

最新山场土地整理合同(优质5篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

山场土地整理合同篇一

乙方：中国对外西北建设工程集团有限公司达州分公司

甲方将东柳、清溪一中山煤业35kv线路工程基础爆破项目委托乙方作爆破设计与施工，经双方协商达成如下协议：

- 一、工程名称：东柳、清溪一中山煤业35kv线路工程
- 二、工作地点：大竹县东柳、清溪一中山煤业35kv线路工程
- 三、付款方式：包工包料爆破石头每立方米32元人民币结算，甲方安乙方工作量的70%预支作为购买炸药及xx□余款在施工完工后三天内付清。
- 四、甲乙双方责任：
 - (一)、甲方责任
 - 1、甲方负责清理爆破作业面原有松石，浮土，以方便乙方钻眼作业；
 - 2、乙方负责打炮眼洞、放炮、购买炸药。（包括乙方办理手续费和安全费用由乙方自行负责）
 - 3、甲方必须听从乙方把已放好炮的基础的`松石清理完后，乙方好便于进行下一步放爆施工。

5、计算方式：按实际放炮量计算。土量不计算。

6、乙方进场后，甲方支付一万元给乙方购买炸药及xx□

（二）、乙方责任：

1、乙方应具有规定的爆破施工有关资质，向甲方提供《爆破作业单位许可证》、《爆破作业人员许可证》、《爆破作业人员上岗证》等资料复印件各一份。

2、乙方负责到政府各有关部门办理有关爆破施工手续。

3、负责整个爆破过程的安全工作，对甲方工程项目造成不良影响及破坏的，由乙方承担全部责任。

4、负责爆破作业施工全过程的现场安全警戒，现场安全管理工作。

5、乙方必须听从甲方指挥和时间安排来施工。好便于按期完成。

6、乙方在进行民用爆物品运输，储存、配送爆破作业时，应严格按照《民用爆炸物品安全管理条例》（国务院466号令）等相关规定的要求和程序进行，严格按照《爆破安全规程》组织施工。

五、违约责任：

1、乙方在施工中加强安全管理工作，对爆破施工的安全承担全部责任。

六、本合同未尽事宜，双方另行协商解决。本合同一式二份，双方各一份。

甲方：（签字、盖章） 乙方（签字、盖章）

日期：日期：

山场土地整理合同篇二

建设单位□XX-XXX-XXX-X □以下简称甲方） 施工单位□XX-XXX-XXX-X公司 （以下简称乙方）

甲方根据□XX-XXX-XXX-X复垦项目中标通知书》确定乙方作为该项目施工承包单位。经双方协商，由乙方采取包工包料（材料、机械设备、水电及配套安全设施等）全包干方式进行施工。按照《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确双方在该项目工程中的责任和义务，特订如下合同，双方共同遵守。

一、项目基本内容：

项目的实施面积为 3.4195 公顷，规划预计减少建设用地复垦为耕地 3.4195 公顷，所涉及石壕镇梨园村5个社，项目建设内容包括：拆除工程，土地平整工程，灌溉与排水工程，田间道路工程等（具体工程量见附表）。

二、项目实施时间：

- 1、工程工期为60天；2017年2月21日至2017年4月1日；
- 3、合同签订后5天内，由监理单位向乙方发出开工令；
- 4、乙方延误工期一天，按中标合同价总额的 1%处罚；
- 5、乙方延误开工5天以上，甲方有权解除施工合同。

三、工程质量及技术要求

3、乙方在施工过程中必须遵守下列规定

(7) 工程竣工后，乙方必须按照有关规定和甲方的要求，向甲方报送完整工程施工技术资料 and 施工管理资料等共两套。

四、安全文明施工

五、工程廉政建设 1、甲乙双方的责任

(1) 应严格遵守国家关于市场准入、项目招标投标、工程建设、土地整理复垦和市场活动等有关法律、法规，相关政策，以及廉政建设的各项规定。

(2) 严格执行建设工程项目承发包合同文件，自觉按合同办事。

(3) 业务活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则（除法律法规另有规定者外），不得为获取不正当的利益，损害国家、集体和对方利益，不得违反工程建设管理、土地整理复垦的规章制度。

《土地整理复垦施工合同》全文内容当前网页未完全显示，剩余内容请访问下一页查看。

山场土地整理合同篇三

甲方：（转让方）

乙方：（接收方）

根据《_土地承包法》及《山东省实施办法》的有关规定，经甲、乙双方协商并经 同意，订立本合同，供各方共同遵守。

一、甲方将 亩，四至：东至 ；西至 ；南至 ；北至 转包给乙方使用。

二、转包期限：自 年 月 日至 年 月 日止。

三、转包土地的用途： 等。

四、转包的价格及支付方式：

(一)转包总价款 元(大写： 元整)含地上附着物包括 等结价款及 年 月 日至 年 月 日土地承包费用。合同签订之日乙方向甲方支付转包费用 元，余款于 年 月 日前付清。甲方应将该土地承包合同原件移交给乙方 。

(二)土地租金采取预交形式，每亩土地按每年 元计算。 年 月 日至 年 月 日承包费用由甲方支付(甲方须将 收据移交给乙方);从 年 月 日至 年 月 日，由乙方向 支付，每10年支付一次。承包土地面积以实际测量为准(不含田埂)。

五、自合同签订之日起，地上附着物包括： 等所有权、使用权及处置权均归乙方所有，甲方应将以上所述地上附着物有关证明材料移交给乙方;甲方应协助将电力使用权过户给乙方。

六、本合同签订之前与该租赁土地有关的经济纠纷均与乙方无关，由甲方承担全部责任。

七、合同期内乙方可以转包给第三方，与甲方无关;合同期满，乙方有优先承包权。

八、违约责任：如任何一方未到期解除合同或不执行本合同，即视为单方终止合同，终止合同方应按未履行本合同转包额的20%赔偿对方损失。

九、合同期内如遇*或企业征用土地，或其它原因终止合同，

乙方在承包期内对土地的投入，包括青苗补偿费、地上附着物补偿费及其它费用按*规定的标准补偿给乙方，双方合同自动终止。

十、本合同未尽事宜，由甲、乙双方协商解决。

十一、本合同自双方签订之日起生效。

十二、本合同一式四份，甲、乙双方各执一份，村委会及监证机关各执一份，具有同等法律效力。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

村委会(盖章)：

监证机关(盖章)：

日期： 年 月 日

山场土地整理合同篇四

委托方(以下简称甲方)：

承接方(以下简称乙方)：

甲方委托乙方承担土地整理规划设计与预算编制，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

1.1 《中华人民共和国合同法》；

1.2 国家及地方有关工程设计管理法规和规章；

1.3 建设项目批准文件。

第二条 本合同设计项目的名称、阶段、规模、投资、设计内容及标准：

第三条 甲方向乙方提交的有关资料及文件：

第四条 乙方向甲方提交的设计文件：

第五条 甲方应支付合同项目的设计费为工程施工费的2.2%(工程施工费以经有权部门鉴定认可的成果资料为准，由于施工设计调整而增加工程施工费时相应调增设计费、减少工程施工费时不调减设计费)，设计费的支付方法为：银行转帐。

支付时间：项目首批资金到帐后一周内付款70%，待施工招标工作结束后一周内支付20%，项目验收后一周内支付10%。

6.1.1 甲方按本合同第三条规定的内容，在规定的时间内向乙方提交资料及文件，并对其完整性、正确性、及时性负责。

6.1.2 甲方变更委托设计项目、规模、条件，或因提交的资料错误、或所提交资料作较大修改而造成乙方设计返工时，双方应另行协商签订补充合同(或另定合同)、重新明确有关条款。

6.1.4 甲方应为乙方派驻现场的工作人员提供工作、生活及交通等方便条件；

6.1.5 甲方承担项目高程点补测和成果评审费用；

6.1.6 甲方应保护乙方的设计版权，未经乙方同意，甲方对乙方交付的设计文件不得向第三方转让或用于本合同外的项目。

6.2 乙方责任：

6.2.2 乙方按本合同第四条规定的内容、时间及份数向甲方

交付设计文件；

6.2.3 乙方对设计文件出现的遗漏或错误负责修改和补充；

6.2.5 乙方交付设计文件后，参加有关上级审查及根据审查结论负责必要的调整和补充。乙方在项目开始施工后，负责向甲方及施工单位进行设计交底、处理与设计有关的问题。

6.2.6 乙方不得向第三方扩散、转让甲方提交的技术经济资料。如发生该情况，甲方有权索赔。

第七条 其他

7.1 甲方委托乙方承担本合同内容之外的工作服务，另行支付费用；

7.2 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决；

7.5 本合同一式四份，甲乙双方各持两份；

7.6 本合同双方签章后，双方认为必要时，可到项目所在地工商行政管理部门鉴证。双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

委托方单位(盖公章)： 承接方单位(盖公章)：

年月日：

山场土地整理合同篇五

项目实施方□xx县国土资源局（以下简称甲方）

项目管护方□xx县xx乡（镇）村村民委员会（以下简称乙方）

为切实做好土地整理项目工程的后期管理和维护工作，使其长期发挥效益，甲、乙双方根据相关法律法规的规定，经协商，就xx县xx乡（镇□xx村土地整理项目工程的后期管护工作达成以下协议内容：

一、乙方管护范围及内容：

对甲方已实施完工的xx县xx乡（镇□xx村范围内土地整理项目承担管理和维护工作。

二、甲乙双方职责：

1、甲方职责：甲方负责将原属乙方所有、管理、使用的土地整理项目（平整工程、农田水利工程、田间道路工程）整理完工后一并将其所有权、管理权、使用权移交给乙方。

2、乙方职责：

（1）、项目工程移交后，乙方负责各项工程的日常管理和维护以及安全管理；

（2）、应落实专人管理和维护已移交的各项工程；

（5）、甲方移交给乙方的新增耕地由乙方根据国家有关法律法规政策和村民代表大会决议自主决定分配或使用，新增耕地产生的经济收益由乙方根据国家有关规定自主分配，甲方不参与分配。

三、协议生效时间：

项目工程整理完工移交后，甲乙双方在本协议书上签字（盖章）生效。一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：（盖章） 乙方：（盖章）

法定代表人：

法定代表人：

年 月 日 年 月 日

委托方： 国土局

受委托方： 村委会

XX市XX县XX等（2）个乡镇土地整理项目经各方努力，于2015年9月底竣工，并经市国土资源部门初验，根据陕西省国土资源厅《关于加强土地开发整理项目后期管理的通知》有关规定，为有效地巩固土地整理成果长期、有效、稳定的发挥项目效益，经双方协商，达成以下协议：

一、委托方作为项目实施建设主体，负责该土地开发项目的实施，项目建成后项目区内土地所有权和使用权归XX镇、XX村人民政府及余湾、汪岭等村村民委员会所有，项目区内相应基础设施亦转交给XX镇、XX村人民政府及余湾、汪岭等村村民委员会所有。

二、受委托方主要职责和义务就是在土地开发整理项目运营过程中对项目的农田水利设施、道路、防护林网等进行管理和养护的职责和义务，受委托方要严格按照工程管护的要求履行其职责和义务，不得违约、具体内容如下：

1、农田水利设施

（1）、要明确专人管理和维护已交付的农田水利设施。

（2）、交付使用的农田水利设施，如因管理不善造成人为损失或设施被盗等，由受委托方组织人力物力进行维修，不能影响正常使用功能。

(3)、在交付使用后的一年内，确属施工引起的质量问题，要及时报告，由委托方派员现场处理；保修期后的各种危险均由受委托方负责。

2、道路工程

(1)、要明确专人管理和维护已交付的道路工程。

(2)、交付使用的道路设施，如因管理不善造成人为损失，由受委托方组织人力物力进行维修，不能影响正常使用功能。

三、受委托方应认真负责，严格按照委托方的管护要求对项目进行管护，如果发现受委托方未按照管护合同履行其义务的，委托方有权撤换受委托人并追究受委托方的责任。

四、委托方专门组织力量，进行经常定期的专项检查，把后期管护纳入经常化、制度化、规范化的工作渠道。

1、委托方在项目竣工后成立专项检查小组对项目后期管护者的管护工作进行检查。通过检查发现项目后期管护好的单位或个人给予一定的物质奖励，如在检查过程中发现建筑物和设备严重损害等情况，找出原因，追究项目后期管护者的责任并经专项检查小组按情节大小，给予一定的处罚。

2、项目后期管护基金的专项检查

委托方在项目竣工验收后组织审计等有关专业人员对项目后期管护资金的落实情况、使用情况等进行检查，如发现有资金不落实、使用不合理等情况追究其责任。

五、此合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

六、此合同自签订之日起生效。

七、合同未尽事宜由双方协商解决。

委托方□ xx市国土居（盖章） 法人代表：

受委托方：

法人代表□ xx县xx镇人民政府（盖章）

本合同签于： 年 月 日

委托方： **县土地开发整理服务中心

受委托方： **县***镇*****村村民委员会

*****土地整理项目经各方努力，于2015年4月竣工，并经县国土资源部门初验，根据河北省国土资源厅《关于加强土地开发整理项目后期管理的通知》有关规定，为有效地巩固土地整理成果，长期、有效、稳定的发挥项目效益，经双方协商，达成以下协议：

一、委托方作为项目实施建设主体，负责该土地开发项目的实施，项目建成后及时将项目区内土地所有权和使用权归*****村村民委员会所有，项目区内相应基础设施亦转交给*****村村民委员会所有。

二、受委托方主要职责和义务就是在土地开发整理项目运营过程中对项目的农田水利设施、道路、防护林网等进行管理和养护的职责和义务，受委托方要严格按照工程管护的要求履行其职责和义务，不得违约。具体内容如下：

1、农田水利设施

（1）、要明确专人管理和维护已交付的农田水利设施。

（2）、交付使用的农田水利设施，如因管理不善造成人为损失或设施被盗等，由受委托方组织人力物力进行维修，不能影

响正常使用功能。

(3)、在交付使用后的一年内，确属施工引起的质量问题，要及时报告，由委托方派员现场处理；保修期后的各种维修均由受委托方负责。

2、道路工程

(1)、要明确专人管理和维护已交付的道路工程。

(2)、交付使用的道路设施，如因管理不善造成人为损失，由受委托方组织人力物力进行维修，不能影响正常使用功能。

3、农田防护林网

(1)、项目建成后，防护林网的产权归受委托方所有，要明确专人管理和维护已交付的农田防护林工程。

(2)、对已交付使用的防护林工程要精心防护，所移栽的各种树苗要做好防治病虫、修枝整形工作，确保树苗成活率达到85%。如发现个别死苗等现象，要及时补栽，确保数量和质量。

(3)、项目区内所栽树木不得随意砍伐，如今后确需砍伐时，必须按规定进行审批。经批准砍伐后要做到伐一补一，确保林网的连续效益。

三、受委托方应该认真负责，严格按照委托方的管护要求对项目进行管护，如果发现受委托方未按照管护合同履行其义务的，委托方有权撤换受委托人并追究受委托方的责任。

四、委托方专门组织力量，进行经常定期的专项检查，把后期管护纳入经常化、制度化、规范化的工作渠道。

1、建筑物和设备的专项检查

的处罚。

2、项目后期管护基金的专项检查

委托方在项目竣工验收后组织审计等有关专业人员对项目后期管护资金的落实情况、使用情况进行检查，如发现有资金不落实、使用不合理等情况追究其责任。

五、此合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

六、此合同自签定之日起生效。

七、合同未尽事宜由双方协商解决。

委托方： ****县土地开发整理服务中心 （签章）

法人代表：

受委托方： 昌黎县刘台庄镇西窑窠村村民委员会（签章）

法人代表：

本合同签于： 2015年 1 月 4 日