

# 房屋授权委托书(大全8篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

## 房屋授权委托书篇一

委托人：

性别：

出生日期：

身份证编号：

暂住证号：

住址：

被委托人：

性别：

出生日期：

身份证编号：

暂住证号：

住址：

委托原因及事项：本人\_\_\_\_\_准备购买\_\_\_\_\_房屋(房产证号为：\_\_\_\_\_), 现因本人工作繁忙, 不能亲自办理相关手续, 特委托\_\_\_\_\_作为我的合法代理人全权代表我办理如下事项:

代为办理该房产立契过户, 税务登记及与之相关的一切手续

代为领取房产证

代为签署与交易有关的. 合同文件等

委托期限□x年

自签字之日起至上述事项办完为止委托人有转委托权

xx年xx月xx日

## 房屋授权委托书篇二

委托人\_\_\_\_\_:

性别\_\_\_\_\_:

出生日期: \_\_\_\_\_

身份证编号: \_\_\_\_\_

暂住证号: \_\_\_\_\_

被委托人: \_\_\_\_\_

性别: \_\_\_\_\_

出生日期：\_\_\_\_\_

身份证编号：\_\_\_\_\_

暂住证号：\_\_\_\_\_

委托原因及事项：

本人\_\_\_\_\_准备购买\_\_\_\_\_房屋  
(房产证号为：\_\_\_\_\_)，现因本人工作繁忙，不能亲自办理相关手续，特委托\_\_\_\_\_作为我的合法代理人全权代表我办理如下事项：

- 1：代为办理该房产立契过户，税务登记及与之相关的一切手续
- 2：代为领取房产证
- 3：代为签署与交易有关的合同文件等
- 4：代为办理银行放款手续及贷款资金的划转，解冻等与之相关的一切手续

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

委托人签字：\_\_\_\_\_

### 房屋授权委托书篇三

甲方委托乙方拆除旧房，为明确责权利关系，现双方就旧房拆除事务，订立如下协议：

- 1、甲方委托乙方将座落在朗霞街道干家路村旧楼房一间及坡房全部拆除干净；

2、将拆除后的木头等材料整理捆扎交给甲方；

3、清扫拆除旧房后的宅基地。

一次性包干费用1500元(此外，不再支付其他任何费用)，甲方在乙方完成委托事务后支付，乙方收款后出具书面收款收据给甲方。

天(自20\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至20\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止)

完成全部委托事项。

1、如乙方对甲方委托的旧房拆除不干净或旧材料捆绑不整齐或宅基地清扫不干净，甲方有权扣除部分拆房费用。

2、在履行甲方和委托事务中，必须注意安全，如果乙方(包括雇工及第三人)出现任何不安全事件或事故，全部由乙方自行处理，并承担全部经济费用。与甲方无涉。

本协议书经甲乙双方签名后生效。

本协议书一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_

乙方(盖章)：\_\_\_\_\_

代表人签字：\_\_\_\_\_

代表人签字：\_\_\_\_\_

## 房屋授权委托书篇四

我拥有位于\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_

栋\_\_\_\_\_号(深房地字第 \_\_\_\_\_号)的'房产, 现委托\_\_\_\_\_为我的代理人, 代理人可以我的名义在代理期限: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日内, 代理如下事项:

一、全权办理出租上述房产有关手续, 代为签署上述房产租赁合同、收取租金, 代理人有权选择承租方并确定租赁价格。

二、管理上述房产, 代为支付该房产有关水、电、物业管理、煤气、有线电视、电话、网络以及相关费用。

三、以上述房产为抵押办理贷款, 代为签署借款合同、抵押合同等以及借款借据及其它相关文件, 收取借款款项。

四、到国土部门办理上述房产的抵押登记手续。

五、全权办理提前还清上述房产贷款(即赎楼)手续, 代办抵押登记注销手续、领取房地产证等产权证明, 有权递件、取件, 在有关文件上签字。

六、全权办理上述房产的有关转让手续, 代为签署房产转让合同并收取售房款, 在有关文件上签字。

七、办理上述房产的房款资金监管协议及收取资金监管协议中的房款, 签署相关文件。

八、到国土部门查询上述房产产权资料、办理过户登记等手续。

九、全权办理所转让上述房产的水、电、物业管理、煤气、有线电视、电话、网络费以及其它相关过户、销户手续。

委托代理人在其权限范围及代理期限内签署的一切有关合法文件及办理的相关手续, 我均予承认。

委托代理人(有/无)转委托权。

委托人(签字、按指印): \_\_\_\_\_

日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

(本委托书样式仅供参考,不必然构成委托书固定格式,委托书的内容最终由公证申请人根据实际情况由本人确定)

## 房屋授权委托书篇五

被委托人: \_\_\_\_\_

因我的`房屋被雨水冲坏,已经成为危房,不能继续居住,急需修缮。因本人身体不好,不能亲自办理修缮房屋相关事项,特委托五节崖村村委会对我的住房进行修缮。对委托人在修缮房屋相关过程中的一切行为,我均予以认可,并承担相关法律责任。

委托期限:自双方签字起至修缮房屋相关事项结束时生效。

委托人签字: \_\_\_\_\_

被委托人签章: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 房屋授权委托书篇六

今委托(性别: \_\_\_\_\_ 年龄: \_\_\_\_\_ 职务: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_)为我(单位)\_\_\_\_\_的代理人,全  
权代表我(单位)\_\_\_\_\_办理  
区\_\_\_\_\_ (县)街道\_\_\_\_\_ (乡  
镇)\_\_\_\_\_ 街(路)\_\_\_\_\_ 号(小区)楼房屋

租赁登记备案手续。

我(单位)对代理人依规定办理的房屋租赁登记备案事宜，承担民事责任。

委托人（签署）：\_\_\_\_\_

受托人（盖章）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 房屋授权委托书篇七

甲方(委托方)：

乙方(受托方)：

甲方于 年 月 日将其房屋委托乙方进行出租及管理。为进一步明确对甲方所属产权房屋及相关设施设备的租赁范围和日常管理的`内容，经甲乙双方友好协商，现明确甲方房屋租赁授权委托的具体事项如下：

一、委托事项甲方授权乙方全权行使以下房屋的出租和经营管理权力。

二、房屋基本情况

1. 房屋名称：

2. 座落位置：

3. 建筑面积：

4. 房屋用途：

5. 具体楼层：

### 三、委托权限

1. 房屋的出租和日常管理；
2. 房屋的物业管理；
3. 房屋的相关设施设备的维护与管理；
4. 法律法规规定由房屋产权方负责管理的其它事项。

四、委托期限委托期限为年，经甲乙双方签字盖章后，从 年 月 日起至 年 月 日止。

甲方(盖章和签字)：

乙方(盖章和签字)

年 月 日 年 月 日

范本二：

委托人：性别：男出生于 年 月 日现住址： 市 区 路 弄 号 室身份证号码：

受托人：性别：男出生于 年 月 日现住址： 省 县 栋 单元 号身份证号码：本人购买某某开发有限公司所售房屋号房，因委托人在外地上班，无法亲自办理相关事宜，特委托王为代理人，代为办理如下事宜：

一办理该房屋的领取钥匙，实测面积核算验收，办理产权事务(领取产权证)，房屋日常管理，房屋装修等事宜。

二支付领取委托事项有关费用

委托人： 年 月 日

## 房屋授权委托书篇八

根据《城市房屋拆迁管理条例》和其他有关法律、法规、规章的规定，特委托如下：

受委托单位名称：\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_

委托事项：负责实施\_\_\_\_\_项目建设占地范围内(详见规划拆迁红线图)房屋及附属物的拆迁：

- 1、负责拆迁范围内房屋、附属物的调查摸底，汇总测算。
- 2、协助办理房屋拆迁许可各项证件。
- 3、配合委托单位组织召开房屋拆迁动员会。
- 、协商签订房屋拆迁补偿安置协议。
- 5、负责被拆迁户房屋产权证、土地使用证等有效证件的收缴。
- 6、负责房屋拆迁相关手续资料的收集、整理、移交工作。
- 7、协调配合强制拆迁。

委托期限：自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

本委托书一式三份，委托双方各持一份，一份报房屋拆迁主管部门备案。

委托单位(签章)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日