

建筑安全评估报告收费标准 建筑消防安全评估报告(模板5篇)

随着个人素质的提升，报告使用的频率越来越高，我们在写报告的时候要注意逻辑的合理性。通过报告，人们可以获取最新的信息，深入分析问题，并采取相应的行动。下面我就给大家讲一讲优秀的报告文章怎么写，我们一起来了解一下吧。

建筑安全评估报告收费标准篇一

根据xx号文件精神，结合我馆实际情况，就文物消防安全管理工作进行自查自纠，现将有关情况报告如下：

xx博物馆占地总面积9000平方米，建筑总面积6000平方米，展厅总面积4500平方米。馆内的安全设施主要有安防、消防设备、监控控制室等。每个陈列展厅均有安装消防栓、报警设备。馆内设有安全监控控制室一间，并有专业人员定时监控，馆内还配备五名保安人员、三名巡馆员，每日对馆内各个展厅进行巡视排查，及时发现存在隐患。

本馆在接待观众时，对参观者做实名登记，经常检查整顿包括开放路线在内的各重要部位的治安管理情况。

1. 落实消防安全责任制和岗位消防安全责任制，明确各岗位的消防安全职责，确定消防责任人。检查各项安全生产规章制度及各项应急预案。
2. 检查馆内的。灭火器、疏散指示灯、消防通道等消防安全设施做了检查，确保各类设施完好有效。
3. 检查配电房通风良好，安全标识设立明显，配备符合要求的灭火器材。

1. 制定安全疏散预案，定期进行消防演练，提高员工消防安全意识和应急救援能力。定期培训员工安全自救知识。
2. 保卫人员24小时在岗值班，能熟练掌握各系统操作流程，值班记录真实完整。

通过此次安全检查，博物馆针对存在的隐患逐一排查，堵漏洞、查死角，做到消防安全工作具体化、经常化，各项防范措施完善。

建筑安全评估报告收费标准篇二

为认真贯彻落实《中华人民共和国消防法》和《国务院关于加强和改进消防工作的意见》（国发[2011]46号），全面落实机关、团体、企业、事业单位消防安全主体责任，提高消防安全“四个能力”建设，实现“安全自查、隐患自除、责任自负”的消防安全社会化管理目标，公安部在全国消防安全重点单位范围内推行消防安全“户籍化”管理制度，进一步加强对重点单位的消防安全管理。

随着经济社会的不断发展进步，高层住宅、大型商场、市场、宾馆、饭店、公共娱乐场所数量越来越多，高度越来越高，规模越来越大，功能越来越多，在给人民生活带来方便的同时，也给消防监督带来一系列的挑战。消防安全重点单位的数量不断增多，规模不断增大，如何进一步加强消防安全监督管理，落实消防安全主体责任，已成为当今社会，特别是公安机关消防机构面临的一大新课题。

2012年6月，公安部印发了《关于消防安全重点单位实行消防安全“户籍化”管理工作的意见》，提出在全国消防安全重点单位范围内实行“户籍化”管理的重要举措。重点单位消防安全“户籍化”管理是充分运用信息化手段，通过互联网社会单位消防安全信息系统，为每个重点单位设置一个专用账户，建立消防安全“户籍化”管理档案。重点单位负责将

本单位基本情况、消防安全管理制度、逐级消防安全责任落实情况等内容的录入工作；及时记录日常动态消防安全管理，利用统计分析功能查找整改消防工作中的薄弱环节和问题。公安机关消防机构对重点单位消防安全“户籍化”管理实行动态监督，定期统计分析本地区重点单位消防安全管理情况，有针对性地开展消防监督检查，切实提高消防监督工作的针对性。

（一）实行“户籍化”管理，是落实社会单位主体责任的有效途径。机关、团体、企业、事业等单位必须落实消防安全责任制，制定消防安全制度，组织防火检查巡查，及时消除火灾隐患。消防安全重点单位要确定消防安全管理人员，组织实施消防安全管理，制定落实更加严格的消防安全措施。重点单位“户籍化”管理，在建立完善消防安全“户籍化”管理档案的基础上，落实消防安全管理人员报告备案制度、消防设施维护保养报告备案制度和实行消防安全自我评估报告备案三项制度。“户籍化”管理制度确保了消防安全重点单位的消防安全工作，有人抓，有人管，各项规章制度得到有效落实，社会单位在消防安全管理工作中的主体责任得到有效落实。

（二）实行“户籍化”管理，是提升消防部门监管效率的重要手段。推行消防安全重点单位“户籍化”管理，是一项长期的系统工程，公安机关消防部门在其中必须发挥不可替代的作用。消防安全“户籍化”管理系统是原消防安全重点单位信息系统的升级和扩展，建立了消防安全基础档案信息库，提供了“三项报告备案”制度和“三色”预警、信息交流、在线学习考试、统计分析等功能。消防部门担负着业务培训、分类指导、检查督导等重要任务。消防机构要通过“户籍化”系统为重点单位提供消防业务咨询、消防教育培训等[]便民利民服务，并定期向重点单位消防政策法规、消防安全提示、火灾案例警示和消防安全常识。同时，督促指导所有重点单位在系统中建立户籍化档案，及时审查录入的信息，定期组织重点单位消防安全管理人员进行消防安全培训，推

广先进工作经验，提高消防安全管理能力，推动重点单位消防安全管理整体水平不断提高。

消防安全重点单位“户籍化”管理工作虽然在加强消防监督管理工作中取得了一定成效，但是制约“户籍化”管理工作的瓶颈问题仍然存在。主要表现在以下三个方面：

（一）重点单位消防消防安全主体责任意识不强。建档率不高。截止2013年11月份，全国尚有10%的重点单位未在系统中建立户籍化档案，有的省（自治区、直辖市）重点单位建档率不到40%。业务水平不高。虽然多数重点单位根据《中华人民共和国消防法》等有关法律法规设立了消防安全责任人和消防安全管理人，明确了消防管理工作的职责，但在实际工作中，从业人员流动性较大，业务水平亟待提高，从业人员对“户籍化”管理的认识不够充分，尚未提升到法律责任的层面，在思想上轻视、在工作中敷衍了事，在信息录入上被动应付的现象较为普遍。在消防安全管理工作中的“安全自查、隐患自除、责任自负”主体责任尚未真正得到有效落实。

（二）消防机构对单位的督促指导不到位，动态监管不到位。根据《关于消防安全重点单位实行消防安全“户籍化”管理工作的意见》要求，在户籍化管理工作，消防部门要实行消防安全分类预警监督，并加强对重点单位消防安全指导服务。虽然近年来消防部队编制得到扩大，在一定程度上缓解了警力不足的现状，但是与消防部门担负的任务不断外延的现实相比，警力不足的问题尚未得到根本的解决。扑救火灾、抢险救援、火灾防控、消防安保等工作牵涉警力相对较大，消防服务地方经济建设，使得消防部门工作量不断增加。而推行“户籍化”管理工作是一项长期的系统工程，时间跨度长，涉及范围广，难以在短时期内取得明显效果，这在一定程度上影响了工作人员的主动性和积极性。在日常监管工作中，由于信息采集录入的不完善，导致“三色”预警的指导性不强，通过“户籍化”管理系统进行分析研判的有效性不强，从而使得动态监管缺乏针对性。

（三）保障机制不够健全。各部门、各单位在推行“户籍化”管理工作中，思想、行动、措施尚未真正统一到公安部统一部署上来，保障机制不够健全。检查督导不够严格，部分部门存在尚未制定督导方案、督导流于形式，整改措施缺少针对性等问题；试点成效不够显著，推广“户籍化”管理工作必须试点先行，全面推广，部分县市存在试点建设进度缓慢，典型引领效果不够显著，没有真正创建提供可学可看的工作样板；问责不够严厉，在推广工作中，分片包干、责任到人的责任捆绑制度尚未真正形成，部分地区实行的“领导分片联系、参谋包干到点”的责任模式尚未真正落到实处。

针对上述存在的主要问题，笔者根据多年工作经验，建议在深化“户籍化”管理工作中从以下四个方面入手。

（一）切实落实社会单位消防安全主体责任。落实消防安全责任制是从根本上预防和减少火灾事故的有效措施。机关、团体、企业和事业单位在消防工作负有法定主体责任，从法人单位法定代表人（或非法人单位的主要负责人），到消防安全管理人，再到单位普通员工，层层建立完善领导责任制和岗位消防安全责任制，便构建起了单位的全员消防安全责任体系和管理网络。严格落实各级人员在消防安全“户籍化”管理中的督导、考评、奖惩和责任追究机制，将进一步推进消防安全责任制的落实，消防安全“户籍化”管理机制必将不断完善。

（二）强化“户籍化”消防管理宣传培训。消防部门要组织对辖区消防安全重点单位的责任人、管理人进行集中培训，大力宣传“户籍化”管理的意义和重要作用，不断提高对“户籍化”管理工作的认识。培训中要详细讲解消防安全“户籍化”管理核心内容，指导完善户籍化管理档案，并积极落实消防安全管理人报告备案、消防设施维护保养报告备案和消防安全自我评估报告备案三项制度。同时，采取各种措施对单位消防安全责任人、管理人员、消防控制室值班操作人员的教育培训工作，使其掌握消防法律法规和基本消

防常识，具备单位消防安全“户籍化”管理能力，真正成为单位消防管理“明白人”。

（三）强化督导不断完善消防服务机构。随着经济社会的发展，社会单位越来越多，消防人员承担的任务越来越重，在消防监督管理工作难免存在失控漏管现象。为适应新形势，消防机构应将部分监管督导职能交给消防服务机构。建立适合市场经济发展要求的消防服务机构，建立消防安全责任自负、隐患自除、风险自担，行业自律、中介组织自我约束、公安机关消防机构依法宏观监管的消防运行机制。将原来社会单位因业务水平限制难以完成的消防管理工作委托给具有专业水平的消防服务机构来完成，消防部门就可以从具体的消防事务管理向宏观的消防指导、服务转变，更好的督促指导社会单位落实“户籍化”管理机制。

（四）积极完善多层面“户籍化”管理方式。结合消防安全“网格化”管理，完善单位“户籍化”工作，充分利用消防监督“网格化”的管理经验，对辖区内的建筑进行网格划分，实行网格区域责任人负责制，将大片的监管工作细分为小部分，网格责任人对所管辖单位建筑消防设施逐一排查登记，逐级汇总报告；对收集掌握的火灾隐患，逐项上报、逐项查处、逐项反馈；对分类建立的工作台账，进行动态更新，对发现的火灾隐患及时登记，对已消除的隐患及时撤销，实现定人定格、定岗定责、定期定量管理。构建“横向到边、纵向到底、全面覆盖、立体防控”的多层面“户籍化”管理网络，确保辖区建筑有人抓、有人管。“网格化”配合“户籍化”的管理模式将使建筑消防设施管理更加完善。

建筑安全评估报告收费标准篇三

按丰宁满族自治县建设局文件（丰建发[2011] 36 号）关于转发《承德市安全生产委员会关于在全市建设工程领域开展施工安全专项检查的通知》的通知要求，我公司丰宁项目部立即组织进行了自查工作。现将自查工作汇报如下：

接到丰宁满族自治县建设局文件（丰建发[2011]36号）关于转发《承德市安全生产委员会关于在全市建设工程领域开展施工安全专项检查的通知》的通知后，我公司项目部成员和相关人员进行了认真的学习，在深刻领会通知精神的基础上研究部署并开展了如下工作。

1、成立了安全大检查活动领导小组。由公司丰宁项目部总经理任组长，由安全科长、技术总工任副组长，由各标段专职安全员、项目经理、技术员、施工员等为成员。

2、对我公司的安全资质，企业负责人及项目各栋号的安全管理人员的安全资格证书进行了审查，企业安全资质合格，管理人员全部有安全资格证书。

3、我公司及各项目部在施工管理过程中，完全贯彻落实《安全生产法》、《建筑法》、《建设工程安全管理条件》等有关法律、法规，无任何违法乱纪行为，在建设和监理单位有很好的评价和口碑。

4、各级安全生产责任，各项规章制度和操作规程及各种台帐都建立健全；特种作业人员全部执证上岗，进入工地的施工人员全部进行了“三级”安全教育，考试合格后，方准参加工作。

5、施工现场整洁有序，符合安全规程，并做到了文明施工要求。

6、所有施工项目均按规定要求进行施工，施工用电、机具设备品、脚手架、“三宝”、“四口”及大型设备安全防护和保障措施完善到位。

7、应急预案已经公司和监理审核、批准，设备物资全部到位，于2011年4月16日完成演练。

通过本次活动，在项目部上下取到了良好的效果，提高了全员的安全生产意识，为今后更好地开展安全管理工作打下了坚实的基础。我们将以此次安全检查活动为契机，努力抓好安全生产工作，达到以月促季，以季促年，全年安全生产无事故的目标，平安、顺利地完丰宁阳光水岸二期工程！

建筑安全评估报告收费标准篇四

今年我镇安全生产工作在县安委会和镇委、镇政府的'正确领导下，在县安监局的业务指导下，坚持安全发展、科学发展的指导原则，以开展“六打六治”活动为契机，全面贯彻落实《安全生产法》，坚持“安全第一，预防为主，综合治理”的方针，立足事故防范，通过安全生产专项整治和安全村、平安校园创建等活动，加大宣传，突出重点，强化监管，着力隐患整改，狠抓打非治违。在全镇干部职工的共同努力，我镇的安全工作取得了一定的成绩。现将全年来工作开展情况总结如下：

继续坚持“一把手、抓到底”的安全工作机制。一是安全生产工作坚持书记负总责、镇长亲自抓，分管领导具体抓，各部门配合抓，社会各界共同抓的安全生产格局。建立健全了安全生产管理机构，及时对镇安全生产领导小组成员进行调整充实。坚持按季度召开领导小组成员会议，认真总结上季度工作，安排布置本季度安全工作，研究解决安全生产工作中存在的问题。二是镇党政主要领导带队检查安全生产工作7次，分管领导15次，亲自参与排查安全隐患、发现问题督促整改。三是镇党委每季度至少召开一次党委会分析当前安全生产形势，部署下一步安全生产工作。全镇召开大型会议，一定会强调安全生产工作，强调各位干部要加强防范意识、增强监督责任、落实工作措施。

20xx年初，镇印发了《20xx年安全生产目标管理考核办法》，对20xx年全镇的安全生产工作进行了安排部署，明确了各村、机关单位的职责，落实了具体的措施和考核办法。

为严格履行“一岗双责”制度，使安全生产责任落实到人，达到各个安全生产领域有具体部门管，有具体人员抓，形成齐抓共管横向到边、纵向到底的局面。镇党委书记与党委委员签订了安全生产目标责任书，镇长与副镇长签订了安全生产目标责任书。镇党委、政府与相关部门(单位)、村(社区)签订了安全生产目标责任书，与镇内生产企业、施工企业签订了企业安全生产目标管理责任书，各单位、各部门与所管理对象也签订了安全生产责任书，分线签订，层层落实。

通过听取各线同志意见，镇安全生产领导小组办公室整合完善xx镇各类应急工作预案，重新制订《xx镇突发事件应急预案》，给包括安全生产在内的各类突发事件的预防、处置、总结提供了一个明确的指引方向，同时细化了各部门、各村(社区)、机关单位和各企业的责任，规定了其必须订立的制度、采取的措施，确保安全生产工作有章可循、有据可依。

根据上级安全生产工作要求和会议精神，结合本镇实际，着力开展安全生产大检查和重点领域专项整治行动。狠抓了元旦节、春节、清明节、五一节、国庆节等节前安全大检查，开展了防汛和地质灾害清理排查整治活动、道路交通安全整治活动和校园及周边环境整治活动、食品卫生安全检查等项工作。

(一)深化水陆交通安全整治。

1. 道路交通方面xx镇联合派出所、交警中队重点查处教育了两轮、三轮摩托车主非法运营超载学生上、放学行为，清理了车辆的乱停乱放，对重点路段的路况、安全隐患、车辆进行了检查，纠正、处理违规接送学生车辆25辆。

2. 水上交通方面。狠抓渡口和打渔村渡口的管理，严格规范了各种水上安全规章制度。对镇域内的渔船、自用船进行了检查，确保相关船只船体完好，机器正常，救生设备齐备。

(二)深化镇消防安全整治。针对我镇农村房屋连片情况普遍，街道狭窄，消防车难以发挥作用的严峻防火形势。我镇主要采取三种手段确保消防安全：一是采取多种形式进行宣传，使镇消防工作深入人心。大力开展消防宣传入村进组的活动，派出宣传车在全镇范围内循环宣传消防常识；坚持落实中小学“三进”，即消防安全知识“进课堂、进教材、进思想”。二是落实措施，群防群治。各学校、医院、供电所等重点防火单位，各经营户、严格按照要求配置相应的灭火器材，采取相应的灭火措施。三是落实各级各部门职责。建立健全镇派出所消防监督管理责任；明确中学、小学、供电、医院等重点防火单位主体职责；明确村干部包组管片责任制，与村民制定村防火公约。层层落实消防责任，明确职责，形成齐抓共管局面。

(三)危险化学品和烟花爆竹安全。定期检查xx镇3个加油站点、1个液化气经营点和烟花爆竹经营户。重点检查上述责任单位的经营资质、仓储点、警示标志、消防设备、物品摆放等情况，督促各经营户整改不规范行为。

(四)地质灾害预防。在汛期来临前，重点排查了各水库运营及抢险物资储备情况。汛期期间，督促各水库责任人和相关村的驻村干部、村干部做好对水库的监管。对各通村公路边的滑坡隐患点和易发点进行排查，有条件整改的完成整改，暂时无法整改的设立警示标牌。

(五)建筑施工安全。与施工单位签订了安全责任书。通过组织相关单位对施工单位进行检查，保证全镇所有工地都在规范、安全的情况下施工。

(六)森林防火安全。健全组织机构，制定工作意见。在防火警戒期间组织林业站对辖区内重点林区展开拉网式隐患排查；在加大森林防火宣传的基础上，加强对违规用火现象的处理力度，以增强教育、警示作用；各村组织防火应急队伍，确保火灾发生后能及时反应，为专业队伍赢得救援时间。

(七)校园及周边环境安全□xx镇今年开展了2次校园及周边环境安全专项整治行动，重点突出地对“黑校车”接送学生、校园周边食品安全进行了打击规范。通过到校讲授安全知识、组织开展专业培训，提高学生、教师、家长、护校人员安全意识，加强四类人群处理突发事件的能力。

(八)工业企业安全。重点检查大畈采石厂、夏冲采石厂、林丰采石厂、富丰采石厂。督促指导企业从人员落实、检查到位、培训到位到制度、机构的完善，尽快提高安全管理水平，积极开展职业健康工作。

(九)食品卫生安全。重点加大对学校食堂、镇区餐馆、农村移动餐馆及生猪屠宰场、食品经营场所等关键领域开展定期或不定期的常检和抽检力度；在元旦、春节、五一、国庆等节假日期间，开展食品安全专项整治，以确保食品安全，有效预防食品安全事件。

(十)加强平安创建工作。一是重点做好校园平安创建。通过开展专项行动，向危害学生安全的“黑校车”、无资质销售食品等现象开炮；依托校园平台，做好学生安全知识的讲授，做好教师、护校人员应对突发情况的培训。二是普遍抓好平安村建设。一方面□xx镇要求各村在进出村子的主要路口处悬挂醒目的平安创建标语，提升群众知晓率。另一方面，各包组干部走村入户，一边宣传安全知识、分发宣传资料，一边做好固定电话用户的模拟问卷调查。三是扎实做好群众安全感满意度调查模拟工作。一是通过电信反馈、各村摸底的方式，收集仍在使用的有效固定电话，引导相关用户做好模拟问卷调查；二是依托学校，向家长递送《致学生家长的一封信》，进行全面的安全知识宣传和活动信息普及。三是组织全镇范围内的模拟考评，每村随机选择不少于十个固定电话用户开展电话问卷调查。根据调查反馈，督促相关村进行改进。

20xx年，我镇安全生产工作主要计划从以下六个方面展开：

一是抓好对各级分管责任人的宣教培训。对各村、机关、重点企业安全负责人进行业务培训，有条件的情况下，并选送部分负责人参加县级专门业务培训；督促各重点企业对企业负责人、安全管理人员和特种作业人员进行业务培训，做好周期检查，务必保证持证上岗。

二是创新安全生产目标考核体系。改变传统的考核办法，增强目标考核的科学性、针对性、可操作性，发挥好目标考核的作用，对相关部门单位和企业的安全生产总体工作、隐患治理、应急救援、事故查处、安全生产宣传教育和培训等落实情况进行全面考核，用目标考核机制推动实现各项工作的顺利开展。

三是抓好“安全生产月”的筹划实施。充分利用第十四个全国安全生产月活动契机，大力宣传安全生产法律法规、普及安全生产知识，积极引导企业参与，提升镇村居民对安全生产的知晓率、关注度、参与面，形成社会广泛关注的良好局面。

四是抓好安全生产专项整治。继续抓好以非煤矿山、烟花爆竹、建筑施工、危险化学品、水陆交通等重点领域和“春节”、“国庆”、“五一”等重点时段的安全专项整治，争取政府加大财政投入，确保安全隐患整治不留死角、不留真空。

五是抓好安全生产基层基础建设。继续按照“抓基层，打基础，强监管”的方针，健全体制机制，加大工作中对基层基础，特别是重点企业的倾斜。督促各重点企业充分利用“两化”平台实时报备安全信息，严格履行“3个15天”，完善企业规章制度，使企业“自我检查、自我纠正”的工作机制常态化。

六是抓好应急演练。利用一年时间，在人数500人以上的学校、医院、福利院和其他人员集聚的重点场所开展一次应急演练，

提升各重点单位防范风险的意识，加强其应对突发情况、妥善处置的能力。

建筑安全评估报告收费标准篇五

根据xxxx办[20xx]xx号文件和政府建管部门的相关指示精神，项目部x月x日下午召开了项目部安全会议，现场负责人佚名组织项目部主要管理人员及班组主要人员对施工现场安全生产危险性较大的分部分项工程进行一次全面的安全自查，自查内容如下：

我方现在的大型机械设备有2台qtz63塔吊及其他中小型设备进行检查，建筑起重机械(塔吊)的备案、安装告知和检测合格报告、使用登记手续齐全，均符合起重设备管理相关要求，主要设备操作人员均持有特种操作证。

目前，2#楼南立面为落地脚手架，其它三面为悬挑脚手架，搭设高度为5.4米，已对二楼施工进行了有效的防护，检查中发现悬挑首层的硬质封闭滞后，且个别位置立杆离结构边大于300mm[]另外对现场模板支撑体系进行了检查，发现2#楼2层结构的支撑体系，部分位置扫地杆稀缺，现场要求班组人员当天组织人员按专项方案和安全技术交底完成整改。

对于现场仓库的氧气乙炔作安全警示，使用和摆放达到安全距离，灭火器材数量基本配足，现场木材堆放处已设置灭火器，消防器材专人进行负责管理，集体宿舍内检查未发现大功率电器，消防通道、紧急疏散通道、安全出口明确畅通。

此次检查后，项目部安全管理人员加强了起重设备和安全防护的检查，对查出的违规行为，制定整改计划，明确整改措施及时消除；下步工作中将牢固树立“安全第一、预防为主、综合治理”的方针，增强自身的安全责任感，真正落实好安全生产。