

厂房仓库出租广告 私房仓库出租合同(汇总5篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？以下是小编为大家收集的优秀范文，欢迎大家分享阅读。

厂房仓库出租广告篇一

乙方：

甲、乙双方在遵守国家法令前提下本着互利互惠，共同发展的原则，友好协商达成协议如下：

仓库位于南海大道与丘海大道交界处北侧(此位置为甲方同滨涯村租赁的仓库)，框架结构属第3号仓库。

租赁第3号仓库南边 平方米面积(按实际测量为准)。租用期限从 年 月 日至 年 月 日止。

在承租期内，仓库内部改造及隔墙由乙方负责，前2年租金每月以每平方米8元计算，后1年租金每月以每平方米9元计算。每月七号前付清全月的租金。

(一)甲方的权利与义务：

1、本合同签订后，甲方提供的仓库与任何第三方之间发生权属纠纷所引起的争议，均由甲方负责解决，与乙方无关，并不得影响乙方的生产和经营。

2、甲方提供水、电、接口至仓库处，水、电表、电话由乙方自行向有关部门报装，水、电、电话的使用费用乙方负

责按时直接向有关部门交纳。乙方使用的仓库及水表、电表的维修及其它费用由乙方自负。

3、在租赁期间，甲方应积极协助乙方工作，协调好各方关系。

(二) 乙方的权利与义务：

1、乙方应合法经营，不得违犯国家有关法令法规，务必做好消防工作，确保安全生产，一切经营活动及由此产生的后果由乙方负责，与甲方无关。

2、乙方应按合同规定的时间，按时将仓库租金足额付给甲方，逾期后乙方尚能当月纳清租金，甲方有权终止合同，不退还押金。

3、内部装修及改造由乙方自行负责，乙方可以在甲方的同意下开门窗，不得损坏原仓库的主体结构。

1、合同经甲、乙双方签字盖章后乙方向甲方缴纳保证金伍仟元人民币，合同正式生效。

2、乙方经营期间，甲方不得向第三方出让该仓库的使用权，不得以任何借口终止本合同，否则视甲方违约。乙方无权将该仓库用于贷款、抵债，否则视乙方违约。违约方必须赔偿对方所造成的所有经济损失。

3、乙方在租用仓库期间的全部各种费用及债权债务均由乙方负责，与甲方无关。

4、本合同生效后，乙方不按规定的时间交付租金，超壹个月本合同自动失效，甲方有权收回仓库的不动产，另行出租。

5、在承租期间，如甲方提前提出终止合同，应赔偿乙方的装

修费用，并给予叁个月搬迁(期内经营和搬迁时间不付租金)，如乙方提出终止合同，应提前两个月向甲方提出书面请求，否则甲方按本合同规定收取乙方租金。

6、甲方出租给乙方仓库仓库，产权如有争议纠纷、影响乙方的正常经营，甲方免收租金，合同时间顺延。如法院判决影响本合同的履行，双方互不追究责任。

7、甲、乙双方如有违约协商不成可向海口市法院起诉解决。

8、租期届满后，本合同自行终止。仓库仓库内的所有财产的动产部分由乙方负责处理，自行搬走。不动产部分则全部无偿归甲方所有。

9、甲、乙双方应严格执行本合同规定的权利和义务，因不可抗拒的原因(政府规划或铺面拆迁)需提前终止合同，甲方提前十五天通知乙方，租金按使用天数结算。乙方所租铺面的装饰及货物甲方均不负责赔偿。

1、本合同未尽事宜，由双方协商一致后，签订补充协议，

补充协议与本合同具有同等法律效力，若补充协议与本合同相抵触时，以补充协议为准。

2、本合同一式四份，甲、乙双方各执两份。

3、本合同自签字之日起执行。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

厂房仓库出租广告篇二

乙方：_____进口有限公司

根据_海关法及有关法律法规的规定，甲乙双方经友好协商一致达成如下协议：

甲方将位于_____市_____, _____路_____村_____幢的仓库以及办公用房一间租赁给乙方使用，仓库租赁面积经双方认可确认为建筑面积_____平方米，实际租赁面积为_____平方米；办公用房面积为_____平方米。

乙方租赁此仓库用于_____海关审批，验收合格的公用保税仓库。

此为独立的两层砖混结构仓库，自成一体。租赁采取包租的方式，由乙方自行管理。

根据保税物品数量少，体积小的特殊性，在海关允许的情况下，乙方将酌情把此仓库的一楼，委托甲方统一经营管理。

乙方租用甲方仓库所存货物系海关监管物资，未经杭州海关许可，甲方不得擅自转移、拆封、提交或作其他处理。

甲方负责提供_____小时不间断的保安人员，以确保乙方存储货物的安全和完整。如发生盗窃等导致货物短少，乙方应及时向杭州海关报告，由海关根据《_海关法》作出相应处理。

仓库及办公用房租期为_____年，即从_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

租赁期限届满前_____个月，甲乙双方将对有关租赁事宜，重新签订租赁合同。在同等承租条件下，乙方有优先权。

仓库一楼为每月每平方米人民币_____元，二楼为每月每平方米人民币_____元。办公用房租金为每月每平方米人民币_____元。乙方按月支付，将租金汇入甲方指定的下列帐户，或按双方同意的其他支付方式支付。

甲方开户行：_____

开户名称：_____

帐号：_____

乙方应于每月_____日或该日前，向甲方支付租金，如逾期_____天未支付，自第_____天起应向甲方按_____%/日，支付滞纳金。

乙方在免租期内，将按海关有关公用保税仓库的要求，对仓库进行装修、改建，加装监管设施。乙方事先向甲方提交装修、改建设计方案，并经甲方同意后，进行装修。装修费用由乙方承担，甲方有责任协助乙方实施。

乙方在租赁期限享有仓库所属设施的专用权。乙方应负责仓库内专用设施的维护和保养，并保证在合同终止时，专用设施以可靠运行状态随同仓库归还甲方。甲方有权检查监督。

甲方在仓库的管理上，必须保持仓库的清洁、干燥、卫生，采取必要的养护措施，不发生霉烂生锈、虫蛀，保证货物安全储存。

甲方负责乙方租用仓库水、电的供应，提供基本设施及装卸设施，以保证乙方的正常工作，使用费用由乙方承担。

甲方负责提供乙方租用办公用房的水、电以及通讯等基本设施，以确保乙方及海关人员的正常工作，使用费用由乙方承担。

甲方应在仓库按有关规定，配置相应数量的灭火器和其它消防设施，保证已通过定期的消防验收并向乙方提供相关批准文件的复印件。

乙方在租赁期间必须严格遵守执行《_消防条例》，做好消防工作。

乙方在租赁期限内应爱护租赁物，因乙方使用不当造成租赁物损坏，乙方应负责维修，费用由乙方承担。

在租赁期限内，甲方负责购买保险。凡因发生自然灾害、战争或其他不能预见的不可抗力，致使任何一方不能履行本合同时，双方应及时向海关报告，并按照《_海关法》处置。

乙方根据杭州海关对公用保税仓库监管的要求，在仓库周围及道路口等明显方位需设立广告牌的，甲方应予配合，并协助乙方办理相关审批工作。

本协议提前终止或有效期届满，甲、乙双方未达成续租协议的，乙方应于提前终止之日或租赁期限届满之日迁离仓库，并将其返还甲方。

本协议受中华人民共和国法律的管辖，并按_的法律解释。

本协议未尽事宜，经双方协商一致后，可另行签订补充协议。

本协议一式四份，双方各执两份。

本协议经双方签字盖章后生效。

授权代表：_____

乙方：_____进口有限公司

授权代表：_____

_____年_____月_____日

厂房仓库出租广告篇三

乙方：_____

根据_海关法及有关法律法规的规定，甲乙双方经友好协商一致达成如下协议：

第一条、租赁物的位置、面积和用途

甲方将位于_____市_____区_____路_____村_____幢的仓库以及办公用房一间租赁给乙方使用，仓库租赁面积经双方认可确认为建筑面积_____平方米，实际租赁面积为_____平方米；办公用房面积为_____平方米。

乙方租赁此仓库用于_____海关审批，验收合格的公用保税仓库。

此为独立的两层砖混结构仓库，自成一体。租赁采取包租的方式，由乙方自行管理。

根据保税物品数量少，体积小的特殊性，在海关允许的情况下，乙方将酌情把此仓库的一楼，委托甲方统一经营管理。

第二条、保税物资的管理

乙方租用甲方仓库所存货物系海关监管物资，未经____海关许可，甲方不得擅自转移、拆封、提交或作其他处理。

甲方负责提供_____小时不间断的保安人员，以确保乙方存储货物的安全和完整。如发生盗窃等导致货物短少，乙方应及时向____海关报告，由海关根据《_海关法》作出相应处理。

第三条、免租期及租赁期限

仓库及办公用房租期为_____年，即从_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

租赁期限届满前_____个月，甲乙双方将对有关租赁事宜，重新签订租赁合同。在同等承租条件下，乙方有优先权。

第四条、租金和其他费用

仓库一楼为每月每平方米人民币_____元，二楼为每月每平方米人民币_____元。办公用房租金为每月每平方米人民币_____元。乙方按月支付，将租金汇入甲方指定的下列帐户，或按双方同意的其他支付方式支付。

甲方开户行：_____

开户名称：_____

帐号：_____

乙方应于每月_____日或该日前，向甲方支付租金，如逾期_____天未支付，自第_____天起应向甲方按_____%/日，支付滞纳金。

第五条、专用设施、场地的维修和保养

乙方在免租期内，将按海关有关公用保税仓库的要求，对仓库进行装修、改建，加装监管设施。乙方事先向甲方提交装修、改建设计方案，并经甲方同意后，进行装修。装修费用由乙方承担，甲方有责任协助乙方实施。

乙方在租赁期限享有仓库所属设施的专用权。乙方应负责仓库内专用设施的维护和保养，并保证在合同终止时，专用设施以可靠运行状态随同仓库归还甲方。甲方有权检查监督。

甲方在仓库的管理上，必须保持仓库的清洁、干燥、卫生，采取必要的养护措施，不发生霉烂生锈、虫蛀，保证货物安全储存。

甲方负责乙方租用仓库水、电的供应，提供基本设施及装卸设施，以保证乙方的正常工作，使用费用由乙方承担。

甲方负责提供乙方租用办公用房的水、电以及通讯等基本设施，以确保乙方及海关人员的正常工作，使用费用由乙方承担。

甲方应在仓库按有关规定，配置相应数量的灭火器和其它消防设施，保证已通过定期的消防验收并向乙方提供相关批准文件的复印件。

乙方在租赁期间必须严格遵守执行《_消防条例》，做好消防工作。

乙方在租赁期限内应爱护租赁物，因乙方使用不当造成租赁物损坏，乙方应负责维修，费用由乙方承担。

第六条、保险责任

在租赁期限内，甲方负责购买保险。凡因发生自然灾害、战争或其他不能预见的不可抗力，致使任何一方不能履行本合同时，双方应及时向海关报告，并按照《_海关法》处置。

第七条、广告

乙方根据____海关对公用保税仓库监管的要求，在仓库周围及道路口等明显方位需设立广告牌的，甲方应予配合，并协助乙方办理相关审批工作。

第八条、合同的终止

本协议提前终止或有效期届满，甲、乙双方未达成续租协议的，乙方应于提前终止之日或租赁期限届满之日迁离仓库，并将其返还甲方。

第九条、适用法律

本协议受_法律的管辖，并按_的法律解释。

第十条、其他条款

本协议未尽事宜，经双方协商一致后，可另行签订补充协议。

本协议一式____份，双方各执____份。

第十一条、合同生效

本协议经双方签字盖章后生效。

厂房仓库出租广告篇四

乙方（承租方）：_____

依据《_合同法》有有关法律、法规的规定：

一、甲方将自厂房位于房屋总计约平方米的空房出租给乙方作为生产用房使用。

三、房屋租金为每年人民币_____。

四、乙方在承租期内所产生的一切费用由乙方承担，甲方提供证。

五、乙方不得将甲方的厂房进行非法加工活动。

六、乙方把以前厂里的化验设备：

七、甲方在出租厂房给乙方期间，如遇国家征收、征用，甲乙双方的租赁协议自行终止，国家给予的赔偿费属甲方所有，如国家另赔付搬迁费用，搬迁费甲乙双方各得一半，员工待工人员补助费用，甲乙双方按员工人数平均分配。

八、未经甲方同意，乙方不得擅自将租用的厂房转租给他人使用。

九、合同期满，乙方欲继续租赁，应在合同期满前六个月向甲方提出续租，经双方协商同意后甲方继续将厂房出租给乙方使用，重新签订合同。同样合同期满，甲方如不再继续将厂房出租给乙方，也需提前六个月通知乙方。租赁期满后，如乙方需要继续租赁使用，在同等条件下可优先继续租用。

十、乙方在承租期内，欲改变厂房内部结构或装修，需征得甲方同意并在安全前提下，进行改造、装修，行将就木用由乙方自己负责。在租赁期内，甲方提供厂房及房屋出租给乙方，乙方仅有使用权，乙方不续租后，不得擅自拆除、损坏房屋结构，若损坏给甲方造成经济损失，由乙方全权负责赔偿。

十一、本合同未尽事宜，由甲、乙双方协商解决，本合同一式两份，经双方签字之日起生效，甲、乙双方各执一份具同等法律效力。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：_____

厂房仓库出租广告篇五

乙方：_____

根据有关法律法规的规定，甲乙双方经友好协商一致达成如下协议：

第一条租赁物的位置、面积和用途

、甲方将位于_____市_____，_____路_____村_____幢的仓库以及办公用房一间租赁给乙方使用，仓库租赁面积经双方认可确认为建筑面积_____平方米，实际租赁面积为_____平方米；办公用房面积为_____平方米。

、乙方租赁此仓库用于_____审批，验收合格的公用保税仓库。

、此为独立的两层砖混结构仓库，自成一体。租赁采取包租的方式，由乙方自行管理。

、根据保税物品数量少，体积小的特殊性，在_____允许的情况下，乙方将酌情把此仓库的一楼，委托甲方统一经营管理。

第二条保税物资的管理

、乙方租用甲方仓库所存货物系_____监管物资，未经_____许可，甲方不得擅自转移、拆封、提交或作其他处理。

、甲方负责提供_____小时不间断的保安人员，以确保乙方存储货物的安全和完整。如发生盗窃等导致货物短少，乙方应及时向_____报告，由_____作出相应处理。

第三条免租期及租赁期限

、仓库及办公用房租期为_____年，即从_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

、租赁期限届满前_____个月，甲乙双方将对有关租赁事宜，重新签订租赁合同。在同等承租条件下，乙方有优先权。

第四条租金和其他费用

、仓库一楼为每月每平方米人民币_____元，二楼为每月每平方米人民币_____元。办公用房租金为每月每平方米人民币_____元。乙方按月支付，将租金汇入甲方指定的下列帐户，或按双方同意的其他支付方式支付。

、乙方应于每月_____日或该日前，向甲方支付租金，如逾期_____天未支付，自第_____天起应向甲方按_____%/日，支付滞纳金。

第五条专用设施、场地的维修和保养

、乙方在免租期内，将按_____有关公用保税仓库的要求，对仓库进行装修、改建，加装监管设施。乙方事先向甲方提交装修、改建设计方案，并经甲方同意后，进行装修。装修费用由乙方承担，甲方有责任协助乙方实施。

、乙方在租赁期限享有仓库所属设施的专用权。乙方应负责仓库内专用设施的维护和保养，并保证在合同终止时，专用设施以可靠运行状态随同仓库归还甲方。甲方有权检查监督。

、甲方在仓库的管理上，必须保持仓库的清洁、干燥、卫生，采取必要的养护措施，不发生霉烂生锈、虫蛀，保证货物安全储存。

、甲方负责乙方租用仓库水、电的供应，提供基本设施及装卸设施，以保证乙方的正常工作，使用费用由乙方承担。

、甲方负责提供乙方租用办公用房的水、电以及通讯等基本设施，以确保乙方及_____人员的正常工作，使用费用由乙

方承担。

、甲方应在仓库按有关规定，配置相应数量的灭火器和其它消防设施，保证已通过定期的消防验收并向乙方提供相关批准文件的复印件。

、乙方在租赁期间必须严格遵守执行《_消防条例》，做好消防工作。

、乙方在租赁期限内应爱护租赁物，因乙方使用不当造成租赁物损坏，乙方应负责维修，费用由乙方承担。

第六条 保险责任

在租赁期限内，甲方负责购买保险。凡因发生自然灾害、战争或其他不能预见的不可抗力，致使任何一方不能履行本合同时，双方应及时向_____报告，并进行处置。

第七条 广告

乙方根据_____对公用保税仓库监管的要求，在仓库周围及道路口等明显方位需设立广告牌的，甲方应予配合，并协助乙方办理相关审批工作。

第八条 合同的终止

本协议提前终止或有效期届满，甲、乙双方未达成续租协议的，乙方应于提前终止之日或租赁期限届满之日迁离仓库，并将其返还甲方。

第九条 适用法律

本协议受_法律的管辖，并按_的法律解释。

第十条 其他条款

、本协议未尽事宜，经双方协商一致后，可另行签订补充协议。

、本协议一式四份，双方各执两份。

第十一条 合同生效

本协议经双方签字盖章后生效。

乙方： _____

_____年_____月_____日