

# 最新甲鱼养殖出租合同 养殖场合同通用

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

## 最新甲鱼养殖出租合同 养殖场合同通用篇一

出卖方：（以下简称甲方）

买受方：（以下简称乙方）

经甲、乙双方协商，达成以下协议：

乙方自愿购买甲方种鸭场，种鸭 万头及其配套场区，每只元，共计： 万元。

本种鸭场种鸭基价由甲方参照周边同级别养殖小区基本相同的价格执行和管理。

种鸭场由于国家食品安全法规定，不得自行生产饲料，种鸭用饲料必须用品牌全价饲料，合格厂家饲料，饲料价格为同等市场价。

乙方自主养殖，甲方不干预，风险自负，种鸭保险费及保险赔偿，由乙方全部所得，甲方不参与。

种鸭买卖乙方自由，甲方不得干预。

种鸭场所有种鸭用药必须符合国家动物用药规定，绝不使用人用药品，如查到，谁用谁负责，与甲方无关。

乙方必须协同甲方共同做好小区治安、防火、防盗等工作，

有必要时由公安机关介入。

本协议一式两份，甲、乙双方各执一份具有同等效力，经双方签字盖章日起生效。

甲方：

乙方：

## 最新甲鱼养殖出租合同 养殖场合同通用篇二

根据相关法律、法规，经甲乙双方友好协商就养殖场租赁达成如下协议。

一、 租赁场所：

二、 租赁期限：年月日至 月 日）。

三、 租赁费用及支付方式：

1元/年，在协议期内甲方不得调整协议租赁价格。

2、租赁费用支付方式：乙方向甲方支付租赁费用。

四、 双方责任义务：

1、 甲方责任：

（1）甲方必须保证所提供的租赁场地合法、有效，并保障乙方顺利进场养殖经营。

（2）甲方必须保障所提供场地水、电畅通。

（3）若在养殖经营过程中遇到周边居民或其它第三方干扰等，甲方应主动出面进行协调处理。

(4) 甲方不得享受针对乙方所经营项目政府部门的相关补助。

(5) 在协议期内若甲方因政府征迁或其它非不可抗力因素造成协议终止的，甲方必须对乙方改造租赁场地费用进行全额赔偿。

## 2、乙方责任：

(1) 按时支付协议租赁场地费用。

(3) 做好防火、防盗相关工作，若在养殖经营过程中遇到偷盗与甲方无关。

## 五、其它：

本协议未尽事宜由双方协商解决，协商不成依法提起当地人民法院诉讼。

## 六、协议生效：

本协议一式两份，经甲乙双方签字盖章后生效。

甲方（签字）： 乙方（签字）：

年 月 日 年 月

## 最新甲鱼养殖出租合同 养殖场合同通用篇三

建设方□xxxxxx猪场以下简称甲方

施工方□xxx建筑队 以下简称乙方

一、工程名称□xxxxxxxx猪场

二、工程地址□XXXXXX

三、工程概况：

1、把原有不符合标准化的猪舍改造，面积约为300平方米；

3、建粪便污水处理池150立方米，沼气池80立方米。（结算时按实计算）

四、承包方式：包工包料

五、承包范围和内容：

1、按生猪标准化养殖场建设的施工图纸，包括土建、水电、避雷、室内消防及排污系统。

2、办理建筑工程规定办理的所有手续（地质勘测，图纸设计在内）。

六、承包造价：按xx万中标价包干。

施工准备

一、甲方

1□20xx年xx月xx前负责做好建设物施工现场水源、电源（包括水表、配电板的安装）和运输道路的接通并维修，拆迁处理现场内的障碍物（包括架空或隐蔽），并提供有关隐蔽障碍物的资料。

2、合同签订后5天内提供完整的建筑施工图2份，施工技术资料3份。

3、甲方派xxxx现场代表，对工程质量进行监督，检查隐蔽工

程、负责签证，核实工程量及进度报表以及负责甲方应该承担的  
的有关事宜。

## 二、乙方

2、组织施工人员和材料、施工机械进场；

3、编制完善施工组织设计或施工方案，送甲方会签；

4、乙方派范奕新现场代表，负责工程施工质量，安全施工，  
提供工程进度报表以及负责乙方应该承担的  
的有关事宜。

## 工程期限

一、根据招标函的要求和投票书的承诺，工程总工期为xx天  
(日

历天)自20xx年xx月xx日开工至20xx年xx月xx日竣工验收  
(开工日期以开工报告为准)。

二、如遇特殊情况经甲方现场代表(或项目总负责人)签证  
后，工期相应顺延。

## 工程质量与安全施工

一、本工程竣工质量按投标书要求为：合格等级

二、乙方必须严格按照施工图纸、说明文件和国家颁发的建  
筑工程规范、规程和标准进行施工。

一、乙方在施工中必须遵守下列规定：

4、工程竣工后，乙方按规定对工程实行保修，保修时间自通  
过

验收之日算起。

土建保修一年，水电保修半年，屋面保修五年。

竣工验收后，乙方向甲方提供完整的竣工验收资料二套。

四、乙方应该按规定采取严格的安全措施，做到安全生产、文明施工，甲方应予积极配合，施工中发生的安全事故由乙方负责，其它责任事故由责任人负责。

### 施工与设计变更

一、乙方必须严格按甲方交付的设计图纸、说明文件施工，甲乙双方不得擅自修改。

二、甲方如需变更设计，必须由原设计单位作出正式设计变更通知单和修改图纸，乙方才予实施。

### 工程价款的支付和结算

一、本合同签订后七日内，甲方支付人民币x万元给乙方办理施工准备工作。

工程进度款支付：基础工程竣工前，乙方所进场的建筑材料费用凭验收单或发票，一律由甲方支付，基本工程验收一，甲方支付进度款xx万元。完成主体的建设后甲方支付建筑总价的60%主体完成后付足建筑总价80%，工程竣工验收后五天内付足建筑总价98%，其余2%作为质量保证金，待土建保修期满时一次付清。

三、乙方在单项工程竣工验收后二十天内，将竣工结算文件送交甲方审查，甲方在接到结算文件七天内审查完毕，如有争议，双方协商解决，解决不成可提请造价管理部门审定。

#### 四、下列情况工程价款必须调整：

- 1、设计变更引起的工程量增减：其结算按实际定额费进行结算。
- 2、人力不可抗拒而发生的自然性灾害。

#### 奖罚条件

##### 一、工期

按合同工期完工者不奖不罚，延误竣工，每延误一天，由乙方按合同造价的%向甲方支付违约金，但累计奖为款总额不得超过建筑总价的3‰。

二、签订合同后，甲方因国家计划调整，引起不能继续施工履行合同时，应向乙方支付实际发生的费用，其它原因停缓建，除向乙方支付实际发生的费用外，还应向乙方支付合同总价1%的违约金。

#### 纠纷解决办法

任何一方违合同规定，经协商不成，按以下方式解决：

一、向xxx经济合同仲裁机关申请仲裁。

二、向人民起诉。

甲方□ xxxxxx猪场

法定代表人签字：

签定日期： 年 月 日

篇二：标准化养猪场工程承包合同

甲方（发包方）：

法定代表人： 地址： 乙方（承包方）：

## 最新甲鱼养殖出租合同 养殖场合同通用篇四

乙方（承租方）：身份证号：联系电话：

根据相关法律、法规，经甲乙双方友好协商就养殖场租赁达成如下协议。

一、 租赁场所：

二、 租赁期限：年月日至 月 日）。

三、 租赁费用及支付方式：

1元/年，在协议期内甲方不得调整协议租赁价格。

2、租赁费用支付方式：乙方向甲方支付租赁费用。

四、 双方责任义务：

1、 甲方责任：

（1）甲方必须保证所提供的租赁场地合法、有效，并保障乙方顺利进场养殖经营。

（2）甲方必须保障所提供场地水、电畅通。

（3）若在养殖经营过程中遇到周边居民或其它第三方干扰等，甲方应主动出面进行协调处理。

（4）甲方不得享受针对乙方所经营项目政府部门的相关补助。

(5) 在协议期内若甲方因政府征迁或其它非不可抗力因素造成协议终止的，甲方必须对乙方改造租赁场地费用进行全额赔偿。

## 2、乙方责任：

(1) 按时支付协议租赁场地费用。

(3) 做好防火、防盗相关工作，若在养殖经营过程中遇到偷盗与甲方无关。

## 五、其它：

本协议未尽事宜由双方协商解决，协商不成依法提起当地人民法院诉讼。

## 六、协议生效：

本协议一式两份，经甲乙双方签字盖章后生效。

甲方（签字）： 乙方（签字）：

年 月 日 年 月

## 最新甲鱼养殖出租合同 养殖场合同通用篇五

身份证号：

乙方：

身份证号：

1. 该养殖场位于 面积\_\_\_\_\_平方米，(折\_\_\_\_\_亩)东靠\_\_\_\_\_西临\_\_\_\_\_南靠\_\_\_\_\_北靠\_\_\_\_\_。

2. 养殖场内有羊棚\_\_\_\_\_幢，《规格长\*宽m\_\_\_\_\_》  
房屋\_\_\_\_\_间，饮水池\_\_\_\_\_立方米及其它附属设备。

3. 该养殖场的转让价格\_\_\_\_\_元/亩（包括场地征地费、羊棚建造费，水电路管线的费用及场内其它设备的费用）转让总价为人民币\_\_\_\_\_元。（大写： ）

3. 由乙方一次性付清所有款项。

4. 该项目由乙方独立运作，自负盈亏，甲方愿意帮助乙方解决有关惠农政策的协调。

5. 由于政策及时间的限制，该养殖场的土地使用证未颁发，以后政府确立土地使用权时，甲方无条件配合乙方完善该养殖场的土地手续。

济损失由甲方全部承担。

7. 甲乙双方自签订之日起不得违约，如一方违约，违约方应付于对方总价50%的违约金。

未尽事宜由双方协商解决。如解决未达成协议，提交古浪县人民法院裁决。

本合同自签订之日起生效，一式三份，甲乙双方各执一份，证明人一份。

乙方：

证明人：

年 月 日

# 最新甲鱼养殖出租合同 养殖场合同通用篇六

## 一、承包内容

- (1) 甲方将养殖场10个畜用棚及场地承包给乙方；
- (2) 甲方将养殖场耕地50亩承包给乙方；
- (4) 以上总承包费为贰万元整(20xx0.00)；

## 二、承包期限

承包期为5年至20xx年既从20xx年1月1日算起。

## 三、甲方的义务

- (1) 甲方不得干涉乙方的任何项目生产经营活动；
- (2) 甲方不得参与支配此次由大格勒乡报建的大乡生猪养殖场项目方案实施分配，以后乙方争取来的资金由乙方自行运行，甲方无权参与。

## 四、乙方的义务

乙方的`承包期内，必须年底将承包费付给甲方。

## 五、不可抗力

在合同执行期间，如遇不可抗力的自然灾害，造成乙方生产、经营的农副业产品损失，经调查证实后，甲方应根据实际情况，减少或免除乙方承担的义务。

## 六、其他

本合同承包之日起，合同期满自行失效，合同期满后，甲乙双方如愿意继续承包，应重新订立合同，合同中如有未尽事宜，甲乙双方共同协商解决。

七、本合同一式三份，甲乙双方各一份，乡政府一份，双方签字后生效。

## 最新甲鱼养殖出租合同 养殖场合同通用篇七

根据《\_合同法》及相关法律规定，为了明确甲、乙双方的权利、义务，经双方平等协商，签订本合同。

一、甲方将位于 的土地，面积 亩的使用权出租给乙方使用。

二、乙方承租土地必须进行合法经营，否则甲方有权收回土地使用权，终止合同。

三、乙方不得擅自转租土地的使用权，如需进行转租应征得甲方书面同意，否则甲方有权收回土地使用权，终止合同。

四、乙方租用期间，有关市容环境卫生、门前三包等费用由乙方承担。国家行收费，按有关规定由甲、乙双方各自负担。

五、乙方在租赁期间因生产经营所发生的所有事故及造成他人损害的，由乙方承担责任，与甲方无关。

六、合同约定的租赁期限界满或双方协商一致解除合同后10日内，乙方应向甲方办理交接手续，交接时乙方应保证工作人员撤离、将属于自己的设备腾清，并将租赁范围内的垃圾杂物等清理干净。

七、租赁期限为\_\_\_\_年，从\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

八、经甲乙双方商定，租金的交纳采取按年支付先付后用的方式，年租金为\_\_\_\_元，由乙方于每年\_\_\_\_月\_\_\_\_日交纳给甲方。如逾期交纳租金30日以内，乙方除应补交所欠租金外还应向甲方支戈租金日千分之二违约金；如逾期超过30日，甲方有权解除合同，乙方应甲方支戈租金百分之\_\_\_\_的违约金。

九、甲方向乙方收取约定租金以外的费用，乙方有权拒付。

十、在租赁期限内，因不可抗拒的原因或者因城市规划建设，致使双方解除合同，由此造成的经济损失双方互不承担责任。

十一、双方协商一致可另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

十二、本合同自双方签字盖章后生效。

十三、本合同一式四份，双方各执两份，具有同等法律效力。

甲方(盖章或签字)\_\_\_\_\_

乙方(盖章或签字)\_\_\_\_\_

年 月 日

## 最新甲鱼养殖出租合同 养殖场合同通用篇八

乙方：

一、甲方提供鸡苗、置办养殖所需物品设施（周边围栏、鸡舍、盛蛋器具等）、疫苗；乙方（人及家庭成员）负责平时的养殖生产及管理。

二、乙方本人或其家庭成员负责对蛋鸡的饲养、管理、产蛋

等事项；

三、乙方应严格按照甲方提供的养殖技术养殖；

七、乙方每月底凭相关单据到甲方财务部门领取售蛋金；

本合同一式两份，甲乙双方各执一份；本协议自双方签字（或盖章）之日起生效。

甲方代表人（签字）： 甲方代表人（签字）：

## 最新甲鱼养殖出租合同 养殖场合同通用篇九

乙方：\_\_\_\_\_身份证号码（\_\_\_\_\_）

为了提高甲方猪场的经济效益，并充分发挥甲方猪场的资源优势 and 地理优势，提升猪场的形象，经双方协商，并根据《中华人民共和国劳动法》等法律、法规，在平等自愿、协商一致的基础上，订立本协议，建立劳动关系并共同遵守履行。

一、本协议期限从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起到\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止；协议期限为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_个月；合同期满，乙方若要继续留在甲方猪场工作，则另行商议决定。

二、乙方的工作任务及职责

甲方聘用乙方为\_\_\_\_\_；乙方必须按时完成甲方正常安排的工作任务，如乙方为甲方猪场进行猪场设计规划、提供技术指导、培训猪场员工、防疫、治病等一系列任务。乙方服从甲方的管理要求，不得擅离职守，完成甲方指派的工作任务和经济指标，保守甲方的业务、技术及有关文件的秘密。乙方不得从事与甲方业务范围相似的任何第二职

业，按甲方的工作要求加班和出差。合同期内，因政策、自然灾害等不可抗力影响导致损毁或损失的，甲乙双方互不承担责任。

### 三、劳动报酬

甲方聘用乙方的工资标准为：\_\_\_\_\_元/月。甲方每月定期以货币形式支付乙方工资；年底根据猪场的经济效益给予一定的奖励性绩效工资。

### 四、日常生活安排

五、劳动保护和劳动条件 (一) 工作时间乙方的工作时间，一般一天不超过8小时，如有特殊情况可由甲方根据乙方工作岗位的职责要求灵活安排，(二) 休假 一个月休假2天，如家中有特殊情况可以集中调休，但一般不超过一周。

六、劳动合同的变更、解除 (一) 甲方因签订合同时所依据的客观情况发生变化，可以解除合同；乙方因个人原因，要求变更或解除本合同的，必须提前三十天书面通知对方，经双方协商一致后，可以变更或解除本合同。(二) 经甲、乙双方协商一致，可以解除本合同。

(三) 乙方有下列情况之一的，甲方可以解除本合同： 1. 在试用期内被证明不符合录用条件的； 2. 严重违反劳动纪律或甲方依法制定的规章制度，符合开除、除名、辞退条件的； 3. 严重失职，营私舞弊或泄露商业秘密，对甲方的利益造成重大损害的； 4. 被依法追究刑事责任的。(四) 有下列情况之一的，乙方可以随时解除本合同： 1. 甲方不按本合同规定支付劳动报酬或提供劳动条件的； 2. 甲方以暴力、威胁或限制人身自由等非法手段强迫乙方劳动和办理违法违规事项的。

七、因履行本合同发生争议的解决办法双方因履行本合同发生争议，应先协商解决；协商不成的，可自争议发生之日起

三十日内向甲方劳动争议调解委员会申请调解，或自争议发生之日起六十日内向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

八、本协议未尽事宜，按国家现行法律、法规、规章执行。

本协议一式叁份，甲方两份，乙方一份。并经双方法定代表人签字后生效。

甲方代表(签字、盖章)：

乙方(签字、盖章)：

年 月 日