

# 最新土建木工合同 道路边沟施工合同下载 (10篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。合同的格式和要求是什么样的呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

## 土建木工合同 道路边沟施工合同下载篇一

区住房和城乡建设局应当根据国家有关规定，结合当地实际，协助村庄建设规划委员会制定农村住房建设竣工验收具体办法。

村庄建设规划委员会应当组织协调村民委员会、专业技术人员指导农村住房竣工验收。

农村住房建设竣工后，建房村民应当会同建设施工单位根据竣工验收办法进行验收。经验收合格后，方可投入使用。

农村住房建设的竣工验收应当根据施工合同、施工图和相关技术标准的要求，在查阅施工记录、检查记录的基础上，对农村住房的实体质量进行查验，形成验收结论。

农村建筑施工人员或者施工单位应当提供施工记录等相关资料，并对资料的真实性负责。

农村住房建设竣工验收合格后，建房村民应当将建房资料在30日内报镇乡人民政府、街道办事处存档。

## 土建木工合同 道路边沟施工合同下载篇二

乙方：

一、绿化苗木的品名、规格、数量、单价、金额：

二、供货时间：

20\_\_年\_\_月\_\_日前送货到绿化现场，因阴雨天气等不可抗拒因素供货期顺延。

三、苗木质量：

乙方按质按量供应甲方订购绿化苗木，按要求包装好土球，苗木运到现场接收人严格验收，对于规格、土球达不到要求的或脱水影响苗木成活的，甲方有权拒收。上述绿化苗木乙方不承担成活率。

四、合同价款：

合同总价款为合同暂定价，实际数额以乙方绿化苗木进场数量据实结算。

五、结算方式：

乙方苗木到场验收合格后，支付合同价款的50%，余下合同价款2个月内支付。

六、其他：

本合同甲乙双方签字盖章之日起生效，一式四份，甲乙双方各执二份。未尽事宜，双方协商解决。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 土建木工合同 道路边沟施工合同下载篇三

乙方：

根据上<sup>□</sup>^v^《合同法<sup>□□□</sup>^v^《建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经协商达成一致，订立本合同。

一、工程名称：

二、工程地点：位于

三、承包方式：

四、承包范围

1、施工图纸范围内的木料工程；并包含为完成承包内容内工程所必须进行的其他性辅助工作（建筑垃圾清理及废料的粉碎与使用、材料堆放）。

2、现场临建的搭拆（甲方提供材料，乙方负责人工）

3、小型材料：铁钉、胶带、铁丝，双面胶等由乙方自理。

五、开工日期： 年 月 日

竣工日期： 年 月 日

六、工程面积及单位：

1、此工程面积按时计算。面积计算按 定额规范计算。

2、每平方工程包价：每平方米 元。木工需提供铁钉、胶带、铁丝，双面胶等零星材料。

## 七、付款方式

地下室底板完成后支付合同价的10%，地下室顶板完成后支付合同价的30%，三层结构完成后支付合同价的15%，主体结顶验收合格后支付至合同价的70%，工程竣工验收合格后支付至合同价的80%，一个月内结清所有工程款。

## 八、双方责任：

### 1、甲方责任：

(1)、每个单体工程向乙方提供壹套完整图纸，并进行图纸交流，如有变更应在第一时间通知乙方，避免造成不必要损失。

(2)、负责施工现场的各项管理工作及周边关系的处理，给乙方造成一个良好的施工环境，并对工程质量严格把关，对不合格工程勒令期限整改，否则由此造成的一切损失由乙方承担。

(3)、给乙方配备现场施工用电、用水及生活用电、用水。

(4)、保证原材料及时无误地供应到现场(木材、方木等)。

(5)、保证按时给乙方拨付工程款。

### 2、乙方责任：

(1)、组建一支过硬的施工队伍，配齐各种技术人员，配备专职人员负责现场协调及会议的出席，安全文明施工，主要负责人保证吃住在现场。

(2)、上报施工队的人员名单，包括资质及各种上岗证件，保证农忙季节不停工。

(3)、乙方必须服从甲方管理人员指挥，严格遵守工地的一切规章制度，不得和主管部门及有关职能部门发生顶嘴、冲突；对有关部门提出的整改通知必须按时完成，否则，甲方有权对乙方进行罚款。

(4)、严格执行特种工种持证上岗，如：电焊工、电工等特殊工种。

(5)、严格规范施工，保证每个分项分部工程符合标准，凡因质量进度、安全文明施工及人为因素造成罚款乙方自己承担，并且返工造成的一切损失由乙方承担。

(6)、因乙方设备原因或人员原因导致甲方材料损失，由乙方承担。

(7)施工中注意安全施工，如发生大小事故，均有乙方全部承担。

(9)乙方应自行负责施工安全，因乙方原因造成乙方施工人员及其他班组施工人员伤亡事故，费用 元以内由乙方负责，超出 元由甲方负责70%，乙方负责30%。

(10)乙方必须无条件服从项目部施工人员及其他管理人员指挥和调配，对多次违章作业和不听劝告的，甲方有权终止合同，乙方中途退场按实际工程量70%结算。

## 九、安全合同内容：

1、甲乙双方必须自觉遵守、执行《^v^建筑工程施工安全检查标准》，以及有关的各项规范，自觉遵守当地政府、有关安全施工的各项规定和行业主管部门颁布实施的有关安全生产的

法律、法规、规范标准及各项规定，监理及甲方的指示和通知，切实保障施工人员的安全与健康。

2、甲乙双方都应有安全管理组织体制，包括抓安全生产的领导，各级专职、兼职的安全员，应有各工种的安全操作规程，特种作业人员的审证考核制度及各级安全生产岗位责任制和定期安全检查制度，安全教育制度等。

3、乙方必须严格按照甲方现行的有关安全生产各项规章制度和管理方式，并按经济合同有关条款加强自身管理，履行乙方责任，若因措施不力而造成事故的责任和因此而发生的费用由责任方承担。

4、乙方必须执行下列安全管理制度：

(1)、根据工程内容、特点，甲乙双方应做好安全技术交底，并有交底书面材料，双方各执一份。

(2)、乙方必须执行进入施工场地须佩戴安全帽。

(3)、乙方必须执行甲方的安全检查制度。

1、乙方必须按甲方的要求建立自身的定期和不定期的安全生产检查制度，并且严格贯彻实施。

2、乙方必须设立专职安全人员实施日常安全生产检查制度及工长、班长跟班检查制度和班组自检制度。

3、乙方必须执行安全防护措施，设备验收制度和施工作业转换后的交接检验制度。

4、乙方必须执行安全防范制度。

十、现场文明施工及其人员行为的管理：

1、乙方必须遵守现场安全文明施工的各项管理规定，必须符合公司现场标准化布置的要求，按公司的规定执行。

2、乙方应采取一切合理的措施，防止其劳务人员发生任何违法或妨碍治安的行为，否则由此造成的一切损失和费用由乙方自己负责。

3、乙方工人和管理人员要举止文明，行为规范，遵章守纪，对人有礼貌，禁止上工时喝酒寻衅闹事。

4、现场必须做到节约用料及随用随清，否则加倍罚款。

十一、合同有效期：

自 年 月 日签字盖章之日生效，在乙方完成合同的工作内容及工程款付清后自动废止，本合同书条款双方必须严格执行，如有违反本合同书条款的由责任方承担一切经济损失。

十二、未尽事宜，甲乙双方协商解决，如协商解决不成，可到当地法院仲裁。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_

乙方(公章)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 土建木工合同 道路边沟施工合同下载篇四

承包方（乙方）：\_\_\_\_\_

一、承包范围：\_\_\_\_\_

二、安全责任：在合同期间内承包方应遵守工程建设安全生产有关规定，采取相应的安全防护措施，注意自身及他人安全，由承包人安全措施不力造成的损失及费用，需有承包人自行承担，甲方不承担任何责任。

三、工期要求：积极配合各班组，不得因本组原因延误工期。\_\_\_\_天完工清场。如因乙方原因造成工期延误，则每推迟一天按\_\_\_\_元罚款，在结算中扣除。

四、合同价款支付与结算：约定单方造价\_\_\_\_。计算方法：\_\_\_\_\_。支付方式：主体封顶后半个月内付\_\_\_\_%。结算：扣除质量保证金年底付清。中途不得向甲方要钱，不得以要钱方式罢工。

五、质量要求：须符合建筑工程质量规范，达到验收标准及质检要求。对于胀模等一系列原因造成的不良后果，由乙方承担全部责任。并处以罚款。

六、材料运用：施工期间乙方不得所以浪费材料，应尽可能的节俭用料，合理规范拆模，减少材料损失，每次拆模后材料必须摆放整齐。完工后材料分类整理堆放。

七、甲方所供：甲方为乙方提供所需材料，必要的生产工具，损毁或丢失后须按原价赔偿，为乙方提供食宿方便，相关费用由乙方承担。

注意：乙方应在甲方带领下积极配合，干好各自工作，争取早日拿到工程款。

八、本表一式两份甲乙双方各一方，签订之日起生效，合同价款付清后失效。

签订日期：\_\_\_\_\_

## 土建木工合同 道路边沟施工合同下载篇五

乙方：

依照《xxx合同法》以及其它相关法律、行规，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，经双方协商一致，特订立本合同，共同遵照执行。

第一条：工程项目

一、工程名称：

二、工程地点：

三、承包方式：

包工包料、包质量，包工期，包安全生产。

四、工程范围及单价：

(一)科技活动室(按图纸施工)

(1)填方2142，合同单价25元/，合价53550元

(2)科技活动室主体砖混结构一层总计90，合同单价860元/，合价77400元(含基础包干施工，阳台部分单价430元/)

(3)深3m□直径，基桩8颗，合同单价600元/颗，合价4800元。

(4) 公厕(18平方米, 男3女2, 砖木带10立方化粪池), 合价7500元。

五、项目工程实施期限:

年 月 日开始动工, 至 年 月 日前所有项目全部竣工

六、相关要求说明:

1、乙方在施工过程中, 涉及的水、电及材料搬运费, 全部由乙方负责;

2、路基调平及砂石铺好后, 通知甲方相关人员进行验收;

3、浇砼骆时, 必须通知甲方相关人员到场监督浇砼骆;

5、乙方在施工中, 必须严格按照甲方提供的道路施工图纸或在甲方指定的技术员指导下进行施工, 如有工程变更增减的必须有管理人员签字双方认可的记录, 凡涉及增减的工程量按报价单价结算, 涉及报价及合同未界定的分项内容, 由双方认可的单价结算。原定工程量不准确的按实际发生工程量和单价结算。

第二条、工程验收、结算及工程款支付

一、竣工验收: 乙方在工程具备竣工验收条件前5天通知甲方组织竣工验收。甲方在收到通知后及时组织有关单位进行验收, 并在验收后2天内给予认可或提出整改意见。乙方按要求整改, 并承担自身原因造成整改的费用。

二、工程结算: 本工程采用分项单价进行结算, 本合同单价涵盖了完成该工程项目所需的包括所有土建安装费用、质检费用、水电费、管理费、利润、税金、劳务、监督、赶工措施费、机械进出场费、安全文明施工以及为完成合同约定工

作的其他一切费用。分项单价在合同实施期间保持不变，不受市场价格及政策性价格的调整而增减。

三、工程款支付：施工合同签订后，先期划拨项目启动资金(占项目投资的20%)，剩余工程款根据工程建设进度分三次划拨。工程完工经甲方和上级管理部门验收合格后，甲方向乙方支付至合同总价的95%;其余5 %的质量保证金，待质量保期满后一年后支付。

### 第三条、双方权利和义务

#### 一、甲方的权利和义务。

- 1、负责协调线型调整涉及用地；
- 2、组织乙方到有关村组开展现场踏勘；
- 3、进行工程协调、管理、验收与及时安排下道工序；
- 4、按合同约定支付工程款。

#### 二、乙方的权利和义务。

- 1、本合同签订后5天内，进场完成施工准备；
- 2、严格按照甲方合同规定的技术标准进行施工；
- 4、做好现场设备、材料的管理工作；
- 5、负责所施工工程的验收通过，包括工程实体和验收档案资料等。

### 第四条：违约责任

- 一、因乙方原因工程质量达不到本合同约定的质量标准，由

乙方无条件进行返工、整改、修复或采取其它补救措施达到合同质量标准，所产生的费用均由乙方自行负责，并且向甲方赔偿本工程项目总造价的5%的违约金。

二、合同签订后，未经甲、乙双方协商同意，任何一方不得随意变更或解除。

三、在施工过程中，乙方必须按工程进度进行施工建设，如乙方不能按合同期限竣工，逾期一天，处违约金为工程总投资额的1%(除自然天气造成不能正常施工外)。

四、施工完毕后，如未能通过相关部门的验收，甲方将不予以支付剩余的工程款，直到整改至验收合格后支付。

第五条：附则

本合同经双方法定代表人或其托代理人签字且加盖法人公章后生效。甲、乙双方履行合同全部义务，乙方向甲方交付竣工工程后，竣工结算价款支付完毕，本合同即告终止。本合同一式贰份，甲、乙双方各壹份。

甲方法人：(公章)乙方法人：(公章)

托代理人：托代理人：

电话：电话：

签订地点：

签订时间：

**土建木工合同 道路边沟施工合同下载篇六**

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规和甲方与建设单位签订的本工程施工合同，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就本工程施工事项及各自的权利、义务协商达成一致，订立本合同，甲、乙双方共同遵守。

## 一、工程概况

1. 工程名称：远景时代广场
2. 工程地点：雪松路与天中山大道西北角

## 二、甲方责任

甲方负责协调一切与施工有关的事宜，确保工程顺利竣工。

## 三、承包方式及分包内容与责任

1. 本工程以清包工承包给乙方(含木工所有的施工工程量内容)
2. 乙方负责满堂架的搭设与模板工程的安装与拆除
3. 乙方必须服从甲方监督，按照甲方的统一部署进行施工，服从甲方全面管理，协调安排，对于不服从甲方监管指挥的处于500元罚款，罚单上不需要乙方签字直接扣除。
4. 乙方人员必须满足施工进度，工程质量，材料管理及安全文明施工的要求，合理使用材料，不得出现浪费现象，一经发现甲方将给与100-20xx元罚款，情节严重将予以重罚，罚单上不需要乙方签字直接扣除。
5. 乙方必须按照设计规范要求施工，否则增加的一切费用由乙方全部承担，现场各单位对乙方罚款，甲方将罚款直接从

工程款中扣除。

6. 乙方人员因劳动力不足，完不成公司制定的月计划，甲方将每延误一天处1000元罚款，乙方中途退场甲方将按完成工程量的50%结算。

7. 乙方工人进入施工现场必须带好安全帽，上下班必须走安全通道，施工前要检查自己的施工工具是否完好，违者所产生的事故，由乙方自负，施工现场不戴安全帽者，发现一次罚款50元，此款从工程款结算中扣除。

8. 乙方工人在施工期间所发生的安全事故须按责任划分，1000元以下的安全事故由乙方自负。

9. 乙方要保证春节前后及秋收期间有足够的劳动力，不得以农忙为由拖延工期，如果因此达不到甲方工期要求，甲方有权临时增加劳动力，费用由乙方双倍承担。

10. 主体封顶后乙方没有完成的工程量，在甲方不容许的情况下乙方不得丢弃不做，否则甲方有权将其剩余的工程量按双倍的价格转让他人施工，此费用从乙方工程款中扣除。

#### 四、工程质量与要求

1. 质量等级，按甲方与公司签订的合同等级为标准，乙方施工的承包内容一次验收必须达到标准。

2. 质量标准，按国家《建筑安装工程施工及验收规范》和《建筑安装工程质量验收评定标准》验收达到相应的等级。

3. 甲方负责人员有权按照公司规定及质量要求，对乙方进行奖罚，所有奖罚单均不用乙方签字盖章。

#### 五、工程款结算方式

1. 本工程按建筑面积单价每平方米( )元计算，屋顶造型没有面积，地上一层为付一次款，每六层付款一次，模板尚未拆除但已浇筑完毕且初验无质量缺陷的整层工程量，按80%结算，主楼完工一次性付工程量的97%，剩余3%待主体粉刷作为质量保证金。

## 六、安全生产，文明施工

1. 乙方必须严格执行安全生产者、操作规程，遵守安全生产六大纪律

2. 模板工程制作，安装与拆除后，钢管(不带扣件)、模板(不带方木)，长短分类，不起钉、不堆放。

本合同未尽事宜由甲乙双方协商解决，以甲方补充条款为准，本合同一式二份，，双方各执一份，本合同双方签字后生效，待本工程结束自动失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 土建木工合同 道路边沟施工合同下载篇七

发包方：苏州市春业建筑工程有限公司xx项目部(以下称甲方) 承包方：木工班组承包人(以下称乙方) “依照《xxx合同法》及《xxx建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公正和诚实信用的原则。” 经甲乙双方共同协商，就木工、模板及支撑制作、安装及其它相关工作和所有消耗材料、机械设备、工具等承包事宜达成一致，特订立本合同。

### 第一条 工程概况

工程名称：

工程地点：

## 第二条 工程承包单价、范围及要求

工程承包单价：

按建筑面积/m<sup>2</sup>进行费用结算(坡屋面按水平投影计算增加工程量);合同价格已包含养老保险、安全保险、劳保用品、车旅费、医药费、超高费等所有费用。

承包范围及要求：

- 1、工程承包范围为本工程及与本工程相关的木工、模板、支撑的制、安及其它工作(包括辅助材料)。包括木工制作、安装、搭拆、吊运、转运、对拉杆、穿墙管、蝴蝶扣、火钩、钉子、铁丝、封口胶、安全带、安全帽、设备、工具、清理、清扫等，并包括夜、雨天加班费用。
- 2、场内地面、楼层的模板、支撑架料、扣件的水平运输、垂直运输;以及结构楼层中(内、外)的模板安装时的水平标高(配合除轴线外的施工放线)，多层顶板支撑板带。
- 3、根据设计图纸或模板翻样图加工模板，安装前墙、柱、梁、现浇板模板内垃圾的清理，浇砼时护模。按施工图纸及验收规范进行模板安装，安装完毕模板内垃圾的清理，墙根、柱脚因支模原因造成砼膨胀的剔打垃圾的清运。主体结构的剔打，修补等。模板每两层刷一次隔离剂。
- 5、所有模板工程必须达到市优质结构要求。模板的最大接缝宽度控制在10mm以内，模板的周转使用时要将表面清洗干净，以保证砼的外观质量。
- 6、工作范围内的文明标化、清洁卫生等。
- 7、设计院和建设单位对本工程的变更而发生的增减工程量。

8、承包工程范围内的安全、文明施工等。生产性临时的搭设、拆除等。

### 第三条、工程工期

1、工期要求：天。年月月开工， 年

如甲方原因造成工程不能正常运行，由甲方负责，如因乙方原因造成工期不能满足要求，由乙方负责并赔偿甲方损失。

2、乙方应编制该工程从开工至竣工验收时的施工进度计划(并报甲方审核后照进度计划严格实施)，并执行甲方的进度计划安排(包括新调整的进度计划)。

3、若延期一天工期，罚款元；

### 第五条 工程质量标准

所承包工程范围内的工程质量必须达到合格工程标准，力争优良。

### 第六条 甲方责任和义务

1、负责统一制定各项管理目标，对工程质量、工期、安全生产、文明施工监督、检查和验收。

2、协调现场工作关系。

3、根据工程进度情况要求乙方增减施工人数，满足施工生产需要。对施工质量低劣、技术差、不服从指挥、有违法乱纪不符合行业规定行为的人员予以教育、处罚和清退。

4、按双方约定向乙方支付劳务费用及进度款，

5、协助乙方办理现场施工人员出入证件、购置服装、购

置“三保”设备，有关代支费用由乙方全额承担，费用从当月预借款(生活费)中扣除。

## 第七条 乙方责任与义务

1、 遵守国家政策和法律法规;遵守建筑单位(业主方)、监理单位和甲方的相关规章制度，文明施工，做好上岗前的安全培训、教育工作，防止事故发生，并做好环境和职业健康安全、劳动保护等“三级”教育工作。

2、 严格按照该工程设计图纸、施工验收规范、有关操作规程要求及施工组织设计，精心组织施工，确保工程质量达到约定的标准，对本工程劳务承包范围的所有工程质量向甲方负责;根据业主或甲方的计划要求(包括调整后的计划)，合理组织，科学安排作业计划，投入足够的人力、物力，保证工程进度、质量、安全和工期。乙方须承担由于自身责任造成的质量返修、工期拖延罚款及各种损失。同时依法承担相应风险和安全事故的责任。

件的原件交给甲方统一管理，以便备查。

4、 服从甲方和业主的监督、检查、管理;接受甲方和业主有关人员的质量、进度、技术、安全生产、文明施工、环境保护等方面的管理。接受甲方随时检查设备、材料保管、使用情况及操作人员的有效证件、持证上岗情况。

5、 做好施工场地周围建筑物、构筑物 and 地下管线及已完工程部分的成品保护工作。因乙方责任发生损坏，应自行承担由此造成的一切经济损失及各种罚款。

6、 按甲方统一规划堆放材料、设备并自行妥善保管。

7、 按国家政策规定与每个务工人员签订《劳动合同》，并按合同所约定的条款，按时支付务工人员工资(务工人员工

资每月造册备案，每月25日交于甲方资料员处)，并承担因此项工作不到位而引起的纠纷或当地建设行政部门的处罚及责任后果。

8、为施工人员配备必要的合格的劳动保护和安全防护用品(如安全帽、安全带、工作服、手套及其它相关的防护用品)，违反规定时按相关制度处罚。

9、进场施工人员要求具备思想素质好、身体健康、技术熟练等条件;禁止18岁以下的未成年人和55岁以上的老人及体弱病残人员进场施工;禁止使用不法人员，乙方应承担因使用以上不合格人员而引起的责任和后果。

10、甲方在资金暂时不到位时，乙方应尽量对其施工人员做好解释工作。若未按期拨付工程款，甲、乙双方共同协商解决。

## 第八条 履约保证金的缴纳及返还

1、为有效履行该工程劳务承包合同，在签订本劳务承包合同时，乙方自愿向甲方缴纳该工程承包额的10%作为履约保证金，计 元，其中质量保证金4%，工期保证金2%，安全保证金4%。(此履约保证金不计息)。

2、该履约保证金作为乙方对该工程的劳务承包有效履行的保障。

3、履约保证金的返还：主体竣工验收合格后返还。

## 第九条 环境保护、安全生产和文明施工

1、甲方应集中组织对乙方进场施工人员进行安全生产、文明施工、环境保护以及相关制度等方面的教育;依据国家法律法规及相关规章制度，监督、监控乙方的相关工作实施情

况，使其体系有效运行。

2、乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全施工标准进行施工；在安全、文明施工和环境保护方面须达到相关规定标准、目标和要求。加强对现场操作人员的安全教育；认真落实安全措施，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，确保安全生产；随时接受安全检查人员依法实施的监督检查。由于自身安全措施不力及违章操作造成事故，承担一切责任后果和经济费用。发生质量、安全事故，乙方应按有关规定立即报告甲方有关部门，同时按国家有关法律规定对事故进行处理。

3、乙方严格执行建设主管部门及环保、消防、环卫等有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工；保证施工现场整洁有序，符合文明施工的有关规定和要求，维护甲方良好的企业形象，并承担因违反有关规定造成的损失和罚款。

4、加强现场管理，采取一切适当的措施，保护现场内外环境，限制由施工工作引起的噪音或其它污染；避免对公众及第三方财产造成损害和妨碍。

## 第十条 材料、设备的管理

1、木工班使用的材料服从项目部分配的材料领取(但必须办理有关手续签字后)使用。方木、竹木模板必须计算报项目部审批后开锯配模但不得随意乱锯。如发现乱锯的按材料的5—10倍罚款。铁钉及铁丝等材料由乙方自行解决。

2、周转材料为工程施工中的一个重大投资环节，所以对周转材料的合理利用是对工程成本控制的重要环节；对于周转材料中的易耗品实施限额管理，扣件损耗量规定为1%、U形卡损耗量为3%、山形卡损耗量为3%，超出部分由班组按市价赔偿。

3、严禁使用钢筋头支模，木工使用的定位筋必须经项目部审

批后到钢筋班领取。

4、乙方自备材料、设备，根据工程进度需要，由乙方有计划的自行安排。

## 第十一条 结算办法及付款方式

按月进度拨付已完工程量的工程款70%;甲方第二个月开始发给乙方(实际出勤满26天/月者)生活费 1500元/人，负责人5000元. 根据苏州市对农民工工资的管理规定精神，乙方必须提供当月施工人员签字并由班组承包人签字认可后的实际出勤表、工资表(由项目部现场施工管理人员签字认可);余款在工程竣工验收合格后(由乙方与有关审计部门审核后的数量为准)，除留质量保修金5%，其余工程款在国家规定的保险期满后一次性付清。

## 第十二条 施工验收

1、乙方应按本合同约定的质量标准组织施工，确保施工质量。施工完毕，甲方应及时对乙方施工成果组织有关部门进行初步验收，验收合格后再进入下道工序施工作业;验收结果表明乙方施工质量不合格时，乙方应负责无偿修复，不延长工期，并承担由此导致的甲方的相关损失。业主、监理等提出的工程质量缺陷，乙方应无条件无偿维修。

2、乙方应配合甲方对其工作进行验收;甲方或施工场地内第三方的工作必须乙方配合时，乙方应按甲方的指令予以配合。

## 第十四条 保险

1、 保险费用由乙方负责。

2、 保险事故发生时，甲、乙双方有责任采取必要的措施减少损失;所发生的费用由乙方承担。

## 第十五条 争议

- 1、甲、乙双方在履行合同的同时发生争议，可以自行协商解决；否则，双方可以到合同签订所在地的劳动部门申请仲裁或直接依法向所在地人民法院起诉。
- 2、发生争议后，在甲乙双方未协商一致时，双方都应继续履行合同，保持工作连续，保护好已完工作成果。

## 第十六条 不可抗力

- 1、人力不可抗力的因素执行甲方与业主签订的合同，当甲方与业主签订的合同没有相应标准时，执行国家或地方政府规定。
- 2、人力不可抗力事件发生后，乙方应立即通知甲方现场负责人，并在力所能及的条件下迅速采取措施，尽力减少损失，甲方应协助乙方采取措施，为减少损失而采取措施发生相关费用由甲乙双方负责。
- 3、因不可抗力事件延误的工期相应顺延。

## 第十七 补充条款

- 1、施工用电：甲方负责将电接至施工现场三级配电箱内。
- 2、乙方所有与甲方发生的资金来往、均由工区项目部门有关人员审核签字后报工程项目承包人审批后方可到财务办理付款。
- 3、乙方跟不上项目部制定的进度，甲方帮助找人按每人500元/天计算。
- 4、因乙方原因造成项目部或上级有关部门对本项目部的各类罚款及处罚由乙方全额支付和承担，并在当月生活费中扣除。

5、在施工过程中，由于乙方原因，造成中途退场或甲方被迫更换施工班组，则按协议价的50%与乙方结算。

6、乙方与甲方项目部签订安全协议、文明施工协议后本协议方可生效。

## 第十八条 合同份数

本合同一式肆份，总公司一份备案、财务部门一份、项目经理和乙方负责人各执一份，甲、乙双方签字、盖章生效。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)： 负责人： 负责人：

## 土建木工合同 道路边沟施工合同下载篇八

\_\_\_\_\_村委会：（以下简称甲方）

施工单位：（以下简称乙方）

为了保质保量按时完成\_\_\_\_\_村道路水泥混凝土路面施工任务，经甲、乙双方协商，订立如下合同，以便双方共同遵守。

### 一、工程地点及规模

\_\_\_\_\_村\_\_\_\_\_公里，宽\_\_\_\_\_米，厚\_\_\_\_\_公分。

### 二、工程质量

1、垫层：垫层补强所用材料为碎砾石，规格为碎砾石在4厘米以下，按10cm标准厚度补强进行压实整平。

2、水泥混凝土路面：混凝土厚度18厘米，江西万年青牌水泥标号为325#，用强制性方式搅拌机，路面表面采用抗滑粗糙面，其抗滑构造深度为毫米，胀缝每4米设一道，用切割机切

割。保养期为28天，第1—7天内昼夜每2小时洒水1次，第8—14天内白天洒水6次，第15—28天白天洒水4次，每天洒水必须饱满，混凝土板断裂块数应不超过受检块数的1%，断裂块采取相应的有效措施弥补，板块裂缝应不超过受检块数的8%，并应采取相应的有效措施弥补，板块裂纹块数应不超过受检块数的12%，石子外露、脱皮、缺边、掉角等损害现象，不超过受检面积的3%。

3、路肩：水泥两边路肩标准为米。

上述未涉及的部分必须按交通颁布《规范》要求进行施工。

### 三、工程监理

1、工程中有不符合或严重违反操作规程及未按前述的《工程规模》、《质量要求》进行施工的，监理人员有权责令停工、返工。

2、前一道工序完工后，必须经监理人员验收后，方可进行下一道工序，绝不允许先进行下一道工序施工，然后补办验收手续。

3、付款必须有监理负责签字。

### 四、有关事项

1、乙方必须有1至2名公路技术人员负责施工技术，把握施工质量，1名有施工经验的施工人员自始至终直接参与指导施工。

2、项目资金，待甲方验收合格后结算并支付。

3、停电、误工、工伤事故引起的费用由乙方负责。

4、无任何条件(除不可抗拒的自然灾害)延期竣工，每延期一天扣款20xx元。

5、施工中，因质量问题监理人员责令的停工、返工引起的费用由乙方自负。

6、税收和管理费等按照国家有关政策由乙方承担。

7、在路面完工后，甲方要配合乙方管理好路面，如果乙方管理不到位造成的工程质量由乙方负担。如果当地百姓强行提前通车造成的工程质量问题由甲方负担。

## 五、工程造价。

按实际现浇水泥面面积计算造价，每平方米40元，按包干经费进行结帐，单价不随物价上涨及政策调价而改变，该工程总造价2万元。

## 六、付款方式

由施工单位带资修建，工程验收合格后，余卢村委会付工程资金的90%，余额待一年后工程无问题付清。

## 七、开工、竣工、验收日期

1、开工日期\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日之前

2、竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

本合同一式两份，甲乙双方各一份，本协议自签字之日起生效。

甲方： 乙方(施工单位)：

法人代表： 代表：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日：

# 土建木工合同 道路边沟施工合同下载篇九

依照《xxx合同法》及《xxx建筑法》及公司《关于工程项目劳务承包管理暂行规定》。甲方决定将\_\_\_\_\_公司\_\_\_\_\_工程项目部的劳务分包给乙方，为规范管理，明确职责，经双方协商一致，特签订本合同，以资共同遵守。

## 一、甲方发包给乙方的劳务施工项目内容范围如下

该工程项目施工蓝图中所有砖、石砌筑及抹灰分项工程；钢筋制作、绑扎分项工程；模板制作、安装分项工程；脚手架搭设作业。

## 二、本合同期限

从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

## 三、工程质量标准

所有分项工程质量确保优良

## 四、劳务管理费的上缴及付款方式

1、上缴标准：该工程项目劳务管理费为人民币\_\_\_\_\_万元整，由乙方上缴，如乙方能达到按该项目部与建设方所签订的合同中的质量、进度要求，则甲方按管理费的\_\_\_\_\_%返回乙方作为奖励。

付款方式：上缴劳务管理费按两次付清，即主体完工前付\_\_\_\_\_%，装修完工前付\_\_\_\_\_%。

## 五、乙方的职责

1、乙方提供相关的证件及资质，配合乙方办理相关手续。

协调处理施工过程中的劳务纠纷及工伤事故。

## 六、乙方的职责

1、全面履行\_\_\_\_\_公司与\_\_\_\_\_建筑施工有限责任公司签订的`项目施工合同。并承担该合同条款中乙方应承担的全部责任与义务。

2、确保所有分项工程的质量、进度、安全达到项目部与建设方签订的合同要求。如达不到则按管理费的\_\_\_\_\_ %进行处罚。

七、本合同未尽事宜，双方通过协商，可另签订补充条款，与本合同具有同等法律效力。

八、本合同一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_份，经双方签字生效，至工程完工，双方结清劳务管理费后失效。

## 土建木工合同 道路边沟施工合同下载篇十

乙方：

经甲乙双方协商，甲方将该工程木模工以包工助料的方式承包给乙方施工。遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，签订本合同，要求双方共同遵照执行。

### 一、承包范围：

该工程设计图纸所包含的现浇混凝土的模板制作、支撑制作、木模安装及拆除、模板整理、修补、上油、拆除归堆等，主体工程完工后材物料清理分类堆放到指定地点。围木放线工作及所需木桩的制作，线方及刚性屋面分格缝木方的制作以及技术交底的工作内容等。

## 二、工期：

年 月 日至 年 月 日，总工期为 天。

## 三、质量标准：

工程质量：按国家现行的《建筑安装工程施工及验收规范》和《建筑安装工程质量评定标准》，本工程必须达到质量评定标准的合格或优良。

## 四、图纸：

甲方在劳务分包工作开始时，向乙方提供图纸一套。在施工过程中，如图纸不够用由乙方自行解决。

## 五、承包价格：

按上述承包内容，采取按实际建筑面积计算，每平方米以 元计价付款，施工期间，乙方每完成一层主体工程，预借本层建筑面积 %的工资，其余款项待该工程竣工验收合格后 月内付清。

## 六、劳务报酬支付：

每完成一层主体结构(基础算一层)按该层建筑面积的 %付款，剩余款项待主体工程竣工验收合格之日起 月内付清。

## 七、双方义务

### 甲方义务：

1、向乙方提供施工图纸及技术资料，负责工程技术、质量、安全、工期等方面的监督检查指导及管理。

2、负责对乙方提供的工程所需材料表、机械设备计划进行审

批。

3、按照所批准的乙方提供的材料表提供工程所需材料、机械设备，临时设施。

4、向乙方作书面技术交底、安全交底和对乙方施工方案的审批。

5、负责整个施工现场的管理工作，协调乙方的工作，确保乙方按照其批准的施工方案进行施工。

6、负责与发包人、监理、设计及有关部门联系，协调现场工作关系。

7、负责楼层主要轴线的定位，楼层标高的传递引上工作。

乙方义务：组织相应的熟练工人投入工作，负责完成主体验收工作，自觉遵守法律法规及公司有关规章制度。

1、接受甲方的全面管理，听从现场管理人员的指挥，分项工程自检合格必须报甲方进行验收。

2、严格按照设计图纸及会审、图纸变更、施工验收规范、有关技术要求及施工组织设计精心施工，确保工程质量达到约定的标准。科学安排作业计划，投入足够的人力，保证工期；加强安全教育，认真执行安全技术规范，严格遵守安全制度，落实安全措施，确保施工安全；加强现场管理，严格按照有关单位对施工现场的管理规定，做到文明施工。

3、工程所需材料机械设备应提前一周上报计划，否则造成的损失由乙方自负。

4、承担由于自身责任造成的质量修改、返工、工期拖延、安全事故、现场脏乱造成的损失及各种罚款。工程完成后，

所用方木、梁柱模板、木胶板等全部拔出钉子分类堆放到规定位置。

5、 做好施工现场周围建筑物、构筑物 and 地下管线及已完工程部分的成品保护工作，因乙方责任发生损坏，乙方自行承担由此引起的一切经济损失及各种罚款。

6、 妥善保管、合理使用甲方提供或租赁的设备机具、周转材料及其它设施。

7、 负责(除甲方负责的主要定位轴线以外的)楼层放线工作。

8、 由于乙方施工过程中所造成的梁、柱、板变形所需的剔凿费用由乙方负责。

## 八、安全施工与检查

1、 乙方应遵守工程建设安全生产规定，严格按照安全标准进行施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，听从甲方的指挥，做好必要安全防护措施，消除事故隐患。施工期间发生的一切安全事故由乙方负责。

2、 乙方应对其在施工现场工作人员进行安全教育，并对他们的安全负责。

## 九、禁止转包或再分包

乙方不得将本合同项目下的劳务作业转包或再分包他人，否则乙方将依法承担责任。

## 十、其它

### 1、 甲方

(1) 对施工中发生变更、更改部位提前通知乙方，如因甲方

通知不及时而造成乙方损失的按实际发生的工程量赔偿。

(2) 乙方如在甲方规定的时间内，人员组织不到位或施工质量、工期达不到甲方的要求，甲方有权更换队伍并解除劳务合同。正常施工中乙方带班人员如不服从甲方管理甲方有权要求乙方在7日内另外更换带班人员。

## 2、乙方

(1) 乙方按双方约定的工期、质量、安全进行施工、除特殊情况外，工期每拖延一天罚款 元，并按甲方要求采取措施进行补救，否则甲方有权采取必要的措施进行施工。质量达不到合同约定的标准时，造成的一切损失由乙方承担。

(2) 乙方必须做到每天清理现场，料物堆放整齐，现场文明、整洁。同时乙方不能因甲方一时的资金不到位而停工，否则造成的一切损失由乙方承担。

(3) 乙方在施工中要团结友爱，不得打架斗殴，损害公共形象，如出现类似事件视情节严重程度进行处理。爱护公共物资，如丢失、损坏按双倍赔偿。

(4) 乙方因管理不善造成的质量返工浪费按价赔偿，质量造成的罚款由乙方自负，甲方在付款中扣除。

(5) 从业人员应健康，不得雇用劳动法规定不得从事该专业的工人。

十二、本合同未尽事宜双方协商解决并依文字形式补充为准。

本合同一式贰份，甲、乙方各一份，双方签字生效，工程款支付完毕 自行失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_