

安装施工组织设计 装修施工组织方案(汇总8篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

安装施工组织设计篇一

随着改革开放程度日益加深，国民经济的飞速提升，建筑业也迎来了自己的春天。但随着建筑施工工程国际化的慢慢转变，整个行业同时面临一个巨大的挑战，那就是急需提高的建筑工业水平、施工组织设计的监管力度等，当然对后期施工也应该给予严格监理，从源头上避免工程项目中不安全事故的发生。建筑市场的竞争日趋激烈，客观形势对施工企业有关施工组织设计的要求越来越高。

一. 施工组织设计的依据

施工组织设计的依据一般有四个方面：

2. 承包单位的年度施工计划和工程竣工的时间要求
3. 建设项目施工组织设计对该工程的工期、质量和成本控制的目标要求
4. 最后是国家的相关政策、规范、规程和工程预算定额

二. 施工组织设计的现状及问题

1. 施工组织设计编制未及时更新及流于形式

1.1经济的发展，时代的进步，让很多技术也在不断地更新和进步，但是很多编制的相关规范并没有进行及时的更新和改变，编制施工组织设计的时候仍然沿用这些老旧的施工技术，让整个房建工程的施工进展无比艰难，很难满足新的房建工程的要求。

1.2现今往往由于承包商从收到招标文件到投标截止时间很短，施工组织设计的内容比较粗糙：侧重于施工现场的规划和布置，忽略了一些具体的施工操作方案、技术保证措施等，对这些内容作全面详细的述说。有的施工企业完全忽略施工组织设计编制的作用，认为仅凭一张现场施工平面图就可以搞定整个工程项目。这样导致的结果就是施工组织设计编制往往流于形式，对整个工程项目起不到哪怕一丝一毫的作用。

2. 施工组织设计编制严重滞后或者缺编

2.1施工组织设计在工程施工中没有起到应有的作用，有些工程施工已经展开甚至是快结束了才编制施工组织设计方案，深基坑的施工，这些都不符合编制程序的要求。比如主体工程施工到一半或混凝土封顶才编制施工组织设计；有些工程准备交工，为了应付交工才编制施工组织设计。

2.2更有些施工工程，根本没有按照相关规定编制施工组织设计，施工现场没有施工平面布置图，出现了材料一搬再搬、施工机械设备配备不合理、工序衔接没有安排好等现象，这些不但造成严重浪费，更是可能造成工期的延误，对企业带来经济上和信誉度上的影响。

3. 工程招标中，发包人只注重价格，不注重技术评审

工程施工招标投标中，发包人往往比较侧重商务评审，往往是低价中标，完全忽视了技术标的考虑。对于技术标中的具体施工组织设计的评审不够细致，不够严格，特别对施工方案的设计是否技术先进、经济合理等问题的分析不够。这就

导致了工程施工后会出现这样那样的问题，严重的会出现质量问题，影响整个工程的交付与使用。

4. 施工组织设计编制缺少灵活性

4.1 方案缺少灵活性表现在施工活动的复杂性。客观环境、条件复杂及多变性，某一项方案只有在其特定的条件下才能实施，这对于一些持续年限比较久的工程而言，往往是不现实的，要想在开工前就将整个工程的施工方法、技术措施考虑得十分全面、细致，这对持续时间在一年甚至是一年以上的过程，中途会出现各种各样的突发情况，这些因为人为或者机械故障或者其他因素导致的意外，往往是不可预测与把控的。

4.2 方案缺少动态性表现在对施工组织设计的管理上，即没有对施工组织设计实行动态管理和信息化管理，造成一定程度的管理失控。在计算机日益普及的今天，实现施工组织信息化管理并不是一个很难得过程，加强这方面的管理，会对整体工程产生促进作用。

4.3 方案缺少动态性表现在编制上。施工组织设计的编制一直以来往往是由个别人编写，没有生产、成本、劳务等部门的会审和参与，使施工组织设计开始就先天缺陷，到项目实施过程中，由于设计者与实施者的分离，没有起到指导施工、提高经济效益的作用，再加上技术指导人员并不是面面俱到，就容易出现敷衍的工程，也容易导致质量问题的出现。

5. 经济效益与施工效益失衡

很多工程施工管理人员认为施工组织设计只作为技术管理制度的一项工作，更倾向于追求施工效益而很少讲究经济效益，只注重技术措施，而不注重经济管理，造成在实施过程中成本高，没有达到应用的经济效益的目标。产生了经济效益与施工效益失衡的现象，这样对于企业的效益产生影响，会导

致一些企业选择规避某项工程，从而影响到项目工程的施工效率。

三. 优化施工组织设计方案，完善施工组织设计编制

1. 编制角色转换

技术部门或者总工程师包办施工组织设计编制的，但他们往往缺乏对项目的整体了解以及现场施工了解，很多地方考虑片面，造成了编制与施工现场情况脱节，起不到本来的监督指导作用。若将施工组织交给施工单位，这些施工单位可以很好地结合施工现场情况和以前的一些经验和每个方案的特殊性，更好的制定总体方案，进而更好地服务于整个施工过程。

2. 施工图预算与施工组织设计同步编制

施工组织设计主要是为完成特定项目施工而确定的施工方案、施工方法及施工工艺。施工方案的变动将会影响到施工图预算中造价的变化。

3. 平衡工期、质量、工艺三者之间的关系

根据企业自身的技术装备等实际情况，依靠科技进步，敢于采用新工艺、新设备、新材料，要掌握现场具体详实的情况，合理、科学地组织施工等措施来保证工期和质量，要真正做到少投入、高效益，使施工组织设计不但在工期、质量、工艺上有一个实质性的进展，要为降低工程成本、造价做出更大的贡献。

4. 加强编制前准备

4.1 在编制之前应该做包括组织准备、技术准备、资源渠道准备在内的充分准备。运用科学的思维方式，对施工过程中涉

及到的难点和重点要采用不同的思维方式，拟定恰当的解决方案。

4.2在编制房建施工组织设计的时候，应该从建筑产品的总体特征和指标着手，进行逐步的分析建筑功能、结构功能、构造功能.使每一项功能都是精心的设计的。

4.3施工过程的管理方法应该采用科学的方式在编制施工组织设计的时候应该保证涉及到的内容完善，用词准确，概念清晰，避免出现模棱两可的词汇。

5. 提高设计人员素质

结语

随着我国国民经济的飞速提升，人民对生活水准要求的不断提升，相应的房建施工行业也开始蓬勃发展。建立建筑施工组织的信息互连网络系统，并使其在施工过程中起到切实有效的作用，已经迫在眉睫，对于编制施工组织设计的方式和方法更是应该及时的和进行更新和完善，房建施工组织设计在建筑施工过程中所起的作用不断凸显.

文档为doc格式

安装施工组织设计篇二

编制依据及编制说明

第一节

工程建设标准和要求

一、工程建设技术标准和规范：

中华人民共和国《工程建设标准强制性条文—房屋建筑部分》

20__年版《民用建筑设计通则》

10个国家强制性标准》

□iso9001质量管理标准》

《国家建筑标准设计—内装修》

□j502-1□30□□民用建筑工程建筑工程施工图设计深度图样》

□04j801□

《建筑内部装修设计防火规范》

20__年修订版

《建筑设计防火规范》

当地建设行政主管部门关于建筑或市政工程安全文明施工现场管理的规定等。

以上规范、标准如有变化，以最新发布的为准。

第二节

编制说明

1. 本投标施工组织设计严格按照工程招标范围和招标文件对施工组织设计的要求进行编制。
2. 根据本工程设计特点、功能要求，本着对业主资金的合理利用，以及对工程质量终身负责，我们的编制原则是“科学、合理、优质、高效”。

3. 本投标施工组织设计的编制，受到了我公司的高度重视和大力支持，公司将参加过类似工程施工和有丰富的施工管理经验的人员召集在一起，对方案进行集中编制，采用“集思广议、博采众长”的编制思路，力求本方案重点突出，针对性、可操作性强。

第三节

编制原则

1、认真贯彻国家对装饰工程施工的各项方针和政策，严格执行装饰工程建设程序。

2、严格遵守投标承诺的工期目标。

3、遵循建筑施工工艺及其技术规范，合理安排的施工程序和施工顺序。

4、采用流水施工方法、工程网络计划技术和其它现代管理方法，组织有节奏、均衡和连续地施工。

5、科学地安排雨季施工项目，保证施工的均衡性和连续性。

6、贯彻多层次技术结构的技术政策，因时、因地制宜地促进技术进步和建筑工业化的发展。

7、从实际出发，作好人力、物力的综合平衡，组织均衡施工。

8、尽量利用当地资源，合理安排运输、装卸与储存作业，减少物资运输量，避免二次搬运；精心进行场地规划布置，节约施工用地，做到文明施工。

9、采用先进施工技术，科学地确定施工方案；严格控制工程质量，确保施工安全；努力缩短工期，提高劳动生产率。

- 10、实施目标管理；使目标分解得当，决策科学，实施有法。
- 11、合理组织、平行、交叉、流水作业，力求均衡生产。
- 12、优化资源配置，实行动态管理。
- 13、精打细算，降低工程成本。
- 14、节约用水，用电，节约用地，保证不影响建设单位的正常银行业务活动。
- 15、协调各方关系，尊重地民风民俗，搞好文明施工。

第二章

工程概况及特点

第一节

工程概况

- 1、工程名称：长春医学高等专科学校生命科学馆装修工程
- 2、招标人：长春医学高等专科学校
- 3、招标代理机构：吉林省天成工程建设项目招标代理有限责任公司
- 4、工程地点：长春市吉林大路
6177号长春医学高等专科学校图书馆一楼
- 5、质量标准：符合国家现行相关工程施工质量验收规范的合格工程

6、计划工期：计划开工日期

20__年6月1日，计划竣工日期

20__年8月10日

安装施工组织设计篇三

安全生产需要有安全管理制度、安全技术措施和安全设施。

1、项目部制订安全生产责任制和各项安全生产规章制度做到职责明确，层层落实，齐抓共管，实现全员管理。

2、项目经理对整个工程施工安全总负责。

3、建立各级的安全生产责任制，职责分担，职责到人。

4、施工员负责施工范围内的安全生产，贯彻落实各项安全技术措施。

5、安全员负责安全管理和监督、检查。

6、操作班组全员建立安全职责。

1) 进入工地的全体职工及时进行入场安全教育。

2) 定期进行安全教育和新工人上岗教育。

3) 组织各工种对本工程的实际情景进行安全操作规程学习。

4) 下达生产任务时，下达安全生产指标和进行安全技术交底。

5) 每一天上班由班组长对全班工作进行上岗安全交底。

(3) 安全设施验收制度对建筑的安全设施加强验收挂牌制度。

(4) 安全检查制度加强安全检查，提高职工的安全意识，强制落实各项安全措施，及时解决和处理安全事故隐患。

1) 建立定期的安全检查制度，由项目经理组织有关业务人员，对工地从安全意识、安全制度、安全措施各个方面检查，查后小结评定。

2) 由工地管理人员主要是施工员，专职安全员及班组长进行周或旬的安全检查，提出整改措施并有记录。

3) 由工地专职安全员进行日常性安全检查，并做好各项安全资料，及时归档。

4) 各作业班组结合上岗交底，每一天开展安全检查，保证操作机具及作业环境的安全。

安装施工组织设计篇四

工程面积□XXXXX

工程地点□XXXXX

1、本公司以一流的服务和设计，严格履行合同，精心施工，创造优质的装饰工程。

2、工期目标□XXXX

总工程工期□XXXXX

1、服务目标

信守合同认真协调与各有关方面的关系，理解甲方及有关部门对本工程质量、工程进度、计划协调、现场管理监督。

- 1、装饰项目如下：
- 2、清拆工程
- 3、天花工程
- 4、墙面铺设及logo背板安装
- 5、间阁工程
- 6、行门工程
- 7、强弱电工程

a施工平面布置图（另附）。

b施工总平面要求：

- 1、甲方供给办公地点：如甲方不能供给材料仓库，项目经理将自行搭建或借办公地点，另外建立一个易燃品仓库二十平米。
- 2、施工现场用电，应采用贴合国标规范的铜心电缆三相五线制和单相三线制，电源应从配电房送到工地配电箱，施工用水由甲方供给水源，水源必须满足施工及消防用水需要。
- 3、施工准备工作
 - 1) 进入施工现场，工地项目管理人员指挥工人清理施工现场所有的障碍物，搭建配电箱，接好临时照明，方可进行清拆，在清拆过程中，不留下任何渣土，随时清运装进编织袋中，集中堆放，晚上再用垃圾车运走。
 - 2) 清拆完毕，组织甲乙双方有关人员再熟悉图纸，参加图纸

会审，现场复核，深化施工组织设计，进行施工技术交底，才能施工。

1、本工程公司领导十分重视该项目，公司将按项目法施工要求，成立项目经理部，现场组织管理机构。

2、工地管理制度：各类标志牌置于醒目处，工人必须统一着装上岗，树立本公司良好的企业形象。施工现场出现垃圾随时清除到指定地点。消防设施放在醒目处，临时用电有专人管理，配备防火员。

再遵顺合同、守信用、保质量的`情景下，本公司实施交叉作业方式。

1、本工程先有电工划出要开的槽，由小工进行开弯管、穿线、木工做门及套、石膏板隔断。

2、电工顶部线管，铺设完毕，木工进行吊顶施工，水工做上下水管，铺设完毕，由瓦工抹平地面、墙面不平出，进行用水试验三天，如地面漏水必需重新做地面防水。

3、顶部工程完毕，油工用石膏粉进行填平接口处，贴上绷带，然后进行批灰、打磨、刷墙漆。

4、门、套及柜做完后，油工进行填补钉眼，刮原子灰，打磨、喷漆。

5、卫生间闭水试验完成，瓦工进行防水层保护，方能进行铺砖擦缝。

6、木工在做完顶部、墙面、门及套柜子、前台，最终二遍之前瓦工进行走道地砖及室内、前台、理石铺装。安装卫生间洁具、门口玻璃安装工作，木工安装墙脚线、电工安装灯具。

7、油工再完成所有油活后，在清理地砖、擦缝、清洁直到完工。

1、施工前木工用水平管找好水平，找到正确的线，依照正确的线进行施工。吊顶、地面平整、门套、电源、插座高度整齐一致。

2、顶部施工方法：按照水平线，找好高度用墨斗弹好水平线用电锤打眼加木塞钉好四周木方，顶部打好眼，加上膨胀螺栓，挂号竿栓38#主龙骨，再勾50付龙骨，调平后，用自攻螺丝上石膏板。

3、门套及门先找好水平，确定所有门套高度后，用电锤在门洞两侧打孔加木塞，用细木板做低衬，再用两层细木板涂上白乳胶找平用5cm自攻螺丝进行加固后，再贴上头板。然后收门套线。门用细木板开出10cm宽条双层涂乳胶每10cm一条做出框架五厘板钉上，再用面板白乳胶进行压制，压制时间为10天确保门不变形。

4、墙面和顶部。

批灰用石膏粉白乳胶掺和填入裂缝等干后贴上绷带，在进行批灰三遍，涂乳胶漆。

5、门套及门框

木工做完后，用原子灰先填补有逢处，然后在满刮两遍进行打磨，喷漆一遍，可能出现没有不平处，在填补打磨、喷漆五遍，用360#水沙打磨、喷漆3遍，再用1000#水沙打磨，在喷两遍亚光漆结束。

6、水、电工

pvc弯管接头处涂上pvc装也接头胶水进行连接，在槽里面用

电锤打孔加木塞，用螺丝拴好钢丝进行pvc管加固，加固后再用水泥填埋直到与墙体持平。水管套丝用麻绳缠好丝牙，涂上清油进行拧接，固定墙体填埋。洁具安装与地面、台面交界处打上白色玻璃胶加以封闭。

7、瓦工工艺

找好水平线，打毛地面，用水泥浆涂两遍，用半干半湿水泥砂浆铺在地面，打结实平整，然后用水泥浆涂在地砖上，再用批锤敲平用水平尺检查。

8、消防系统施工工艺

依据中华人民共和国国家标准《自动喷水灭火系统施工设计及验收规范》[gb50261—96]火灾自动报警系统施工及验收规范[gb50166—92]进行施工的。

- 1、安全小组成员，值班记录对安全险患及时整改
 - 2、加强施工现场消防管理，消防器材配备齐全，贴合消防要求。
 - 3、临时用电，值班电工负责检查用电情景。
 - 4、管理技术人员必须持有效证件才能上岗
 - 5、施工用电的闸箱必须有漏电保护开关，使用前进行功能检测，合格后方可使用。
- 1、进入现场的管理人员和施工人员，必须佩带胸卡。
 - 2、加强材料堆放管理，坚持工地现场畅通无阻。
 - 3、各施工班组每一天进行工作面的自我检查。

4、定期召开礼貌施工会议，组织有关人员进行全面检查。

5、每一天清运堆放垃圾。

认真履行合同，确保工期，积极配合甲方检查指导。按进度计划正常施工

1、本工程保修一年，在此期间，如工程质量出现问题，本公司保证贵方同志本公司24小时安排技术人员赴现场抢修并负责修好。

2、本工程保修期内费质量问题，只收取维修成本费用。

安装施工组织设计篇五

承台(bearingplatform)指的是为承受、分布由墩身传递的荷载，在桩基顶部设置的联结各桩顶的钢筋混凝土平台。高桩承台一般用于港口、码头、海洋工程及桥梁工程。低桩承台一般用于工业与民用房屋建筑物。桩头一般伸入承台0.1米，并有钢筋锚入承台。承台上再建柱或墩，形成完整的传力体系。

承台施工方案

本工程承台位于填土层之下，主要开挖土方填筑土和黄土质粘土，施工采用单承台放坡开挖，基坑内挖排水沟、集水井集中排水方案。

施工中要密切注意气象的变化，加强对气象信息的收集，及时调整施工顺序，合理安排后续工序，采取必要的排、降水措施。

1、测量放样：

计吻合，将承台纵、横轴线从基坑处引至安全的地方，并对轴线桩加以有效的保护。

2、模板制作：拟加工钢模1套，其具体制作加工见模板结构图。

3、承台开挖施工：采用人工开挖。注意控制开挖深度，为防止承台施工时，承台地基因自重下沉，可对承台基底部分进行必要的处理。为防止地下水影响基坑内的正常作业，在基坑内沿基底四周和各角点各设置排水沟和集水井。集水井大小为30×30×40cm，基底周边设宽深均为20cm排水沟与集水井相连。承台施工时，随时用泵排出集水井内的积水至地表排水沟。

4、钢筋制安：钢筋在加工场地集中加工，加工前应对钢筋进行检验，合格后才能使用。严格按设计图纸对钢筋放样加工，加工成型备用。为确保钢筋定位准确，满足钢筋施工的精度要求，在承台钢筋施工时，要着重注意以下几点：

(1)在承台基底施工时，承台测量放样要准确；

5、立模：加工好的承台模板运到现场，涂刷脱模剂，按模板支撑结构示意图设置支撑拼装模板。拼装模板时应注意保证拼缝的密封性，防止漏浆。为保证模板的整体稳定，在模板的每个支撑点上打入1m长的8型钢，作为加大支撑的措施。

6、砼浇筑及养护

泵输送，吊斗直接入模的浇筑方式。

在每层混凝土浇筑过程中，随混凝土的灌入及明采用插入式振动棒振捣密实。振动棒应避免碰撞钢筋、模板，不得直接或间接地能过钢筋施加振动。为防止混凝土在水化、凝结过程中，混凝土内外温差过大，致使表面产生裂缝，混凝土浇

筑完后，及时收浆，立即进行养护。采用二层草帘对混凝土进行保温、养护。

承台混凝土浇注完成24小时后，即要进行浇水养护，浇水养护的时间不少于7天。

安装施工组织设计篇六

室内装饰装修施工组织设计方案包括：

- 1、总则
- 2、工程概况
- 3、施工组织指导方针
- 4、现场管理组织机构、劳动力组织
- 5、工程施工方案及施工措施
- 6、机械设备进场计划
- 7、材料进货计划
- 8、施工管理准备对已完工程的保护方案及措施工作
- 9、质量管理措施

安装施工组织设计篇七

地点:xx

参加人员：

建设单位:xx

监理单位:xx

施工单位:xx

主持人:xx

会议主要议题□xx□会议内容形成纪要如下:

- 1、方案项目标题出现错误且无公司印章;
- 2、编制、审核、批准栏无相关人员签名;
- 3、封面无施工组织设计报审表;
- 4、方案内容过于笼统,对设备安装及工艺标准无具体文字阐述,概念模糊。
- 5、施工组织机构人员配置情况不明确;
- 6、施工进度计划缺少表格化横道图;
- 7、施工安全及措施不具有针对本工程特点。

该方案需补充一下内容:

- 1、耐酸砖砌筑方案及工艺技术规范要求;
- 2、塔内分装装置、丝网除沫器、纤维除雾器安装技术要求;
- 3、甲供设备酸冷器、泵安装技术要求;
- 4、工艺管道(气体、液体)安装方案及工艺技术要求;

5、根据施工进度提前做好甲供设备到货时间安排计划；

6、防腐标准及施工技术要求。

1、针对上述问题进行了收集并记录，同时将对方案进行重新修正报批，并与近日内重新整理并反馈给相关负责人。

2、先期准备工作做好安排，施工电源及场地整理接洽，以及后续材料、构件进场准备工作开展。

3、相关材料质保书、合格证、检验检测文件等随后续人员到场一并交付。

1、劳动保护用品的正确佩戴与使用，严禁违章作业现象存在；

2、工器具及专业工具设备必须严格遵照相关规范做好摆放；

3、高温时段的'的作息时间要合理的作好调整和安排；

4、做好文明施工，保持作业现场的整洁化和有序化。

安装施工组织设计篇八

工程名称：

工程面积：

工程地点：

一、质量方针和实施目标

1、本公司以一流的服务和设计，严格履行合同，精心施工，创造优质的装饰工程。

2、工期目标：

总工程工期：

1、服务目标

信守合同认真协调与各有关方面的关系，理解甲方及有关部门对本工程质量、工程进度、计划协调、现场管理监督。

二、工程概况

1、装饰项目如下：

2、清拆工程

3、天花工程

4、墙面铺设及logo背板安装

5、间阁工程

6、行门工程

7、强弱电工程

三、施工部署及组织

a施工平面布置图（另附）。

b施工总平面要求：

1、甲方供给办公地点：如甲方不能供给材料仓库，项目经理将自行搭建或借办公地点，另外建立一个易燃品仓库二十平米。

2、施工现场用电，应采用贴合国标规范的铜心电缆三相五线制和单相三线制，电源应从配电房送到工地配电箱，施工用水由甲方供给水源，水源必须满足施工及消防用水需要。

3、施工准备工作

1) 进入施工现场，工地项目管理人员指挥工人清理施工现场所有的障碍物，搭建配电箱，接好临时照明，方可进行清拆，在清拆过程中，不留下任何渣土，随时清运装进编织袋中，集中堆放，晚上再用垃圾车运走。

2) 清拆完毕，组织甲乙双方有关人员再熟悉图纸，参加图纸会审，现场复核，深化施工组织设计，进行施工技术交底，才能施工。

四、组织机构

1、本工程公司领导十分重视该项目，公司将按项目法施工要求，成立项目经理部，现场组织管理机构。

2、工地管理制度：各类标志牌置于醒目处，工人必须统一着装上岗，树立本公司良好的企业形象。施工现场出现垃圾随时清除到指定地点。消防设施放在醒目处，临时用电有专人管理，配备防火员。

五、施工工序

再遵顺合同、守信用、保质量的情景下，本公司实施交叉作业方式。

1、本工程先有电工划出要开的槽，由小工进行开弯管、穿线、木工做门及套、石膏板隔断。

2、电工顶部线管，铺设完毕，木工进行吊顶施工，水工做上

下水管，铺设完毕，由瓦工抹平地面、墙面不平出，进行用水试验三天，如地面漏水必需重新做地面防水。

3、顶部工程完毕，油工用石膏粉进行填平接口处，贴上绷带，然后进行批灰、打磨、刷墙漆。

4、门、套及柜做完后，油工进行填补钉眼，刮原子灰，打磨、喷漆。

5、卫生间闭水试验完成，瓦工进行防水层保护，方能进行铺砖擦缝。

6、木工在做完顶部、墙面、门及套柜子、前台，最终二遍之前瓦工进行走道地砖及室内、前台、理石铺装。安装卫生间洁具、门口玻璃安装工作，木工安装墙脚线、电工安装灯具。

7、油工再完成所有油活后，在清理地砖、擦缝、清洁直到完工。

六、施工工艺说明

1、施工前木工用水平管找好水平，找到正确的线，依照正确的线进行施工。吊顶、地面平整、门套、电源、插座高度整齐一致。

2、顶部施工方法：按照水平线，找好高度用墨斗弹好水平线用电锤打眼加木塞钉好四周木方，顶部打好眼，加上膨胀螺栓，挂号竿栓38#主龙骨，再勾50付龙骨，调平后，用自攻螺丝上石膏板。

3、门套及门

先找好水平，确定所有门套高度后，用电锤在门洞两侧打孔加木塞，用细木板做低衬，再用两层细木板涂上白乳胶找平

用5cm自攻螺丝进行加固后，再贴上头板。然后收门套线。门用细木板开出10cm宽条双层涂乳胶每10cm一条做出框架五厘板钉上，再用面板白乳胶进行压制，压制时间为10天确保门不变形。

4、墙面和顶部。

批灰用石膏粉白乳胶掺和填入裂缝等干后贴上绷带，在进行批灰三遍，涂乳胶漆。

5、门套及门框

木工做完后，用原子灰先填补有缝处，然后在满刮两遍进行打磨，喷漆一遍，可能出现没有不平处，在填补打磨、喷漆五遍，用360#水沙打磨、喷漆3遍，再用1000#水沙打磨，在喷两遍亚光漆结束。

6、水、电工

pvc弯管接头处涂上pvc装也接头胶水进行连接，在槽里面用电锤打孔加木塞，用螺丝拴好钢丝进行pvc管加固，加固后再用水泥填埋直到与墙体持平。水管套丝用麻绳缠好丝牙，涂上清油进行拧接，固定墙体填埋。洁具安装与地面、台面交界处打上白色玻璃胶加以封闭。

7、瓦工工艺

找好水平线，打毛地面，用水泥浆涂两遍，用半干半湿水泥砂浆铺在地面，打结实平整，然后用水泥浆涂在地砖上，再用批锤敲平用水平尺检查。

8、消防系统施工工艺

依据中华人民共和国国家标准《自动喷水灭火系统施工设计

及验收规范[]gb50261—96[]火灾自动报警系统施工及验收规范[]gb50166—92进行施工的。

七、安全消防用水用电保证措施

- 1、安全小组成员，值班记录对安全险患及时整改
- 2、加强施工现场消防管理，消防器材配备齐全，贴合消防要求。
- 3、临时用电，值班电工负责检查用电情景。
- 4、管理技术人员必须持有效证件才能上岗
- 5、施工用电的闸箱必须有漏电保护开关，使用前进行功能检测，合格后方可使用。

八、成品与环境保护

- 1、进入现场的管理人员和施工人员，必须佩带胸卡。
- 2、加强材料堆放管理，坚持工地现场畅通无阻。
- 3、各施工班组每一天进行工作面的自我检查。
- 4、定期召开礼貌施工会议，组织有关人员进行全面检查。
- 5、每一天清运堆放垃圾。

九、工期时间的保证

认真履行合约，确保工期，积极配合甲方检查指导。按进度计划正常施工

十、维修保证

1、本工程保修一年，在此期间，如工程质量出现问题，本公司保证贵方同志本公司24小时安排技术人员赴现场抢修并负责修好。

2、本工程保修期内费质量问题，只收取维修成本费用。