

最新解除建筑劳务合同(优秀5篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。那么一般合同是怎么起草的呢?下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

解除建筑劳务合同篇一

根据《_劳动法》、《_劳动合同法》和有关规定,甲乙双方经平等协商一致,自愿签订本合同,共同遵守本合同所列条款。

甲乙双方选择第_____种

1、以完成一定工作为期限的合同

本合同生效日期为_____年_____月_____日;乙方完成_____工作任务时本合同终止。

2、有固定期限劳动合同

(1)期限为_____年。自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日有效。(其中_____年_____月_____日至_____年_____月_____日为见习期/试用期,试用期为_____个月,可视乙方适应工作能力酌情增减。

(2)劳动合同期满前_____个月,经双方协商同意,可以续订聘用合同。

(3)本合同期满后,任何一方认为不再续订聘用合同的,应在合同期满前_____个月通知对方。

1. 甲方安排乙方执行(标准、综合计算工时、不定

时)_____工时制度。

2. 甲方安排乙方执行综合计算工时工作制度或者不定时工作制度的，应当事先取得劳动行政部门特殊工时制度的行政许可决定。

3. 执行标准工时制度的，按照国家有关规定执行。

4. 甲方对乙方实行的休假制度按照国家有关规定执行。

1. 甲方必须在乙方进入施工现场当天对乙方进行入场三级安全教育，并组织对乙方学习成果的书面考试，考试结果甲方应保存在施工现场备查，考试不合格的不得在现场施工。

2. 乙方从事电气焊、土建、水电设备安装等特殊工种作业人员必须进行岗前培训，取得相应的操作证书方可上岗。

3. 甲方根据生产岗位的需要，按照国家劳动安全、卫生的有关规定为乙方配备必要的安全防护措施，发放必要的劳动保护用品。

4. 甲方将根据国家有关法律法规，建立安全生产制度；乙方必须严格遵守甲方的劳动安全制度，严禁违章作业，防止劳动过程中的事故，减少职业危害。

1. 乙方基本薪资为_____元/月，试用期薪资为_____元/月。如甲方的工资制度发生变化或乙方的工作岗位变动，按新的工资标准执行。并根据乙方的工作岗位，确定每月的工资报酬。

2. 甲方每月_____日前以货币形式支付乙方工资，并出具工资支付凭证。

甲方应为乙方办理社会保险。乙方因工负伤或死亡的，甲方

应在事故发生后一个月内向区县_门提出工伤认定申请，甲方没有提出申请的，乙方或者乙方亲属可以在事故发生之日起一年内，直接向_门提出工伤认定申请。

甲乙双方解除、终止劳动合同应当依照《_劳动合同法》和国家及地方有关规定执行。

乙方在聘用期间有下列情形之一的，甲方可随时解除合同：

1. 有违法的行为，被依法追究刑事责任的；
2. 在试用期内被证明不符合聘用条件的；
3. 严重违反甲方规章制度或劳动纪律达到解聘条件的；
4. 签订合同时采取欺骗手段隐瞒个人重要事项的；
5. 故意不履行岗位职责，造成重大损害的；

有下列情形之一的，乙方可以随时解除劳动合同：

1. 在试用期内；
2. 甲方以暴力、威胁或其他非法限制人身自由的手段强迫劳动的；
3. 甲方未按合同约定支付劳动报酬或提供劳动条件的。

乙方在履行劳动合同期间，因个人失职给甲方造成损失的，应当承担赔偿责任。

1. 本合同条款如与国家法律、法规、政策相悖时，以国家、法规、政策为准。

双方因履行本合同发生争议，当事人可以向甲方劳动争议调

解委员会申请调解;调解不成的,可以向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。当事人一方也可以直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。对仲裁裁决不服的,可依法向人民法院提起诉讼。

本合同经甲乙双方签字盖章后生效。本合同一式_____份,其中甲方执_____份,乙方执_____份。

合同生效后,甲乙双方对合同内容的变更或补充应采取书面形式,作为本合同的附件。附件与本合同具有同等的法律效力。

解除建筑劳务合同篇二

甲方:

乙方:

今由甲方____3#、4#楼钢筋绑扎承包给乙方,从标准层至工程完工,按建筑面积____元/m²计算。

- 1、甲方提供:安全帽、扎丝、垫块等辅料。
- 2、甲方负责吊料,供应材料,乙方负责接料,屋面剩余钢筋由乙方清理。
- 3、乙方必须保证人员充足,按要求施工,施工验收未达标的,乙方负责修整,费用自付,按质按量完成施工进度。
- 4、乙方施工人员要做到文明施工、安全生产。
- 5、生活费按每人每月壹仟元,工程款工程结束后三个月内付清。
- 6、违约:如乙方未能按质按量完成工程进度,中途退场,甲

方有权按完成工作量的50%支付工程款。

7、经过双方充分友好的协商，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则签订本合同，双方共同遵照执行。

甲方：

乙方：

解除建筑劳务合同篇三

根据《_劳动法》、《_劳动合同法》和有关规定，甲乙双方经平等协商一致，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

第一条 甲方

法定代表人

施工工地地址

住所地

通讯地址

第二条 乙方

居民身份证号

出生日期

年 月 日

家庭住址

邮政编码

户口所在地 省（市） 区（县） 乡（镇 _村）

乙方工作起始时间 年 月 日

第三条 劳动合同期限（甲乙双方选择适用）

1、以完成一定工作为期限的合同

本合同生效日期为 年 月 日；乙方完成工作任务时本合同终止。

2、有固定期限劳动合同

本合同于 年 月 日生效，于 年 月 日终止。其中试用期至 年 月 日止。

第四条 甲方招用乙方在 工程中担任 岗位（工种）工作。乙方的（工种）上岗证号码为 。

第五条 根据甲方的岗位（工种）作业特点，乙方的工作区域或工作地点为 。

第六条 甲方安排乙方执行（标准、综合计算工时、不定时）工时制度。

甲方安排乙方执行综合计算工时工作制度或者不定时工作制度的，应当事先取得劳动行政部门特殊工时制度的行政许可决定。执行标准工时制度的，按照国家有关规定执行。

第七条 甲方对乙方实行的休假制度按照国家有关规定执行。

第八条 甲方必须在乙方进入施工现场当天对乙方进行入场三级安全教育，并组织对乙方学习成果的书面考试，考试结果

甲方应保存在施工现场备查，考试不合格的不得在现场施工。

乙方从事电气焊、土建、水电设备安装等特殊工种作业人员必须进行岗前培训，取得相应的操作证书方可上岗。

第九条 甲方根据生产岗位的需要，按照国家劳动安全、卫生的有关规定为乙方配备必要的安全防护措施，发放必要的劳动保护用品。

第十条 甲方将根据国家有关法律法规，建立安全生产制度；乙方必须严格遵守甲方的劳动安全制度，严禁违章作业，防止劳动过程中的事故，减少职业危害。

第十一条 乙方月工资标准为 元或按 执行。

甲乙双方对工资的其他约定

第十二条 甲方每月 日前以货币形式支付乙方工资，并出具工资支付凭证。

第十三条 甲方应为乙方办理社会保险。乙方因工负伤或死亡的，甲方应在事故发生后一个月内向区县_门提出工伤认定申请，甲方没有提出申请的，乙方或者乙方亲属可以在事故发生之日起一年内，直接向_门提出工伤认定申请。

第十四条 甲乙双方解除、终止劳动合同应当依照《_劳动合同法》和国家及地方有关规定执行。

第十五条 乙方在履行劳动合同期间，因个人失职给甲方造成损失的，应当承担赔偿责任。

第十六条 甲乙双方约定的其他内容：

第十七条 双方因履行本合同发生争议，当事人可以向甲方劳动争议调解委员会申请调解；调解不成的，可以向劳动争议

仲裁委员会申请仲裁。当事人一方也可以直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。对仲裁裁决不服的，可依法向人民法院提起诉讼。

第十八条 本合同未尽事宜或与今后国家有关规定相悖的，按有关规定执行。

第十九条 本合同自双方盖章签字之日起生效。

甲方（公章）

法定代表人或委托代理人：（签字或盖章）

签订日期： 年 月 日

乙方（签字或盖章）

签订日期： 年 月 日

解除建筑劳务合同篇四

甲方名称：

乙方名称：

依照《_劳动法》和国家有关规定，甲乙双方遵循平等自愿协商一致的原则订立本合同。

一、劳动合同期限

甲、乙双方选择以下第种形式确定劳动合同期限：

1、有固定期限：自____年____月____日起至____年____月____日止。

2、无固定期限：自____年____月____日起至上止。

3、以完成一定的工作任务为期限：自____年____月____日起至完成时止。

二、工作内容和工作时间

1、根据甲方工作需要和用工要求，乙方同意在进行工序项目劳务分包。

2、乙方应按照甲方的需求，按时完成规定的工作数量，达到规定的质量标准。

3、乙方自觉遵守有关劳动法律、法规和甲方依法制定的各项规章制度，严格遵守安全操作规程，服从管理，按时完成施工任务。

三、甲方的权利、义务

1、组建与工程相适应的现场管理机构，组织实施施工管理的各项工作。

2、及时向乙方进行技术交底和安全、质量交底并提供相关技术资料。

3、提供施工现场附近的电源、水源接点。

4、负责对工程质量、工期、安全生产、文明施工、计量检测、试验化验、技术测量、隐蔽工程检查、物资采购、现场计量、作业进度等进行全面管理、控制、监督、检查和验收。

5、审核乙方提交的验工计价资料，按本合同约定，办理劳务结算手续，向乙方支付劳务费。

6、制定确保工程质量、环境保护、职业健康安全的措施。

7、当乙方不能按时按质按量完成合同约定工作内容，甲方有权决定调减乙方的工作量，或直接解除本合同，并有权追究乙方的相关责任。

8、负责与业主、监理、设计单位及有关部门进行联系协调。

9、施工过程中，末次支付前，乙方与他人发生的租费、购货款等一切付款义务的，甲方有权暂不支付剩余款项，且不承担相关责任。

10、甲方应对乙方人员进行上岗前的安全、质量、环保培训和教育。在施工现场，采取必要的安全措施。

11、甲方应当依法参加工伤保险，应当预防现场安全事故发生，避免和减少职业病危害。

四、乙方的权利、义务

1、严格按照甲方提供的作业指导书和相关技术资料、施工规范进行施工作业。

2、出具身体健康证明及具有相应资格证书，能满足施工的需要。

3、严格按照设计图纸、施工规范、验收标准、有关技术交底进行施工，确保工程质量达到约定的标准；加强自身安全学习，增强自我防范意识，认真执行安全技术规范和交底，严格遵守安全管理制度，落实各项安全措施，确保施工安全；严格执行国家有关部门对施工现场环保、消防、卫生的管理规定；承担由于自身责任造成的质量返修、返工、工期拖延、安全事故、现场脏乱造成的损失及各种罚款。

4、乙方不得将本合同项的作业内容转包或再分包给他人，否则甲方有权解除合同。

5、做好施工场地周边建筑物、构筑物的道路、地上附着物和地下文物、管道、电路、线路等保护和防护工作。

6、乙方与第三人签订的劳动、租赁、买卖等一切合同，与甲方无关。乙方在施工工地发生的合同债务、侵权责任一律由乙方履行和承担责任。

7、由乙方对进场工人进行造册登记报甲方备案，所有工人工资按工资单由甲方直接发放。不允许代领和委托，以免发生不必要的经济纠纷。

8、按甲方要求提交各类报表，完整的原始技术资料，配合甲方办理交工验收。

9、负责已完工程部分成品及半成品的保护工作。

10、严格服从甲方指令。如在现场发生争议，乙方应通过正常和正确的途径向甲方负责人反映情况，决不充许带着情绪工作，消极怠工，故意拖延和制造质量、安全隐患，或串连集体罢工、上访。如出现类似情况，给甲方工程造成的经济损失政治影响，甲方将追究其经济和法律責任，并清退出场。

11、乙方在工休时，要自我约束，不允许随意流串，更不允许在外留宿，酗酒闹市，打架斗欧，杜绝监守自盜，偷卖工程材料。对于因个人原因出现的治安、刑事案件，责任自负。

12、对于自然灾害造成乙方人员人身伤亡，甲方不承担任何责任。如在施工现场发生的安全事故，应分清事故责任，根据责任比例比照国家及山西省工伤事故处理相关条例办理。

五、工费计费方式

1、本合同工作内容无预付款。

- 2、甲方对乙方的所有支付，包括扣减或冲帐方式。
- 3、甲方应付款总和，不得超过合同总额。
- 4、双方约定在每月应支付乙方款额中，甲方扣留%作为质量保证金。乙方完成规定任务本合同终止对一次性无息付清。
- 5、如业主未将工程款按约支付给甲方，根据风险分担原则，双方约定，甲方应支付给乙方的款项期限作相应顺延，并不承担顺延期间的利息和违约责任。
- 6、根据所在项目统一的工序分包单价。工序分包单价中已包含完成该工序的全部附属工作内容。
- 7、乙方在所承担劳务项目全部完工之日起7天内，根据实际完成的实物工程量和工序分包单价向甲方提交劳务费结算书，逾期不提交，结算延期责任自负。
- 8、甲方接到乙方结算书后28天内进行审查核定，给予确认或者提出修改意见。最终结算书由甲方统一编制。

六、违约责任

- 1、当发生下列情况之一时，甲方应承担违约责任。

不按约定向乙方支付合同款额时，但本合同三项9和五项5条款的约定除外。

甲方不履行或不按约定履行合同义务的其他情况。

- 2、当发生下列情况之一时，乙方应承担违约责任。

乙方未按合同约定工期完成任务，工期每延误一日，按工序劳务费总价的1%承担违约责任。

因乙方责任造成质量事故，材料、重作、返修、返工等一切损失由乙方承担，赔偿数额据实结算。

未经甲方同意，乙方擅自退场，应赔偿甲方由此造成的一切损失。

其他违约，依据《合同法》规定承担相应责任。

因乙方不服从甲方管理，不服从甲方指令，不遵守甲方根据业主要求所作的合理调整，影响了工期和质量，甲方有权视情况对乙方清退出场。

3. 甲方对乙方的清退出场的处理。

甲方支付乙方的工程款按乙方完成工程成品量的70%结算，并扣留质量保证金，质量保证金待工程验收合格后支付。

乙方出场前应保证所使用甲方机械和工具的完好性并按领用时数量归还，损坏丢失部分从乙方工程款中扣留。

七、合同变更和解除

1、除法定和本合同另有约定外，未经双方协商，不得变更、解除本合同。协商未达成书面协议前，仍执行本合同。

2、乙方将本合同转包或再分包给他人时，或乙方的工作能力，技术水平满足不了合同要求时，甲方有权单方解除合同。

八、补充条款

本合同一式份，甲方份，乙方份。

九、合同生效、终止

本合同自签字盖章之时起生效，自双方履行完全合同全部义

务、工程结束验收合格、质保期满且无质量问题后终止。

十、本合同附件与本合同具有同等效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

解除建筑劳务合同篇五

地 址：

法定代表人或委托代理人：_____

乙 方：_____

户口所在地_____省（市）_____区（县）街道（乡镇）

家庭住址_____邮政编码_____

根据《_劳动法》，甲、乙双方经平等协商同意，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

一、劳动合同期限

第一条 本合同自_____止，合同期满经双方协商同意，可以续订劳动合同，并在劳动合同期满前办理续订手续。

二、工作内容

第二条 乙方同意根据甲方工作需要，担任xx岗位（工种）工作。

第三条 乙方应按照甲方的要求，按时完成规定的工作数量，达到规定的质量标准。

三、劳动保护和劳动条件

第四条 执行定时工作制，乙方每周工作xx小时以内，每天工作x小时。

第五条 甲方负责对乙方进行相关职业、技术、劳动安全及有关规章制度的教育。

四、劳动报酬

第六条 甲方的工资分配应遵循按劳分配的原则。

第七条 乙方完成甲方规定的工作任务，并达到质量标准的，甲方每月以货币形式支付乙方工资，工资标准为x元/月。

五、劳动纪律

第八条 乙方应遵守甲方依法制定的规章制度；严格遵守劳动安全卫生规程和工作规范。爱护甲方的财产，遵守职业道德；积极参加甲方组织的培训，提高思想觉悟和职业技能。

第九条 乙方违反劳动纪律，甲方可依据本单位规章制度，给予纪律处分，直至解除本合同。

六、劳动合同的变更、解除、终止、续订

第十条 订立本合同所依据的法律、行政法规、规章制度发生变化，本合同应变更相关内容。

第十一条 订立本合同所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行的，经甲乙双方协商同意，可以变更本合同

相关内容。

第十二条 经甲乙双方协商一致，本合同可以解除。

第十三条 乙方有下列情形之一的，甲方可以随时解除本合同：

- 1、严重违反劳动纪律或甲方规章制度的；
- 2、严重失职、营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；
- 3、被依法追究刑事责任的。

第十四条 下列情形之一，甲方可解除本合同，但应提前30日以书面形式通知乙方：

- 2、乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的；
- 3、双方不能依据本合同第十七条规定就变更合同达成协议的。
- 4、乙方被除名或被开除、劳动教养判行的劳动合同自行解除。

第十五条 乙方解除劳动合同，应当提前30日以书面形式通知甲方。

第十六条 有下列情形之一的，乙方可以随时通知甲方解除合同：

- 1、甲方以暴力、威胁、监禁或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的；
- 2、甲方不能按照本合同规定支付劳动报酬或者提供劳动条件的。

第十七条 本合同期限届满，劳动合同即终止。双方当事人在本合同期满前30日内可以向对方表示续订意向，甲乙双方经

协商同意，可以续订劳动合同。

第十八条 订立无固定期限劳动合同的，乙方达到法定退休年龄或甲乙双方约定的终止条件出现，本合同终止。

第十九条 乙方违反本合同约定的条件解除劳动合同或违反合同约定的事项，对甲方造成经济损失的，应按损失的程度依法承担赔偿责任。

七、其他约定

第二十条 甲方以下规章制度：

1、自动离职，一律不发工资。

2、雇员辞职，必须以书面形式提前30天通知甲方，待甲方有时间作出适当安排，否则甲方有权扣回七天工资作为补偿。

3、若甲方同意，在辞工期间内亦可提早给雇员离职，工资则计算至当天为止，甲方不须作其他补偿。

4、如发现员工故意惰工、搞事或不正常工作及拒绝加班等，甲方有权即时解雇。

5、员工若违反甲方规定，将依规定予以罚款、警告（扣薪一天），记小过（扣薪三天），记大过（扣薪七天），开除（扣薪十天）等处分。

6、请假必须提前向甲方提出，经批准后，方可离岗，否则以旷工论处。

7、凡无故缺勤三天，而事前未获批准假期者，一律作自离处理，不发工资。

第二十一条 本合同未尽事宜，由甲乙双方协商决定。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份。