

# 工程项目简单分红协议书 工程项目合作 简单版协议书(优质5篇)

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？以下是小编帮大家收集的优秀范文，欢迎大家分享阅读。

## 工程项目简单分红协议书篇一

甲方：

住址：

法定代表人：

联系电话：

传真：

乙方：

住址：

法定代表人：

联系电话：

传真：

甲、乙双方经平等协商，就合伙承包\_\_\_\_\_工程事宜，达成如下一致，供各方信守。

在合法合理的前提下，搞好工程建设，进而实现各方利润最大化。

合伙项目以\_\_\_\_\_公司中标合同确认的项目内容及范围为准。

甲、乙双方合伙承包的项目，对外以\_\_\_\_\_公司名义出现。

合伙期限至合伙施工的项目完工，各方结算完毕为止。

1、甲方以现金出资，出资额为人民币\_\_\_\_\_万元。该款为起动项目的前期费用，占全部出资比例\_\_\_\_\_%。

2、乙方以设备出资（含当地协调社会关系），占\_\_\_\_\_%。

1、盈余分配，以出资为依据，按比例分配。

2、合伙如产生债务，先由合伙财产偿还。合伙财产不足清偿时，以各合伙人的出资为依据，按比例承担。

1、合伙期间，一方退伙将严重影响合伙项目建设进行的，不得退伙。

2、退伙需经对方同意，方可实行。

3、未经合伙人同意而自行退伙给合伙造成损失的，应进行赔偿。

1、甲方为合伙期间的财务负责人，合伙项目的一切财务收入、支出均需经甲方同意方可支出与进账。同时，甲方参与合伙项目的日常管理。

2、乙方负责项目的工程管理、设备维护及当地社会关系的协调，并参与日常管理。

3、甲、乙双方共同决定合伙重大事项。

1、未经全体合伙人同意，禁止任何合伙人私自以合伙名义进行业务活动。

2、禁止合伙人在合伙不利时退伙。

合伙期满，双方按合伙协议进行结算，盈亏均按比例承担、分配。

若双方有纠纷则协商解决，签订的补充协议与此协议具有同样法律效力。若协商不成，则\_\_\_\_\_所在地法院解决。

甲方：

乙方：

20xx年xx月xx日

## 工程项目简单分红协议书篇二

乙方：\_\_\_\_\_

甲乙双方根据《中华人民共和国合同法》的.相关规定，在互惠互利和自愿诚信的原则下，双方达成以下合同条款：

：\_\_\_\_\_工程。

1、项目工程名称：

2、项目工程地点：

3、项目工程内容：

4、项目工程造价：

1、乙方前期投入了大量的人力物力财力促成甲方与正签合同甲方自愿付给乙方费用（报酬）。

2、无论合同名称或项目，工程负责人及法人发生变化，甲方付给乙方的报酬都要如约履行。

3、本合同在执行过程中结束，甲方在上述发包方继续签订装修工程合同也要按合同执行。

1、工程报酬：按本工程总造价3%提取报酬（税后），以实际发生工程量为准。

2、付款方式：年完工结算剩余50%一次性付清。

甲乙双方发生争议时，乙方有权向仲裁机构和法院起诉。

本合同一式贰份，甲乙双方每人各执一份，经甲乙双方签字盖章生效。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_

## 工程项目简单分红协议书篇三

管理人：\_\_\_\_\_

使用人：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》，按照平等、自愿和诚实信用原则，委托人通过比选方式，确定管理人为北京市对口支援和田地区交钥匙援建项目的项目管理单位机构库入围单位，负责对委托人指定工程建设项目实施全过程的建设管理。为保证援建项目的顺利实施，严格控制投资概算，经委托人、

管理人与使用人三方协商同意，签订本合同。

（一）工程名称：洛浦县人民医院综合住院楼工程

（二）建设地点：洛浦县人民医院

（三）管理工程的预计总投资额：约4000万元人民币（以批准初步设计概算为准）

管理人代行援建项目的项目法人主体职责，负责援建项目工程立项和可行性研究、工程勘察、监理、施工、调试、竣工验收、决算直至项目整体移交等（交钥匙）组织实施和全过程建设管理，包括负责组织工程勘察；负责组织设计方案、初步设计及概算的编制与报审；负责组织施工图设计与审查；负责办理建设工程规划许可证、施工许可证、消防、交通、人防、园林绿化、市政等有关审批手续；负责援建项目的勘察、设计和监理单位、施工企业和设备材料供应商等的选择确定，以及相关合同的订立和履行等；负责组织工程建设中各环节的验收及竣工验收、办理工程移交；负责编制工程决算报告报有关部门审批；负责整理建设项目有关审批文件和技术资料并移交给使用单位。对管理工程的工程质量、进度、投资、安全、合同和信息等进行管理和控制，核心义务是建设实施全过程的投资控制，并对各项管理和控制工作承担完全责任。

450个日历天

符合国家和新疆维吾尔自治区工程建设有关的质量检验标准、设计和施工验收规范等，保证工程施工达到国家《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300—2013规定的合格标准，保证竣工工程达到规定的使用功能要求。

项目管理报酬按照国家和北京市有关文件规定的标准取费。

委托人按初步设计概算批复的1、27%向管理人支付项目管理报酬。该项目管理报酬已包括管理人履行本合同全部义务所需的全部费用、利润及有关税费。在初步设计概算批复之前，委托人按计划投资额的1、27%向管理人支付暂定项目管理报酬。

组成本合同的文件包括：

- （一）委托项目管理合同书；
- （二）委托人制定的有关管理制度和规定等；
- （三）入围通知书；
- （四）委托项目管理通知书；

构成本合同的文件应当是相互补充和相互说明的，若存在歧义或不一致时，则按上述排列顺序进行解释。

本合同履行过程中三方签订的补充、变更协议也是本合同的组成文件，其解释顺序在相应补充或变更协议中明确。

七、本合同书中有关词语的含义与本合同《委托项目管理合同条款》定义相同。

八、管理人向委托人承诺，严格按照国家、北京市和工程所在地适用的法律、法规、规章和规范性文件的规定，以及本合同的约定，履行本合同约定的义务和承担项目管理责任。

九、委托人向管理人承诺，按本合同条款中约定的期限、方式和币种，向管理人支付项目管理报酬。

委托人：\_\_\_\_\_ 管理人：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_ 日期：\_\_\_\_\_

使用人：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

## 工程项目简单分红协议书篇四

乙方：\_\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_\_

甲、乙、丙三方经友好协商，在平等自愿的基础上就位于\_\_\_\_\_的土地合作开发事宜达成一致，订立本协议，具体条款如下：

一、开发项目地址甲方同意将归其支配处分的位于\_\_\_\_\_的土地出租给乙方和丙方，由丙方对土地项目投资进行开发建设。丙方进行开发建设所需法律手续由甲乙双方负责协调办理。甲乙双方就合作项目负责协调与有关部门的关系，该幅土地的性质为：\_\_\_\_\_。甲方保证对该块土地享有完全自主经营、出租的权利，并保证该块土地没有其他纠纷及债权债务。根据乙方和丙方的请求协助办理其他事项。

二、甲方将该项目土地出租给乙方和丙方，年租金为\_\_\_\_\_，租金缴纳期限为：租金缴纳方式：该土地租赁期限为\_\_\_\_\_年。租期届满后，乙丙双方同等条件下，有优先承租权。如乙丙双方不再租赁，该项目的所有建筑物归甲方所有，但甲方按建筑物的评估价值对乙丙双方进行补偿，对补偿款其中乙方应得\_\_\_\_\_元，丙方应得\_\_\_\_\_元。

三、该项目建成后，甲方同意乙丙双方对场地和房屋对外出租，转租及其他营利性经营，无需甲方另行确认。

四、丙方对该项目进行开发共需投资\_\_\_\_\_万元人民币，由

丙方负责对投入资金的监控和使用，项目建设预期周期共计：  
\_\_\_\_\_，项目的建成后，丙方负责验收合格后方可投入使用。

五、项目建成投入使用后，由乙方负责招商，出租等一切与项目营利性的经营，丙方按照项目年经营额的\_\_\_\_\_ %分享利润。丙方对乙方的账目谁是有能够抽查。

六、在项目经营过程中，由乙方负责对项目的经营管理。

七、违约职责

甲乙丙三方任何一方出现违反合同的情形，除承担给他方造成的损失外，还须承担违约金\_\_\_\_\_元。

八、本协议未尽事宜，经三方协商可签订补充协议。

九、本协议经三方签字盖章后生效，本协议一式三份，甲、乙、丙三方各执一份。

甲方： \_\_\_\_\_

乙方： \_\_\_\_\_

丙方： \_\_\_\_\_

20xx年xx月xx日

## 工程项目简单分红协议书篇五

甲方：

乙方：

甲、乙双方协商同意，就工程事宜，达成合作协议。现就

关协商条款列后共同遵守。

一、合作工程名称：

二、合作双方职责划分

1、甲方对范围内整个工程的工期、质量负责；编制投标文件，对施工进度、质量总负责；以甲方或乙方或甲乙双方联合的名义对本工程进行投标与管理。

2、甲方负责范围内直至交验及其质保建设工程；

3、乙方牵头对业主方和整个工程的关系协调、疏通等商务工作；若需要投标保证金以及履约保函，乙方负责提供和自己收回。

甲、乙双方组成联合工程项目部，甲方委派项目经理，乙方委派项目副经理(商务)、技术和财务人员，双方依据所担分项工程委派。

三、合作双方权益

1、依据工程情况，除各方承担的工程造价包括了各自的利润，各自负担各自的`工程管理费外，甲方应向乙方支付利润的%(或万元)作为公关费用。

2、工程投标时，双方协商项目管理费额度。

四、在投中标前后的职责

1、依据投标需要各自提供有关资料的复印或原件资料；

2、合作双方签署的合同协议对每个成员均具法律约束力；

3、双方签订合作协议作为投标文件的组成部分(视业主对投

标书的要求确定)；

5、合作双方各自不得再以任何名义，且未经对方知情的情况下，单独投标或与其他单位联合或合作进行本项目投标事宜。否则，被视为违约。

6、向本项目业主提交投标书前，双方必须批准和确认投标书，并必须对项目管理费额度达成一致意见。

## 五、合作双方的违约责任

投标书提交后，本项目满足合作双方共同条件，合作的甲、乙双方任何一方均不得随意改变合作初衷，务必合作到底。否则，被视作违约。违约方应向守约方支付上述权益额度的50%现金作为补偿。

六、本合约在各方签字盖章生效，退回履约保函，结清全部质保金之日失效。

七、本‘合作协议’一式六份均为副本，甲、乙方各执三份；投标书中需要的“合作协议”为正本(附在投标书正本或合同正本之内)。

八、未尽事宜本着协商解决，实施过程协商不成的提交西安仲裁委员会仲裁。

甲方(盖章)：

乙方(盖章)：

20xx年xx月xx日