

# 2023年修改工作总结 危房改造工作总结 标题模板

对某一单位、某一部门工作进行全面性总结，既反映工作的概况，取得的成绩，存在的问题、缺点，也要写经验教训和今后如何改进的意见等。总结书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇总结呢？下面是小编整理的个人今后的总结范文，欢迎阅读分享，希望对大家有所帮助。

## 2023年修改工作总结 危房改造工作总结标题模板篇 一

我是xx村xx组村民，全家x口人，全部挤着居住在近xx\*方米的一座木房，该房屋建于八十年代，几经修缮仍能维持居住。但xxxx年x月的一场暴雨，使我房屋背坡塌方，泥石均挤压到我的房屋，暂时出外居住，且背坡上仍有裂隙，随时都有再次塌方的危险。今年雨季，背坡再次出现塌方，泥石再次挤压我的房屋，危危在及，存在严重的安全隐患，已不敢居住。现向人民\*申请，希望将我户纳入危房改造项目，以得到\*的支持，我户好将房屋迁建到安全地带。目前，我户已经自备了部分建房材料，并\*整了新的地基，望上级给予尽快批准为谢！

特此申请！

敬礼！

XXX

日期：

## 2023年修改工作总结 危房改造工作总结标题模板篇二

紫溪乡地处川陕结合部，辖5个行政村，21个村民小组。20xx年末，全乡总户数553户，总人口2241人，总面积39.6平方公里，有耕地面积2715亩，主产水稻、玉米等粮食作物，经济作物以核桃、板栗为主。境内山高坡陡，沟壑纵横，最低海拔773米，最高海拔2490米，高山气候明显，无霜期仅为230天。群众居住环境恶劣，生存条件极差，自然灾害频繁。

市政府下达紫溪乡20xx年第五批农村危房改造任务7户。20xx年危房改造任务13户，全部为其它贫困户，通过村民一事一议，逐户核查，张榜公示，确定了危房改造农户。在危房改造中，上级补助资金15万元，群众自筹79.56万元，动工率为100%，竣工率100%。此次改造之后紫溪乡还有危房户25户，总人口102人，危房72间，其中，分散供养的五保户3户3人；农村低保户11户45人；一般困难户11户54人。

一是加强领导，明确各级职责。紫溪乡把实施农村危房改造工程列为乡政府的主要工作之一，成立了由乡长任组长，乡财政、民政、国土林业和驻村干部等有关部门负责人为成员的农村危房改造工作领导小组，加强对此项工作的领导协调指挥。同时，制定印发《紫溪乡农村危房改造实施方案》，签订责任书，明确各级各部门的工作职责，一级抓一级，层层抓落实。

二是加强宣传，发挥群众主体作用。通过广泛宣传，召开了两次乡村干部会、并且还召开了20户危房改造对象参加的会议，并且将建房标准给每户发了一份，各村也召开了村民代表会、群众会、进村入户等方式，加强对农村危房改造政策宣传，让农村危房改造工作家喻户晓，让广大农民群众自愿进行危房改造。通过大量的思想工作和政策宣传，积极协调帮助解决建房户的实际困难，协调贷款27.53万元，激发了

他们积极投身农村危房改造的热情，发挥群众的主体作用。

三是注重审核，选准危改对象。在确定危房改造对象上，实行阳光操作，始终把调查摸底和对象确定置于广大群众的监督之下，严格按照户主申请、村委会和驻村干部调查核实、村民小组会议民主评议、村民委员会张榜公示、乡政府审核申报五个程序进行。对象审定后，分别对每户农户家庭的经济状况等认真分析研究，根据统一的标准，确定了五保户、低保户、困难户和一般户四种类型。

四是科学规划，突出地方特色。本着先规划、后建设、有特色的原则，从改善人居环境、改变农村面貌的实际出发，把农村危房改造与新农村建设相结合，与整合资源、扶持群众发展生产相结合，与乡村规划和环境整治相结合，与通电、通路、通水、方便群众生产生活相结合。在实施农村危房改造工程推进中，坚持因地制宜，突出特色，着力风貌打造。

五是加强督促，注重质量监管。始终把加强工程质量监督检查作为重点工作来抓，制定危改工作督查方案，成立危改工作督查组，定期不定期对危改工作进行督查，对施工过程中发现的质量不符合设计标准的建房点，要求建房户限期整改确保了工程进度和质量。

六是建立信息档案，完善危改资料。按照上级精神，紫溪乡建立了农村危房改造工作数据资料档案库，由专人负责，做到完整、真实、准确。认真做好项目资料（包括文字、图片、影像）的收集，分类存档工作。

一是改善了农村困难群众居住条件。按照现在的改造速度，坚持510年将有效解决农村的危房，农村困难群众居住条件将得到极大的改善，困难群众基本可以告别危房，因自然灾害而发生居住不安全的情况将有效减少，实施危房改造是一项德政工程，是为群众排忧解难的一项民心工程。

发展相结合，有力地推动了新农村建设。

三是转变了农村群众的居住观念。由于受传统观念的影响，紫溪乡农村住房从建房面积、质量、美观等方面都比较滞后，与时代发展不相适应，实施农村危房改造工程以来，有力地促进了群众的建房观念的转变，极大的调动了农村建房的积极性，农村有一定经济条件的农民参照生态文明家园图纸和标准建造房屋。

四是激发了群众发展生产、脱贫致富奔小康的信心和决心。实施农村危房改造工程，解决了群众想建房而又资金不足难题，缓解了群众建房资金压力，可以把有限的资金用于发展生产，激发了群众发展经济、投入小康社会建设的热情。

五是密切了党群干群关系。在农村危房改造工作中，帮助群众解决建房过程中遇到的问题，群众从中感受到了党和政府的关怀。老百姓变富裕了，密切了党群干群关系，提高了党和政府在群众中的威信。

一是农村危房改造补助资金少，项目投入单一。有的危改户自身积累较少，加上本级财力有限，危改资金不足部分难以解决。

二是农村危房改造指标少。许多需要改造的危房得不到资金支持，从而难以启动改造。

紫溪乡20xx年度危房改造工作已按照上级要求，按质按量按时完成，但紫溪乡属典型高寒偏远乡镇之一，群众居住条件十分恶劣，仍有一部分困难群众居住在危房中，严重威胁着困难群众的生命财产安全，紫溪乡下一步将进一步加大危房改造力度，改善群众居住条件，保障群众生命财产安全。

# 2023年修改工作总结 危房改造工作总结标题模板篇三

xx年以来，在市委、市的正确领导下，在上级相关部门的指导下，我镇按照“”的要求，认真履行工作职责，扎实推进农房改造建设项目，为全镇的农业和农村经济社会稳定发展和农村经济社会发展作出了一定的贡献。

## 一、加强组织领导，强化组织建设

1、领导班子高度重视农房改造建设项目建设。镇领导班子成员高度重视农村建房改造建设项目建设工作，成立了以村主任为组长，镇直部门负责人为副组长的农房改造项目领导小组；各村也成立了由镇直部门和会主任组成的专门工作小组，负责全镇的农房改造建设各项工作的组织实施和日常管理工作，为农房改造工作的顺利开展提供了有力保障。

2、各级各部门高度重视农房改造建设项目建设工作。镇领导班子成员经常深入农户了解情况，深入基层，倾听农户意见，及时解决了农民群众关心的问题，为农房改造建设工作的顺利开展提供了保障。

## 二、精心部署、认真组织实施

3、精心部署、周密实施，确保农村建房拆迁、征地拆迁、房屋补偿、农村土地整治等各项工作顺利推进。

4、镇、高度重视农房建设。镇农房办、农房办、农房办等部门在认真分析研究本地实际情况的基础上，对农房改造项目进行全面细致的调研，确立了农房改造建设项目建设的目标任务、建设期限、工程量、建设地点等。

5、成立了农房建设项目工作领导小组，并与工商、、农业、工商等有关部门签订了农房建设项目工作目标责任书。

### 三、认真组织实施，确保农房建设工程项目顺利施工

我们以“农村建房项目建设”为龙头，以工业、农业三产为重点，采取多种形式，全面推进农房建设进程，确保了农房建设项目建成推进的顺利进行。

#### 一) 工程进度。

今年xx月份，镇上与镇财政局、农办等一行11人同志到农户家中，进村入户，了解各村工作和生活现状，听取群众的意见和建议，对各村的建房工作进行调整，确保了农民工的切身利益。

#### 二) 项目建设。

6、农房建设项目。

7、农房建设项目。

8) 农房建设项目。

### 四、存在问题

一是我镇农村建房建设项目资金总量不足，项目建议有一些项目不能按时交付，项目建议资金有一定的拖延。

二是项目建议资金不足，项目建议资金不足。

### 五、下步打算

xx年来，我镇在农房改造建设项目建设中，做了一些工作，取得了一定成绩。但与县委、县的要求，与先进县市的要求有一定的差距，在下一步的工作中，要不断加大工作力度，争取有更大的进步。

# 2023年修改工作总结 危房改造工作总结标题模板篇四

## 一、农村危房改造工作实施情况

20xx年，县分配我镇农村危房改造对象共80户，其中第一批50户，第二批30户，全部为危旧房改造新房。至20xx年xx月20日，全镇实际完成农村危房改造80户，其中五保户6户，低保户18户，残疾人9户，其他贫困户47户。全部通过了镇危房改造领导小组的初步验收，特别是森岭、乔联村16户危房改造工作任务都能按时完成，多次受到挂点县、镇领导的好评。

## 二、主要做法

(一)领导重视，明确责任，实施责任追究制。我镇党委政府对抓好农村危房改造工作高度重视，把它作为践行“三个代表”重要思想，落实科学发展观、建设社会主义新农村、构建和谐社会，密切党群干群关系的一件大事来抓，作为办实事、惠民生、得民心的主要工作来统筹安排。

在县农村危房改造工作布置会后，马上召开班子会议进行研究，调整充实了xx镇农村危房改造工作领导小组，制定了详细可行的实施方案，明确主要领导负总责，分管领导具体抓，包片驻村干部入户宣传督促，对督促未到位、没有按时间和任务完成的干部，启动责任追究与问责制，与年终评先评优考核挂钩。

### (二)认真做好农村危房改造前期准备工作

1、认真开展调查摸底工作。为准确掌握我镇农村住房困难家庭的基本情况，采取召开镇村干部会、村民代表会、群众会、进村入户等方式，加强对农村危房改造政策宣传，让农村危房改造工作家喻户晓，在各村自查的基础上，镇组织包村工

作队调查组逐村一一调查核实，对自愿进行农村危房改造对象有了初步了解。

2、认真筛选确定危房改造项目对象户。根据上级下达给我镇的任务数，严格按照实施标准和条件，对筛查后的危房户逐一进行核实，在确定危房改造对象上，按照“五保、贫困优先”的原则，实行“阳光”操作，始终把调查摸底和对象确定置于广大群众的监督之下，严格按照“户主申请、村委会和调查小组调查核实、村民代表会议评议、村民委员会张榜公示、乡镇人民政府审核、县审批”6个程序进行。对象审定后，分别对每户农户家庭的经济状况和危房程度等认真分析研究，确定了补助标准。使危房改造工作深入人心，树立了良好的社会形象。

(三)狠抓落实，确保全面完成农村危房改造任务 1、科学规划，突出地方特色。本着“先规划、后建设”的原则。把农村危房改造与新农村建设相结合，与整合资源、扶持群众发展生产相结合，与乡村规划和环境整治相结合，与通电、通路、通水，方便群众生产生活相结合。在实施农村危房改造工程推进中，坚持因地制宜，为推动新农村建设、促进农村经济发展打下基础。

2、加强督促，确保改造工程质量 and 进度。始终把加强工程质量监督检查作为重点工作来抓，在对象确定后，镇危改领导小组定期不定期对危改工作进行督查，了解改造工程中存在的问题。积极沟通县危改办技术人员，及时向建房户传授建房知识，深入建房点查看建房工程质量，对施工过程中发现的质量不符合设计标准的建房点，要求建房户限期整改，确保了工程进度和质量。

3、制定优惠政策，大力支持危房改造工作顺利实施。在危房改造过程中，各部门提供了力所能及的帮助。国土部门在宅基地审批上，做到特事特办，不但简化办事程序，而且给予减免费用，镇直各单位都为危房改造工作开绿灯，让老百姓

得到了实实在在的实惠。

4、加强资金管理，确保规范运作。严格按照县规定要求，直接将危房改造补助资金打入对象惠农补贴存折□xx月20日前拨付40%的资金□xx月31日前拨付剩余资金。

5、建立档案。为方便查询，我们按照上级要求，建立了电子档案，将全部危房改造户的资料录入软件。同时建立了一户一档。

### 三、存在的困难和问题

一是我镇贫困面大，贫困度深，危改户自身积累较少，除国家补助外，个别危改户自筹的资金大都是靠借贷来建设，给他们带来新的负担。

二是农村危房改造补助资金少，项目资金投入单一，而且农村危房改造数量大，而上级指标有限，难以满足农村危房改造户需求。

三是通过实施农村危房改造，群众居住的危房得到了改善，但配套设施投入不足，跟不上社会主义新农村建设的需要。

## 2023年修改工作总结 危房改造工作总结标题模板篇五

### 一、农村危房改造工作实施情况

2011年，县分配我镇农村危房改造对象共80户，其中第一批50户，第二批30户，全部为危旧房改造新房。至2011年12月20日，全镇实际完成农村危房改造80户，其中五保户6户，低保户18户，残疾人9户，其他贫困户47户。全部通过了镇危房改造领导小组的初步验收，特别是森岭、乔联村16户危房

改造工作任务都能按时完成，多次受到挂点县、镇领导的好评。

## 二、主要做法

(一)领导重视，明确责任，实施责任追究制。我镇党委政府对抓好农村危房改造工作高度重视，把它作为践行“三个代表”重要思想，落实科学发展观、建设社会主义新农村、构建和谐社会，密切党群干群关系的一件大事来抓，作为办实事、惠民生、得民心的主要工作来统筹安排。在县农村危房改造工作布置会后，马上召开班子会议进行研究，调整充实了xx镇农村危房改造工作领导小组，制定了详细可行的`实施方案，明确主要领导负总责，分管领导具体抓，包片驻村干部入户宣传督促，对督促未到位、没有按时间和任务完成的干部，启动责任追究与问责制，与年终评先评优考核挂钩。

### (二)认真做好农村危房改造前期准备工作

1、认真开展调查摸底工作。为准确掌握我镇农村住房困难家庭的基本情况，采取召开镇村干部会、村民代表会、群众会、进村入户等方式，加强对农村危房改造政策宣传，让农村危房改造工作家喻户晓，在各村自查的基础上，镇组织包村工作队调查组逐村一一调查核实，对自愿进行农村危房改造对象有了初步了解。

对象确定置于广大群众的监督之下，严格按照户主申请、村委会和调查小组调查核实、村民代表会议评议、村民委员会张榜公示、乡镇人民政府审核、县审批6个程序进行。对象审定后，分别对每户农户家庭的经济状况和危房程度等认真分析研究，确定了补助标准。使危房改造工作深入人心，树立了良好的社会形象。

(三)狠抓落实，确保全面完成农村危房改造任务 1、科学规划，突出地方特色。本着先规划、后建设的原则。把农村危

房改造与新农村建设相结合，与整合资源、扶持群众发展生产相结合，与乡村规划和环境整治相结合，与通电、通路、通水，方便群众生产生活相结合。在实施农村危房改造工程推进中，坚持因地制宜，为推动新农村建设、促进农村经济发展打下基础。

和质量。

门在宅基地审批上，做到特事特办，不但简化办事程序，而且给予减免费用，镇直各单位都为危房改造工作开绿灯，让老百姓得到了实实在在的实惠。

4、加强资金管理，确保规范运作。严格按照县规定要求，直接将危房改造补助资金打入对象惠农补贴存折，12月20日前拨付40%的资金，12月31日前拨付剩余资金。

5、建立档案。为方便查询，我们按照上级要求，建立了电子档案，将全部危房改造户的资料录入软件。同时建立了一户一档。

### 三、存在的困难和问题

一是我镇贫困面大，贫困度深，危改户自身积累较少，除国家补助外，个别危改户自筹的资金大都是靠借贷来建设，给他们带来新的负担。

二是农村危房改造补助资金少，项目资金投入单一，而且农村危房改造数量大，而上级指标有限，难以满足农村危房改造户需求。

三是通过实施农村危房改造，群众居住的危房得到了改善，但配套设施投入不足，跟不上社会主义新农村建设的需要。

### 一、基本情况

通过与省厅倾情衔接、积极争取，省厅下达给我县农村危房改造任务\*户，上级补助资金\*万元，现已完成改造计划任务，资金全部发放到位。目前省预下达的第二批危房改造指标正在组织实施过程当中。

## 二、主要做法

一是制定方案，精心组织。开展农村危房改造对农村困难群众来说，是解决住有所居、雪中送炭的大好事。为了把好事办好、办实，我们努力做到领导重视、部门协作、精心组织，顺利推进。多次召开专题会议研究部署农村危房改造工作，危改领导小组，组织县纪委、财政局、督查室全程参与，研究制定年农村危改工作实施方案，对危改造工作提出了具体实施要求，做到任务明确、措施到位。

乡镇通过调查、摸底，通过党委会讨论，最后确定对象，上报住建局建立逐村逐户农村危房改造分类统计数据。领导小组组织专班分组下乡，深入农户家中，现场复审、拍照存档，逐村逐户建立农村危房改造档案，再实施危房改造。

三是强化督查，规范操作。危改工程影响面广、政策性强，为确保该工程扎实推进、平稳运行，我们注重细节、狠抓执行。一是督查到“户”。按照马部署要求，由政府督查室牵头，纪委执法室、住建、财政、电视台组成督查组，通过实地抽查农户、电视台跟踪拍摄的形式，采取“四查四评”的方法，对全县\*个乡镇农村危房改造工作进行检查验收。二是通报到乡。在日常督查工作中，对按时间节点有序推进的乡镇，进行及时通报表扬，并安排电视台、报社进行跟踪报道；对进展缓慢的乡镇予以通报批评。三是资金直接到户。在资金分配上，制定资金管理制度，实行专户管理，确保资金专款专用，安全运行。实行财政拨款、银行支付，直接发放到户的模式，财政、审计、监察部门对补助资金的管理使用进行监督检查。

### 三、工作计划

紧抓好。

二是进一步完善工作方案，加强调查研究，摸清底数，选准农村危房改造对象，使真正的贫困家庭受益。

三是整合资源，加大对农村危房改造的投入。积极整合新农村建设的各项建设资金，不断加大对农村危房改造的投入。

## 2023年修改工作总结 危房改造工作总结标题模板篇六

### 一、基本情况

通过与省厅倾情衔接、积极争取，省厅下达给我县农村危房改造任务\*户，上级补助资金\*万元，现已完成改造计划任务，资金全部发放到位。目前省预下达的第二批危房改造指标正在组织实施过程当中。

### 二、主要做法

一是制定方案，精心组织。开展农村危房改造对农村困难群众来说，是解决住有所居、雪中送炭的大好事。为了把好事办好、办实，我们努力做到领导重视、部门协作、精心组织，顺利推进。多次召开专题会议研究部署农村危房改造工作，危改领导小组，组织县纪委、财政局、督查室全程参与，研究制定年农村危改工作实施方案，对危改造工作提出了具体实施要求，做到任务明确、措施到位。

乡镇通过调查、摸底，通过党委会讨论，最后确定对象，上报住建局建立逐村逐户农村危房改造分类统计数据。领导小

组组织专班分组下乡，深入农户家中，现场复审、拍照存档，逐村逐户建立农村危房改造档案，再实施危房改造。

三是强化督查，规范操作。危改工程影响面广、政策性强，为确保该工程扎实推进、平稳运行，我们注重细节、狠抓执行。一是督查到“户”。按照马部署要求，由政府督查室牵头，纪委执法室、住建、财政、电视台组成督查组，通过实地抽查农户、电视台跟踪拍摄的形式，采取“四查四评”的方法，对全县\*个乡镇农村危房改造工作进行检查验收。二是通报到乡。在日常督查工作中，对按时间节点有序推进的乡镇，进行及时通报表扬，并安排电视台、报社进行跟踪报道；对进展缓慢的乡镇予以通报批评。三是资金直接到户。在资金分配上，制定资金管理制度，实行专户管理，确保资金专款专用，安全运行。实行财政拨款、银行支付，直接发放到户的模式，财政、审计、监察部门对补助资金的管理使用进行监督检查。

### 三、工作计划

紧抓好。

二是进一步完善工作方案，加强调查研究，摸清底数，选准农村危房改造对象，使真正的贫困家庭受益。

三是整合资源，加大对农村危房改造的投入。积极整合新农村建设的各项建设资金，不断加大对农村危房改造的投入。

#### 一、农村危房改造工作实施情况

2011年，县分配我镇农村危房改造对象共80户，其中第一批50户，第二批30户，全部为危旧房改造新房。至2011年12月20日，全镇实际完成农村危房改造80户，其中五保户6户，低保户18户，残疾人9户，其他贫困户47户。全部通过了镇危房改造领导小组的初步验收，特别是森岭、乔联村16户危房

改造工作任务都能按时完成，多次受到挂点县、镇领导的好评。

## 二、主要做法

### （一）领导重视，明确责任，实施责任追究制。

我镇党委政府对抓好农村危房改造工作高度重视，把它作为践行“三个代表”重要思想，落实科学发展观、建设社会主义新农村、构建和谐社会的密切党群干群关系的一件大事来抓，作为办实事、惠民生、得民心的主要工作来统筹安排。在县农村危房改造工作布置会后，马上召开班子会议进行研究，调整充实了xx镇农村危房改造工作领导小组，制定了详细可行的实施方案，明确主要领导负总责，分管领导具体抓，包片驻村干部入户宣传督促，对督促未到位、没有按时间和任务完成的干部，启动责任追究与问责制，与年终评先评优考核挂钩。

### （二）认真做好农村危房改造前期准备工作

1、认真开展调查摸底工作。为准确掌握我镇农村住房困难家庭的基本情况，采取召开镇村干部会、村民代表会、群众会、进村入户等方式，加强对农村危房改造政策宣传，让农村危房改造工作家喻户晓，在各村自查的基础上，镇组织包村工作队调查组逐村一一调查核实，对自愿进行农村危房改造对象有了初步了解。

对象确定置于广大群众的监督之下，严格按照“户主申请、村委会和调查小组调查核实、村民代表会议评议、村民委员会张榜公示、乡镇人民政府审核、县审批”6个程序进行。对象审定后，分别对每户农户家庭的经济状况和危房程度等认真分析研究，确定了补助标准。使危房改造工作深入人心，树立了良好的社会形象。

1、科学规划，突出地方特色。本着“先规划、后建设”的原则。把农村危房改造与新农村建设相结合，与整合资源、扶持群众发展生产相结合，与乡村规划和环境整治相结合，与通电、通路、通水，方便群众生产生活相结合。在实施农村危房改造工程推进中，坚持因地制宜，为推动新农村建设、促进农村经济发展打下基础。

2、加强督促，确保改造工程质量 and 进度。始终把加强工程质量监督检查作为重点工作来抓，在对象确定后，镇危改领导小组定期不定期对危改工作进行督查，了解改造工程中存在的问题。积极沟通县危改办技术人员，及时向建房户传授建房知识，深入建房点查看建房工程质量，对施工过程中发现的质量不符合设计标准的建房点，要求建房户限期整改，确保了工程进度和质量。

在宅基地审批上，做到特事特办，不但简化办事程序，而且给予减免费用，镇直各单位都为危房改造工作开绿灯，让老百姓得到了实实在在的实惠。

4、加强资金管理，确保规范运作。严格按照县规定要求，直接将危房改造补助资金打入对象惠农补贴存折，12月20日前拨付40%的资金，12月31日前拨付剩余资金。

5、建立档案。为方便查询，我们按照上级要求，建立了电子档案，将全部危房改造户的资料录入软件。同时建立了一户一档。

### 三、存在的困难和问题

一是我镇贫困面大，贫困度深，危改户自身积累较少，除国家补助外，个别危改户自筹的资金大都是靠借贷来建设，给他们带来新的负担。

二是农村危房改造补助资金少，项目资金投入单一，而且农

村危房改造数量大，而上级指标有限，难以满足农村危房改造户需求。

三是通过实施农村危房改造，群众居住的危房得到了改善，但配套设施投入不足，跟不上社会主义新农村建设的需要。

xx镇人民政府

二〇一一年十二月二十日

2015年，我镇农村危房改造工作，在区委政府的正确领导下和上级业务部门的精心指导下，我镇切实加强领导、精心组织、务求实效、统筹推进，坚持“统筹规划、群众自愿、公开公正、分批实施”原则，农村危房改造工作取得了一定成效，从根本上改善了部分农民的居住条件，现将有关情况总结如下。

## 一、基本情况

东桥镇位于xx区东北部，辖15个行政村、1个街道。2015年末，全镇总户数8816户，总人口3.7万人，总面积104.25平方公里，耕地面积5.5万亩。2015年全镇财政收入389万元，农民人均纯收入4100元。现有劳动力2.1万人，贫困人口1800人，因灾返贫人口700人。主产水稻、小麦、油菜等粮食作物，年产水稻3.6万吨，小麦0.6万吨，油菜0.9万吨。全镇现有村级道路50公里，其中砂石路20公里，水泥路5公里，柏油路13公里，镇道李三路和合六叶高速公路过境而过。中国论文联盟<http://>编辑。

2015年我镇按照《国家危房鉴定标准》调查统计，全镇现有农村危房786户，约占全镇农户总数的8.9%。其中，需要拆除重新建设的一级危房413户，占全镇农户数的4.7%；需对局部构件进行更换维修的二级危房286户，占全镇农户数的3.2%；需要更换个别构件或轻微维修的三级危房87户，占全镇农户

数的0.1%。

## 二、农村危房改造实施情况

2015年，按照市、区农村危房改造工作会议精神，我镇共实施农村危房改造试点10户，涉及油坊、金桥两村。其中五保户6户，低保户4户。上级补助资金10万元，群众自筹16.95万元，动工率为100%，已完工10户，占任务数的100%。

## 三、主要做法和措施

一是加强领导，明确各级职责。我镇把实施农村危房改造工程列为镇的主要工作之一，成立了由镇长任组长，分管领导任副组长，镇财政、民政、国土、建设、扶贫、残联等有关部门负责人为成员的农村危房改造工程领导小组，加强对此项工作的领导协调指挥。同时，制定印发《东桥镇农村危房改造实施方案》，签订责任书，明确各级各部门的工作职责，一级抓一级，层层抓落实。

二是加强宣传，发挥群众主体作用。通过广泛宣传，采取召开镇村干部会、村民代表会、群众会、进村入户等方式，加强对农村危房改造政策宣传，让农村危房改造工作家喻户晓，让广大农民群众自愿进行危房改造。通过大量的思想工作和政策宣传，积极协调帮助解决建房户的实际困难，激发了他们积极投身农村危房改造的热情，发挥群众的主体作用。

极度危险、家庭极为困难农户的房屋先行改造建设。

四是科学规划，突出地方特色。本着“先规划、后建设、有特色”的原则，从改善人居环境、改变农村面貌的实际出发，把农村危房改造与新农村建设相结合，与整合资源、扶持群众发展生产相结合，与镇村规划和环境整治相结合，与通电、通路、通水、方便群众生产生活相结合。在实施农村危房改造工程推进中，坚持因地制宜，突出东桥特色，对建房的设

计式样、颜色、施工标准和质量要求等都作了明确规定，进一步推进新农村建设步伐。

五是加强督促，注重质量监管。始终把加强工程质量监督检查作为重点工作来抓，制定危改工作督查方案，成立危改工作督查组，定期不定期对危改工作进行督查，对施工过程中发现的质量不符合设计标准的建房点，要求建房户限期改正，确保了工程进度和质量。

六是加强资金管理，确（中国论文联盟<http://>整理）保规范运作。试点村实施危房改造以来，共改造农村危房户10户，共投入资金26.95万元。其中国家投入10万元，农户自筹16.95万元。为加强对危房改造资金管理，我镇严格按照《农村危房改造专项资金管理办法》规定，设立专户存储，专款专用，并建立了严格的报帐制度和公示制度，加强对项目资金的监管，确保危改资金安全高效安全运行。

七是建立信息档案，完善危改资料。为方便查询，我镇建立了农村危房改造工作数据资料档案库，由专人负责，做到完整、真实、准确。认真做好项目资料（包括文字、图片、影像）的收集，分类存档（包括房屋报建审批资料、设计图纸和施工合同，房屋竣工验收表格等）工作。

#### 四、工作成效

一是改善了农村困难群众居住条件。按照现在的改造速度，坚持2—3年将有效解决农村的危房，农村困难群众居住条件将得到极大的改善，困难群众基本可以告别危房，因自然灾害而发生居住不安全的情况将有效减少，实施危房改造是一项德政工程，是为群众排忧解难的一项民心工程。

二是引领和推动了社会主义新农村建设。把实施农村危房改造工程与改造村容村貌相结合、与实施新农村建设的整体规划相结合、与拓宽镇村道路、改善人畜饮水、美化环境、农

村卫生和农村文化等生产和社会事业发展相结合，有力地推动了新农村建设。

三是转变了农村群众的居住观念。由于受传统观念的影响，我镇农村住房从建房面积、质量、美观等方面都比较滞后，与时代发展不相适应，实施农村危房改造工程以来，有力地促进了群众的建房观念的转变，极大的调动了农村建房的积极性，农村有一定经济条件的农民参照生态文明家园图纸和标准建造房屋。

四是激发了群众发展生产、脱贫致富奔小康的信心和决心。实施农村危房改造工程，解决了群众想建房而又资金不足难题，缓解了群众建房资金压力，可以把有限的资金用于发展生产，激发了群众发展经济、投入小康社会建设的热情。

群众从中感受到了党和政府的关怀，老百姓变富裕了，老百姓的心和干部更贴近了，密切了党群干群关系，提高了党和政府在群众中的威信。

## 五、存在困难和问题

一是农村危房改造补助资金少，项目投入单一。危改户自身积累较少，上本级财力有限，危改资金不足部分难以解决。

二是由于农村危房改造数量大，镇级财政配套资金压力大。

三是通过实施农村危房改造，群众居住的危房虽然得到了改造或新建，但集中建房危改点的水、电、路、广播电视、农村消防、群众活动场所等配套设施建设因投入不足而跟不上发展需要。

## 六、下步工作打算

一是进一步提高认识，加强领导，增强做好危改工作的紧迫

感和责任感，按照区委、区政府要求，强化领导，加大工作力度，把农村危房改造作为扶助贫困人口的重要项目来抓紧抓好。

二是进一步完善工作方案，加强调查研究，摸清底数，明确工作目标和任务，选准农村危房改造对象，使真正的贫困家庭受益。

三是结合新农村建设认真搞好规划，本着因地制宜、群众自愿、先急后缓、逐步推开的原则，积极争取国家建设资金，着重先解决极度危险、极度贫困的农村危房户，力争用三年左右的时间全面解决全镇农村危房户改造。

四是整合资源，加大对农村危房改造的投入。积极整合新农村建设、农村生态文明家园建设、扶贫开发、整村推进等项目建设资金，同时，积极争取帮扶单位的帮助和支持，不断加大对农村危房改造的投入。

五是进一步加强技术指导和督促检查，确保工程进度和质量。

六是加强资金监管，确保资金安全高效运行，以缓解群众自筹资金压力和完善配套设施。按照“生产发展、生活宽裕、镇风文明、村容整洁、管理民主”的新农村建设二十字方针，积极引导危改户发展新产业，尽快脱贫致富。