

最新粉刷墙协议 粉刷合同模板

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

最新粉刷墙协议 粉刷合同模板篇一

乙方：

工程名称：

工程地点：

承包工程内容及范围：_____#楼外墙粉刷、粘泡沫板及贴砖(300mm__30mm)工程，含人工费。

乙方包工不包料，包质量，除下雨外，空余吊篮租金由乙方负责，吊篮安装后不再维修，移动产生的费用由乙方负责。原材料不足，乙方应提前两天向甲方汇报。

承包价格：综合价_____元/平方米(含外墙、拉毛、清光、贴砖、二次清洗)，按实际面积计算(含空调板、飘窗板、墙砖清洗、外凸部分)。

付款办法：甲方每月按完成工程量的30%付乙方生活费(工人退场付清总工程款的70%)，工程结束，验收合格后付清总工程款的95%，余5%工程款作为保证金在总工程验收合格后三个月内付清。

工期：_____年___月___日至_____年___月___日止。

(一)甲方责任

1、对工程项目实行全面管理，对乙方责任内的现场管理，施工技术、工程质量、文明施工，安全及职业健康和环保进行监督检查和指导性管理。

3、其他：提供乙方施工中的用水用电。

(二) 乙方职责

1、乙方施工中要服从甲方的现场管理，根据工程情况和甲方要求必须配合各项工种和专业技术人员，配备相应的机具设备。遵守甲方的各项管理制度和劳动纪律，满足甲方在质量、安全、环保、职业健康等方面的要求，配合甲方做相关的验收工作。

2、根据施工组、技术交底及工期进度要求组织好人员、施工设备、材料进场、设备的安装调试等，确保甲方的施工进度。组织各工序自检。乙方技术人员要熟练掌握图纸做好本部分的技术交底和安全交底工作。

3、按现行施工规范、标准施工，并提供资质证明资料 and 材料材质证书及国家规范要求的复检检测报告。根据甲方要求填写相关验收记录表，完善本部分的技术资料的整理、保存和移交。

4、在施工期间应本着节约降耗的原则施工，严禁浪费材料。

5、严格隐蔽工程检验程序，未经甲方、监理检查同意不得进行下道工序；

7、其他：乙方需在现场设置一名总负责人员，以使协调甲乙双方的管理和要求，将施工人员名单及相关身份证明资料提供一份给甲方。

1、安全目标：杜绝重大事故、重大机械和火灾事故发生，创

建安全文明示范性工地。

2、乙方必须严格按照国家规定的安全操作规程施工，做好员工的安全培训和安全防护，造成人员伤亡事故，乙方承担经济责任和法律责任，对严重违章违纪造成不良影响和工程质量，安全等出现重大问题的，甲方给予乙方一定的经济处罚，并有更换施工队伍的权利。

3、乙方应配合甲方建立安全保证体系，成立安全领导小组，配备专职安全员、制定安全施工责任制度、进行安全技术交底。应按有关规定严格采取防护措施，并服从甲方现场的统一管理，遵守现场制度，承担由于自身安全措施不力造成事故的责任和因此产生的费用。

4、要严格遵照规范、各种文件及法规规定的职业健康标准施工。

3、施工过程中避免扬尘，做好与环保相关的有关工作。严禁白天乱扔垃圾。

合同签订后，甲乙双方要共同遵守，通力合作，履行各项工作内容，若单方无故终止合同应视为违约，并承担相应责任。若乙方不能按照甲方要求完成施工作业，甲方有权安排其他人员从事该工作，发生的全部费用和责任由乙方承担。

甲方和劳务分包人在履行合同时发生争议，可以自行和解或要求有关主管部门调解，任何一方不愿和解，调解或和解不成的，可以向人民法院提起诉讼。

发生争执后，除非出现下列情况，双方都应继续履行合同，保持工作连续，保护好已完成工作成果。

1、单方违约导致合同确定已无法履行，双方协议终止合同；

- 2、调解要求停止合同工作，且为双方接受；
- 3、仲裁机构要求停止合同工作；
- 4、法院要求停止合同工作。

乙方：

_____年____月____日

最新粉刷墙协议 粉刷合同模板篇二

第一条甲方将其所有后列第一标示不动产房屋一栋与乙方所有后列第二标示不动产房屋一栋彼此互易约诺。

第二条前条互易的物连同有关证件于合同订立同时互相点交清楚，并限于一个月内在会同向有关机关办理过户手续，各方不得怠慢或刁难等情况。

第三条本件互易甲方愿补贴乙方人民币_____元整即日于乙方凭收据确实向甲方如数亲收足讫。

第四条本件互易标的物各方确认为自己所有、保证与他人毫无瓜葛，日后如有第三人出为异议或发生障碍时，出易人应出来抵御排除一切障碍，不得有使他方蒙受损害。

第五条出易人各保证其出易标的物未经与他人预约买卖及供为任何债权的担保等瑕疵在前为碍，倘有是情，出易人除应即为理清外，并应负赔偿损害的责任。

第六条如违背前面二条合同时，对方除可依债务不履行的规定行使权利外，并可追究其责任。

第七条关于互易标的物应负的课征，如税金、会费或其他负

有债务时，出易人各应负责即为缴纳或理清。

第八条本互易诸费除合同代书料印花税费对半负担外，对于过户一切费用于受易人各自负担。

第九条本件互易成立后，应于一星期内，双方会同，向税务稽征机关，申报各项税款手续，各不得刁难推诿。

第十条本件互易标的物如下：

第一标示(甲方所有部分)

一、坐落：_____市_____地号、面积：_____平方米。

二、门牌：_____市_____路_____号共二层楼房一栋。

三、面积：一楼：_____平方米。

二楼：_____平方米。

以上所有权全部先将有关产权登记各证件及平面图于本合同签订之日交与乙方收执营业。

第二标示(乙方所有部分)

一、坐落：_____市_____地号、面积：_____平方米。

二、门牌：_____市_____路_____号共二层楼房一栋。

面积：一楼：_____平方米。

二楼：_____平方米。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份为凭。

甲方(签章)：

乙方(签章)：

_____年_____月_____日

最新粉刷墙协议 粉刷合同模板篇三

丙方： 身份证号：

丁方： 身份证号：

第一条 本合同所指标的为珠海市御花园小区坤宁格1405室。

第二条 甲方作为联系人，负责和房东联系。乙方、丙方、丁方向甲方支付房租，享有房间客卧的完全独立使用权，以及公共区域的共同使用权。乙方、甲方、丁方如果要增加合租人数，必须取得甲方书面同意。

第三条 该房屋租赁期租期为_____年_____月_____日起
至_____年_____月_____日终止。租金分别为甲方每月 元、乙
方每月_____元、丙方 元、丁方 元，并于每月_____号支付
下个月的房租。各方需交付押金，由甲方统一收齐交付给房
东，一年期满退还两个月押金，押二付一。押金甲方 元、乙
方 元、丙方 元、丁方 元。

第四条 共同使用区域为客厅、厨房、卫生间及这些区域里面的
的相关设施。

第五条 合租期间，水、电、煤气、宽带费(如使用)等由甲、

乙、丙、丁四方共同支付。

第六条 合租期间，本着和平、友好相处的原则，双方应共同维护居住环境的卫生、安全。不得随意的干扰对方的私人空间。对方的合理建议，应积极采纳。

第七条 朋友来访，应尽量保持安静，以不干扰对方学习、生活为宜。超过2个朋友来访，应提前告知对方。

第八条 各自做饭，还是搭伙，根据双方的饮食习惯，协商解决。因生活需要，添置设施发生的费用，依具体情况而定。

第九条 在租住期间，双方应本着“节约、爱惜”的原则，不得浪费水、电、煤气等。应共同维护设施的安全。

第十条 任何一方需退房的话，因提前一个月告知甲方，否则不退押金。租住不满一月，租金按一个月收取。

第十一条 任何一方有下列情况之一的，甲方可以终止协议，收回房屋使用权。

1、未经甲方许可擅自将房屋转租、转让或转借的。

2、利用承租房进行非法活动，损害社会公共利益，产生噪音，影响办公及楼上居民生活的。

第十二条 因为合租的特殊性质，甲方和房东租赁关系中止时，本合租合同自动失效，甲方不负违约责任。甲方也必须在与房东解除合约前半个月，知会各方。

甲方：_____

乙方：_____

丙方：

丁方：

年月日：

最新粉刷墙协议 粉刷合同模板篇四

承接方(乙方)：

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行居室装修。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同，以便共同遵守。

第一条：工程概况

1. 工程地址： _ _。
2. 居室规格： 房型 ， 总计施工面积 平方米。
3. 委托方式： 包工包料大包干交钥匙工程。
4. 开工日期： 年 月 日， 竣工日期 年 月 日， 工程总天数： 天。

第二条：工程价款

1. 内墙粉刷： 8元/平方米。
2. 工期要求： 天内要完成。
3. 工程材料： 墙面涂料为宝塔山和嘉乐士漆。
4. 工程要求： 一点部， 两边料。

第三条：质量要求

1. 工程使用主要材料的品种、规格、名称，经双方认可。
2. 工程验收标准，双方同意参照国家的相关规定执行。
3. 施工中，甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认，增加的费用，应另签订补充合同。
4. 凡由甲方自行采购的材料、设备，产品质量由甲方自负；施工质量由乙方负责。
5. 甲方如自聘工程监理，须在工程开工前通知乙方，以便于工作衔接。

第四条：付款方式

1. 合同一经签订，甲方即应付 100 %工程材料款和施工工费的 50 %;当工期进度过半(年 月 日)，甲方即第二次付施工工费的 40 %。剩余 10 %尾款待甲方对工程竣工验收后结算。(注：施工工费包括人工费)。

甲方在应付款日期不付款是违约行为，乙方有权停止施工。验收合格未结清工程价款时，不得交付使用。

第五条：工程工期

1. 如果因乙方原因而延迟完工，每日按工费的 1 %作为违约金罚款支付给甲方，直至工费扣完为止。如果因甲方原因而延迟完工，每延迟一日，以装潢工程价款中人工费的 1 %作为误工费支付给乙方。
2. 由甲方自行挑选的材料、设备，因质量不合格而影响工程质量和工期，其返工费由甲方承担，由于乙方施工原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。
3. 在施工中，因工程质量问题、双方意见不一而造成停工，

均不按误工或延迟工期论处，双方应主动要求有关部门调解或仲裁部门协调、处理，尽快解决纠纷，以继续施工。

第六条：其他事项

1. 甲方责任

1) 必须提供经物业管理部门认可的房屋平面图及水、电、气线路图，或由甲方提供房屋平面图及水、电、气线路图，并向乙方进行现场交底。

2) 二次装饰工程，应全部腾空或部分腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设物等，须采取必要的保护措施，均需与乙方办理手续和承担费用。

2. 乙方责任

1) 指派一名工作人员为乙方工地代表，负责合同履行，并按合同要求组织施工，保质保量地按期完成施工任务。

2) 负责施工现场的安全，严防火灾、佩证上岗、文明施工，并防止因施工造成的管道堵塞、渗漏水、停电、物品损坏等事故发生而影响他人。万一发生，必需尽快负责修复或赔偿。

第七条：违约责任

合同生效后，在合同履行期间，擅自解除合同方，应按合同总金额的 5 % 作为违约金付给对方。因擅自解除合同，使对方造成的实际损失超过违约金的，应进行补偿。

第八条：争议解决

本合同履行期间，双方如发生争议，在不影响工程进度的前提下，双方应协商解决。当事人不愿通过协商解决，或协商

解决不成时，可以按照本合同约定向人民法院提起诉讼。

1. 合同经双方签字生效后，双方必需严格遵守。任何一方需变更合同的内容，应经双方协商一致后重新签订补充协议。如需终止合同，提出终止合同的一方要以书面形式提出，应按合同总价款的 10 %交付违约金，并办理终止合同手续。

2. 施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议后，可视为本合同解除。

1. 本合同双方盖章，签字后生效。

2 本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份。

甲方(业主)： 乙方：

签字： 委托代理人签字：

签约日期： 签约日期：

最新粉刷墙协议 粉刷合同模板篇五

3、劳动力不受农忙季节限制，如因乙方劳动力不足而影响施工进度的，每延迟一天工期，甲方罚乙方1000元。

4、如果乙方再生产过程中不听从甲方管理者，造成返工、材料浪费、存在安全隐患等问题时，甲方有权根据实际情况对乙方进行罚款。

5、因乙方人员、工期、质量等非甲方原因影响工程的，甲方有权将乙方承包的内容进行分包。

八、 合同的解除

具有下列情况之一时，乙方可以解除合同：

- 1、甲方无力支付工资；
- 2、甲方不履行合同，或触犯国家法律、法规；
- 3、甲方违反国家规定，无视安全防护措施。劳动安全条例。任何一方解除合同，必须提前5天通知对方。

九、 违反合同的责任

本合同一经签订，即具有法律效力，甲乙双方必须严格履行，任何一方违反本合同规定，给对方造成损失的，应当根据损失大小给予赔偿。

十、 甲乙双方因履行合同发生争议，由双方协商解决，若解决不了时，可向仲裁机关或人民法院起诉。

十一、 本合同未尽事宜，按国家、省市现行的有关法律、法规执行。

十二、 本合同一式两份，甲乙双方各一份，合同从签订之日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

身份证号：

一、工程概况：

1、工程名称：

2、工程地点：

二、承包方式和单价：

乙方向甲方以包清工的方式承包本工程范围内的粉刷工程，劳务费一次性定价包干，其中包干单价按墙面面积计算，其中粉刷外墙(含面砖)综合单价为人民币 元/平方米；内墙单价为人民币 /平方米(贴网布的墙面另加1元/平方米)。该价为固定价，施工中不存在增加其它费用。

三、承包范围：

- 1、所有本工程内、外墙粉刷分项和全部外墙面砖/以及零星收头工作。
- 2、因设计变更增加的属于粉刷范围内的工程。
- 3、无偿负责用材料回转场地内的二次搬运等。
- 4、无偿负责责任区内文明施工管理工作。

四、机具、材料、工作内容：

- 1、按照乙方对粉刷、面砖工程质量、文明施工、进度进行的承诺，如质量、进度不能达到要求每平方扣罚1元。
- 2、甲方负责进行安全和技术交底。
- 3、乙方使用的安全帽由甲方项目部统一采购，领取时乙方必须向甲方缴纳安全帽费**元/顶。
- 4、甲方负责提供电源至施工楼层，施工机具处电线由乙方自理。
- 5、每周召开一次工作例会，协调解决各方面的问题。乙方汇

报一周来工程质量、安全、进度完成的情况与下一周的工作安排等。

6、乙方必须认真做好“落手清”工作，做到谁做谁清工完场清。各种材料应分类堆放，材料领出后乙方应尽保管义务，由于保管不善造成损失的，乙方应承担一定的经济责任。

7、在确保工程质量的前提下应尽量节约材料，材料超过或浪费部分由乙方负责按进价赔偿从人工费中扣除。

8、乙方必须配备专人机操工(上岗前将名单上报项目部备案)，乙方的机具设备由乙方自行修理，如乙方提供的机电有损坏情况仍违章使用的，甲方有权作相应处罚。

五、付款方式：

3、余款在工程保修期满一年时一次性结清。

六、质量要求：

1、乙方必须按施工图、施工规范精心施工，质量必须达到现行施工验收规范要求的质量标准，且必须一次性验收通过，如经返工后合格的，赔偿造成其它工种人工全部损失费用，并赔偿返工材料费。

2、施工质量考核必须符合施工验收规范规定的质量标准，未达到要求的甲方有权扣除质量目标考核单价1元/平方米，直至退场、解除合同。

3、对监理、甲方提出的质量问题必须及时整改处理，如不服从现场管理人员劝告和整改，甲方有权阻止施工，严重的则可清退出场，如因工程需要增加的工程数量，应按甲方的作业指导书为依据及时施工。

七、施工进度：

工期要求为：全部完成日期为20xx年**月**日。

八、安全文明卫生管理：

3、乙方必须遵守国家有关治安保卫管理条例和甲、乙双方本公司有关治安保卫管理制度，对盗窃公私财物、打架斗殴，赌博以及其它违法行为的给予贰仟元的罚款，并立即对乙方作退场处理。

5、乙方本着“安全第一”的原则，安排好职工的生产、生活，严格执行国家和甲、乙双方有关安全生产的规章、制度。甲方配合乙方做好安全生产的交底工作，乙方人员违反制度和违章作业造成安全事故的，一切责任、经济损失均由乙方承担。

6、乙方必须教育乙方的每个职工都有维护公共卫生的职责，不随地大小便，乱倒垃圾、乱倒脏物，违者一经发现，甲方有权处罚乙方伍拾元至壹佰元的罚款。

7、乙方对每个职工班前必须安全交底，如有发现不戴好安全帽，每次罚款50元，在发放工资时扣除，同时乙方负责人每次罚款20元，共计每次罚款70元。

九、材料供应：

乙方根据甲方提供的施工进度计划，提前6天上报材料用量计划单，以使甲方合理安排，乙方领取材料必须遵守甲方的材料领用制度。

乙方在使用材料时要注意节约，杜绝浪费。

十、治安管理：

进入本工地人员必须按规定向甲方出具本人身份证和一寸近照4张，及时办理暂住人员登记手续。

十一、其它：

1、本合同未尽事宜，双方协商解决。

2、本合同至全部费用付清后自动失效。

3、本合同自双方签字盖章后生效，本合同一式贰份，甲方执一份，乙方执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

共2页，当前第2页12

最新粉刷墙协议 粉刷合同模板篇六

甲方：（以下简称甲方）

一、工程名称：

双牌县五星岭林场危旧房改造工程a标

二、承包内容：

甲方愿意将该项目的内墙粉刷单项工程已包工的形式承包给乙方施工，乙方必须按施工图及设计变更图所含全部内容施工。除厕所斗外所有内墙墙面均要粉刷。

二、单价及计量方式

宿舍按计算，天沟按框架门面按 计算，坡屋顶墙体按 计算。

三、付款方式：

每完成一层付已做工程量的90%，余款待竣工验收合格后三个月内一次性付清。

五、质量要求：

工程施工及验评办法严格执行《建筑装饰装修工程质量验收规范》之装饰抹灰工程部分执行。质量等级为合格。质量等级经质检部门，监理单位，建设单位验评后达不到合同规定标准，由乙方无偿返修，达到合同规定质量等级后方可交工。

六、进度要求：

乙方要服从施工员一切安排和调遣，密切配合其他工种施工，不得造成其他工种停、待工，及影响本工程的进度，如有违反视情况严重程度处以罚款。。

七、材料管理：

乙方要求提前两天下单，甲方备料。乙方必须充分利用废料，不得浪费材料，剩余材料要分类码堆管理，如有违反一经发现没处罚款五十至贰佰元。

八、安全责任：

乙方严格按照建筑工程安全规范要求施工，如有违反一切责任自负。

九、其他：

未尽事宜另行协商。本合同一式两份，甲乙双方各执一份，共同遵守，款清失效。

甲方：

乙方：

年月日：

最新粉刷墙协议 粉刷合同模板篇七

发包方：（以下简称甲方） 承包方：（以下简称乙方）

根据平等自愿原则，依照《中华人民共和国合同法》，经协商甲方将中州锦城华府1#楼室内粉刷所有工程交乙方组织施工，（含楼梯粉刷及踏步）。为明确双方的责任与义务，经双方协商签订本合同，望双方共同遵守。

一、 工程名称：中州锦城华府1#楼

二、 开竣工日期及要求：

以甲乙双方商定的 年 月 日为开工日期。总工期为 天。

三、 工程质量及验收标准：优良工程。

依照国家现行质量验收标准进行验收，要求阴阳角顺直方正，垂3平4，无空鼓，不泛砂，无色差，不晒根，房间方正（不得大于1cm）□

四、 承包内容及方式：包工、包小型设备及随手工具（灰斗车、铁锹、水管、扫把等所有工具）。

五、 承包价格及付款方式：实方实算 元/平方米。 门边按一半结算，不含外窗口粉刷。

（一）、以月按形象进度进行付款，并经验收合格，付已完工程量承包价款的80%，全部粉刷完毕后，付已完承包价款的80%。

(二)、已完工程经质监站、甲方监理验收合格后，总款付至总工程款的95%，其余款项在竣工验收合格后半年内付清。

六、安全管理

乙方进入现场的所有工作人员必须服从甲方的管理，听从指挥，严禁打架斗殴、赌博，严禁酒后上班、严禁非成年人及老弱病残人员进入工地，施工期间发生的一切安全事故均由乙方自行承担全部责任及经济损失。

七、甲方责任、权利和义务

(一)、提供技术交底，负责对乙方的施工质量安全等进行监督检查，发现问题及时通知乙方整改，如不及时整改造成的损失由乙方全部负责，甲方有权根据情节轻重对乙方处以罚款。

(二)、甲方提供乙方在施工中所需的大型机械设备，搅拌机、施工电梯。施工用电及其它大型设备。

(三)、根据图纸要求及施工进度计划。

(四)甲方对使用的施工设备进行维修，保证施工机械的正常运转。

八、乙方责任、权利和义务

(一)、服从甲方各级领导的管理；

(二)、配合甲方做好各项检验验收工作，发现问题及时整改。严格按设计及规范施工，保证负责质量按期完成。

(三)、乙方参加施工的所有人员必须接受和遵守甲方制定的各项规章制度、准确掌握相应操作规程并严格按照操作规程施工。

(四)、各分项工程每天均应做到工完场清，场清料尽。

(五)、乙方中途无故停工，每天罚款1000—5000元。

(六)、乙方必须承担由于自身安全措施不到位和违章操作所造成的一切责任及经济损失。一万元以下由乙方自行负责(含一万元);超过一万元根据情况甲乙双方按照事故大小划分。

(七)、若因乙方中途退场或达不到甲方要求，甲方清退乙方，甲方只需支付乙方所完成工程量工程款的50%，并追究乙方因此给甲方造成的经济损失的赔偿。

九、乙方因施工进度慢，不能保证工期，甲方有权根据项目管理的需要更换施工队伍。

十、本合同未尽事宜由甲乙双方另行协商，补充协议与原合同具有同样法律效力。

十一、本合同一式三份，其中甲乙双方各执一份，项目部一份。自签字盖章之日起生效，结清后合同自动终止。