

最新工程木工单包合同(实用5篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

工程木工单包合同篇一

承包人：（简称甲方）

劳务分包人：（简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就工程施工劳务分包事项协商达成一致，订立本合同。

一、劳务分包工作对象及提供劳务内容工程名称：

工程地点：

分包范围：模板制作、安装、及倒运归库

分包劳务内容：本工程中的模板制作、安装、拆除、倒运及模板归库；

二、分包工作期限

开始工作日期： 年 月 日，结束工作日期： 年 月 日，总日历工作天数为： 天。

三、劳务报酬

1、本工程的劳务报酬金额约为 ；

2、本工程的劳务报酬均为一次包死，不再进行调整；

四、工程结算

工程开工后施工人员进入现场，暂付分项工程的 %；工程竣工，经甲、乙双方共同验收合格，甲方根据实际发生的工程量核算单及时支付乙方剩余劳务报酬。中途退场不结算尾款，并承揽因中途退场所造成的一切经济损失。

五、质量标准

1、按总包合同有关质量的约定、国家现行的《建筑安装工程施工及验收规范》定标准。

2、标准规范除本工程总包合同另有约定外，本合同适用标准规范如下：

(1) 模板支撑须牢固，无跑、漏、胀等现象出现；

(2) 合理使用周转材料，杜绝浪费；

(3) 拆除模板应经施工技术人员同意；

(4) 操作时应按顺序分段进行，严禁猛撬，硬砸或大面积撬落和拉倒；

(5) 拆下的模板应及时清洁并运送到指定地点集中堆放，防止钉子扎脚；

六、施工验收及工程量的确认

1、乙方应确保所完成施工的质量，符合本合同约定的质量标准；

七、双方责任和义务、甲方责任和义务

(一)

1、除非本合同另有约定，甲方完成乙方施工前期的下列工作：

(1) 在 年 月 日前向乙方交付具备本合同项下劳务作业开工条件的施工场地。

(2) 在 年 月 日前向乙方提供相应的水准点与坐标控制点位置；

2、实施对工程质量、工期、安全生产、文明施工的控制、监督、检查和验收；

3、负责工程测量定位、沉降观测、技术交底，组织图纸会审；

4、及时交付应提供的施工机械设备、周转材料、保证施工需要；

5、负责与发包人、监理、设计及有关部门联系，协调现场工作关系。

(二)

4、在向甲方提报所需材料时，须按施工图纸及甲方要求计量；

7、工作期间必须佩带安全帽且严禁饮酒、打架，如违者出现任何事故，当事人自行负责；

八、施工变更

3、因乙方自身原因导致的工程变更，乙方无权要求追加劳务报酬；

九、违约责任：由过错方承担违约责任。

十、争议：在本合同履行期间，双方应严格执行合同条款，并本着友好合作的精神，处理合同期间的各类问题，尽量避免争议或纠纷。如发生争议或纠纷双方自己无法解决的，可向当地所属人民法院起诉。

十一、合同有效期及份数

2、合同一式两份，由甲、乙双方各执一份。

工程承包人：（公章） 劳务分包人：（公章）

委托代理人： 委托代理人：

合同订立时间： 年 月 日 合同订立时间： 年 月 日

工程木工单包合同篇二

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》，双方经友好协商，甲方将工程分包给乙方施工。本着平等互利、协商一致的原则双方就有关事项达成以下协议：

第1条工程概况：

1.1工程名称：

1.2工程地点：

1.3整体工程开竣工日期： 开工日期： 年月日

竣工日期： 年月日第2条本分包合同承包范围：按人工报价清单的工程项

第3条承包方式：清包工(包工不包料)

第4条合同工期：

4.1本项目施工期：年月日止。

4.2根据施工现场具体情况双方确定本分包合同施工的详细工程施工进度计划，乙方应严格按施工进度计划施工，保证每区段工作和整个分包工程按时完工，任一区段工作的延误都应被视为工期延误。

第5条合同价款

5.1本工程合同款单价：按人工报价清单(不含税价)

5.2工程量计算原则：实际面积或人工报价清单说明

第6条分项工程质量要求：

6.1分项工程质量达到国家验收规范及建设方的验收标准要求(建设方的验收标准要求)。

第7条甲方责任：

7.1分项工程开始施工前，甲方负责组织图纸技术交底，审查乙方的装修分项工程施工方案。

7.6协调本分包合同范围内分项工程施工与其它工序施工之间的关系。

7.7及时提供乙方施工所需指令、批文、图纸洽商等有关工程文件。

7.8监督检查乙方施工，办理验收手续。

第8条乙方责任：

8.1按合同约定及甲方要求的时间准时进场；

8.2按设计质量要求编制施工方案，根据甲方月、周施工计划组织施工。

8.3施工前先做样板，经甲方和监理单位同意后方可进行大面积施工。

8.5明确工地负责人，并向甲方提供施工人员名单及有关证件说明。

8.6负责分包工程的成品保护工作，并保证不损坏其它施工方的已完项目，如有损坏，乙方自费予以修复。

8.7乙方如果施工中途故意停工，影响工程施工进度，甲方有权解除合同，并不支费已完成工程量的所余工程款，并追究其法律责任。

8.8乙方如果中途自动退场的，甲方有权扣除乙方所有工程款，并保留对其追查法律责任的权力。

8.9分包方负责施工所用工具(含各种电锯及锯片、各种电钻及各种型号电钻头、云石机及云石机介片、各种型号的开孔器、铝合金靠尺、介刀介刀片、施工用手套、沙纸架、沙纸打磨机、切割机、磨机)及所用的电线、地拖线等，并保证所用工具性能良好，符合甲方的安全要求、形象要求及国家和当地的有关规定。

8.10遵守甲方现场关于安全、文明施工、后勤卫生、环保、消防、保卫等方面的管理规定。违反规定，造成的一切责任及损失均由乙方承担。

8.11每天下午下班时乙方必须清理现场卫生，否则每次罚款100元；

8.12负责配合甲方对本分包工程竣工验收及资料的编制。

第9条工程质量与验收：

9.1甲乙双方根据建设方工程质量评定标准和施工技术验收规范进行施工和验收。

9.2乙方随时接受甲方对工程质量的检查检验，为检查检验提供便利条件，如乙方施工的工程未能达到建设方工程质量标准和技术规范，应进行返工、修改并承担返工修改的费用，工期不予顺延。

第10条工程款支付：

10.1本分包工程进度款支付方式按月进度付款。

10.3保修期两年。竣工结算时留5%保修金，保修期满后十天内结清。

第11条违约：

11.1甲方代表不能及时给出明确指令、确认、批准，不履行合同约定的有关责任，应承担由此产生的一切违约责任。

11.2乙方施工质量达不到建设方工程质量要求、不履行合同约定的有关责任，应承担由此给甲方造成的一切损失。

11.3因一方违约使合同不能履行，另一方欲中止或解除全部合同，应提前3天通知违约方后，方可中止或解除合同，由违约方承担违约责任。

第12条安全及文明施工：

12.1乙方应按有关规定，对其施工人员进行安全教育及安全交底，采取严格的安全防护措施，承担由于自身安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用。非乙方责任造成的伤亡事故，由责任方承担责任和有关费用。

发生重大伤亡事故，乙方应按有关规定立即报有关部门并通知甲方代表。同时按政府有关部门要求处理。甲方为抢救提供必要条件，发生的费用由事故责任方承担。

在有毒有害环境中施工，乙方应按有关规定自备相应的防护措施，费用由乙方自行承担。

12.2乙方负责所承包工程施工的安全防护工作，配备专职安全员，对操作工人的安全生产负责。

12.3乙方在施工中所用的全部机具必须经检验合格，并符合国家有关规定和机具安全使用标准。若乙方违反操作规程或使用不符合安全标准的各类机械设备及生产机具，而造成的一切安全事故，均由分包方自行负责，并承担由此引起的一切经济损失。第13条工期、质量约定：

13.1由于乙方原因造成工期延误，每拖延一天，乙方应向甲方交纳1000元，乙方不预缴纳的，甲方有权利直接在乙方工程合同款里扣除作为拖期罚款。

13.2因乙方原因致使本分包工程施工质量不符合建设方的规定或质量验收达不到约定质量标准，乙方应按甲方的要求进行拆除、剥离及重做，并承担因此发生的所有经济支出以及因此给甲方带来的经济损失。

第14条合同生效与终止

14.1本合同自双方签字盖章或签字之日起生效；

15.2本合同在双方完成约定工作内容，工程款结算后即告终止。

第15条合同份数

15.1本合同一式两份具有同等效力,由甲乙双方分别保存。

甲方(盖章): 乙方(盖章):

甲方代表签字: 乙方代表签字:

联系电话: 联系电话:

日期: 年月日 日期: 年月日

看过木工分包合同的人还看了:

1. 建筑木工承包合同模板
2. 装修木工工程承包合同范本
3. 木工工程承包合同范本
4. 工地木工承包合同

工程木工单包合同篇三

用工单位(甲方):

劳务单位(乙方):

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律规定,以平等、公平、自愿和诚信的原则,双方就彬县银鑫名苑d[e]f座木工分包之事协商一致,订立本协议,双方共同遵守。

一、工程概况

工程名称：彬县银鑫名苑d[]e[]f座住宅楼

工程地点：彬县公刘街中段

工程内容：银鑫名苑d[]e[]f座所有木工工程。

二、工程承包范围(人工、包进度、包安全、包工程质量)

1、文明工地配合

2、控制线、小线自理。

3、小机械自理、电源线自理

4、扣件损耗2%，其他按市场价格赔偿。

5、制作、组装、拆除、拔钉、码垛堆放。

6、劳动防护用品自理。

7、食宿自理

8、安全基金合同总价的2%扣除。

9、工伤事故五万元以内自负，五万元以上双方协商解决。

10、由于无辜停工、劳力短缺影响工程进度，每工日罚款5000元。

11、中途无辜退场，前工程量按30%结算。押金不退还

12、押金50000元整。

三、合同价款(不含税)

按建筑面积每平方米元，阳台以1/2计算。二次结构每平米27元。辅材每平米28元

四、合同工期

以土建进度为准。

三、工程质量验收标准

以施工方案及国家行业标准施工质量验收规范。文明工地建设省级标准

四、付款时间、方式

第三次付款主体验收后支付至80%，竣工后支付至85%，其余结算完后六个月后付清。

五、合同签订及生效

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自签字之日起生效，承包分项工程完工后合同自动解除。

六、工程结算完后，甲方有权监督乙方付清工人工资，由于乙方与工人发生债权纠纷影响甲方信誉及工程进度甲方将予2000元罚款。

七、补充事项

人员持证上岗。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签

字): _____

_____年____月____日_____年____月____日

工程木工单包合同篇四

甲方代表:

乙方代表:

甲方将分项工程的全部劳务分包给乙方。为明确双方的责、权、利,根据《中华人民共和国合同法》和国家、地方有关法律、法规的规定,结合本工程的具体情况,并经双方友好协商,达成一致协议条款,双方相互约束,共同遵守:

一、工程概况:

1、工程名称:

2、工程地点:

3、结构形式:

4、建筑规模:

二、承包内容及范围

1、主要内容包容2、乙方必须与相关的所有分包配合,同时应相互检查、交接的相关工作。

3、为达到以上施工要求所需要的全部工用具、安全护具、设备和设施,以及操作检测工具由乙方自备。

4、乙方在施工中安全、文明施工必须达到国家的'施工要求。应派专人管理和监督。

三、承包单价及付款办法：

1、承包单价：

此价格为人工费包干价，且：

除以上表格中辅材外，还应包括所有电动工用具、成品保护；包质量、包安全、包文明施工。甲方不再额外支付乙方任何费用。

2、付款办法：

1. 甲方按完成合格量的结算工程款，其工程量约为。此费用于该区初验收合格甲方签字认可后个工作日内支付。

2. 剩余款项于整体竣工验收后天内付清。

3. 结算方式：按施工图所示范围，实测实量收方。如施工量大于图纸量，必须提前书面通知甲方，双方负责人签字确认生效。

四、工期

1、乙方必须加快施工进度，保证在进度计划规定的工期内所承接的施工内容全部完成，乙方必须对工期长计划短安排，详细制定工程工期计划，并保证不折不扣的完成，否则，每延误一个施工阶段的工期罚款元/天(甲方材料影响除外)。总工期延误甲方将给予乙方罚款元/天。

2、乙方必须坚持保质量、保安全、保进度的“三保”原则前提下。确保总工期提前完成的目标。乙方不得以任何理由拖延工期，或擅自将工人撤离现场。除人力不可抗拒的因素，如：下雪、霜冻等自然气候因素、停水、停电以及不可预见的其他因素在施工过程中若发现工程质量不符合施工验收规

范要求，甲方有权拒付乙方当次工程款，待乙方整改合格后甲方付给乙方当次工程人工费，乙方整改所发生的一切费用均由乙方全部负责承担，此费用甲方将在乙方当月应付的工程人工费中扣出。

五、质量要求及质量事故责任

1、乙方必须按施工规范、质量标准、施工程序精心组织、精心施工。

2、杜绝任何质量事故发生，乙方必须在施工现场配置专职的质检员，并负责组织自检、互检、交接检查，积极配合甲方及其他有关部门组织质量检查。施工中如发现有质量问题应立即上报甲方，不得隐瞒不报，或擅自处置，每发现一次罚款元。因乙方原因造成任何质量事故，一切返工损失和其他费用概由乙方承担，工期乙方自行加班加点赶工，不得影响本工程总工期，一旦因此造成总工期延误甲方遭受的一切损失由乙方承担。如果涉嫌违法的交由司法机关处理。期间若出现三次以上质量事故，甲方有权解除合同，勒令乙方立即出场，甲方所受损失由乙方承担。

六、安全事故责任

在本工程施工期间，乙方应设专职的安全、文明施工协管员。乙方人员因自己原因和违章作业发生病、伤(无论轻、重)残、亡，以及乙方不按甲方规定和安全操作规程作业造成他人病、伤(无论轻、重)、残、亡的均由乙方负责善后处理并承担一切经济赔偿。如果甲方带来社会信誉负面影响或遭到政府部门的经济处罚等。一切后果均由乙方负责。

七、文明施工管理

乙方应加强施工现场管理的文明施工管理工作，按照甲方的有关施

乙方应加强进场人员的教育，遵循甲方的现场治安管理、严禁聚众闹事、打架斗殴、偷摸扒窃、聚众赌博、变相罢工等国家明令禁止的行为，违者罚款元/人次；严禁带家属工地内留宿、违者罚元/人次；在现场内不得私拉乱接电线、私自立灶煮饭、私安电器、乱建房屋宿舍、私自摆摊设点贩卖商品、违反者罚款元/人次，并强行拆除或没收器具；乙方要负责本生活区内的清洁卫生管理，严禁大小便，更不能在建楼内大小便，违者罚元/人次。

八、材料管理

所有材料不得随意乱用，材料应按照材料料表要求进场配料，不能造成原材料的浪费，如造成原材料的浪费，甲方将按照购买原材料的价格从乙方当月的人工费中扣出。

九、其他约定

在甲乙双方签订本合同之日起，若乙方因单价、工人力量、质量、安全、文明施工等何种原因中途退场，甲方概不支付乙方的一切人工费、将其作为乙方赔偿甲方的经济损失。乙方内部发生劳资纠纷由乙方自行解决，不得将工人推给甲方要求甲方出面帮助解决，若因乙方内部队伍不稳定，劳资纠纷等原因影响甲方声誉或工期延误、质量事故、安全事故等，乙方不得以任何理由闹事、罢工，违者罚款元/人次，而且甲方有权解除合同。另甲方有权在乙方劳动力不能满足施工进度时，另行增加施工队伍，所发生的费用由乙方承担，并额外赔偿甲方的间接损失。

十、本合同未尽事宜，双方协商解决

十一、本协议一式两份，甲方、乙方各执一份，具有同等法律效力，双方签字盖章后生效。

甲方负责人(签字)：

乙方负责人(签字)

年 月 日

工程木工单包合同篇五

【合同导语】为大家提供劳务木工分包合同，如果你有这方面的写作需求，相信本文内容能为你起到参考作用。随着人们法律意识的加强，合同的类型越来越多，它也是实现专业化合作的纽带。那么合同书的格式，你掌握了吗?下面是小编为大家带来的范文大全，希望大家能够喜欢!，希望能够帮助到大家，欢迎阅读!

发包单位：（简称甲方）_____

承包单位：（简称乙方）_____

根据《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国劳动法》及本行业法律、法规的有关规定。遵循平等、自愿、公平和诚实的原则、双方就朗香邸项目木工工程事宜，经双方协议，达成一致，特订立本合同。

第一条：工程概况

1、工程名称：_____

2、工程地点：_____

3、承包范围：木工工程及现场范围内附属工程中的木工工程，木工所用铁钉及铁线。（含各种预留洞口留置及封堵、其它工种的配合，止水板的安放，木材装卸车，木工所用材料装卸车、拆下来的模板、木方在甲方规定的位置分类堆放整齐。木工周转材料的修整、起钉。因涨模造成的凿毛。临时设施

及文明施工的工作内容)

4、承包形式：人工费。 负一层每平方米 元。 一层以上每平方米 元。(吊车工、升降机工由甲方通一配备，费用按比例分摊)

第二条：单价与付款方式：

1□20xx年付完成工程量的 ， 主体六层封顶验收合格后付完成工程量的80%

2、主体全部封顶验收合格后付到90%。

3、竣工验收合格后付95%。

4、保修期满付至100%。

第三条：工程期限□20xx年9 月 2 日——20xx年 11月30 日。

第四条：甲方的责任范围

1、监督乙方按工期进入现场， 按要求完成施工任务。

2、甲方负责向乙方提供施工过程中所使用的各种施工机械和使用工具、材料和图纸。做好施工前的施工技术交底和技术指导。

3、甲方派专人对施工过程中进行质量监督。

4、按合同付给工程款。

第五条：乙方的责任范围

1、乙方服从甲方统一管理。

- 2、乙方派工地代表、负责处理施工过程中的有关事宜，按甲方要求组建质量管理班子，严格执行甲方的施工计划，施工要求、按时完工。
- 3、乙方严格按照图纸和甲方的技术交底精心施工，派专职人员对每一天的工程质量进行检查验收。
- 4、乙方不得随意损坏和浪费甲方材料，木方、木支撑、模板等在甲方备有近似尺寸原料情况下，不得随意截断。违者每次罚款200元。卡具，拉墙螺栓等周转材料给予3%损耗量。超出部分按原价赔偿。特种工具用完及时交还，丢失按原价赔偿。维护好自己所使用的工具，保护好自己使用的材料，做到工完场清，文明施工。
- 5、乙方按甲方请款程序填表请款，如资料不齐责任由乙方负责(含请款单、现场工作人员已签名的实名工资表)
- 6、因乙方支模不严造成的跑浆，漏砣由乙方负责清理。如清理不及时造成损失由乙方赔偿。

第六条：工程质量要求：

- 1、本工程的质量为优质。
- 2、在施工工程中，若乙方造成质量事故由乙方负责全部费用。甲方根据事故的轻重处以罚款。
- 3、本工程根据国家颁发的《施工验收规范》和《建筑安装质量检验标准》为依据进行工程验收。

第七条：工程维修

本工程保修期从工程办理交工手续之日起计算。期限为一年。在保修期内、由于施工原因造成的质量缺陷，乙方应及时修

理。如不维修或维修不及时甲方将派人维修，所发生费用在保修金中扣除。

第八条;甲乙双方对安全生产应负的责任

一、甲方应负的责任

- 1、组织对进入现场的乙方施工人员进行遵章守纪、规章制度的安全教育。检查乙方的施工队长及特殊工种作业人员,必须经上级有关部门培训考试合格后持证上岗。
- 2、对新进场的乙方施工人员,进行“三级教育”,考试合格后方可上岗。
- 3、甲方提供一切安全设施和安全工具,委派专人检查安全设施,对各项分部工程进行交底。
- 4、对乙方职工的操作行为实施安全检查,对违章违纪人员进行查处。

二、乙方的责任

- 1、抓好安全生产文明施工、实行标准化、规范化施工现场,服从甲方人员管理,配合甲方管理人员对各项工作的检查监督。对违章作业主动接受处罚,发现隐患及时整改,对施工中遇到的安全问题及时向甲方人员汇报。如因自身的原因造成的安全事故由乙方负责,所发生的任何费用均由乙方自己承担。
- 2、乙方必须设一名安全员,负责对现场施工的安全生产管理,根据施工组织设计或施工方案做好分部位、分项目、分工种有针对性的具体工作,安全技术交底必须存查。
- 3、对于项目部或者甲方提供的生活、生产设施、设备,乙方

不准擅自拆卸、改动。

4、施工人员合理使用安全帽、安全带等防护用品，否则由此造成的安全事故由乙方负责。

5、在施工现场、生活区严禁打架斗殴，尤其不准打群架。如有违反对双方班长及当事人各罚款1000元，情节严重移送当地公安部门处理。

6、加强防火、不准使用电炉等电热设备取暖，做饭、烧水、不准在楼内大小便。严格遵守治安规定，防火制度，交通法规，服从保卫人员检查管理。

7、现场内严禁偷盗，发现偷钢筋者罚款1000元，发现偷电线者罚款3000元，情节严重者送交当地公安机关。

第九条：违约责任和争议解决。

1、本合同从订立生效日起，甲、乙双方必须全面履行合同所规定的义务，任何一方不得擅自变更或解除合同。

2、甲、乙双方由于某一方的责任造成本合同不能履行或不能完全履行，由责

3、甲、乙双方在履行合同过程中发生争议时，按国家有关法规和规定解决。

第十条：合同份数

本合同为二份，甲、乙方各执一份。

第十一条：合同期限

本合同经双方签字后生效，保修期满工程款付清本合同失效

甲方：_____ 负责人签字：_____

乙方：_____ 负责人签字：_____

_____年_____月_____日