

建筑企业合同资产和应收账款(通用5篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

建筑企业合同资产和应收账款篇一

国家财政部出台新的《企业会计制度》和企业会计准则—建造合同等相关企业会计准则的试行。要求施工企业按照建造合同进行企业的会计核算。企业会计准则—建造合同针对性较强，主要针对施工企业的行业管理特点：产品单一，生产周期长，有的建筑物施工周期要跨越不同会计年度。

由于施工企业具有生产分散、流动性较强等特点，其组织结构相对于其他企业来说，有其独特之处。目前，改制后的国有施工企业一般分为四级核算单位，即股份有限公司总部、分公司、项目经理部。

股份有限公司作为独立的法律主体，拥有法人财产权，能够独立地承担民事责任，直接对投资者和国家主管财政机关及有关部门发生经济联系，但由于投资人的一部分权益已不在公司的会计账簿上反映，因此，只有汇总其下属的分公司的会计报表才能完整地反映出股份公司的净资产和财务状况，因此，股份公司并不直接进行建造合同的会计核算。

分公司由原来的工程处改造而来。分公司不是独立法人，但它是一个独立的经济实体，拥有相对独立的财产和生产经营资金，其资金的主要来源是股份有限公司拨付的，也包括从外部负债取得的资金。但分公司作为管理机构，并不直接核算工程收入和成本，因此，不能成为建造合同的会计核算主体。

项目经理部是施工企业的特殊的组织形式，是分公司在工程项目所在地临时组建的工作机构，其主要任务是按照建造合同与发包单位办理工程结算，并收取工程价款，向工程队拨付备料款，保证其按时完成施工任务，可以说，项目经理都是整个工程项目的负责人，通过对资金的管理，最能直观地反映工程收入和成本，所以，应该是建造合同的主要会计核算主体。

1、加强对建造合同的管理。实行具体会计准则——建造合同的一个重要前提，就是发包单位与承包企业要规范建造合同的签订，保证建造合同的执行，减小合同风险，维护正常的市场经济秩序，促使双方经济利益的及时流入。此外，施工部门应加强对合同执行全过程的监督管理，对因变更设计、非可控因素造成的工程造价的变化应及时取得发包单位的签认，以便财务部门及时、准确地计算合同收入，真实反映施工企业的'经营业绩。

2、提高对成本的预测与控制能力。施工企业应利用实施建造合同的契机，将成本预测与控制有机地结合起来。目前施工企业应深化目标成本管理。目标成本作为企业的一项重要经营管理目标，同时兼有目标属性和成本属性。目标成本应由会计部门会同行政管理、采购、劳动工资、工程等有关责任部门，根据企业的经营目标，在对工程项目建设的内外环境进行认真分析、研究的基础上共同确定。制定目标成本，既有助于在实行具体会计准则——建造合同时准确估计合同总预算成本，又可加强成本管理，挖掘企业潜力，还可用于评价和考核企业各部门的工作业绩。可以说，目标成本是实现企业内部机制与市场对接的关键。

3、做好建造合同成本核算的各项基础工作。首先，应建立各种财产物资的收发、领退、转移、报废和清查制度；建立、健全与成本核算有关的各项原始记录和工程量统计制度；制定或修订工时、材料、费用等各项内部消耗定额；完善各种计量检测设施，严格计量检验制度，使成本核算具有可靠的

基础。其次，必须及时、系统地核算和反映实施建造合同研发的各项经济业务，对于未完成合同实际发生的合同成本必须准确地进行归集和登记，对于未完成合同尚需发生的成本必须进行科学、合理的预计。应当划清当期成本与下期成本的界限、不同成本核算对象之间的界限、未完合同成本与已完合同成本的界限，不得以估计成本、预算成本或计划成本代替实际成本。

1、该会计准则明确指出由于“建造合同的开工日期与完工日期通常分属于不同的会计年度，因此本准则的主要问题是将合同收入与合同成本分配计入实施工程的各个会计年度”。同时明确规范：“如果建造合同的结果能够可靠地估计，企业应根据完工百分比法在资产负债表日确认合同收入与费用”。

施工企业现行财务核算的要求是：在会计核算期末必须依据经建设单位确认的年度工程结算书，在资产负债表日确认合同收入。在市场经济条件下，对于需要签字确认的经济文件，任何单位均都很慎重，因此很多合同的建设单位不愿在年度工程结算书上签字确认施工企业该年度完成的工作量，这就导致目前很多施工企业年度工程结算书是没有经建设单位确认的工程结算文件。施工企业一般习惯上把此类年度工程结算书称为“内结”。而依据“内结”年度工程结算书进行的财务核算，审计部门均提出质疑。依据建造合同会计准则：施工企业在建造合同的结果能够可靠地估计的前提下，企业可根据完工百分比法在资产负债表日确认合同收入和费用。意味着跨年工程的年度工程结算可以无须再经建设单位确认。该准则这一要点体现：在建造合同执行过程中的不同会计年度的合同收入和费用的划分，施工企业可自行确认，并可作为资产负债表日——即会计年度财务核算的依据。该准则这一要点体现建造合同执行过程中的核算程序简化，但与此相对应的是：该准则对建造合同执行结果的核算程序的强化。

2、设置“工程结算”科目，核算根据合同完工进度已向客户

开出工程价款结算账单办理结算的价款。明确规定该科目是“工程施工”科目的备抵科目，合同完工后，“工程结算”和“工程施工”科目余额对冲后结平。

该准则要求设置“工程结算”科目，核算施工企业向建设单位开出工程价款结算账单办理的价款，并明确规定该科目是“工程施工”科目的备抵科目，在合同完工后“工程结算”和“工程施工”科目余额对冲后结平。该准则对上述会计科目的设置和账务处理的特殊规定，体现对建造合同执行结果的核算程序的强化，体现对建造合同执行过程的系统跟踪核算管理的特殊强化。施工企业现行财务核算对建造合同收入和费用，强调的是会计年度的核算结果，因此，在会计账务处理上，无论工程项目是否跨年，在会计年度核算期末，按权责发生制原则，收入和费用均结转本年利润核算，对跨年工程项目的逐年合同收入和费用在会计账务处理上不作连续的会计记录。如要对跨年竣工工程项目的收入和费用进行竣工工程成本考核，须通过对历年会计报表反映数据进行整理和统计。施工企业现行会计账务核算模式反映的是计划经济体制关注年度计划执行情况的要求。很明显不适应市场经济条件下，以经济合同规范经济行为的原则。

3、开单结算的会计处理不同。本准则针对开单结算的处理应考虑到提供的信息量因素及有用性等方面的原因，在会计处理上有了很大的改变。施工企业会计制度规定将开单结算与收入确认同时进行核算，即开单结算时借记“应收账款”科目，贷记“工程结算收入”科目，同时结转已结算工程成本，借记“工程结算成本”科目，贷记“工程施工”科目。

1、企业的收入与赋税时间不一致。本准则是按完工进度确认合同收入，虽然符合权责发生制的要求，更能准确地核算施工企业的经营业绩，但确认的利润要立即缴纳所得税，在目前工程款收入远远滞后于工程完工进度的情况下，企业需要垫付大量的资金用于赋税，这对于资金本来就捉襟见肘的施工企业，好比雪上加霜。

2、施工企业的管理水平有限。实行建造合同，并不仅仅与财务部门有关，需要各部门的配合，准确预测合同收入和成本，及时办理工程结算，严格控制成本开支，而目前施工企业的管理水平还很低，管理手段也很落后，有可能降低建造合同会计核算的准确性。

3、建造合同的不确定性相当大。由于建筑工程项目价值较大，生产周期很长，经常发生工程变更，引起合同总造价的变化；此外，合同实际成本受市价的影响也较大，难以准确预计，影响了完工进度的计算。

4、目前我国的建筑市场还不规范。最近几年，国家通过制定一系列的法律法规来规范建筑市场，营造公平的市场竞争环境，收到了良好的效果，但发包方故意拖延工程结算时间，拖欠工程款的现象时有发生，影响了施工企业的现金流入，阻碍了企业的进一步发展。

建造师聘用协议合同

二级建造师聘用合同

建造师借调合同范本

二级市政建造师聘用合同

必备委托合同

建筑企业合同资产和应收账款篇二

甲方：

乙方：身份证号码：

因发展需要，甲方需聘用国家注册二级建造师（房建专业），

经过真诚协商，双方达成如下聘用条款：

一、注册聘用期：甲方聘用乙方的注册期限为壹年，每年薪金为：元整，薪资支付方式为：壹年一付。

二、乙方应向甲方提供二级建造师执业资格合格证、毕业证书、身份证（原件）、乙方一寸二寸彩色相片各4张，以及其它甲方注册过程中需要的一些证明材料。

在当日验证完成双方签定本合同后，甲方即付给乙方元整，并报销原返程车旅费。乙方的身份证和毕业证甲方在报送上上级主管部门审核后归还（十五个工作日左右）。第二年若甲方继续聘用乙方，第二年薪金由甲方在合同到期前提前一个月一次性支付给乙方。

乙方姓名：开户行：银行帐号：。

三、甲方办理注册期限为50个工作日，超过50个工作日视同注册成功，必须付给上述款项；若因乙方原因，导致不能完成注册时，乙方应将已收到的薪资全部退还给甲方，并收回全部证件（甲方均应出具有效书证予以证实）。若是甲方单位原因导致乙方不能完成注册的，则退还首付款的50%。

四、聘用期间，若国家开通对建造师继续教育，乙方在聘用期内的继续教育（含继续教育期间标准的差旅住宿费用）均由甲方负担，乙方凭相关票据向甲方报销。如因甲方需要乙方到公司配合的，甲方应提前与乙方协商，报销原返程车旅费、食宿费。

五、完成注册后，乙方只作为甲方资质升级和年检之用，乙方的“注册证书、执业资格证书”交由甲方妥善保管，其注册章及其他证书原件应交还给乙方。在甲方办理资质申报、年检或有关部门检查时，若需有关证书原件、印章等，乙方应及时配合提供，不得延误。

若超出以上范围，甲方要使用乙方证书或印章时，则应经双方协商，经乙方书面同意后，方可使用，并付给相应报酬或津贴。如甲方不经乙方同意私自使用所引起的一切后果由甲方承担。

六、在合同期内，甲方应为乙方在《执业手册》上登记聘用期间的执业情况，并为乙方办理该证的年检工作，年检费用由甲方支付，乙方若有其他需要注册的证件，甲方有义务协助乙方办理相关注册手续；甲方保证乙方资格证件的年检及时、有效，保证乙方继续教育等工作的及时进行。

七、解聘：乙方必须在聘用合同的壹年期满后，才可转注，在合同期满时，甲方应提前30天出具乙方的解聘证明、职业道德证明等有关转注册证明，方便乙方办理转注的手续。乙方要求提前解聘的，也应提前30天通知甲方说明具体情况，并应退还已收的辞聘后期间的薪资，且甲方不再负担其再教育学习费用。甲方要求提前解聘的，则应支付剩余期间的薪资。

八、续聘：聘用期满，双方有意签订续聘合同，具体事宜由双方另行协商。

九、违约责任：

甲方负责乙方在注册期内的再教育学习的一切费用及手续，如甲方没有在注册期满前完成乙方的再教育学习手续和转注册的证明材料，造成乙方无法转注的，甲方应向乙方赔偿因此延期的薪金，且由甲方办理转注手续，直至乙方能转注为止。

如果由于甲方原因发生乙方的证件丢失，甲方应赔偿乙方相关损失，金额如下：若资格证、注册证丢失，甲方负责补办，如造成经济损失由甲方进行赔偿；由于大学文凭（原件）无法补办，若丢失损毁，甲方应赔付乙方伍万元整；如因乙方

自身原因造成不良后果，甲方概不负责。

建造师聘用协议合同

浅议建造合同准则应用中的弊端论文

二级建造师聘用合同的样本

二级建造师聘用合同

建造师借调合同范本

二级市政建造师聘用合同

建筑企业合同资产和应收账款篇三

国家财政部出台新的《企业会计制度》和企业会计准则—建造合同等相关企业会计准则的试行。要求施工企业按照建造合同进行企业的会计核算。企业会计准则—建造合同针对性较强，主要针对施工企业的行业管理特点：产品单一，生产周期长，有的建筑物施工周期要跨越不同会计年度。

由于施工企业具有生产分散、流动性较强等特点，其组织结构相对于其他企业来说，有其独特之处。目前，改制后的国有施工企业一般分为四级核算单位，即股份有限公司总部、分公司、项目经理部。

股份有限公司作为独立的法律主体，拥有法人财产权，能够独立地承担民事责任，直接对投资者和国家主管财政机关及有关有关部门发生经济联系，但由于投资人的一部分权益已不在公司的会计账簿上反映，因此，只有汇总其下属的分公司的会计报表才能完整地反映出股份公司的净资产和财务状况，因此，股份公司并不直接进行建造合同的会计核算。

分公司由原来的工程处改造而来。分公司不是独立法人，但它是一个独立的经济实体，拥有相对独立的财产和生产经营资金，其资金的主要来源是股份有限公司拨付的，也包括从外部负债取得的资金。但分公司作为管理机构，并不直接核算工程收入和成本，因此，不能成为建造合同的会计核算主体。

项目经理部是施工企业的特殊的组织形式，是分公司在工程项目所在地临时组建的工作机构，其主要任务是按照建造合同与发包单位办理工程结算，并收取工程价款，向工程队拨付备料款，保证其按时完成施工任务，可以说，项目经理都是整个工程项目的负责人，通过对资金的管理，最能直观地反映工程收入和成本，所以，应该是建造合同的主要会计核算主体。

1、加强对建造合同的管理。实行具体会计准则——建造合同的一个重要前提，就是发包单位与承包企业要规范建造合同的签订，保证建造合同的执行，减小合同风险，维护正常的市场经济秩序，促使双方经济利益的及时流入。此外，施工部门应加强对合同执行全过程的监督管理，对因变更设计、非可控因素造成的工程造价的变化应及时取得发包单位的签认，以便财务部门及时、准确地计算合同收入，真实反映施工企业的经营业绩。

2、提高对成本的预测与控制能力。施工企业应利用实施建造合同的契机，将成本预测与控制有机地结合起来。目前施工企业应深化目标成本管理。目标成本作为企业的一项重要经营管理目标，同时兼有目标属性和成本属性。目标成本应由会计部门会同行政管理、采购、劳动工资、工程等有关责任部门，根据企业的经营目标，在对工程项目建设的内外环境进行认真分析、研究的基础上共同确定。制定目标成本，既有助于在实行具体会计准则——建造合同时准确估计合同总预算成本，又可加强成本管理，挖掘企业潜力，还可用于评价和考核企业各部门的工作业绩。可以说，目标成本是实

现企业内部机制与市场对接的关键。

3、做好建造合同成本核算的各项基础工作。首先，应建立各种财产物资的收发、领退、转移、报废和清查制度；建立、健全与成本核算有关的各项原始记录和工程量统计制度；制定或修订工时、材料、费用等各项内部消耗定额；完善各种计量检测设施，严格计量检验制度，使成本核算具有可靠的基础。其次，必须及时、系统地核算和反映实施建造合同研发的各项经济业务，对于未完成合同实际发生的合同成本必须准确地进行归集和登记，对于未完成合同尚需发生的成本必须进行科学、合理的预计。应当划清当期成本与下期成本的界限、不同成本核算对象之间的界限、未完合同成本与已完合同成本的界限，不得以估计成本、预算成本或计划成本代替实际成本。

1、该会计准则明确指出由于“建造合同的开工日期与完工日期通常分属于不同的会计年度，因此本准则的主要问题是将合同收入与合同成本分配计入实施工程的各个会计年度”。同时明确规范：“如果建造合同的结果能够可靠地估计，企业应根据完工百分比法在资产负债表日确认合同收入与费用”。

施工企业现行财务核算的要求是：在会计核算期末必须依据经建设单位确认的年度工程结算书，在资产负债表日确认合同收入。在市场经济条件下，对于需要签字确认的经济文件，任何单位均都很慎重，因此很多合同的建设单位不愿在年度工程结算书上签字确认施工企业该年度完成的工作量，这就导致目前很多施工企业年度工程结算书是没有经建设单位确认的工程结算文件。施工企业一般习惯上把此类年度工程结算书称为“内结”。而依据“内结”年度工程结算书进行的财务核算，审计部门均提出质疑。依据建造合同会计准则：施工企业在建造合同的结果能够可靠地估计的前提下，企业可根据完工百分比法在资产负债表日确认合同收入和费用。意味着跨年工程的年度工程结算可以无须再经建设单位确认。

该准则这一要点体现：在建造合同执行过程中的不同会计年度的合同收入和费用的划分，施工企业可自行确认，并可作为资产负债表日——即会计年度财务核算的依据。该准则这一要点体现建造合同执行过程中的核算程序简化，但与此相对应的是：该准则对建造合同执行结果的核算程序的强化。

2、设置“工程结算”科目，核算根据合同完工进度已向客户开出工程价款结算账单办理结算的价款。明确规定该科目是“工程施工”科目的备抵科目，合同完工后，“工程结算”和“工程施工”科目余额对冲后结平。

该准则要求设置“工程结算”科目，核算施工企业向建设单位开出工程价款结算账单办理的价款，并明确规定该科目是“工程施工”科目的备抵科目，在合同完工后“工程结算”和“工程施工”科目余额对冲后结平。该准则对上述会计科目的设置和账务处理的特殊规定，体现对建造合同执行结果的核算程序的强化，体现对建造合同执行过程的系统跟踪核算管理的特殊强化。施工企业现行财务核算对建造合同收入和费用，强调的是会计年度的核算结果，因此，在会计账务处理上，无论工程项目是否跨年，在会计年度核算期末，按权责发生制原则，收入和费用均结转本年利润核算，对跨年工程项目的逐年合同收入和费用在会计账务处理上不作连续的会计记录。如要对跨年竣工工程项目的收入和费用进行竣工工程成本考核，须通过对历年会计报表反映数据进行整理和统计。施工企业现行会计账务核算模式反映的是计划经济体制关注年度计划执行情况的要求。很明显不适应市场经济条件下，以经济合同规范经济行为的原则。

3、开单结算的会计处理不同。本准则针对开单结算的处理应考虑到提供的信息量因素及有用性等方面的原因，在会计处理上有了很大的改变。施工企业会计制度规定将开单结算与收入确认同时进行核算，即开单结算时借记“应收账款”科目，贷记“工程结算收入”科目，同时结转已结算工程成本，借记“工程结算成本”科目，贷记“工程施工”科目。

1、企业的收入与赋税时间不一致。本准则是按完工进度确认合同收入，虽然符合权责发生制的要求，更能准确地核算施工企业的经营业绩，但确认的利润要立即缴纳所得税，在目前工程款收入远远滞后于工程完工进度的情况下，企业需要垫付大量的资金用于赋税，这对于资金本来就捉襟见肘的施工企业，好比雪上加霜。

2、施工企业的管理水平有限。实行建造合同，并不仅仅与财务部门有关，需要各部门的配合，准确预测合同收入和成本，及时办理工程结算，严格控制成本开支，而目前施工企业的管理水平还很低，管理手段也很落后，有可能降低建造合同会计核算的准确性。

3、建造合同的不确定性相当大。由于建筑工程项目价值较大，生产周期很长，经常发生工程变更，引起合同总造价的变化；此外，合同实际成本受市价的影响也较大，难以准确预计，影响了完工进度的计算。

4、目前我国的建筑市场还不规范。最近几年，国家通过制定一系列的法律法规来规范建筑市场，营造公平的市场竞争环境，收到了良好的效果，但发包方故意拖延工程结算时间，拖欠工程款的现象时有发生，影响了施工企业的现金流入，阻碍了企业的进一步发展。

建造师聘用协议合同

建造师借调合同范本

二级市政建造师聘用合同

浅议建造合同准则应用中的弊端论文

二级建造师聘用合同的样本

推荐雇佣合同

推荐借款合同

【推荐】民间借贷合同

股权质押合同 **【推荐】**

土地流转合同 **【推荐】**

建筑企业合同资产和应收账款篇四

甲方(单位名称)

法定代表人职务:

主要负责人姓名:

单位住所:

乙方(职工姓名):

身份证号:

户口所在地:

家庭现住址:

联系电话:

根据《中华人民共和国劳动合同法》及有关法律、法规的规定，经双方协商一致达成如下协议：

第一条 劳动合同期限 本劳动合同为期限的劳动合同自年月日起至年月日止。期限为年零个月其中试用期为个月，自年月

日起至年月日止。

第二条工作内容和工作地点甲方排乙方在岗位工作，工作地点，因工作需要或客户情况发生变化，经双方协商可以更改乙方的工作内容和工作地点。

第三条劳动保护工作条件和职业危害防护，乙方所从事的工作过程中可能产生职业危害，甲方为乙方提供符合国家生产安全、防止职业危害规定的劳动环境和必要的劳动保护用品，提供必需的生产工具盒工作场所。

甲方应按照国家规定和本单位工作特点，安排职工的工作时间和休息休假制度。因工作需要加班，应征得乙方同意。

第四条劳动报酬甲方依据按劳分配原则实行工资制度，试用期满后工资为元，并执行最低工资保障制度。工资的调整依据国家规定和集体合同的约定执行。

试用期间的工资不低于《劳动合同法》第二十条规定的标准。工资支付日期为每月日，支付工资应向乙方提供工资清单，列明支付标准、支付项目和工资扣除项目。

甲方安排乙方加班或延长工作时间，应依法支付加班工资。

第五条保险福利甲方按规定为乙方缴纳社会保险，保障乙方享受国家的保险、福利待遇。

甲乙双方可以就补充保险、其他福利约定补充条款。

第六条劳动合同的履行甲乙双方应全面履行劳动合同。经双方协商可以变更劳动合同的相关内容。任何一方违法解除劳动合同，都应依法承担赔偿责任。

第七条解除劳动合同经双方协商一致，可以解除劳动合同。

符合《劳动合同法》第三十七、三十八条情形之一的，乙方可以解除劳动合同。

符合《劳动合同法》第三十九、四十、四十一条情形之一的，甲方可以解除劳动合同。

第八条终止合同条件符合《劳动合同法》第四十四条规定情形之一的，劳动合同终止。

符合《劳动合同法》第四十五条规定情形之一的，劳动合同应当续延至相应的情形消失时终止。

劳动合同期限届满前30日双方协商是否继续劳动合同，不予续签的，到期办理终止劳动关系手续。符合签订无固定期限劳动合同的应当签订无固定期限劳动合同。

第九条经济补偿金解除、终止合同时，符合《劳动合同法》第四十六条情形之一的，甲方应当向乙方支付经济补偿金。经济补偿金的支付标准按国家规定执行。

甲方可以与负有保密义务的人员，就保守甲方的商业秘密和知识产权相关事项签订专项协议，约定竞业限制条件、解除或者终止劳动合同后的经济补偿以及违约责任。

专项协议作为本劳动合同的附件一并执行。

第十一条双方约定的其他条款

第十二条本合同未尽事宜及遇有国家政策调整时，依照国家有关规定执行。

第十三条本合同一式两份，甲乙双方签字(章)后各执一份。

第十四条双方因履行、解除或终止劳动合同发生争议时可协商解决，也可按有关规定向企业劳动争议调解委员会申请调

解或在争议发生之日起1年内直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁，对仲裁裁决不服的可向人民法院起诉。

甲方：法定代表人(或委托代理人)乙方：(签字)

(盖章)年月日(盖章)年月日

建筑企业合同资产和应收账款篇五

甲方：身份证号：

乙方：身份证号：

经甲、乙双方协商，乙方承建(轻包)甲方房屋建设2幢，建筑面积约1920平方，具体达成如下协议：

一、双方责任

1、甲方负责施工现场三通一平，负责房屋建筑材料(砖、钢筋、水泥、石子、河沙等)。

2、乙方负责房屋建筑轻包为主，并负责钢筋工、泥水工、木工等。并负责场地看护，解决食宿(包括施工人员)。

3、浇筑时按甲方要求，其它建筑方面事宜由甲、乙双方协商处理。

二、施工要求

1、乙方必须根据甲方提供的施工图纸规范施工。

2、施工日期自20xx年9月1日开工起180天完工。

三、工程结算及付款方式

本工程共计费用(轻包工)约48万元，工程结算待竣工后按实结算。工程开工后基础做平付25%，每做好一层付15%，结顶后付10%，工程竣工后扣留总结算价的5%为质量保证金，一年后付清。

四、质量保留金

工程全部完成后，甲方扣留工程总结算价的5%为缺陷责任期的质量保留金。缺陷责任期为竣工验收后1年，期满，经甲方验收有工程缺陷时，乙方按合同标准修复缺陷或按缺陷情况扣除修补费用于修补工程缺陷；工程无缺陷的按本协议分期付款时退还质量保留金。

五、事故责任

施工期间发生的工程质量事故、生产安全事故、施工人员发生的违纪违法行为等造成的后果、经济损失、法律责任均由乙方自行负责。

六、其它条款

施工期间，乙方应按规定设置施工标志，做好“三度一排”，确保道路正常通车。施工期间，乙方应做好环境保护工作。建筑材料应妥善保管，以防流失、扬尘扬沫。本合同自甲乙双方签字后生效，生效后甲乙双方必须共同遵守执行。本合同一式四份，甲乙双方各持两份。

甲方(签字)： 乙方(签字)：

日期： 年月日 日期： 年月日

浅议建造合同准则应用中的弊端论文

固定资产会计核算建造研究论文

船舶建造企业后勤管理及其建设分析论文

借款合同集锦

参数化时代的数控加工与建造研究论文

浅析英语中的迷宫建造者博尔赫斯

土木工程建造师个人简历模板范文

机电二级建造师个人简历表格