

# 解除物业公司 解除协议和解除协议书(大全7篇)

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。相信许多人会觉得范文很难写？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。

## 解除物业公司篇一

乙方 身份证号 地址 电话

甲乙双方就20xx年6月15日共同签订的《门面房租赁合同》（以下称合同）的解除相关事宜约定如下，以资遵守：

一、甲乙双方友好协商，一致同意解除合同。

二、甲乙双方共同确定以下事实：

1、甲方已收取乙方自20xx年6月15日至20xx年6月15日租金共计人民币捌万捌仟贰佰元整。

2、乙方已实际对承租房进行装修，但未装完已停工。外墙受损严重，门窗待修整。

3、乙方承租房屋共添置了二台空调，别无其它家具和电器。

4、乙方从20xx年6月15日租房至本协议签订之日未付水费、电费、物业管理费、房产税等费用。

5、乙方在装修期间，因违规操作，私拆外墙摄像头，造成摄像头零件缺失，无法恢复安装。

三、乙方须向甲方付给：外墙门窗修补费用，因违约造成的

拖欠房租、违约金共计人民币25000元。但因乙方情况特殊，经甲乙双方友好协商，甲方愿意乙方以两台空调抵充此款，互不相欠。

四、合同解除后，乙方所有的可移动物品归甲方所有，租赁房屋内固定物品及装修部分归属甲方，本条约可移动物品具体是两台空调。

五、乙方应于本协议签订之日起，日内迁出租赁房屋，把门面房归还甲方。

六、乙方须于此协议签订之日起10日内到工商部门办完营业执照迁址或注销手续。

七、自20xx年6月15日至本协议签订期间，乙方因装修与别人发生的经济纠纷，违规装修，私拆损坏摄像头等罚款和索赔均与甲方无关，一切后果由乙方承担。

八、乙方在此协议签订之日，须到物业管理部门交清在租赁期间的水费、电费、物业管理费和因装修造成摄像头零件丢失等费用。

九、自本协议签订之日，原《门面房租赁合同》作废。

十、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，同具法律效力。

甲方（签字） 乙方（签字）

年 月 日 年 月 日

## 解除物业公司篇二

甲方：\_\_\_\_\_有限公司(如甲方不是本公司，要调整)

乙方：（若是法人，需与营业执照名称一致，若是自然人，则同于身份证）

身份证号码：（若是自然人，即留存此项）

甲方\_\_\_\_\_与乙方\_\_\_\_\_于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订了《》【此处填写甲乙双方之前签订的合同/协议名称】，原合同/协议有效期至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，现因\_\_\_\_\_【此处填写解除合同/协议的原因】原因致使原合同/协议无法继续履行，现经甲乙双方协商一致，达成如下协议：

### 解除物业公司篇三

乙方：\_\_\_\_\_

鉴于甲乙于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日就“××××”项目签订《项目移交合作协议》（以下简称《合作协议》），《合作协议》生效以后，甲乙双方都积极的履行合同义务，但在合同的履行过程中，由于国家的政策调整导致合同无法继续履行，故，甲乙双方共同决定终止履行《合作协议》。

为此，甲乙双方经友好协商，就《合作协议》的终止等事项达成如下协议：

一、《合作协议》于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日协商解除。自协议解除之日起，甲乙双方彼此之间的权利、义务关系自行消灭。

二、因《合作协议》解除给双方造成的损失，由甲乙双方各自承担自己的损失。

三、由乙方配合甲方注销因项目合作而设立的项目专用银行账户。

四、甲方不再支付乙方对项目前期投入的相关补偿费用200万元。

五、甲乙双方承诺互不追究解除《合作协议》的法律责任。

六、甲乙双方承诺妥善做好解除《合作协议》的所有后续工作，确保双方利益不受损失。

七、本协议未尽事宜，由甲乙双方协商解决，本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等的法律效力。

八、本协议自甲乙双方盖章之日起生效。

甲方： 乙方：

授权代理人： 授权代理人：

年 月 日 年 月 日

## **解除物业公司篇四**

出租人（以下简称甲方）：

承租人（以下简称乙方）：

商铺租赁合同解除协议

出租人（以下简称甲方）：

承租人（以下简称乙方）：

甲、乙双方原于年 月 日签订的 合同，经双方友好协商一致，同意该合同于 年 月 日予以解除。并就解除商铺租赁合同，双方达成如下协议：

一、双方签字生效后乙方在天内将铺位退回甲方。如乙方不按时退租，每逾一天，需向甲方支付元的违约金。

二、乙方需交清租金、水电费等一切费用。

三、退租时原有水、电等应该保持正常，乙方不得损坏铺内设施和原装修，损坏应照价赔偿。

四、与相关费用结算清楚后甲方向乙方退回所收共计 元的押金。

五、因乙方未能按期办理完退租手续或给甲方产生任何损失，甲方有权用押金冲抵所欠费用或损失。

六、乙方退租给他人产生的任何损失甲方不承担任何责任。

七、本协议未尽事宜，由甲乙双方协商解决，本协议一式两份，甲乙双方各执一份，同具法律效力。

甲方（签字）： 乙方（签字）：

## 解除物业公司篇五

甲方：

乙方：

甲乙双方于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日就\_\_\_\_\_合作事宜签订了一份《合作协议》，现因特殊原因并经双方友好协商一致予以解除，并确定《合作协议书》自始未发生法律效力。

甲方： \_\_\_\_\_ 乙方：

签订日：

订购方（甲方）：

配送方（乙方）：

甲、乙双方本着公正、诚信、互惠互利、友好合作的原则，由乙方负责向甲方提供桶装水配送服务事宜，为保证双方的权益，特立此协议。

### 一：配送服务期限及内容

1、自\_\_\_\_年\_\_月\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止，届期如需继续合作另行订立协议。

2、在合同期内，乙方按甲方订购的品种、数量、质量及单价准时向甲方提供配送服务，否则甲方有权拒收。

3、甲方向乙方订购的商品，必须提前一天以书面、电话方式向乙方下订单，订单内容应清楚说明品名、数量、质量、时间及特殊要求等。

### 二：配送商品质量、数量、时间及验收

1、配送商品质量：乙方方必须获得qs食品质量安全市场准入许可证。

2，数量：以甲方收货数量签单为准。

3，时间：乙方须按甲方要求日期将所订购的货物送至乙方所在地。

### 三：商品价格

1，娃哈哈桶装天然矿泉水，纯净水：零售价15元/桶，协议

价格为\_10\_元；

2、乙方需开具正规发票结账。

3、乙方提供甲方空桶若干无偿使用。由甲方原因损坏、丢失的桶，乙方按出厂价收取成本费，每只40元，协议期满乙方收回。

#### 四：付款方式

送货款项每月结算一次，并于结算后7天内，甲方以支票或现金方式向乙方支付货款。

#### 五：违约责任

1、如因货物质量不符或不对板，所造成的损失由乙方承担。

2、如经卫生检疫部门确认甲方因送货质量问题造成甲方人员食物中毒或损害健康的，由乙方负责全部责任。

#### 六：协议生效及其他

1、本协议经双方代表签字加盖公章后生效。

2、本协议一式两份，双方各执一份。

3、本协议未尽事宜，双方协商解决。

甲方：（盖章） 乙方：（盖章）

委托代理人： 委托代理人：

年月日 年月日

## 解除物业公司篇六

乙方：\_\_\_\_\_营业执照号：\_\_\_\_\_

甲方\_\_\_\_\_与乙方\_\_\_\_\_原于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订的\_\_\_\_\_的合作协议，现因甲方单方违约违反合作协议中第\_\_三\_\_大项的第\_\_2\_\_条。即甲方无法提供胜樽品牌酒，使得双方无法继续合作，故解除之前的合作协议。在平等协商，自愿互谅基础上，本于诚信，甲乙双方达成如下协议：

一：甲乙双方同意解除\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订的《\_\_\_\_\_》及其它相关协议。自协议解除之日起，甲乙双方彼此之间的权利、义务关系自行消灭。甲乙双方相互不再以任何形式追求对方的违约责任。

二：甲乙双方同意对于合同订立、执行过程中各自的任何形式的损失自行负责担。

三：鉴于合同未能正常履行是\_\_由于甲方未能及时提供乙方胜樽老酒这个产品供\_乙方正常销售造成的。甲方同意于本协议签订之日一次性退还乙方已经交纳给甲方的余款\_\_\_\_\_万元。特此协议。

第四：甲乙双方都保留通过诉讼解决本合同争议的权利，在本协议生效后，如果任何一方不履行本协议约定的义务，另一方有权寻求通过诉讼解决争议。在诉讼过程中，本协议将不利于违约方的解释。

第五：双方确认：本协议是双方共同协商的结果，其内容是双方真实意思表示，合法有效，双方共同遵守。

本协议由双方签字盖章后生效。

协议书一式\_\_\_份，由双方各收执一份，具有同等法律效力。

甲方：（盖章） 乙方：（盖章）

代表人：（盖章） 代表人：（盖章）

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 解除物业公司篇七

单位名称：（以下简称甲方） 职工姓名：（以下简称乙方）

根据《劳动法》有关规定，经甲乙双方协商一致，同意解除劳动合同，并达成如下协议：

一、从20xx年12月31日起正式解除双方签订的劳动合同，乙方与甲方脱离一切关系。

二、乙方在本协议签订生效之前，应向甲方办理工作交接，结清个人与本单位的经济往来手续。

三、劳动合同解除后，乙方不得以甲方的名义从事任何社会及经济活动，如违反，甲方将依法追究法律责任。

四、劳动合同解除后，出具解除劳动合同协议书一式叁份，报县人事劳动和社会保障局，送甲方、乙方本人。

五、双方约定的其他事项。

六、本协议一式叁份，报县人事劳动和社会保障局，送甲方、乙方本人各执一份。

七、本协议书自甲乙双方签字之日起生效，即产生法律效力，双方必须认真履行。

甲 方： 乙 方(签字)：

代表人： 代表人：

年 月 日