

# 最新工程劳务清包合同 大清包劳务施工合同大清包劳务施工合同通用

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 最新工程劳务清包合同 大清包劳务施工合同大清包劳务施工合同通用篇一

现阶段与清包施工劳务相关的问题还普遍存在, 那么对于大清包劳务施工合同你又了解多少呢?以下是在本站小编为大家整理的大清包劳务施工合同范文，感谢您的欣赏。

### 一、工程概况

工程内容：\_\_\_\_\_

二、人工价格：\_\_\_\_\_每平方米计算。

### 三、付款方式

1、工人生活费按每人每天\_\_\_\_\_元支付。

2、根据大合同支付进度款。如年底未完工的按实际工作量的95%支付。

3、工程竣工验收合格后，甲方支付总工程款的4、保修金：工程工资总价\_\_\_\_\_后支付。

### 五、材料

- 1、乙方应提前向甲方提供需购材料清单，甲方应及时采购材料供施工队使用，如应材料拖延工期的责任和经济损失，由甲方负责。如应乙方方施工造成的误工期由乙方负责。
- 2、甲方应做好材料的保管工作，禁止闲杂人等进入工地现场。
- 3、未经甲方许可，乙方不得携带任何建材出门，若发现此类现象，按材料价格加倍从人工费中扣除。

## 六、工期

根据甲方和建设方签订的时间。未经甲方同意，乙方不得停工和殆工。如甲方应支付的生活费等未能及时支付造成的停工。由甲方承担一切责任。

## 七、质量

- 1、施工单位必须保证施工质量，发生施工质量问题，施工单位应及时予以改正。如竣工验收时发现质量问题，施工单位应立即予以改正。
- 2、乙方所有进场人员必须服从甲方各项工作的管理。
- 3、施工过程中乙方有义务提出有关施工技术方面的合理化建议。
- 4、乙方施工中严格执行安全施工规范。
- 5、甲方必须为乙方施工人员办理“工程一切责任险”。
- 6、甲方负责对乙方进行技术、安全交底。

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，签字生效。

发包人：（签章） 施工队：（签章）

身份证号码： 身份证号码：

签约日期： 签约日期：

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

为明确责任，保障双方的权益，保证工程发、承包工作的顺利进行，根据本工程的具体情况，经甲乙双方充分，特订立本合同，本合同是甲乙双方真实意思的表示，双方一致同意按合同条款执行。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程承包范围：

四、工程内容：配合机器挖土、挖桩间土、土方和灰土回填、地下和地上工程主体施工(未包含电渣压力焊、铁件、马镫、支架制作)砌筑墙体、搭设脚手架及挂安全网等满足安全生产、文明施工的其他工作内容，达到主体验收的条件。

五、承包方式

1、人工费(劳务费)清包。

2、对乙方承包范围内的工程实行包人工、包工期、包质量、包安全、包保修等全部内容。

六、合同价款

1、最终以双方实际审定的建筑面积(含地下室)乘以元/m<sup>2</sup>结算。

## 七、施工日期

主体必须在否则每拖延一天罚总承包价款 ‰。

## 八、付款方式

1、根据项目部向建设单位每月报量(完成量)项目部收入人工费的 %付给乙方工程款。

3、其余 保修金，自工程竣工验收合格之日起满一年后一周内付清。

## 九、工程质量

1、乙方应严格按设计施工图、国家现行施工验收规范要求施工，否则由此产生的质量问题及责任损失由乙方负责。

2、工程质量达到国家规定的合格标准(其中混凝土实体质量必须达到清水混凝土要求)。

## 十、工程签证

1、 施工期间原则上不再发生清工，如确有必要必须事先征得分公司主管经理同意，所需资料齐全，签证经项目经理签字，分公司主管经理批准审核后方为有效。清工单价为每工日 元整。

2、 在施工中，如设备故障维修、停水停电、商品砼不按计划到场所产生误时、误工由项目经理核实，分公司主管经理批准审核后方可具实调整。

## 十一、隐蔽工程验收

分部分项工程达到隐蔽条件，乙方自检合格后，于验收前24小时通知甲方，并提供有关合格资料，经监理及甲方验收合

格并签字后即可进行隐蔽;未经甲方签字,乙方擅自隐蔽,甲方有权要求乙方剥露重新验收,如果发现乙方在验收合格后到隐蔽施工前,对合格部分做任何改动,甲方有权进行重新验收,全部责任及费用由乙方负责;工程各项验收按《建筑工程统一验收标准》规定执行。

## 十二、甲方工作

- 1、开工前向乙方提供施工图纸2套,乙方应妥善使用和保管。
- 2、组织乙方进行图纸会审,负责对乙方工长和技术员进行技术交底。
- 3、甲方有权对乙方在施工过程中的工程进度、质量、安全生产、文明施工进行监督。达不到要求时,提出整改要求,直至勒令退场。由此造成的经济损失甲方从乙方已完工程量中扣回。
- 4、负责施工现场三通一平,临建办公室、库房、食堂、宿舍、厕所的搭设,数量视情况另议。
- 5、施工现场的临时供电接线由甲方负责。如乙方自行接线所发生安全事故的责任和经济损失由乙方负责。
- 6、负责甲方提供的施工用设备安拆和调试。

## 十三、乙方工作

- 1、乙方负责工地现场临时设施、道路、管线的保养。
- 2、现场管理人员,在施工过程中,甲方认为乙方工作人员不称职时,可要求乙方进行更换。
- 3、工地实行周会制度乙方应在每周(一)下午将《周进度计划》报送甲方,《周进度计划》包括上周计划完成情况、存在的

问题和本周施工计划。

4、乙方应承担在本工程移交前的成品及半成品的保护责任。

5、为保证施工质量，对于施工难点、业主易投诉的地点以及标准间，乙方先报施工方案，并做样板，经甲方确认后方可大面积施工，否则由此产生的一切责任由乙方负责。

6、乙方在施工过程中必须根据业主在销售过程中的需要，积极配合售楼处样板房及形象展示等工程的施工。

7、乙方项目管理人员在工程项目施工期间(包括准备和收尾阶段)，必须专职在岗，不得兼任其他任何职务，如需变更人员安排等，必须提前书面通知甲方并经同意方可执行。

8、乙方项目经理、项目技术负责人必须参加每周工程例会，因故不能参加的，必须由缺席者委托代理人参加，乙方应落实周例会所决定的各项事宜。

9、乙方施工过程中产生的建筑垃圾应随时有组织的清理运至甲方指定的地点。

10、乙方施工完毕后，应负责对因乙方原因人为损坏的市政公共设施恢复原状，若乙方无能力或未在规定的时间内恢复，由甲方派人修复，费用由乙方承担。

11、合同规定由乙方完成或提供配合的工作(包括会议纪要约定内容)，如乙方拒绝完成或不能按合同要求完成，甲方有权另行安排其他单位完成，所发生的费用从乙方工程款中扣减，影响工期的责任由乙方承担。

12、工程竣工验收后，乙方人员和小型设备在离完毕，做到工完场清，并自行承担有关费用。

13、项目部管理人员必须配置手机，并保持24小时开机，保证施工期间(特别是紧急情况下)的通讯畅通，同时安排节假日及夜间施工值班。

14、负责劳动力的组织、调配及管理。负责办理现场人员的暂住证手续的办理，其费用自理。

#### 十四、材料、设备供应

1、甲方负责供应采购主体施工用水泥、钢材、商品砼、砂石材料及施工用三大工具，乙方需提前向甲方递交材料供应计划，设备负责供应塔吊、电梯、混凝土搅拌设备、泵送设备、钢筋加工设备、楼内临时供电用配电箱、电锯，甲乙双方必须履行严格的交接签证手续，乙方必须指定人员清点数量、填写材料交接清单，乙方应有指定代表签名，清单一式四份，其中应交甲方三份。

2、乙方在施工过程中使用甲方的模板、架管及配件，乙方要负责维修和保养，严禁任意打孔和损坏，如发生打孔和损坏现象，乙方应向甲方赔偿损失，甲方在结算时扣回。

3、乙方负责工程施工用小型工具，如施工中使用的手推小车、平板振捣器、振捣棒、上水用胶管、配电箱以下的电缆及照明用具等和铁钉、铁丝、脱模剂、垫块、密封条等零星材料其费用已包含在乙方承包费用中。

#### 十五、安全、文明施工

1、乙方在施工过程中必须加强管理，按有关规定采取各项安全保证措施，确保施工安全，否则、因乙方原因引起的一切安全事故所涉及的一切责任及损失均乙方负责。

2、在集团公司及上级主管部门文明施工检查中，要达到省级文明工地标准。因乙方原因未达到省级文明工地标准，扣除

乙方劳务费总造价的%作为乙方的违约罚款。

## 十六、工程移交

乙方应在竣工验收后 日内完成甲方提出的整改内容，并撤出全部施工人员、(除收尾工程所需的以外)，并向甲方递交工程移交书;乙方逾期未向甲方完成上述移交，视同乙方延误工期，乙方承担延误工期的违约责任。

## 十七、工程保养详见附件《工程质量保修书》

## 十九、其他

1、材料进厂后不得擅自运出施工现场或出售，如发现有类似现象出现，甲方将处以乙方其材料价值10倍的罚款，情节严重的送交司法部门处理。

2、甲方负责配备塔吊、电梯、混凝土搅拌设备、泵送设备、卷扬机等专业操作人员并负担费用。

3、本合同一式五份，甲方四份，乙方一份。

二十、合同未尽事宜，由双方按实际情况另行协商解决。

甲方： 乙方：

负责人： 负责人：

联系电话： 联系电话：

共2页，当前第1页12

**最新工程劳务清包合同 大清包劳务施工合同大清包**



## 劳务施工合同通用篇二

为了保证完成工程施工，需要乙方劳务分包作业，依照国家、省、市政府的有关规定，本着自愿公平信用、协商一致的原则，甲乙双方协商订立本合同。

### 一、工程概况：

1、工程名称：

2、工程地点：

3、施工工期：

4、质量要求：

5、定面积计算方式为准。

### 二、劳务承包内容与范围

1、采用大清包形式。

2、劳务承包范围及工作内容：

2.1. 人工费：

2.1.1. 结构主体：基础垫层、室外回填土人工配合、基础(不包括防水层)、主体框架结构模板、钢筋、电渣压力焊、混凝土。

2.1.2. 件部分的土建人工费。

2.1.3. 道、屋面、外墙粉刷。

2.1.4. 安全防护脚手架、搭拆和维护四口五临边安全防护、

施工用电按规范防护和维护。

#### 2.1.5. 文明施工：

级配电箱一下的材料)、用水的管理及维护保养、现场垃圾清运等。脚手架：按规范搭设脚手架(钢管，扣件，槽钢，预埋件，立网，兜网;硬防护，加固件，跳板等)。

#### 2.1.6. 2.2. 施工机械工具费：

##### 2.2.1. 架司机。

2.2.2电锯、电钻、混凝土振捣机械、照明灯具、斗车等。

#### 2.3 材料费：

2.3.1周转材料：模板、方木、钢管、扣件、对拉丝、止水螺栓、蝴蝶卡、螺丝帽。

2.3.2. 丝、铁钉、钢锯条、麻线、扫帚、草袋、海绵胶带、线锤、冲击钻头、膨胀螺栓、绝缘胶布、砂轮片、金刚片、穿墙用pvc管等。

施工现场，乙方负责支路水管的安装及材料。施工区、生活区的水电费用由甲方承担。

### 3. 承包内容中不包含的项目及材料

3.1. 梯)门窗、防水、机械土方及回填(机械部分)、外墙保温、内外墙瓷砖、涂料油漆、幕墙、钢结构、铁艺、铝合金、楼梯扶手、空调铁件、阳台栏杆制作及安装。

3.2. 白灰、外墙涂料。

### 三、劳务分包资质情况：

1、营业执照：

2、资质证编号：

3、安全生产许可证编号：

#### 四、工期、质量、安全

1、总工期以甲方要求的控制点为准，因甲方原因或不可抗拒的因素工期顺延。

2、工程质量标准为(以质量部门评定的工程质量为准)。

#### 五、甲方的责任和义务

1、甲方负责提供乙方材料堆场场地及生活住房，以满足乙方在现场的生产和生活所需。

2、甲方负责主轴线(控制线)、标高设置的校核和监督、技术交底，并向乙方提供所需的施工图一套和施工方案、施工计划、设计变更等。

3、甲方负责施工现场主要材料(钢筋、商品混凝土、砌块、砖、水泥、砂石、白灰、外加剂等)及构件的及时供应和调配。

4、甲方负责协调质量监督站和五大责任主体关系，以及施工现场内各分包单位之间的关系。

5、甲方应按节点对有已完成的工程量进行验收，并结算劳务工程款。

6、甲方有权对不符合要求的乙方作业人员予以清退。对施工中由于乙方原因导致的一切矛盾采取相应的经济处罚。

7、工程质量达不到合格标准时，甲方有权处罚乙方合格为准，

整改不合格的按照已完成的 %进行结算退场。

## 六、乙方的责任和义务

- 1、乙方施工必须持劳务企业营业执照、资质证书及安全生产许可证接受发包单位审验，并对所属人员进行施工安全、遵纪守法、遵守甲方的各种管理制度的教育。签订合同时，必须编制施工人员花名册(一式三份)附后，提供身份证复印件。
- 2、乙方单位委派同志为现场负责人，乙方代表及专业负责人必须在现场跟班作业，离开工地时应向甲方负责人请假并另行安排人员负责工地工作。
- 3、因乙方原因造成的质量问题，由乙方承担全部责任，包括业主及监理工程师开具的质量处罚单，付进度款时扣除。
- 4、乙方应严格执行甲方编制乙方认可的施工进度计划，因乙方原因造成的工期顺延，由乙方承担全部责任。
- 5、乙方应遵守机械操作规定，严禁违章作业。乙方从事特殊岗位的工作人员(电工、电焊工、机械操作工、架子工)必须持有特殊工种操作证，禁止无证人员上岗。
- 6、乙方应根据甲方在工期、质量、安全、文明施工的总体要求，组织劳动力。农忙季节人员保证正常施工，保证连续施工，不影响正常工期。
- 7、乙方应保证工作面落地灰随清随用，严格遵守限额领料制度，不得造成浪费。
- 8、乙方应全力配合甲方、业主、监理、监督部门的检查、验收工作。
- 9、乙方负责施工过程中的三宝四口五临边的防护工作和半成

品、成品的保护工作。因保护不善而损坏的，照价赔偿或无条件返修。

10、乙方应设有专职安全员，对乙方人员进行日常安全教育和检查，确保安全生产。

11、禁止18岁以下，50岁以上人员及病残人员现场务工，禁止施工人员家属住进施工现场。

## 七、结算与付账

2、结算单价：元/m<sup>2</sup>(单价×工程量=总价，工程量按合同约定面积计算方式计算)

2.1. 工程量：

2.1.1. 基础：基础均按基础上一层建筑面积计算半层；

2.1.3 . 坡屋面面积：按照坡屋面投影面积计算半层。

2.2. 若因设计变更造成面积的增减，按照变更后的面积结算；若合同范围内分项工程量的增减，不予调整，据实按照约定面积乘以合同单价结算；若甲方未提前通知引起的返工，发生的费用由甲方承担。

2.3. 以上价格含二次结构砼搅拌费、运输费及泵送费，零星砼现场搅拌运输由乙方负责。

3、付款：单价265元/m<sup>2</sup>的80%支付工程款，砼主体封顶后按照已完工程量乘以单价 2的80%支付工程款；二次结构(砌体工程)施工至二层或者完成伸缩缝以东(西)时按照已完工程量乘以单价50元/m<sup>2</sup>的80%支付工程款，二次结构(砌体工程)全部完成后按照已完工程量乘以单价50元/m<sup>2</sup>的80%支付工程款，粉刷工程施工至二层或者完成伸缩缝以东(西)时按照已完工

程量乘以单价2的80%支付工程款，粉刷工程完成后付至总价款的90%，工程全部完成后甲方支付乙方总价款的95%，剩余5%竣工验收合格后一次性付清。

3.1. 乙方施工至合同约定付款节点后向甲方申报已完成工程量。甲方在接到乙方申报后7日内完成验收并支付工程款。

3.2. 甲方未依照合同约定支付工程款或非乙方原因造成的停工或缓建，甲方承担乙方的人工费、周转材料、机械设备租赁等损失，工期相应顺延，甲乙双方以签证的形式进行确认。

4、本工程采用大清包形式，结算单价不含所有税费，如发生税费费用由甲方承担。

5、劳务企业支付劳务费时，必须编制工资支付表，把工资支付到务工人员本人。

## 八、文明施工

1、未达到合同安全文明目标，乙方人员应服从甲方人员的工作安排，严禁赤膊工作，严禁穿拖鞋施工。

2、乙方人员必须遵守法纪，不打架、不聚赌、不偷盗，不留宿妇女儿童，不在施工现场随意大小便。

3、乙方人员应遵守宿舍规章制度，爱护公共财物，搞好食堂及宿舍公共卫生，减少疾病，防止中毒事件发生。

4、工地使用的建筑材料、周转材料，应按规定码放整齐，严格实行标示制度。建筑垃圾应及时清运到指定地点。

5、乙方未按照操作规程施工造成的安全事故全部由乙方承担。

## 九、事故处理及保险

- 1、依照国家《建筑法》、《劳动法》规定，根据政府和建设主管部门要求，甲方必须为其劳务作业的现场人员办理意外伤害保险，支付其保险费用，甲方承担此项费用。
- 2、发生重大伤亡及其他安全事故时，劳务分包人员立即报告发包方工程项目部，由工程项目部在规定的时间内报告上级主管部门，并保护事故现场。
- 3、劳务分包方和工程承包方对事故有争议时，按有关规定处理。
- 4、事故发生时，双方有责任采取必要的措施，防止或减少损失。

#### 十、双方约定其他事项及合同的解除

- 1、为保证本合同履行，合同签订后日内乙方向甲方缴纳保证金 万元(甲方财务开具收据并加盖公司财务章)，合同生效，待工程施工至第一付款节点后7日内一次性无息退还保证金。
- 2、甲乙双方签订合同后2个月内，工程仍不具备开工条件，甲方应退还乙方保证金，合同继续有效。
- 3、若因甲方开工手续不全或未合法的办理相关手续，且要求乙方进行施工，被相关部门责令停工或缓建，给乙方造成的所有损失应由甲方承担。
- 4、若甲方未依照合同约定按时足额支付工程款或退还保证金，甲方应承担 施工同期银行贷款利率的 倍的逾期付款违约金。
- 5、乙方施工工程无法达到国家规定的合格标准，经甲方通知整改仍无法达到合格要求的或乙方因自身原因无法正常施工致使工期严重延误超过约定工期60天的，甲方有权解除合同。

6、甲方未按照国家规定或合同约定提供施工条件的致使乙方无法正常施工的，或甲方未依照合同约定按时足额支付工程款超过60天的，乙方有权解除合同。

十一、本合同签订后生效，具有法律效力，甲乙双方必须严格履行合同以上条款，任何一方违反本合同规定，给对方造成损失的，应给与经济赔偿。

十二、甲乙双方因履行合同发生争议，由双方本着长期合作的原则协商解决；协商解决不了的任何一方可向当地所在人民法院起诉。

十三、本合同未尽事宜按国家、省市现行的有关法律法规规定执行。

十四、本合同一式四份，甲乙双方各两份，经甲乙双方签字盖章后生效，双履行完一切合同内容，结清所有手续后失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## **最新工程劳务清包合同 大清包劳务施工合同大清包劳务施工合同通用篇三**

承包方(以下简称乙方)：

### 一 工程概况

#### 1. 工程地点

#### 2. 工程施工内容(见附表：工程预算表)

#### 3. 工程承包方式，双方商定采取乙方包工、包预算表施工项目中全部材料的承包方式。



4. 工程期限为天

开工日期年月日

竣工日期年月日

## 二 合同价款

本合同工程造价为(人民币)金额大写为 。以上款项不含代购及不确定项目，代购及不确定项目最终结算以规定标准为依据，以实际发生量结算。以上金额均为税前报价。(详见附表：工程预算表。)

## 三 施工图纸

施工图纸由甲方设计施工图纸及效果图。

## 四 甲方工作

2. 提供并保证施工期间的用水、用电；
5. 施工期间甲方仍需部分使用该区域的，负责做好现场的保卫及消防等工作。
6. 参与工程质量和施工进度的监督，负责材料进场验收、工程阶段验收、工程竣工验收。

## 五 乙方工作

2. 严格执行本市有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境；
3. 保证施工现场的整洁，工程验收前负责清扫施工现场。
4. 严格保证施工质量，所用材料保质保量。

## 六 工程变更

工程项目或施工方式如需变更，双方应协商一致，签定书面变更协议，同时调整相关工程费用及工期。

## 七 材料供应

按合同约定由乙方提供的材料、设备，乙方在材料到施工现场前通知甲方，双方共同验收。

## 八 工期延误

1. 对以下原因造成竣工日期延误，经甲方确认，工期相应顺延；

(1) 工程量变化或设计变更；

(2) 不可抗拒力；

(3) 甲方同意工期顺延的其它情况。

2. 因甲方未按合同的约定完成应负责的工作而影响工期的，工期顺延。

3. 甲方未按期支付工程款，合同工期相应顺延。

4. 因乙方责任不能按期完工，工期不顺延；因乙方原因造成工程质量存在问题的，返工费用由乙方承担。

## 九 质量标准

双方约定本工程施工质量按《装饰工程质量规范》(QB6016—97)标准执行。由甲方提供的材料、设备质量不合格而造成的工程质量问题，乙方不负任何责任。

## 十 工程验收和保修

1. 双方约定在施工过程中对工程所用材料进场进行验，并在单项工程完工进行单项验收。

3. 本工程自验收合格双方签字之日起保修期为壹年。如甲方未按规定结清尾款，则视为自动放弃保修。

## 十一 工程款支付方式

2. 工程过半是指：框架工程完成，除定制项目外均以完成。

## 十二 违约责任

4. 甲方未能按期支付第二(三)次工程款的，每延误一天应向对方支付违约金为 5 天以上，乙方有权撤离工地，由此造成工程延期，由甲方负责。

5. 由于乙方原因，致使工程延误，每延误一天向对方支付工程总额的千分之一作为违约金。

## 十三 合同争议的解决方式

双方发生争议协商解决不成时，按下列第 1 种方式解决；

1. 向保定市工商局合同仲裁委员会申请仲裁；

2. 向保定市人民法院起诉。

## 十四 注意事项

施工期间，甲方将场地钥匙交给乙方施工队负责人负责保管。

## 十五 附 则

1. 本合同经甲、乙双方签字后生效。
2. 本合同一式两份，甲乙双方各执一份。
3. 合同履行完后自动终止。
4. 工程变更所立协议与本合同同样有效。
5. 本工程所发生款项以附表《工程预算表》为准，最终结算以实际所发生工程量结算。

## **最新工程劳务清包合同 大清包劳务施工合同大清包 劳务施工合同通用篇四**

职工(乙方):

身份证号码:

权力、义务，并共同遵守履行。

### 一、合同期限

1. 本合同自年月日起生效。
2. 合同有效期限为年，至年月日止。

履行本合同规定的劳动义务而依法予以终止外。

4. 本合同由甲乙双方各存一份。均具有同等效力。

### 二、工作任务

(一) 乙方生产(管理)工种(岗位或部门):

(二) 乙方完成甲方正常安排的生产(工作)任务。

### 三、工作时间

方至少不间断休息24小时。

工作日延长工作时间不得超过3小时，每月累计不得超过36小时。

划生育、女职工劳动保护等假期的待遇。

### 五、劳动报酬

(一)乙方工资分配形式、标准：

1. 甲方按照政府有关企业职工工资，特别是不得低于本市最低工资标准的规定，制定本企业工资制度，确定乙方工资形式和工资标准。

2. 乙方试用期工资元/月；试用期满乙方起点工资定为元/月。甲方可按企业工资制度调整乙方工资。

(二)甲方每月如期发放货币工资。如遇节假日或休息日，应提前在最近的工作日支付工资。

### 六、保险福利待遇

(一)在合同期内，甲、乙双方需按照国家及省、市有关规定，缴纳基本养老保险、失业保险和工伤保险等社会劳动保险基金，同时甲方应定期向乙方通告缴纳社会劳动保险基金情况。

(二)甲方按国家、省、市有关规定，给予女工xxx五期xxx(经期、孕期、产假期、哺乳期及更年期)的劳保福利待遇和乙方符合计划生育子女的劳保医疗待遇。

(三)乙方患职业病或因工负伤医疗期间的保险福利待遇，甲

方按本市有关社会工伤保险规定执行;医疗终结,经市医务劳动鉴定委员会确认,属完全丧失劳动能力的,由甲方按规定给予办理提前退休;属部分丧失劳动能力的,按本市有关规定执行。

## 七、劳动保护和劳动条件

(一)甲方执行国家有关劳动保护规定和标准,包括有关女职工、切实保护乙方在生产、工作中的安全和健康。

(二)甲方按国家xxx先培训后上岗xxx的规定对乙方进行安全生产知识、法规教育和操作规程培训以及其他的业务技术培训。乙方应参加上述培训并严格遵守其岗位有关的安全卫生法规、规章、制度和操作规程。

## 八、劳动纪律及奖惩

乙方应遵守甲方依法制定的《职工守则》等各项管理制度,甲方有权对乙方履行制度的情况进行检查、督促、考核和奖惩。

## 九、续订、变更、解除、终止劳动合同

(一)本合同固定期限届满即自然失效,双方必须终止执行。如经双方协商同意,可以续订合同。

(二)如甲方因生产经营情况变化,调整生产任务,或者乙方因个人原因要求变更本合同条款,经合同双方协商同意,可以变更劳动合同的相关内容,并由双方签字(盖章)。如甲方订立劳动合同时所依据的客观情况发生重大变化,致使原合同无法履行,经当事人双方协商不能就变更劳动合同达成协议的,甲方可以解除劳动合同。

(三)有下列情形之一的,劳动合同即告终止:乙方已达到法

定退休年龄的;乙方死亡;乙方被批准自费出国留学或出境定居的;甲方被依法撤销、解散、歇业、关闭,宣告破产;本劳动合同约定的终止条件(事件)已经出现。

(四)本合同经甲、乙双方协商一致可以解除。

十、本合同未尽事宜,法律法规有规定的,按法律法规规定执行;法律法规没有规定的,由双方协商解决;双方协商一致,可以变更本合同。若双方协商不成或者发生劳动争议,应当依法向调解机构申请调解,向人民法院起诉。

十一、本合同一式份,自双方签字盖章之日起生效;双方各执一份。甲方应按规定建立职工名册备查,并向劳动部门办理备案手续。

甲方(盖章)乙方(签名)

法定代表人、负责人或委托代理人(签名)

年月日

## 最新工程劳务清包合同 大清包劳务施工合同大清包劳务施工合同通用篇五

居民身份证号码: \_\_\_\_\_

乙方: \_\_\_\_\_

居民身份证号码: \_\_\_\_\_

依照《中华人民共和国民法典》及其他相关法律、法规,遵循自愿、平等、公平和诚信的原则,双方协商一致,订立本合同。

一、工程地点：\_\_\_\_\_。

二、工程名称：\_\_\_\_\_。

三、工程内容：\_\_\_\_\_。

#### 四、合同工期

1. 开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日；

2. 竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日；

3. 合同总工期：\_\_\_\_\_天。

合同工期日历天数以实际乙方进场开始施工之日起计算，因不可抗力自然因素，及甲方单方面原因造成乙方不能如期完成，合同工期顺延，不计算在合同规定施工工期内。

五、工程单项承包单价(单包工不包料)种类规格安装费(元)备注包含由进场施工合格标准、验收、退场等，所需要的高路坚及档土墙按设计要求\_\_\_\_元a;3;全部费用甲方不再因市场变化政府政策因素，不在调整价格，此价格为全费用包干价注：以上工程包验收合格，若不合格返工费用原材料损耗由乙方负责。

六、工程质量技术要求：乙方严格按照现行施工规范和验收标准要求施工，必须达到砂浆饱满、大面平整、顺直、缝宽均匀、标高、符合设计要求，以及甲方现场施工管理人员发出的指令施工，质量达不到规范标准要求的，甲方现场管理人员一经发现，乙方应立即拆除和重新施工，其中耗材的相关费用及由此造成的工期延误，由乙方独立承担相关责任及费用，乙方不服从管理的应立刻清退出场并中止合同，产生的一切后果由乙方负责。



七、现场管理施工现场使用机械及工具由乙方负责，部分材料在30米之外甲方用机械转到施工现场，领出去的物件因施工班单方面造成损耗及丢失，施工方应负责修复和照价赔偿。

八、现场处罚制度承包必须服从发包方现场施工管理人员的管理，由于措施不当造成质量事故及原材料损耗时，甲方现场施工管理人员有权进行现场处罚罚金(50-200元)，乙方拒不签字时，由甲方做施工记录为准，结算时在工程结算款中予以扣除。因乙方单方面造成工期延误时，处以每天\_\_\_\_\_元罚金，乙方不得有任何异议。

九、安全施工与检查乙方遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格安全组织施工，并随时接受安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。承包方及其劳务人员所有安全责任和因此发生的费用，由承包方全部承担，发包方不与承担任何连带责任。施工现场必须带安全帽，严禁穿拖鞋，一经发现由发包方现场施工发包方处以个人罚款50元。

十、工程付款方式：本工程无预付款，承包方进场施工之日起，每施工30天后，按确认完成工程量的80%支付承包方，施工完成后，由发包方工程师组织验收，合格后30天支付剩余款项。工程完工验收合格。

## 十一、质量标准及验收

1、工程质量：按总(分)包合同有关质量的约定、国家现行的《建筑安装工程施工及验收规范》和《建筑安装工程质量评定标准》，本工作必须达到质量评定\_\_\_\_\_等级。

2、工程具备竣工验收条件，乙方按国家工程竣工验收有关规定，向甲方提供完整竣工资料及竣工验收报告(含竣工图、隐蔽工程签证和现场签证单及保修书等)。验收合格的，双方进行交接，验收不合格的，乙方应及时返工，费用由乙方自

行承担，返工导致工期延误的，乙方应承担相应的违约责任。

## 十二、违约责任

1、当发生下列情况之一时，工程承包人应承担违约责任：

(1) 工程承包人违反本合同约定，不按时向劳务分包人支付劳务报酬；

(2) 工程承包人不履行或不按约定履行合同义务的其他情况。

2、工程承包人不按约定核实劳务分包人完成的工程量或不按约定支付劳务报酬或劳务报酬尾款时，应按劳务分包人同期向银行贷款利率向劳务分包人支付拖欠劳务报酬的利息，并按拖欠金额向劳务分包人支付每日\_\_\_\_\_的违约金。

3、工程承包人不履行或不按约定履行合同的其他义务时，应向劳务分包人支付违约金\_\_\_\_\_元，工程承包人尚应赔偿因其违约给劳务分包人造成的经济损失，顺延延误的劳务分包人工作时间。

4、当发生下列情况之一时，劳务分包人应承担违约责任：

(3) 劳务分包人不履行或不按约定履行合同的其他义务时，应向工程承包人支付违约金\_\_\_\_\_元，劳务分包人尚应赔偿因其违约给工程承包人造成的经济损失，延误的劳务分包人工作时间不予顺延。

5、一方违约后，另一方要求违约方继续履行合同时，违约方承担上述违约责任后仍应继续履行合同。

## 十三、争议的解决

(1) 双方达成仲裁协议，向\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向有管辖权的人民起诉。

十四、本合同未尽事宜及因施工现场额外产生的费用，双方协商拟定不纳入合同范围内。本合同一式\_\_\_份，至合同签订之日起生效。

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 最新工程劳务清包合同 大清包劳务施工合同大清包劳务施工合同通用篇六

当前，建筑施工劳务体系存在较多不规范之处，问题严重，亟需解决，那么签订建筑施工劳务合同需要注意什么呢?以下是本站小编为大家整理的建筑施工劳务合同范文，欢迎阅读。

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

依照《中华人民共和国合同法》及国家相关法律、法规和公司文件相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲、乙双方就\_\_\_\_\_ (工程) 劳力施工承包事宜协商达成一致。订立本合同。

### 第一条 工程概况

工程名称：\_\_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_\_

## 第二条工程承包范围

## 第三条工程工期

3. 乙方应无条件执行甲方的进度计划安排(包括新调整的进度计划)。

## 第四条工程质量标准

## 第五条组成合同文件及解释顺序

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

1. 本合同；
2. 本合同附件；
3. 招投标文件；
4. 本工程施工图纸及国家现行或行业标准规范；

注：上述文件应互为补充，在合同中出现含糊不清或不相一致时，按上述顺序解释，不能清楚解释时，在不影响工程正常施工进度的情况下由双方协商解决。

## 第六条标准规范

## 第七条甲方责任和义务

1. 负责统一制定各项管理目标，组织编制施工计划、物资需用量计划表，实施对工程质量、工期、安全生产、文明施工、计量检测、实验化验的控制、监督、检查和验收。

2. 负责与业主、监理、设计及有关部门工作联系，协调现场工作关系。
3. 根据工程情况要求乙方增减施工人数，满足施工生产需要。对施工质量底劣、技术差、不服从指挥、有违法乱纪行为的人员予以清退。
4. 及时提供由甲方供应的施工机械设备、周转材料。
5. 按本合同约定，向乙方支付劳动报酬。
7. 协助乙方办理现场施工人员出入证件，其费用由乙方自理。

## 第八条乙方责任和义务

1. 遵守国家政策和法律法规;遵守业主和甲方企业的相关规章制度，做好安全、文明施工、环境和职业健康安全、劳动保护等工作。
2. 严格按照设计图纸、施工验收规范、有关技术要求及施工组织设计精心组织施工，确保工程质量达到约定的标准，对本合同劳务承包范围内的工程质量向甲方负责;根据业主或甲方的计划要求(包括调整后的计划)，合理组织，科学安排作业计划，投入足够的人力、物力、保证工期;承担由于自身责任造成的质量返修、工期拖延损失及各种罚款。
9. 进场施工人员要求具备思想素质好、身体健康、技术熟练等条件;禁止18岁以下的未成年人和55岁以上的老人及体弱病残人员;禁止使用不法人员，乙方应承担因使用以上不合格人员而引起的责任和后果。
10. 甲方在资金暂时不到位，业主未能按时拨付工程款的情况下，乙方不得因此而影响正常施工，不得聚众闹事，做到对甲方的谅解。

## 第九条环境保护、安全生产和文明施工

1. 甲方应集中组织对乙方进场施工人员进行安全生产、文明施工、环境保护以及公司相关制度等方面的教育;依据国家法律法规及公司相关规章制度、监督、监控乙方的相关工作实施情况,使其体系有效运行。
2. 乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定,严格按安全施工标准进行施工;加强对现场操作工人的安全教育;认真落实安全措施,采取必要的安全防护措施,消除事故隐患,确保安全生产;随时接受安全检查人员依法实施的监督检查。由于自身安全措施不力及违章操作造成事故,承担一切责任后果和经济费用。
3. 乙方就严格执行建设主管部门及环保、消防、环卫等到有关部门对施工现场的管理规定,做到文明施工;保证施工现场整洁有序,符合文明施工的有关规定和要求,维护甲方良好的企业形象,并承担因违反有关规定造成的损失和罚款。

加强现场管理,采取一切适当的措施,保护现场内外环境,限制由施工作业引起的噪音或其它污染;避免对公众和第三方财产造成损害和妨碍。

## 第十条材料、设备供应与管理

1. 甲方提供给乙方使用的周转材料实行调拨制,根据工程计划需要向乙方提供。
2. 乙方就妥善保管、合理使用甲方供应的材料、设备(包括领用、保管、装卸、退库、办理相关手续、按甲方指定的场内地点归类堆放);因保管和使用不善发生丢失、损坏,乙方应按领用时的价格赔偿。
3. 材料按预算分折量对乙方实行限额领料,乙方应合理用料、

注重节约。如材料使用超出预算用量，则超出部分的费用由乙方承担；材料节约部分，由甲乙双方按\_\_\_\_\_比例分成。

## 第十一条承包方式、价格及包含的内容

1. 承包方式及单价
2. 承包价格所包含的内容：

## 第十二条结算办法及付款方式

1. 每月25日由甲方按乙方实际完成工程量(或按工程进度节点)结算劳务承包费，5日按合同价款结算完毕，交甲方财务部门作为支付劳务承包费用的依据。
2. 甲方不预付乙方生活费用，劳务承包费用按月支付(或按工程进度节点)，付款时间为业主付款后，支付上月结算款的\_\_\_\_\_%。所承包工程完工后付结算款的\_\_\_\_\_%，余款\_\_\_\_\_%待所承包工程完工验收达到合同要求后付清。(结算款支付额以扣除劳务管理费后的数额为基数)
3. 在每月的承包费结算中，应扣除乙方向甲方劳务公司应缴纳\_\_\_\_\_%的劳务管理费。

## 第十三条施工验收

1. 乙方应按本合同约定的质量标准组织施工，确保施工质量。施工完毕，乙方应及时向甲方提交自检报告，通知验收；甲方应当及时对乙方施工成果组织有关部门进行初步验收，验收合格后再进入下道工序施工作业；验收结果表明乙方施工质量不合格时，乙方应负责无偿修复，不延长工期，并承担由此导致的甲方的相关损失。
2. 乙方应配合甲方对其工作进行的初步验收及工程竣工验收；

甲方或施工场地内第三方的工作必须乙方配合时，乙方应按甲方的指令予以配合。（配合第三方工作的费用另外协商）

#### 第十四条 工程保修

1. 保修范围、期限：\_\_\_\_\_

2. 保修期间，乙方应在接到维修通知后按甲方要求内容和时间派人维修，若乙方未按甲方要求执行，甲方可委托其它单位或人员修理，其费用由乙方承担。

#### 第十五条 保险

1. 乙方负责人必须为从事危险作业的人员办理意外伤害保险，并为施工场地内自有人员生命财产和施工机械设备办理保险，支付保险费用。

2. 保险事故发生时，甲、乙双方有责任采取必要的措施减少损失。

#### 第十六条 争议

1. 甲、乙双方在履行合同时发生争议，可以自行协商解决；否则，双方应在合同签订所在地劳动仲裁部门或人民法院解决。

2. 1 单方违约导致合同确已无法履行，双方协议终止合同；

2. 2 调解要求停止合同工作，且为双方接受；

2. 3 仲裁机构要求停止合同工作；

2. 4 法院要求停止合同工作。

#### 第十七条 合同履约保证金



1. 乙方向甲方缴纳合同履行保证金\_\_\_\_\_元。
2. 合同履行保证金所含内容应包括本合同内所定的各项批标及投标文件内的承诺条件，如：工期、质量、安全、环境保护、文明施工、施工高峰期所到位人员数，农忙季节的人员数量，支付农民工工资，遵纪守法等。若达不到以上内容所规定的要求，则从履约保证金中扣除一定的金额；若发生严重违约或给甲方造成无法挽回损失的，没收全部保证金，并赔偿由此给甲方造成果。
3. 本工程完工后，乙方按双方所签订合同的内容完成，经有关部门验收符合本合同规定的要求，则甲方在一月内返还乙方的履约保证金(不计利息)。

## 第十八条不可抗力

1. 不可抗力的标准执行甲方与业主签订的合同，当甲方与业主签订的合同没有相应标准时，执行国家或地方政府规定。
2. 不可抗力事件发生后，乙方应立即通知甲方项目经理，并在力所能及的条件下迅速采取措施，尽力减少损失，甲方应协助乙方采取措施。
3. 因不可抗力事件延误的工作时间相就顺延。
4. 因合同一方迟延履行合同后发生不可抗力的，不能免除迟延履行方的相应责任。

## 第十九条合同解除

1. 如因不可抗力致使本合同无法履行、或因一方违约或因业主方原因造成工程停建或缓建，致使合同无法履行的，可以解除合同。

2. 因不可抗力或业主原因造成合同解除，乙方就妥善做好已完工程和剩余材料、设备的保护和移交工作，按要求撤出施工场地；甲方按合同约定支付已完工作劳务报酬。

## 第二十条合同终止

双方履行合同全部义务；劳务报酬价款支付完毕；乙方向甲方交付本合同承包工程作业成果，并经竣工验收合格后；保修期满未发生质量问题，本合同即告终止。

## 第二十一条合同份数

本合同一式\_\_\_\_\_份，甲方\_\_\_\_\_份；乙方\_\_\_\_\_份。

## 第二十二条补充条款\_\_\_\_\_

## 第二十三条合同生效

本合同双方约定\_\_\_\_\_后生效。

合同签订时间：\_\_\_\_\_

合同签订地点：\_\_\_\_\_

发包单位：（以下简称甲方）

承包单位：（以下简称乙方）

因甲方承包的工程的需要，现将该工程部分分项承包给乙方，双方本着平等、自愿、公平、公正和诚信的原则就本协议各项条款协商达成一致并订立如下协议以资甲乙双方共同遵守执行。

一、工程项目：

## 二、工程地点：

### 1、承包方式及范围：

2、劳务大包，含本工程部分劳务费用、辅材、耗材、周转材料(包括木板、方木)机械设备，如塔吊、施工电梯、搅拌机、钢筋机械，各种小型工具材料现场运费。临时办公用房(不含甲方办公用房)配电总柜一级电箱以下所有电线、电缆、照明用具，配电箱，所有工人的人身意外伤害保险，特殊工种上岗证的费制。

3、承包范围：主体工程如木工、钢筋工、砼工、二次结构如：砌砖、预制过梁、栏板、构造柱，粉刷工程如(内端粉刷，外端粉刷、细托毛、上炉渣、屋面找平)。室外1.5米以内的散水不包括散水以外的工程。

4、乙方不包括：钢筋、水泥、沙子、石子、砖、砂浆添加剂、植筋胶、防水、门窗，外墙保温材料及人工费，室内外油漆涂料，地板砖，厨房瓷砖、卫生间瓷片、水电暖安装、楼梯扶手。室内外回填土方等。

5、甲方应负责提供水电到位，道路通畅、硬化及施工场区安全围护和住房，排除外部干扰。

## 三、合同工期处罚条款：

### 1、年月年月日完工。

2、由于乙方原因造成工期延误，甲方给予乙方每延误一天，按壹仟元人民币的处罚，由于气候和不可抗力原因造成工期延误，工期相应顺延。属于甲方原因造成的误工、停工、资金不足、手续不全、材料供应不及时，水电安装跟不上，误工费按入场人员名单每人每天贰佰元计算。(包括塔吊、钢管、扣件、丝杆等所有租赁费由甲方承担)。

## 四、安全生产，文明施工。

### (一) 安全生产

1、乙方在施工过程中，必须健全自己内部的安全保证体系、严格按照《施工现场安全检查评分[]jgj59-99[]建筑工程安全生产管理条例》等法律的要求进行施工。确保在建筑行政主管部门及甲方安全生产部门组织的安全检查中，施工现场安全生产文明施工达标，进行整改直到合格标准。

2、甲方对乙方承担的劳务项目做安全生产总交底，提出明确要求并监督执行，乙方应严格提供的安全生产设施、安全帽、安全带等劳动保护用品由乙方妥善保管与管理，如遗失、损坏等现象南乙方按成本价赔偿。

3、乙方应加强对职工遵纪守法教育，对乙方人员参与打架、斗殴、偷盗工地财物等违法违纪现象，甲方每次给予乙方伍佰元罚款，并写出书面检查，情节严重的移送当地司法部门处理。

## 五、付款方式

1、承包单价：不含税金按建筑面积每平方米 结算。

2、工作范围以外用工单位：按工 元/工日；普工 元/工日。

3、面积计算方式：

(1) 基础筏板按其建筑面积的 计算。

(2) 其它层按建筑面积计算。阳台按 计算。

(3) 有柱子的阳台按全面积计算。

(4) 结节、屋面架等没有建筑面积的按砼方量计算。每立方米元整。

(5) 不增减建筑面积的工程变更，劳动报酬不予增减。

(6) 每层楼的彩光井按全面积计算。

#### 4、结算方式：

生栋楼乙方垫资至层完，甲方应付乙方已完成工程量的，以后主体封顶应付已完成工程量的 %，二次结构砌砖至元，粉刷部分到 层甲方付乙方 元。剩余部分验收合格后十日内甲方付乙方总工程款的97%。余款3%做保修金一年后十个工作日付清。

#### 六、甲方的权利和义务。

1、全面负责现场的施工管理工作，制定整个工程的生产计划，资金闭幕，劳动力计划等，以确保生产的均衡性和连续性。

2、向乙方提供四套图纸和技术资料样本，并对乙方进行质量、安全、技术交底，负责对乙方各项工作进行管理、监督、检查、验收。

3、甲方根据施工需要，及时向乙方提供工程施工中需要的各种材料，提供的材料必须保证质量。

4、甲方应建立现场各种管理制度，并定期检查落实情况。对违反制度的乙方人员，甲方有权进行批评教育，处罚，情节严重的清退出场。

5、甲方向乙方每月下达质量、工程进度、安全、技术、文明施工等指标和任务。乙方无条件接受甲方下达的指标利任务。

#### 七、乙方的权利和义务

1、进场人员必须是年满18周岁以上，身体健康、遵纪守法、有身份证的公民，技术工人占80%以上，乙方应将进场人员名单，技能操作资格证、安全合格证、身份证复印件及时报甲方备案，乙方对备案人员过去和将来的行为负责，对未备案的人员，不得进入现场。

2、乙方必须是有资质的，成建制的法人企业，乙方按要求设立组织机构。

3、乙方必须严格遵守甲方制定的各项管理制度，乙方施工人员进入施工区域，必须服从甲方的领导。

4、对甲方的现场违章指挥有权拒绝执行，对甲方供应的不合格材料有权拒绝接受作用。造成的一切损失由甲方负责。

5、乙方负责适时提供材料计划，按月上报工程费完成情况报表。

## 八、其它

1、甲方与建设单位签订的《建设工程施工协议》对甲方的约束，同样适用对乙方的约束。

2、签订合同时，甲、乙方必须具备以下条件：

(1) 营业执照(未经年检或过期的执照无效)，劳务承包的资质证书。

(2) 进场人员花名册：

3、乙方委派代表，负责乙方现场及住宿管理工作，施工人员如中途变动，应及时通知甲方。

## 九、违约责任：

甲乙双方按合同约定履行自身的权利和义务，任何一方违约须承担对方因此而造成的所有损失。

## 十、争议和纠纷处理程序

本合同履行过程中发生争议或纠纷时按以下程序处理。

- 1、甲乙双方组织协商解决；
- 2、甲乙双方协商不能解决时，可通过仲裁委员会仲裁解决。

十一、本合同相关的《招竞标文件》、《劳务投标书》、乙方签收和各种文件及双方在合同履行过程中的结算资料均为本合同的附件，具有同等法律效力，内容如与本合同冲突的，以本合同为准。

十二、本合同一式六份，甲乙双方各执三份，签字盖章后即可生效，合同条款履行完毕时自行终止。未尽事宜，双方协商解决，并可另行补充协议，享有本合同同等法律效力。

甲方： 身份证号：

乙方： 身份证号：

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他相关法律法规规定，本着公平、公正、平等互利、诚实守信的原则，经甲乙双方协商一致签订本合同。

## 一、工程概况

- 1、 工程名称：大同市宏洋同煤城5#主楼及地库
- 2、 工程地点：大同市南郊区老平旺村口
- 3、 乙方承包范围：5#主楼及地库的钢筋下料工程。

#### 4、 承包方式

甲方提供合格的材料及施工机具，乙方负责提供工程所需的合格工人。

#### 5、 承包单价

地库钢筋下料140元/吨，5#主楼钢筋下料9元/m<sup>2</sup> □

### 二、 质量要求

乙方必须严格把好质量关，保证一次验收合格，因施工质量不合格造成返工的，材料及人工费全部由乙方承担。

### 三、 双方的责任与义务

1、 乙方工人进场后，甲方负责安排食宿，每月付给乙方工人生活费1000元/人。

2、 乙方必须听从甲方管理，保质保量完成甲方下达的施工任务，现场必须做到文明施工，成品码放整齐，原材料进场卸车、废料二次接头利用。按时完成甲方下达的施工进度计划。

3、 乙方必须遵守劳动纪律，严格按照施工规范施工，必须为每位工人缴纳人身意外伤害保险。施工中发生的一切安全事故，费用均由乙方负责。

4、 施工中由于甲方原因造成工程停工或不能正常工作，超过5天以上的，甲方付给乙方工人每天100元/人的生活补助费。

### 四、 结算支付方式

地库砼浇筑完成一周后，甲方付清乙方的人工承包费；主楼甲



方每月付给乙方工人1000元的生活费，等工程完工后支付到工程款的70%。待主体结构封顶验收合格两周后，甲方付清乙方剩余30%的工程款。

## 五、违约责任

施工中任意一方违反此合同，必须承担总工程款20%的违约金。

六、本合同一式二份，甲乙双方各持一份，双方签字后即生效。待工程完工款项结清后自动失效。

# 最新工程劳务清包合同 大清包劳务施工合同大清包劳务施工合同通用篇七

劳务方(乙方)：

根据《xxx合同法》及有关法律法规，按照工程具体情况经双方协商一致，签订本劳务用工协议，双方共同遵照执行。

1、用工工程项目：

2、用工方式：

3、工期：按甲方编制的施工组织设计及生产计划执行。

4、劳务费用：

5、施工作业标准：乙方必须按照甲方提供的作业指导书及有关技术资料进行施工作业，必须满足甲方提供的技术文件要求和达到国家或行业现行的工程质量验收标准。施工作业质量不合格的，乙方应在甲方规定的时间内无偿返工且对甲方造成的材料损失由乙方赔偿。返工过程中所发生的费用乙方自行承担，达到质量验收标准合格后方可施工作业。

## 6、甲方责任

及时为乙方提供作业指导书和相关技术资料。

甲方在乙方施工作业前必须对乙方按规定进行技术交底，下达该工程的安全、质量措施和工程技术标准。

及时组织测量和交桩

及时按建设单位要求进行隐蔽工程检查及办理签证手续。

对本工程的施工作业质量、安全、技术、物资采购、作业进度进行全方面的管理、控制。

负责材料的采购供应。

按本合同约定办理劳务计价手续，按本合同约定时间支付劳务费。

## 7、乙方责任

乙方必须严格按照业主方和甲方提供的工作面及工作量组织人力物力，必须保质保量按工期完成甲方下达的工作内容，如未完成延误甲方制定的施工计划造成的经济损失由乙方承担，甲方在工程款中扣除。

乙方必须按甲方编制的施工组织工期要求，及时组织满足劳务作业所需的劳动力，按甲方同意的开工时间施工作业。

乙方必须确保进场施工作业人员的身体状况及相应的业务素质，满足相关工作的要求。施工作业人员必须稳定，调动更换时，必须经甲方同意。

乙方必须树立良好的环保意识，坚持文明施工作业，做好施工现场环境保护、劳动保护和安全生产。

按规定办理特殊工种上岗操作手续。进场时向甲方人事部门报送名单及相关上岗证明。

乙方负责为施工作业人员支付劳务人员费用。

## 8、施工作业的检查

为有效控制工程质量，乙方在施工作业时应随时接受甲方检验，对检查发现的问题，乙方根据甲方通知书，限期返工或整改。

隐蔽工程的作业未经监理工程师及甲方检查签认，不得自行隐蔽而转入下道工序作业。乙方如因自身原因，发生安全及质量事故，乙方承担全部责任。

## 9、安全责任

在施工中，乙方应遵守国家、行业安全生产法规。具有安全生产许可证，杜绝违章操作、违章作业。

乙方必须对施工作业人员进行专业安全教育，高空作业人员必须佩戴安全带，作业中发生人员伤亡事故，应按国家有关规定认真组织调查，乙方自理并承担相应经济损失，甲方不承担任何责任。

不得穿拖鞋，不得在工地随地大小便，如违反上述原因造成的一切社会后果及人生安全事故，乙方负全部责任，甲方不承担任何责任且可根据情况给予相应经济处罚。

乙方人员不得在小区学校等地方随意走动，如发现对甲方造成的企业影响甲方有权给予相对应的经济处罚。

## 10、工程材料

甲方按施工图纸工程量，根据施工组织和进度情况，供给乙

方材料，材料经双方验收签单后，乙方妥善保管，甲方派专人对材料的使用进行旁站监督。

在施工中，材料实际用量超出施工图纸用量的部分，按市场价在乙方劳务工费中扣除。

## 11、劳务费的结算方式

第一个月，甲方可根据乙方劳务人员数量，垫支相应量的生活费，第二个月可根据乙方完成的工作量，付当月完成工作量的30%，逐月累计，甲方所付的工程款乙方必须及时下发到工人，如发现未发放到位情况，甲方有权监督乙方现场发放。

工程完工经甲方验收合格后：涉及质保问题的，工程结束后付款至80%，试运营三个月，无工程问题时付至95%，扣质保金5%；运行一年无任何问题退还5%质保金；未涉及质保问题的，工程结束后付款至80%，试运营三个月，无工程问题时付全款。

## 12、劳务费的结算和拨付

甲方根据施工任务书(代结方单)进行劳务费结算，结算单应由项目有关人员核定签认，项目经理签批后，报送财务处审核，作为甲方拨款的依据。

13、环境和文物保护：乙方应在施工作业中保护施工作业现场环境，避免和减少由于施工方法不当引起的环境污染和破坏。如有违反甲方及上级下发的有关环保条例的行为，甲方按有关规定严格处罚。

## 14、违约责任

甲方按合同要求拨付劳务费。

乙方不能按合同规定的要求进行组织施工作业，并给甲方造成不良影响，甲方有权调整乙方的施工作业任务，乙方不履行合同时，甲方有权解除合同，由此造成的经济损失由乙方承担。甲方解除合同，乙方应无条件的在24小时内让出工作面与临设，否则视为违约。

因一方原因使合同无法履行，另一方提前7天书面通知对方解除合同。合同解除后，双方应对已完工作量进行盘点，并据此进行末次结算。

#### 15、争议解决

合同在执行过程中发生争议时，双方应本着公平、合理的原则，及时协商处理。协商不成的，由双方约定的仲裁机构裁定或约定通过诉讼解决。

#### 16、合同生效与终止

本合同自甲、乙双方签章之日起生效，工完帐清后自动失效。

#### 17、补充协议

在合同执行中情况变化时，甲乙双方可以签订补充协议，补充协议与原合同具有同等的法律效力。

#### 18、双方约定的其它事项

19、合同份数：本合同一式两份，甲方、乙方各一份；

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_