

# 最新搭建彩钢瓦合同 彩钢大棚租赁合同 精选

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

## 最新搭建彩钢瓦合同 彩钢大棚租赁合同精选篇一

出租人：\_\_\_\_\_（甲方） 承租人：\_\_\_\_\_（甲方）  
签定地点：\_\_\_\_\_ 签定时间：\_\_\_\_\_  
根据民法典，经双方友好协商一致，特签定本合同。

一、设备清单\_\_\_\_\_。

二、租用期限

1、甲方于\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日为乙方提供以上设备的租赁服务。租期\_\_\_天，租金\_\_\_元台天。合计\_\_\_\_\_。（人民币）

2、乙方决定租用此设备后，应交纳该设备同等金额货款作为押金，方可提取该设备。乙方归还该设备时，将租金一次性全额付给甲方，甲方同时退还乙方押金。

3、租赁物交付的时间、地点、方式及验收：出租人在合同签订地点将租赁物交给承租人，承租人开机实地实物验收，承租人签定本合同表示对该租赁物已验收。

三、注意事项

1、乙方在租用期间不得转租，不能中途退租；乙方不能擅自

拆改设备，必须妥善正确使用，确保设备完好无损，否则造成的一切损失由乙方承担。

2、乙方未和甲方签定续租合同则承租人需在租期结束的第\_\_\_\_\_天把所租机器退还。如要续租，双方需重新签定新租赁合同，甲方有权在本合同逾期后的任何时候收回该设备及收取必要的逾期费用。

#### 四、补充规定

1、经费赔偿 如承租人在使用时造成所租机器损坏，则按以下项目赔偿：

(3) 灯泡主板损坏：\_\_\_\_\_元（按实际市场价赔偿）

(4) 其他附件：如无法修复则按市场价赔偿；

3、本合同未作规定的，按照《民法典》的规定执行。

## 最新搭建彩钢瓦合同 彩钢大棚租赁合同精选篇二

发包方：（以下简称“甲方”）

承包方：（以下简称“乙方”）

根据《\_合同法》及相关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，为保证工程顺利进行，结合本工程的具体情况，经友好协商签订本合同（包括本合同附件和所有补充合同），以资共同遵守。

### 第一条工程概况

工程名称：

工程地点：

工程内容及做法（详见：《工程预算报价表》、《施工图纸》）。

工程承包方式：双方商定采取下列第\_\_\_\_\_种承包方式。

(1) 乙方包工、包料。

(3) 乙方包工、甲方包料（详见《甲方提供装饰装修材料明细表》）。

工程期限\_\_\_\_\_日历天，开工日期\_\_\_\_\_年月日，竣工日期\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日（施工期以材料进场日第二天起计算）。

合同价款：本合同工程造价详见《工程预算报价表》，施工过程中有增减项目的，由双方协商同意并签名确认后增减该部分费用。

## 第二条施工图纸

双方同意施工图纸采取下列第\_\_\_\_\_种方式提供：

(2) 甲方委托乙方设计施工图纸，图纸一式二份，甲方、乙方各一份（详见：装饰装修工程设计图纸），设计费\_\_\_\_\_元，由甲方支付（此费用不在工程价款内）。

## 第三条甲方义务

开工前\_\_\_\_\_天，为乙方入场施工创造条件。包括：搬清室内家具、陈设或将室内不易搬动的家具、陈设归堆、遮盖，以不影响施工为原则；如甲方不采取必要保护措施而造成家具、陈设损失的，有甲方自行负责。

负责提供施工所需的水源、电源；

负责协调乙方与邻里之间、物业管理处之间的关系；

参与工程质量和施工进度的检查监督，办理验收、变更登记手续和其他事宜，负责材料进场、竣工验收。

按时、按质、按量提供施工所用的自购材料。

#### 第四条乙方义务

指派为乙方驻工地监理，负责本合同履行；按要求组织施工，保质保量，按期完成施工任务，处理解决由乙方负责的各项事宜。

保护好原场所室内的家具和陈设，保证室内上、下水管道的畅通；

保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。

工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

#### 第五条工程变更

工程项目及施工方式如需变更，双方应协商一致，双方签名确认，同时调整相关工程费用及工期（见装饰装修工程增减项目单）。

#### 第六条材料的提供

由甲方提供的材料、设备（详见甲方提供装饰装修材料明细表），应当符合设施要求，如因质量问题或规格差异造成工程损失的，由甲方负责。甲方应在材料运到施工现场前通知乙方，双方共同验收并办理交接手续；乙方验收后应负责妥

善保管。

由乙方提供的材料、设备（详见乙方提供装饰装修材料明细表），乙方应在材料运到施工现场前通知甲方，并接受甲方检验。如质量不符合要求或规格有差异的，应禁止使用；如已经使用对工程造成损失的由乙方负责。

## 第七条 工期延误

对以下原因造成竣工日期延误，经甲方确认，工期相应顺延；

- （1）工程量变化和设计变更；
- （2）不可抗力；
- （3）甲方同意工期顺延的其他情况。

因甲方未按约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期顺延；因甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量的，返工费用由甲方承担，工期顺延。

甲方未按期支付工程款，合同工期相应顺延。

因乙方责任不能按期开工或无故中途停工而影响工期的，工期不顺延；因乙方原因造成工程质量存在问题的，返工费用由乙方承担，工期不顺延。

## 第八条 工程款支付方式

合同生效后，甲方按下规定中的约定直接向乙方支付工程款：

第一次：签定本合同时，甲方支付乙方报价单确定的总金额（含工程款总额和增加项目金额）的%，即元。

第二次：木工进场，甲方支付乙方报价单确定的总金额（含

工程款总额和增加项目金额)的%，即元。

第三次：扇灰油漆进场，甲方支付乙方报价单确定的总金额（含工程款总额和增加项目金额）的%，即元。

第四次：工程完工及竣工验收后，结算完毕，甲方甲方支付乙方报价单确定的总金额（含工程款总额和增加项目金额）的5%，即元。

工程验收合格后，乙方应向甲方提出工程结算，并将有关资料送交甲方。甲方接到资料后日内如未有异议，即视为同意，双方应填写工程结算单并签字，甲方应在签字时向乙方结算工程尾款。

工程款全部结清后，乙方应向甲方开具正式统一收据。甲方所支付的工程款，以乙方财务部开出并盖财务专用章收据为准。

本工程验收合格后，保修期为自双方签字之日起12月

## 第九条双方责任和工期延误处理

以下甲方原因造成工期延误，损失由甲方负责，工期应当顺延：

- (1) 不能提供水、电；
- (2) 不能保证每天8小时以上工作时间（含加班）；
- (3) 不能按期提供自购材料、设备；
- (4) 不能按期支付工程款影响正常施工的；
- (5) 因甲方原因变更设计、增加施工项目；

(6) 同意工期顺延的其他情况。

(7) 逾期验收或无故怠于验收；

(8) 因甲方责任造成工期延误的其他情况。

对以下原因造成工期延误，工期不顺延：

(2) 因乙方原因造成工程质量存在问题的返工费用由乙方承担，工期不顺延。

(3) 乙方施工过程中违反安全操作规范造成人员伤害的，由乙方负责；

(4) 乙方施工造成甲方物品损坏，乙方应予以修复或赔偿；

(5) 乙方违反物业管理规定造成的损失，由乙方负责。

(6) 乙方原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，乙方负责修理，工期不予顺延。

合同中的任何一方因未履行合同约定或履行不符合约定，受损失的均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的经济损失。

未办理验收手续，甲方提前使用或擅自动用工程成品而造成损失的，由甲方负责。

因一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知对方，并办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的经济损失。

甲方未按期支付工程款的，每延误一天向对方支付违约金\_\_\_\_\_元。

由于乙方原因致使工期延误，每延误一天向对方支付违约

金\_\_\_\_\_元。

## 第十条关于设计和施工及验收的约定

乙方设计师完成的施工图，必须在商定的时间内会同甲方审图，经甲方确认签字后，乙方方可进行施工。

乙方必须严格按甲方认可的图纸进行施工（安装）。

施工过程中，甲方提出变更图纸、停止施工或增减项目，应以书面形式通知乙方，列明停止施工或增减项目的理由、工程部位、时间、材料等。乙方根据变更要求，尽快向甲方提交变更所采取的措施、增减的造价，因停工等原因造成的工期延误、材料耗损、费用损失等清单，并报告甲方。甲方收到报告后两天内做出签字答复或协商解决。

隐蔽工程验收前，由乙方通知甲方到现场验收，验收期为两天。甲方未按时验收的，乙方可自检后如实填写隐蔽记录，对乙方的自行验收结果，甲方应予以承认。

工程竣工后，乙方应当通知甲方验收。甲方应在接到通知后天内验收，并办理验收移交手续。如甲方在上述规定时间内未能验收，应当及时书面通知乙方，另定验收日期，否则视为甲方通过验收。如另定验收日期，甲方应承认竣工日期，并承担乙方的看管费用和相关费用。

双方未办理验收手续，甲方不得入住，如甲方擅自入住视同验收合格，由此而造成的损失由甲方承担。

第十一条《工程预算报价表》、《施工图》以及双方协商一致、签名确认的其他文件，作为合同附件，与合同具有同等法律效力。

## 第十二条合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方协商解决；也可由东莞市装饰协会调解；协商或调解不成的，可依法向人民法院提起诉讼。

### 第十三条附则

本合同如有未尽事宜，双方本着友好互利原则协商解决，如协商后签定补充协议，补充协议与本合同有同等法律效力。

本合同签订后工程不得转包。

本合同一式贰份，双方各执壹份，合同自双方签名并加盖公章或合同专用章后正式生效，履行完毕后自行终止。

合同附件为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_（签字）

法定代理人：

委托代理人：\_\_\_\_\_

地址：

电话：

乙方：

委托代理人：\_\_\_\_\_

法定代理人：\_\_\_\_\_

地址：

电话：

日期:

## 最新搭建彩钢瓦合同 彩钢大棚租赁合同精选篇三

\*方:

乙方:

经\*乙双方协定,\*方将建设阆中市众生态养殖\*合作社工程承包给乙方施工,为使工程能顺利进行,特订立好协议,双方共同遵守。

### 一、承包方式

本工程采取大包干做法,发放乙方工程量由\*方安排为准。施工期间乙方所发生的所有费用由乙方自行支付并完成。

### 二、工期

从月日至

### 三、乙方责任

- 1、服从\*方指导,接受\*方监督,按质量完成工作;
- 2、对乙方施工人员的安全,由乙方负责;
- 3、遵纪守法,文明施工;
- 4、乙方自用临时设施的搭建,自用工具设备的管理,由乙方自行负责。

### 四、工作内容及材料规格必须按\*方要求

牛棚立柱厚

屋顶厘

棚顶采用5cm的夹心板

要求规格顶的片子，屋顶铁皮

按图纸施工，墙面上方材80公分的夹心\*钢，两侧按图纸上材夹心\*钢。牛棚按地面滴方为界平方收方，本工程只限于铁棚顶面和四周材，80公分檐面。每个棚长，宽，结算四个牛棚贰拾万零伍仟。

四个棚做完留质保金壹万元，一年后支付清质保金，每个棚完工付肆万元，全部完工后除质保金外，其它全部付清。

## 五、付款方式

乙方必须于工程完成后将工程进度报给\*方，\*方40日内审核完毕并将结果通知乙方，工程完成后除质保金外，一个星期内全部付清。

## 六、其它

- 1、该协议一式两份，\*乙双方各执一份；
- 2、未尽事宜双方可另行协商解决；
- 3、该协议自双方签字起生效，工程完工，工程款支付完毕后终止。

搭棚施工合同2

(以下简称\*方)

(以下简称乙方)

\*方因工作需要将外墙综合脚手架工程分包乙方包工包料(包安全、包搭、拆卸完工后所有材料为乙方所有)，按工期自行组织施工搭设完成，在搭设过程中严格执行加子有关规章条例，积极配合施工进度，严禁违章作业，为确保安全生产作业，经\*乙双方协定以下条款，共同遵守执行。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程概况：

四、搭设结构：

## 最新搭建彩钢瓦合同 彩钢大棚租赁合同精选篇四

乙 方：

根据《\_合同法》有关规定，结合拉西瓦工程实际情况，甲、乙双方在公平、公正、自愿原则上，经过充分协商，就修建水电三局安装公司钢管加工厂临建工程的有关事项达成如下—致协议，以供双方共同遵守执行。

1、 主要工作内容：

1) 钢管加工厂主厂房(详见主厂房布置图)：

a 地平，厚度为20cm；

b 下料平台的基础支墩；

c 组焊平台的基础支墩；

d 下料平台和组焊场覆盖—层2~4cm的中石，平均5cm厚。

2) 钢管加工厂主厂房侧墙，墙厚度为37cm□高度为4m□墙顶部做30 cm高的圈梁。

3) 卷板机基础一项，详见卷板机基础图。

4) 门机和龙门吊轨道基础，详见轨道基础图。

5) 职工住房及工具房18间、厨房和浴室。

6) 围墙一项，墙厚度为24cm□高度为3m□

7) 厕所24 m<sup>2</sup>□

8) 甲方根据需要指定部位的浆砌石。

9) 生活住房前覆盖一层2~4cm的中石，平均5~8cm厚。

2、工期：主体完工日期为20xx年4月15日。

1) 钢管加工厂主厂房(详见主厂房布置图)：

a 地平按45元/ m<sup>2</sup>计价；

b 下料平台的基础支墩，按230元/ m<sup>3</sup>计价；

c 组焊平台的基础支墩，按230元/ m<sup>3</sup>计价；

d 下料平台和组焊场覆盖的中石，按8元/ m<sup>2</sup>计价；

2) 钢管加工厂主厂房侧墙，按390元/ m计价；

3) 卷板机基础一项，以合价15000元计；

4) 门机和龙门吊轨道基础，以方量计，按200元/ m<sup>3</sup>计价；

- 5) 职工住房及工具房18间、厨房和浴室，按210元/ m<sup>2</sup>计价；
- 6) 围墙一项，按215元/ m计价；
- 7) 厕所一项24 m<sup>2</sup>合价6000元；
- 8) 浆砌石以160元/ m<sup>3</sup>计价；
- 9) 生活住房前覆盖的中石，按8元/ m<sup>2</sup>计价。

#### 4、双方责任：

1) 甲方责任：甲方负责向乙方进行技术交底；负责依照合同规定向乙方支付工程款；负责工程中金属结构部分的材料、制作和安装工作；施工用电费用、施工用水费用由甲方承担。

2) 乙方责任：乙方负责按时保质完成合同中规定的工作内容及需要的全部材料；乙方负责对职工进行人身保险和安全教育，并承担由于自身原因造成的一切不良后果及相关损失。

5、工程质量：乙方须按照民用建筑施工规范和甲方的合理要求进行施工，确保工程质量，不得偷工减料，如质量不合标准则必须返工，由此增加的全部费用由乙方承担。

6、工程验收：施工中每道工序施工完毕，乙方须进行自检；自检合格后通知甲方派员参加验收，甲方验收合格后，方可进行下道工序施工。验收不合格，乙方应在限定的时间内进行处理，直到合格为止。工程完工经乙方自检合格后，甲方进行竣工验收。

7、工程结算：工程量应以甲、乙双方共同签认的工程量为准。乙方在工程验收合格后向甲方报送结算报表一式四份，甲方审核完毕扣除5%工程质量保证金及乙方领用的材料费用后向乙方支付工程结算款。此外，甲方因工作需要乙方输出劳务

时，甲方按38元/工日的标准向乙方支付劳务费，乙方输出的劳务内容和工日数量必须经甲方签证认可后，方可向甲方提出结算要求。甲方向乙方支付工程结算款时，乙方必须同时向甲方提供等值的正式发票。

8、本合同自签订之日起生效，工程验收合格保修期满一年后，由乙方提出申请，甲方将根据保修期间的质量等问题扣出相关费用后向乙方一次性返还剩余的质保金，同时合同自行终止。

9、合同一式五份，正本二份，副本三份，甲方正本一份，副本二份；乙方正本一份，副本一份。

10、本合同未尽事宜，双方协商解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 最新搭建彩钢瓦合同 彩钢大棚租赁合同精选篇五

乙方：\_\_\_\_\_

一、乙方按图施工包工包料、包质量、包安全。室外交流引入不在本协议范围内。

二、乙方施工需要严格按照国家技术规范及移动公司要求施工，保证进度工程并保证安全。因质量问题，乙方承担一切损失。

三、乙方在施工中发生的一切费用(包含工程材料费用)由乙方承担。组织施工参加验收，并负责施工协调一切事务。

四、乙方保证该工程通过移动公司验收，如未能通过验收所有负责由乙方承担。

五、如因甲方原因未及时支付给乙方工程款，乙方有权向或向仲裁委员会提交仲裁。

六、甲方负责土建报审资料、审计决算等。审计结束后，乙方开票扣除管理费后工程款打入甲方账户，甲方收取3万元后，余款全部归乙方所有。

七、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，签字后生效。