

最新年度采购合同 服务器采购合同(优质7篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

2023年年度采购合同 服务器采购合同优质篇一

与上海华映文化传媒有限公司(以下简称“乙方”)根据《中华人民共和国合同法》和中国的其它法律、法规之规定，就乙方向甲方订购服务器事宜，本着平等互利的原则，经双方友好协商，达成本协议，以兹共同遵守。

第一条 订购货物数量及价格(价格单位：元人民币)

第二条 交货日期与交货方式

2.2 双方的任何一方如需提前或延期交货与提货，均应事先通知对方，经双方确认并达成书面协议后按协议执行。

第三条 验收和服务标准

第四条 运输方式和费用

甲方应按乙方要求，选择合理的运输路线和运输工具。运输费用由甲方承担。

第五条 结算方式及期限

合同签订后的 5 个工作日内乙方以划账方式支付总货款的

30 %，即人民币 元(大写：人民币 元整)；验收合格后的 5 个工作日内支付 60 %的余款，即人民币 元(大写：人民币 元整)；从设备签收单签收之日起6个月之内支付剩余合同总价的10%即人民币 元(人民币 元整)。

附公司账户： 公司名称： 帐 号： 开户银行：

第六条 货物故障处理

6.1 乙方应向甲方提供齐备的货物的产品说明、合格证、保修单，并在交货时向甲方解释相关的保修条款。

6.2 在相关保修期内的货物若出现质量问题，若属乙方责任的，乙方应负责修复或更换。

6.3 乙方向甲方提供之货物在使用过程中出现质量问题以外的故障，乙方应积极协助甲方解决。

第七条 违约责任

7.1 因缔约一方违反本协议而给另一方造成损失的，违反一方应向对方赔偿损失。如属双方过失，由双方分别承担各自应负的违约责任。

7.2 若乙方未按期付款，按每日总货款的0.5‰计算违约金，从应付款日计算至实际付款日。最高罚金不超过总货款的百分之五。

7.3 若甲方未按期供货，每迟延一日，按总货款的0.5‰计算违约金。最高罚金不超过总货款的百分之五。

第八条 不可抗力

甲、乙双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行或不能完全履行本协议时，应尽快向对方通报理由，经有关主管机

关证明后，对方可允许延期履行、部分履行或不履行，并可
根据情况部分或全部免于承担违约责任。

第九条 争议解决

如双方发生争议，可协商解决。如协商不成，可将争议交由
上海仲裁委员会仲裁。

第十条 协议的变更与解除

甲乙双方的任何一方要求变更或解除本协议时，应及时通知
对方，并采用书面形式由双方达成协议。未达成协议以前，
原协议仍然有效。当事人一方接到另一方要求变更或解除协
议的建议后，应在收到通知之日起5个日历日内做出答复，当
事人双方另有约定的，按约定的期限答复，逾期不做答复的，
即视为拒绝对方建议。

第十一条 其他事项

11.1 本协议未尽事宜须经双方友好协商，并签订书面补充协
议，该补充协议为本协议不可分割一部分，与本协议具有同
等法律效力。

11.2 本协议经双方确认签署后生效。

11.3 本协议一式肆份，双方各执贰份，均具有同等法律效力。

甲方(供方)：

地址： 电话： 指定联络人： 签订日期：

2023年年度采购合同 服务器采购合同优质篇二

乙方： _____

根据《_合同法》的有关规定，结合广告产品具体情况，经双方协商一致，本着自愿、平等、互利为原则，签订如下条款，共同遵信执守。

1、工程名称：_____。

2、工程内容：甲方委托乙方完成户外广告牌制作与安装工作。

3、工程承包方式：_____。

本项目中：

1、龙湖新城广告牌由甲方提供材料委托乙方制作安装。

2、龙湖新城精神堡垒由乙方包工包料制作安装。

3、冠城华府精神堡垒由乙方包工包料制作安装。乙方需根据甲方提供的图纸要求加工广告牌结构及施工安装。

4、工程质量：乙方必须严格按照甲乙双方认可的图纸及行业相关工艺要求制作、施工（结构用材等详见效果图）。

5、工程期限：10天，从本合同签订之日起计算。

1、工程总价：共计其中的龙湖新城广告牌。

2、龙湖新城精神堡_____元。

3、冠城华府精神堡_____元。

4、付款方式：全部制作完成经甲方验收合格后，甲方分期支付费用。

（一）甲方责任

- 1、广告牌相关审批手续由甲方办理，乙方给予协助。
- 2、甲方派驻工地代表，对工程进度、工程质量进行监督。
- 3、甲方负责工程价款拨付和竣工结算，负责组织工程竣工验收。

（二）乙方责任

1、乙方负责按质按量完成合同所约定的项目内容，并确保广告牌结构安全性。广告牌质保期为5年，在质保期如因钢结构配件质量问题在正常使用下发生结构破坏，由乙方负责赔偿损失。如因制作、安装、维护不当导致广告牌出现质量问题，一切责任由乙方承担。

2、广告牌安装完成后，五年内乙方负责免费维护保养，并承担相关费用。

3、工程质量验收：乙方工程已竣工，通知甲方进行验收。

4、乙方对在广告牌制作、安装、维护及使用过程中，发生的一切安全事故承担全部责任，给甲方造成损失的，应负赔偿责任。

1、乙方应保证工程质量、结构牢固性、抗风力等指标达到相关规定。如未达到相关规定，乙方应承担返工及相应损失。

2、乙方未能在合同规定的时间内完工，每逾期一日按工程造价的3%赔偿甲方损失。

3、如果甲乙双方发生纠纷，由双方协商解决。协商不成时，由该工程所在地人民法院裁决。

1、本合同自双方签字盖章之日起生效。未尽事宜，由双方协商解决，并签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律

效力。

2、本合同一式两份，甲、乙双方各持一份，具有同样效力。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

2023年年度采购合同 服务器采购合同优质篇三

卖方（乙方）：_____

签订地点：_____

签订时间：_____年_____月_____日

为维护买卖双方的合法权益，根据《_消费者权益保护法》、《_合同法》及有关规定，双方本着平等互利的原则协商一致签订本合同。

第一条家具名称、商标、规格型号、材质、颜色、数量及金额（详见附件产品明细表）。

第二条合同产品总金额：人民币圆（大写）即□rmb元，两者不符时以中文大写为准。

第三条付款条件及时间

1、甲方应在本合同签订后的日内向乙方交付本合同总金额_____%的预付款。乙方交货后，预付款抵作价款。若甲方未按约定期限给付预付款，则乙方有权相应顺延交货时间。

2、余款为总金额的%即元。甲方应在产品安装完毕验收合格后日内结清全部余款。

第四条付款方式

- 1、甲方以现金结算的，应按本合同第三条规定以现金方式银货两讫。
- 2、甲方以票据结算的，应在票据上注明乙方的全称和金额，将货款按本合同第三条规定汇入乙方指定的账户。
- 3、如上述付款方式或账户发生改变，乙方应以书面形式（并加盖公章）告知甲方。
- 4、乙方在收到货款的同时应开具给甲方同等金额的正式发票。

第五条交货时间、方式及地点

1、交货时间：

预付款交付乙方后5天内（不包含3日的组装期）。甲方要求延期交货时，应于交货日天前通知乙方。

2、交货方式：

乙方送货，运费由乙方负担。

货物在运输及组装过程中，发生损坏或灭失的风险由乙方承担；货物经组装完毕甲方验收合格后，发生损坏或灭失的风险由甲方承担。

3、交货地点：

第六条家具的安装调试装期：货物运至指定交货地点后3日内。

- 1、甲方应于乙方交货前确认组装现场已具备安装条件，并负责提供货运电梯、场地照明等必要的安装设施。
- 2、乙方应根据甲乙双方的约定及甲方的要求负责家具的安装调试。

第七条家具的接收和验收

- 1、乙方依本合同所定交货时间将货物运至指定地点后，甲方应即时接收并妥善保管全部货物。
- 2、甲方应在组装完毕后3日内对货物验收完成，逾期则视为验收合格。如有异议应在此期限内向乙方提出，乙方在知悉或应当知悉甲方提出异议后，有义务即时进行处理并告知甲方，直到甲方验收合格为止。
- 3、甲方认可在相关出货验收单上签字者为甲方或甲方授权之验收人。

第八条品质保证

- 1、乙方保证产品质量，承诺年（不少于3年）质量保障（自开具发票之日起算）。
- 2、在质保期内家具出现质量问题的，乙方应免费（包括材料费、工时费和运输费等）上门修理或更换，双方另有约定的除外。修理不好或不能更换的，甲方有权要求乙方退货并返还产品折旧后的货款。折旧费按每日最高不超过货物金额的收取。折旧费计算自乙方开具发票之日起至甲方要求退货之日止。
- 3、保修期内家具因甲方故意造成的损坏，乙方酌情收取材料及相关修理、更换等费用。

第九条违约责任

（一）乙方责任

- 1、乙方非因不可抗力不能按期交付货物时，须每日按照逾期交付货物金额的向甲方承担违约责任。

2、因乙方原因导致本合同被解除时，乙方除应立即返还甲方预付款外，还应向甲方支付合同总金额30%的违约金。

（二）甲方责任

1、甲方非因不可抗力不能按期付款时，应每日按照逾期交付货款的向乙方承担违约责任。

2、因甲方原因导致本合同被解除时，乙方返还甲方预付款，甲方须向乙方支付合同总金额30%的违约金。

第十条合同变更

1、双方签约后，因甲方合理要求而增减产品内容需另行签订《补充合同》。

2、双方签约后，因甲方合理要求而变更交货的时间、地点、验收人等内容应填写《交货变更确认单》，经双方签章后生效。

第十一条合同的终止及解除

1、经甲乙双方协商一致，可以解除本合同。

2、发生不可抗力致使合同目的不能实现时，本合同终止，甲乙双方互不承担违约责任。

3、甲方不支付或者不按照约定支付剩余货款达30日的，乙方有权单方解除合同并返还预付款，收回货物。

4、乙方有下列情形之一的，甲方有权单方解除合同：

（1）未按约定时间交付货物达30日的。

（2）货物与样品不符，或货物质量没有达到行业标准，或乙

方拒绝履行产品质量保障责任的。

第十二条争议解决方式

- 1、提交_____仲裁委员会仲裁；
- 2、依法向_____人民法院起诉。

第十三条其他约定事项

- 1、本合同空白待填写部分经双方协商一致后填写，其他部分不得涂改，如有涂改痕迹，该合同无效。
- 2、本合同经甲、乙双方签字、盖章后生效。若乙方位于家具卖场或展销会，本合同还须由卖场或展销会的主办单位签字、盖章。
- 3、若乙方位于家具卖场或展销会，在乙方撤离卖场或展销会后出现的问题，由卖场或展销会主办单位先行向甲方承担赔偿责任；主办单位承担责任后，有权向乙方追偿。
- 4、本合同正本一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方名称（盖章）：

地址：

电话：

法定代表人：

委托代理人：

账号：

乙方名称（盖章）：

地址：

电话：

法定代表人：

委托代理人：

账号：

主办单位名称（盖章）：

地址：

电话：

法定代表人：

委托代理人：

账号：

2023年年度采购合同 服务器采购合同优质篇四

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

1. 乙方向甲方提供合法渠道商品；
2. 乙方必须保证所提供商品质量安全无害，必须遵守《_产品质量法》、《_消费者权益保护法》、《_食品卫生法》、《_计量法》等相关法律、法规的要求。

4. 因市场上假冒调料很多，乙方必须保证所供产品无假货，如被甲方或生产厂家或相关职能部门检查出现假货的，甲方将根据假货数量和情况对乙方处罚3000--5000元/品种，情节严重追究乙方的法律责任。
5. 乙方必须严格按甲方提供的产品品牌、规格、数量供货，如出现缺货，甲方采购员如能购回的，则对乙方处以所购材料价格双倍的罚款。
6. 对确实缺货乙方提请甲方更换品种的，必须由甲方同意后方能更换，新更换的原材料必须提供有效的质量检验报告，否则不予更换。
7. 乙方所供材料在保质期到期前一个月，甲方要求调换的，乙方应积极调换。
8. 乙方所供材料市场价格发生变化的，乙方应主动于一周内以书面形式告知甲方，无论涨价、跌价，如出现材料跌价一周乙方仍未告之甲方的，甲方有权对乙方所送该材料按新价格和送货数量倒扣到跌价日差价的双倍。如属材料涨价的，甲方应在接到乙方书面报告15日内根据市场价格做出相应调整。
9. 双方确定所供产品品种、价格见附表。
10. 协议期限：自 年 月 日起。
11. 结款方式：每月28日结帐，结至上月31日止的送货数，乙方必须出具正式发票，如遇28日为周六时则改为周五结帐，如28日为周日时则改为周一结帐。
12. 乙方必须保证为甲方提供充足的货源，保证在报货当天11：00前将货送达甲方仓库，坚决杜绝断货现象的发生。如因送货不及时给甲方造成影响的，甲方有权视情节对乙方

进行相应处罚。

13. 协议解除情况：甲方连续3月不结算货款时，乙方可单方解除协议；乙方所供货价格明显高于市场价格时，双方协商未果时，甲方可单方解除协议；乙方提供假冒伪劣食品被证实时，甲方可单方解除协议，并追究乙方法律责任；甲方改变经营项目时，甲方应提前30天通知乙方，双方可解除协议。

14. 本协议一式两份，经双方签字盖章后生效，由双方各执一份，未尽事宜双方另行协商。

甲方： 乙方：

代表： 代表：

签订日期： 签订日期：

2023年年度采购合同 服务器采购合同优质篇五

需方：（以下简称甲方）

供方：（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就甲方购买乙方经销 电力电缆用于 建设工程事宜充分协商一致，订立本合同。

一、电线、电缆的规格及型号，暂估总价：

材料总款暂定为：元整；其规格型号、单价详见附件（此价已包含制作、包装、运到工地的运费、装卸费、检验检测等费用及税金和利润等，该单价不随市场铜等原材料价格变化而调整）。最终结算总价以实际数量乘相应确定单价为准，如

最终结算总价超过暂估总价的10%，双方应签订补充协议。

二、产品质量要求：

质量标准执行gb5023.3-1997及gb50303-20xx《建筑电气工程施工质量验收规范》标准执行(如有最新标准的执行最新标准)，符合国家和天津市相关部门有关质量要求，随货向甲方提供产品检测报告及相关资料。需作复试的由乙方负责和承担费用。

三、产品的包装要求：

在保证设备完整和清洁的前提下由乙方自定，包装物不回收。

四、产品交货时间和方式：

1 供货的数量、规格、应以甲方每次向乙方提供的材料单为准。甲方指定收货人为 、 ，需两人同时签收有效，其它人员收货签字无效(如签收人员有变化，甲方及时书面通知乙方)。乙方依此作为送货凭证，但不作为结算凭证。结算乙方定期到甲方预算科办理结算，并出具结算材料(需加盖乙方公章)，经甲方盖章或项目经理签字后作为结算凭证，否则不予付款。

2 、交货时间按甲方的工程进度计划，方式由乙方将产品送至甲方 建设工程工地，卸至甲方指定位置，所发生费用己含在单价内。

五、产品验收方式：

数量、外观、材质由双方在进入 建设工程工地后会同监理公司予以验收确认。整体质量和性能测试在安装完毕由建设单位、监理及甲方根据gb5023.3-1997及gb50303-20xx《建筑电气工程施工质量验收规范》标准及国家、天津市相关部门

对质量的有关标准和规定进行验收。甲方将对乙方所供电线、电缆长度进行抽查，如发现缺量时，本合同中列明的所有电缆数量按该批抽查出的缺量比例打折结算。

六、产品货款结算及支付方式：

货款支付方式：每批次货物到现场，经初验合格后一周支付该批货款的 % ；通过竣工验收后一个月内支付到总价款的 % ，余款作为质保金，质保期满后扣除发生的维修费用一次性无息付清。乙方需出具乙方提供产品在甲方工程中使用范围确认书。由乙方出具正规税务发票，甲方以支票形式支付。

七、双方的权利义务

(一) 甲方的权利义务

1 □甲方有权要求乙方按合同约定的质量标准和交货时间及方式供应甲方所需产品，乙方未按合同约定履行的，甲方有权要求退货并要求乙方退回已支付货款并赔偿由此引起的损失；或要求乙方保修、保退、保换。

2 、甲方应做好设备进场前的准备工作。

3 、甲方在乙方按合同要求履行完交货义务后， 应按合同支付货款。

4 、因图纸变更引起的与材料明细表不符的， 甲方提前十个工作日向乙方书 面说明。乙方应按变更后的材料明细供货，不得提出变更引起的损失。

(二) 乙方的权利义务

1 、乙方应保证交付的货物符合合同中约定的数量、规格型号、质量的要求。不乙方有权要求甲方按合同约定的时间、

金额支付货款。

2、如因乙方原因产生退货，乙方承担因此而发生的所有费用。

4、电线、电缆进场后应由乙方提供有关的合格出厂证明文件和权威检测机构出具的检测报告。

5、各种型号的电线必须符合满足图纸设计参数：并承诺一次性通过验收。

6、在本工程竣工验收后24个月内，出现质量问题的应及时无偿的负责维修，质保期外的维修由乙方进行有偿维修。

7、如因标的物质量有问题的应及时予以调换并承担费用：甲方或甲方允许的有合法使用权的第二人在使用过程中，因乙方产品质量原因造成甲方和第三人安全事故或其他不利于甲方的事故，乙方均应承担全额赔偿责任，此赔偿责任应当在接到甲方包括下属分支机构的书面通知后五日内履行。

8、如因甲方或甲方允许的有合法使用权的第三人使用不当而发生安全事故，乙方不承担责任及费用。

9、乙方须遵守甲方质量/环境/职业健康安全相关规定。

八、违约责任

1、乙方不能按合同规定或甲方指定时间交货，或乙方提供的产品不合格的向甲方偿付逾期交货货款 %的违约金；给甲方造成损失的，还应当承担甲方实际损失。

2、甲方无故退货的，应向乙方偿付退货货款 %的违约金，并承担因此给乙方造成的损失。

3、双方确定的材料单价不随市场铜等原材料价格的上下浮

动而变更单价，否则承担合同暂估总款20%违约金，其他违约责任由违约方承担。

九、合同的解除

本合同自双方签字盖章后生效，合同执行期内，甲乙双方均不得随意变更或解除合同。在双方履行完各自的权利和义务的前提下解除。

十、争议的解决

合同履行中如双方发生争议，应协商解决，协商不成的，可向工程所在地人民法院提起诉讼。

十一、其他

1、未经乙方书面同意甲方不得转让债务，未经甲方书面同意乙方不得转让债权。

2、本合同的变更必须经甲方盖章或项目经理盖章签字方可生效，其他视为合同未变更。甲方的其他工作人员不能代表甲方处理本合同引起的债权债务，擅自处理行为包括但不限于出具欠款证明、对账单据等等，因此而产生的债权债务甲方不予认可，且对甲方不产生法律效力。

3、乙方应当将以下资料提交给甲方存档备案：《企业法人营业执照》或《营业执照》副本复印件(加盖红章)一份，电线的产品质量标准及相关说明：国家或天津市有关行政管理部门规定的各种备案所要求的文件资料：提供合法的《授权委托书》及委托代理人的身份证明。

4、双方确认来往函件，按对方营业执照上的住址或合同中载明的联系方式邮寄，即视为已送达。地址如有变更应书面通知对方。

5、乙方必须保证标的物不侵犯他人商标、专利等知识产权，否则一切行政、民事等责任由乙方承担：造成甲方损失的，甲方有权抵扣货款并向乙方索赔。

6、合同如有未尽事宜，须经双方共同协商，做出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

7、本合同甲乙双方签字盖章后生效，款清后自行终止，乙方应在甲方最后一次付款前向甲方出具合同终止函，但质保条款有效期至质保期满。本合同一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份。

2023年年度采购合同 服务器采购合同优质篇六

乙方：

一、甲方委托乙方作为其消防设施设备维护服务单位，乙方必需具备消防系统服务资质，且有相关法律法规要求所有证件及材料。

1. 火灾自动报警系统：

1) 每季度采用专用检测仪器分期分批试验探测器动作及确认显示是否正常。

2) 试验火灾报警装置的声光工作是否正常。

3) 试验水流指示器、压力开关等报警功能、信号显示。

4) 对备用电源进行1—2次充放电试验, 1—3次主电源和备用电源切换试验。

2. 自动喷淋灭火系统：

- 1) 每月检查一次消防水池水位, 确认水位指数是否正常。
 - 2) 每月对消防供水控制阀门上的铅封或锁链检查一次, 确认所有控制阀门是否处于开启状态。
 - 3) 每月对消防水泵结合器接口及附件检查一次, 确认接口是否完好, 无渗漏, 闷盖齐全。
 - 4) 每月检查一次喷头, 清除障碍物, 发现不正常的喷头及时更换。
 - 5) 每月对消防泵作一次启动试运转。
 - 6) 每月对管网进行一次冲洗, 确保管内无水质无污垢。
 - 7) 每两月末端试水装置对水流指示器作一次检查, 确认报警正常。
 - 8) 每季度对湿式报警阀旁的供水阀进行一次供水试验, 确认报警正常。
 - 9) 每季度对室外阀门, 进水控制阀门检查一次确保处于开启状。
3. 消防控制联动系统(每季度对下列设备作一次联动工作检查):
- 1) 检查喷淋水泵的联动工作情况。
 - 2) 检查各消防设施的切换开关是否正常。
 - 3) 检查消防水泵的联动工作情况。
 - 4) 防火门、闭门器工作情况。

5) 防、排烟系统联动工作情况。

6) 电梯是否能自动归首层。

4. 消火栓系统:

1) 每月检查室内消火栓栓头是否漏水, 开关是否灵活, 组件是否完整。

2) 每月对屋面试验栓进行放水试验, 并用消火栓按钮启动消防泵, 实验供水系统的水量水压。

5. 电气火灾报警系统。

6. 消防安全照明、疏散指示系统: 定期对应急照明和疏散指示灯进行一次充放电, 并做好记录交给甲方。

7. 乙方根据中华人民共和国安全行业标准ga503-20xx《建筑消防设施检测技术规程》和安徽省地方标准db34/137-1997《建筑消防设施检验规程》进行年度检测, 出具检测报告, 并对该消防系统工程检测结果的完整性、可靠性、准确性负法律责任。

三、 费用及付款方式:

1. 经双方协商, 维护期限一年: 自-----年-----月-----日至-----年-----月-----日止; 维护总价(人民币)-----元整。

2. 更换、添置的设备、零部件另算(按成本价结算)或重新签订协议。

3. 付款方式:

1) 本合同签订生效后一次性付款至甲方账户，甲方付款-----元整。

2) 乙方维保期满，并出具年度检测报告(费用另计)，甲方验收合格，并收到发票后，在-----个工作日内支付余款-----元整。

四、 责任划分：

1. 乙方每次维护保养、检测，甲方应积极配合，如果乙方因不可抗拒的原因(如更换的设备零部件采购不到等)不能按期完成维保任务，不应扣罚。

2. 火灾自动报警系统日常运行的管理，如发现异常应及时通知乙方，乙方需在接到通知后，48小时内安排人员进行处理。

五、 其它：

1. 本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。经双方签字并加盖公章生效。一方不执行本合同，即构成违约，应承担法律责任。

2. 本合同未尽事宜双方友好协商解决。

甲方单位(公章)： 乙方单位(公章)：

签字： 签字：

日期： 年月日 日期： 年月

2023年年度采购合同 服务器采购合同优质篇七

乙方：

依据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规规定，甲乙双方经友好协商，就中央空调维修保养事宜达成一致，同意签订本合同。

一、工程概况

1、工程地点位于北京市□-600-9807空调清洗保养热线□40000-6-60000-98-980北京空调清洗热线□010-57z7-8697中央空调系统为长虹40千瓦风冷式冷水机组。

2、维修范围为：主机移机，检测、维修；电辅加热设备安装；主机强排散热装置加工与安装；末端、水循环系统、空气循环系统的维修、改造、保养、调试；房间分区、分控系统的改造与加装；整个中央空调系统的维修、调试。使系统正常使用。

二、施工时间：

(2)20xx年x月日之前，完成前期隐蔽工程施工并验收；

(3)20xx年x月日之前，完成末端、水循环系统、空气循环系统的维修、保养及整个空调系统的调试运转。使整个空调系统正常运行。

三、工程造价及付款方式：

本合同工程造价为.00元。(大写□x元)

20xx年x月日前，甲方向乙方支付合同价款的40%，计人民币.00元(大写□x元)

全部工程竣工、由甲方验收并签字确认后，甲方向乙方支付合同价款的%，计人民币.00元(大写□x元)

本合同价款10%为质保金。如全部工程竣工、由甲方验收并签字确认后一年内的质保期内无质量问题，在质保期结束后5个工作日内，甲方向乙方支付。

以上所有款项支付前，乙方须向甲方提供符合甲方要求的发票。

四、工程质量及验收

本工程质量必须符合设计要求及国家颁发的施工规范及质量评定标准。

工程竣工后，甲方按照国家行业与技术规范进行验收。

五、材料及设备采购

本工程所需的材料设备由乙方自行采购，乙方所采购的材料设备必须符合规范要求，并有产品合格证明和质量检验证明。采购配件数量与价格见本合同附件。

六、甲方权利与义务

1. 按本合同约定办理验工计价手续, 拨款和结算工程价款.
3. 按有关规范组织竣工验收交接工作.

七、乙方权利与义务

1. 对空调系统进行检查, 编制施工方案, 报甲方审定后实施.
2. 按本合同约定条款做好材料采购.
4. 工程完工后, 按照规定提供完整的竣工资料.
5. 坚持文明施工, 做到安全生产, 做好施工现场环境保护和劳

动保护.

6. 乙方在施工过程中对甲方设施造成损坏应负责修复或赔偿.

八、工程保修

本工程保修期自工程竣工, 甲方验收合格签字确认起一年。保修期内, 乙方在接到甲方报修通知后6小时内赶到现场。更换的故障零配件交甲方检查, 非主机故障维修, 乙方不得收取配件及材料费。

每次维修必须有维修单, 并报甲方人员签字确认。

如因工程质量问题发生的冷凝水或液体泄漏导致的甲方房间内的财物损失, 由乙方承担赔偿责任。

九、安全施工

在施工中乙方必须遵守国家有关安全生产的规定, 重视施工现场的作业安全, 避免各类事故的发生. 如发生安全事故责任由乙方承担。

乙方应按有关规定或安全规范组织施工。施工过程中, 非因甲方原因导致的任何人员或财物损失, 均由乙方承担全部赔偿责任。乙方具备国家规定的实施本合同约定工程的施工资质。乙方承接本合同施工的工作人员具备相应的资质证书和上岗证书。乙方须将以上文件原件交甲方查验, 由甲方留存复印件。

十一、违约责任

甲方的违约责任

1. 甲方未按合同约定履行义务, 给乙方造成的经济损失应予赔偿.

2. 因甲方原因而造成工程延期的, 合同工期顺延.
3. 甲方未按合同约定支付工程款项影响工程进度, 由甲方承担责任.

乙方违约责任

1. 乙方因自身原因不能按合同约定的工期竣工验收, 应当承担逾期竣工的责任, 每逾期一天, 应按合同总价的千分之五向甲方支付违约金, 直至工程交付。
2. 施工质量达不到设计和规范要求的, 甲方有权要求乙方返工或返修, 其费用由乙方承担, 逾期交工的, 每逾期一天, 应按合同总价的千分之五向甲方支付违约金, 直至工程交付。
3. 因乙方责任导致工程不能继续施工的, 甲方有权解除本合同, 由此造成的经济损失由乙方承担。
4. 如乙方按本合同第十条提交的相关文件存在无效或虚假的情况, 甲方有权解除本合同, 乙方须双倍返还甲方已付款项。如给甲方人员和财物造成损失, 乙方须承担全部赔偿责任。

十二、争议解决

本合同在履行过程中发生争议时, 双方应本着公平合理的原则及时协商处理. 协商不成时, 提交甲方所在地人民法院管辖。

十三、补充协议

十四、附则

本合同正本两份, 甲、乙方各执一份.

甲方: 乙方:

年月日：