

# 酒吧入股协议合同 酒吧转让合同(汇总5篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

## 酒吧入股协议合同 酒吧转让合同篇一

受让方(以下简称乙方)：

屋主(以下简称丙方)：

一、甲方将位于龚家湾 的酒吧(原名：星期8酒吧，包括二楼全部面积)以人民币壹拾捌万元整(180000 .00)的价格(包含自合同签订之日起至20xx年11月1日的房租)转让给乙方。

二、乙方在合同签订后，先向甲方支付定金人民币贰万元整(20xx0.00)酒吧经营权和现有电器、装修、装饰、工具、设备及库存酒水、食品(详见明细表)全部归乙方所有，甲方不得再向乙方索取任何其他费用和物品。

三、合同签订后，甲方须将相关证照、酒水及食品进货渠道移交给乙方。

四、甲方在酒吧经营权交付乙方以前，必须将所有积欠的一切货款、税款、水费、电费、房屋租赁费、宽带费、雇员工资及顾客存酒等一律付清。

五、甲方完成本合同第三条和第四条后，乙方向甲方再付转让费壹拾肆万元整( 140000.00 )，剩余的贰万元整(20xx0.00)两个月之后由丙方代收。

六、甲方承诺对转让前酒吧所发生的任何问题、事件负全部责任和连带责任。

七、该酒吧房屋所有权为丙方，当乙方向甲方支付天然气记量表押金贰仟元整(20xx.00)后，甲方与丙方原签订的租赁合同改由乙方代替甲方与丙方共同履行。在原合同期满后，丙方承诺续签3年，且不提高房租。之后再续签时，丙方可根据当地市场行情酌情提高房租。

八、甲方应保证丙方的同意转让店铺，如由甲方原因导致丙方或甲方自己中途收回店铺，或甲方不按时交付店铺，则除归还乙方已付定金人民币贰万元整(20xx0.00)外，并承担违约金人民币贰万元整(20xx0.00)□

九、如乙方违约，则乙方之前交付的定金人民币贰万元整(20xx0.00)充作违约金。

十、附件内容包括：甲乙双方身份证复印件，原房租合同，酒吧物品清单。

十一、本合同一式三份，甲方一份，乙方一份，丙方一份，三份具有同等的法律效力，本协议自签订之日起生效。

甲方： 身份证号：

电话： 年 月 日

乙方： 身份证号：

电话： 年 月 日

丙方： 身份证号：

电话： 年 月 日

## 酒吧入股协议合同 酒吧转让合同篇二

甲方（单位）名称：

法人代表：\_\_\_\_\_

乙方（工人）姓名：\_\_\_\_\_

### 一、合同期限

自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。合同期满，本合同自行终止。如甲方需要继续留用，经乙方同意，双方可以续订合同，并办理鉴证手续。

### 二、生产（工作）任务

甲方安排乙方在\_\_\_\_\_岗位，承担\_\_\_\_\_任务。

### 三、劳动报酬

（一）劳动报酬：按国家有关规定和单位的实际情况，根据乙方的岗位和承担任务，甲乙双方协商定为每月\_\_\_\_\_元。

#### （二）劳动保护、保险福利待遇

甲方负责给乙方上意外保险二份，乙方自上一份，若出现意外伤残、死亡等情况，由保险公司按照保险条例负责赔偿。福利按照企业业绩情况适当给予。

### 四、劳动纪律

按时上下班，不得迟到早退。严格遵守操作规程，保证生产。

爱护单位财产，不无故损坏公物。听从指挥，服从调动。保质保量完成任务，不得投机取巧。有事及时请示报告，不得擅自主张。

五、有下列情形之一的，本合同自行解除：

- (1) 甲方宣告破产，或者濒临破产处于法定整顿期间的；
- (2) 乙方被除名开除、劳动教养或判处徒刑的。

六、乙方在合同期内有下列情形之一的，甲方可以辞退：

- (1) 严重违犯劳动纪律，影响生产、工作秩序的；
- (3) 服务态度恶劣，损害消费者利益的；
- (4) 有贪污、盗窃、赌博，营私舞弊等违法行为，尚未构成刑事责任的；
- (5) 无理取闹、打架斗殴，严重影响社会秩序或犯有其他严重错误的。

七、违约责任

乙方违反本合同有关条款给甲方造成经济损失的，甲方可根据实际损失情况要求乙方予以赔偿。乙方不经甲方同意私自离单位的，赔偿甲方3000元，合同履行中如发生争议按企业劳动争议处理有关规定，向磴口县劳动仲裁委员会申请仲裁。

八、合同双方签字：

甲方（签字盖章）：

乙方（签字手印）：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 酒吧入股协议合同 酒吧转让合同篇三

转让方(以下简称甲方):

受让方(以下简称乙方):

屋主(以下简称丙方):

甲乙双方经友好协商,就店面转让达成了如下协议,并且共同遵守:

一,甲方将位于 的酒吧(原名: )以人民币( )元,小写: 元的价格转让给乙方。酒吧为 层, 面积为 方米。

二,乙方在合同签订后,先向甲方支付人民币 元,酒吧经营权和现有电器、装修、装饰、工具和设备等{详细见明细列表}全部无偿归乙方所有,甲方不得再向乙方索取任何其他费用和物品,不得参与酒吧经营,干涉酒吧事务。当乙方经营 月后,将付余款元。

三,合同签订后,甲方需无偿的将营业执照等相关证件手续更改转入乙方名下。如若甲方故意拖延或者不予办理,则视为违约。

四,甲方在酒吧经营权交付乙方以前,必须将所有积欠一切的税款、水费、电费、房屋租赁费、雇员工资等费用一律付清。甲方现雇用的员工,除乙方同意留用外,其余均由甲方负责解散。

五,甲方需承诺转让前的酒吧所发生的任何问题、事件负任何责任和连带责任,所有一切均由甲方全部承担。

六，该酒吧房屋所有权为丙方，当乙方付甲方款\_\_\_\_\_ (大写：\_\_\_\_\_)后，丙方与甲方原签订的租赁合同(合同到期\_\_\_\_年\_\_月\_\_月租为\_\_\_\_人民币，押金为\_\_\_\_元)将作废，改由乙方重新签订。乙丙双方签订后，乙方将代替原来甲方向丙方履行租赁合同，每月交纳该合同所约定月租费用，该合同期满后由乙方领回甲方所交纳的押金，该押金归乙方所有。

七，甲方应保证丙方的同意转让店铺，如由甲方原因导致丙方或甲方自己中途收回店铺，按甲不按时交付店铺，归还乙方已付转让费和承担违约金\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_元)

八，本合同一式三份，甲方一份，乙方一份，丙方一份，三份具有同等的法律效力，本协议从签订之日起生效。

甲方： 乙方： 丙方：

身份证号： 身份证号： 身份证号：

年 月 日 年 月 日 年 月 日

转让方(甲方)： 身份证号码

顶让方(乙方)： 身份证号码

一、甲方同意将自己位于 的店铺转让给乙方使用;建筑面积为 平方米，并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利和义务。

二、店铺转让给乙方后乙方立即享有与房东的优先续租权，乙方同意代替甲方履行原有店铺租赁合同中所规定的条款，并且定期缴纳租金及该合同所约定的应由甲方定期缴纳的水电费及其他各项费用。

三、甲方与房东签订的租赁合同，月租为 元人民币，租赁押

金 元人民币。甲方给房东缴纳的租金已缴纳至缴纳给房东的押金。转让后甲方所有债务均与乙方无关。

四、该店铺现有装修、装饰、工具、设备，全部无偿归乙方所有。

五、乙方向甲方支付转让费 人民币元整(大写： )，甲方不得向乙方索取任何其他费用。

六、甲方应该协助乙方办理店铺转让相关过户手续。

七，本合同一式两份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方签字：

乙方签字：

年 月 日

共2页，当前第2页12

## 酒吧入股协议合同 酒吧转让合同篇四

受让方(以下简称乙方)：

甲乙双方经友好协商，就店面转让达成了如下协议，并且共同遵守：

一，甲方将位于 的酒吧(原名： )百分之五十股份，以人民币 ( )元，小写： 元的价格转让给乙方。酒吧为 层，面积为 方米。

二，乙方在合同签订后，先向甲方支付人民币 元，酒吧经营权和现有电器、装修、装饰、工具和设备等{详细见明细列

表}全部无偿归乙方所有，甲方不得再向乙方索取任何其他费用和物品，不得参与酒吧经营，干涉酒吧事务。

三，合同签订后，甲方需无偿的将营业执照等相关证件手续更改转入乙方名下。如若甲方故意拖延或者不予办理，则视为违约。

四，甲方在酒吧经营权交付乙方以前，必须将所有积欠一切的税款、水费、电费、房屋租赁费、雇员工资等费用一律付清。甲方现雇用的员工，除乙方同意留用外，其余均由甲方负责解散。

五，甲方需承诺转让前的酒吧所发生的任何问题、事件负任何责任和连带责任，所有一切均由甲方全部承担。

六，该酒吧房屋所有权为丙方，当乙方付甲方款\_\_ (大写：)后，丙方与甲方原签订的租赁合同(合同到期\_\_年\_\_月\_\_，月租为\_\_人民币，押金为\_\_元)将作废，改由乙方重新签订。乙丙双方签订后，乙方将代替原来甲方向丙方厉行租凭合同，每月交纳该合所同约定月租费用，该合同期满后由乙方领回甲方所交纳的押金，该押金归乙方所有。

七，甲方应保证丙方的同意转让店铺，如由甲方原因导至丙方或甲方自己中途收回店铺，按甲不按时交付店铺，归还乙方已付转让费和承担违约金\_\_元(大写：\_\_元)

八，本合同一式二份，甲方一份，乙方一份，二份具有同等的法律效力，本协议从签订之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

丙方：

年月日：



## 酒吧入股协议合同 酒吧转让合同篇五

酒吧是现代生活的娱乐场所，那么酒吧股份转让合同又是怎么样一回事呢?以下是在本站小编为大家整理的酒吧股份转让合同范文，感谢您的阅读。

转让方(以下简称甲方):

受让方(以下简称乙方):

甲乙双方经友好协商，就店面转让达成了如下协议，并且共同遵守:

一，甲方将位于 的酒吧(原名: )百分之五十股份，以人民币( )元，小写: 元的价格转让给乙方。酒吧为 层，面积为 方米。

二，乙方在合同签订后，先向甲方支付人民币 元，酒吧经营权和现有电器、装修、装饰、工具和设备等{详细见明细列表}全部无偿归乙方所有，甲方不得再向乙方索取任何其他费用和物品，不得参与酒吧经营，干涉酒吧事务。

三，合同签订后，甲方需无偿的将营业执照等相关证件手续更改转入乙方名下。如若甲方故意拖延或者不予办理，则视为违约。

四，甲方在酒吧经营权交付乙方以前，必须将所有积欠一切的税款、水费、电费、房屋租赁费、雇员工资等费用一律付清。甲方现雇用的员工，除乙方同意留用外，其余均由甲方负责解散。

五，甲方需承诺转让前的酒吧所发生的任何问题、事件负任何责任和连带责任，所有一切均由甲方全部承担。

六，该酒吧房屋所有权为丙方，当乙方付甲方款\_\_ (大写：)后，丙方与甲方原签订的租赁合同(合同到期\_\_年\_\_月\_\_，月租为\_\_人民币，押金为\_\_元)将作废，改由乙方重新签订。乙丙双方签订后，乙方将代替原来甲方向丙方厉行租凭合同，每月交纳该合所同约定月租费用，该合同期满后由乙方领回甲方所交纳的押金，该押金归乙方所有。

七，甲方应保证丙方的同意转让店铺，如由甲方原因导至丙方或甲方自己中途收回店铺，按甲不按时交付店铺，归还乙方已付转让费和承担违约金\_\_元(大写：\_\_元)

八，本合同一式二份，甲方一份，乙方一份，二份具有同等的法律效力，本协议从签订之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

转让方：\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

受让方：\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

一、转让方将其在\_\_\_\_\_公司(以下简称公司)\_\_\_\_\_%的股份(人民币\_\_\_\_\_元)依法转让给受让方。

二、受让方同意接受该转让的股份。

三、转让价格为人民币\_\_\_\_\_元，受让方在本协议签订之日起\_\_\_\_\_日内以现金方式(或其它形式)支付给转让方。

五、本协议签订后，公司向受让方签发《出资证明书》，受让方成为公司股东，依法享有股东权利，承担股东义务和相关民事责任。

六、本协议一式 份，经双方签字(或盖章)后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

转让方：（以下简称甲方）

受让方：（以下简称乙方）

### 一、股权转让的价格、期限及方式

1、甲方占有公司\_\_\_\_%的股权，根据原合营公司合同书规定，甲方应投资\_\_\_\_币\_\_\_\_\_万元。现甲方将其占公司\_\_\_\_%的股权以\_\_\_\_币\_\_\_\_\_万元转让给乙方。

2、乙方应于本协议生效之日起\_\_\_\_天内按第一条第一款规定的货币和金额以银行转帐方式分\_\_\_\_次付清给甲方。

二、甲方保证对其拟转让给乙方的股权拥有完全、有效的处分权，保证该股权没有质押，并免遭第三人追索，否则应由甲方承担由此引起的一切经济 and 法律责任。

### 三、有关公司盈亏(含债权债务)的分担(任选一款)。

1、本协议生效后，乙方按股份比例分享利润和分担风险及亏损(含转让前该股份应享有和分担公司的债权债务)。

2、股权转让前，聘请在中国注册的会计师(或其他方式)对公司进行审计，乙方按双方认可的审计报告表的范围承担甲方应分担的风险、亏损和享有权益。股权转让生效后，若发现属转让前，审计报告表以外的合营公司的债务，由乙方按股权比例代为承担，但应由甲方负责偿还。股权转让生效后，乙方取得股东地位，并按股份比例享有其股东权利和承担义务。

3、股权转让前，聘请在中国注册的会计师(或公司董事会组织)对公司进行审计，甲方按审计报告表的范围承担应分担的风险、亏损和享有权益，甲方应分担的债权债务，应在其股权款中扣除。本协议生效后，尚未清结的以及审计报告以外

属甲方应分担的债权债务，均由乙方按股权比例享有和承担(或由乙方先行承担，然后由乙方向甲方追偿)。

#### 四、违约责任

如乙方不能按期支付股权价款，每逾期一天，应支付逾期部分总价款千分之\_\_\_\_\_的逾期违约金。如因违约给甲方造成经济损失，违约金不能补偿的部分，还应支付赔偿金。

#### 五、纠纷的解决(任选一款)

凡因履行本协议所发生的争议，甲乙双方应友好协商解决如协商不成：

1、向\_\_\_\_\_人民法院起诉；

2、提请仲裁委员会仲裁；

#### 六、有关费用负担

在转让过程中，发生的与转让有关的费用(如公证、审计、工商变更登记等)，由方承担。

#### 七、生效条件

本协议经甲乙双方签订，经\_\_\_\_\_公证处公证后，报政府主管部门批准后生效，双方应于三十天内到工商行政管理机关办理变更登记手续。

八、本合同一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_份，合营公司、公证处各执一份，其余报有关部门。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_