

2023年居间服务合同样本(通用8篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

居间服务合同样本篇一

甲方：

法定代表人：

职务：

住所地：

电话：

乙方：

法定代表人：

职务：

住所地：

电话：

根据中华人民共和国相关法律法规的规定，本着平等、自愿、诚信、互利的原则，双方经过友好协商，就甲方委托乙方进行项目融资居间相关事宜，达成本协议，并保证认真遵守及充分履行。

1、甲方是依法成立的法人或其他组织，具有签订和履行本协议所必须的民事权利能力和行为能力，能独立承担民事责任。

2、甲方在本协议项下的全部意思表示是真实的。

3、甲方提供的与本协议有关的一切文件、资质、报表及陈述均是合法、真实、准确完整的。

1、乙方是依法成立的法人或其他组织，具有签订和履行本协议所必须的民事权利能力和行为能力（或乙方是具有完全民事权利和行为能力的自然人），能独立承担民事责任。

2、乙方在本协议项下的全部意思表示是真实的。

3、乙方提供的与本协议有关的一切文件、资质、报表及陈述均是合法、真实、准确、完整的。

甲方欲为项目的建设及开发募集资金，募集资金的目标为人民币元。为了顺利实施此计划，现委托乙方：

在委托期限内，乙方为甲方介绍引进符合其融资条件的机构或个人（以下简称“目标投资人”），为甲方与目标投资人进行斡旋和谈判，并协助促成甲方与目标投资人签定投资协议或合同等文件。

委托期限自年月日至年月日。超过以上期限没有完成融资目标或者仍需要融资居间服务的，双方另行签订居间协议或以书面形式将本协议委托期限延长。

1、积极配合乙方，为乙方的居间活动提供必要的协助与配合。

2、根据乙方的要求及谈判进展的需要，及时向乙方提供与项目有关的资料、信息及融资条件等，以便于乙方为甲方物色合适的投资人。

3、未经乙方事先书面同意，甲方不得将本协议的内容和履行本协议过程中所获取的目标投资人的信息（属于公共领域的信息除外）向本协议居间业务直接相关人员之外的任何第三方泄露或非因履行本协议而使用。

4、不得在委托期限内及期限届满后日内与乙方介绍的意向投资人或目标投资人进行私下交易。

5、甲方有权要求乙方及时汇报居间进展，并全程派员参与和目标投资人及其股东进行斡旋和谈判。

1、应尽力完成甲方的委托事项，通过在各行业的丰富网络及资源，为甲方物色目标投资人，按照甲方提出的条件与目标投资人充分沟通，将处理情况及时向甲方如实汇报，为甲方提供联络、协助、撮合等服务，并促成甲方与目标投资人达成合作协议。

2、应保证为甲方提供的资料已经事先核实；不得提供虚假信息、隐瞒重要事实或与他人恶意串通，损害甲方利益。

3、对甲方及目标投资人提供的文件资料、商业秘密等秘密信息予以保密；未经甲方事先书面同意，乙方不得将本协议的具体内容向第三方泄露；也并不得将本协议履行过程中所获取的对方任何信息向本协议居间业务直接相关人员之外的任何第三方泄露或非因履行本协议之目的而使用。

4、依照甲方要求完成居间任务，可要求甲方依据协议约定支付佣金。

“终止委托事项”是指完成本协议第三条所列全部委托融资事项后终止双方合作。乙方仅为甲方提供信息，或为甲方提供联络、协助、撮合等服务的，甲方与合作方未签定协议或合同等确定融资关系的文件，均视为委托事项未完成。

1、佣金

佣金是指乙方完成委托事项后应得的报酬。乙方完成融资事项的，甲方按照每一次投资人的投资款额的%向乙方支付佣金。

甲方同意如果与目标投资人签署确定融资交易的协议或其他相同性质的文件（包括但不限于出资协议、投资协议、融资协议等），则视为乙方居间服务成功；甲方应在确定融资的协议签订的当日将佣金一次性支付给乙方。

委托事项未完成或未在委托期限内完成的，乙方不得要求支付佣金。但委托期限到期时，融资居间服务事项正在进行的除外，双方应当就此合理延长委托期限。

2、居间活动费用

居间活动费用是指乙方为完成委托事项实际支出的必要费用，乙方完成委托事项的，居间活动费用由乙方承担。

非因乙方故意或重大过失导致委托事项未完成或未在委托期限内完成的，乙方可以要求甲方支付必要的、合理的居间活动费用。乙方要求甲方支付上述费用的，应当如实列明，并出具相关票据，做出合理解释。

除佣金和居间活动费用外，乙方不得向甲方收取其他任何费用（押金、信息费等）。

1、本协议签订后，双方可以以书面形式协商解除本协议。但甲、乙双方中任何一方擅自解除的，应当向守约方支付违约金人民币元。

2、本协议签订后，甲、乙双方中任何一方违反保密义务的，守约方可解除本协议，并要求违约方支付违约金人民币元，守约方实际损失高于违约金的，可要求违约方承担实际损失。

3、在本协议约定期限内，甲方与目标投资人私下签约的，乙方仍有权要求取得约定的佣金，并可要求甲方支付违约金，违约金按照佣金的%计算。

4、甲方未如约支付佣金、居间活动费用的，每逾期一日，乙方可依据佣金%的标准收取违约金。

除协议中另有规定外或经双方协商同意外，本协议所规定双方的任何权利和义务，任何一方在未经征得另一方书面同意之前，不得转让给第三者。任何未经另一方书面明确同意的转让，均属无效。

1、本协议一式二份，甲乙双方各执一份。经双方签字盖章之日起生效。

2、协议一经生效，即对双方具有法律约束力。双方经协商一致可以对协议内容进行变更或对未尽事项做出补充规定。变更或补充规定应当采取书面形式，与本协议具有同等效力。

3、本协议项下发生的争议，由甲、乙双方当事人友好协商解决；协商不成的，可依法向乙方住所地有管辖权的人民法院起诉。

1、就本协议而言，如果签订投资协议的一方系乙方引进的目标投资人的控股股东、董事、高级管理人员及其亲朋，以及上述主体所控制的附属公司、联营公司及关联公司，而另一方面为甲方的股东、董事、高级管理人员及亲朋，以及上述主体所控制的附属公司、联营公司及关联公司，则该本融资交易协议视同为甲方与目标投资人签订，甲方承诺将知会乙方有关交易的进展细节并按照本协议向乙方支付佣金。

2、甲方不得在委托期限内及期限届满后日内与乙方介绍的意向投资人或目标投资人进行私下交易，否则视同为乙方的居间服务成功，甲方承诺将知会乙方有关交易的进展细节并按

照本协议向乙方支付佣金。

甲方：

乙方

时间

居间服务合同样本篇二

委托方：

法定代表人：

居间方：

居间方受委托方委托，双方就居间方向委托方提供有关居间介绍服务等事项，经双方协商，达成如下协议：

一、居间方将中银路城建设工程有限公司黄果树旅游文化商品博览底价交易中心工程项目部之建设居间服务介绍给委托方施工。

二、委托方必须出示有关建设施工资质，具备该项目建设施工条件。

三、居间方在委托方具备该项目建设施工的条件下，居间方提供准确信息介绍服务委托方将该项目承包。

四、居间信息服务费：委托方按该项目施工土石方每立方支付三角居间信息服务费给居间方。

付款方式：委托方承包该项目建设施工合同时，委托方必须支付居间方信息服务费贰万元委托方进场施工十天后，委托

方须支付居间信息服务费贰万元，余款按委托方土石方施工进度支付给居间方。

五、违约责任按《中华人民共和国合同法》有关条款执行。本协议一式两份，双方各执一份。

委托方签字：居间方签字：

法定代表人签字：

年月日

居间服务合同样本篇三

甲方（托人）：

联系地址：

联系电话：

乙方（居间人）：

联系地址：

联系电话：

甲乙双方为了发挥双方的优势，根据《中华人民共和国合同法》，经双方充分协商，依平等自愿、等价有偿的原则，达成如下协议：

1、乙方接受甲方托，负责就收购成都x公司（以下简称公司）100%股份，引荐甲方和公司单位直接洽谈，向甲方提供公司的重要信息，并最终促成甲方与公司签订股份转让协议。

2、“居间成功”是指完成本条所列全部托事项。甲方与公司单位未签订书面的股份转让合同，视为托事项未完成。

1、乙方必须向甲方提供有关公司的有关信息，内容包括但不限于公司的工商营业执照复印件、现有主要资产情况（主要资产有：）、股份转让价格为元，写：元等。乙方有义务协助甲方对公司进行实地考察。

2、乙方承诺向甲方提供的关于公司的上述信息真实可靠。如果乙方提供的信息不真实，乙方无权取得居间报酬。

3、乙方向甲方提供的营业执照复印件、现有主要资产情况，必须完全能够成为甲方与公司单位所签订股份转让的组成部分。否则视为乙方没有完成托事项，无权取得居间报酬。

4、乙方应保证公司及其主要资产情况真实可靠、各种手续齐全。否则，视为乙方提供信息不真实，按照本合同第二条第2款执行。

5、乙方在甲方与公司单位进行合同谈判期间，应尽到作为居间人的谨慎和诚实义务。促成公司将100%股份转让给甲方。

1、甲方负责提供资质证书、营业执照等相关资料；负责和公司单位进行合同谈判。

2、如果居间成功，则由甲方全面履行和公司单位所签订的股份转让合同。甲方因履行股份转让合同而产生的权利和义务，与乙方无关。

3、如果居间成功，则甲方应按本合同约定，向乙方支付居间报酬。

1、本项目居间报酬为万元。

2、本协议签订后3个工作日内，甲方向乙方支付居间报酬万元，存入或者转让乙方名义开设的甲乙双方共管账户。待甲方与公司签订股份转让协议并办理工商变更登记手续后2个工作日内，甲方应为甲乙双方共管账户解除由甲方掌控的账户密码或印鉴，此款归乙方所有并可自由支取。

3、在甲方向乙方支付居间报酬万元之日起，20个工作日内，乙方没有促成甲方与公司签订股份转让协议，视为乙方居间不成功，乙方应将居间报酬万元退还甲方。

4、甲方可以转帐或现金的方式存入或者转让乙方名义开设的甲乙双方共管账户。双方约定：甲方负责保管账户的法人专用章，乙方负责保管财务专用章。在甲方保管印章期间，甲方不得将印章用于其他任何活动；在乙方未完成居间任务之前，乙方不得对法人专用章进行挂失处理。

5、乙方在甲方将前述款项存入或转入以乙方名义开设的甲乙双方共管账户后，应当为甲方出具收条；乙方完成居间任务，实际取得居间报酬后，须向甲方开具有效的税务发票，相关的所得税由乙方自行承担。

居间报酬是指乙方为完成托事项实际支出的必要费用。乙方无论是否完成本合同所包含的托事项，乙方同意全部自行承担居间活动费用。

1、如果甲方与公司在本合同托期内，未能达成股份转让协议，没有征得居间方的书面同意，甲方不应再与公司进行协商并签订股份转让协议，否则居间方有权请求甲方按本合同第四条支付居间报酬。

2、如果甲方以相关企业或在四川当地成立的子公司及一切转投资公司的名义与公司签订股份转让合同，居间方有权请求甲方按本合同第四条支付居间报酬。

3、本合同的有效期（托期）为20个工作日（自甲方将居间报酬转入乙方账户之日起计算）。居间方在此期间必须积极推动公司与甲方进行实质性洽谈，并协助甲方和公司达成实质性成交合同。

1、当事人就解除合同协商一致；

2、因不可抗力致使不能实现合同目的；

3、在托期限届满之前，当事人一方明确表示或者以自己的行为表明不履行主要义务；

4、当事人一方迟延履行主要义务，经催告后在合理期限内仍未履行；

5、当事人一方迟延履行义务或者有其他违约行为致使不能实现合同目的。

1、本合同签字生效后，在甲方向乙方支付居间报酬万元之日起，20个工作日内，乙方仍未完成居间任务促成甲方与公司签订股份转让协议的，本合同自动终止。

2、如果居间成功，本合同完全履行完毕后终止。

3、甲乙双方协议解除合同或有其他法定事项时，本合同终止。

如发生合同争议，双方协商解决；协商不成，双方同意提交合同签订地处理。

1、甲乙双方均应充分保守本协议所涉及的商业秘密。

2、乙方不得以其在居间过程中获取的甲方商业秘密而作出不利甲方的任何行为，否则甲方有权拒绝支付乙方的居间报酬。

1、乙方不得将本合同托事项进行转托。

2、本合同一式贰份，双方各持一份，双方签字盖章后生效。

甲方：（盖章）：

乙方（盖章）：

法定代表人或托代理人：

法定代表人或托代理人：

合同签订地：

合同签订日：

年月日

居间服务合同样本篇四

乙方（居间人）：_____

甲乙双方为了发挥双方的优势，根据《中华人民共和国合同法》，经双方充分协商，依平等自愿、等价有偿的原则，达成如下协议：

2、“居间成功”是指完成本条所列全部委托事项。甲方与_____公司单位未签订书面的股份转让合同，视为委托事项未完成。

5、乙方在甲方与_____公司单位进行合同谈判期间，应尽到作为居间人的谨慎和诚实义务。促成_____公司将_____%股份转让给甲方。

2、如果居间成功，则由甲方全面履行和_____公司单位所签订的股份转让合同。甲方因履行股份转让合同而产生

的权利和义务，与乙方无关。

3、如果居间成功，则甲方应按本合同约定，向乙方支付居间报酬。

1、本项目居间报酬为_____万元。

2、本协议签订后3个工作日内，甲方向乙方支付居间报酬万元，存入或者转让乙方名义开设的甲乙双方共管账户。待甲方与_____公司签订股份转让协议并办理工商变更登记手续后2个工作日内，甲方应为甲乙双方共管账户解除由甲方掌控的账户密码或印鉴，此款归乙方所有并可自由支取。

3、在甲方向乙方支付居间报酬_____万元之日起，20个工作日内，乙方没有促成甲方与_____公司签订股份转让协议，视为乙方居间不成功，乙方应将居间报酬万元退还甲方。

4、甲方可以转帐或现金的方式存入或者转让乙方名义开设的甲乙双方共管账户。双方约定：甲方负责保管账户的法人专用章，乙方负责保管财务专用章。在甲方保管印章期间，甲方不得将印章用于其他任何活动；在乙方未完成居间任务之前，乙方不得对法人专用章进行挂失处理。

5、乙方在甲方将前述款项存入或转入以乙方名义开设的甲乙双方共管账户后，应当为甲方出具收条；乙方完成居间任务，实际取得居间报酬后，须向甲方开具有效的税务发票，相关的所得税由乙方自行承担。

居间报酬是指乙方为完成委托事项实际支出的必要费用。乙方无论是否完成本合同所包含的委托事项，乙方同意全部自行承担居间活动费用。

1、如果甲方与_____公司在本合同委托期内，未能达

成股份转让协议，没有征得居间方的书面同意，甲方不应再与_____公司进行协商并签订股份转让协议，否则居间方有权请求甲方按本合同第四条支付居间报酬。

2、如果甲方以相关企业或在四川当地成立的子公司及一切转投资公司的名义与_____公司签订股份转让合同，居间方有权请求甲方按本合同第四条支付居间报酬。

3、本合同的有效期（委托期）为20个工作日（自甲方将居间报酬转入乙方账户之日起计算）。居间方在此期间必须积极推动xxxx公司与甲方进行实质性洽谈，并协助甲方和_____公司达成实质性成交合同。

1. 当事人就解除合同协商一致；

2. 因不可抗力致使不能实现合同目的；

3. 在委托期限届满之前，当事人一方明确表示或者以自己的行为表明不履行主要义务；

4. 当事人一方迟延履行主要义务，经催告后在合理期限内仍未履行；

5. 当事人一方迟延履行义务或者有其他违约行为致使不能实现合同目的。

1、本合同签字生效后，在甲方向乙方支付居间报酬_____万元之日起，20个工作日内，乙方仍未完成居间任务促成甲方与xxxx公司签订股份转让协议的，本合同自动终止。

2、如果居间成功，本合同完全履行完毕后终止。

3、甲乙双方协议解除合同或有其他法定事项时，本合同终止。

如发生合同争议，双方协商解决；协商不成，双方同意提交合同签订地法院处理。

- 1、甲乙双方均应充分保守本协议所涉及的商业秘密。
 - 2、乙方不得以其在居间过程中获取的甲方商业秘密而作出不利甲方的任何行为，否则甲方有权拒绝支付乙方的居间报酬。
- 1、乙方不得将本合同委托事项进行转委托。
 - 2、本合同一式贰份，双方各持一份，双方签字盖章后生效。

居间服务合同样本篇五

甲方：

身份证号：

联系电话：

乙方：

身份证号：

联系电话：

双方代表经认真磋商后，一致同意订立本合同书。

一、甲方委托乙方以甲方名义开展财务顾问工作。用于：乙方接受甲方委托。

二、甲方职责

1、提供资金方所需的真实性资料。

- 2、积极配合办理相关手续。
- 3、维护乙方权益。
4. 甲方向乙方提供汽车用于接送资金客户考察企业。
5. 按约定支付投资人固定收益，如延期支付，每天按照总额度的千分之五向资金方支付滞纳金。归还总投资额时应提前一天打入资金方账户。违约，每天按照总额度的千分之五向资金方支付滞纳金。
6. 甲方公司发展日益壮大，优先帮扶乙方推荐企业。

三、乙方职责

- 1、充分发挥资源优势，认真负责加速办理所有投融资手续，在资金方审批后，汇入甲方指定的账号即视为成功。
- 2、全面协调甲方与资金方(银行)的关系。在甲方使用资金期间，乙方监督甲方的资金往来走向。
- 3、维护甲方权益。

四、甲方需承担的费用

- 1、固定收益(详见甲方与资金方签订的相关合同、
- 2、居间服务费：每年。

五、违约责任

- 1、甲方在本合同生效后擅自撤销委托则视作违约。
- 3、如因国家政策调整及甲方未能达到担保或借款方条件造成无法放贷的，乙方对此不承担违约责任。

4. 甲方不能在居间过程中不通过乙方与资金方单独联系洽谈，而做出不利于乙方的任何行为，否则乙方有权要求甲方支付给乙方的居间报酬。

六、其它

1、本合同甲乙双方双方签字盖章后即生效，在履约之后自行终止；

2、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力；

3、本合同未尽事宜甲乙双方可协商解决；

4、本合同内容双方均有义务保守机密，不得擅自对外泄露；如甲方泄露。乙方有权要求甲方支付给乙方的居间报酬的两倍。

5、本合同如有争议提交徐州鼓楼区人民法院起诉，甲乙双方须共同遵守，一切费用及律师费由败诉方承担。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

居间服务合同样本篇六

地址：_____

乙方：_____

地址：_____

甲乙双方在自愿、平等、协商一致的基础上，就乙方向甲方提供居间服务事宜达成一致意见，并共同遵守履行。

第一条乙方为甲方提供居间服务，如促成第三方购买甲方销售的商品，则甲方向乙方支付服务费。

第二条乙方自接带客户到甲方商品销售处的，甲方应做好接待工作；客户自行到甲方商品销售处的，乙方应在客户到达前将客户姓名、性别、电话等信息告知甲方，如达成交易，均算为乙方居间服务成交。

第三条乙方介绍客户，客户自行到甲方商品销售处的，如乙方未及时将客户信息告知甲方，则不算为乙方居间服务成交。

第四条如因乙方居间服务成交，甲方应支付给乙方的服务费为商品最终成交价的_____。

第五条甲方采用月结的方式将服务费支付给乙方，每月15日之前甲方应向乙方结清上月的服务费。

第六条甲方应及时接收乙方提供的客户信息，做好记录，并根据客户的需求积极促成交易。

第七条乙方不得将客户介绍给除甲方以外的其它商户，否则，甲方有权解除合同，且乙方应向甲方退还已经获得的全部服务费。

第八条乙方不得以甲方的'名义从事本协议约定范围以外的事宜，否则，如产生不良后果，乙方应承担相应的法律责任。

第九条乙方不得对甲方进行夸大宣传和不是宣传，否则，如产生不良后果，乙方应承担相应的法律责任。

第十条本合同至之日起终止。

第十一条本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，任何一方均可以向甲方所在地的人民法院提起诉讼。

第十二条本合同一式_____份，甲方执_____份，乙方执_____份。每份均具有同等法律效力。

本合同经甲乙双方签字或盖章之日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

居间服务合同样本篇七

委托方：(以下简称“甲方”)法定代表人：

居民身份证号码：

联系电话：

居间人：(以下简称“乙方”)法定代表人：

居民身份证号码：

联系电话：

根据我国《合同法》《民法通则》等法律规定双方本着自愿、平等、互惠互利、诚实信用的原则，经充分友好协商，一致同意订立本合同书。

第一条：委托事项

1.1甲方现尚有大量流动资金，需投入市场刺激经济，并获知乙方能够为其提供商务信息咨询，甲方现委托乙方寻找、介

绍借款人并促使借款人与甲方签订合同。乙方同意接受委托，双方签订正式合同，并严格履行，以达到双方目的。

1.2乙方受甲方的委托，就促成甲方与公司或个人(以下简称：第三人)签订借款合同或贷款合同(以下均简称“借款合同”)事宜介绍双方订立合同、促成双方交易，并为甲方提供订立合同的机会。现第三人需要的借款额度为人民币元(大写金额为：元)，乙方将以该借款额度为基础促成借款合同的订立并使甲方实际发放贷款于第三人。

第二条：双方的权利和义务

2.2乙方在履行本合同的过程中，可以向第三方表明其为甲方的居间人，并可以向第三方介绍甲方放款的相关情况。

2.6甲方应专项委托乙方提供上述委托事项，不得再委托第三方提供上述委托事项的居间媒介服务，也不得事后不通过乙方而自行直接与第三人进行借款的洽谈、签约，否则，一旦被发现，乙方有权随时解除本合同，甲方应承担违约责任，支付违约金元(大写金额为：元)。若甲方通过乙方的商务信息咨询后避开乙方自行与第三人洽谈、达成借款合同的，仍将被视为乙方居间成功，甲方除应支付上述违约金外，仍需要支付约定的居间报酬。

2.7甲方应按约支付居间报酬费用，并全力为乙方提供必要的协助。

2.8乙方受甲方的委托并为其办理委托事项过程中，若因甲方过错造成乙方损失时，乙方有权要求甲方承担赔偿责任。

2.9乙方在接受甲方的委托后，乙方只要不存在故意隐瞒或重大过失的情况下，即使对甲方造成一定的损失，甲方亦应按约支付报酬或本合同第五条约定的居间服务费。

第三条：居间报酬及其支付时间

3.2若甲方未能按时支付酬金，乙方有权要求甲方按照日千分之五的比例支付滞纳金。

3.3酬金的有关税款由甲方负担。

第四条：特别约定条款

4.1若乙方促成甲方订立了借款合同，由于甲方的原因导致无法放款或不能全额放款或因甲方原因导致借款合同不能履行的，甲方仍须按照约定向乙方付清全部的居间报酬。

4.2本协议订立后，乙方促成甲方订立借款合同之前，甲方要求终止本协议的，甲方须承担乙方已产生的居间服务费。若乙方在签订本协议后，甲方与第三方已订立借款合同的，甲方要求终止本协议，甲方应向乙方支付本协议约定的报酬外还需承担本合同约定的违约金。

4.3经乙方居间介绍，甲方未能与第三人签订借款合同，此后第三人又与甲方直接签订借款合同的，在借款合同到期后五年内均视为乙方为甲方的居间服务，甲方应按约向乙方支付报酬。

第五条居间活动费用

5.1无论是否促成甲方与第三人借款合同的订立，除居间报酬之外的居间活动费用包括交通费、伙食费、住宿费等因乙方为甲方居间服务产生的合理费用，由甲方承担。

第六条：保密义务

6.1甲、乙双方均不得向第三方泄露双方在合同谈判过程中的有关商业信息等商业秘密。

第七条：违约责任

7.1任何一方违约的，违约方应当向守约方承担相应的违约责任，由违约方支付守约方违约金共计人民币元(大写金额为：元)。

第八条：合同的有效期

8.1居间服务期限：自年月日起至年月日止。

8.2合同期满时如甲方继续将资金放款于第三人，甲方需告知乙方，并与乙方另行签订居间服务合同，服务费用由双方根据实际情况另行约定。

8.3借款合同期满，如第三人直接与甲方签订借款合同或续借款合同，甲方又未向乙方履行告知义务的，视为乙方为甲方的居间介绍服务。甲方应根据不同放款金额按本合同约定向乙方支付报酬。

第九条：本合同解除的条件

9.1当事人就解除合同协商一致的；

9.2因不可抗力致使不能实现合同目的的；

9.3在委托期限届满前，当事人一方明确表示或以自己的行为表明不履行主要义务；

9.4当事人一方迟延履行主要义务，经催告后在合理期限内仍未履行；

9.5当事人一方迟延履行义务或者有其他违约行为致使不能实现合同目的。

第十条：争议的解决

10.1任何因履行本合同而产生的争议，双方应首先通过友好协商解决。若协商不成，双方应将争议提交给乙方所在地有管辖权的人民法院裁决。

第十一条：合同的生效及其他

本合同自双方盖章、签字之日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

居间服务合同样本篇八

委托方：_____ (以下简称甲方)

法定代表人：_____

居间方：_____ (以下简称乙方)

居间方受委托方委托，双方就居间方向委托方提供有关居间介绍服务等事项，经双方协商，达成如下协议：

一、居间方将中银路城建设工程有限责任公司黄果树旅游文化商品博览底价交易中心工程项目部之建设居间服务介绍给委托方施工。

二、委托方必须出示有关建设施工资质，具备该项目建设施工条件。

三、居间方在委托方具备该项目建设施工的条件下，居间方提供准确信息介绍服务委托方将该项目承包。

四、居间信息服务费：委托方按该项目施工土石方每立方支付三角居间信息服务费给居间方。

付款方式：委托方承包该项目建设施工合同时，委托方必须支付居间方信息服务费贰万元委托方进场施工十天后，委托方须支付居间信息服务费贰万元，余款按委托方土石方施工进度支付给居间方。

五、违约责任按《中华人民共和国合同法》有关条款执行。

本协议一式两份，双方各执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____