

弱电协议书(七篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。相信许多人会觉得范文很难写？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。

弱电协议书(七篇)篇一

发包方：_____（以下称甲方）

分包人：_____（以下称乙方）

分包弱电工程名称：_____弱电工程防水弱电工程

分包弱电工程地点： 弱电工程承包范围：屋面防水卷材及基层处理所需的人工、材料、机械、包质量、包工期、包安全及现场文明施工。 分包方式：包单价、包人工、包机械、包质量、包安全、包工期、包文明施工、包环境保护。

1. 按甲方确定的进度计划要求工期。
2. 施工过程中，乙方必须严格按甲方制订的进度计划，确保各节点计划的完成。
3. 如由于甲方的原因，工期可以延续（必须经甲方项目经理确认为准，其他人员确认无效），但乙方必须采取积极的赶工措施，确保规定竣工时间的实现。
4. 其他工期延误和顺延约定：出现不可抗力（不可抗力：指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。不可抗力的判别以当地电台、电视台报导为准。一天以上台风，暴雨；由市政府规定的停止施工的各项条件）；工期经甲方签字认可后可相应顺延。

本分包弱电工程质量标准双方约定为：一次性验收合格。

6. 语言文字和适用法律、行政法规及弱电工程建设标准

本合同使用_汉语_语言

本合同需要明示的法律、行政法规和规章：本合同文件的适用法律是中国和吉林省，法规，及合同文件规定的部门法律、法规。

7. 图纸

甲方向乙方提供图纸的日期：本合同经双方签字盖章生效后一周内。

甲方向乙方提供图纸的套数： 1套。

8. 甲方代表

姓名：_____ 电话：_____

9. 乙方项目经理

姓名：_____ 电话：_____

10. 甲方职责

负责该弱电工程全过程管理和协调，并负责同施工总承包方、监理单位和其他相关单位的联系，协调解决属于甲方职责范围。

根据施工图纸及施工说明，在施工前向乙方进行施工技术及安全的交底工作。如图纸变更，以书面形式通知乙方。如乙方不能及时整改或明显不能履行合同，甲方有权单方面终止合同。并终止已完弱电工程剩余弱电工程款。

负责施工过程中的质量、安全、进度等方面的指导、监督、检查和考核。发现问题及时向乙方提出整改意见。

乙方不能及时整改或明显不能履行合同，发生质量、安全事故、进度不满足要求或发生无故停工、不服从管理等事件，甲方有权解除合同，乙方承担相应的经济责任。

乙方不得以任何理由发生集体上访给甲方造成任何影响的行为。

乙方人员、材料、设备的进退场必须获得甲方的同意。如乙方任何人员不能满足现场要求，甲方有权在任意时间和地点责令离开工地，乙方必须无条件执行。

甲方有权对分包工作范围和内容进行调整。

11. 乙方职责

乙方人员在施工中应爱护甲方财物，并做好成品保护。对因施工不当或施工质量未达到国家弱电工程质量验收标准造成的设备、材料、工具及其他损失，应负责赔偿。

乙方必须保证足够的款项支付弱电工程所需人工、材料、机械费用，不得以任何理由作为拒绝支付该款项的条件，并承担由此造成的甲方任何直接和间接费用。

特殊工种必须持有有效的上岗操作证并遵守各项操作规程。

乙方有按照甲方统一要求进行文明施工的义务，及时清理由自身施工所产生的建筑垃圾，保持施工场地的清洁。施工完毕应严格按甲方要求做到工完场清，材料机具堆（停）放整齐。做好施工期间车辆进出场的保洁。施工人员按甲方要求统一着装，费用自理。人员进入现场必须按要求佩戴安全防护用品。

乙方人员的交通、吃饭由乙方自行解决，安全保卫等责任由乙方承担。

乙方必须为从事危险作业的职工办理意外伤害保险，并为施工场地内自有人员生命财产办理保险。若乙方施工人员在施工现场发生伤亡事故，均由乙方承担经济赔偿及法律责任。人员的劳动综合保险由乙方自行办理，费用由乙方承担。

乙方不得将承揽的弱电工程以任何方式进行转包。分包必须获得甲方同意。

11. 8如施工现场情况发生变化或设计变更等造成乙方的人员、机械的停工费由乙方自行承担。

11. 9施工现场乙方供应的原材料和半成品，如需要取样送检的，乙方应按甲方代表的要求完成取样送检工作，检测费用已含在合同单价中。

11. 10施工期间乙方委派的现场负责人必须24小时在现场。

12. 双方关于分包弱电工程质量标准的约定：__一次性验收合格__

以国家和吉林省颁发的施工验收规范和质量检验评定标准及设计图纸为准，同时满足甲方的施工要求，在施工过程中乙方要严格按照甲方、监理及业主审批合格后的施工方案施工，否则由此造成的一切损失由乙方自行承担。

13. 乙方必须遵守国家的各项安全法规施工，如出现任何安全事故，需乙方承担全部法律及经济责任。

乙方在施工过程中出现因乙方不能满足甲方的工期、质量、安全及配合其他专业施工的现象时，甲方可另行选择其他单位，乙方必须无条件执行并承担相应损失。

包干综合单价：

14. 合同总价暂定 157830 元（人民币），最后结算按照实际完成量结算。

本合同价款采用固定单价方式确定。单价内应考防水工作中所需人工费、材料费（含材料损耗）机械费、现场安全、环保及文明施工费用、管理费、成品保护费、措施费、弱电工程所在地其它规定费用、保险费、以及为完成本弱电工程所需的辅助材料（水、水泥等）等均含合同包干单价中。一切工作所产生的费用摊销到合同包干单价中，且每项单价在整个工期中固定不变（包括施工期间政策性调整及报价中自购材料风险，风险费用已含在报价及合同价中，结算时不作调整）乙方向甲方提供建筑安装发票；单价内含税金。

机械设备保险及人员综合保险由分包单位单价内综合考虑，甲方不承担因此产生的任何费用。

本价款在本合同签订后不会因国家、行业及政府相关部门发布的政策性文件进行费用调整，一切价格风险均由乙方承担。

合同价款包括的范围：合同工作范围内的防水弱电工程中所需人工、材料、机械使用等施工现场内所有涉及防水弱电工程的一切工作内容。

费用的计算方法：弱电工程量按实计算，防水材料损耗及搭接等均计入单价。

15. 合同价款的支付

甲方向乙方支付弱电工程款（进度款）的时间和方式：

材料进入施工现场，甲方应支付乙方可完成弱电工程量总价款的60%弱电工程款；弱电工程结束验收合格后，扣除质保金，

甲方应一次性将所有剩余弱电工程款7日内全部支付乙方。余的情况下无息付清，甲方向乙方付款时，乙方同时向甲方开具由龙井市税务部门提供的建筑安装统一发票。

乙方的管理费，规费、利润，应由乙方缴纳的税金等费用。

本身工作范围内的安全文明施工费用、场外道路保洁的人工费。

赶工措施费，农忙、夜间和一年中所有节假日的人员加班加点费。

施工机械的停置及人员窝工费用。

夜间施工所发生的费用、机械进出场的费用。

乙方已经了解和勘察了施工现场及周围环境，在实际施工中，乙方不得提出因现场条件、价格等各种理由增加费用的要求，如发生此情况，甲方有权终止合同，乙方承担由此而对甲方造成的一切损失。

17. 由于乙方原因被清退出场或解除合同的，甲方按照实际完成合格弱电工程量和相应结算单价的_70_%给乙方办理弱电工程结算。

质量保证期间发生属于保修范围的项目，乙方应在接到通知后的48小时内派人保修。乙方不在约定期限内派人保修，甲方可自行或指派第三方保修，维修费用从乙方质量保证金中扣抵。

22. 出现以下几种情况时，乙方应承担违约责任：

、乙方未按甲方合理要求的节点完成的，乙方应向甲方支付_每天1000的进度违约金，且不得影响下一节点的完工时间。

、由乙方负责的部分分项质量不合格者除无条件返工外，同时应向甲方支付_10000_元的违约金。

、乙方人员未持有相关上岗证件导致甲方被行政机关处罚的，乙方应向甲方支付每人_1000元的违约金。

、乙方人员配置不符合要求或未经甲方同意擅自变更现场管理人员的，乙方应向甲方支付每人500元的违约金。

、乙方违反甲方相关规章制度和管理要求的，应向甲方支付每次300元的违约金。

23. 甲乙双方在履行合同时发生争议，双方可进行友好协商，协商不成或不愿协商时，双方约定向龙井市人民法院提起诉讼。

24. 发生争议后，无论争议是否已解决，双方都应继续履行合同，保持工作连续，保护已完成工作成果，除非双方已同意解除合同或人民法院要求解除合同。

25. 出现以下情况之一，甲方有权单方解除合同并追求乙方的责任：

、乙方施工期间不遵守现行法律法规或国家强制性标准，如质量、安全、文明施工达不到甲方标准要求（出现严重质量事故或存在严重隐患且整改不力时）

、因乙方原因停工三天及以上者。

、施工进度严重滞后，虽经努力仍无法改变现状时。

、不服从甲方现场管理，经甲方二次书面通知整改仍无改进时。

、内部组织管理混乱，已无能力组织正常施工时。

、未严格遵守协议或协商约定，不履行或恶意拖欠、拒发工人工资或挪用弱电工程款造成不良后果。

、工人蓄意闹事、围攻甲方场所或群体上访、媒体曝光的。

、将弱电工程再分包、转包的。

、乙方人员在现场发生群殴，且不管是什么原因。

26、乙方必须向甲方提供有效的企业证件（营业执照、资质等级证书、经营手册、安全生产许可证等）的复印件，并且在复印件上加盖单位红章。担保单位的企业证件一同提供。

27、未尽事宜双方另行协商。

28、本合同一式四份，由甲乙双方各两份，经双方签字盖章后生效。

甲方（盖章） 乙方（盖章）

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

年 月 日 年 月 日

弱电协议书(七篇)篇二

乙方： _____

二、工程地点：

四、工程金额：工程合同总价为人民币：如工程量发生增减，则增减部分按实际发生计取费用，计算标准按本合同单价执行。

五：付款方式

- 1、合同签订，乙方进场施工前甲方向乙方支付工程合同总价40%预付款，金额为：壹万捌仟陆佰伍拾陆元整。
- 2、设备安装完毕经甲方验收合格，即支付到工程合同总价的95%，此次需支付的款项为：贰万伍仟陆佰伍拾贰元整。
- 3、剩余所有款项在施工完毕后一个月内付清。
- 4、结算方式：甲方以银行转帐或现金方式结算工程款。

六、进场时间与工程进度按甲方工程进度，合同签订之日起计到月日施工结束，现场不具备施工条件(包括电信信号没有进来、墙体无法开挖等其它现场原因)顺延。

七、甲方的职责

1. 遵守本合同的付款方式。
2. 甲方需派一名工程技术人员协助工程技术督导。在施工配合过程中，甲方工程技术人员应配合乙方工程技术人员提出的技术要求协调施工方案的实施。
3. 负责制定乙方工程与整个工程及其它专业工程的施工进度计划，为乙方顺利实施工程提供良好的工程条件。
4. 为乙方进场提供必要的施工场地及施工用水用电等便利条件。
5. 监督检查施工进度与质量，进行中间验收与竣工验收。
6. 负责与工程相关部门的协调工作。

八、乙方职责

- 1、乙方应遵守施工现场的各项规章制度。
- 2、严格按照设计图纸、施工验收规范、有关技术要求进行施工，确保工程质量达到约定的标准；承担由于自身责任造成的质量修改、返工、工期拖延、现场脏乱造成的甲方及自身的经济损失及各种罚款。
- 3、接受甲方及有关部门的管理、监督和检查，负责已完工程的成品保护工作，出现任何损坏及时修复，因检查不合格出现的经济损失由乙方承担。
- 4、妥善保管，合理使用甲方提供或租赁给乙方使用的机具、周转资料及其他设施。
- 5、必须服从甲方发包人及工程师的指令。
- 6、乙方应履行总包合同约定并与项目作业有关部门的协作、配合。
- 7、负责乙方施工人员的^{^v^}并承担费用。
- 8、乙方的债权债务由乙方自行解决，甲方不承担任何连带责任。

九、安全与质量

- 1、乙方应遵守建设工程国家及省市安全生产的有关管理规定，严格按安全生产操作规程进行施工，并接受、配合行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于乙方安全措施不利或违章操作造成的安全与质量事故和因此而发生的费用，由乙方承担。
- 2、乙方应对施工场地的工作人员进行安全教育，并对他们的安全负责。

3、因甲方各种原因而导致施工工程验收出现任何状况，与乙方无关，且甲方不应以此为理由拖欠合同款。十、事故处理发生重大伤亡及其他安全事故，乙方应按有关规定立即上报有关部门并报告甲方，同时按国家有关法律、行政法规对事故进行处理。因乙方自身原因造成伤亡事故，所发生的一切费用均由乙方承担。

十一、材料、设备供应

1、乙方自备全部施工机具和设备。

2、乙方应合理使用甲方提供的材料及设备，因使用损坏或材料浪费，乙方应双倍赔偿并承担因此造成甲方的一切经济损失。

十二、工程验收及保修

1、工程验收乙方在工程完工后，以书面形式向甲方通报，由甲方安排组织有关人员会同乙方一起进行验收，验收合格后双方签定系统验收报告，若甲方接到乙方验收报告七日内不安排组织验收，则视为认可乙方工程验收合格。

弱电协议书(七篇)篇三

乙方：

第一条. 工程项目

1. 工程名称：

2. 工程地点：

3. 工程承包范围：

4. 承包方式:一次性包干,含风险,总价(投标报价).总价款中包含设备费、辅材费、安装调试费、系统调试费、施工配合费、税金、通过安检验收费、其他政府规定费用、满足施工需要的水电等一切费用、不可预见费用。

第二条. 施工及配合

1. 甲方工作

2) 甲方提供施工期间现场的临时供电、设备材料库;

2. 乙方工作

6) 乙方应完全按照甲方的开工通知书的工期要求如期进行。

第三条. 工 期

3. 除不可抗拒的原因外,乙方不得以任何理由延误工期,若未能在约定的竣工日期内竣工,每延误一天,乙方应支付工期违约金 元。

第四条. 工程质量

3. 乙方必须确保工程系统达到本地区同期同类系统的设备可靠性、先进性和耐用性。

第五条. 设备和材料

3. 乙方自行采购之辅材、配件在施工前应通知甲方和监理给予检验。

第六条. 培训、验收、保养

2. 乙方在工程完工后应甲方提供如下竣工资料:

- 1) 系统测试报告
- 2) 设备说明书资料
- 3) 系统竣工图

3. 乙方对本工程在无自然灾害情况下，提供壹年免费包修期(以系统移交使用之日算起)。包修期内，乙方在接受到甲方关于维护、维修电话、传真、信函要求时，必须在24小时内进行维护、维修。维护、维修的方式包括电话指导、传真说明、上门维护。包修期外，乙方保证系统终身维修服务，并酌收维修材料费。

4. 设备安装调试阶段乙方应免费对甲方指定两名运行人员进行技术培训，熟悉设备性能并能熟练地操作方法。

第七条. 付款方式

1. 本工程甲方预付工程款为 %;
3. 工程竣工验收后支付 %;
4. 包修期满后30天内支付 %;
5. 甲方不能按期付款，应承担同期银行贷款利息。若乙方向甲方借款，也应承担同期银行贷款利息。

第八条. 设计变更及合同价款

1. 按投标时施工方案中材料设备费、施工费等其它一切费用总价风险包干，不论材料设备市场价格上升还是下跌，也不论工程质量和工程项目多计或少计，合同价款均不调整。

- 1) 变更后的系统设计方案

2) 变更后的合同金额增减说明

3) 变更后施工进度安排

1) 变更后的系统设计方案

2) 变更后的合同金额增减说明

3) 变更后施工进度安排

3) 合同中没有类似和实用的价格，由乙方提出的变更价格送甲方，经双方协商后确定。

6. 除上述2、3、4条外，不论任何理由和条件，乙方不得向甲方提出增加工程价款的要求。

第九条. 违约责任

3. 包修期内设备不能正常使用，乙方应负责设备的更换。更换的设备包修期从更换之日算起一年。

第十条. 其它条款

1. 乙方向甲方提交壹份“售后服务”承诺书，并作为合同的附件；

2. 竣工后乙方应向甲方提供三套完整的竣工验收资料；

3. 本合同一式六份。甲方乙双方各持三份；

4. 本合同自双方代表签字盖章后生效，工程包修期满后自行解除。

甲方： 乙方：

代表： 代表：

年月日：

弱电协议书(七篇)篇四

甲 方： _____

地 址： _____

电 话： _____

联系人： _____

传 真： _____

邮 编： _____

乙 方： _____

地 址： _____

电 话： _____

联系人： _____

传 真： _____

邮 编： _____

一、工程概况

2、工程地址： _____

3、工程概况： 金属桥架安装、信息点管路安装、信息点布线

及安装;机房光缆布线信息点布线及安装;协助安装防雷、消防系统产品。

二、甲乙双方的责任和义务

1、甲方负责协调处理工地现场有关问题，保证现场正常施工的必要条件。

1) 完成_____ (地点名称) 弱电综合布线系统(工程量为：约_____米金属桥架安装；约_____米的管路铺设；约_____个信息点布线安装；约_____个机房信息点布线安装；约_____条室内光缆布线；及协助安装防雷系统产品、消防系统产品)

2) 提交信息点平面标识图、配线架标识表、线缆标签、及相关对应文档资料。

3、乙方保证统一着装(工作服)在现场施工及项目班组长每天到场。

4、乙方保证该项目工程开通正常运行一年的维护工作。

5、甲方应及时将工程材料运到现场，并存放在安全的仓库。

三、工程进度安排

1、在甲乙双方协商下，计划在_____年_____月_____日前全部完工。

2、若遇甲方无法提供施工条件，甲乙双方另行协商。

四、工程验收时间

工程完工后一月内，甲方应组织验收。无正当理由在一月内不组织验收视为工程合格。

五、合同预算金额

本合同预算总金额为：(人民币)_____元
整(_____)

六、结算方式

工程量进行到50%时甲方向乙方支付合同总额_____%的预付款。工程验收合格后一周内付_____%;余款_____%一年内付清。

乙方向甲方开据《_____省_____市建筑安装专用发票》。

七、人力不可抗拒事故

如因战争、火灾、水灾、台风、地震和其它人力不可抗力事故导致工期延误，则工期顺延，责任不在乙方。但乙方应立即通知甲方，并有采取一切必要措施从速完成施工。

八、违约责任

甲方不按本合同第六条的规定支付工程款，应承担每天千分之五的违约金。

乙方中途舍弃工程安装，合同金额不予支付处理;乙方不遵守《保密约定》应承担合同金额的百分之五十的扣款。

九、解决争议的方式

本合同发生纠纷，双方应协商解决，协商未成，交乙方所在地人民法院管辖。

十、合同生效及其它

- 1、本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份，签字盖章即生效。
- 2、本合同所属的附件与本合同具有同等效力。
- 3、本合同执行过程中，签订的补充协议属合同的组成部分。
- 4、若有未尽事宜，双方友好协商解决。

弱电协议书(七篇)篇五

乙方：

甲、乙双方本着平等互利的原则，经友好协商，甲方将_____环境景观工程委托给乙方进行深化及施工，为了进一步明确双方的责任，根据《民法典》之规定，结合本工程的具体情况，达成如下合同条款，双方共同遵照执行。

第一条工程名称：

第二条工程范围和内容工程范围：按甲方批准的施工图为准。工程内容包括：硬景（硬质铺地、园林小品等）、软景（乔木、灌木及草坪等）、水体、景观照明等。

第三条设计周期本合同签订以后于_____年___月___日前完成对扩初图的深化设计，其中包括总平方案调整、硬景部分施工图深化、材料替换、植物配置及水电安装设计，以求达到施工图纸要求。设计内容需另行补签设计合同。

第四条设计价款及支付方式该项目乙方按_____万元（大写：_____元正）人民币包干进行设计取费。合同签订后___日内甲方支付乙方_____万元（大写：_____元正）人民币的设计定金，乙方完成全部施工图设计并经甲方认可后，甲方支付乙方剩余设计尾款即_____元（大写：_____元正）人

民币。

第五条施工工期开工日期：以甲方批准的施工报告为准（开工时间最迟不超过_____年___月___日）。竣工日期：在有施工场地的条件下，工期为_____天。因甲方原因、重大设计变更及特殊天气原因（如下大雨等）所耽误的时间应不计工期，并作相应顺延。

第六条取费原则

1、本工程执行_____省建设工程造价管理总站发行的_____定额□gd1-20至gd7-20□收费级别按四类工程二级档。

2、苗木部分由甲、乙双方对苗木品质共同进行认定，乙方按苗木送到工地价的30%收取栽植、养护及包成活费用。乙方报送甲方的苗木报价表必须注明品种、规格、高度、冠幅、胸径及数量等，大型乔木及价格高的植物在起挖栽植前须经甲方工程人员确认效果，并经价格确认。甲方对照验收，数量按实收方结算。乙方应严格按照施工图进行施工，如甲方要求须增加预算范围以外的工程量应另行办理签证。

3、施工期间发生国家认可不可抗拒的自然灾害所造成的损失，经双方核实后协商解决。

第七条工程施工价款及支付方式

1、本工程总造价暂定为 万元（大写： ）人民币，实际造价以甲、乙双方共同审定的决算为准。

2、本合同备料款为合同总价的_____%，其中_____%为乙方施工人员、相关机械、设备等进场_____日后，甲方在三天时间内将该款项支付到乙方帐户上。剩余_____%作为在成都采购材料及苗木的材料款。由甲方同乙方直接支付给材料及苗木供应商，不足部分亦由甲方增补。

3、乙方每月25号上报已完成的工程产值，甲方____日内审核并拨付乙方完成量的80%的工程进度款。

4、工程竣工经甲方验收合格后，双方于____日内办理完成决算，甲方扣除工程总价的10%的质保金，将剩余工程款支付给乙方。

5、本工程质保金为工程总造价的_____%，在相应项目质保期满后，如未出现质量问题，甲方于____日内付清全部尾款，质保金不计利息。

第八条材料供应该工程所有材料原则上由乙方采购，甲方认质认价。乙方采购的材料必须先报甲方，按设计要求双方进行封样，作为乙方采购和甲方验收标准。如甲方核定价格后，认为个别材料、设备或植物高于市场价，可提出要求，如乙方认为所认定的价格不能将材料、设备、植物购回，可书面通知甲方组织供应。

第九条工程质量及质保期

第六条

第一、二款执行。

2、乙方在施工中应加强质量管理，建立有效的质量控制和检查制度，积极配合甲方、监理人员进行工程质量监督，若由于乙方施工原因造成部分工程质量不合格，乙方应在期限内进行修补或返工，其损失由乙方自行承担。

3、质保期：质保范围为乙方施工的全部工程，土建、装饰、水电安装____年、草坪养护____个月、灌木养护半年、乔木保活____年。

4、苗木在质保期内由乙方保活，若出现死亡，乙方无条件更

换。乙方在接到甲方书面通知一星期内到现场向甲方以书面形式提出整改或更换时间，逾期甲方有权另行安排，费用在质保金中扣除。

第十条双方协作事项

1、乙方应严格按照施工图进行施工，适用国家现行的该行业各项施工验收规范，若施工过程中发现问题应及时与甲方协商，双方及时处理。

2、甲方现场负责人，乙方现场负责人，负责处理施工中可能出现的问题及协调相关单位关系。

第十一条甲方职责及义务

1、在施工期间甲方及时将设计变更、变更通知等以书面形式通知乙方，并做好现场签证工作。

2、对乙方报送的材料样品，_____小时之内进行认质认价。

3、对隐蔽工程_____小时之内进行验收。

4、甲方负责提供与环境工程设计、施工相关的技术资料，指定临设位置及负责现场三通一平工作。提供施工用的水源和电源，乙方按规定承担相应费用。

1、乙方应认真保质、保量、准时完成工程。

2、乙方应对工程进度采取措施，发现影响工程进度因素在_____小时内报甲方。

3、对已完工程在甲方验收前，应做好保护工作。

4、乙方不得将工程转包其他施工单位，一经发现甲方有权要求乙方整改，乙方经整改仍达不到要求，甲方有权解除合同，

并由乙方承担责任。

5、在施工过程中乙方应文明施工，做好安全防范，因乙方原因造成安全事故由乙方负责，若因乙方质量、进度、安全文明等乙方自身因素达不到合同和规范要求，甲方有权要求乙方进行整改，若整改后仍达不到要求，甲方有权解除合同。

1、本合同价款为暂定价。

2、结算范围包含施工图及设计变更所列的硬景、软景、小品、水电等全部内容以及甲、乙双方认可的图纸会审纪要、设计变更、现场签证、隐蔽纪录等。

第十二条违约责任

1、如果甲方未按期拨付工程进度款超过____日，乙方有权暂缓施工，施工工期顺延。甲方每逾期一天付款按合同总造价支付乙方同期银行利率的违约金。

2、因乙方自身原因未能按照合同工期完成施工，每逾期一天，按合同总造价支付甲方同期银行利率的违约金。

第十三条本合同未尽事宜，甲、乙双方协商订立补充协议，与本合同具有同等法律效力。

第十四条本合同经双方签字盖章后生效，工程竣工并结清工程款后，本合同自行失效。

第十五条本合同一式肆份，双方各执贰份，具有同等法律效力。

发包人：（章） 承包人：（章）

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

电话： 电话：

传真： 传真：

地址： 地址：

开户银行： 开户银行：

账号： 账号：

邮政编码： 邮政编码：

签订合同地点：

签订合同日期： _____年____月

弱电协议书(七篇)篇六

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》及《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就孙吉镇和谐小区工程项目的水、暖、电安装工程，经协商达成一致，订立本合同。

一、工程概况：

1、工程名称： ；

2、工程地点： ；

3、建筑面积： 约平方米(以运城市测绘部门测绘的房屋面积为准)

4、水暖电安装工程承包内容：水、暖、电安装工程含照明电线、线管敷设、插座(含线)等电位连接、避雷设施、上、下水管、地暖、水表表箱及磁卡电表，不包含热能计量表、地暖垫层。

5、承包方式：包工包料。

二、工程价款：

1、合同价款：每平方米单价；

2、此单价不含税、配合费和管理费，乙方收款时只需要给甲方开收据即可。

3、因涉及变更和签证等原因导致本合同造价增减部分按下列方式执行：

(1)合同中有相同或相似价格，参照该价格执行；

(2)无参照价格的，双方协商确定。

三、施工工期：

1、根据甲方的进度计划要求安排施工，并确保工程工期。本工程自 年 月 日至 年 月 日。

2、施工期间，如因地震、停电以及不可抗力因素等双方认可的特殊情况造成的误工，工期依次顺延。

3、如因甲方原因造成的误工，甲方要求承担乙方的经济损失。

4、质量要求：合格，按国家相关规范验收，所使用的管、线等材料符合国标。如甲方指定某品牌产品造成乙方预算增加，差价部分甲方给予增加。

五、双方责任：

甲方责任：

- 1、提供图纸、技术交底；
- 2、确保施工用水、电、水电费用由甲方承担；
- 3、负责施工技术，质量进度检验和验收事宜；
- 4、提供建设工地宿舍的全部材料及相关费用，乙方负责施工；
- 5、做好工地安装与土建的协调工作。

乙方负责：

- 2、乙方不得将工程转包或分包给他人；
- 3、所有管线必须敷设到建筑物70公分外；
- 4、搞好文明施工，听从监理及甲方管理，做到工完干净；
- 5、配合甲方做好质量检验、验收、收集资料工作。

六、付款方式：

- 1、以每幢楼为单位正负0，封顶后付实际完成工程量的80%；
- 2、主体完工后封顶付工程量的80%；
- 3、地暖安装完成后，付实际完成工程量的80%；
- 4、电线安装完成后，付至总决算的90%；

5、正式交工验收经甲方质监站监理验收合格后付至总决算价的98%;余总款2%作为质保金，工程交工一年后无质量问题一次性付清。

七、安全：

乙方在施工过程中，要注意自身的安全、严格做好安全防范措施，如因自身问题造成的安全事故，乙方责任自负，甲方不承担任何经济责任。

八、未尽事宜双方协商解决，协商不成，甲、乙双方均可起诉至盐湖区人民法院。

九、此合同一式四份，甲、乙双方各执两份。

十、本合同双方签字盖章后生效，待甲乙双方约定完成后自动终止。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

代表人(签字)： 代表人(签字)：

弱电协议书(七篇)篇七

甲方:(以下简称甲方)

乙方:(以下简称乙方)

一、工程概况：

2、工程地址:x8号楼

二、甲乙双方的责任和义务

1. 甲方负责施工场地用电，并承担以下义务：

(1)、按时对施工及工程进度实施监控和验收。

(2)、按本协议规定时间支付工程款。

(1)、按时进入施工现场。

(2)、按设计要求进行施工。

(3)、设备的安装调试。

(4)、相关人员的培训工作。

三、工程时间和进度

1、本工程工期 天，自合同签字之第二日计算，即 自 年 月 日至 年 月 日止。

2、在实际施工过程中，根据具体情况，对施工中有困难或需要修改原设计，甲乙双方友好协商解决。

四、工程验收

符合 requirements，终端合格率为100%。

2、工程完工，则应根据实际布线、信息点位路出具详细的竣工图纸。

五、系统保证及售后服务

施工完毕后，验收之日起，本工程整体质保期为一年。在质保期内设备发生故障，乙方负责在24小时内进行修复。如因甲方人员操作不当，或者其他人为造成故障及不可抗拒因素(如台风与其它自然灾害)造成的不属质保期。质保期后，

乙方有偿继续为工程服务，若需更换设备，乙方向甲方收取相应的设备成本费及服务费。

六、支付条款

本合同包含款项为两项

为保证本工程的质量及有效的维护，本工程款共分两次支付。
工程总价为190000元(壹拾玖万元正)

- 1、双方签订合同后，甲方在七个工作日内向乙方支付合同总额的30%，57000元人民币做为工程定金。
- 2、系统验收合格后，甲方在七个工作日内向乙方支付工程款剩余65%，123500元人民币。其余5%尾款做工程质保押金，工程结束满一年后的十五个工作日付清。