

2023年合法有效承诺函 承诺书如何有效(通用5篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？以下是小编为大家收集的优秀范文，欢迎大家分享阅读。

合法有效承诺函篇一

【案情简介】

三、四脚。2011年10月25日，郑小姐的伤情经鉴定，意见为伤者腰部、腹部及肢体部软组织挫伤，属轻微伤。2011年10月31日，被告出具一份《承诺书》给郑小姐收执，该承诺书的内容为：“本人冯甲与郑小姐于2006年5月8日结婚，郑小姐在婚前用其自己的积蓄购买房子一套，位于深圳市。现双方因感情不和，本人承诺放弃对该套房子的分割权，双方现有各自的债权债务及财产均由个人自行承担和享有，与对方无关特此承诺，不予反悔。承诺人：冯甲。”2011年11月，原、被告开始分居至今。2014年8月上述房屋的银行按揭贷款还清后郑小姐向福田区法院提起离婚诉讼，福田区法院于2014年12月作出判决驳回郑小姐的离婚请求。2015年6月，郑小姐再次向福田区法院起诉离婚，请求法院依法判决准予原、被告离婚；婚生子冯乙由原告抚养，被告每月支付抚养费人民币3000元；涉案房屋属于原告个人财产。

【争议焦点】

本案的争议焦点为被告于2011年10月31日出具的《承诺书》是否具有法律效力？

【律师代理】

本案中国婚姻金牌律师团首席律师接受郑小姐委托后，庭审上针对本案婚姻关系破裂、财产分割及子女抚养权问题发表了详尽的代理意见，具体要点如下：

一、原、被告在婚后的共同生活中，性格不合，被告未能妥善处理双方的矛盾，导致夫妻感情日渐疏离，甚至经常酒后殴打原告及小孩，原告忍无可忍先后多次报警。双方于2011年11月开始分居。原告曾于2014年8月向本院起诉离婚，贵院于2014年12月作出民事判决驳回原告的离婚请求。判决后，原、被告双方的感情无任何好转，双方也没有任何联系，分居至今。现原告再次向本院起诉离婚，可见原、被告的夫妻感情确已破裂，无和好可能，请求贵院依法判决准予离婚。

二、婚后婚生子均由原告抚养和照顾，并由原告承担一切费用。婚生子习惯与原告共同生活，原告工作稳定，收入尚可，有能力抚养婚生子，原告的父母也可以提供帮助。改变婚生子现有的生活方式及习惯，不利于其健康成长，故婚生子的抚养权应归原告。结合被告收入情况、婚生子生活、学习费用等实际需要以及深圳市的实际生活水平，被告应每月支付3000元抚养费。

三、关于被告出具的《承诺书》，我们认为：被告具有完全民事行为能力，自愿签写《承诺书》，故该《承诺书》是被告的真实意思表示，且由原告收讫，故该承诺书能真实反映原被告双方的合意。就《承诺书》的内容而言，《承诺书》中载明“郑小姐在婚前用其自己的积蓄购买房子一套，位于深圳市。现双方感情不和，本人承诺放弃对该套房子的分割权,,, ”虽然讼争房屋购买于婚前与事实《商品房买卖合同》签订的时间不符，但《承诺书》载明的房屋座落情况明确，与本院查明的情况相符，同时被告明确表示放弃该套房屋的分割权，根据《中华人民共和国婚姻法》第十九条第一款的规定：“夫妻可以约定婚姻关系存续期间所得的财产以及婚前财产归各自所有、共同所有或部分各自所有、部分共同所有。约定应当采用书面的形式。没有约定或约定不明确的，

适用本法第十七条、第十八条的规定”，故该《承诺书》中关于房屋分割的约定符合上述规定，应当认定为原、被告的婚内财产约定，合法有效，被告对其财产权益的放弃作出了明确真实的意思表示，被告应依法承担由此产生的法律后果。

虽然被告庭审中辩称该承诺书系其本人签写，但被告是在双方发生争吵并报警的情况下，为缓和夫妻关系才签写的，讼争房屋应属于原、被告的夫妻共同财产，应予分割。但法院最终还是认可了我们团队律师的代理意见，认定被告于2011年10月31日签写的《承诺书》合法有效，根据《中华人民共和国婚姻法》第十九条第二款的规定：“夫妻对婚姻关系存续期间所得的财产以及婚前财产的约定，对双方具有约束力”，故被告承诺放弃上述房屋的分割权，即丧失要求分割该套房屋的权利，上述房屋应归原告所有。

【法院判决】

法院判决采纳了我们团队代理律师的意见，判决如下：

一、准予原告郑小姐被告冯甲离婚；

三、座落于深圳市福田区某小区的房屋归原告郑小姐所有。

合法有效承诺函篇二

婚内财产约定协议书有效吗

婚内财产约定协议书有效吗?相信这是很多人都不太了解的问题。夫妻约定婚姻关系存续期间所得的财产以及婚前财产归各自所有、共同所有或部分各自所有、部分共同所有，并以书面形式表现出来。

网友提问：

婚内财产协议有效吗?婚内财产协议的无效约定有哪些?

彭松明律师解答:

婚内财产协议的效力:

夫妻对婚姻关系存续期间所得的财产以及婚前财产的约定,对双方都具有约束力。因为夫妻约定的婚内财产协议,也是合同的一种,只要是依法成立的合同,自成立时生效。

婚内财产协议的无用约定:

(1) 财产归子女

很多伴侣在作财产约定时,会考虑日后子女的抚育问题,会约定某一部分的财产归子女所有。但在实际生活中,虽然做了此类财产约定,但这些财产仍然是由父母掌控着。从法律上来看,赠与没有履行。当然,没有完成的赠与便不生效。实践中,此类无效约定屡见不鲜,当然均以无效认定而告终。

(2) 不动产归一方但未作产权变更

将一方名下的婚前房产等不动产约定为婚后共有,但实际又办理产权更名手续,同样是一种赠与未完成的行为。在最终发生争议时,同样无法得到确认。

(3) 谁提离婚谁无财产

“谁提离婚,谁便净身出户”往往会成为婚内财产协议中的恩爱信诺,以使任何一方都打消离婚的念头,一心一意地经营好婚姻。实际上,此类约定往往会认为限制离婚自由权,而被认定为无效。

婚内财产协议的效力限制:

(1) 对子女的抚养义务免除

律伴让法律服务更便捷！律伴网（）律伴让法律服务更便捷！

抚育子女是父母的一项天职，不能因任何事由予以免除。现实生活中，会有不少要求代为拟订婚内财产协议时要求不愿要孩子，谁要孩子谁承担孩子的一切抚育费用。此类约定的效力，不能说完全无效。但是当承诺全额承担孩子抚育费的一方经济上陷于困顿，无力独自承担孩子的抚育费用时，另一方显然有共同承担的义务。

(2) 对第三者的债务由一方承担

婚姻生活中形成的债务，一般会认定为夫妻共同债务，应由夫妻双方共同承担。在婚内财产协议中，可以约定一方对外所负的债务由其本人承担。但是，这类各自债务各自承担的约定，只有在有证据证明债权人知道该约定时才有效。否则，债权人可要求夫妻俩承担连带清偿责任。

(3) 对夫妻间扶助义务免除

婚内财产协议中，约定各自财产归各自所有，不等于不承担家庭生活开支。对于家庭生活的开支，有些是无法预见的，若协议上没有约定，显然应由双方共同承担。更需注意的是，各自财产归各自所有，并不能因此而免除夫妻间的扶助义务，因一方患病等需要救治时，另一方应积极地承担。

合法有效承诺函篇三

郑小姐与蔡甲于201x年5月8日登记结婚，婚后生育一子冯乙。201x年，郑小姐购买了深圳市福田区某小区房屋，房屋总价款为143.3万元，合同约定：

三、四脚。201x年10月25日，郑小姐的伤情经鉴定，意见为伤

者腰部、腹部及肢体部软组织挫伤，属轻微伤□201x年10月31日，被告出具一份《承诺书》给郑小姐收执，该承诺书的内容为：

“本人冯甲与郑小姐于201x年5月8日结婚，郑小姐在婚前用其自己的积蓄购买房子一套，位于深圳市。现双方因感情不和，本人承诺放弃对该套房子的分割权，双方现有各自的债权债务及财产均由个人自行承担和享有，与对方无关特此承诺，不予反悔。承诺人：

1、吵架不当着父母、亲戚、邻居的面吵，在公共场所给对方面子。

2、不管谁对谁错，只要一吵架，丈夫必须先轻声轻气哄妻子一次，妻子才能马上冷静下来，否则妻子一看到丈夫哇啦哇啦妻子也忍不住哇啦哇啦，一旦造成严重后果，全部由丈夫负责。

3、在家里吵架不准一走了之，实在要走不得走出小区，必须带手机，不许关机打电话时，无条件要接听。

4、尊敬对方的父母、长辈，吵架或不开心时，不能对父母无礼。 5、有错一方要主动道歉，无错一方在有错方道歉并补偿后尽快原谅对方。

6、双方都有错时，要互相检讨，认识到错误并道歉后，由丈夫主动提出带妻子出去散心。

7、要出气不准砸东西，只能吃东西，实在手痒只能砸枕头。

8、吵架尽量不隔夜，晚上睡觉时丈夫必须主动抱妻子，妻子生气百般推让丈夫也不能就此放弃，一定要哄到妻子睡着，做上美梦。

9、每周都要给对方按摩一次，因为经常吵架都很辛苦，丈夫手艺不好的话可以跟盲人师傅学，严禁向发廊女、按摩女学。

6、老公的衣服都由老婆买，买什么穿什么，不得有意不穿，衣服尺寸由老婆决定，大了或者小了，老公自己解决，减肥或者增肥，有意见可以提，但是建议保留。

婚内保证书法律效力的浅析 婚内保证书法律效力的浅析 在婚姻关系存续期间，夫妻双方发生矛盾后，有过错的夫妻一方，为了和好，自己主动或者应无过错方及其近亲属的要求，向另一方出具保证书。该保证书内容通常主要涉及夫妻双方婚姻关系是否解除、子女抚养权归属及抚养费多少和夫妻财产如何分割处理等问题。在双方协议离婚未果，进行诉讼离婚时，无过错方往往以此为据，要求法院按照保证书上的内容进行判决。因此，如何认定婚内保证书的法律效力，对于公正处理离婚纠纷，保护当事人的合法权益具有重要意义。

（一）关于婚姻关系是否解除的保证 婚姻自由既包括结婚的自由，也包括离婚的自由。对于离婚自由，《婚姻法》 讼程序，人民法院应依职权对双方协议的结果进行审查。如果夫妻双方就子女抚养问题协议的结果，不利于子女身心健康和保障子女的合法权益，人民法院可不予准许。例如，1993年《最高人民法院关于人民法院审理离婚案件处理子女抚养问题的若干具体意见》涉及离婚，更不以离婚为条件，按照《婚姻法》婚内协议书 婚内协议书 男方□ xxx□1986年4月x日 出生，民族： 汉族； 身份证： 女方：

xxx□1985年7月x日 出生，民族： 汉族； 身份证：

男女双方于201x年11月x日在宿州市埇桥区民政局办理婚姻登记，现双方为合法夫妻，为防止今后可能出现的财产纠纷，双方经友好协商，达成如下协议：

1、婚内现有财产的约定 现有白色本田xx轿车一辆，现车主

为男方，购买时由女方父母出资，如双方离婚，该车归女方所有。

2、婚姻关系存续期间共同债务的约定

(1) 男女双方如需要用于家庭共同生活而向他人借钱，应由双方共同书面签名，方可视为夫妻共同债务，由双方共同偿还；无双方共同书面签名，则视为个人债务，由个人承担。

(2) 一方对外举债时，必须向债权人明示夫妻间的财产约定，该债务系一方个人债务，另一方不承担还款义务，如无明示，则产生的后果由经手一方债务人自己负责，另一方不承担任何责任。

3、对于离婚的约定如果男女双方今后有过错（包括但不限于婚外情、婚外性、与他人同居、重婚、家庭暴力、吸毒、严重赌博等越轨或违法行为），造成夫妻感情破裂而离婚的（包括协议离婚，男方或女方向法院提起离婚的），夫妻财产按如下约定处理：

(1) 过错方自愿放弃家庭全部财产，净身出户。(2) 过错方自愿放弃婚内生育的女儿的监护权。

4、签订本协议的目的是为了男女双方和睦相处，互相信任，所以双方必须遵守本协议的约定内容，如有违反，则自愿按协议内容执行。

5、双方自愿签订，清楚了解本协议的法律效力，并遵守约定内容。

6、本协议一式两份，双方各持一份，自双方签字之日起生效。
男方：

女方：

婚内协议书 婚内协议书 男方： 身份证号： 出生日期： 年
月 日 民族： 女方： 身份证号： 出生日期： 年月日 民族：

男女双方于201x年 06月 09日经 塔城市 额敏区（县）人民
政府民政部门注册登记，结为合法夫妻。为保证男女双方婚
姻生活更好的开始和进行，现经双方友好协商一致，自愿 达
成如下协议：

一、关于忠诚和保持家庭友好的协议：

络、短信等其他方式被证明出现精神或肉体出 轨的不忠诚现
象，在另一方慎重考虑下仍感受受到巨大伤害而不接受其改
正或不满意改正状 况的情况下，过错方需放弃共同财产，并
接受无过错方的其他合法补偿要求。如果男方 女方 今后有
过错（包括但不限于婚外情、与他人同居、重婚、家庭暴力、
遗弃、虐待等行为），造成夫妻感情破裂而离婚的（包括协
议离婚、男方或女方向法院提起离 婚），儿子 女儿 的抚养
等按以下约定处理：

婚生儿子 女儿 随女方 男方 直接抚养 生活，不直接抚养的
一方每月给儿子 女儿抚养费 2500元（随通货膨胀率相应变
化），直到儿子 女儿年满十八岁止（如十八岁未毕业的顺延
至毕业时止）。不直接抚养的一方每 月有4天的探望权。定
在每周的周天。

家庭成员间应当互助互爱、尊老爱幼，维护平等、和睦、文
明的婚姻家庭关系。当男 女双方父、母由于疾病或年老需要
资金或人力支持时，需在条件允许的情况下一起给予资金 或
人力支持，并且尊重老人，不得以各种理由推脱或拒绝履行
赡养老人的义务。当男女双方 出现矛盾时，应及时进行沟通
解决。在任何一方的特殊生理期间，因生理原因造成性格脾
气 怪癖的情况下，如女方更年期，另一方应多忍让宽容。

3. 禁止家庭暴力，禁止家庭成员间的虐待和遗弃。婚姻关系

存续期间，任何一方不得对 另一方实施家庭暴力或毫无原因的冷暴力。

4. 夫妻有互相扶养的义务。一方不履行扶养义务时，需要扶养的一方，有要求对方付给 抚养费每月3000元的权利。

二、关于共同财产的约定：

1. 男女双方应当如实通报各自的收入情况，并定期将各自收入的 13% 集中存放于共同的 帐户，用于共同生活开支，自201x年11月起执行。

夫妻婚内协议书 夫妻婚内协议书 协议人（男方）： 身份证号码： 协议人（女方）： 身份证号码：

本协议经男女双方友好协商，在公平、诚信、信任、平等的基础上，本着为家庭长久和 睦团结，为了子女的成长、教育及夫妻双方父母的赡养等提供良好的保障的前提下，达成如下协议：

一、协议的时限及前提本协议自201x年1月1日起生效。在本协议签订之前，夫妻双方产生的相关经济关系经 男女双方协商处理，自本协议签订生效之日起，一切经济关系从零开始。

二、男女双方经济收入及家庭事务的分配权利及责任 （一）权利。自本协议签订之日起，男女双方各自的收入（物品）属各自所有，一方不 得干预另一方的收入（物品）使用及分配的权利。

（二）责任。 1、费用：

自本协议签订之日起，男方必须每月承担双方的各项公共费用，详情见“协议内容”。

2、债务：

个人债务个人承担。3、特殊情况：

任何一方出现疾病或发生经济困难，自身无能力支付且对方有能力支付的情况下，有责任暂代其支付，待身体恢复健康后或经济转好后，视经济情况、偿还能力及其他不确定因素协商是否偿还。

三、协议内容

（一）公共费用。家庭所产生的公共费用由男方承担，包括家庭公共生活费，家庭生活必需品、饮食、水电费、卫生、家用电器、汽车费用等。女方负责家务劳动（包括做饭、洗衣、打扫房间）。

（二）协商费用。需要协商的共同支出，如打车费、出游及其他可协商支出费用，以共同协商为准。经协商双方同意后方可支出，否则由提出方自行承担。

（三）非公用费用。双方各自承担个人所需的开销支出。包括医疗、消费、请客应酬、人情客往、电脑、手机、数码、交通、电话费等。

（四）子女抚养费。因男女双方收入差距悬殊，女儿所产生的一切费用（包括女方父母照看小孩的费用）由男方承担。

（五）父母赡养费。男女双方父母产生的一切费用由男女双方各自承担。

（六）男女双方有各自独立的私人空间和自由空间，对方不得强加干涉。女方有绝对获得男方尊重的权利，男方不得违背女方意愿强迫女方做任何事情。男女双方以对婚姻忠诚为原则，任何一方背叛婚姻，有出轨行为，则婚姻关系结束，

过错方净身出户，女儿归未有过错方抚养。

四、意外处理

（一）在协议的执行过程中如果男女一方出现意外事件等特殊情况，另一方必须及时妥善处理，由此产生的费用，待事件处理妥善后根据实际情况进行协商处理。

（二）因不可抗力等导致的对协议履行的延误或者无法正常履行时，受不可抗力影响的一方可以免责。

五、协议的修改 协议在履行过程中，如有一方认为需要修改，需向另外一方提出修改建议和理由，双方协商同意后方可修改，并形成本协议的附件，协议附件与协议正文具有同等效力。如未达成新的修改意见，则原协议继续有效。协议人（男方）：

婚内协议书格式婚内财产协议书 男方： 女方：

鉴于：

双方在201x年10月10日结婚，双方婚后感情很好，均愿意共筑爱巢、白头偕老。但为了防止今后可能出现的纠纷，现甲方再三提出，乙方同意就夫妻双方婚姻关系存续期间的财产达成如下意见。

二、自双方登记结婚之日起，在婚姻存续期间内，乙方名下的包括但不限于甲方在银行的存款、股票、债券、基金、商业保险等等，属于乙方所有。

三、自甲乙双方登记结婚之日起，乙方在有限责任公司的股权归乙方所有，因该股权产生的所有权益归乙方所有；乙方处分该股权包括但不限于将该股权增加、减少、置换、转让所得权益全部归乙方所有。

四、自甲乙双方登记结婚之日起，今后双方在婚内期间购买的房地产（包括住宅、商铺等）、车辆，若权属证书上登记的所有人是甲方，则该财产归甲方个人所有，乙方无权要求按照共同财产均分；同样，若权属证书上登记的是乙方，则该财产归乙方个人所有，甲方亦无权要求按照共同财产均分。

五、本协议所约定的财产包括甲乙双方登记结婚至今现有数额，同时包括双方自本协议签订以后在婚内新增加的数额。

六、本协议双方签字后即生效。甲方签字： 乙方签字： 年
月日 年月日篇

四：

夫妻婚内财产协议 夫妻财产协议 甲方： ，男□201x年x月x日出生，现住。身份证号码： 。乙方： ，女□201x年x月x日出生，现住。身份证号码： 。甲乙双方于 年 月 日在 省，双方为建立家庭共同出资购置的财产归甲乙双方共同共有。

5、除上述列明的共同财产外，甲乙双方确认再无其他共同财产，但不包括自本协议签定之后，夫妻关系存续期间所取得的新的财产。自本协议签字生效之日起，将以上财产清单内的所有财产，归乙方个人所有，属于乙方个人财产，不属于夫妻共同财产。

三、债权债务条款：

（一）婚姻关系存续期间，双方各自名下的债务归各自承担。因甲或乙单方行为产生的任何债务均不重婚或者与他人同居、婚外情的；对乙方实施家庭暴力或虐待、遗弃乙方及乙方所生子女的；因甲方原因经常夜不归宿，故意不履行夫妻同居义务的；其他因甲方过错导致夫妻感情破裂的情形。如双方无其它过错的情况下财产分配按正常离婚进行分配。

五、 损害赔偿 责任:

经过甲乙双方共同协商, 因本合同 本协议未尽事宜, 或者因签定本协议时的客观情况发生重大变化产生争议, 由甲乙双方共同协商签定补充协议, 补充协议与本协议具有同等法律效力。因执行或履行本协议, 以及因本协议产生的任何争议, 由双方在互谅互让的基础上共同 友好协商解决, 如协议解决不成, 甲乙双方任何一方均可向浙江省台州市 人民法 院提起诉讼。

七、 文本条款:

本协议一式三份, 甲、乙双方各持一份, 并自愿决定是否提交公证机关存档一份, 三份 协议具有同等法律效力, 在双方签字或盖章后生效。公证机关机关存档协议, 办理相应手续仅具备案性质。甲 方:

夫妻婚内财产约定协议书 夫妻财产约定协议书 1 本协议生效后以各自名义所欠债务归各自承担。

3. 本协议生效前的共同债权全归方所有; 本协议生效后, 在各自名下的债权归各自所有。1. 夫妻一方给付或赠予另一方的财物归接受方所有。

夫妻各自接受的赠与或继承的遗产归各自所有。

合法有效承诺函篇四

双方共建联合体

中国某市筑垒工程公司是一家股份制企业。该公司以工程建筑为主业, 9 0 年代后又向服装、汽车配件、木器加工等行业拓展。该公司的股东, 先后投资兴建了兴光服装厂、宇东汽车配件厂、华光木器厂等五家企业, 其中有三家属中外合

资经营企业。

兴发科工贸总公司是一家全民所有制企业，其下设三家直属公司，实力实业公司即为其中之一。1992年10月兴发总公司以实力公司的名义，兼并了一丝钉厂后，上马保健品、试剂盒等几个项目，但均未能投入正常生产，致使24000平方米的厂地和5000平方米的厂房处于闲置状态，大部分工人放假。为摆脱实力实业公司的困境其主管单位兴发科工贸总公司与筑垒工程公司经多次协商，决定由筑垒工程公司通过引进外资的方式将实力实业公司的厂房厂地利用起来，安置已放假的职工回厂上班，以摆脱实业公司举步维艰的局面。就此兴发总公司和实力公司与筑垒工程公司于1993年5月签订了组建紧密型企业联合体的协议书。协议的主要内容如下：

（1）为促进集约化规模经营和优势互补，兴发科工贸总公司及实力实业公司与筑垒工程公司自愿组建紧密型联合体，该联合体为下步组建企事业集团的雏形。联合体在董事会的领导下，采用新的管理体制，把企事业单位推向高效率、高效益、高品位的三高境地，在国内外树立起良好的、有影响的企业形象。

（2）本联合体以各方投入的资产为本紧密企业资产。

（3）各方所属或相关企业的重大变革、重大投入、新办项目、高层管理人员变动，均应经最高决策层认可。

（4）本联合体的最高权力机构为董事会，董事长由筑垒公司的法定代表人王晓担任，副董事长由兴发总公司法定代表人（也是实力公司的法定代表人）赵晋担任。在董事会没有正式组建之前，董事长、副董事长为最高决策层，以董事长为主。

（5）关于联合体名称和组建集团事宜待定。

本协议具有法律约束力，各方应认真执行，如有违背将承担法律责任。

联营协议签订不久筑垒公司即投入65万元人民币，首先进行了锅炉改造并派出车辆供实力公司使用。随后筑垒公司为了引进外资又开展了积极有效的工作。经过与国外几家公司洽谈，初步与日本鲜安株式会社达成合资意向，筑垒公司以实力公司院内南侧1400平方米厂房与5000平方米厂地作为股本同日方组建合资公司。在合资公司筹备、厂房改建、设备安装等过程中，始终由实力公司派出的副经理张虹主持工作(合资公司成立后，由他担任中方经理)。

为进一步做好引进外资工作，使实力公司院内有一个崭新形象，筑垒公司又出资对院内南部的厂区进行整体改造，铺设沥青路面2400平方米，砌筑边石410多米，建起了厂内道路形成了绿化带，并改建院内食堂，扩大了就餐用房。

合资经营初告捷

日本鲜安株式会社，是一家经营水产业务的企业，1990年来华投资。1994年5月该会社与该市一食品公司在合资经营过程中发生争议，正在寻找新的合作伙伴。恰在此时筑垒公司也在寻觅合资对象。双方一拍即合，1995年5月双方签订了正式合营合同。合同的主要内容如下：

(1) 中国筑垒工程公司(甲方)位于中国某市城西区青云路20号，法定代表人王晓，职务：总经理，国籍：中国。鲜安水产公司(乙方)位于日本松仁市于向区，法定代表人池田，职务：社长，国籍：日本。双方本着友好互利原则，依据《中华人民共和国中外合资经营企业法》和中国其他有关法规，同意在中国建立合资经营三星食品有限公司。

(2) 公司的一切活动，必须遵守中华人民共和国的法律和有关条例规定。

(3) 合营公司的组织形式为有限责任公司，各方以各自认缴的出资额对合营公司的债务承担责任，各方按其出资额在注册资本中的比例分享利润和分担风险及亏损。(4) 公司的经营范围是冷饮系列、糖果、即食食品。

(5) 合营公司的投资总额为135万美元，注册资本为135万美元，其中甲乙各50%，甲方出资土地使用权5000平方米，合28.5万美元，工厂建筑1400平方米合20.5万美元，通讯设备两台合0.2万美元，交通运输工具两台合6万美元，变电所、电、水设施合18.3万美元，共计67.5万美元。乙方出资10台机械设备合62.3万美元，模具480个合5.2万美元，共计67.5万美元。合资经营期内不得减少注册资本。

(6) 合营各方的责任如下：

甲方负责办理向与设立合营公司有关的主管部门申请批准、登记注册、领取营业执照等事宜；向土地管理部门办理申请取得土地使用权的手续；协助合营企业招聘经营管理人员、技术人员、工人及其他所需人员；负责办理公司委托的其他事宜。

乙方负责及时提供生产机械设备并负责全部生产设备的安装、调试直到正式运行；负责培养技术人员和工人、办理合营公司委托的其他事宜。

(7) 合营公司的最高权力机构为董事会。中方委派二名，日方委派三名，由中方王晓任董事长，日方的田中任副董事长。重大问题决策董事会应一致通过。

(8) 合营公司设经营管理机构，由日方的池田任总经理，中方张虹任副总经理。(9) 公司合营期限为30年。

此外，合同还就物资购买、劳动管理、合同终止、不可抗力、

争议解决和违约责任等重大问题，分别都做了规定。

建两个冷库、泵房，购置安装了制冷机组及生产配套设置等。

1995年7月20日，该市人民政府向该公司颁发了中华人民共和国外商投资企业批准证书。1995年7月28日，中华人民共和国工商行政管理局向该公司颁发了中华人民共和国企业法人营业执照。

1995年8月，合营企业生产设备组装调试完毕，双方即开始投入雪糕生产。生产的品种有哈密瓜、山葡萄、草莓王、雪霸等6个品种。在产销旺季，平均日产量可达900多箱。

场地转让起**

就在三星公司投入正常生产之际，1996年2月的一个星期五，合营公司副总经理张虹告诉总经理池田，应向实力公司交纳房租。不久又发生了实力公司的守卫人员对三星公司进出车辆多次拒开大门的事件。随后立志实业公司自称是实力公司的上级主管部门，向三星公司正式提出，不允许三星公司在其厂区砌筑围墙，要求另开大门向其交纳房租，租用厂地厂房费用标准要三年一签，并告知三星公司限期解决输电电缆，否则停止供电后果自负。三星公司的负责人顿感情况严重，经过调查原来在1995年8月在三星公司正式投入生产阶段，兴发总公司在未与筑垒公司作任何联系的情况下将实力公司的厂地、厂房转让给了立志实业总公司。

对簿公堂

发公司、实力公司联营的事实，造成合资企业不能正常生产实属欺诈行为。主张合资经营合同无效，返还鲜安公司投入的设备并赔偿损失。”

1997年8月，筑垒工程公司状告兴发科工贸总公司和实

力公司，诉称：“筑垒工程公司于1993年5月与二被告签订组建紧密型企业事业联合体协议，原告按协议约定，利用实力公司厂房、场地投资数百万元，建立了三星食品公司，而二被告单方违背协议：将已投资进行生产的场地、厂房转让给立志实业公司，给我方造成了极大的经济损失与名誉损失，引起外商强烈不满。请求法院判决二被告继续履行协议，取消与立志实业公司不合法的转让关系，赔偿违约期间给原告造成的经济损失。”

1997年11月，立志实业公司起诉三星食品公司，要求支付在其生产经营期间欠交的房屋租金、电费、电话费及逾期付款的滞纳金。

三、讨论参考题

3. 兴发科工贸公司将实力公司的土地使用权及厂房转让给立志实业公司的行为是否合法？

4. 立志实业公司的诉讼请求能否得到支持？

联营是指两个以上的企业之间或企业、事业单位之间的横向经济合作关系的一种法律形式。根据我国《民法通则》的有关规定，联营有三种形式：

一是法人型联营，又称紧密型联营，其特点是两个以上企事业单位共同出资创办的联营体是一个新法人，所需要具备的条件和一般企业法人的条件相同。

二是合伙型联营，又称半紧密型联营，其特点是各方共同出资创办的联营体是一个不具备法人条件的新企业，从法律性质上看是联营各方组成的一个合伙企业，由联营各方按照出资比例或协议的约定，以各自所有的或者经营管理的财产承担民事责任。依照法律的规定或者协议的约定负连

带责任的，承担连带责任。本案例中的联营体尽管合同中提及的是紧密型联合体，但就其性质来看并不具备法人资格，因此实际上属此种类型。

三是合同型联营，又称协作型联营或松散型联营。其特点是联营各方按照合同的约定各自独立经营，它的权利义务关系由合同约定。

2. 利用外资是我国对外开放的一项重要内容，可以弥补我国建设资金不足，调整改善产业结构，是开拓国际市场的有效途径。目前我国利用外商直接投资的形式可分为：

（1）中外合资经营企业，又叫股权式合营企业。它是依据中国法律在中国境内取得了中国法人地位的，由中外合资者共同投资、共同经营、共负盈亏、共担风险的有限责任公司。本案例中的三星食品有限公司即是中外合资经营企业。

（2）中外合作经营企业，即契约式企业。它是依照中国法律由中外双方在中国境内建立的、以合同为基础的经济联合体或经济实体。

（3）外资企业。它是依据中国法律在中国境内建立的、全部资本由外国投资者投资的企业。

四、分析要点

1. 筑垒工程公司在与兴发公司和实力公司签订联营协议时，双方的权利义务约定不明，董事会的人选人数也未予以明确。作为紧密型联合体，应是具有法人资格的企业，应有自己的名称，而该联合体不但没有自己的名称，甚至连字号都没有。这种条款不完备的协议，为后来争议的出现埋下隐患。

2. 根据n

论以什么方式出资，都必须是投资者自己所有的现金，自己所有的且不设立任何担保物权的实物、工业产权、专有技术、场地使用权：

本案例中筑垒公司在未取得土地使用权，也未明确厂房、场地的有偿使用条款的情况下，单方面与日方合资对此应承担法律责任。同时兴发公司和实力公司在明知筑垒公司已利用其厂房、场地投入大量资金，以筑垒公司的名义组建合资企业的情况下予以默认，也应承担相应的法律责任。

3. 凡是民事主体之间设立、变更、终止民事权利义务关系的协议即是合同，合同有效成立后，双方当事人必须依约履行。本案例中的联营协议虽不完善，却为当事人的真实意思表示，对当事人有法律约束力；而兴发公司单方终止协议，将场地、厂房转让给立志公司，违背了诚实信用原则，属违约行为。

4. 作为合资经营的中外投资者来说，在确定合资之前一定要对合营方的资信情况加以了解，切莫投资心切求“资”若渴，要做到有的放矢。

合法有效承诺函篇五

很多朋友都问，自己签的婚前协议有效吗？小编搜集了两个关于婚前协议纠纷的两个例子，供大家参考，希望对大家有帮助。

1. 双方婚前各自名下的财产(包括与前任配偶共同或子女共有)，均归本人单独所有，另一方在任何条件下，均无权主张分割。列明男方名下已有的婚前财产有五处房产，未列女方名下财产。

2. 婚姻关系存续期间各自所得的财产收入仍归各自所有，不作为共同财产，包括但不限于以下婚后取得的：工资奖金、铺位租金、生产经营收益、一方以个人财产投资取得的收益、继承或赠与所得财产。以上一方财产所得另一方无权以“夫妻共同财产”为由主张分割，完全由取得一方占有、使用、收益和处分，行使完全财产所有权，除非另有书面约定可以作作为夫妻共同财产。

3. 作为结婚条件，男方愿意附条件赠与女方人民币50万元。

赠与条件：时间在双方已登记结婚后；婚姻关系存续期间，女方恪尽妻子职责，勤恳持家，全心全意照顾家庭成员，视男方子女如同己出，多加关爱、包容、支持。

赠与方式：若前述所有条件成就，男方将于2013年1月1日前赠与女方10万元，于2015年1月1日前赠与女方20万元，于2017年1月1日前赠与女方20万元。

赠与的. 撤销：有下列情形之一时，男方可随时撤销赠与：

a. 前述赠与条件没有成就；

b. 女方严重分割男方或男方近亲属的利益；

d. 男方经济状况恶化的。

除了撤销尚未发生的赠与外，女方在撤销的同时须返还之前所获赠与的全部财产。

结婚2年多后，女方起诉离婚称：由于男方和男方儿子有家庭暴力，女方2014年9月后一直在外租房躲避，请求法院判决离婚，分割男方房屋租金的一半(34.2万元)、平分男方的股票和基金等共同财产、支付已到期未支付的赠予款27万元。

1. 由于女方已搬离分居，又无法证明是男方不给居住或者其他无法克服的原因而被迫离家，无法证明已履行“恪尽妻子职责，全心全意照顾家庭成员”的条件，协议约定的付款条件未成就；而男方已用行动表示不愿意继续支付，已行使撤销权。所以法院不支持女方支付已到期的赠予款27万元的要求。

2. 男方的房产租金、存款、股票、基金等，按协议约定为个人财产，法院不支持分割。

女方以为签了协议、结婚就可得到50万元？实际上协议里约定了严格的赠予条件和撤销条件，虽已结婚数年，女方也很难满足协议约定的条件，最后还是一场空。

这么专业的协议，很好的保护了男方的权益，男方应该请了专业律师代为起草协议吧。

而女方，如果签协议前不重视，就算后来花n万元请律师打官司也无法挽回哦。

男方和女方签订婚前协议，约定：结婚后男方每月给女方存叁佰元钱，以备女方以后养老。

签订协议后，两人于2013年1月结婚，女方在2015年5月起诉离婚，并要求男方按协议约定支付养老费共8400元。

男方称之前说好，在女方孙女上初中前，女方在男方和她儿子家两边生活；女方孙女上初中后，女方到男方家居住。但实际上女方从没到男方家居住，没照顾男方的起居，男方得病女方也没看护。

女方不遵守约定，男方不需要按协议支付；况且协议上写是养

老费，夫妻之间是平等关系，不应有给付养老费之说，养老费是指子女给付的义务。

法院最后判决：支持女方的请求，男方按协议给女方支付8400元。

男方说女方应到男方家居住、照顾男方的起居等，都没体现在协议内，女方不承认则无法证明。

而协议明确约定，结婚后每月支付300元，并无其他前提或条件。所以，法院判决男方按协议给女方支付8400元是遵照协议约定哦。

都是协议为何差这么远呢

上面两个例子，都签了婚前协议，两份协议都有效。

第一个例子，法院支持男方，男方不用按协议向女方付款。

因为协议约定的是“赠予”，而男方可按合同法规定撤销赠予；且协议约定了严格的付款条件，女方未“恪尽妻子职责，全心全意照顾家庭成员”，女方无法满足这种严格的条件，所以男方不用付款。

第二个例子，法院支持女方，男方需要按协议向女方付款。

因为协议没约定其他付款条件，两人已结婚，已满足付款条件。

很多朋友问：怎么签婚前协议才有效？

回答：只要是两人自愿签署，内容合法，就有效，但有效不等于对你有利。

如果不了解法律随便起草，也许协议有效，但未必是你想要的效果哦。比如第二个例子，男方不想付款也不行哦。

如果没把握研究透这些法律，建议还是请专业人员起草吧。

签协议前不舍得花小钱，将来就花大钱咯：)