面板安装前，应根据构造需要分块弹线。带装饰图案罩面板，宜由中间向两边对称排列安装。墙面与顶棚的接缝应交接一致。

6. 罩面板与墙面、窗帘盒、灯具等交接处应严密，不得有漏缝现象。

7. 搁置式的轻质罩面板，应设置压卡装置。

8. 罩面板不得有悬臂现象。

9. 吊顶施工过程中，电气设备等安装应密切配合，特别是吊灯、电扇等处的增补强度应符合设计要求。

9. 罩面板安装后，应防止损坏及污染。

10. 落空4米以上的石膏板吊顶，除用自攻钉固定外还应增加粘接固定。所有金属点应用油漆封堵。

11. 罩面板与龙骨应连接紧密，表面应平整，不得有折裂、缺菱掉角、锤伤等缺陷。接缝应均匀一致，粘贴的面板不得有脱层，胶合板不得有刨透之处。

12. 搁置的罩面板不得有漏透、翘角现象。

发包方(以下简称甲方)：身份证号：住所：联系电话：手机号：

承包方(以下简称乙方)：身份证号：住所：联系电话：手机号：

年月日：

绿化劳务分包合同 劳务分包合同(九篇)篇九

乙 方：

签订日期： 年 月 日

根据《中华人民共和国劳动法》、《中华人民共和国劳动合同法》和有关法律、法规,甲乙双方经平等自愿、协商一致签订本合同,共同遵守本合同所列条款。

一、劳动合同双方当事人基本情况

第一条 甲方

法定代表人(主要负责人)或委托代理人

注册地址

经营地址

第二条 乙方 性别 户籍类型(非农业、农业)

居民身份证号码

或者其他有效证件名称 证件号码

在甲方工作起始时间 年 月 日

家庭住址 邮政编码

在京居住地址 邮政编码

户口所在地 省(市) 区(县) 街道(乡镇)

二、劳动合同期限

第三条 本合同为固定期限劳动合同。

本合同于 年 月 日生效，其中试用期至 年 月 日止。本合同于 年 月 日终止。

三、工作内容和工作地点

第四条 甲方派遣乙方工作的用工单位名称

第五条 乙方同意根据用工单位工作需要，担任

第七条 乙方按用工单位的要求应达到

四、工作时间和休息休假

第八条 用工单位安排乙方执行 工时制度。

执行标准工时制度的，乙方每天工作时间不超过8小时，每周工作不超过40小时。每周休息日为 。

第九条 甲方和用工单位对乙方实行的休假制度有

五、劳动报酬

第十条 甲方每月 日前以货币形式支付乙方工资，月工资为

甲乙双方对工资的其他约定

第十一条 甲方未能安排乙方工作或者被用工单位退回期间，按照北京市最低工资标准支付乙方报酬。

六、社会保险及其他保险福利待遇

第十二条 甲乙双方按国家和北京市的规定参加社会保险。甲方为乙方办理有关社会保险手续，并承担相应社会保险义务。

第十四条 乙方患职业病或因工负伤的待遇按国家和北京市的有关规定执行。

第十五条 甲方为乙方提供以下福利待遇

七、劳动保护、劳动条件和职业危害防护

第十六条 甲方应当要求用工单位根据生产岗位的需要，按照国家有关劳动安全、卫生的规定为乙方配备必要的安全防护措施，发放必要的劳动保护用品。

第十七条 甲方应当要求用工单位根据国家有关法律、法规，建立安全生产制度；乙方应当严格遵守甲方和用人单位的劳动安全制度，严禁违章作业，防止劳动过程中的事故，减少职业危害。

第十八条 甲方应当要求用工单位建立、健全职业病防治责任制，加强对职业病防治的管理，提高职业病防治水平。

八、劳动合同的解除、终止和经济补偿

第十九条 甲乙双方解除、终止、续订劳动合同应当依照《中华人民共和国劳动合同法》和国家及北京市有关规定执行。

第二十条 甲方应当在解除或者终止本合同时，为乙方出具解除或者终止劳动合同的证明，并在十五日内为乙方办理档案和社会保险关系转移手续。

第二十一条 乙方应当按照双方约定，办理工作交接。应当支付经济补偿的，在办结工作交接时支付。

九、当事人约定的其他内容

第二十二条 甲乙双方约定本合同增加以下内容：

十、劳动争议处理及其它

第二十三条 双方因履行本合同发生争议，当事人可以向甲方劳动争议调解委员会申请调解；调解不成的，可以向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。当事人一方也可以直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

第二十四条 本合同的附件如下

第二十五条 本合同未尽事宜或与今后国家、北京市有关规定相悖的，按有关规定执行。

第二十六条 本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____