

# 最新小区绿化景观道路面积算绿化面积吗 小区绿化施工合同共大全

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。那么一般合同是怎么起草的呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

## 最新小区绿化景观道路面积算绿化面积吗 小区绿化施工合同共大全篇一

乙方： \_\_\_\_\_

合同签订地： \_\_\_\_\_

根据《xxx民法典》《xxx建筑法》及其他有关法律、法规、条例、规章等，双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就本项目协商一致，订立协议并共同遵照执行。

### 一、工程概况

1、工程名称： \_\_\_\_\_

2、工程地点： \_\_\_\_\_

### 二、工程范围及内容

工程量： \_\_\_\_\_

承包形式： \_\_\_\_\_

### 三、工期

1、开工日期：\_\_\_\_\_

2、竣工日期：\_\_\_\_\_

3、合同总工期为工作日。期间如遇连续大雨等无法抗拒的特殊天气，经甲方和监理签字认可后，工期可相应顺延。

#### 四、质量标准采用下列

1、工程质量达到省优至鲁班奖；

2、工程质量评定等级为优良；

3、符合国家质量验收标准；

4、双方约定的标准、具体为：

#### 五、合同价款

本合同工程价款结算采用下列种方式：

1、采用一次性包死总价的固定价格方式，总价为，如今后涉及工程变更和增加工程量的，增加部分按实结算。若变更增加工程量在5%以内，双方不再签订补充协议，若变更增加工程量超过5%的，双方应另行签订补充协议。

2、按实际发生的工程量结算。并按下列约定执行：

(1) 工程预算价：（工程结束后按实结算）

工程单价：（含外运等其他一切费用）

(2) 按实际发生的工程量，结合\_\_\_\_\_省有关工程定额标准计算，由乙方报决算价，经监理及甲方审核后，由会计事务所或进行审计确认。

(3)所有工程量必须在每月日前，由乙方向甲方提交月统计报表或已完工程量报告，须经监理及甲方审核同意。

(4)若涉及工程变更及增加工程量的，须经甲方项目负责人下达指令，变更签证除应由监理方签字外，还须由甲方工程部和有关项目负责人签字，并在实际发生日的十五日内报甲方计财部负责人复核签字，并由甲方分管领导签字，以及最终由总经理审批后方可生效，否则甲方有权不予认可。

(5)变更工程量在总承包价5%以内，无需追加合同，超过5%，须另订合同。

(6)取费标准及说明：土石方量测量执行省市有关土石方验收标准，土方量按实结算。

(7)工程量核算确认方式说明:完成合格工作量上报甲方审核报批，并编制统计报表上报监理，取得监理、甲方的确认后 方可。

(8)合同协议一经签字，不受市场价格变化影响，按合同及协议约定标准进行结算。

## 六、付款方式

1、本工程预算款为：\_\_\_\_\_

扣回工程预付款的方式为：\_\_\_\_\_

2、工程款按方式支付，具体为：

(1)本工程无预付款；

(3)总工程款的\_\_\_\_\_%作为质量保证金，若无质量问题及其它违约情形，后支付给乙方。相反，如存在质量问题及出现其它违约情形，甲方有权直接扣付乙方质保金，如给甲方造

成的损失超过质保金数额，乙方对超出部分仍应予赔偿。

## 七、材料、设备供应

\_\_\_\_\_□

## 八、质量及验收

1、工程质量必须符合本协议第四条约定标准，并按现行国家验收规范执行。质量保证期年，如工程内容涉及主体结构的，应终身质保。

2、项目经理须持有省建委核发的岗位证书，且在建工程不得超过两个，项目经理在现场的时间每天不低于\_\_\_\_\_小时，负责处理工程上有关事务。

3、乙方所有进场人员未经甲方认可不得任意调换，若确实需更换，应提前3天以书面形式向甲方申请，否则，乙方任意调换人员达30%时，甲方有权终止合同，乙方无条件退场。

乙方：\_\_\_\_\_

合同签订时间：\_\_\_\_\_

## 最新小区绿化景观道路面积算绿化面积吗 小区绿化施工合同共大全篇二

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

为明确甲乙双方的权利义务，依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 事宜协商一致，订立本合同。

## 一、项目概况

1、项目名称：

2、项目地址：

3、维护工程范围：

4、维护工程内容：修剪整形、施肥、除杂草、浇灌、松土和病虫害防治(详见附件：绿化养护管理方案)。

## 二、维护工程期限

维护期限为 个月，自 年 月 日起至 年 月 日止。

## 三、维护工程质量和考核

### 1. 维护工程质量

乙方的维护工程质量，必须达到《园林绿化管理养护标准》规定的要求。绿地无杂草、无虫害，清洁干净，树木无虫害、无折枝、断根、剥皮，成长良好，乔、灌木修枝成形，保证已有树木存活率95%以上，并及时处理破绿、毁绿等突发事件。

### 2. 维护考核

(1)乙方应认真按照园林绿化行业的标准、规范、本合同的要求以及甲方代表人依据本合同发出的指令进行养护，随时接受甲方的检查和考核，为检查、考核提供便利条件。

(2)甲方可按照合同约定的时间、标准进行随机检查和定期考核，发现养护质量达不到约定标准的部分，甲方可要求乙方采取补种、更换、重做、修复等一切补救措施，直到符合约定标准。因乙方原因达不到约定标准，由乙方承担由于采取补救措施而产生的一切费用。

## 四、双方权利和义务

### 1、甲方的权利和义务

- (1) 甲方有权对乙方的绿化维护工作的质量进行检查、监督。
- (2) 依法保护乙方及其工作人员的正当合法权益。
- (3) 提供养护所需用水、用电的接驳点，保证养护期间的需要。养护期间的水、电使用费用由乙方承担。
- (4) 在乙方开展养护工作时，协调乙方与政府部门、相关单位和人员关系。
- (5) 按合同约定向乙方支付养护费用。
- (6) 法律、法规规定的由甲方承担的其他义务。

### 2、乙方的权利和义务

- (1) 乙方有权要求承包经费按时、足额拨付到位；
- (4) 开展养护工作时，严格遵守政府和有关主管部门对噪音污染、环境保护和安全生产等的管理规定，文明施工；绿化垃圾须堆放于甲方指定位路，除双方另有约定外，垃圾由乙方负责清理外运。
- (7) 乙方必须主动接受甲方的考核、考评及监督和检查；
- (8) 法律、法规规定的由乙方承担的其他义务。

## 五、验收方式

甲方每月定期采取检查与随机抽查相结合的办法，对乙方养护质量进行考核验收。维护期满5日内甲方必须组织验收。

## 六、合同价款与支付

### 1. 合同价款

(1) 本维护项目，双方约定合同价款为（大写：人民币）。（详见附件：\_\_\_\_\_预算表）

(2) 维护变更增加部分按实结算。

### 2. 合同价款的支付方式

双方约定，本合同维护价款支付方式如下：

维护费用按月支付，每月甲方支付 元（合同总价的 %）。维护期满后，甲方一次性付清所有余款。

## 七、违约责任

1、如因甲方原因，造成乙方未完成规定管理目标应给予乙方相应补偿。

2、如因乙方原因，造成不能完成管理目标或直接造成甲方经济损失的，乙方应给予甲方相应赔偿，甲方有权要求乙方限期整改，并有权单方终止协议。

3、因管理不善、操作不当或其他乙方原因造成的事故，由乙方承担赔偿责任等一切责任，并自行承担与此相关的所有费用。

4、任何一方无正当理由提前终止协议的，应向对方支付壹万元的违约金；给对方造成的经济损失超过违约金的，还应给予赔偿。

## 八、其他事项

1、如有新增加或减少面积或项目，甲乙双方可另行签订补充协议；经双方确认后，甲方可在当月验收单中按实际增加或减少额在当月服务费中增减。

2、双方可对本协议的条款进行修订更改或补充，以书面形式签订补充协议，补充协议与本协议具有同等效力。

3、协议规定的管理期满，本协议自然终止，双方如需续订协议，应在该协议期满三个月前向对方提出书面意见。

4、本协议执行期间，如遇不可抗力，致使合同无法履行时，双方均不承担违约责任并按有关法规政策规定及时协商处理。

5、本协议在履行中如发生任何争议，双方应首先通过友好协商解决争议。如双方在开始进行协商之日起九十(90)天内仍不能通过友好协商解决争议，则任何一方均可将争议提交\_\_仲裁委员会进行仲裁。

6、本协议规定的事项，均按照中华人民共和国有关法律、法规和政策执行。

7、此协议一式肆份，甲、乙双方各执贰份，具同等效力。

八、本协议自甲乙双方签字盖章之日起生效。

## **最新小区绿化景观道路面积算绿化面积吗 小区绿化施工合同共大全篇三**

承包方（以下简称乙方）：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，结合本工程的具体情况，经双方协商一致，签订本合同，以资共同遵守。



## 第一条 工程概况

1. 工程名称：丹水镇丹水村三里庙村苗木栽植工程；
2. 工程地点：丹水镇丹水村三里庙村；
4. 承包方式：由乙方包工、包料。

## 第三条 工程合同造价：

本工程合同预算造价为人民币531650元，即人民币伍拾叁万壹仟陆佰伍拾元整（含税金）。

## 第四条 工程价款的支付与结算

1. 签定合同后，甲方在工程施工前支付乙方合同总造价的30%；
3. 工程竣工后，甲方应在十日内付给乙方合同总造价70%工程进度款；
4. 工程验收后甲方七日内完成工程结算的审核工作（按实际发生量结算）。工程结算后十日内付至结算总价的90%工程款；尾款待苗木养护期结束后十日内一次付清。否则按银行逾期付款有关规定处理。
5. 确因甲方拖欠工程款或不可抗力等其他因素而影响工程进度，造成乙方停工、窝工，损失应由甲方承担。

## 第五条 苗木养护期：六个月。

## 第六条 工程质量和检查验收

1. 本工程质量要求为合格；

3. 工程竣工后，由甲方及时组织竣工验收。验收合格后，将工程移交给甲方管理。

## 第七条 双方负责事项

### 1. 甲方

(2) 按规定提供施工场地；

### 2. 乙方

(1) 施工场地的平整；

(2) 确保工程质量，按合同规定的时间如期完工和交付；

(3) 在交工前应负责管理，并清理好场地；

第八条 本合同在履行过程中发生纠纷，甲乙双方应及时协商解决；如协商不成，由仲裁机构仲裁，仲裁机构由甲乙双方协商而定。

## 第九条 附则

本合同未尽事项，一律按《中华人民共和国合同法》及有关规定执行。

本合同经双方签字盖章后生效，合同工程竣工交验，结清工程尾款，养护期满后自然失效。

本合同一式两份，甲乙双方各执1份为凭。

发包方（盖章） 承包方（盖章） \_\_\_\_\_

签约日期： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

# 最新小区绿化景观道路面积算绿化面积吗 小区绿化 施工合同共大全篇四

业主(甲方)

承包方(乙方):

根据《中华人民共和国民法典》及国家有关法律、法规的规定,甲、乙双方在平等、自愿、等价有偿、公平、诚信的基础上,经友好协商,就甲方委托乙方进行 施工工程达成一致意见,特签订本合同,以资信守。

## 第一条: 工程概况

1、工程名称:

2、工程地点:

3、预定开工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 第二条: 施工范围

1、施工范围:

回填种植土按现场实际发生工程量结算,由双方代表签证认可,但单价不允许超过甲方认可的预算单价的限额。

## 第三条: 施工方式

1、本工程由乙方以包工、包料的形式进行施工。

## 第四条: 工期

1、工期自预定开工日期之日起至乙方竣工并通过合同约定的

全部验收之日止，预计 天(包括法定假日)，不计乙方通知甲方验收后等待甲方验收的时间。

2、如遇下列情况，乙方须在发生签证事由\_\_\_\_日内书面通知甲方，并经甲乙双方代表签证，工期相应顺延，否则视为乙方放弃签证的权利，工程不予顺延。

(1)因甲方原因影响工程施工进度，如未按时交出场地，接通水电、甲方变更设计等。

## **最新小区绿化景观道路面积算绿化面积吗 小区绿化施工合同共大全篇五**

绿化工程合同（一）

发包方（甲方）：

承包方（己方）：

一、工程地点：

二、工程内容：

土层基础、绿化及其他部分工程（详见图纸）。

以上项目经双方会审图纸之要求及附后预算总表所列项目、规格、备注、数量、要求施工。

三、工期

2、施工期内，若因停水、停电、大雨、暴雨天等因情况或甲方书面确认工期可顺延。

3、因甲方原因不能及时移交施工场地则工期顺延。

#### 四、工程合同价款：

经协商本合同总承包价款为人民币： 整。若施工过程中甲方有变更需要增加工程，则按实结算。

#### 五、承建方式

乙方对工程包工、包料；包质量、包验收合格、包安全、包工期、包文明施工。

1、乙方负责提供所承建工程材料，必须经双方确认方可进料施工。

2、施工期间甲方负责乙方施工发生的水电费用。

#### 六、工程付款办法：

1、本合同自甲、乙双方签订后3天内由甲方向乙方支付订金为合同价款的30%，即人民币 整。乙方收款后第二天安排人员进场施工。

2、待完成总工程80%后，甲方于3天内向乙方支付工程合同价款的30%，即人民币 整。

3、工程竣工后，甲方于一周内向乙方支付工程合同价款的20%，即人民币 整。

4、竣工验收合格后一个月内，向乙方支付工程合同价款的10%，即人民币 整。

#### 七、工程质量：

1、乙方必须严格按甲方所审定之设计施工图纸的内容、要求及有关园林绿化施工规范进行施工，完工后达到 级。

2、在施工过程中，乙方必须服从甲方监督管理，若发现乙方有不符施工图纸要求及违反操作规范进行施工的事项，甲方有权提出并要求返工、修改，其停工、返工所造成的一切经济损失均由乙方负责承担。

3、乙方要确保施工现场清洁，及时清理废弃物，做好文明施工。

#### 八、工程竣工验收结算：

乙方于竣工后五天内向甲方提交竣工资料及验收报告，甲方在收到竣工验收报告后 天内组织有关部门进行验收，并于验收后五天内根据设计施工图纸、合同、补充合同及《有关园林绿化标准》给予合格批准或提出整改意见。乙方须按甲方要求整改，并承担因此造成的一切费用。甲方在验收合格后依据合同、补充合同及增加工程的. 签证清单进行结算，并于个工作日内结算完毕。

#### 九、延期违约责任：

乙方必须在施工期内按质、按量、按期完成工程。若工程延误，则每延误一天计罚人民币 元；若工程提前完成，则每提前一天完成奖励人民币 元。若因甲方责任或不可抗力因素而令工程延误，乙方提出书面要求，甲方在三天内书面确认工期可顺延。如甲方未能按合同规定付款，逾期三天，乙方有权停工或对已完成工程进行围蔽处理，因此所造成的工期延误及经济损失由甲方负责。

#### 十、养护管理：

1、期限：以工程竣工验收合格之日起计算，绿化保养期为十二个月，保养期从竣工验收之日开始计算，保养期满后由乙方以书面形式通知甲方接收。

2、质量要求： 大树及时支撑固定，栽植后及时浇水，及时中耕除草、施肥、修剪，及时防治病虫害，确保苗木正常生长。养护达到国家城镇绿地园林养护标准。

### 十一、合同生效与终止：

本合同自双方代表签字并加盖公章后生效。工程质保期满，甲方将款项结清后合同即告终止。

### 十二、合同份数。

本合同一式 份，具有同等效力，甲、乙双方签字盖章后各执 份。其它由甲乙双方分送有关部门存档。本合同未经事宜，双方协商解决。

甲方代表（盖章）\_\_\_\_ 乙方代表（盖章）

合同签订日期：\_\_\_\_\_

签约地点：\_\_\_\_\_

### 绿化工程合同（二）

发包方（甲方）：\_\_\_\_\_

承包方（己方）：\_\_\_\_\_

1、工程地点：\_\_\_\_\_。

2、工程总造价：\_\_\_\_\_万元（大写）。

### 3、工期

乙方确保在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日开工，于\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日完工，工程标准达到合

格\_\_\_\_\_级。

#### 4、开工准备

甲方前期使施工现场具备施工条件，并在开工后继续负责解决该工程遗留问题；甲方在施工前准备好施工图纸、技术交底等工作；乙方接到图纸后，尽快做出材料计划、施工组织设计及工程进度计划报给甲方。

#### 5、工程款支付

苗木栽植完毕，经初验合格后，付合同价的1/3；半年后经复验合格，再付合同价的1/3；工程初验后15个月经验收合格，按审计决算付清余款。

#### 6、工程质量

(3) 乙方在施工中要精心组织，确保安全，如有事故发生，后果自负；

(4) 乙方要确保施工现场清洁，及时清理废弃物。

#### 7、养护管理和质量要求。

(1) 大树及时支撑，支柱与树干相接部分应垫上防护物，以免磨伤树皮；

(2) 栽植后及时封堰浇透水；

(3) 及时中耕除草、施肥、修剪，确保苗木正常生长；

(4) 苗木要及时防治病虫害；

(5) 苗木管理期间，必须经常清理各种废弃物；



(6) 乙方包栽包活，在栽植完工后，要养护苗木\_\_\_\_\_个月，养护标准达到\_\_\_\_\_，其间发生的费用由乙方负担。

## 8、违约责任

甲方责任：

(1) 甲方接到乙方的验收通知书后，及时按期组织验收，甲方推迟验收，其间每推迟一天偿付给乙方逾期违约金\_\_\_\_\_元。

(2) 甲方如未按合同规定的时间和数额支付工程款，其间每推迟一天按工程价款的千分之一偿付给乙方逾期违约金。

乙方责任：

(1) 工程质量不符合合同的规定，负责无偿修补或及时返工，由此造成的损失由乙方自行承担。

(2) 乙方必须确保在工期内完成施工任务，除不可抗力因素经甲方同意外不能按期完成的，每推迟一天罚款\_\_\_\_\_元。

## 9、合同的生效与终止

本合同自双方签字盖章后生效。竣工结算，甲方支付完毕，乙方将工程交付甲方后条款终止。

## 10、合同份数

本合同一式\_\_\_\_\_份，具有同等效力，甲、乙双方签字盖章后各执一份。其它由甲乙双方分送有关部门存档。

11、本合同未经事宜，双方协商解决。

签订地点：\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_

# 最新小区绿化景观道路面积算绿化面积吗 小区绿化 施工合同共大全篇六

乙方(承包方):

依照《\_合同法》和其他相关法律法规,经甲乙双方友好协商,本着相互信任的原则,签订本合同。

第一条:工程项目

1、工程名称:

2、施工地点:

3、工程总造价:元人民币。(大写)(备注: )

4、施工内容:。(附工

程详单)

第二条:工程期限。

1、开竣工日期:依据国家颁布的工期定额,经双方商定,本合同工程开竣工日期如下:全部工程自年月日开工,至年月日竣工。

2、施工前准备,双方应根据工程协议书中第三条规定,分别负责按时完成。

3、在施工过程中,如遇下列情况,可顺延工期。顺延期限,应双方及时协商,签订补充协议。

(1) 由于人力不可抗拒的情况,如天气,交通等,而被迫停工的;

(2) 因甲方变更计划或变更施工图的，而不能继续施工的；

(3) 因甲方原因，如电源、场地条件等，造成乙方无法施工的；

(4) 乙方通告，并经双方认定的，不能正常施工的其他原因；

### 第三条：工程协助

根据现场施工需要，为保证工程顺利进行，甲方承诺在如下方面提供协助，该协助将作为合同执行的必要条件，如甲方未能有效保障，合同与工程进度等受到影响造成的后果，由甲方承担。

1、电源，含电源是否稳定、是否在有效半径内连通、是否保障得力。

2、施工辅助性设施，如等；

3、施工必要性协助，如等；

4、其他需要甲方提供的。

### 第四条：关于工程质量及验收的约定

1、工程竣工：乙方在施工前三条通知甲方，施工完成当天组织验收，并办理验收手续。

2、甲方保证现场的整洁和施工前准备，工程竣工后甲方配合乙方一次性做好工作区域内的卫生清扫和处理工作。

### 第五条：工程款结算

工程款的结算方式，双方同意采取如下方式：

1、本合同签订植入，甲方脂肪定金：人名币(大写)。如在约定时间内，甲方未能按期支付该定金，乙方有权停止施工并将材料、工具、人员撤离。甲方同意支付因自身原因造成的乙方全部损失(含人员、工具、材料等撤离、误工费等费用)。

2、工程竣工之日起甲方支付该工程余款，共计人民币整(大写)。如甲方未能按上述要求付款，甲方同意在完成支付合同款之外，按每逾期一天，支付合同金额\*1%的违约金。乙方则保留采取将工程全部完工部分拆除和继续向甲方要求支付合同余款的权利。由此造成的任何连带责任和相关损失、影响，全部由甲方承担。

## 第六条：合同的变更和解除

1、合同经双方签字后生效后，双方必须严格遵守。任何乙方需变更合同内容，应经协商一致后，重新签订补充协议，在补充协议签订前，必须将本合同未经事宜清算，结清合同款项，在补充协议生效之日起，本合同失效。如未对本合同清算或结算合同款项之前，补充协议无效。

2、鉴于工程师定制项目，合同签订后且项目定制前，甲方如要终止合同，应以书面形式提出，并按合同总价款20%支付违约金，并办理总之合同手续。

3、项目定制已进行或定制完工后，甲方提出终止合同，须向乙方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，承担乙方全部损失，订立终止合同协议，解除本合同。

## 第七条：违约责任与仲裁

1、由于乙方责任未按本合同规定的日期竣工，每逾期一天，乙方应偿付给甲方合同金额的违约金。

2、由于甲方责任造成的，乙方未按合同规定的日期竣工，每

逾期一天，甲方应偿付给乙方合同金额的违约金。

3、当甲乙双方就本合同发生纠纷时，双方应协商解决；协商不成的，可以依照本合同向工程所在地的人民法院提起诉讼。

#### 第八条：附则

1、本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效。

2、本合同一式两份，甲、乙双方各执行一份。

#### 第九条：合同附件

1、全部施工图纸；

2、施工预算(经双方签字确认的工程量报价单)；

3、甲乙双方其他书面承诺；

4、其他补充合同。

#### 第十条 特别声明

1、未确保合同的严肃性和完全可执行性，双方同意合同及合同附件是双方尊重的唯一依据。

2、其他人员(含门店经理、项目经理、施工负责人、施工人员、业务员等)的口头承诺和未经公司、门店书面签字认可的文档、承诺、意见等都无法律效力和执行力。

4、鉴于户外产品工艺和自然属性(如色彩颜色因木材本身原因造成的色泽不均(含与色彩样板对比)、木材存在结巴和些许自热干燥而开裂(不影响安全的前提下)、木材有部分豁边或白边的自认属性、成品手感粗糙(主要起到保护本身作用)、阴暗潮湿天气和地势等造成木材面板发霉(属自然现象，可加

强清扫和干燥)等), 甲方承诺允许或接受户外产品的特殊性质并采取适当措施加以维护。

甲方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_

## 最新小区绿化景观道路面积算绿化面积吗 小区绿化施工合同共大全篇七

乙方:

经甲乙双方协商一致, 就甲方委托乙方建造天津乡育林学校校园绿化工程。签订以下协议。

一、工程概况。

1、工程名称: 天津乡育林学校校园绿化工程。

2、工程地点: 天津乡育林学校。

二、工期。工程工期从20xx年2月25日至20xx年3月5日为期10天。

三、工程合同价款。经协商本合同总承包价为人民币玖千捌百柒拾伍圆整。

四、承建方式。乙方对绿化工程包工。包料。包质量。包验收合格。包文明施工。

五、工程付款办法。工程完工后甲方验收合格, 于三月底向乙方支付工程合同价款。

六、工程质量要求。

1、乙方严格要求完成施工任务, 完工验收后三个月为绿化种

植保期。在保养期内出现质量问题，由乙方负责。

2、工程完工后，乙方负责施工范围内垃圾的清理，做到工完场清。

七、合同生效与终止。

1、本合同自双方签字并加盖公章后生效，工程保质期满，合同即告终止。

2、本合同壹式两份，双方各执壹份，具同等法律效力。

八、项目清单附下：

甲方负责人签字：乙方签字：（单位盖章）

年月日：

## **最新小区绿化景观道路面积算绿化面积吗 小区绿化 施工合同共大全篇八**

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定，结合本工程的具体情况，经双方协商一致，签订本合同。

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程内容：

5、管护时间：工程竣工初验合格起止\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

6、验收移交时间：管护期满后甲乙双方组织验收，验收合格后7日内移交给甲方。

## 二、工程要求

严格按绿化设计图纸及报价表规范操作，每个环节必须服从甲方管理，验收后方可进行下道程序。

## 三、验收

1、按国家标准及甲方要求，由甲、乙双方组织验收。

2、乙方提交验收申请书后，因甲方原因10天内未组织验收视为合格，自动验收和移交。

## 四、结算与付款方式

工程结算以工程报价表单价，按实际完成工程量结算，总价下调3.3%工程完工初验合格后一个星期内付清工程款的85%，管护期满后，经甲方验收合格一个月内付清剩余款。

## 五、甲方责任义务

1、施工中和管养期内，乙方所需的水、电由甲方负责提供，费用甲方承担。

2、乙方所栽树苗在管护期内，甲方有义务协助防止人为破坏，乙方不承担责任。

## 六、乙方责任义务

1、严格按照施工规范的要求进行施工安装操作。



- 2、服从甲方施工现场管理。
- 3、严格按照设计图纸约定的材料进行施工。
- 4、严格按合同约定的施工工期进行施工。
- 5、乙方必须严格贯彻国家有关安全生产方针、加强安全教育，做到安全施工。

## 七、双方约定

- 1、双方应按质、按时、按量完成工程任务，推迟完工罚款200元/天，罚款从工程费中扣除。
- 2、双方在履行合同过程中，如有违约，违约方应向守约方支付合同总价30%的违约金，并承担因违约行为给对方造成的经济损失。
- 3、因甲方现场协调原因造成延误，责任由甲方负责，乙方工期可顺延。
- 4、如因甲方原因未按时付清款项及余额，乙方所施工项目产权归乙方所有，甲方不得干预。
- 5、因甲方设计原因导致积水使苗木死完和楼面荷载过重导致的问题，乙方不承担责任。

## 八、争议

合同在履行过程中发生争议，双方友好协商，达不成一致意见，可向合同鉴定地所在人民法院诉讼。

## 九、合同份数

本合同一式六份，甲乙双方各持三份，具同等的法律效力。

## 十、其他

本合同未尽事宜，经双方友好协商解决。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 最新小区绿化景观道路面积算绿化面积吗 小区绿化 施工合同共大全篇九

承包人（乙方）：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、和诚实信用的原则，双方就项目绿化工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程路段：至 四、工程范围及工程量

1、工程范围为：见施工图及工程量清单

2、工程内容及工程量：人工细平场地；种植苗木、草坪；养护苗木、草坪；合同工程量见《工程量清单》，结算工程量按实际合格面积或数量计算。

3、工程养护：养护费用按月计算。养护费整更换、喷药、施肥等全部养护费用），本项目默认养护时间为3个月，甲方可以根据实际情况调整养护时间。

## 五、合同工期

合同工期：开工后30天内完成。

具体开工日期由甲方确定，但不应迟于20xx年xx月xx日。若应甲方原因，开工时间迟于约定时间，草坪采购市场价格上涨，且高于6元/m<sup>2</sup>甲方应该根据市场价格调整草坪单价，其工程量按实计算。

## 六、承包方式

乙方负责所承包的工程内容的施工，承包方式为包工、包材料、包x活，不包含各项报建费用。具体场地的机械平整及造型由甲方负责，乙方负责人工细平。

### 一、双方职责：

#### （一）、甲方责任及义务：

- 1、甲方对本工程绿化施工的全过程进行监督；
- 2、甲方负责乙方的人员住宿、用水、用电。
- 3、甲方应及时审核乙方的工程量并支付工程款。

#### （二）、乙方责任及义务：

1、乙方负责苗木草坪种植、养护及木扶架，乙方必须保证质量符合设计及《公路工程质量评定标准》要求。

2、乙方应按约定时间和要求，完成以下工作。

(1) 应按甲方提供的要求及时完成。

(2) 承担施工安全保卫工作，杜绝重大安全事故发生，由乙方安全措施不力造成事故的责任和发生的费用，由乙方自行承担。

(3) 施工场地清洁卫生的要求：符合省、市环境卫生管理的有关规定。

(4) 乙方应当按照合同书约定的开工日期开工。乙方不能按时开工，应当不迟于合同书约定的开工日期前3天，以书面形式向甲方提出延期开工的理由和要求。甲方不同意延期要求或乙方未在规定时间内提出延期开工要求，开工日期不予顺延。

(5) 乙方承包的工程项目，不得进行分包，按施工计划自觉接受甲方的管理，保证施工的顺利进行。

(6) 乙方在施工中应自觉接受甲方的管理，不得拒绝甲方提出的合理整改要求。在施工过程中经检验不能保证工程质量，甲方有权终止本合同，造成返工损失，乙方应予赔偿。合同签订以后，双方应该严格遵守。不经双方协商同意，任何一方不得随意变更或解除。如乙方不经甲方同意，单方解除合同，乙方应赔偿甲方因影响施工计划造成的经济损失；如甲方不经乙方同意，无故解除合同，甲方应赔偿乙方因此而造成的直接经济损失。

一、工程造价

本合同价款采用固定单价合同方式清单报价，苗木单价分不同规格。甲方可以根据现场实际需要，要求乙方在各施工部位采用何种规格，乙方应该严格按照甲方要求施工。经过双方验收合格后按实办理结算。

本工程暂定合同总价为：300000.00元（大写：叁拾万元整）

## 二、工程款支付方式

开工后甲方先支付乙方合同总价10%的工程款，每月底乙方按照完成合格工程量办理计量手续，甲方根据计量按照70%支付工程款。工程养护期完毕并验收合格后，双方办理结算，结算完毕，甲方累计支付乙方工程至95%，剩余5%保修期满后一次支付。

工程保修期：验收合格后3个月，保修期间乙方负责草坪苗木修整和更换。

一、工程质量等级：合格。

二、乙方按照施工图纸和甲方要求，精心组织施工保证工程质量，如质量不符合标准，必须返工，其工料费损失，由乙方承担；如因不可抗拒的自然灾害，导致无法挽救的损失，由甲方负责。

一、本合同如有未尽事宜，双方应友好协商另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。如发生纠纷而协商解决不了时，任何一方均可向工程所在地人民法院起诉。

二、本合同壹拾肆份，甲方执叁份、乙方执壹份。

三、本合同自甲、乙双方签字盖章之日起生效。双方义务履行完毕后，合同失效。

#### 四、乙方承诺：

3、乙方坚决杜绝乙方人员与其他班组人员发生打架斗殴恶劣事件发生；

4、乙方若违背承诺，发生上述任何恶劣事件，乙方愿意接受甲方每次壹拾万元以上的罚款，并承担全部责任。

5、乙方承诺有任何争执或争议事件发生，乙方应该先向甲方项目部管理人员及项目经理及时反映汇报协商。如若协商不成，乙方可按照合同约定向法院诉讼。

## 最新小区绿化景观道路面积算绿化面积吗 小区绿化施工合同共大全篇十

建设单位（甲方）：

施工单位（乙方）：

根据武汉市建委有关规定，甲方将武汉首期绿化工程委托给乙方施工，根据该工程具体情况，经双方协商签订本合同。

一、工程名称： 武汉\*\*\*绿化工程。

二、施工地点及范围：

本工程位于武汉\*\*\*，绿地总面积为\*又平方米。

三、工程内容：

1. 乙方根据甲方所提供的设计图纸按图施工，甲方按图验收；

2. 绿地深翻50厘米，加工20厘米（包括土地平整、造地形等）；

5. 种植质量应根据武汉市有关部门对绿化工程的要求进行验收。草坪应按地形铺设，要求平整度高，整体性强，自然泛水，铺设间隙不得超过一指宽。

四、工程造价：

工程总造价为人民币\*\*元整，一次性包干。

五、付款方式：