

最新设备居间合同协议书 墓地居间协议 合同共(精选9篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

设备居间合同协议书篇一

甲方：_____

乙方：_____

依据《_合同法》及相关法律法规之规定，买卖双方本着平等、自愿、协商一致的原则，就房屋买卖有关事项，达成如下协议：

第一条：房屋基本情况

乙方购买甲方合法拥有的坐落于_____市_____区_____，产权证第_____号，建筑面积_____平方米的房产一套。

第二条：付款方式

1. 双方议定上述房产出售价格为_____元整。此房价款为甲方净价，甲方不支付交易中的任何费用。

2. 甲方收到乙方定金_____元整，待乙方申请的贷款批准后，即可为乙方准备办理过户手续。甲方需积极配合乙方办理贷款手续。（以收据收条为准）

3. 办理过户手续当日乙方交付甲方首付款_____元整。(以收据收条为准)

4. 余款_____元整，由银行直接划拨给甲方

5. 买卖上述房产交易过程中产生的一切费用，均由乙方承担缴纳，甲方不承担任何费用。

第三条：房屋过户

甲乙双方应积极配合办理过户手续，因甲乙任何一方不配合所造成的损失，由责任方赔偿守约方。

第四条：双方责任

1. 甲方保证出售房产符合国家房产上市的规定，并保证产权清晰，无抵押、查封和任何纠纷，保证所提供的材料真实有效，不含虚假内容，若有违反上述约定造成的责任由甲方承担。

2. 甲方应在_____年_____月_____日将该房产交付乙方(以银行划拨余款日为准)。室内现有家电、家具随房屋交接赠送给乙方。

3. 甲方结清该房屋交接日期前的所有费用，交接后发生的费用由乙方承担。

4. 甲方在本合同生效之日起_____日内将户口迁出。

5. 乙方贷款数额不足时，应用现金补齐，否则视为违约。

6. 房屋公共维修基金随房产转移。

第五条：合同变更

1. 在合同履行期间，任何一方不得擅自变更，若需变更合同内容，应书面通知对方，征得对方同意后在规定时间内(书面通知发生三日内)签订变更协议，否则造成损失由责任方承担。

2. 本合同的补充协议与本合同具有同等法律效力。

第六条：违约责任

本合同签订后，双方不得违约，如甲方违约，双倍返还乙方定金，如乙方违约，定金不退。

第七条：合同争议的解决

本合同履行过程中，如发生争议，甲乙双方应协商解决，解决不成时，可向有关有管辖权的人民法院起诉。

第八条：本合同经甲、乙双方签字之日起即生效。

第九条：本合同共____页，一式____份，甲、乙双方各执一份，均具有同等效力。

第十条：其他约定

甲方：_____ 乙方：_____

身份证号：_____ 身份证号：_____

电话：_____ 电话：_____

现住址：_____ 现住址：_____

签约日期：_____ 签约日期：_____

设备居间合同协议书篇二

乙方(承租方)：_____

根据《_农村土地承包法》、《农村土地承包经营权流转管理办法》、《____省实施_农村土地承包法a;办法》等有关法律、法规和国家有关政策的规定，甲方作为依法成立和备案的合法主体，受甲方各土地承包人的委托，就土地承包经营权流转事宜，本着“互惠互利”的原则，与乙方平等协商同意，订立本土地承包经营权流转合同书。

甲方以租赁的方式，将所辖区域内亩耕地流转给乙方。流转土地的实际面积以实地测量面积为准(实地测量面积详见附件1)。

该耕地总租赁时间为20_____年。租期为20_____年____月____日起至20_____年____月____日止。租赁期满后根据国家土地承包法的相关规定顺延，顺延至承包人重新取得土地承包经营权的期限为止。顺延后的租赁价格、递增比例及支付方式按原合同执行。租期以土地租赁协议签订之日起正式开始计算。

(一) 租赁价格

该耕地租赁价格为每亩每年度1500元人民币;从第_____年度起，该耕地租赁价格每亩每年度递增80元人民币。

(二) 租用耕地交接时间

自本合同签订之日起，10个工作日内甲方将租用耕地正式移交乙方。

(三) 付款方式及付款时间该流转耕地租金_____年一付。第_____年度流转耕地租金支付方式：自在该协议签订之

日起三个工作日内，乙方将第_____年度流转耕地租金，划拨到甲方指定账户上。从第_____年开始，乙方于每_____年____月____日前(法定节假日顺延)一次性付清当年耕地租金。

地上附着物的处置和补偿另行签订协议。

1. 该租赁耕地地块内的放羊桥水库、地下暗河为甲、乙双方共同使用。甲方将放羊桥水库的提灌设备一套移交给乙方。移交后的管理、维护等相关费用由乙方承担。同时保障甲方在灌区范围内的生产生活用水，所产生的相关费用由乙方承担。在不改变水库、地下暗河基本功能的前提下，乙方有权对其进行景观和使用功能的提升改造。

2. 地下资源按国家的法律、法规使用和处置。

3. 乙方每年向德马社区大德马村小组支付15000元的水库公用资金。

1、该租赁耕地地块涉及多个承包方的，甲方应当取得每个承包方授权委托书，委托甲方签订土地承包经营权流转合同。甲方将授权委托书复印件交付乙方。

2、该租赁耕地地块属集体经济组织的，应当经本集体经济组织成员三分之二以上村民代表的同意。甲方将三分之二以上村民代表签字同意函交付乙方。

3、甲方负责将本土地承包经营权流转合同书交____县农业局备案。

在本合同履行期内，甲、乙双方分别享有以下权利和义务。

(一) 甲方的权利和义务

1. 对上述租赁耕地享有合法权益。
2. 对租赁耕地的开发利用进行监督，保证该租赁耕地按照国家的相关法律和法规合法利用。
3. 按照合同约定，收取租金。
4. 保障乙方自主经营，不侵犯乙方的合法权益。积极支持、配合乙方开展正常的生产经营活动，协调好双方的关系，协调解决生产经营过程中发生的各种矛盾，维护乙方合法权益。
5. 协助乙方进行农业高新技术的开发、宣传和应用。
6. 同等条件下，优先推荐村民到乙方就业。
7. 按时将收取的耕地租金支付给各土地承包人，不得截留、扣缴土地流转费。
8. 不得再次把土地出租给第三方使用。
9. 法律、法规规定的其他权利和义务。

(二) 乙方的权利和义务

1. 按照合同约定的用途和期限，有权依法利用和经营所承租的土地。
2. 依法享有所承租耕地的生产经营自主权、产品处置权和产品收益权。有权对所承租的该耕地进行流转。
3. 依法在承租耕地上建设与约定用途有关的生产、生活设施。
4. 如果承租耕地被国家依法征用，有权获得所投入建设的基础、配套设施以及其他地上附着物的相应补偿；同时不再支付被征用耕地面积的租赁费。

5. 在本合同履行期满后，享有对承租耕地所投入建设设施的处置权。同等条件下，对该租赁耕地享有继续租赁的优先权。
6. 有按本合同约定及时缴纳租赁费的义务。
7. 同等就业条件下，有优先向甲方提供就业机会的义务。
8. 依法享有各级政府提供的与生产、经营相关的项目补助以及政策性补贴和服务。
9. 法律、法规规定的其他权利和义务。

(一) 本合同一经签订，即具有法律约束力，甲、乙双方不得随意变更或者解除。经甲、乙双方协商一致并签订变更或解除书面协议后，方可变更或者解除本合同。

(二) 在本合同履行期间，甲、乙双方均不得因法定代表人或其他核心人员的变更而变更或解除本合同；如因不可抗力致使本合同难以履行，本合同可以变更或解除，甲、乙双方均不承担责任。

(三) 如果甲方不履行本合同约定的义务，乙方有权解除本合同，其违约责任由甲方承担。

(四) 如果乙方不履行本合同约定的义务，甲方有权解除本合同，其违约责任由乙方承担。

(一) 在本合同有效期内，遵照自愿、互利的原则，乙方经甲方同意，可以将承租的耕地转租给第三方。转租时要签订转租合同，但不得擅自改变本合同约定的内容。

(二) 一旦发生转租，甲、乙双方双方仍按本合同约定内容行使权利和承担义务；乙方与第三方按转租合同的约定行使权利和承担义务。

(一)如果甲方不按期完全交付土地或者乙方不按期完全支付土地流转费，每逾期一天，按当年土地流转费总额的3%支付对方违约金。

(二)甲、乙任何一方违约致使对方遭受经济损失的，违约方应赔偿对方相应的直接经济损失，同时再支付对方_____年的耕地租金作为违约金。

(三)若甲方未按时支付耕地租金给各土地承包人而生产纠纷，影响乙方正常生产、经营的，甲方应向乙方支付元违约金并赔偿乙方因此产生的损失。

(四)若乙方不按本协议约定，擅自改变租用耕地用途或者给租用耕地的耕种功能造成永久性损害的，经国家有关部门认定后，由乙方承担土地功能恢复责任。

因本合同的订立、生效、履行、变更以及终止等发生争议时，甲、乙双方应协商解决。协商不成时，可提请当地人民政府调解。不愿协商、调解或协商、调解不成的，可以向农村土地承包仲裁机构申请仲裁，也可以直接向人民法院起诉。

(一)本合同履行期间，如果国家建设征用该租赁耕地，乙方有权享有征用方对该承租耕地上建筑设施、附着物的补偿费用及其它相应的补偿。

(二)本合同期满，甲、乙双方如果继续租赁关系，双方应于本合同期满前半年签订未来承租合同。如果乙方不需继续租赁该耕地，应在租赁期满前处理完地上附着物，按期归还土地给甲方。

(三)履行《宜良九乡农业文化城堡项目用工培训暨辅助性生活补贴方案》的内容(详见附件2)。

(四)本合同未尽事宜，经甲、乙双方共同协商一致后签订书

面补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。

(五)本合同一式四份，甲、乙双方各执一份，见证单位、____县农村土地承包管理部门各备案一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

设备居间合同协议书篇三

乙方：_____

甲乙双方于年月日合意签订合同一份。现针对此合同，解除《购销合同》协议书

经甲乙双方友好平等协商，另行达成如下协议：_____

一、甲乙双方合意自愿解除于年月日签订的合同，该合同中双方未履行部分均不再履行，所产生的包括但不限于甲乙双方之间、甲乙双方与第三方之间的一切纠纷与法律责任均由甲方独自承担，与乙方无关。给乙方造成损失的，甲方应当承担赔偿责任。

二、本协议书自双方签字盖章之日起生效，原合同自本协议生效之日起终止。

三、本协议一式两份，双方各持一份，具有同等法律效力。

四、因本协议产生的纠纷，双方应友好协商解决，协商不成的，由乙方所在地人民法院管辖。

年月日年月日

设备居间合同协议书篇四

卖方(简称甲方)： 买方(简称乙方)：

根据《_合同法》、《_城市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，甲乙双方经友好协商，就甲方向乙方转让房产一事达成协议：

第一条 乙方同意购买甲方拥有的座落在富裕县富裕镇五一村房产一座，双方约定该处房产，过户后土地使用面积约 为3500平方米左右，房屋使用面积约为153平方米左右，交易价格为 壹拾柒万 元整，本合同签定之日，乙方向甲方支付人民币叁 万 元整，作为购房定金。

第二条甲方负责办理土地使用证和房屋使用证的过户，所有费用由甲方承担，甲方收到乙方定金后于十五日内将土地使用证及房屋使用证办完交给乙方，如果甲方拖延不办或无法办成，即视为违约，甲方须按定金的十倍返还乙方。

第三条 过户手续办完后乙方付清全部购房款。

第四条 上述房产所占用的土地使用权随该房产的转让而转移给乙方。

第五条 甲方应保证向乙方出售的房屋没有产权纠纷和债权债务纠纷，如甲方原因造成该房屋不能办理产权登记或发生债权债务纠纷的，甲方应承担全部责任。

第六条违约责任：甲、乙双方合同签字或盖章后即刻生效。

若乙方中途违约，应书面通知甲方，甲方应在10日内将乙方的已付款(不记利息)返还给乙方，但购房定金归甲方所有。若甲方中途违约，应书面通知乙方，并自违约之日起10日内按乙方所付定金的十倍及已付款返还给乙方。

第七条 本合同如需办理公证，经房产所在地的国家公证机关进行公证。

第八条 本合同一式二份。甲乙双方各执一份。

第九条 因履行本合同所发生的争议，双方应协商解决。协商不成的，双方均有权向该房屋所在地的人民法院提起诉讼。

第十条 本合同未尽事宜，甲乙双方可另行约定，其补充约定经双方签章与本合同具有相同的法律效力。

第十一条 双方约定的其他事项：

卖方(甲方)： 买方(乙方)：

身份证号码： 身份证号码：

地址： 地址：

电话： 电话：

见证方：

地址：

电话：

签约时间： 年月日 时 分

签约地点：

设备居间合同协议书篇五

房屋回购协议

甲方：

乙方：

双方同意就下列房屋的买卖事项，本着平等、自愿的原则，订立本协议：

一、甲方自愿向乙方回购在****年**月**日出售给乙方的坐落于。上述房屋建筑面积平方米。

二、甲乙双方议定甲方回购上述商品房的成交价格为人民币（大写）。小写_____元。

三、回购期限：甲方回购上述商品房的时限为 年 月 日之前。

四、违约责任：经双方协商决定在回购上述商品房的时限内甲方无法履行回购的，则视甲方违约，甲方须承担违约责任，一次性向乙方支付房价总额百分之五的违约金，同时按照违约天数每天支付房价总额千分之五的管理费。违约五日后（即 年 月 日）则视为甲方自动放弃回购权利，并不得再次主张回购权利。

五、甲方在回购期限内全款回购的，如房屋所有权证（所有权为 ）的回购过程中由于二次交易所产生的一切税费，由甲方全部承担。

六、甲方在回购期限内回购的，乙方务必在15个工作日内无条件协助甲方办理房屋权属的过户手续，直至过户完成。

七、如甲方在回购时限未履行全款回购，视为主动放弃回购

权利，乙方可自行出让、拍卖，回购时限起二年内乙方出让、拍卖所得总价 不足原甲方出卖给乙方成交价格总额的部分，或因甲方不配合乙方出让、拍卖造成的一切经济损失包括本协议第四条约定的违约金及管理费，由担保方（）承担无限连带责任保证代偿。

八、本合同一式叁份，甲、乙双方及担保方各持一份。

九、本合同经甲、乙双方及担保方签字之日起生效。

甲方（签字）： 乙方（签字）：

甲方身份证： 乙方身份证：

担保方： 证明方：（盖章）

担保方身份证：

房屋回购合同

甲方：

营业执照号码：

注册地址：

设备居间合同协议书篇六

甲方□xxx 乙方□xxx 根据《_合同法》、《_城市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，甲方和乙方在平等、自愿、协商一致的基础上就买卖商品房达成如下协议：

二、甲方权利义务：

1、自签订《商品房买卖合同》之日起，在满五年或满十年时，

如甲方想出让该物业，则可按该物业的合同总价（以实际付款到位金额为准）的105%作为出售价格将该物业出让给乙方。

2、甲方须在签订《商品房买卖合同》之日起满xx年或xx年之日为界，提前30天书面通知乙方，并于签订《商品房买卖合同》之日起满xx年或xx年之日起的30天内办理出让手续。甲方未能提前书面通知或逾期办理出让手续的，视为放弃出让。

三、乙方权利义务：

1、本协议第二条第2款约定的期限内，如甲方提出出让物业要求，且符合本协议规定的各项条件的，乙方须依本协议对该物业进行回购。

2、回购价格为甲、乙双方于20xx年x月xx日所签订的《商品房买卖合同》（编号为 xxxxx□中房款总金额（人民币xxxx□x千x百x拾x万x千x百x拾x元整（以实际付款到位金额为准）的105%。

3、甲方根据本协议第二条第2款的约定按时办理出让手续的，乙方于产权证、土地使用权证过户之日（以两证齐全之日为准）向甲方支付该物业房款。

三、如遇下列特殊原因，乙方可拒绝接受此物业：

1、乙方擅自改变房屋结构或用途；

2、因遭遇不可抗力因素导致房屋无法正常使用的；

3、签订《商品房买卖合同》之后房屋产权发生转移的；

5、乙方提出书面通知时仍未办理产权证、土地使用权证的；

6、双方约定的办理产权转让期限内，该物业仍由甲方出租给

第三方的；

7、其他不能进行产权转让的情形。

四、其他：

1、本协议须与《商品房买卖合同》一起使用方才有效。

2、因面积误差造成的房款金额发生变化，以实际购房金额为准。

3、甲乙双方为完成产权转移所产生的税费，由甲、乙双方各自承担相应部分。

4、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份。

5、本协议自双方签订之日起生效。 甲方： 乙方：

20xx年x月xx日 2商铺回购协议书

甲方：

设备居间合同协议书篇七

地址： _____

法定代表人： _____

乙方(转让方)： _____， 男

_____族， 住址_____

鉴于：

甲方是根据《_公司法》登记设立的股份有限公司，注册资

本_____万元，实收资本_____万元。甲乙双方本着自愿、*等、公*、诚实信用的原则，经协商一致，达成如下协议：

一、乙方同意将本公司所持有_____%的全部股权以_____万元(大写)的价格转让给甲方，甲方同意按此价格和条件购买该股权。

乙方保证对其向甲方转让的股权享有完全的独立权益，没有设置任何抵押、质押，否则对由此给甲方造成的损失全额赔偿。

二、股权转让全部费用(包括手续费、税费等)，由甲方承担。

三、本协议签订之日起_____日内，甲方全额付清股权回购的价款。

四、本协议签订之日起_____日内，甲方全额支付乙方股权回购价款。

五、甲乙双方的权利和义务

六、本协议经甲乙双方及甲方全部股东签字盖章后生效。

七、甲、乙双方均不得单方面解除本协议，若因任一方单方面解除协议给他方造成损失的，违约方承担全部赔偿责任。

八、违约责任

本协议签订后，任何一方不履行或不完全履行本协议约定条款的，即构成违约，违约方应当赔偿其违约给守约方造成的一切直接和间接经济损失。

九、争议的解决

本协议有效性、履行、违约及解除等有关争议，各方应友好协商解决。如果协商不成，则向协议签订地人民法院提**讼。

甲方：_____乙方：_____

设备居间合同协议书篇八

出卖人：

买受人：

经出卖人和买受人友好协商，就出卖人回购买受人所购房产一事达成如下协议：

一、房产情况： 房产位置： 市区小区楼单元室，房屋建筑面积□m2□房屋总价： 元；

购买时间： 年月日。

二、回购细则：

1、出卖人与买受人在签订《商品房买卖合同》时，买受人3日内自愿签署本协议；

2、签订本协议之日起3年后，也就是年月日，买受人有权要求出卖人履行回购承诺；

4、由房产回购产生的相关税费由出卖人和买受人各自承担。

5、回购价格为最初买受人已实际支付房款的100%。剩余的银行按揭贷款由出卖人负责向银行偿还。

6、实际支付房款的组成：实际支付房款等于买受人支付的首付款和实际已还本金额之和。 每月向银行实际支付金额=贷

款额) / (贷款年限*12)

7、实际支付房款不包括以下费用:

(1) . 房屋装修费

(3) . 银行贷款违约金

(4) . 银行按揭贷款利息

(5) . 入住期间发生的所有费用, 如: 1) 采暖费 2) 物业费 3) 维修金 4) 煤气安装费 5) 视听费 6) 垃圾清运费等。

三、双方责任和义务:

1. 买受人不得破坏房屋的结构和公共设施, 不得对所购房屋装修及门窗、管线等设施有恶意破坏行为, 如发生上述情况, 出卖人有权拒绝回购。

2. 买受人必须在本协议规定时间内办理回购事宜, 否则出卖人有权拒绝回购。

3. 以房抵债的房屋不在回购范围内。

四、回购程序:

1. 买受人提出书面申请, 申请书必须有买受人本人及其直系亲属(夫妻)签字, 并附《商品房买卖合同》和此《协议书》。

2. 出卖人公司销售部门对书面材料进行审查。

3. 出卖人公司工程部门、物业公司、监理公司到拟回购的住宅进行勘查。

4. 在拟回购的住宅符合本《协议书》要求，买受人携带物业公司出具的各种缴费证明到出卖人办理回购手续，出卖人在30日内给予办理完毕。

五、合同份数：本合同一式三份，买受人一份，出卖人两份，具有同等法律效力。

六、在合同履行过程中如发生争议，双方应协商解决，如协商不成可向人民法院起诉。

出卖人：

法定代表人：

买受人（签字）： 签约时间： 年月日

经办人： 审核人：

设备居间合同协议书篇九

甲方：（供方）中牟县华美职业技术培训学校 身份证号码：

乙方：（需方） 身份证号码：

甲乙双方根据《_合同法》及有关法律法规的规定，在*等、自愿、公*、诚实信用的基础上，就本年基地种植有关事项达成如下协议：

一．甲方负责对乙方耕种地域的环境（空气、水质、土壤）进行检测，在符合无公害标准的条件下，方可建立产品种植关系。

二．甲方免费为乙方进行技术培训，在需要的时候，派技术人员到基地现场指导、监督检查，并帮助建立田间生产管理

档案。乙方必须严格按照甲方各品种的生产技术规格，各项标准进行操作并完整地在档案中记录。

三. 乙方在生产过程中的种子、化肥、农药等生产资料应到甲方认定推荐的供应点选购，不得使用禁用的农资物品。

四. 甲方无偿为乙方提供动物防疫知识及相关防疫药品。

五. 甲方养殖服务人员负责对乙方进行技术指导和技术培训，并随时有权抽验动物和饲料及防疫药品的使用情况。

六. 交售地点：甲方场地及设在各地的临时收购点，实行现款交易，收货付款。

七. 合同终止及违约：甲乙双方根据合同履行责任，任何一方违约，对方有权终止合同并要求赔偿损失，未尽事宜双方协商后解决。

八. 本合同一式二份，经甲乙双方签字盖章后生效，甲乙双方各执一份。

甲方（盖章）： 乙方（签字）：

法定代表人：

委托代理人：

签定日期： 年 月 日 签定日期： 年 月 日