

最新施工组织设计方案报审表 施工组织设计方案(精选10篇)

为了确保事情或工作得以顺利进行，通常需要预先制定一份完整的方案，方案一般包括指导思想、主要目标、工作重点、实施步骤、政策措施、具体要求等项目。方案书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇方案呢？下面是小编为大家收集的方案策划范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

施工组织设计方案报审表篇一

xxx二期项目工程地处xxx区xxx镇xxx块空地上，其南北在xxx路、xxx路之间，东西在华宁路和北竹巷之间，本次工程项目约114158.6平方米(其中地下车库约21000平方米)，14幢单体约93000平方米，在各个单体之间均为地下车库，其以后将作为小区的集中地下停车场，地下车库与各单体地下室均通过连通口相连，泊车后可直接从地下室到达居室。其环境和设计理念充分体现了以人为本，和谐自然的完美思想。

本工程图纸设计为新型高分子涂膜防水涂料，所覆盖的范围包括地下室墙板、顶板，单体号房地下室的外墙面、水泵房的墙顶面、厨房、卫生间的地面、墙面、以及单体号房的屋面等。

二、编制依据

- 1、设计文件
- 2、防水工程质量验收规范
- 3、产品生产厂家的技术资料、要求。

三、产品简介

本工程经设计、甲方同意使用品牌为“湿克威”的涂膜防水材料，该产品是以带有异氰酸基(-nco)的化合物为主剂(a液)和以无机材料及经特殊加工的硫化剂为固化剂(b剂)构成的双组份新型高分子涂膜防水材料。其最主要的特点：1、能在潮湿环境下乃至湿饱和的混凝土的混凝土基面上使用，粘结力强。2、液态冷作业，整体性好操作方便。3、材料延伸率大充分克服混凝土开裂带来的渗透。

四、技术措施要点

1、地下室墙板

- 1)首先在地下室外墙砼浇筑完毕后，48小时后撤除模板，及时铲除砼表面的挂浆和残留在表面的小颗粒，待砼充分干燥后再对混凝土表面进行进一步的处理，将所有的毛细空洞修补、填实，检查由于砼收缩而产生的裂缝并及时处理，对勒脚部位做好圆弧。
- 2)在基层面平整、无灰、柑橘、无游离水的状态下开始涂抹一层与涂料相容的基层处理剂。
- 3)整个防水施工分四遍形成，每遍施工之前要待上遍防水充分干燥成膜后再施工下一遍涂膜。
- 4)每遍涂刷时应交替改变涂层的涂刷方向，同层涂刷的先后搭接宽度为5cm，防水层的施工缝要注意保护，搭接宽度应大于100mm，并将接头处的表面清理干净。
- 5)特别注意在结构的阳角、施工缝、表面裂缝等重要的节点部位在正式涂刷之前要做好加强处理(可加贴一层涤纶布)。
- 6)在防水材料进场之前，必须具备产品使用合格证和批量复

试报告，在相关试验报告合格后方可投入工程使用。

7) 在最后一层防水施工完毕并干燥后，应及时组织施工防水层的保护工作和回填土工作，以防防水层在阳光下暴晒和人为损坏。

2、地下室顶板

1) 在地下室顶板结构砼浇筑完毕，即时施工轻质砼找坡和水泥砂浆找平层，待基层充分干燥后将表面的突起物、砂浆疙瘩等异物铲除，并进行彻底清扫。

2) 由于地库面积比较大，从结构阶段就实行了分段流水施工，故防水工程也必须分段施工，在每遍涂刷层施工完毕后，不得有行人和小车在上面行走并派专人看护。

3) 用长把滚刷蘸满已配制好的涂膜防水混合材料，均匀涂布在底胶已干固的基层表面上。涂布时要求厚薄均匀一致，顶板涂刷分4度，每度涂布量为 $0.6-0.8\text{kg}/\text{m}^2$ ；最终形成 2mm 厚的防水层，最薄处不得少于设计厚度的80%。

4) 室外防水施工最好在晴天施工，气温在 $5\text{c}-35\text{c}$ 之间，严禁在雨天或带水情况下作业。

5) 在最后一道防水做好后及时组织施工细石混凝土保护层，所有施工作业人员必须穿软底胶鞋、平底鞋，注意作业工具不得对防水层产生破坏。混凝土的自由落差不得超过1米，以防混凝土中的石子将防水层表面破坏。一旦出现损坏现象，必须及时修补好方可继续浇筑砼。

3、屋面工程防水

屋面工程防水是建筑工程的重要组成部分，其防水工程质量的好坏，不仅关系到浇筑屋的使用寿命，而且直接影响到生

产活动和人们的生活。

1)、首先要求屋面找平层表面必须压光，并与基层粘结牢固，不宜有空鼓、凹坑、起砂、掉灰等现象。

2)、找平层表面平整光滑，均匀一致，其平整度为：用2m长的直尺检查，基层表面与直尺之间的最大空隙不应超过5mm□并呈平缓变化。

3)、基层与突出屋面的结构(如女儿墙、变形缝、烟道风帽、管道等)相连接的阴角要作成平整光滑的小圆角；基层与檐口、天沟等连接的转角作成光滑的圆弧形，其半径一般在100—150mm之间。

4)、屋面找平层的坡度要满足图纸设计和规范的要求，天沟内落水口周围做成略低的洼坑，水落口周围直径500mm范围内的排水坡度不应小于5%。

5)、一旦防水层做好后，立即组织施工上部的混凝土保护层，并做好相应的保护措施。

4、厨厕间工程防水

1)、厨厕间的防水基层必须用1：3的水泥砂浆做找平层，要求抹平压光无空鼓，表面坚实，不得有起砂掉灰现象。在抹找平层时，凡遇到管子根周围，要使其略高于地坪面，而在地漏周围，则做成略低于地坪面的洼坑。

2)、厨厕间的地面找平层的坡度以2%为宜，凡遇到阴阳角处，要作成100mm左右的小圆弧。

3)、基层必须基本干燥，在基层表面均匀泛白无明显水印时，才能进行涂膜防水层的施工。施工前要把基层表面的灰尘、杂质清理干净。

4)、对在涂布管子根部、地漏、平面与立面转角处以及下水管转角墙部位，必须认真涂布好，涂层比大面的厚度增加0.5mm左右以确保防水工程的质量，并在涂布最后一层防水层固化前及时稀稀洒上少许干净的2—3mm的小豆石，作为防水层与水泥砂浆面层的过渡层。

5)、地面防水层要按照图纸设计要求，与立面墙交界的地方要上翻150mm高度，作为与墙面防水接头预留。

6)、在防水工程施工结束固化后，应及时做地面蓄水试验，在试验合格后方可施工厨厕间面层。

五、成品保护和安全防范

1)、在所有防水层施工结束后，在固化之前不得有非本工序作业人员在作业面行走。

2)对已完成的防水作业，下道工序不得对其产生破坏，一旦损坏要及时修补好，方可进入下道工序的作业。

3)、在防水施工作业期间，严禁作业人员吸烟或产生火源，作业范围内要配备灭火器材。

4)、施工用的材料必须用铁桶包装，并要求封闭严密，决不准许敞口储存。

5)、施工用材料有一定的毒性，存放材料的仓库和施工现场，必须通风良好，无通风条件的地方必须安装机械通风设备，否则不准许进行涂膜防水施工。

施工组织设计方案报审表篇二

1. 题目的背景和意义

1.1 高河煤矿

山西高河能源有限公司(sgec)是山西潞安矿业(集团)有限责任公司和亚美大陆煤炭有限公司(aaci)共同投资建设的大型煤矿。

高河矿井(含选煤厂和铁路专用线)位于长治市长治县高村西南侧,地处沁水煤田东部中段。煤种以低挥发份烟煤和半无烟煤为主,是优质喷吹煤用煤,该地区所产煤已被用于制定中国的喷吹煤标准。高河煤炭的市场将以火力发电厂和炼钢厂为主,分别占50%和30%。其余的煤将销售到化工厂和化肥厂。

1.2 本次设计意义

毕业设计是我们对所学的知识总结和综合应用,通过设计,综合性地将大学四年期间所学的理论知识应用于实际生产设计中,使矿井的生产安全和改善矿工的劳动条件相结合,因地制宜地采用现代采矿新技术,尽可能地简化生产系统,缩短建井工期和减少初期工程量,提高采掘工作面单产和单进,尽可能地提高劳动生产率,降低原材料消耗,以获得较好的技术经济指标,实现矿井高产、高效,尽可能地提高煤炭资源采出率的同时保证矿井的安全生产。

通过大量的查阅资料,大量翻阅课本以外的资料,使自己开阔了视野,增加了对煤矿方面的质的积累,对自己将来的工作打下了良好的基础。

2. 题目研究现状概述

建国以来,中国煤炭工业有了很大发展,煤矿建设60多年的发展历程,形成了“传统”与“效益”两种建设模式。中国的煤炭工业发展很快,特别是近十年来,中国煤炭建设在管理模式上和施工技术上取得了显著进步,在立井建设技术和

巷道建设上尤为突出，尤其是在立井冻结法、钻井法、注浆法施工方面取得突出的成绩。在普通井巷的机械化施工，特别是井巷支护方面也发展快速。立井和井巷施工技术基本上和世界先进国家保持同步。

立井是煤炭开采的主要开拓方式之一，近年来新建矿井半数采用立井开拓。随着平原地区新井建设和煤炭开采向深部发展，立井开拓所占比重还会增大。立井井筒是煤矿的咽喉，质量要求高，服务年限长。煤矿建设中，立井井筒工程是新建矿井中关键工程，难度大、立井施工技术复杂，作业场所狭窄、工作环境恶劣，且受地质条件变化(井下涌水、煤层瓦斯涌出等)的影响大，有时甚至威胁安全生产。其工程量虽只占矿井总工程的4%~5%，但工期却占35%左右。因此，高质、快捷建设立井井筒历来是建设、施工和科研单位都极为重视的事。

近些年，我国在冻结法施工上取得了显著成果，跨入了世界先进行列。主要进步如下：

(1) 建设了超低温试验装置

基本建成了以国内目前最先进的、可以满足700m井深需要的tyj--200型负温高压三轴试验机和以行业内惟一的-30℃, -50℃, 超低温试验装置为代表的冻土物理力学性能试验室。近年来，为几十对矿井进行了冻土试验，制定了多项人工冻土力学试验标准，为冻土性能的研究提供了良好条件。

(2) 研究成功了定向钻进技术

研制成功的dzj500—1000型冻注两用钻机，成为了冻结7孔钻进的主导设备。与之配套的测斜仪已经发展成为探头外径小、精度高、测量范围广、数据计算机处理的jdt—5型陀螺测斜仪和jdt—6型深井磁通门测斜定向仪。可以解决钻进400~600m深高垂直度冻结孔或定向冻结孔的问题。

(3) 基本解决了冻结管断裂问题

开展了冻结管断裂防治技术攻关研究，获得了冻结壁和冻结管受力与变形规律；采取改进冻结管接头、控制冻结壁的径向位移值、防爆破震动、掘砌配合和监测等综合措施，基本解决了冻结管断裂问题。

(4) 解决了冻结井壁漏水问题

冻结井壁乎面结构经历了几个阶段：单层现浇钢筋混凝土井壁，双层现浇钢筋混凝土井壁，带夹层的双层钢筋混凝土井壁，有夹层和壁后功能充填层的双层现浇钢筋混凝土复合井壁。这样一方面解决了外层井壁在低温下养护强度增长慢而冻结压力来压快的问题；另一方面解决了内层井壁因温度变化开裂的问题。成功地解决了冻结井壁裂鬣问题。井壁混凝土的强度等级达c60□

(5) 开发成功表土段冻结井壁在生产期间井壁破裂灾害防治技术

研究了井壁破裂灾害的机理，获得了地层沉降过程中表土井壁的受力规律。提出了三维、动态的井壁设计理论，开发成功滑动可缩冻结井壁结构和整体可缩冻结井壁结构，并在工程中得到应用。

(6) 冻土爆破技术取得进步

通过对冻结管振动的测试，获得了在保证冻结管安全条件下较合理的爆破参数，提高了炮眼深度。

钻井法师综合多种技术工艺的大型工程施工技术，采用大型钻机在地面直接钻进立井，是一种劳动前嘟嘟地，安全可靠的施工方法。我国钻井技术已经达到世界先进水平。目前，我国钻井的钻井深度可达1000m□

早在20世纪50年代末，我国便开始了注浆法研究技术。60年来，从注浆工艺、材料、机具、检测等都取得了显著成果，有效地解决了煤矿建设中的水患问题。特别是20世纪80年代中期，对举世罕见的滦范各庄透水灾害的治理，面对2053立方米/分以上的特大涌水，采用我国自行研制的千米钻机和止浆塞，仅用3个月完成了范各庄和吕家坨3条过水巷道的堵水任务。

3. 题目要完成的主要内容和预期目标

本次设计是针对高河矿主井井筒施工组织设计的，在设计前，通过收集和整理资料，对该矿的地理位置，工程概况，地质水文概况以及煤尘与瓦斯方面有了详细明确的了解。

本次设计中，根据高河矿的自然条件，综合在课堂上所学的理论知识，对该矿矿井施工组织进行全面设计，对该矿的问题进行初步改正。

本次设计的内容包括：

3.1根据地质条件和施工队伍水平确定施工方案。

3.5施工方法表土段、基岩段施工。附炮眼布置图、爆破参数表

3.6施工组织机构及循环作业附正规循环图表

3.7进度安装及保证措施

3.8质量保证体系及保证质量目标的措施

3.9施工安全技术措施

4. 进度计划

第1~2周收集资料，完成开题报告。

第3周确定方案，施工准备。

第4~9周主要施工设备的选型(根据内容进行每周细化后写上)。

第10~11周施工设备、设施的安装(细化)

第12周施工方法(表土层)

第13~14周施工方法(基岩层)

第15周(内容中的6、7、8、9)即：

(6施工组织机构及循环作业附正规循环图表

7、进度安装及保证措施

8、质量保证体系及保证质量目标的措施

9施工安全技术措施)

第16周整理、修改

第17周准备答辩

5. 参考文献

[1]中国煤炭工业部主编，《煤炭工业矿井设计规范》中国设计出版社1995. 10

[2]国家煤矿安全监察局，《煤矿安全规程》，煤炭工业出版社，2001. 5

[3]张荣立、何国伟、李铎《采矿工程设计手册》，煤炭工业

出版社

[4] 《煤矿井巷工程质量检验评定标准》，煤炭工业出版社，1995年

[5] 《煤矿建井工程综合技术手册》，煤矿科技出版社，

[6] 李增学，《煤矿地质学》煤炭工业出版社. 3

[7] 王德明，《矿井通风与安全》中国矿业大学出版社2007. 10

[9] 沈季良、崔云龙、王介峰《建井工程手册》煤炭工业出版社1986. 4

[10] [10] 史天生，《立井井筒装备》，煤炭工业出版社，1981年

施工组织设计方案报审表篇三

这次的实习是建立在已经学习了相关专业课以及上一个施工生产实习的基础上，（生产实习让我了解，亲身体会了建筑施工的施工环境、工艺、方法，施工机械的操作及布置）。全面检验了我各方面的能力：学习、生活、心理、身体、思想等等。就像是一块试金石，检验能否将所学理论知识用到实践中去。关系到将来能否顺利的立足于这个充满挑战的社会，也是建立信心的关键所在。

为期半个月的实习生活结束了，在这半个月里我还是有不少的收获。实习结束后有必要好好总结一下：

第一，团队精神，这次实习相对而言比较有难度，工程量较大。需要大家分工合作，各尽其职，因为一个人再优秀，他的力量也是有限的，犹如一个足球队，它那耀目的球绩，是

十一个队员团结协作的结果，而绝不是队长或某个球星的力量所能够得到的。大家互相积极交流，用有限的时间作出最出色的施工组织设计报告。

第二，这次实习使我的专业知识得到了应用的同时，也巩固了平时所学，我的专业知识面也进一步拓宽，使我更容易将所学与实践联系起来，在实习中发现我自身存在的不足，也使我认识到自身知识的缺漏，必须重拾书本，借助复习资料，虚心请教老师，弥补自身的不足。（例如：工期的确定，网络图计划的设计等）

第三，实习还让我懂得如何将理论和实际结合起来。要经常跟踪专业新知识、新技术、新动态，时刻走在时代的前列；还要注重积累实习经验，在实习时，积累一些通用俗语、专业术语，才能使自己以后慢慢地融入现代企业之中，运用自己的专业知识，更快地进入工作角色，使自己在工作岗位上更好的发挥自己的能力。为公司贡献自己的力量；此外，还要注重养成终身的学习习惯，扩大自己的知识面，让自己的知识不断更新，跟上时代发展的步伐。促进自己不断进步。（例如：施工机械的操作原理及施工机械的新型设备原理，要跟上时代的发展）第四，实习也让我认识到处理好人际关系的重要性（小组内部的团结，及组长的个人领导能力的锻炼）。不论是在以后的工作还是生活中，人际关系都是重要的组成部分。在工作中，要注意工作的方法、语言技巧，学会扮演和转换好角色，“在其位，谋其政”，增强自身的法律意识，加强自身的处事技巧，明确各自的责任分工，在生活中，学会与人和谐相处，懂得和理解他人，才能处理好各方面的关系，这样生活才会更完美。

在收获的同时，也暴露出我所存在的一些问题：

第一，在实习中我发现自己的知识不足，在进行施工平面图布置的过程中，对塔吊，民工宿舍等的安排不能很好的把握。在绘制施工网络图计划时，对于暖通预埋、预留等的工期计

算很不了解。所以需要在平时巩固所学知识，将它应用到实践中去。

第二，没有一个系统的有关施工组织设计的学习，以至于不知从何下手，虽然老师讲了一些，但是在做的过程中还是存在很多问题。希望在以后，老师能给我们进行一些详细的讲解，进行系统的学习。

来，充分展示自我的个人价值和人生价值。为实现自我的理想和光明的前程努力。

施工组织设计方案报审表篇四

施工组织设计是根据国家或建设单位对拟建的要求、设计图纸和施工组织设计的基本原则，编制的用以指导该拟建工程进行施工准备和组织实施施工的基本的经济文件，它的任务是要对具体的拟建工程(建筑群或单个建筑物)的施工准备工作和整个的施工过程，在人力和物力、时间和空间、技术和组织上，做出一个全面而合理，符合好、快、省、安全要求的计划安排。

施工组织设计是前苏联经济体制下的产物。我国在建国初期计划经济体制时期就曾对向前苏联学习施工组织设计的理论和经验，对科学的组织施工的规律性有了初步的认识和理解。在1953年第一汽车制造厂施工中，曾着手编制由文字和图表组成的施工组织设计文件。但受当时经济体制的影响，企业对施工组织设计文件编制重视不够，只是将其作为一本技术性文件，职能单一，与整个项目管理、项目组织无关。在进入二十世纪80年代后，随着市场经济的深入，施工组织设计也在不断地改变着自己的角色，其职能也在不断地全面化。而随着项目法施工在全国大面积推广和我国招标投标工作的开展，施工组织设计也不再单纯是一个技术组织文件了。它不仅指导项目的技术实施，而且在质量管理、安全管理、进度管理、季节性措施、施工组织、施工协调等方面也做了大量

文章。

现代社会建筑的规模更加庞大，结构更加复杂，功能要求、材料工艺更加繁多，由此现代建筑施工过程已成为一项十分复杂的生产活动。一个大型建设项目的建筑施工活动，不仅包括组织成千上万的各种建筑工人和数量众多的建筑机械、设备以及建筑材料有条不紊的投入到工程施工中，还要组织施工现场的各种生产生活设施来满足施工现场的需要。更重要的是在这些工作的执行过程中，还要达到质量、工期、经济、安全各方面的要求，而随着科学技术的发展和建筑水平的不断提高，施工企业管理体制的进一步完善，原有的传统施工组织设计编制方法已不能适应现在的要求。例如在20xx年底9期科技资讯一篇题为《浅谈单位工程施工组织设计存在的问题》中，作者徐波指出的一些问题，如施工组织设计的编制依据不足，或不够结合实际，并已有一些依据文件已经过期，不符合现时期的情况和要求；施工组织设计的内容存在缺陷，主要体现在针对一些重要的分部分项工程没有进行严格的设计计算；施工组织设计中规范用语较多，语言含混、概念模糊，容易使人产生歧义，进而可能导致不必要的工程问题等。而在2007年12月的建材与装饰中旬刊的《浅析工程项目施工管理与施工组织设计问题与建议》中作者蔡勇如也指出了现在的一些施工组织设计中对一些重要的分部分项工程技术分析不够，措施缺乏针对性等问题。

目前我国已加入了wto，建筑施工企业为了适应日益激烈的市场竞争形势，适应建筑市场和新型施工管理体制的需要，要具备建造现代化建筑物的技术力量和手段，以更好的达到建筑产品质量、经济、工期和安全目标，就必须对现在的施工组织设计的编制方法进行改进。在本次的施工组织设计中，将着重对重要的分部分项工程进行技术与方案比较，已达到工程的质量、经济、安全目标。

1. 编制依据

2. 工程概况： 工程特点；建设地点特征；施工条件。
3. 施工项目管理组织及职能分工： 选择该项目的组织形式；确定项目部的机构设置；项目经理的职责；项目部成员的主要职责；施工项目部的管理制度等。
4. 各种资源需要量计划及施工准备： 主要施工机械需要量计划；主要材料需要量计划；主要工种施工力量需要量计划；现场准备工作等。
5. 施工方案： 确定施工流向及施工程序、主要施工机械的选择、主要分部分项工程的施工方法等。
6. 施工进度计划的编制： 划分施工过程；计算施工过程的工程量和施工持续时间；利用网络计划技术绘制施工进度计划表。
7. 施工平面布置图的设计： 计算确定各种材料和构件堆场、各种临时性设施所需面积；计算施工现场的临时供水供电等；绘制施工平面布置图。
8. 制定各种技术组织保证措施。
9. 技术经济指标： 主要进行施工场地占地面积、施工工期、劳动量、劳动力均衡系数、采用合理施工方案和先进技术的成本节约指标等的计算。

熟悉施工现场实际情况，搜集原始资料

熟悉图纸，划分施工过程和施工段

计算各分项工程量

确定各主要工种工程的施工方案

确定劳动量，施工主要机械类型及台班数量

确定各施工过程的工作天数

编制施工进度计划初始方案

n

满足要求工期

y

绘制正式施工进度计划

计划调整，优化

1 熟悉和审核施工图纸 第6周

2 确定施工项目组织机构;计算主要分部分项工程的工程量
第7周

3 初步确定施工方案 第8周

4 进行施工方案的技术经济分析，确定最终施工方案 第9周

5 进行主要工种工程施工方法的确定 第10周

6 编制各个分部工程的施工进度计划;形成初步的施工进度计划表 第11周

7 进行施工进度计划的优化，形成最终的施工进度计划表
第12周

8 确定临时性生活、生产设施;确定临时供水、供电管线
第13周

9 编制施工准备工作计划及各种资源需要量计划 第14周

10 进行施工平面布置图设计、绘制施工进度计划表、施工平面布置图 第15周

11 外文文献翻译, 编写毕业设计文件, 打印、装订及提交毕业设计成果 第16周

12 毕业答辩 第17周

[2]赵志缙等主编. 建筑施工. 上海: 同济大学出版社□20xx

[3]《建筑施工手册》编写组. 建筑施工手册. 北京: 中国建筑工业出版社□20xx(第四版)

[4]江正荣. 建筑施工工程师手册. 北京: 中国建筑工业出版社□20xx

[5]江正荣. 建筑施工计算手册. 北京: 中国建筑工业出版社□20xx

[6]阎西康. 土木工程施工. 北京: 中国建筑工业出版社□20xx

《住宅楼施工组织设计开题报告范文【精选】》

施工组织设计方案报审表篇五

收获与体会: 首先说实习对我来说是个既熟悉又陌生的字眼, 因为我十几年的学生生涯也经历过实习, 但这次却又是那么的与众不同。他将全面检验我各方面的能力: 学习、生活、心理、身体、思想等等。就像是一块试金石, 检验我能否将所学理论知识用到实践中去。关系到我将来能否顺利的立足于这个充满挑战的社会, 也是我建立信心的关键所在, 所以, 我对它的投入也是百分之百的!紧张的一个月的实习生活结束了, 在这一个多月里我还是有不少的收获。实习结束后有必要好好总结一下。首先, 通过一个多月的实习, 通过实践,

使我学到了很多实践知识。所谓实践是检验真理的唯一标准，通过旁站，使我近距离的观察了整个房屋的建造过程，学到了很多很适用的具体的施工知识，这些知识往往是我在学校很少接触，很少注意的，但又是十分重要基础的知识。

施工总体安排：1、按先地下、后地上、先主体、后围护、先粗装修后精装修的原则组织施工，及时进行结构验收，尽早形成工作面，组织主体交叉作业，有利缩短工期。柱、墙模板的配置考虑使用5-6次。特别屋面混凝土的施工按照要求不留设施工缝。2、在工程施工时，要安排好各工序搭接的同时按照工序需要作好所需资源的全面就位。3、在土方开挖阶段及时组织足够的劳动力修理边坡，确保基坑槽的边坡不塌方。如基坑槽的验收不受相关条件的限制，基础土方与砼垫层施工采取交叉作业，各区进行清土、验槽、浇砼垫层，以保证持力层基底土不被雨水浸泡受扰动或是人为的扰动。4、本工程为高层建筑物，可考虑对结构工程进行中间结构验收。结构施工中，合理安排工序穿插及预埋件的埋设。5、水电、设备等预留、预埋安装时，要紧密配合土建施工进度，积极组织穿插交叉作业，做好水、电管线的预埋预留工作，在装修阶段做好安装调试工作。

模板工程：(1)放线：首先引测建筑的边柱，墙轴线，平以该轴线为起点，引出各条轴线。模板放线时，根据施工图用墨线弹出模板的中心线和边线，墙模板要弹出模板的边线和外侧控制线，以便于模板安装和校正。(2)用水准仪把建筑水平标高根据实际标高的要求，直接引测到模板安装位置。(3)模板垫底部位应预先找平，杂物清理干净，以保证模板位置正确，防止模板底部漏浆或混泥土成形后烂根。(4)工长事先确定模板的组装设计方案，向施工班组进行技术，质量，安全交底。(5)墙、柱侧模的底部，都要留设一定数量垃圾清理孔。模板应图刷脱模剂。还有好多注意事项，我在这就不列举了。

钢筋绑扎应该符合下列规定：1. 钢筋的交点须用铁丝扎牢。2. 板和墙的钢筋网片，除靠外周两行钢筋的相交点可相隔交

错扎牢，但必须保证受力钢筋不发生位移。双向受力的钢筋网片不得跳扣绑扎，而且必须全部扎牢。3. 梁和柱的钢筋，出设计有特殊要求外，箍筋应与受力筋垂直设置。箍筋弯钩叠合出，应沿受力钢筋方向错开设置。对于梁，箍筋的弯钩在梁面左右错开50%，对于柱，箍筋弯钩在柱的四角相互错开。4. 柱中的竖向钢筋搭接时，角部钢筋的弯钩应与模板成45度(多边形柱为模板内角的平分角：圆形柱与柱模板切线垂直)：中间钢筋的弯钩应与模板成90度，如采用插入式振捣器浇筑小型截面柱时，弯钩与模板的角度最小不得小于15度。5. 板、次梁与主梁交叉处，板的钢筋在上，次梁的钢筋居中，主梁的钢筋在下；当有圈梁或垫梁时，主梁的钢筋在上。6. 板上下层钢筋有接头时，应按规范要求错开，其位置和搭接长度均要符合规范和设计要求。钢筋搭接处，应在中心和两端按规定用铁丝扎牢。7. 摆放钢筋马凳支架后即可绑上层钢筋的纵横两个方向定位钢筋，并在定位钢筋上画分档标志。然后穿放纵横钢筋，绑扎方法同下层钢筋。

砌墙的施工技术：首先，我知道了工人们在砌墙前，要根据上层梁确定墙的平整度与垂直度，然后再根据事先放好的墙轴线砌墙，这样能充分保证砌筑的质量和速度；其次，一般平整度相差不大于2公分就不用修改的，因为到时候可以用砂浆找平；再次，用泡沫专砌墙时在顶部必须留20公分的高度，然后用水泥砖斜砌，这样是为了防止上部混凝土收缩而产生裂缝；有构造柱相连的墙体应做成马牙槎，并设有伸出墙60公分的拉结筋，先砌完墙，再浇筑构造柱；在楼板上砌砖第一道砖前必须用水润湿楼板并清理干净垃圾，这是为了让砂浆与楼板更好的连接稳固；最后，在砌筑时必须组砌合理、搭接正确；在厕所和厨房的砌筑第一道砖必须用水泥砖，这样做是为了防潮。

在各楼层控制点确定并验核后，保证其角度和距离的闭合差在规范要求之内，利用内控点穿出主要控制线，再放样各细部细线，最后放出墙、梁、柱边线，每次放样工作必须遵循“从整体到局部，先控制后碎部”的原则，并实测出各楼

梯间、外墙大角的位移量，将所有测量成果资料存档、留底。

砼作为工程中一个重要的材料，它的性能是非常重要的，所以在砼浇筑时，振动棒插入的间距为40cm左右，振捣时间一般为15-30s并且每20-30min后对其进行二次复振。对于有预留洞，预埋件和钢筋密集的部位，应预先制定好相应的技术措施，确保振捣密实。在浇筑砼时，应经常观察，当发现砼有不密实等现象应立即采取措施。墙体拆模后，立即涂刷养护剂养护，加强混凝土的养护方案是防止混凝土开裂的重要环节。在该时期所有露出部分应不断保持湿润，不能湿润和干燥交替变换，墙模拆走后更要特别注意养护。自然养护的构件在混凝土浇筑完毕后，在12小时内加以覆盖和浇水养护。当最高气温高于25度时，覆盖和浇水养护的时间尚适当提前。浇水养护的延续时间不少于7昼夜，日平均气温低于5度时，构件不能浇水养护，但要加以覆盖。

经过在工地这段一个月时间的实习，是我们学生在现场施工中理论与实践相结合的阶段；学到了许多书本中没有的东西，比如现场施工的放样，水平仪、全站仪等仪器的使用，对现场施工工艺的要求，对施工图纸的认识以及对施工现场的管理（现场安全隐患的处理）。实习时注意事项：1、施工前应对施工图纸进行熟悉；2、在进入施工现场时要配戴安全帽，注意安全；3、在现场施工时要按图纸和规范施工。我坚信通过这一段时间的实习，所获得的实践经验对我终身受益，在我毕业后的实际工作中将不断的得到验证，我会不断的理解和体会实习中所学到的知识，在未来的工作中我将把我所学到的理论知识和实践经验不断的应用到实际工作来，充分展示自我的个人价值和人生价值。为实现自我的理想和光明的前程努力。

施工组织设计方案报审表篇六

本论文是在导师王晰巍教授的悉心教诲和精心指导下完成的。从选题开始，王晰巍老师就结合不同学生的特点以及学生的

需要，经过再三的思考与商讨帮我们确定了毕业论文的题目。在毕业论文写作的初期，材料准备阶段和资料查寻阶段，王晰巍老师给我提供了很多宝贵的建议和相关的资料。在我进行毕业论文写作的过程中，王晰巍老师定期开会，帮我解决在毕业论文写作过程中所遇到的难题和不懂之处。有的时候，由于时间原因，不得不在网上向老师寻求帮助，老师也总是能够及时的回复。在四月底的时候，王晰巍老师更是兢兢业业，我把论文的初稿发给边老师后，王老师在百忙之中抽出时间，帮我一字一句的检查，并及时指出我论文中的不足和需要改进之处。每当我遇到不明白的问题，老师会细心的指导，直到我彻底的明白。因此，在论文马上完成的时候，首先谨向辛勤指导我毕业论文写作的王老师致以最崇高的敬意，您的一言一行都为我今后的工作学习提供了榜样。

在毕业论文的写作过程中，很多其他老师也给予了我很多帮助，使我的论文更加完美，在此一并谢过。

同时，感谢家人、同事和同学们对我的理解、支持和帮助。

最后，向吉林大学全体教职工致以最崇高的敬意和最衷心的感谢！

施工组织设计方案报审表篇七

这次的实习是建立在已经学习了相关专业课以及上一个施工生产实习的基础上，（生产实习让我了解，亲身体会了建筑施工的施工环境、工艺、方法，施工机械的操作及布置）。全面检验了我各方面的力量：学习、生活、心理、身体、思想等等。就像是一块试金石，检验能否将所学理论学问用到实践中去。关系到将来能否顺当的立足于这个布满挑战的社会，也是建立信念的关键所在。

为期半个月的实习生活结束了，在这半个月里我还是有不少的收获。实习结束后有必要好好总结一下：

第一，团队精神，这次实习相对而言比较有难度，工程量较大。需要大家分工合作，各尽其职，由于一个人再优秀，他的力气也是有限的，如同一个足球队，它那耀目的球绩，是十一个队员团结协作的结果，而绝不是队长或某个球星的力气所能够得到的。大家相互乐观沟通，用有限的时间作出最精彩的施工组织设计报告。

其次，这次实习使我的专业学问得到了应用的同时，也巩固了平常所学，我的专业学问面也进一步拓宽，使我更简单将所学与实践联系起来，在实习中发觉我自身存在的不足，也使我熟悉到自身学问的缺漏，必需重拾书本，借助复习资料，虚心请教老师，弥补自身的不足。（例如：工期的确定，网络图方案的设计等）

第三，实习还让我懂得如何将理论和实际结合起来。要常常跟踪专业新学问、新技术、新动态，时刻走在时代的前列；还要注意积累实习阅历，在实习时，积累一些通用俗语、专业术语，才能使自己以后渐渐地融入现代企业之中，运用自己的专业学问，更快地进入工作角色，使自己在工作岗位上更好的发挥自己的力气。为公司贡献自己的力气；此外，还要注意养成终身的学习习惯，扩大自己的学问面，让自己的学问不断更新，跟上时代进展的步伐。促进自己不断进步。（例如：施工机械的操作原理及施工机械的新型设备原理，要跟上时代的进展）第四，实习也让我熟悉处理好人际关系的重要性（小组内部的团结，及组长的个人领导力量的熬炼）。不论是在以后的工作还是生活中，人际关系都是重要的组成部分。在工作中，要留意工作的方法、语言技巧，学会扮演和转换好角色，“在其位，谋其政”，增加自身的法律意识，加强自身的处事技巧，明确各自的责任分工，在生活中，学会与人和谐相处，懂得和理解他人，才能处理好各方面的关系，这样生活才会更完善。

在收获的同时，也暴露出我所存在的一些问题：

第一，在实习中我发觉自己的学问不足，在进行施工平面图布置的过程中，对塔吊，民工宿舍等的支配不能很好的把握。在绘制施工网络图方案时，对于暖通预埋、预留等的工期计算很不了解。所以需要在平常巩固所学学问，将它应用到实践中去。

其次，没有一个系统的有关施工组织设计的`学习，以至于不知从何下手，虽然老师讲了一些，但是在做的过程中还是存在许多问题。盼望在以后，老师能给我们进行一些具体的讲解，进行系统的学习。

我坚信通过这一段时间的实习，所获得的实践阅历对我终身受益，在我毕业后的实际工作中将不断的得到验证，我会不断的理解和体会实习中所学到的学问，在将来的工作中将把所学到的理论学问和实践阅历不断的应用到实际工作来，充分展现自我的个人价值和人生价值。为实现自我的抱负和光明的前程努力。

施工组织设计方案报审表篇八

工程名称：

工程面积：

工程地点：

1、本公司以一流的服务和设计，严格履行合同，精心施工，创造优质的装饰工程。

2、工期目标：

总工程工期：

1、服务目标

信守合同认真协调与各有关方面的关系，理解甲方及有关部门对本工程质量、工程进度、计划协调、现场管理监督。

1、装饰项目如下：

2、清拆工程

3、天花工程

4、墙面铺设及logo背板安装

5、间阁工程

6、行门工程

7、强弱电工程

a施工平面布置图（另附）。

b施工总平面要求：

1、甲方供给办公地点：如甲方不能供给材料仓库，项目经理将自行搭建或借办公地点，另外建立一个易燃品仓库二十平米。

2、施工现场用电，应采用贴合国标规范的铜心电缆三相五线制和单相三线制，电源应从配电房送到工地配电箱，施工用水由甲方供给水源，水源必须满足施工及消防用水需要。

3、施工准备工作

1) 进入施工现场，工地项目管理人员指挥工人清理施工现场所有的障碍物，搭建配电箱，接好临时照明，方可进行清拆，在清拆过程中，不留下任何渣土，随时清运装进编织袋

中，集中堆放，晚上再用垃圾车运走。

2) 清拆完毕，组织甲乙双方有关人员再熟悉图纸，参加图纸会审，现场复核，深化施工组织设计，进行施工技术交底，才能施工。

1、本工程公司领导十分重视该项目，公司将按项目法施工要求，成立项目经理部，现场组织管理机构。

2、工地管理制度：各类标志牌置于醒目处，工人必须统一着装上岗，树立本公司良好的企业形象。施工现场出现垃圾随时清除到指定地点。消防设施放在醒目处，临时用电有专人管理，配备防火员。

再遵顺合同、守信用、保质量的情景下，本公司实施交叉作业方式。

1、本工程先有电工划出要开的槽，由小工进行开弯管、穿线、木工做门及套、石膏板隔断。

2、电工顶部线管，铺设完毕，木工进行吊顶施工，水工做上下水管，铺设完毕，由瓦工抹平地面、墙面不平出，进行用水试验三天，如地面漏水必需重新做地面防水。

3、顶部工程完毕，油工用石膏粉进行填平接口处，贴上绷带，然后进行批灰、打磨、刷墙漆。

4、门、套及柜做完后，油工进行填补钉眼，刮原子灰，打磨、喷漆。

5、卫生间闭水试验完成，瓦工进行防水层保护，方能进行铺砖擦缝。

6、木工在做完顶部、墙面、门及套柜子、前台，最终二遍之

前瓦工进行走道地砖及室内、前台、理石铺装。安装卫生间洁具、门口玻璃安装工作，木工安装墙脚线、电工安装灯具。

7、油工再完成所有油活后，在清理地砖、擦缝、清洁直到完工。

1、施工前木工用水平管找好水平，找到正确的线，依照正确的线进行施工。吊顶、地面平整、门套、电源、插座高度整齐一致。

2、顶部施工方法：按照水平线，找好高度用墨斗弹好水平线用电锤打眼加木塞钉好四周木方，顶部打好眼，加上膨胀螺栓，挂号竿栓38#主龙骨，再勾50付龙骨，调平后，用自攻螺丝上石膏板。

3、门套及门

先找好水平，确定所有门套高度后，用电锤在门洞两侧打孔加木塞，用细木板做低衬，再用两层细木板涂上白乳胶找平用5cm自攻螺丝进行加固后，再贴上头板。然后收门套线。门用细木板开出10cm宽条双层涂乳胶每10cm一条做出框架五厘板钉上，再用面板白乳胶进行压制，压制时间为10天确保门不变形。

4、墙面和顶部。

批灰用石膏粉白乳胶掺和填入裂缝等干后贴上绷带，在进行批灰三遍，涂乳胶漆。

5、门套及门框

木工做完后，用原子灰先填补有逢处，然后在满刮两遍进行打磨，喷漆一遍，可能出现没有不平处，在填补打磨、喷漆五遍，用360#水沙打磨、喷漆3遍，再用1000#水沙打磨，在

喷两遍亚光漆结束。

6、水、电工

pvc弯管接头处涂上pvc装也接头胶水进行连接，在槽里面用电锤打孔加木塞，用螺丝拴好钢丝进行pvc管加固，加固后再用水泥填埋直到与墙体持平。水管套丝用麻绳缠好丝牙，涂上清油进行拧接，固定墙体填埋。洁具安装与地面、台面交界处打上白色玻璃胶加以封闭。

7、瓦工工艺

找好水平线，打毛地面，用水泥浆涂两遍，用半干半湿水泥砂浆铺在地面，打结实平整，然后用水泥浆涂在地砖上，再用批锤敲平用水平尺检查。

8、消防系统施工工艺

依据中华人民共和国国家标准《自动喷水灭火系统施工设计及验收规范》[gb50261—96]火灾自动报警系统施工及验收规范[gb50166—92]进行施工的。

- 1、安全小组成员，值班记录对安全险患及时整改
- 2、加强施工现场消防管理，消防器材配备齐全，贴合消防要求。
- 3、临时用电，值班电工负责检查用电情景。
- 4、管理技术人员必须持有效证件才能上岗
- 5、施工用电的闸箱必须有漏电保护开关，使用前进行功能检测，合格后方可使用。

- 1、进入现场的管理人员和施工人员，必须佩带胸卡。
- 2、加强材料堆放管理，坚持工地现场畅通无阻。
- 3、各施工班组每一天进行工作面的自我检查。
- 4、定期召开礼貌施工会议，组织有关人员进行全面检查。
- 5、每一天清运堆放垃圾。

认真履行合约，确保工期，进取配合甲方检查指导。按进度计划正常施工

- 1、本工程保修一年，在此期间，如工程质量出现问题，本公司保证贵方同志本公司24小时安排技术人员赴现场抢修并负责修好。
- 2、本工程保修期内质量问题，只收取维修成本费用。

施工组织设计方案报审表篇九

招标单位(甲方)

中标单位(乙方)

结合本工程具体情况协商后签订。以下为招标单位提出涉及投标单位的主要条款，投标单位应在投标文件中进行承诺。

一、施工组织设计和工期

(一)进度计划

乙方投标文件中的施工组织设计(或方案)，甲方对进度计划提出质疑和合理修正时，乙方应在签订合同后七天内提供修正的施工组织设计，甲方代表将在三天内批复。

(二) 工程开工和工期

1. 乙方中标后三天内准备进场。
2. 乙方与甲方签订工程承包合同生效后，须在七天内开工。
3. 合同工期以乙方的中标工期为准。

(三) 工期延误

1. 对下述原因造成竣工日期推迟的，经监理方和甲方代表确认签证后，合同工期相应顺延。

(1) 由甲方原因造成的延误。

(2) 不可抗拒的自然因素。

(3) 重大的设计变更。

2. 非上述原因，乙方不能按合同约定的时间竣工，应承担违约责任，除罚没工期履约保证金外，每延迟一天再罚_____元。

二、工程质量与验收

(一) 工程质量标准

1. 乙方应严格按国家颁发的建设工程强制性条例、施工验收规范和质量评定标准进行施工，如有违反施工规范规程，甲方有权暂停其施工，由此产生的经济损失由乙方负责。

2. 甲方提交的设计图纸、说明和有关的技术资料作为施工的有效依据，开工前由甲方组织进行施工图技术会审，会议纪要作为施工的补充依据。

3. 如发现设计图纸有误或因施工原因需要修改设计时，必须事先由监理工程师签署意见，并交甲方及设计单位办理认可手续后方可实施。

4. 甲方或设计单位提出合理修改设计时(联系单)，乙方不得借故拒绝。

(二) 工程质量等级

1. 乙方中标所承诺的质量等级标准为本工程的合同约定条件，中标方如未达到质量保证的除限期整改外，罚没质量履约金。

2. 本工程质量等级：一次性验收合格以具备竣工验收备案条件为准，创杯以获奖正式证书为准。

3. 本工程甲方委托_____监理公司监理。

4. 隐蔽工程验收，乙方必须提前三天通知甲方及监理公司，经甲方和监理方等有关单位验收签字后方可进行下一道工序施工。

三、合同价款与支付

(一) 工程款支付

按月完成工作量的80%，以有关部门审核作为付款依据(具体另商议)；

(二) 合同价款的调整

发生下列情况之一的合同价格可以调整：

(1) 暂定材料价确定(需经甲主及监理公司签证)；

(2) 设计变更：需经设计院甲方及监理公司签证；(3) 中标单位

在本工程的管理人员的劳保统筹交纳有效证件。

四、保修

1. 本工程保修期限，执行国家《建设工程质量管理条例》，土建_____年，防水落石出_____年，安装_____年。
2. 保修期从甲方批准的竣工之日算起。工程的保修押金为工程总造价的3%(其中15%为屋面工程保修押金)，在保修期满28天后，退还保修金(不计息)。
3. 保修期间出现的质量问题，乙方应在接到甲方通知日起三天内前来负责做无偿修理。如逾期，甲方有权请第三方进行修理，其修理费用由乙方负责。
4. 竣工后，乙方应按规范进行沉降测量，并将资料提供给甲方。

五、其他

1. 本工程的中标单位为承包单位，严禁转包，特殊分项工程确需分包部分，应经甲方许可。项目经理在工地现场时间到位率如少于90%，且中途无故更换项目经理，甲方有权按工程总造价的1%~5%扣取罚金，直至终止合同，由此造成的一切损失由乙方负责，甲方保留索赔的权利。
2. 乙方在施工中应按照国家有关施工规范和规程进行施工，施工中发生的材料、设备、操作等施工质量事故，均由乙方负责，甲方不负任何责任。
3. 乙主必须切实做好安全施工、文明施工，遵守社会治安等有关规定，搞好环境卫生，搞好计划生育工作，因违章而导致罚款和一切后果，均由乙方负责，甲方不负任何责任。

4. 工程竣工后中标方应向招标方提供全套符合建筑工程档案要求的资料三套，其中二套为原件。

5. 本招标文件作为施工合同附件之一具有同等的法律效力。

甲方

乙方

年月日

施工组织设计方案报审表篇十

施工安排及施工前的准备工作，各个分部分项工程的施工方法及工艺；

编制控制性网络计划。工期采用四级网络计划控制，一级为总进度，二级为三个月滚动计划，三级为月进度计划，四级为周进度计划。

根据场区情景设计绘制施工平面平置图，大体包括各类起重机械的数量，位置及其开行路线；搅拌站、材料堆放仓库和加工场的位置，运输道路的位置，行政、办公、文化活动等设施的位置，水电管网的位置等资料。

施工组织设计的主要技术经济指标包括：施工工期、施工质量、施工成本、施工安全、施工环境和施工效率，以及其他技术经济指标。