

最新餐饮店承包合同 餐饮店技能培训合同通用

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。那么一般合同是怎么起草的呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

最新餐饮店承包合同 餐饮店技能培训合同通用篇一

乙方：

家庭住址：

一、合同期限和工作岗位

二、工资待遇乙方的工资：每月为人民币：元。

三、1甲方须按月以货币形式支付给乙方，不得拖欠，否则，乙方有权要求甲方按国家有关规定支付经济补偿金。

2、乙方正确履行本合同并遵守了甲方规章制度，无违约行为的，工资依合同约定发放。

四、劳动保护和劳动条件甲方必须为乙方提供符合国家规定的劳动安全、卫生条件和必要的劳动防护用品。

五、劳动纪律乙方在合同期内应当做到：

1、遵守甲方依法制定的各项规章制度；

2、严格遵守安全操作规程，保证安全生产；

3、按时按质量完成甲方规定的工作任务；

4、爱护甲方的财产，保守甲方的商业秘密；

六、合同的变更、解除、重新订立和终止

(一)经甲、乙双方协商同意可以依法变更本合同

1、甲方发现乙方不能够胜任本职工作；

2、乙方严重违反甲劳动纪律或甲方规章制度；

3、乙方严重失职，营私舞弊，对甲方造成利益重大损失的；

4、乙方被依法追究刑事责任的；

5、法律、法规规定的其它情形。

(三)有下列情形之一的，乙方可以随时通知甲方解除劳动合同：

1、甲方未按照劳动合同约定支付劳动报酬或者提供劳动条件的；

2、甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强劳动的；

3、乙方有特殊原因解除劳动合同需提前15日告知甲方，否则甲方扣除乙方一月工资。

七、本合同一式两份，甲、乙双方签字之日起生效，双方各执一份，均具有同等法律效力。

甲方签名： 乙方签名：

最新餐饮店承包合同 餐饮店技能培训合同通用篇二

乙方需严格遵守甲方的各项规章制度，防止服务质量事故、

第五条甲方采用按月薪方式向乙方支付工资，乙方开始上班之日起计算，为保证甲方正常经营的用人需求，甲方需延迟10天发放乙方月薪，待合同期满甲方将向乙方全额支付延迟发放的10天薪资。

第六条

- 1、在合同期内，乙方不得随意终止被雇佣关系；
- 2、有偷拿财物，赌博，吸毒，打架斗殴行为的；；
- 3、严重违反劳动纪律和甲方规章制度，符合甲方解除劳动合同条件的；
- 4、严重违反服务规范，损害消费者合法权益的；；

第七条本合同未尽事宜，按照有关规定执行、

第八条本合同一式二份，甲乙双方各执一份、

第九条本合同附件如下，与本合同具有同等法律效力、

甲方(公章或签字)_____

乙方(签字或盖章)_____

签订日期：_____年___月___日

最新餐饮店承包合同 餐饮店技能培训合同通用篇三

转让方(甲方)_____ 身份证号码: _____

顶让方(乙方)_____ 身份证号码: _____

甲乙双方经友好协商, 就店铺转让事宜达成以下协议:

一、甲方同意甲方将自己位于_____街_____ (路)_____ 号的店铺原为: _____转让给乙方, 并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、甲方与房东已签订了租赁合同, 租期到_____年_____月_____日止, 年租金为_____元人民币(租金为每年交付一次, 并于约定日期交至房东。)

三、店铺转让给乙方后, 乙方代替甲方向房东履行原有店铺租赁合同中所规定的条款, 并且每年定期交纳租金。

四、转让后店铺现有的装修、装饰及其他所有设备、商品全部归乙方所有。详见附页清单。

五、乙方应向甲方支付转让费共计人民币_____元, (大写: _____), 上述费用已包括_____年_____月_____日至_____年_____月_____日房租及店内装修、装饰、设备及其他相关费用, 此外甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

六、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关。合同签订完成后, 店内所有事务与甲方无关, 甲方不得以任何理由干扰乙方经营。未尽事宜经协议可进行补充, 且具有同等法律效力。

七、本合同一式两份, 双方各执一份, 自签字之日起生效。

甲方签字: _____ 日期: _____

乙方签字: _____ 日期: _____

最新餐饮店承包合同 餐饮店技能培训合同通用篇四

承租方(简称乙方):

身份证号:

第一条租赁范围及用途:

甲方同意将位于__商铺(该商铺具体地址以房产证中标示为准),在良好及可租赁的状态下租给乙方作为商业经营__使用,出租商铺的建筑面积为__61.03_m²。

第二条租赁期限为_3年,自20__年_月_日起至20__年_月_日止。

第三条租金、保证金:

1租金为_30_元/平米/月。每月租金为人民币__1830.00__元(大写:壹仟捌佰叁拾元整);租金每月一次性付清,乙方在签订本合同之日一次性付清第一个月房租,以后每月租金均在当月__1_日前一次性付清。甲方在收到租金后应当给乙方收费凭证。

2、为确保出租房屋设施完好以及租期内相关费用如期结算,乙方在签订本合同之日交纳人民币(大写)__叁仟元整_(3000.00__元)作为房屋使用保证金。待合同期满后乙方付清本应交纳的所有费用后,甲方应将保证金全额退还给乙方(保证金不计算利息)。

第四条设施及费用承担:

1、房屋租赁期间所发生的一切费用(包括房屋租赁税)由乙方负责。

2、如因乙方保管不当或不合理使用，致使该房屋及其附属物品、设备设施发生损坏或故障的，乙方应负责维修或承担赔偿责任。

第五条甲方责任和义务：

1、甲方保证出租商铺产权清楚，若有纠纷，由甲方负责处理。

2、甲方在签订合同之时将房屋交给乙方使用。

第六条乙方责任和义务：

1、乙方应按合同的规定，按时支付租金及其它各项费用，且合法使用房屋，不得从事违法乱纪活动。

2、未经甲方和有关部门书面同意，乙方不得将房屋的结构作任何改动，乙方对该房屋的装饰应以不损坏该房产整体结构和设施为原则，并征得甲方同意。

3、在租赁期间，乙方对于出租房屋未经甲方同意不得以任何形式转租、转让、转借、抵押、联营或其他有损甲方利益的行为。

4、承租期内，由被盗、火灾等事故造成损失，和乙方人为造成事故，损害甲方房屋的，由乙方负责。

5、乙方在未违反租约的前提下，有权优先续租该房屋。如要求续租，在本合同期满前三个月向甲方提出申请，再由双方另行商议续租事宜。

第七条合同的解除

本合同除发生下列情形外，合同期内完全有效，不得单方解除。

- 1、租赁期届满。
- 2、因乙方过错严重造成房屋毁损的。
- 3、出现不可抗力造成房屋毁损达不到使用目的的。
- 4、政府强制征收或拆除该房屋的。
- 5、乙方迟延交付房租超过10天的。

第八条违约责任

任何一方因违约造成终止合同的应向对方赔偿合同总值的10%_违约金，并赔偿其他的一切损失和费用。

第九条补充约定：

承租期内，若因国家政策变动或不可抗力的因素需要提前终止本合同，甲方应提前半个月通知乙方，乙方必须按通知要求办理终止合同手续，按时退出所租用房屋，甲方不承担由此造成的任何损失，但甲方必须负责退还乙方已交房租但未使用完时间的租金。

第十条甲方应提供产权证(或具有出租权有效证明)、身份证明(营业执照)等文件，乙方应提供身份证明文件。双方验证后可复印对方文件备存。所有复印件仅供本次租赁合同使用。

第十一条本合同在履行中发生争议，应及时协商解决，协商不成时，任何一方均可向商铺所在地人民法院提起诉讼。

第十二条本合同未尽事项，经甲、乙双方协商一致，可订立补充条款。补充条款及附件均为与本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第十三条本合同经双方签章即生效。本合同一式两份，甲、

乙双方各执一份。

甲方签字(盖章)： 乙方签字(盖章)：

电话： 电话：

地址： 地址：

20__年__月__日 20__年__月__日

最新餐饮店承包合同 餐饮店技能培训合同通用篇五

乙方： 身份证号：

根据《劳动法》和有关规定，甲乙双方经平等协商一致，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

第一条 本合同____年____月____日生效，____年____月____日终止。其中试用期至____年____月____日止。

第二条 乙方担任_____岗位(工种)工作。

乙方患有岗位工种及行业禁忌的疾病，应及时向甲方报告，并即时脱离工作岗位。

第三条 甲方应在乙方上岗前对乙方进行职业安全卫生，食品安全卫生，服务规范，职业道德，职业技能，甲方规章制度方面的培训。

第四条 甲方每年必须按国家规定组织对乙方进行健康检查。

甲方按照国家劳动安全卫生的有关规定为乙方提供必要的安全防护设施，发放必要的劳动保护用品。

第五条 甲方加强安全生产管理，建立，健全安全生产责任制，完善安全生产经营条件；健全内部服务和食品质量管理体系，严格实施岗位质量规范，质量责任以及相应的考核办法。

乙方严格遵守甲方的各项规章制度，防止服务质量事故。

乙方违反服务规范，劳动纪律及甲方规章制度，出现服务质量事故，甲方可以根据规章制度的规定进行处理。

第六条 甲方采用以下形式向乙方支付工资：

(二) 签订合同满一年的员工，根据企业经济效益春节前享受全勤奖待遇。

第七条 乙方违反服务规范，质量管理规定及操作规程等规章制度，应按甲方相应规定承担责任。

第八条 乙方有下列情形之一，甲方可随时解除本合同：

(一) 在试用期间被证明不符合录用条件的；

(二) 有偷拿财物、赌博、吸毒、打架斗殴行为的；

(三) 严重失职，营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；

(四) 严重违反劳动纪律和甲方规章制度，符合甲方解除劳动合同条件的；

(五) 严重违反服务规范，损害消费者合法权益的；

(六) 私自向顾客出售违反法律法规禁止的食品饮料的；

(七) 违反法律法规规定，被处罚拘留或劳动教养的；

(八) 被依法追究刑事责任的。

第九条 乙方解除本合同，应当提前30日以书面形式通知甲方。
乙方擅自离职，应当承担对甲方造成的经济损失。

第十条 乙方在履行劳动合同期间，因个人失职给甲方造成损失的，应当承担赔偿责任。

第十一条 双方因履行本合同发生争议，应当自劳动争议发生之日起，60日内向甲方所在区县劳动争议仲裁委员会申请仲裁。对仲裁裁决不服的，可自接到裁决书之日起15日内向人民法院起诉。

第十二条 本合同未尽事宜或与国家，北京市规定相悖的，按照有关规定执行。

第十三条 本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方(签字)： 乙方(签字)：

签订日期： 年 月 日