

土石方工程承包协议书(精选8篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。

土石方工程承包协议书篇一

发包人(以下简称甲方)：

承包人(以下简称乙方)：

依照《中华人民共和国合同法》及其他相关法律、法规，遵照平等、自愿、公平、诚信的原则，甲方将苏北路二标段(茂名路东一一文化路西)，人行道、侧石、平石等工程分项发包给乙方，为了保证工程质量和进度，明确甲乙双方的权利和义务，经甲乙双方协商一致，特立本施工承包合同，供双方共同遵守，具体条款约定如下：

一、项目概况及承包范围

1、工程名称：

2、工程地址：

3、承包范围：完成本工程人行道路原路面拆除及垃圾外运、混凝土的浇筑、步砖铺设、侧石、平石铺设、前期原沥青老路面的切割等工作。

二、承包方式

1、包质量、包进度、包安全、包文明施工、包验收、包与其

他专业配合。

2、包所有人工作用具工具机械等。

三、工程款支付方式

工程款支付：

甲方按四次付清，第一次路面切割、拆除及垃圾外运完成支付 元。第二次混凝土的浇筑完成支付 元。第三次侧石平石铺设完成支付 元。第四次步道砖完成支付 元。工程竣工验收合格后，甲方于一周内同乙方办理完工程结算，并足额支付乙方的所有工程款。

四、违约金

双方特别约定在违约情况发生付违约方除需按上述规定向守约方承担，违约责任外还需额外向守约方负担壹万元/次的违约金。

五、合同生效

1、合同履行过程中若发生纠纷，双方应积极主动协商解决或申请有关部门调解，调解不成，向工程所在地人民法院起诉。

2、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

3、本合同由甲乙双方负责人签字、盖章后生效，竣工结算工程款支付完毕后终止。

甲方： 乙方：

电话： 电话：

年 月 日

土石方工程承包协议书篇二

在当今不断发展的世界，合同的使用频率呈上升趋势，签订合同能平衡双方当事人的平等地位。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？以下是小编为大家整理的土石方工程承包合同标准版，仅供参考，欢迎大家阅读。

发包人：（以下简称甲方）

承包人：（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》及其他有关法律、行政法规，为明确双方在施工过程中的权利、义务和责任，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方友好协商，签订本合同。

1、工程名称：土石方工程

2、工程地点：

3、工程范围：范围内的土石方工程。

4、工作内容：

(1) 工程范围内的清表，包括林木砍伐、树兜挖除及灌木、杂草、农作物、垃圾清理等内容，所有清表垃圾均需外运弃置。

(2) 场内土石方平衡。

(3) 基坑/地下室土石方开挖、装运、回填。

(4) 石方爆破或机械处理。

(5)淤泥、流沙的开挖、清运。

(6)多余土石方外运。

5、承包方式：

(1)本工程采用清单综合单价包干的形式，在承包范围内以包工包料、包机械、包工期、包质量、包安全文明施工、包协调各类外部关系、包验收合格、包市场风险、包税金、包利润、管理费、规费、检测费用的形式由乙方承包。

(2)如本工程需采用爆破，则由乙方负责办理爆破许可证等相关工作并承担相关费用。

(3)如本工程需办理外运弃置或外购土石方等手续的，则由乙方办理相关的手续并承担相关费用。

1、开工日期：暂定年月日进场施工，具体开工日期以甲方下发的开工令为准。

2、合同总工期：日历天。乙方需在总工期期限内完成合同约定的所有工作，并完成所有设备离场工作。本工程的所有工期均指日历天数，包括所有法定假期、休息日在内。

3、节点工期：。

4、甲方可以根据现场的施工条件，合理安排本合同工程项目进行分段施工，乙方需无条件的按甲方现场管理代表下发的分段施工指令组织施工。

5、因甲方原因或不可抗力原因导致工期延误的，经甲方确认后，相应工期予以顺延。

1、按国家、地方颁布的现行最新的施工验收规范和有关法律、法规要求和设计要求组织施工。

2、施工技术要求详见本合同附件3。

2、施工质量验收按附件3《土石方工程施工技术要求》执行。

3、其它条款按通用条款第12条执行。

1、合同暂定总价：。

2、计价方式：综合单价包干，暂定工程量，按乙方实际完成的合格工程量据实结算。

3、包干单价及暂定工程量详见附件1。

1、计量依据：本工程开挖前的原始地形图以甲方、乙方签字认可的测量数据为计量依据；各施工区段完工后以甲方、乙方、场地接受方三方签字认可的测量数据为计量依据。

2、甲方指定的本工程内的零星机械台班和其它临时性工作，能按方量计算工程量的按方量乘以相应的综合单价计算费用，不能以方量计算的，以实际发生的签证确认，单价按《零星土石方机械台班租赁单价表》执行。

1、乙方需在合同签订后七个日历天内向甲方缴纳的履约保证金或银行履约保函。乙方未及时缴纳的，甲方有权在进度款中扣除相应金额作为履约保证金。

2、甲方每月支付至乙方实际完成施工合格工程量金额的80%。乙方每月10日前申报上个月的进度，《工程进度款申请表》经现场核实确认后，甲方在七天内完成进度款审核、并将审核结果通知乙方，甲乙双方代表共同审定、确认进度款金额，在收到乙方等额、合格有效的发票后五天内支付。

3、工程全部竣工验收合格，乙方按甲方要求提交齐全相关结算资料后，甲方在30天内回复审核意见，双方达成一致后余

款在结算完成后叁个月内付清。

4、施工用水、电费扣除：施工用水、用电量经甲方、总承包单位、乙方签字确认，水电费由甲方代缴后在乙方当期进度款中扣回。当期进度款不足以抵扣的，从乙方下期进度款或结算款中扣除。

1、甲方责任

(1)甲方委派(电话：)为现场管理代表，代表甲方处理日常管理事宜，监督检查工程质量、进度、负责设计图纸的变更，工程期间的质量验收及其他事宜。

(2)及时确认乙方所完成的工作量，并按合同约定支付工程款。

(3)及时提供施工过程中的相关图纸和技术资料(含地下管网位置)。

(4)负责坐标点设置及提供水平控制点。

(5)提供本工程所需施工用水、用电的接驳点。

2、乙方责任

(1)乙方委派：(电话)为项目经理，委派的.项目经理须持有与工程项目相适应的真实有效的资格证书，负责现场管理工作与相关资料的签字确认，负责施工期间的施工质量、安全等问题。如甲方指令更换不能胜任、玩忽职守的项目管理人员(包括项目经理等及施工管理人员)及班组的，乙方必须服从并在24小时内执行。

(2)乙方负责施工区内的测量、定位、放线工作，并报甲方复核无误后方可进行下一步施工。

(3)乙方应在开工前7天提交施工组织设计、材料机械人力进

场计划、施工进度计划送甲方审核，并根据甲方合理的审核意见予以修改、完善。甲方核准后，乙方应严格遵照执行。

1、乙方项目经理非经甲方同意不得更换。否则每发生一次需向甲方支付违约金3000元。乙方现场代表未经甲方同意不得随意离开施工现场，否则每发生一次需向甲方支付违约金500元。

2、乙方须严格按照附件3《土石方工程施工技术要求》施工，否则每违反一条需按合同暂定总额的5%向甲方支付违约金，并需按工程施工技术要求进行整改，整改费用由乙方自行承担；拒不整改的，甲方有权解除合同，乙方需按合同暂定总额的30%向甲方支付违约金，违约金不足以弥补甲方损失(包括但不限于甲方另行委托的其他施工单位进行挖、运、填等整改费用及管理费用等)的，甲方有权对不足部分予以追偿。

3、严禁乙方将清表垃圾、施工垃圾等用于场内回填，否则甲方有权解除合同，乙方需按合同暂定总额的30%支付违约金。违约金不足以弥补甲方损失(包括但不限于甲方另行委托的其他施工单位进行挖、运、填等整改费用及管理费用等)的，甲方有权对不足部分予以追偿。

4、其他条款按通用条款第25条执行。

甲方：

乙方：

____年____月____日____年____月____日

土石方工程承包协议书篇三

甲方：

乙方：

根据《建筑法》以及现行有关规定，在平等、互利、自愿合作的前提下，经甲、乙双方共同协商，甲方将王家湾居民安置小区道路工程项目，以单包的形式承包给乙方，为了保证甲、乙双方的利益，双方订立如下协议：

一、工程管理：

乙方是甲方所属的专业工种人员，所有人员的日常工作都是在公司的统一管理下进行的，为加快工程进度，保证工程质量，发挥分项专业工种的管理作用，乙方在合同及协议规定的范围内接受甲方的检查、监督，一切必须服从甲方的统一管理(项目管理制度附后)。

二、工程的基本情况

工程名称：_____居民安置小区道路工程

施工地点：_____居民安置小区

三、承包的形式：

为保证甲、乙双方的共同利益，本工程由乙方实行合同内容全部承包，乙方按照甲方的要求，达到质量、进度要求。

四、工程承包的具体内容：

- 1、道路工程整平及碾压；
- 2、道路工程按设计宽度，10cm碎石基层，20cm厚30砣面层；
- 3、道路边雨水管、污水管及检查井土方开挖；
- 4、检查井每隔12米各砌筑一个雨水检查井和一个污水检查

井；

5、道路边雨水管300，污水管400，预制钢筋砼管道安装；

6、道路施工后养护由乙方负责，道路伸缩切缝由甲方负责；

7、人行道平整(不含垫层、面砖)；

8、其它未列项目如实际发生由甲、乙双方协商解决。

五、工程价款：406000.00元(肆拾万零陆仟元整)。

六、施工工期

乙方同甲方订立施工协议后，应按照甲方的施工工期，严密组织施工，组织精干的施工人员及管理人员，确保工程按时完成，如因乙方不能按甲方要求完工，所造成的一切经济损失及后果全部由乙方承担。

拟定开工时间为：根据项目部要求

拟定竣工时间为：按项目部规定

七、工程质量

1、该工程的质量等级为合格。

2、乙方应精心组织施工，精心管理，采取严格的质量控制措施，确保合同规定的工程质量等级，甲方有权随时对工程质量进行检查，对达不到质量标准的部位提出整改意见，必要时可对乙方进行经济处罚，乙方应积极配合，如工程质量连续出现不达标的情况，以及靠整改来达到质量等级的，甲方有权收回承包权，所造成的一切经济损失及后果由乙方承担。

八、施工安全

乙方应严格按照安全操作规程进行施工，同甲方签订专门安全合同，并落实到每个人，乙方对所有上岗的工人必须进行安全教育和施工安全交底，杜绝一切安全事故，如果乙方在安全管理工作出现疏忽，不听甲方安全管理，造成安全事故，一切经济法律责任全部由乙方承担，甲方概不负责，甲方负责给乙方施工人员配备安全用品(安全合同附后)。包括安全帽(费用乙方自负)

九、文明施工管理

文明施工管理是体现一个公司综合管理能力的标志，文明施工管理工作的好坏，直接影响公司的形象，乙方应按照文明施工的有关规定进行管理，做到工完、场清、料尽，施工现场文明整洁，保证达到文明样板工地。

十、计划生育管理

乙方必须按照国家计划生育管理的有关规定，对施工人员进行计划生育管理，所有施工的工人，必须持有关当地计生部门的《流动人口计生证》，对不符合计划生育规定的人员不得使用，并接受有关部门的检查，对乙方不按规定使用未办计划生育证人员，造成的一切经济损失由乙方承担。

十一、治安管理

乙方对施工人员必须进行治安教育，对施工人员的身份证进行审查，并将复印件每人一份报甲方备查，对来历不明犯罪嫌疑的人员不得使用，并接受当地公安部门的检查，如乙方人员未按要求进行管理，或在施工过程中打架斗殴所出现的一切后果，由乙方承担一切经济及法律责任。

十二、工程款结算办法

1、按预算造价签订合同总价包干形式。

2、预算总价未计价按现场签证办理调价计入结算总价中。

十三、工程款的支付办法

乙方工程竣工验收合格一次性结清，中途不付任何费用。

十四、甲方的权利及义务

- 1、甲方应对乙方进行施工技术交底、管理交底。
- 2、甲方应履行合同中的条款。
- 3、甲方随时有权按合同规定对乙方进行监督、检查。

十五、乙方的权利和义务

- 1、乙方应遵守合同条款。
- 2、乙方应按合同规定进行管理。
- 3、乙方有权对甲方提出建议。
- 4、甲方如不遵守合同，乙方有权上诉。

十六、其它规定

如因乙方原因中途退场，或不履行合同，甲方不给乙方结算工程款，一切由乙方承担。在施工过程中，为了达到管理的方便、及时有效，乙方第一责任人必须住在施工现场。

十七、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，签字生效，工程完工，尾款付清后自行失效。

十八、其它未尽事项，甲、乙双方协商解决，并签订补充协议。

十九、履行本合同如发生争议请利川市仲裁委员会仲裁。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

土石方工程承包协议书篇四

甲方(承包方)：

乙方(分包人)：_____

根据中华人民共和国法律、法规及相应的法律条款，本作平等、自愿、公正的原则，经甲、乙双方多次协商，甲方特委托乙方对樱花大道二标段段路基工程土石方进行施工，为明确甲乙双方的责任，特制定如下条款，双方必须共同遵守。

：樱花大道二标[k2+700-k4+075.048)道路工程。

义龙实验区郑屯镇。

借方土石方开挖，石方爆破，2公里土石方运输，路基石方回填碾压(按规范要求控制每层碾压厚度)，边坡施工，路基调平直至路基检测验收合格。

年月日至年月日，总工期为天

：按施工现场实测为准，实测量根据项目部班组计量对比无误为准。

：乙方施工队进场两个月内甲方不予支付任何款项，第三个月结束支付实际完成工程量60%的进度款，待工程结束半年支付实际工程量的80%，工程结束一年支付实际工程量的95%，

留5%作质保金，竣工验收合格后两年付清，留5%作质保金，不计利率。

1. 质量：路基工程质量必须严格按施工图及道路工程路基施工规范要求施工，由其强调的是回填石方碾压的密实度，挖填方的坡比，必须按施工图要求进行施工。因施工质量造成路基塌陷、橡皮土的返工由乙方负责（含材料费），如在保修期由路基质量造成的一切质量返工全部，由乙方全部负责。

2. 工期：如乙方不按工期要求完成路基工作，推迟一天罚一万元整。如因业主方原因造成误工工期顺延。

乙方不负责税金及保证金。

工程保险由甲方投保，费用由甲方承担。

1. 甲方的职责：

a. 甲方派驻项目主要管理人员：

姓名职务职称

姓名职务职称

甲方派驻管理人员负责现场的统一组织、管理及协调工作。

b. 提供施工图及施工现场的相关资料，组织乙方进行图纸会审、交底。

c. 对施工过程进行全方位管理，并组织相关人员对乙方施工进度、质量进行验收。

d. 提供施工照明，费用按每段的工程量合理分配费用（含安装

材料费用) 电费每段按表计费. 由乙方按月缴纳给供电局。

e.每月按时保证工程进度款支付。确保施工顺利进行。

f.如乙方不听从管理不能按期完成, 影响整体施工进度, 甲方有权终止合同。

2. 乙方的职责:

a.乙方项目负责人

b.乙方自备技术员, 负责施工、测量, 每月向甲方提交进度资料。

c.乙方负责施工安全, 施工过程中一切安全事故均由乙方负责。

d.乙方所有管理人员必须服从项目部的领导, 对于不服从管理者限期驱除, 后果严重者, 乙方自动退场。

e.乙方无条件保证路基范围内畅通。

f.乙方管理人员按甲方要求到岗, 向甲方提交乙方管理人员各种证件、资料。并按业主要求持证上岗。

g.乙方一切施工经营活动必须服从甲方现场项目经理的统一组织, 协调和指挥。

h.乙方的临设自行负责。

i.施工进度按该段所完成工程量制定合理、实施有效的施工管理和目标计划。做好对地上或地下管网、构建筑物的保护。并保护好已完工成品的保护工作, 同时按项目部的要求提供施工过程的原始资料, 定期移交项目部。

j.炸材由乙方统一购买，爆破公司统一施工和管理。

本合同一式两份、甲乙双方各持一份，签订之日生效。

甲方:乙方:

身份证号_____

年月日

土石方工程承包协议书篇五

甲方:

乙方:

根据《建筑法》以及现行有关规定，在平等、互利、自愿合作的前提下，经甲、乙双方共同协商，甲方将王家湾居民安置小区道路工程项目，以单包的形式承包给乙方，为了保证甲、乙双方的利益，双方订立如下协议：

一、工程管理：

乙方是甲方所属的专业工种人员，所有人员的日常工作都是在公司的统一管理下进行的，为加快工程进度，保证工程质量，发挥分项专业工种的管理作用，乙方在合同及协议规定的范围内接受甲方的检查、监督，一切必须服从甲方的统一管理(项目管理制度附后)。

二、工程的基本情况

工程名称：_____居民安置小区道路工程

施工地点：_____居民安置小区

三、承包的形式：

为保证甲、乙双方的共同利益，本工程由乙方实行合同内容全部承包，乙方按照甲方的要求，达到质量、进度要求。

四、工程承包的具体内容：

- 1、道路工程整平及碾压；
- 2、道路工程按设计宽度，10cm碎石基层，20cm厚30砼面层；
- 3、道路边雨水管、污水管及检查井土方开挖；
- 4、检查井每隔12米各砌筑一个雨水检查井和一个污水检查井；
- 5、道路边雨水管300，污水管400，预制钢筋砼管道安装；
- 6、道路施工后养护由乙方负责，道路伸缩切缝由甲方负责；
- 7、人行道平整(不含垫层、面砖)；
- 8、其它未列项目如实际发生由甲、乙双方协商解决。

五、工程价款：406000.00元(肆拾万零陆仟元整)。

六、施工工期

乙方同甲方订立施工协议后，应严格按照甲方的施工工期，严密组织施工，组织精干的施工人员及管理人员，确保工程按时完成，如因乙方不能按甲方要求完工，所造成的一切经济损失及后果全部由乙方承担。

拟定开工时间为：根据项目部要求

拟定竣工时间为：按项目部规定

七、工程质量

1、该工程的质量等级为合格。

2、乙方应精心组织施工，精心管理，采取严格的质量控制措施，确保合同规定的工程质量等级，甲方有权随时对工程质量进行检查，对达不到质量标准的部位提出整改意见，必要时可对乙方进行经济处罚，乙方应积极配合，如工程质量连续出现不达标的情况，以及靠整改来达到质量等级的，甲方有权收回承包权，所造成的一切经济损失及后果由乙方承担。

八、施工安全

乙方应严格按照安全操作规程进行施工，同甲方签订专门安全合同，并落实到每个人，乙方对所有上岗的工人必须进行安全教育和施工安全交底，杜绝一切安全事故，如果乙方在安全管理工作出现疏忽，不听甲方安全管理，造成安全事故，一切经济法律责任全部由乙方承担，甲方概不负责，甲方负责给乙方施工人员配备安全用品(安全合同附后)。包括安全帽(费用乙方自负)

九、文明施工管理

文明施工管理是体现一个公司综合管理能力的标志，文明施工管理工作的好坏，直接影响公司的形象，乙方应按照文明施工的有关规定进行管理，做到工完、场清、料尽，施工现场文明整洁，保证达到文明样板工地。

十、计划生育管理

乙方必须按照国家计划生育管理的有关规定，对施工人员进行计划生育管理，所有施工的工人，必须持有关当地计生部

门的《流动人口计生证》，对不符合计划生育规定的人员不得使用，并接受有关部门的检查，对乙方不按规定使用未办计划生育证人员，造成的一切经济损失由乙方承担。

十一、治安管理

乙方对施工人员必须进行治安教育，对施工人员的身份证进行审查，并将复印件每人一份报甲方备查，对来历不明犯罪嫌疑的人员不得使用，并接受当地公安部门的检查，如乙方人员未按要求进行管理，或在施工过程中打架斗殴所出现的一切后果，由乙方承担一切经济及法律责任。

十二、工程款结算办法

- 1、按预算造价签订合同总价包干形式。
- 2、预算总价未计价按现场签证办理调价计入结算总价中。

十三、工程款的支付办法

乙方工程竣工验收合格一次性结清，中途不付任何费用。

十四、甲方的权利及义务

- 1、甲方应对乙方进行施工技术交底、管理交底。
- 2、甲方应履行合同中的条款。
- 3、甲方随时有权按合同规定对乙方进行监督、检查。

十五、乙方的权利和义务

- 1、乙方应遵守合同条款。
- 2、乙方应按合同规定进行管理。

3、乙方有权对甲方提出建议。

4、甲方如不遵守合同，乙方有权上诉。

十六、其它规定

如因乙方原因中途退场，或不履行合同，甲方不给乙方结算工程款，一切由乙方承担。在施工过程中，为了达到管理的方便、及时有效，乙方第一责任人必须住在施工现场。

十七、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，签字生效，工程完工，尾款付清后自行失效。

十八、其它未尽事项，甲、乙双方协商解决，并签订补充协议。

十九、履行本合同如发生争议请利川市仲裁委员会仲裁。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

土石方工程承包协议书篇六

发包人：

委托代理人：

承包人：

委托代理人：

风险提示：发包人的相对义务

根据法律规定发包人应办理法律规定由其办理的许可、批准或备案，包括但不限于建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、建设工程施工许可证、施工所需临时用水、临时用电、中断道路交通、临时占用土地等许可和批准。且发包人应协助承包人办理法律规定的有关施工证件和批件。

若发包人因未能及时办理完毕前述许可、批准或备案，由发包人承担由此增加的费用和(或)延误的工期，并支付承包人合理的利润。

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，双方就本工程施工事项协商一致，订立本合同，共同遵照执行。

一、工程项目

1、工程名称：_____道路工程。

2、工程地点：

3、承包范围：总平面图中标段所示道路路基工程(包括素土夯实、碎石压实、路基排水沟)。

4、承包方式：包工包料、包质量、包工期、包安全、包文明施工及验收通过。

5、合同价款：合同总价(暂定)_____元单价(综合单价包干)。

6、质量标准：合格。

风险提示：关于实际竣工日期的规定

当因实际竣工日期的确认发生纠纷时，可以以相关规定参照具体情形：

工程经竣工验收合格的，以承包人提交竣工验收申请报告之日为实际竣工日期，并在工程接收证书中载明；因发包人原因，未在监理人收到承包人提交的竣工验收申请报告42天内完成竣工验收，或完成竣工验收不予签发工程接收证书的，以提交竣工验收申请报告的日期为实际竣工日期；工程未经竣工验收，发包人擅自使用的，以转移占有工程之日为实际竣工日期。

7、工期：工程总日历工期天_____，具体开工日期以招标单位书面通知为准。

二、技术标准

1、技术标准：

(2)质量评定执行相关质量检验评定标准：所有材料必须有出厂证明质量保证书、合格证及检验报告。

三、双方权利和义务

1、发包人的权利和义务

(1)负责场地三通一平。

(2)确定水准点与坐标控制点，以书面形式交给承包人并进行现场交验。

(3)提供地下管线布置图、有关隐蔽障碍物资料。

(4)负责组织承包人和设计单位及有关部门参加施工图纸会审工作，并作好各方签署的交底会审纪要。

(5) 进行工程协调、管理、验收与及时安排下道工序。

(6) 按合同约定支付工程款。

2、承包人的权利和义务

(1) 本合同签订后收到发包方通知2天内，承包人进场完成施工准备。

(2) 严格按照发包人提供的施工图进行施工，不得擅自更改设计要求及工程内容。

(3) 负责编制施工组织计划、工程进度计划、用电计划，并报送发包人及监理单位审核批准。

(4) 负责本工程施工范围内的施工安全工作。承包人应按有关规定严格实施安全防护措施，承担由于自身安全措施不当造成事故的责任和因此发生的费用。

(5) 做好现场设备、材料的照管工作。做好现场施工记录，配合发包人和监理单位进行质量检查。

(6) 工程竣工验收后2周内向工程施工总承包单位提供肆套竣工图及竣工资料。

四、工程价款

1、本工程采用综合单价方式，此价格涵盖了完成该工程项目所需的包括所有土建安装费用、质检费用、水电费、管理费、利润、税金、劳务、监督、赶工措施费、开办费、机械进出场费、安全文明施工以及为完成合同约定工作的其他一切费用。该单价在合同实施期间保持不变，不受市场价格及政策性价格的调整而增减。

2、设计变更所增加的费用，有合同单价的按合同单价，没有

合同单价的根据____市土建定额再结合____市有关文件进行编制,如____土建定额中没有的子项,可套用市政定额中相应的子项,费率按____土建定额四类下浮计取.设计变更中所增加的材料:报价书中有的按报价书,报价书中没有的承包人应报所需材料的名称、品牌、规格型号、等级、产地、价格,经发包人审定后方可使用,并作为结算依据。

五、工程价款的支付

1、工程完工经甲方、监理验收合格后,甲方向乙方支付至合同总价的75%。

2、工程结算后,支付至工程结算总价的95%,其余5%的质量保证金,待质量保期满一年后支付,如保修期内由于承包单位原因产生的质量问题,由承包单位免费维修,如承包单位2天内不到,由发包人处理,所发生费用加10%的管理费由承包人承担。

六、竣工验收

1、承包人在工程具备竣工验收条件前24小时通知发包人组织竣工验收。发包人在收到通知后及时组织有关单位进行验收,并在验收后2天内给予认可或提出整改意见。承包人按要求整改,并承担自身原因造成整改的费用。

2、承包人在通过竣工验收合格后7天内向发包人提供符合上海市城市建设档案管理要求的竣工资料肆套。竣工资料包括文字资料、竣工图、工程照片,并提供相应的电子文档资料。

七、违约责任

风险提示:明确违约责任

在签订合同时,双方就要想到可能产生的违反合同的行为,

并在合同中规定相应的惩罚办法，通过明确违约时需要承担的责任，来督促各方真正履行应承担的义务，一旦违约情况发生，也有据可依。

1、发包人违约：

因发包人原因和不可抗拒原因造成工期延误，工期顺延，费用不计。

2、承包人违约：

(1)因承包人原因，未按本合同所示工期按时竣工，每延误一天，承包人按_____元/天向发包人支付逾期违约金，并承担由此给发包人带来的全部损失。

风险提示：工程质量未符合标准的归责

因发包人原因造成工程质量未达到合同约定标准的，由发包人承担由此增加的费用和(或)延误的工期，并支付承包人合理的利润。

因承包人原因造成工程质量未达到合同约定标准的，发包人有权要求承包人返工直至工程质量达到合同约定的标准为止，并由承包人承担由此增加的费用和(或)延误的工期。

(2)因承包人原因工程质量达不到本合同约定的质量标准，由承包人无条件进行返工、整改、修复或采取其它补救措施达到合同质量标准，所产生的费用包括重新检测所需费用均由承包人自行负责，并且向发包人赔偿本工程项目总造价的5%的违约金。如因承包人工程质量不符合要求，发包人、总承包单位提出整改要求后7天内承包人仍未予以完善的，发包人、总承包单位有权另行安排单位完成相应整改工作，由此发生的费用及损失均由承包人承担。

(3)承包人在施工过程中弄虚作假，采用不合格工程材料的，除责令返工并赔偿损失外，每发现一次罚款_____元。

(4)如施工完毕后，未能通过相关部门的验收及开通，招标方将不予以支付剩余的工程款，直到验收合格并开通后，发包人无息支付。

八、争议

甲乙双方因合同发生争议，向_____的单位要求调解；调解或者协商不成的向_____人民法院起诉。

九、合同生效与终止

1、本合同经双方法定代表人或其委托代理人签字且加盖法人公章后生效；

2、合同订立时间：_____年____月____日；合同订立地点：_____。

3、发包人、承包人履行合同全部义务，承包人向发包人交付竣工工程后，竣工结算价款支付完毕，本合同即告终止。

十、合同份数

1、本合同正本____份，双方各执____份，具有同等法律效力；

2、副本____份，双方各执____份。

发包人：（公章）

委托代理人：

_____年____月____日

承包人：（公章）

委托代理人：

_____年____月____日

土石方工程承包协议书篇七

建设单位：____（以下简称甲方）

承包方：____（以下简称乙方）

一、工程概况：

村内大库西主街道路西硬化，宽米，长米，总面积平方米。

二、施工工期

1、进场时间年月日__-年月日，完工工期一个月。

2、甲方保证上述工期的需要，及时拨付工程款项，协助解决施工过程中出现的工期问题。

3、如遇到不可抗拒的自然灾害对工程建设投资或工期重大变更影响乙方工期延误，根据情况调整工期。

4、因乙方原因或过失致工程施工控制进度拖延所造成的后果由乙方负责。

三、合同价款

合同总金额为元。完工后办公室拨付元补助款，其余部分村自筹。

四、质量检查

乙方必须按合同严格技术规范要求施工，保证工程质量。由于乙方严重违反本合同规定，甲方有权下达书面停工指令，停工引起费用增加由乙方承担。

五、验收和决算方法

由甲方验收合格后，给乙方结清全部工程款

六、本合同双方均应遵守《中华人民共和国民法典》及其他有关法规和条例。

甲方：

乙方：

年月日

土石方工程承包协议书篇八

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》、《建筑法》以及现行有关规定，在平等、互利、自愿合作的前提下，经甲、乙双方共同协商，甲方将王家湾居民安置小区道路工程项目，以单包的形式承包给乙方，为了保证甲、乙双方的利益，双方订立如下协议：

一、工程管理：

乙方是甲方所属的专业工种人员，所有人员的日常工作都是在公司的统一管理下进行的，为加快工程进度，保证工程质量，发挥分项专业工种的管理作用，乙方在合同及协议规定

的范围内接受甲方的检查、监督，一切必须服从甲方的统一管理(项目管理制度附后)。

二、工程的基本情况

工程名称：王家湾居民安置小区道路工程

施工地点：王家湾居民安置小区

三、承包的形式：

为保证甲、乙双方的共同利益，本工程由乙方实行合同内容全部承包，乙方按照甲方的要求，达到质量、进度要求。

四、工程承包的具体内容：

- 1、道路工程整平及碾压；
- 2、道路工程按设计宽度，10cm碎石基层，20cm厚c30砼面层；
- 3、道路边雨水管、污水管及检查井土方开挖；
- 4、检查井每隔12米各砌筑一个雨水检查井和一个污水检查井；
- 5、道路边雨水管dn300[]污水管dn400[]预制钢筋砼管道安装；
- 6、道路施工后养护由乙方负责，道路伸缩切缝由甲方负责；
- 7、人行道平整(不含垫层、面砖)；
- 8、其它未列项目如实际发生由甲、乙双方协商解决。

五、工程价款：406000.00元(肆拾万零陆仟元整)。

六、施工工期

乙方同甲方订立施工协议后，应严格按照甲方的施工工期，严密组织施工，组织精干的施工人员及管理人员，确保工程按时完成，如因乙方不能按甲方要求完工，所造成的一切经济损失及后果全部由乙方承担。

拟定开工时间为： 根据项目部要求

拟定竣工时间为： 按项目部规定

七、工程质量

1、该工程的质量等级为 合格 。

2、乙方应精心组织施工，精心管理，采取严格的质量控制措施，确保合同规定的工程质量等级，甲方有权随时对工程质量进行检查，对达不到质量标准的部位提出整改意见，必要时可对乙方进行经济处罚，乙方应积极配合，如工程质量连续出现不达标的情况，以及靠整改来达到质量等级的，甲方有权收回承包权，所造成的一切经济损失及后果由乙方承担。

八、施工安全

乙方应严格按照安全操作规程进行施工，同甲方签订专门安全合同，并落实到每个人，乙方对所有上岗的工人必须进行安全教育和施工安全交底，杜绝一切安全事故，如果乙方在安全管理工作出现疏忽，不听甲方安全管理，造成安全事故，一切经济法律责任全部由乙方承担，甲方概不负责，甲方负责给乙方施工人员配备安全用品(安全合同附后)。包括安全帽(费用乙方自负)

九、文明施工管理

文明施工管理是体现一个公司综合管理能力的标志，文明施工管理工作的好坏，直接影响公司的形象，乙方应按照国家文明施工的有关规定进行管理，做到工完、场清、料尽，施工现场文明整洁，保证达到文明样板工地。

十、计划生育管理

乙方必须按照国家计划生育管理的有关规定，对施工人员进行计划生育管理，所有施工的工人，必须持有当地计生部门的《流动人口计生证》，对不符合计划生育规定的人员不得使用，并接受有关部门的检查，对乙方不按规定使用未办计划生育证人员，造成的一切经济损失由乙方承担。

十一、治安管理

乙方对施工人员必须进行治安教育，对施工人员的身份证进行审查，并将复印件每人一份报甲方备查，对来历不明犯罪嫌疑的人员不得使用，并接受当地公安部门的检查，如乙方人员未按要求进行管理，或在施工过程中打架斗殴所出现的一切后果，由乙方承担一切经济及法律责任。

十二、工程款结算办法

- 1、按预算造价签订合同总价包干形式。
- 2、预算总价未计价按现场签证办理调价计入结算总价中。

十三、工程款的支付办法

乙方工程竣工验收合格一次性结清，中途不付任何费用。

十四、甲方的权利及义务

- 1、甲方应对乙方进行施工技术交底、管理交底。

2、甲方应履行合同中的条款。

3、甲方随时有权按合同规定对乙方进行监督、检查。

十五、乙方的权利和义务

1、乙方应遵守合同条款。

2、乙方应按合同规定进行管理。

3、乙方有权对甲方提出建议。

4、甲方如不遵守合同，乙方有权上诉。

十六、其它规定

如因乙方原因中途退场，或不履行合同，甲方不给乙方结算工程款，一切由乙方承担。在施工过程中，为了达到管理的方便、及时有效，乙方第一责任人必须住在施工现场。

十七、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，签字生效，工程完工，尾款付清后自行失效。

十八、其它未尽事项，甲、乙双方协商解决，并签订补充协议。

十九、履行本合同如发生争议请利川市仲裁委员会仲裁。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____