

# 投资协议补充协议一般包括哪些条款(优秀8篇)

岗位职责的制定应当考虑到员工的实际能力和岗位要求的匹配度。编写一份符合实际需求的岗位职责，需要与员工进行充分沟通和了解。岗位职责的完成需要团队的共同努力和协调配合。

## 投资协议补充协议一般包括哪些条款篇一

甲方：

乙方：

根据20xx年7月31日签订的《保洁服务合同》（以下简称原合同），双方本着互惠互利的原则，经甲、乙双方共同协商，在原合同不变的情况下，就甲方园林绿化养护有关事宜达成如下补充协议：

### 一、双方约定事项：

- 1、养护范围：甲方所有公共区域绿化，包括草坪、灌木、乔木等；
- 2、养护时间：年月日起至年月日止；
- 3、支付方式：服务费用为每月6900元，大写人民币为陆仟玖佰元整。每月的5日为结款日，乙方应提前提供服务发票，甲方在收到发票后，经审核无误后随原合同支付当月的服务费用。

### 二、双方应遵守的事项：

甲方责任：

1. 甲方为乙方提供园林绿化浇灌所需的水源、电源；
2. 如果在养护中需要更换植物及工具等，乙方有责任提供计划及报价供甲方参考，经甲方同意，方可购置，购置费用由乙方提供发票甲方支付。
3. 在检查时如发现不合格之处有权要求乙方重新保养。
4. 负责协助苗木的看护，防止人为损伤苗木事件的发生。
5. 全面监督、指导、检查、验收乙方工作；及时为乙方办理结算，按时支付养护费用。

乙方责任：

3、规划绿化养护工作要求即检查验收标准如下：

浇水：浇水周期具体视天气情况而定，保持植物良好长势，不出现植物枯萎等缺水现象；

清理绿化垃圾：修剪下来的树枝和杂草当天垃圾要当天清运，不准就地焚烧；

保护措施：保护现有绿化的完整，及时修复损坏的植物，冬季应加强乔、灌木的保温，防止植物因天气原因出现死亡；冬季保温所需相应物品由乙方提供计划，甲方支付。

三、本协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等的法律效力。

四、其他未说明条款与原合同保持一致。

五、本协议一式肆份，双方各持贰份，经甲乙双方签字盖章

后生效。

甲方（公章□□XXXXXXXXXX乙方（公章□□XXXXXXXXXX

法定代表人（签字□□XXXXXXXXXX法定代表人（签  
字□□XXXXXXXXXX

XXXXXXXXXX年XXXX月XXXX日XXXXXXXXXX年XXXX月XXXX日

## 投资协议补充协议一般包括哪些条款篇二

地址□\_\_\_\_\_x

乙方(承包方):\_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_

按照《中华人民共和国合同法》和装饰装修工程施工的规定，结合本工程具体情况，甲、乙双方本着自愿、平等、诚实、信任的原则协商一致，共同订立如下条款，以资双方共同信守。

### 第一条：工程概况

1.1工程名称□\_\_\_\_\_x有限责任公司\_\_\_\_\_土建工程

1.2工程地点□\_\_\_\_\_x

1.3工程项目及承包范围：具体详见《工程预算书》。

1.4工程内容：监测观测孔、避雷设施等项目，具体见工程清单《附表》

1.5承包方式：包工包料。

1.6施工日期：自20\_\_年7月1日始，至20\_\_年8月15日止，工期共45天。

1.7合同总额：人民币\_\_\_\_\_x(小写：\_\_\_\_\_元)。

## 第二条：工程款付款方式的约定

2.1于本工程施工完毕，验收合格后的15个工作日内，以结算单作为最终结算依据。

2.2因甲方原因发生工程项目(内容)变更或工程项目(内容)增加引起的工程总造价发生变化，经甲乙双方按实际发生增加的工程量，以工程补充协议形式增加相应的工程造价。

2.3非甲方原因延误工期，导致工程不能按约定进度进行时，甲方应付的工程款项，可根据实际情况经甲乙双方协商一致后，延期支付。

2.4甲方应付的工程款项，不得交付予非合同签署人或非合同签署人之委托人，否则，由此产生的一切后果由甲方自行承担。

## 第三条：工期约定

3.1本工程施工日期自20\_\_年7月1日始，至20\_\_年8月15日止，工期共45天。

3.4因甲方原因，增加工程量和或工程项目更改时，工期顺延。

3.5因乙方安排组织施工不当导致的工期延误，工期不顺延。

3.6因停水、停电、台风等不可抗拒因素导致的工期延误，工期顺延。

3.7以上条款中之工期顺延条款造成合同工期延误，甲乙双方互不支付工期延误费；工期不顺延条款造成合同工期延误，由乙方按照工程总造价0.3%的标准每天向甲方支付违约金。

3.8因施工中 { } 第三方干扰以及甲方不能提供每天工程施工时间达八小时等原因，工期相应延顺。

#### 第四条：工程质量及验收的约定

4.1乙方须按照本合同之附件《工程结算书》按所注明标准进行验收。

4.2竣工工程验收：工程施工完毕，乙方须提交《竣工验收报告单》通知甲方进行竣工工程验收；甲方自接到《工程验收通知单》三日内，组织公司相关部门进行竣工工程验收。竣工验收完毕，甲乙双方签署《工程竣工验收证》并办理工程移交手续。

4.3如甲方在规定时间内不能组织验收，需及时以书面形式通知乙方，另定验收日期，但甲方应承认工程竣工日期。

#### 第五条：服务的约定

5.1保修期限：工程竣工验收合格之日起(以《竣工验收记录》签署的日期为准)365个自然日内，即一年。

5.2保修内容及保修范围：乙方以包工包料形式进行的施工项目因乙方所用材料质量、施工工艺不当引起的质量问题，乙方实行全部免费保修。

#### 第六条：争议解决的约定

6.1与本合同的有效性、履行、违约及解除等有关的争议，甲乙双方友好协商解决。

6.2如双方协商解决不成，双方可选择下列第6.2.1条方式解决争议：

6.2.1向太原市仲裁委员会申请仲裁解决；

6.2.2向合同签署地人民法院提起起诉。

第七条：其他约定

7.1. 本书面约定作为□\_\_\_\_\_x1#尾矿库在线监测系统工程施工合同□(\_\_\_\_\_x施字(20\_\_)001号)之土建工程补充《合同》。

7.2. 本土建工程补充《合同》之约定的工程造价包含在□\_\_\_\_\_x1#尾矿库在线监测系统工程施工合同》约定的工程造价之内。

第八条：附则

8.1本合同一式四份，双方各执两份。

8.1本合同未尽事宜，双方协商解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

### 投资协议补充协议一般包括哪些条款篇三

被拆迁人（以下简称甲方）

拆迁人（以下简称乙方）

根据《民法通则》、《合同法》和《土地管理法》的有关规定，双方本着平等自愿的原则，就拆迁补偿一事达成如下协议：

甲方目前家庭成员共有名，其分别为（男）（女）

乙方根据我国有关法律已经取得拆迁人资格证，乙方承诺将依法与甲方就拆迁补偿情况达成协议。

甲方目前所有房屋的建筑面积为平方米，其中包括套内建筑面积平方米、公摊建筑面积平方米；经过双方共同委托具备房地产评估资格的评估机构的评估，此等房屋所有权的单位价格为元/平方米，故甲方拥有房屋所有权的合计价值为元。

甲方目前房屋所占土地共有平方米，其中甲方享有专有土地使用权的有平方米，甲方与其他人共有土地使用权的有平方米；经过双方共同委托具备房地产评估资格的评估机构的评估，此等土地使用权的单位价格为元/平方米，故甲方拥有土地使用权的合计价值为元。

考虑到甲方长期居住于此地，搬离家园将给甲方造成诸多不便，本着奖励补偿的原则，乙方承诺除房屋补偿金与土地补偿金以外，还应当向甲方支付以下补偿金：

- 1、电话号码变更费用：
- 2、有线电视安装成本：
- 3、交通运输费用：

根据双方之协议，乙方共计支付甲方补偿金元，乙方承诺将在年月日前，一次性将全部补偿金支付到甲方所银行帐户：银行帐号。

考虑到甲方的弱势地位，乙方承诺在双方没有达成协议以前，绝对不会采取任何停水、停电、停暖等行为来影响甲方的正常生活，否则乙方将向甲方每天支付xx元赔偿金。

双方如有争议，将交由北京仲裁委员会解决。

本协议壹式陆份，双方各执叁份，乙方提交房屋行政管理机构壹份。

被拆迁人（以下简称甲方）

拆迁人（以下简称乙方）

年月日年月日

## 投资协议补充协议一般包括哪些条款篇四

甲方：

身份证号码：

住址：

电话：

乙方：

身份证号码：

住址：

电话：

甲、乙双方本着合作共赢、共担风险的原则，经友好协商，就甲方委托乙方投资xxxxx投资集合资金信托计划（以下简称）达成协议如下，以兹共同遵照执行：

甲方自愿对由乙方担任投资者的“xxxxx投资集合资金信托计



划”（以下简称“xxxxx”）出资人民币万元（以现金出资方式），并以乙方作为名义投资人代为行使相关投资人权利，乙方自愿接受甲方的投资委托。xxxxx产品成立后封闭一年，途中不开放和分红，满一年后结算并分红，具体分红金额由银行和xxx统计并分配至乙方认购xxxx的银行账号，甲方根据出资金额拥有对应的收益。

甲方委托乙方代为行使的权利包括：由乙方作为名义出资人在xxxx的投资人认购、由乙方代为投资及收取股息或分红、代为缴纳认购费和管理费、以及代为行使投资人协议授予投资人的其他权利。

1、甲方作为上述投资的实际出资者，有权在投资分红或退出时获得相应的投资收益，乙方仅得以代为持有该投资所形成的投资权益，不得将此权益转让及质押。

2、在乙方投资代持期间，因代持投资产生的相关费用及税费（包括但不限于与代持投资相关的认购费、固定管理费等）应由甲方承担，乙方可代为支付，但最终进行收益分配时应从甲方投资收益中扣除。

3、作为委托人，甲方负有按照xxxxx的信托合同、本协议及合伙企业法的规定以人民币现金进行及时出资的义务，并以其出资额为限承担有限责任。

4、甲方作为“投资代持”的实际所有人，有权依据本协议对乙方不适当的受托行为进行监督与纠正，但甲方不能随意干预乙方的正常经营活动。

1、在未获得甲方授权的情况下，乙方不得对其所指定代持的投资及其收益设置任何形式的担保，也不得实施任何可能损害甲方利益的行为。

2、乙方承诺在取得投资收益后，将代持投资所产生的相应投

资收益（包括现金股息、红利或其他收益，并扣除相应费用）转交给甲方，并承诺将在获得该等投资收益后7日内通知甲方并将该等投资收益划入甲方指定的银行账户。

3、如果乙方不能及时交付的，应向甲方支付等同于同期银行逾期贷款利息之违约金。

甲方账户名称：开户行：

银行帐号：

乙方账户名称：开户行：

银行账号：

协议双方对本协议履行过程中所接触或获知的对方的任何商业信息均有保密义务，除非有明显的证据证明该等信息属于公知信息或者事先得到对方的书面授权。该等保密义务在本协议终止后仍然继续有效。任一方因违反该等义务而给对方造成损失的，均应当赔偿对方的相应损失。

凡因履行本协议所发生的争议，甲、乙双方应友好协商解决，协商不能解决的，双方同意向xxx市人民法院起诉解决。

1、本协议一式两份，协议双方各持一份，具有同等法律效力。

2、本协议自甲、乙双方签署后，且甲方将资金划入乙方指定银行账号之日起生效。

甲方（签章）：

身份证号码：

乙方（签章）：

身份证号码：

签约时间：

## 投资协议补充协议一般包括哪些条款篇五

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

根据中华人民共和国法律、法规的规定，双方经过友好协商，本着互惠互利的原则，就甲乙双方合作投资xxxx酒店项目事宜达成如下协议，以共同遵守。

### 一、双方的投资额：

乙方经过考察xx市的经济和城市发展前景、特别是x城区的规划开发。甲乙双方经过充分协商同意，在多年业务合作的基础上，以甲方位于xxxxxx的土地房产为载体，双方再次合作，拟投资建设xxxx酒店项目。甲方以该房地产投资，乙方在该项目中注入总资金人民币万元。如果该项目建设和经营资金不足，甲方另行筹措。

### 二、投资方式：

乙方的投资分三次向甲方注入。第一次注资时间为本协议签订之日起的一个月之内，注资比例不低于乙方投资总额的25%，即人民币万元；第二次注资时间为该项目经有关部门批准，取得相关手续准予建设时，此时的注资比例不低于乙方投资总额的50%，即人民币万元；最后一次注资时间为该项目主体竣工进入装修之时，乙方注入投资总额最后25%的资金，即人民币万元。

### 三、经营管理方式：

甲方对双方投资开设的酒店享有绝对的经营权和管理权。乙方只需投入资金。甲方从乙方投资金额的x%与酒店一年经营纯利润总额的x%两者之间，取高者每年回报给投资方。

#### 四、双方的权利与义务：

##### （一）甲方的权利与义务

- 1、甲方对双方投资开设的酒店享有收取管理服务费的权利，费率为营业收入的4%或年利润的8%，用于该酒店经营、管理的各种费用开支。
- 2、甲方对双方投资的酒店负有开展企业宣传和与其他酒店展开联合销售的义务；
- 3、甲方对双方投资的酒店负有物资采购供应的义务；

##### （二）乙方的权利与义务

- 3、乙方负有按时、足额向甲方注入约定资金的义务；
- 4、乙方负有主动向甲方管理者提供有关酒店经营管理思路及建议的义务；
- 5、乙方不得擅自以投资人的身份对该店正常的日常经营管理活动进行干涉。提出要求和指责，必须通过正常途径。

#### 五、违约责任：

为保证本协议的实际履行，甲方自愿提供其所有的房地产或该酒店的经营权向乙方提供担保。甲方承诺在其违约并造成乙方损失的情况下，以上述财产或该酒店经营权向乙方承担违约责任。甲乙双方均应自觉遵守上述条款的规定，不得以任何理由违反。

六、本协议未尽事宜由甲乙双方协商一致后，另行签订补充协议，补充协议与本协议具同等法律效力。

七、本协议经甲乙双方签字盖章后生效。本协议一式两份，甲乙双方各持一份。

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

法定代表人（签字）：

法定代表人（签字）：

## 投资协议补充协议一般包括哪些条款篇六

尊敬的家长：

感谢您选择我们学校暑期义务支教，为了给孩子创造一个更加和谐的学习环境，我们需要与您达成以下几点协议，望家长理解配合。

- 1、提醒孩子每天按时上课，上课之前，老师会清点人数，不到者会及时通知家长。
- 2、学生上下课期间，家长应接送孩子，路途上的安全有家长来承担。
- 3、在上课期间，出现学生扰乱课堂秩序，多次警告不听者，通知家长，协助解决。
- 4、上下课期间，出现打架斗殴现象，一经发现，告知家长，协助解决，对累教不改者将给与开出处分。

5、在教学时间外，学生由于个人原因出现的任何事故，我们不承担任何法律责任。

6、有事须向老师请假，因为学生自身原因没有按时上课的，我们原则上不在为缺课学生另行补课。

7、未尽事宜，由学校和家长双方协商解决。

……。 . 义务支教协会家长签字：

日期：

## 投资协议补充协议一般包括哪些条款篇七

甲方：

乙方：

1、本协议为办公废弃物回收协议，双方应在平等自愿的前提下完成本协议，并且严格按照协议内容执行。

2、甲方自协议生效起将办公废弃物交由乙方处理和回收，且仅限于乙方一家公司。

3、办公废弃物包括打印机、复印机、传真机、装订机、碎纸机、电脑整机及配件、硒鼓、墨盒、色带、电话机、电池、圆珠笔芯等。

4、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力，自签订日起生效。

1、甲方配合乙方人员进行废弃物的收集和运输等工作，相关费用双方协商确定。

1、乙方在甲方提出废弃物处理后2日内到甲方指定地点商酌各项事宜。

2、乙方按国家、地方政府及甲方的有关环境管理规定对甲方的废弃物进行处理，甲方有权对其处理过程进行监督。

3、乙方具备国家颁发的废弃物处理资质，且包括上述办公废弃物。

1、协议任何一方要求解除本协议，需提前三个月通知对方。

2、因乙方未能按本协议要求履行其应尽的职责，造成污染事故而导致国家有关环保部分对甲方的经济处罚由乙方承担，并承担一切法律责任。

1、在本协议执行期间，甲乙双方如发生争议，可以协商解决，协商解决未果时，也可以向本协议签订地的人民法院提请经济诉讼解决。

1、协议任何一方要求解除本协议，需提前三个月通知对方，并签署书面终止协议。

2、任何一方违反规定，且在另一方书面通知其纠正违约后的十五日内未纠正违约，另一方有权终止协议。

3、因本协议条款终止，不影响双方因执行本协议已经产生的职责和义务。

甲方： 乙方：

签章： 签章：

签订日期： 签订日期：

## 投资协议补充协议一般包括哪些条款篇八

贷款人：

借款人：

抵押担保人：

贷款人与借款人、抵押担保人就抵押借款合同中关于抵押物等事宜，经协商达成补充协议，内容如下：

一、三方同意：此次签订借款协议时，对抵押物的评估价格为三方确认的抵押物价值，在借款方违约不能还款时，三方同意对抵押物不再另行评估作价。

二、借款人和抵押人在签订本协议时，即同意在借款方不能按时还款，经贷款方催促后在十个工作日仍不能还款时，将抵押物由借款方委托给具有法定资质的拍卖公司进行拍卖。

三、三方同意对抵押物的拍卖底价可以低于借款时的评估价格，为借款本息加实现债权的费用（含拍卖费、律师费等）

四、如拍卖时发生流拍现象，每流拍一次，则对抵押物底价下浮20%，同时借款人或抵押人另行提供抵押物，以弥补抵押率不足部分。如发生两次以上（含两次）流拍时，贷款方可与借款人和抵押人协商，以第二次流拍时抵押物确定的底价抵偿借款；对不足部分，由借款人和抵押人继续承担连带清偿义务。

五、拍卖时如发生两次以上流拍情况，而借款人又不同意以抵押物抵偿借款时，则由借款人和抵押人另行提供优质抵押物，以弥补抵押率不足部分。

六、以住宅楼为抵押物的，在委托拍卖前由借款人负责将住



宅内的居民迁出；如借款人不能移交住宅楼，则由贷款方向抵押物内的居民提供不超过六个月的周转住房，费用由借款人承担。

七、本协议书一式三份，自三方当事人签字后生效；当事人各执一份，与借款抵押协议等一并作为此次贷款的全部法律文件，并办理公证手续。

八、借款合同及抵押担保协议中与本补充协议如有不一致之处，以本协议为准。

贷款人（公章） 借款人（公章） 抵押人（公章）

法定代表人：（签章） 法定代表人：（签章） 法定代表人：  
（签章）

（或委托代理人） （或委托代理人） （或委托代理人）

签订时间□20xx年x月x日