

定金合同 转让定金合同转让定金合同优质

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

定金合同 转让定金合同转让定金合同优质篇一

乙方(买受方)：

一、该房屋坐落于：市区小区号楼单元室，房屋权属面积平方米，房屋成交价格为万元，甲方收取乙方定金元。

二、甲方确保产权清晰，所有权明确，无权益纠纷。

三、甲乙双方约定于年月日之前签定正式买卖合同并进行交易，签定与交易地点为，甲乙双方如不按时签定正式买卖合同并进行交易，则作违约处理。如遇不可抗力因素，导致无法履行本协议，则不作违约处理。

四、违约责任：

甲乙双方如有一方不能遵守本协议所约定的条款，则视作违约。

2. 乙方若违约，乙方则应放弃收回定金的权利，所付的定金视作违约金。

五、甲乙双方其他约定事项：

六、甲乙双方在此声明，均已认真阅读本协议，已全部知晓

所有条款所约定的内容，并自愿遵守及依照所有条款履行本协议。

七、本协议经甲乙双方签字后即产生法律效力，一式二份，甲、乙双方各执一份，每份具有同等的法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

定金合同 转让定金合同转让定金合同优质篇二

买 方：(简称乙方)身份证号：

居间方：(简称丙方)

第一条：房屋基本情况

2, 该房屋的基本情况如下：

房屋性质： 所有权人： 面积： 楼层：

产权证号： 土地证号： 丘号：

附属设施：

第二条, 成交价格

第三条：佣金支付

甲方按照总房价款的 %支付, 即为人民币 元(\$ 元)

乙方按照总房价款的 %支付, 即为人民币 元(\$ 元)

甲乙双方恶意串通, 损害丙方利益的, 对上述佣金的支付承担连带责任.

第四条:房款付款约定(本条各款项均不计利息)

乙方向甲方的付款约定:

(1)乙方于 年 月 日向甲方支付该房屋的定金.计人民币
元(大写)\$ (小写)

(2)乙方于 年 月 日过户当日交付该房款人民币
元(大写)\$ (小写)

第五条:相关事宜

第六条:违约责任

3, 甲方认可乙方贷款方式付款时:

第七条:免责条款

第九条:其它

甲 方: 乙 方: 丙 方:

甲方共有人: 代 理 人: 经 办 人:

代 理 人: 身份证号: 身份证号:

联系电话: 联系电话: 联系电话:

签约日期: 年 月 日

定金合同 转让定金合同转让定金合同优质篇三

出租方(简称甲方)

身份证号:

电话:

承租方(简称乙方)

身份证号:

电话:

一、甲方将拥有产权或处置权的_____市房屋(建筑面积_____平方米),出租给乙方居住使用。

二、租期从____年____月____日起至____年____月____日止。

三、该房屋每月租金为人民币_____元整,乙方按____向甲方缴纳租金,甲方须开具收据或发票给乙方。

元整的室内财物押金,上述押金甲方应于合同解除时退还乙方。

五、租赁期间房屋的管理费、供暖费等由甲方负责交纳。

六、甲方应承担房屋工程质量及附属设施维修的责任,乙方发现该房屋及其附属设施有非人为损坏或故障时,须通知甲方,甲方应在接到乙方通知后3日内进行维修,逾期不维修的,乙方可代为维修,费用由甲方承担。

七、租赁期满或解除合同时,乙方需结清费用后退还房屋给甲方。

八、租赁期间，乙方有权将房屋转租给第三方。

九、如遇地震、火灾等不可抗力，本合同自动终止。

十、如遇该房屋拆迁，甲方可以解除合同，但须提前一个月通知乙方。

十一、如甲方未按本合同约定履行义务，应向乙方支付相当于一个月房租的违约金，且乙方有权解除合同；租赁期间，如遇有特殊情况，乙方有权解除合同，但必须提前一个月通知甲方。

十二、本合同如在履行中发生纠纷，双方应通过协商解决纠纷，协商不成可起诉至人民法院处理。

十三、其他约定事项：

1、甲方保证在交付该租赁房屋时备全相关家具、家电，包括：双人床一张、冰箱、电热水器、燃气灶等，且保证都能正常使用。

2□

十四、本合同经双方签字或盖章后即时生效，一式两份，甲乙双方各执一份，如有未尽事宜，可经双方协商作出补充规定，均具同等法律效力。

出租人：

承租人：

合同于___年___月___日签于

签约日期：

定金合同 转让定金合同转让定金合同优质篇四

乙方：

甲乙双方根据《合同法》及国家现行其他法律、行政法规的规定，经平等协商，自愿订立本合同。

一、乙方自愿租赁甲方，房号为，建筑面积约为平方米。

二、乙方同意缴纳人民币元整作为租赁定金，乙方保证在甲方（电话、邮件或媒体）通知之日起七个工作日内到甲方项目的销售现场，与甲方签订《写字楼租赁合同》，签订《写字楼租赁合同》时，定金直接转为租金，若乙方逾期未缴纳应付租金或拒绝签订《写字楼租赁合同》，则视为乙方自愿放弃所租赁的写字楼，甲方有权将该写字楼另租售他人，同时乙方所交纳定金不予退还。

三、本合同载之地址或电话如有更改，乙方应书面通知甲方。同时，乙方保证此合同内提供之信息资料真实、确切、有效。如因乙方填写信息不准确、不完整或无效，由此造成的一切后果由乙方承担。

四、本定金合同自甲乙双方签定之日起生效，在甲乙双方签署《写字楼租赁合同》后，本合同自动作废，并由甲方收回。

五、本合同如在履行过程中引发争议，由双方协商解决，协商不成的，提交合同签署地法院裁决。

六、本合同一式肆份，甲方执叁份，乙方执壹份，具有同等法律效力。本合同自双方签订之日起生效。

甲方（盖章）： 乙方：

身份证号：

定金合同 转让定金合同转让定金合同优质篇五

承租方（乙方）_____

现有乙方看中甲方要合法出租的房屋，甲方愿意将房屋出租给乙方使用，甲乙双方就乙方支付甲方定金等事宜签订本协议。

一、甲方房屋地址

甲方所拥有的将要出租给乙方的房屋位于_____市_____区_____路_____号。

二、租赁期限

双方商定租赁期限为_____年_____月_____日起
至_____年_____月_____日止。

三、定金

1. 乙方在签订本协议时支付甲方定金_____币_____元整。甲方收到定金后应书面签收。

2. 本协议签定后至租期开始前，如甲方违约，则双倍返还上述定金与乙方；如乙方违约，则定金由甲方没收。

四、房屋租金

数额：双方商定租金为每月_____币_____元整。乙方以_____形式支付甲方。支付方式为付_____。

五、其他

甲乙双方商定在_____年_____月_____日前签订

房屋租赁合同，到时甲方应带好房屋产权权利人的有效、房地产权证（若是代理人签约，应还带好代理人有效和产权权利人的委托书），乙方应带好本人有效（公司签约应带好公司有效）甲乙双方任何一方不如期签约可视为违约。

甲方（盖章）_____ 乙方（盖章）_____

定金合同 转让定金合同转让定金合同优质篇六

住所：_____ 邮编：_____

法定代表人：_联系电话：_____

乙方（预购方）：_____

住所：_____ 邮编：_____

甲、乙双方遵循自愿、公平和诚实信用得原则、经协商一致，就乙方向甲方预订《_____》商品房事宜，订立本合同。

第一条乙方预订_____《_____》
幢_____层_____室（以下简称该房屋）。甲方已领取该房屋商品房预售许可证（证书号：），并经_____测绘机构预测，该房屋建筑面积为_____平方米。该房屋定于_____年_____月_____日交付。

第二条乙方预订得该房屋每平方米建筑面积买卖单价为人民币_____元，乙方预订得该房屋总房价为人民币_____元，乙方采取方式。

第三条乙方同意签订本合同时，支付定金人民币_____元，作为甲、乙双方当事人订立商品房预售合同得担保，签订商品

房预售合同后，乙方支付得定金转为房价款。

第四条甲、乙双方商定，预订期为_____天，乙方于_____年_____月_____日前到_____与甲方签订《上海市商品房预售合同》。

第五条甲方同意将发布或提供得广告、售楼书、样品所标明得房屋平面布局、结构、建筑质量、装饰标准及附属设施、配套设施等状况作为商品房预售合同得附件。

第六条在本合同得第四条约定得预订期限内，除本合同第七条、第八条约定得情形外，甲方拒绝签订商品房预售合同得，双倍返还已收取得定金；乙方拒绝签订商品房预售合同得，无权要求甲方返还已收取得定金。

第七条有下列情况之一，乙方拒绝签订商品房预售合同得，甲方应全额返还乙方已支付得定金。

2、甲乙双方签订本合同后、签订商品房预售合同前，由司法机关、行政机关依法限制该房屋房地产权利得。

1、甲方未遵守本合同第二条、第五条约定得；

2、甲方未告知乙方在签订本合同前该房屋已存在得抵押、预租、查封等事实得。

第九条本协议一式0份，甲乙双方各持0份，

_____各执一份。

甲方：（签章） 乙方：（签定）

年 月 日 年 月 日