

2023年小区绿化承包合同(汇总5篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

小区绿化承包合同篇一

建设单位：(以下简称甲方)

施工单位：(以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》的规定，为明确双方在施工过程中的权利义务以及经济责任，经双方协商同意签订本合同。

1、项目工程名称：造林绿化工程

2、项目工程地点：

3、施工范围：造林绿化面积约亩。

1、总工期为75天

开工日期：____年____月____日，竣工日期：____年____月____日。

2、如遇以下情况者，工期相应顺延：

(1)可归责于甲方的其他原因（如设计变更等）。

(2) 自然灾害等。

1、全山除草、清理灌木质量要求：植树造林前，将全山杂草和灌木砍伐、清除出林地。清出一条1米得水平造林带（造林带间相隔2米）。

2、打穴要求：

(1) 打穴规格：造林穴规格为每穴60cmx60cmx50cm□

(2) 株行距□2mx2m□每亩约为167株）把挖出的泥土放在穴的两旁，让土壤自然风化，除去土壤中的虫蛹，改善土壤的理化性质，提高土壤肥力。

3、回土要求：

回表土时，将穴四周3cm厚的表土打碎，清除杂草、树根、石块、芒头，每穴放施基肥1公斤，当回土到穴的三分之一时，并于穴土充分混匀，继续回土到平穴、穴土表面略倾斜、以提高树穴的蓄水功能。

4、种植技术

(1) 造林树种为：樟树、桂花、红锥。

种植是做到树苗的根系舒展，扶植苗木，适当深栽压实。最后用松土回穴成馒头状保证树苗成活率95%以上，一年内如遇死苗，甲方提供树苗，乙方负责免费补种。

(2) 树种种植以分区方式种植。

5、特别约定

(1) 树种购买由甲方负责并运输到山脚。

(2) 完工后抚育护养另行制定新合同。

1、工程造价：经双方确定本工程的造价按照实际造林面积计算，单价____元 / 亩（包含劳务税）。

2、工程完工，经甲方对工程验收合格后，出具工程验收证明书，凭劳务发票结帐再全额付款。

1、委派现场工地代表，加强与乙方联系，负责质量检查和监督，处理设计施工技术等问题。

2、按规定对主要工序进行检查、监督、验收。

1、按照施工设计保质、保量、保工期、保安全完成施工任务。

2、指定工程负责人负责本工程现场工作。处理技术、质量、安全等一切有关事宜。

3、按要求向甲方提交工程进度表。

1、乙方完成前一道工序经甲方验收符合质量标准后，方可进行下一道工序施工。

2、工程竣工后，甲方根据国家相关施工技术规范进行验收，如有出入或施工质量问题，由乙方负责无偿返工，直到符合要求为止，并规定的时间完成。

3、工程竣工验收通过后，双方在竣工工程验收证明书上签字盖章。

1、甲方的责任：

(1) 乙方验收通知书送达五日后必须进行验收。

(2) 不按合同规定支付工程款的，按人民银行逾期贷款利率

计付违约金给乙方。

(1) 未能按照合同的规定履行自己应负的责任，应赔偿甲方由此造成的实际损失。

(2) 工程中途由于乙方原因造成的返工，应采取措施弥补。造成的损失，均由乙方承担。

(3) 工程质量不符合合同规定的，负责无偿修理或返工。

(4) 在施工过程中，乙方应建立安全防护措施，安全施工、文明施工，否则，因此造成的一切人身事故和其他损失均由乙方负责。

1、本合同如有未尽事宜，经协商同意可由甲乙双方签订附则共同遵守。如单方面不履行本合同造成对方损失的，由责任方承担。

执行合同中如有意见分歧，应协商解决，若达不成一致意见的则由浏阳市人民法院管辖。

2、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

3、本合同自双方正式签字盖章之日起生效，至甲乙双方履行所有合同义务，竣工结算价款支付完毕，本合同即告终止。

甲方： 乙方：

代表：

签约时间： ____年____月____日

小区绿化承包合同篇二

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

为了加快村四旁绿化进程，提高造林成活保存率，巩固造林绿化成果，甲、乙双方经充分协商，本着谁投资谁受益的原则，双方签定以下造林合同：

一、造林地位于村，共栽植杨树株。本合同期为一个轮伐期(轮伐期是指从苗木栽植之日起至树木成熟全部采伐完止)。

二、甲方提供造林地，乙方进行栽植经营管护，直至林木成熟采伐。

三、该造林地上的林木凭林木采伐许可证采伐时，所得木材收益全部归乙方。

四、甲方的权利和义务

1、甲方定期检查林地管理工作情况，有义务协助乙方进行林地管护等的广播宣传；

2、甲方为乙方提供林业政策、栽培管理及病虫害防治等方面的技术和信息服务；

3、林木达到保存率要求后，及时协助乙方办理林权证；

4、甲方依法保护乙方其它合法权益。

五、乙方的权利和义务

1、造林林地只准种植杨树速生树种，乙方拿出元/株的树苗款，由甲方统一购买确保苗木规格和标准。栽植费用以及林木管护、病虫害防治、办理林木采伐手续及采伐等费用均由乙方负担。

2、乙方可享受县级林业主管部门给予的林地采伐等有关优惠政策，甲方不得以任何理由予以截留。

3、本合同到期后，乙方应无条件补栽原有采伐树木总株数，如重新发包，同等条件下乙方有优先权。

4、乙方应认真履行造林地日常管理工作，做到定期清除林内杂草，林木生长茂盛，病虫害少。

5、在征得甲方的同意的前提下，本合同允许乙方转让、赠与或继承。

6、乙方新栽幼树当年成活率应在95%以上，三年后保存率应在90%以上。否则，甲方有权收回林地的经营权。

六、违约责任

合同期内，林木如遭人畜破坏，由乙方出资补齐损坏树木；因自然灾害造成的损失，经甲方认定后，可不追究乙方的责任。

七、附则

3、本合同一式三份，甲、乙双方各执一份，山市镇政府存档一份，自签字之日起生效；

4、本合同未尽事宜，由甲、乙双方协商解决。

甲方签字：

乙方签字：

见证方签章：

年月日

看过小区绿化承包合同的人还看了：

1. 小区绿化承包合同
2. 绿化承包合同样本(2)
3. 绿化承包合同样本

小区绿化承包合同篇三

地址：

联系电话：

乙方：公司

地址：

联系电话：

为加强绿化养护管理，保证服务质量，甲方自愿将其受托管理的()小区绿化养护工作发包给乙方，由其为上述小区提供专业化绿化养护管理，为明确合同双方的权利、义务，经甲、乙双方协商一致，特订立合同如下，以资双方共同遵照执行。

一、物业基本情况：

小区位于()，小区()公共绿化面积21000平方米，。

二、绿化服务范围：

绿化范围建议辅以图纸标明并由双方签章确认后作为本合同附件

三、承包方式：

采用由乙方包工、包料(包括苗木)、包工具、包设备、包酬金的方式。

小区绿化承包合同篇四

乙方：_____

甲方将_____绿化委托乙方承包养护(简称养护)，双方本着平等、互利、合作的原则协商达成如下合同条款。

一、一般条款

1、甲方将_____绿化共_____平方米委托乙方养护。

2、合同期限为_____年，自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。合同期满，双方可续约，但须提前一个月办妥有关手续。

3、委托方法为乙方整体承包方式。

二、绿化养护工作要求

绿化养护工作分为基本工作项目(简称基本工作)和定期工作项目(简称定期工作)两部分。基本工作是指一般地正常维护，即浇水、清理垃圾、防风防汛、补植和防人为损坏及零星病虫害防治、除杂草和修剪等;定期工作是指全面修剪整形、施肥、除杂草、松土和全面病虫害防治。

绿化养护工作要求及检查验收标准详见附件一。

三、双方责任和义务

1、甲方责任

a□凡经园林专业技术人员鉴定确认与季节或立地条件不相适应的植物，在乙方接收养护前须作必要更换的，其费用由甲方负责。

b□全面监督、指导、检查、验收乙方工作。

c□在检查时如发现有不合格之处，应以“质量整改通知书”的形式书面通知乙方。

d□及时为乙方办理结算，按时支付当季应付费用。

2、乙方责任

a□认真按合同标准养护管理，遵守甲方的各项规章制度，服从甲方的管理。

b□对甲方验收不合格之处，甲方应及时进行适当的整改。

c□负责对合同范围内绿地的主要观赏植物进行挂牌宣传，说明其品种原产地，生长特性及养护方法。

d□统一着装，佩戴工卡上岗。做到工完场清，文明作业。

e□每逢重大节日，乙方应根据甲方要求合理布置花坛、园林小品等，费用另计。

f□为保证管理到位，乙方应配备专职管理人员，做好日常养护记录，建立绿化养护技术档案。有紧急情况随叫随到。

四、结算及付款方式

1、费用计算方法：

a□绿化养护费按平均_____元/平方米年计算，绿化面积

共_____m²绿化养护承包总费用共计人民币_____元/年，季平均_____元。

b□更新、改造、非乙方责任补植按实际面积乘以单价结算。

c□逢重大节日，乙方根据甲方要求合理布置花坛、园林小品等的费用由甲方按实际支付。

2、付款方式

a□绿化养护费按季度(每3个月)平均支付。合同签订时甲方应支付首期费用，以后提前一个月支付下一季度的养护费用。

b□养护区域的绿化更新、改造、非乙方责任补植花卉树木，以及布置节日花坛、设置园林小品等应甲方要求新增项目，在确定造价后甲方应先预付60%用于购买必要的花卉植物和工程材料，其余40%在完工验收合格后1个月内一次性付清。

五、合同解除及违约责任

1、中途退约：甲乙双方无须提出任何理由，提前60天书面通知对方即可解除合同。

2、若不提前通知对方，退约方应支付另一方2个月的养护费作为经济赔偿。

六、其它事项

1、甲方应根据乙方事先通知的作业计划，安排专门人员协调解决水电等配套工作。

2、如遇不可抗拒自然灾害(如强台风、冰雹等)造成重大损失由甲乙双方商议解决补救办法，费用由甲方承担。

3、由乙方工作失误造成的一切损失由乙方自负。

4、本合同未尽事宜，经双方协商同意，签订补充协议作合同附件，与本合同具有同等效力。

5、本合同一式四份(正副本各两份)，双方各执两份(正、副本各一份)，具有同等法律效力。

6、本合同自签字盖章之日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

小区绿化承包合同篇五

订立合同双方：

_____县_____乡_____村_____村民，
以下简称乙方。

为了促进植树造林事业，加速绿化速度，满足对苗源的需要，经甲乙双方充分协商，特订立本合同，以便双方共同遵守。

甲方将_____树苗、_____树苗、_____树苗，
以此类推的栽培发包给乙方承担，乙方根据承包任务划
出_____亩_____分土地作为_____苗圃，地
点在_____。

承包期限为_____年，从_____年_____月
_____日起，到_____年_____月_____日

月_____日止。

1、在承包期内，乙方共为甲方栽培_____树苗_____株，树苗_____株，_____树苗_____株，以此类推。其中，第一年出圃_____树苗_____株，_____树苗_____株，_____树苗_____株，以此类推；第二年出圃以此类推。

2、甲方向乙方提供_____树种_____斤，_____树种_____斤，以此类推。树种的出苗率应达到_____%以上；_____树秧_____株，_____树秧_____株，以此类推，树秧长_____寸以上，不得有黑根、烂根。在承包期间，甲方应向乙方提供栽培树苗资金_____元，其中，第一年拨给_____元，第二年拨给_____元以此类推；甲方每年为乙方提供化肥_____斤。甲方向乙方拨款和提供化肥时间，均为每年_____月_____日以前。

3、甲方应向乙方无偿传授各种树苗的栽培技术、提供有关育苗的参考资料，每季度派技术员指导不少于_____次。

4、苗木出圃时，乙方应保证_____树苗高不低于_____米，地表直径不少于_____厘米；_____树苗高不低于_____米，地表直径不少于_____厘米，以此类推。各种树苗均不得有烂根、黑根，无严重病虫害。

5、乙方负责按品种、按量、按质、按时出圃树苗，由甲方于每年的_____月_____日以前负责包销完。每株树苗价格为_____树苗_____元，_____树苗_____元，_____树苗_____元，以此类推。价款由甲方与购方统一结算，乙方应根据甲方的发苗提单向

购方发苗，出圃树苗的包捆由乙方负责。

6、购方购买数量较多的树苗时，由甲、乙、购三方对出圃树苗作抽样检验，对质量不符部分，由乙方按比例补齐。

7、树苗销售完毕，双方应于_____天以内办完结算手续，销售树苗款按_____：_____分成，甲方得_____%，乙方得_____%、树苗售价如因有关部门调价而上升或下降，双方应按比例增加或减少。

1、甲方如不按合同规定向乙方提供合格的树种树秧，应按不合格部分树种树秧价值的_____%向乙方偿付违约金，并须相应减少乙方栽培树苗的数量。如果因此造成乙方损失的，还应赔偿乙方的损失。

2、甲方如不按合同规定及时向乙方提供栽培树苗资金和化肥，应比照银行关于延期付款的规定，向乙方偿付违约金，并相应减少或免除乙方栽培树苗的义务。甲方如不能按时按量销售树苗，应根据合同规定的树苗售价，按乙方应该得到的提成比例，向乙方付给酬金。

3、乙方如不能按合同规定生产出合格的树苗，少生产一株，应向甲方偿付违约金_____元；乙方如不按合同规定的时间向购方发放树苗，每一百株树苗迟发一天，应向甲方偿付违约金_____元；乙方如私自出售树苗，出售一株，应向甲方偿付违约金_____元。

如因不可抗力的自然灾害，造成乙方承包栽培树苗的损失，经调查证实后，甲方应据实减、免乙方的义务。

本合同从承包之日起生效，合同期满失效。合同期满后双方如愿意继续合作，必须重新订立承包合同。合同执行期间，任何一方不得随意变更或解除合同。合同不因双方代表人的变更而变更。在合同执行中如有未尽事宜，应由双方共同协

商，作出补充规定。补充规定与本合同具有同等效力。

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份；合同副本一式_____份，送乡政府、村委会（如经公证或鉴证，应送公证或鉴证机关）以此类推等单位各留存一份。

甲方：_____县_____乡林业管理站（或县林业局）
_____（公章）

代表人：_____（盖章）

乙方_____县_____乡_____村_____村
民_____（公章）

代表人：_____（盖章）

_____年_____月_____日订