

# 劳务分包合同与清包工合同的区别(模板10篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

## 劳务分包合同与清包工合同的区别篇一

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和总包单位：中国建筑装饰工程公司核桃园小区住宅楼工程项目部分包单位：诚实信用的原则，双方就劳务分包事项协商达成一致，订立本合同。

### 1、工程概况

工程名称：

工程地点：

分包范围：

分包内容：

分包性质：包工(详见后附项目清单定价表说明)

### 2、分包工作期限

3.1 工程质量：按总包合同有关质量的约定、国家现行的《建筑工程施工质量验收统一标准》(gb50300-20xx)和《建筑装饰装修工程质量验收规范》(gb50210-20xx)，本工作必达

到质量评定 合格 等级。安全按国家现行规定《建筑施工安全检查标准》(jgj59-99)

3.2 质量保修：详见工程质量保修书，保修时间壹年。

## 4 、 分包合同

4.1 总包合同同样适用于劳务分包。

4.2 分包应全面了解总包的各项规定（有关承包工程的价格细节除外）。

## 5 、 图纸

5.1 工程承包人应在劳务分包工作开工 7 天前，向劳务分包人提供图纸 一 套，以及与本合同工作有关的标准图 一 套。

## 6 、 项目经理

6.1 分包委派的担任驻工地履行本合同的项目经理为 职务：。项目经理必须参加每周由监理或总包主持的例会，未按时参加会议的处以1000元/每次罚款。

## 7 、 总包义务

组建与工程相适应的项目管理班子，全面履行总（分）包合同，组织实施施工管理的各项工作。

(1)向分包交付具备本合同项下分包作业开工条件的施工场地。

(2)向分包提供各层水、电。

(3)向分包责任人进行技术交底。

7.3 、统筹安排、协调解决分包的生产、工作用水、用电及施工场地 ；

7.4 、按时提供图纸, 及时交付所供材料、设备, 安全设施保证施工需要;

7.5 、按本合同约定, 向分包支付工程款;

7.6 、负责与甲方、监理、设计及有关部门联系, 协调现场工作关系。

## 8 、分包义务

8.9 妥善保管、合理使用总包提供的租赁设备及其他设施;

8.10 分包自行提供使用的机具、设备 , 性能应满足施工的要求, 及时运入场地 , 安装调试完毕 , 运行良好。周转材料、低值易耗材料应按时运入现场 , 保证工期需要。

8.11 分包有义务配合在分包施工区域内施工的其他专业施工。

8.12 分包因自身原因延期交工的 , 每延误一日 , 应向工程承包人支付 5% 元的违约金 。

8.13 分包自有机械设备损坏及停工损失 , 由分包自行承担。

## 9 、材料、设备供应

9.1 分包应在接到图纸后 7 天内 , 向总包提交阶段材料、设备、构配件供应计划(见附表1 物资需用计划表);经确认后 , 总包按供应计划要求数量和供应时间等组织货源并及时交付;分包负责由材料堆放场地至施工作业面的装卸、搬运 , 分包必须及时进行 , 费用包含在合同造价内。如质量、品种、规格、型号不符合要求 , 分包应在验收时提出, 总包负责处理。

9.2 分包应妥善保管、合理使用总包供应的材料、设备。因保管不善发生丢失、损坏，分包应赔偿，并承担因此造成的工期延误等发生的一切经济损失。

(2) 未经总包确认，分包擅自采购的材料，一旦出现质量问题或由总包管理人员发现，将根据情节处以罚款，由此产生一切后果和经济责任均由分包承担。

## 10 、分包价格

10.1 本工程的分包价格采用下列方式计算：

(1) 固定分包单价（含管理费）+设计变更；施工过程中不计算工时和工程量。

(2) 如遇特殊原因确实需要确认的必须经所管标段工程师和现场经理签字认可，并加盖项目专用章。

## 11 、分包工程款的支付

(1) 合同生效即开始按15天为一个阶段支付生活费，每人每15天按300元执行；

(2) 进度款支付：每月23日前上报完成量，经总包审核确认计算价值双方认可后，15日内按确认工程量支付上月申报工程量对应工程款的85%，当工程款累计付至总价款的90%时暂停支付，工程竣工验收后1个月总包同分包进行结算，结算金额确定后支付至结算款的95%，余款为工程质量保修金，在壹年质量保修期满后支付给分包。

## 12 、施工变更

12.1 施工中如发生对原工作内容进行变更，总包项目经理部（项目经理签发）提前以书面形式向分包发出变更通知（或

工作联系单)，并提供变更的相应图纸和说明；及时改变有关的施工时间和顺序。

12.2 三日内提交因变更导致劳务报酬的增加，相应需增加的工期；因变更减少工程量，劳务报酬应相应减少，工期相应调整。

12.3 分包不得对原工程设计进行变更。因分包擅自变更设计发生的费用和由此导致总包的直接损失，由分包承担，延误的工期不予顺延。

12.4 因分包自身原因导致的工程变更，分包无权要求追加劳务报酬。

## 13 、 施工验收

13.1 分包应确保所完成施工的质量，应符合本合同约定的质量标准。分包施工完毕，应向总包提交完工报告。验收不合格的分包应及时整改直至整改合格，因整改发生的一切费用由分包承担。总包与分包间的隐蔽工程验收结果或工程竣工验收结果表明分包施工质量不合格时，分包应负责无偿修复，不延长工期，并承担由此导致的工程承包人的相关损失。 13.2 全部工程竣工经总包验收合格，及进入质量保修期，分包施工范围内工程质量保修责任由分包承担。

## 14 、 争议

(1) 双方达成仲裁协议，向北京市仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向所管辖权的人民法院起诉。

14.2 发生争议后，除非出现下列情况，双方都应继续履行合同，保持工作连续，保护好已完工作成果：

- (1) 单方违约导致合同确已无法履行，双方协议终止合同；
- (2) 调解要求停止合同工作，且为双方接受；
- (3) 仲裁机构要求停止合同工作；
- (4) 法院要求停止合同工作。

## 15、禁止转包或再分包

15.1 分包不得将本合同项下的作业转包或再分包给他人。否则，分包将依法承担责任。

## 16、不可抗力

16.1 本合同中不可抗力的定义与总包合同中的定义相同。

## 17、合同解除

17.2 合同解除后，分包应妥善做好已完工程和剩余材料、设备的保护和移交工作，按总包要求撤出施工场地。总包应为分包撤出提供必要条件。

## 18、合同终止

18.1 双方履行完合同全部义务，分包工程款支付完毕，分包向总包交付劳务作业成果，并经总包验收合格后，本合同即告终止。

## 19、合同份数

19.1 本合同正本两份，副本 2 份，具有同等效力，由总包和分包各执正副本一份。

## 20、合同生效

合同订立时间： 年 月 日

合同订立地点：

本合同双方约定 当日 后生效。

总 包：（公章） 分 包：（公章）

地 址： 地 址： 法人代表： 法人代表：

## 劳务分包合同与清包工合同的区别篇二

发包方： （以下简称甲方） 承包方： （以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》有关规定，为明确双方在施工过程中的权利、义务和经济责任，经双方协商同意签订本合同。

### 一、 工程项目：

- 1、工程范围：乙方承包甲方的木养护
- 2、工程期限年月日开工，年月日历工作天数： 365 日
- 3、为保证工程的按期完成，乙方应保证人的施工队伍，并于年 8 月 1 日前全部到岗。
- 4、工程款，结算时以实际发生为准。

### 二、 工程质量：

乙方的施工工程质量应符合园林绿化的施工要求。

适用标准：《城市园林绿化工程施工及验收规范》(db11/t212—20xx)《城市园林绿化养护管理标

准□(db11/t213—20xx)□

### 三、双方责任:

#### (一) 甲方责任:

- 1、 及时将施工计划内容及完成时间通知乙方，并对工程质量进行检查、监督、验收；
- 2、 协助乙方对施工人员进行安全、技术培训与施工中的技术指导；
- 3、 为劳务人员提供必要的住宿和生活条件。乙方施工所用工具由甲方提供，并签订工具使用协议。

#### (二) 乙方责任:

- 1、 确保工程按甲方安排进度日期及甲方指定的项目完成日期及时完工，并保质保量；
- 5、 每月按时向派遣人员发放工资，并负责按当地有关规定代收代缴保险费，对派往甲方人员的保险手续全部交给甲方、由甲方存档，以备年检。在合同期限内(除甲方原因外)，出现一切事故乙方应按有关规定立即上报有关部门并报告甲方，同时按照国家有关法律、行政法规对事故进行处理，一切相关费用都由乙方承担。

### 四、 违约责任:

- 1、 在施工过程中经检验未达到按合同约定的施工要求及数量，乙方应在合同约定期限内无偿返工。经返工仍不能保证工程质量，甲方有权终止合同，由此造成的经济损失，乙方应予



赔偿。

3、乙方必须按合同规定的工期及质量要求完成，否则每逾期一天，应偿付给甲方每日1000元的逾期违约金。

## 七、合同说明

1、甲乙双方应遵守合同，如有问题协商解决，单方违约，对方有权利追诉其法律和经济责任，并要求经济赔偿。

2、如果有客观原因不能遵守协议，需提前一个月通知对方，双方协商解决，若需要修改或解除合同，应做好有关善后工作。

3、未尽事宜，经双方协商后签订补充协议，补充协议与本合同有同等法律效力。本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自签字之日起生效。

甲方(公章)： 乙方(公章)：

甲方代表签字： 乙方代表签字：

年 月 日 年 月 日

## 劳务分包合同与清包工合同的区别篇三

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》及国家相关法律、法规和公司问价相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲、乙双方就绵阳会客厅游仙区小枳沟镇拆迁安置自建居民小区一期工程市政设施-1#道路桥梁工程劳务施工承包事宜协商达

成一致，订立本合同：

## 第一条 工程概况

工程名称： 工程地点：

第二条 工程承包范围： 。

## 第三条 工程工期

1、计划开工日期： 年 月 日，计划完工日期： 年 月 日，  
总日历天数 天；

2、乙方应无条件执行甲方的进度计划安排(包括新调理的进度计划)。

## 第四条 工程质量标准

所承包工程范围内的工程质量必须达到：现行国家施工质量验收合格标准。

第五条 组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- 1、本合同；
- 2、本合同附件；
- 3、招投标文件；
- 4、本工程施工图纸及国家现行或行业标准规范；

注：上述文件应互为补充，在合同中出现含糊不清或不相一致时，按上述顺序解释，不能清楚解释时，在不影响工程正常视功能进度的情况下由双方协商解决。

## 第六条标准规范

### 第七条甲方负责责任和义务

1、负责统一制定各项管理目标。组织编制施工计划、物质需用量计划表，实施对工程质量、工期、安全生产、文明施工、计量检测、实验化验的控制、监督、检查和验收。

2、负责与业主、监理、设计及有关部门工作联系，协调现场工作关系。

3、按本合同约定，向乙方支付劳动报酬。

4、统筹安排、协调工作。 第八条环境保护、安全生产和文明施工

1、甲方应集中组织对乙方进场施工人员进行安全生产、文明施工、环境保护以及公司相关制度等方面的教育；依据国家法律法规及公司相关制度，监督乙方的相关工作实施情况，使其体系有效运行。

2、乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定、文明施工标准进行施工；加强对现场操作工人的安全教育，认真落实，采取必要的安全措施，消除施工隐患，确保安全生产，随时接受安全检查人员依法实施的监督检查。

3、乙方应严格执行建设主管部门及环保、消防、环卫等有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工。保证施工现场整洁有序，符合文明施工的有关规定和要求，维护甲方良好的企业形象，并承担因违反有关规定造成的损失和罚款。加强现场管理，采取一切适当的措施，保护现场内外环境，限制由施工作业引起的噪音或其它污染，避免对公众和第三方财产造成损害和妨碍。

## 第九条

### 材料供应与管理

- 1、甲方提供钢材、水泥、混凝土、沙、石主要材料给乙方，其余辅料，周转材料，机械设备，工具、用具、贾杆、架具、安全网、内外架管等均由乙方自己解决，并承担费用。
- 2、乙方应妥善保管、合理使用甲方供应的材料。
- 3、材料按预算分析量对乙方实行限额领料，乙方应合理用料、注重节约。

## 第十条

### 承包方式、价格及包含的内容

#### 1、承包方式及单价：

#### 2、承包价格所包含的内容：

(1)、本合同单价为固定单价合同，在合同实施期间不因其他任何因素变化而调整变动。

(2)、增加工程量计量与计价方式：按施工现场实际增加的签订工程量计量，乙方价格清单中有单价的按清单报价计价，乙方清单中没有价格的甲、乙双方协商决定计价。

## 第十一条 付款方式及结算办法

## 第十二条 施工验收

- 1、乙方应按本合同约定的质量标准组织施工，确保施工质量。分项工程完毕，乙方应及时向甲方提交自检报告，通知验收。甲方应及时对乙方施工成果组织有关部门进行初步验收，验

收合格后在进入下道工序施工作业。

2、乙方应配合加分那个对其工作进行初步验收及工程竣工验收;甲方或施工场地内德工作必须乙方配合时,乙方应按甲方的指令予以配合(配合第三方工作的费用另外协商)

### 第十三条 争议

1、甲乙双方在履行合同时发生争议,可以自行协商解决;否则,双方应在合同签订所在地劳动仲裁部门或人民法院解决。

### 第十四条

1、不可抗力的标准执行甲方与业主签订的合同,当甲方与业主签订的合同没有相应标准时,执行国家或地方政府规定。

2、不可抗力事件发生后,乙方应立即通知甲方项目经理,并在力所能及的条件下迅速采取措施,尽力减少损失,加分那个应协助乙方采取措施。

3、因不可抗力事件延误的工期相应顺延。

4、因合同一方迟延履行合同后发生不可抗力的,不能免除迟延履行方的相应责任。

### 第十五条

1、如因不可抗力致使本合同无法履行、或因一方违约或因业主方原因造成工程停建或缓建,致使合同无法履行,可以解除合同。

2、因不可抗力或业主原因造成解除,乙方应妥善做好已完工程和剩余材料、设备的保护和移交工作,按要求撤出施工场地;甲方按合同约定支付已完工作劳务报酬。

## 第十六条

双方履行合同全部义务;劳务报酬价款支付完毕;乙方向甲方交付本合同承包工程作业成果, 并经竣工验收合格后, 本合同即告终止。

## 第十七条 合同份数

本合同一式二份, 甲乙双方各持一份。

## 第十八条

补充条款:

甲方(盖章):

乙方(盖章):

年 月 日

## 劳务分包合同与清包工合同的区别篇四

为满足甲方承包国高网成渝环线乐雅高速公路tj12合同段路基土石工程施工的需要, 经甲、乙双方友好协商, 达成如下协议, 望双方共同遵守。

一、工程内容: \_\_\_\_\_

1、工程名称: \_\_\_\_\_

2、工程地点: \_\_\_\_\_

3、工作内容: \_\_\_\_\_

4、承包方式: 单价承包。

## 二、合同清单及价款

### 1、单价及清单见附表

2、附表上的上工程量作为参考量，计量时以乙方实际完成工作量为准。

3、附表上单价为乙方施工单价，甲方不再收取任何费用，项目部扣除甲方的管理费和其它费用均与乙方无关，支付时甲方按监理工程师认可方量和以上单价之积支付与乙方。

4、由于乙方原因中途退场，上月余留金不再退换。乙方施工进度必须跟上甲方进度。否则甲方有权中止合同。

## 三、工程质量管理：

乙方必须按图纸及国家工程质量管理规范进行施工，因甲方原因造成损失，由甲方负责，因乙方原因造成损失的由乙方负责。

## 四、工程款支付

1、工程量原则：本工程合同为单价合同，结算数量依据业主确认乙方完成工程量。确认原则：按图纸计量，有变更的按实际工程量结算。

2、每月25日报计量。

3、每月根据监理工程师确认工程量进行计量，合同中的单价为乙方直接施工单价，乙方不再承担其它任何费用，在业主工程款到位后，三天内按乙方工程量附表面单价的90%支付给乙方。余款10%在竣工决算后支付5%给乙方，余5%作为质量保证金，待保修期满后甲方一次性支付给乙方。工程保修期为一年。

4、甲方不能按期支付工程款，造成的一切后果由甲方负责。

## 五、其它

1、本协议一式二份，甲、乙双方各一份。

2、本协议自双方代表签字之日起生效，竣工决算并付清工程款后失效。

3、本协议未尽事宜，经双方协商解决。

4、本工程安全事故由乙方负责，与甲方无关。

5、本协议签订后乙方三日内必须进场。

## 劳务分包合同与清包工合同的区别篇五

对于以下原因造成完工日期推迟的，经发包人施工代表确认，工期相应顺延。

a.因战争、动乱、自然灾害或非发包人承包人责任造成的爆炸、火灾等不可抗力；

b.设计变更和工程量增加；

c.发包人未能按合同约定日期支付劳务费，致使施工不能正常进行；

f.发包人同意工期顺延的其他情况。

承包人应在上述情况发生后7日内，就延误内容和因此产生的经济支出向发包人施工代表提出书面报告，发包人应于7日内就延长完工日期和赔偿经济损失给予书面答复。承包人逾期未提出书面报告的，视为其放弃此项权利；发包人逾期未答复



也不提出修改意见，视为其承认此事实。

非因上述原因造成未按合同工期(包括合同约定可顺延的工期)交工的，双方约定：

## 劳务分包合同与清包工合同的区别篇六

国建筑劳务分包的管理问题较为严重。专业分包和劳务分包市场还不健全，因此在签订建筑劳务分包合同时需要特别注意什么呢?以下是在本站小编为大家整理的建筑劳务分包合同范文，感谢您的阅读。

承包单位：(甲方)

劳务单位：(乙方)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程施工合同》及其他法律、行政法规，为明确双方的权利义务，本着自愿互利、权益平等的原则，经双方协商一致订立本合同。

### 第一条、工程概况

(一)工程名称：

(二)工程地点：

(三)工程承包范围：

1. 包含：混凝土原材料的清洗、过筛、过磅和上料搅拌，混凝土的装卸运输、浇筑振捣、倒运水泥、搭拆移动临时马道、溜槽的安放及拆除、混凝土泵管的清洗、混凝土的抹平压面、遮盖、保湿养护及测温、配合比、混凝土试块制作等全部工作。同时积极配合水电安装等专业的预留预埋。所有漏撒的

混凝土及余浆的清理工作(在混凝土初凝之前清理完毕)。

2. 工程变更和二次施工。

3. ( )元内的工程变更。

(四) 工程价格:

1. 按单项承包

a. 采用地泵混凝土 元/立方。

b. 采用搅拌机混凝土 元/立方。

2. 按建筑面积计算, 混凝土合计为 元/m<sup>2</sup>

(五) 工程工期:

1. 总日历天数 天(钢筋安装开始, 甲乙双方签字), 主体封顶 天(均7天每层), 乙方应保证正常施工过程中的人员配备(劳务层管理人员), 并确保不因农忙、雨天而影响工程进度。如因自身原因完不成工期, 拖后1天罚款3000元, 提前一天奖励3000元, (在工程结算时扣除或奖励)。办公楼每层施工天数分配木工4天、钢筋工2天、混凝土工1天。

第二条、合同文件的组成与解释顺序。

合同文件由下列各项组成, 并依序解释。

2. 1本合同

2. 2协商变更等明确双方权利义务的纪要、协议;

2. 3工程劳务量清单;

2.4确定劳务报酬的工程预算书

2.5图纸;

2.6标准、规范和其他有关技术资料、技术要求;

2.7施工过程中,双方签订的合同以外的劳务认定。

### 第三条、甲方责任

3.1组建与工程相适应的项目管理班子,全面履行总包合同,组织实施施工管理的各项工作。

3.2负责编制施工组织设计,统一制定各项管理目标,组织编制施工计划,物资需用量计划表,实施对工程质量、工期、安全生产、文明施工、试化验的控制监督、检查和验收。

3.3负责工程的测量定位,技术交底,组织图纸会审,统一安排技术档案资料的收集整理及交工验收。

3.4统筹安排直辖市解决生活临时设施、用水、用电及施工场地。

3.5提供施工图纸,及时交付应供材料设备。所提供的施工机械设备、周转材料、安全设施保证施工需要。

3.6按本合同约定向劳务分包人支付劳动报酬。

3.7负责与业主、监理、设计及有关部门联系、协调现场工作关系。

### 第四条、乙方责任

4.1对本合同承包范围内的施工劳务向甲方负责,全部施工任务必须组织自有力量完成。

4.3负责完成施工劳务的有关技术措施的编制，报甲方批准后严格实施；

4.4交工前把现场整理干净，做好验收准备工作，为验收提供便利条件，参加办理交工验收。

4.5准时签收甲方传达的各类文件、变更、技术交底的资料，不得拒收。

#### 第五条、工程结算及付款方式付款：

5.1乙方在所承担劳务项目全部完工之日起 10 天内，提交劳务费结算书。甲方接到乙方结算书后 10 天内进行审查核定，给予确认或者提出修改意见。

5.2基础工程完成付基础总款的 % (注：基础模板全部拆除并已清理干净)，主体封顶付人工费 %，手续完善7日内支付。

#### 第六条、 劳务工作质量与验收

本工程合同质量等级为 合格，质量验评单位为：市质监站、检测站、建设、监理、设计、施工单位。

6.2乙方应有相应的劳务分包资质，特殊工种上岗证，如因施工质量不符合本合同约定的质量等级，乙方应向甲方付总工程款 %的违约金，并对各质检部门提出的整改进行返修。如乙方不能及时整改，质量员有权进行处罚(根据情节：500-1000元)，处罚后还不整改，将责令停工整顿直至勒令退场，乙方承担停工造成的一切损失。

6.3甲方每月组织质量联合检查，对乙方工程质量进行综合评定，达不到合格标准的按 % 扣除，甲方将责令乙方返修整改，直到满足质量要求，对在施工中建设、监理、监督站单位因质量原因对本工程的罚款由责任方承担。

## 第七条、 安全生产和文明施工

7.1乙方人员进场后必须遵守国家安全规定、安全操作规程，认真执行《工地管理制度》的各项规定，确保安全生产，乙方如违章作业发生安全事故，由乙方承担责任和损失。进入工地系戴安全帽(否则每人次50元罚款)，高空作业系紧安全带(否则每人次罚款100元)。

7.2甲方专职安全员负责现场监控，发现问题责令乙方进行整改，乙方不能及时整改，安全员有权进行处罚，(不少于200元/次的罚款)，处罚者仍不整改将责令其停工整顿，其损失由乙方负担。

## 第八条、 机具和材料：

8.1乙方应遵守和执行甲方材料机具领用制度，对领用的材料、机具要与甲方共同清点验收，履行书面领还手续。对工程承包人提供的机具，乙方须妥善保管，不得丢失损坏，如有丢失损坏，则按市场价赔偿甲方，并严格按照操作规程使用，加强维修保养。

8.2对甲方提供的材料，乙方应合理使用，砼用量以甲方预算人员实际计算工程量为准，由于乙方原因增加砼的超耗，砼费用及灰渣外运费用由乙方承担。各层施工缝外观涨模处理，允许发生灰渣量 2 立方/千平方米，节约奖励乙方200元/立方，超耗扣除乙方400元/立方，所有生产垃圾1车/千平方米(东风单车)，超出部分每车按200元予以扣除。

## 第九条、 紧急补救

无论工程施工期间或保修期间，在乙方劳务作业范围的任何部分如发生事故或故障及其他事件，甲方代表认为进行紧急补救或修理是保证正常施工或工程安全的紧急需要，而乙方无力或不及时进行补救工作或修理时，甲方有权安排其他人

员从事该项工作。为完成此工作或修理而发生的费用，由事故责任方承担。

## 第十条、现场管理：

10.1 乙方有责任对其作业人员进行经常性的法制和文明礼貌的教育，协助工程承包人搞好现场区的治安工作。

10.2 乙方保证自己队伍没有身份不明人员，保证不发生与现行法律、法规抵触的活动。

10.3 乙方内部如发生打架斗殴事件的，甲方对乙方处以不低于20xx元人民币的罚款，产生的后果由劳务分包人自理。

10.4 乙方之间发生群殴事件的，甲方对乙方处以不低于5000元人民币的罚款，产生的后果由乙方自理。

10.5 乙方如与工程管理人员及周边居民发生冲突并造成后果，乙方承担相应责任并赔偿相关经济损失。

10.6 乙方作业人员均应文明礼貌，着装整洁，共同树立良好的企业形象。 10.7 乙方人员在施工现场外发生的一切事故与甲方无关。

10.8 乙方须提前15天提交材料明细，明细要严谨细化，如有超出实际用量，剩余材料按市场价作为工程款。

10.9 在施工过程中，乙方人必须服从甲方、业主、监理现场人员的管理，在双方意见没有达成共识之前，应服从甲方、监理、业主的安排。对不能与甲方、现场管理人员很好配合，屡次出现无理纠纷有情绪的承包人，甲方视情节有权以经济手段对其进行处罚，乙方必须无条件地接受。

10.10 施工中因施工措施的调整或材料运距变化面增加或减少

的辅助用工，乙方不再单独计取。

10.11因乙方原因造成的所有施工质量，进度问题或安全文明施工问题必须按照甲方要求的工期内处理完成，否则甲方将安排他人完成，费用按5倍的标准由乙方承担。

10.12乙方承担由于自己责任造成的质量修改、返工、工期拖延、安全事故、现场脏乱造成的损失及各种罚款(在进度付款时扣除)。

10.13乙方内部原因造成的误工和业主、监理、工程承包人未签字认可的误工，甲方不予承担。

第十一条、工程例会内容有同等法律效力，为合同附件。

第十二条、附则

12.1本合同正本两份，具有同等效力，双方各执一份，副本份；

12.2本合同自双方盖章之日起生效，至全部分包工程竣工。

第十三条、未尽事宜，双方协商解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

甲方(发包单位)：

乙方(承包单位)：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等自愿、公平和诚实信用原则，双方就建设工程劳务作业合作事项协商一致，签订本劳务作业分包合同，双方共同遵照执行。

一、 工程名称：

二、 工程地点：

三、 工程内容、性质及数量：

四、 工程工期：

五、 工程质量要求：

六、 工程造价：

七、 工程承包方式及取费标准：

八、 工程价款的拨付及结算方式：

九、 本工程由甲方按工程施工的进度计划供应材料，其规格、型号等均由甲方核验后乙方点交签证。其中：

十、 考核验收：本合同甲方要求在四个方面对乙方进行考核后方可结算：

1、 安全生产：乙方应加强安全教育，认真执行安全技术规范，严格遵守安全制度，落实安全措施，确保施工安全。

2、 工程质量：坚持工程质量标准，严格按照设计图纸、施工验收规范、施工组织设计、施工技术方案的有关要求精心组织施工，确保工程质量达到约定的要求。

3、 工程工期：



4、文明施工：加强施工现场管理，严格执行建设主管部门、环保、消防、环卫等有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工。

共2页，当前第1页12

## 劳务分包合同与清包工合同的区别篇七

甲方：

乙方：工程

经甲乙双方协商采用劳务分包，具体协议如下：

### 一、施工项目单价

#### (1) 钻孔

单价：50元/m<sup>2</sup>

#### 2、压浆

单价：280元/t<sup>2</sup>

### 二、结算方法

按实际工作量计量结算。

### 三、甲方责任

1、为乙方提供设备、材料。

2、对乙方进行技术交底、提供图纸。

#### 四、乙方责任

- 1、必须服从甲方的施工安排和要求、严格按图施工。
- 2、必须保证施工质量，因质量问题返工费由乙方全部承担。
- 3、必须爱护甲方提供的设备机具，不得随意浪费各种材料。
- 4、所用材料，均由乙方派人到材料库领取，并运至施工现场。
- 5、在施工过程中，乙方必须确保作业人员安全，如发生安全事故由乙方自行承担。
- 6、设备、材料上、下车由乙方负责。
- 7、房租、水电费由乙方负责。

五、未尽事宜，由双方协商，签订补充协议。

六、本协议一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方： 乙方：

日期：

发包方：（以下简称甲方）承包方：（以下简称乙方）为满足甲方建设工程施工的需要，乙方同意就该标段内的工程向甲方提供劳务。为明确甲乙双方的权利和义务，按照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》的原则，结合本工程具体情况，经双方协商一致，签订本合同。

#### 第一条 工程内容

1. 1工程名称：

1. 2工程地点：

1. 3工程内容：

1. 4施工范围：

## 第二条合同文件组成及解释顺序

组成合同的各个文件应被视为一个整体，彼此互为解释和补充，如出现相互矛盾的情况，按下列组成顺序解释：

1) 本合同书及附件；

2) 协商、变更等明确双方权利义务的纪要、协议；

3) 施工承包的招投标文件；

4) 公路工程国内招标文件范本及相应补充约定；

5) 确定工程造价的工程预（结）算书；

6) 国家现行工程技术规范、标准、规程；

7) 图纸；

8) 甲乙双方管理人员名单。

## 第三条工期

3. 1工期：日历天

3. 2计划开工日期：年月日

3. 3计划完工日期：年月日

正式开工日期：以甲方的开工通知为准

因工期延长或设备停置等原因而造成的费用增加问题，如甲方得到业主的经济补偿，乙方将得到相应部分的经济补偿，否则乙方将放弃追偿权。

#### 第四条工程质量

本合同工程必须达到交通部优良等级，工程一次交验合格率达到100%；达不到要求，乙方承担质量违约金为合同价款的，并承担由此造成的一切损失。

#### 第五条施工图纸

甲方在本合同签订后7天内，向乙方提供施工图纸壹套（复印件）。

#### 第六条合同价款

合同价款暂定：元，本合同为固定综合单价合同；乙方应在收到甲方提供的施工图纸后7天内根据施工图并结合本合同1.3、1.4款内容编制施工图预算上报甲方，甲方在接到乙方编报的施工图预算后应在7天内组织人员完成审核批复工作，以经甲方批复的施工图预算确定合同价款。

#### 第七条承包方式

本工程以劳务分包、实际施工项目按工程量清单单价结算的方式承担施工。

#### 第八条工程量清单

8.3用于支付已完工程的计量方法，工程量的确认以设计图纸净值为准，具体应符合《公路工程国内招标文件范本》及相应补充约定技术规范中相应章节的“计量支付”条款的规

定。

## 第九条工程变更

因变更新增支付项目的单价双方按以下原则协商暂定并进行进度款计量支付：

- 1) 如该工程内容与合同清单中内容相同的，则以合同清单中的单价用于作价的依据；
- 2) 合同中无该项目的，可参照市场行情作为作价依据。

因变更新增支付项目的单价待乙方承担工程结束后将所有暂定价目汇总订立补充协议并以此办理完工结算。

第十条甲方项目经理：、技术负责人：。

第十一条乙方项目经理：、技术负责人：。

乙方派出的项目经理、技术负责人及所有技术管理人员均应具有与本工程相应的资历和经验；未经甲方批准不得更换或擅离工地；当工程已进展到收尾阶段或其他原因需要撤离或更换任何管理人员时应在满足工程管理需要的前提下进行，并提前7天以书面形式报告甲方；甲方有权要求乙方更换其认为不合适的项目经理、技术负责人和技术管理人员，如不执行，由此发生的一切责任由乙方承担。未经甲方书面同意，乙方派出的项目经理、技术负责人每人次擅离工地一天，罚款元，主要管理人员每人次擅离工地一天，罚款元，甲方将直接从乙方当月的工程计量款中扣除。

## 第十二条甲方责任

12.1 组建与工程相适应的项目管理班子，对本工程实行全面管理；

12.6负责审定乙方编制的工程预、结算及各种计划、报表，按合同规定办理拨款；

12.7负责与业主、监理、设计及有关部门的联系，协调现场有关单位的关系。

### 第十三条乙方责任

13.10交工前保护好工程成品，把现场清理干净；积极配合保修，在保修期内对施工质量缺陷及时进行无偿修复。

### 第十四条工程验收

14.2竣工验收：工程全部完成，经甲方检验达到规定的质量标准后填写竣工验收报告，由甲方报请业主指定的工程质量监督部门检验；经检验合格，评定质量等级，竣工验收证书签字后办理工程交付；如质量达不到要求，乙方应按验收报告的意见进行返工返修，并在限定的期限内完成，重新报请检验，直到满足要求为止。

### 第十五条安全施工

15.3乙方应按有关规定严格采取有效的安全防护措施，在合同履行期内如发生安全事故，应立即向甲方报告，并自行承担全部责任及经济损失(包括各项罚款)；甲方本着有效解决安全事故的原则动用已扣留的安全保证金，在扣留的安全保证金总额以外部分由乙方自行解决。

### 第十六条环境保护

16.1乙方应遵守国家 and 地方有关环境保护、控制环境污染的规定：

16.1.3节约用水、用电、用纸，减少对能源及资源的浪费；

16. 1. 5对于废弃物应分门别类处理，对有毒有害废弃物应单独存放并送到指定的回收地点，防止施工中产生的有害物质对周围环境的污染。

16. 2在整个施工过程中对乙方采取的环境保护措施，甲方有权监督和提出整改要求，如因乙方未采取必要措施而导致或发生的与此有关的人身伤亡、罚款、索赔、损失补偿、诉讼费用及其他一切责任由乙方负责。

## 第十七条紧急补救

无论在工程施工期间或缺陷责任期内，在乙方承担施工范围内工程的任何部分发生事故，甲方认为进行紧急补救或修复是保证工程质量或安全的紧急需要，乙方应按甲方的要求及时进行紧急补救或修复，如乙方无能力或不及时进行补救或修复时，甲方有权另行雇佣其它人员从事该项工作，所发生的全部费用均由乙方承担。

## 第十八条材料设备供应

19. 1本合同无预付款；

19. 2工程进度款计量支付

19. 2. 7因乙方原因而发生的协调费、招待费等由乙方承担；

19. 3完工结算

19. 3. 4单只经甲方项目经理部初审的结算书不作为确定结算额的依据，只有经过甲方项目经理部初审、法务合约部复审、总经理签发的结算书才作为确定结算额的最终依据。

19. 5本合同工程量清单综合单价不含营业税、城市维护建设

税、教育费附加；甲方向乙方支付工程款的同时，乙方应向甲方提供等额的正式发票；甲方向乙方提供已完税证明。

## 第二十条工程款使用

20.4 甲方在本合同履行过程中如发现乙方故意拖欠当地群众房租等费用时，在拖欠金额已经确认的前提下甲方可直接支付，乙方应予以认可。

## 第二十一条民工工资支付特别约定

21.1 乙方在首次民工进场后10天内或在施工过程中需增加使用的民工进场后10天内应向甲方提供民工花名册、用工协议、民工身份证复印件及特殊工种操作证复印件（原件需提交甲方核查）。乙方在每月向甲方申请支付工程款时应将民工工资表提供给甲方，以备甲方核查。

21.2 甲方支付给乙方的工程款项在任何条件下均应视为优先支付乙方民工工资的款项；乙方收到甲方的任何工程款项，均应无条件优先支付相关的全部民工工资。当甲方发现乙方收到款项后7天内仍未支付民工工资时，甲方有权扣留其任意款项并依据其提供的民工工资表直接支付给民工，此款在乙方工程款中扣除，乙方对此放弃抗辩权。

## 第二十二条进度计划

23.3 乙方未在23.2款中约定的时间内执行指令，甲方有权雇佣其他人从事这些工作并支付报酬，因此产生的所有费用由乙方承担，从应支付给乙方的质量保证金内支付，不足部分由乙方支付。

## 第二十四条工程保修

本合同工程保修期为年，自业主签发缺陷责任期终止证书之



日起计算，在保修期内乙方应对由于施工质量原因造成的损坏进行自费修复；若乙方不履行保修义务和责任，则应承担由于违约造成的法律后果。

## 第二十五条履约担保

25. 2在此之前如有投标保证金，乙方可将其转为履约保证金，同时补足差额；

25. 5乙方必须加强自身队伍建设，避免信访、投诉、追讨工资等有损甲方信誉的事件发生，如发生类似事件，甲方将扣除乙方的履约保证金元/次。

## 第二十六条风险条款

26. 5因业主的原因和责任，造成结算争议和付款延误时，甲方不承担任何由此产生的相应违约责任。

## 第二十七条争议的解决

27. 2发生争议后，除非出现下列情况的，双方都应继续履行合同，保持施工继续，保护好已完工程：

a  单方违约导致合同确已无法履行，双方协议停止施工；

b  协商过程中双方同意停止施工；

c  法院要求停止施工。

## 第二十八条合同生效、失效及终止

28. 1合同生效日期：在合同“（公章）”处乙方加盖甲方认可的印章、甲方加盖行政章并双方法定代表人或委托代理人逐页签字后生效。

28. 2合同失效日期：工程完工办清财务手续后，除工程缺陷修复及保修事项外其余条款失效；完结工程缺陷修复事项，缺陷责任期满，付清质量保证金后，缺陷修复条款失效；工程保修期满，全部合同失效。

28. 3在乙方严重违反本合同第二十一条特别约定；

a□施工进度或质量不能满足合同或规范的要求，对甲方三次要求整改落实不力；

b□违反第13. 1款约定，将工程的全部或部分进行转包或分包；

c□发生重大安全事故未按本合同第十五条约定及时处理；

d□施工现场管理混乱，不服从甲方对现场的管理和指挥，

甲方有权对乙方处以合同价款的违约处罚，因此致使民工闹事等造成不良社会影响或致业主不满时，甲方有权加大倍进行处罚；甲方有权单方终止本合同的继续履行并不予返还履约保证金；解除合同时，乙方应无条件在天内撤场，其剩余工程尾款作为违约处理，甲方有权不予结算。

## 第二十九条合同份数

本合同一式份；甲方执份，乙方执份。

合同签订日期：年月日

甲方：（公章）乙方：（公章）

住所：住所：

法定代表人：法定代表人：

或委托代理人：或委托代理人：

电话：电话：

传真：传真：

开户银行帐号：开户银行帐号：

邮政编码：邮政编码：

发包方：\_\_\_\_\_建筑施工有限责任公司？（以下简称甲方）

承包方：\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及公司《关于工程项目劳务承包管理暂行规定》。甲方决定将\_\_\_\_\_公司\_\_\_\_\_工程项目部的劳务分包给乙方，为规范管理，明确职责，经双方协商一致，特签订本合同，以资共同遵守。

一、甲方发包给乙方的劳务施工项目内容范围如下：

该工程项目施工蓝图中所有砖、石砌筑及抹灰分项工程；钢筋制作、绑扎分项工程；模板制作、安装分项工程；脚手架搭设作业。

二、本合同期限：

从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月止。

三、工程质量标准：

所有分项工程质量确保优良

#### 四、劳务管理费的上缴及付款方式：

1、上缴标准：该工程项目劳务管理费为人民币壹拾万元整，由乙方上缴，如乙方能达到按该项目部与建设方所签订的合同中的质量、进度要求，则甲方按管理费的\_\_\_\_%返回乙方作为奖励。

付款方式：上缴劳务管理费按两次付清，即主体完工前付50%，装修完工前付50%。

#### 五、乙方的职责

1、乙方提供相关的证件及资质，配合乙方办理相关手续。

协调处理施工过程中的劳务纠纷及工伤事故。

#### 六、乙方的职责：

1、全面履行\_\_\_\_\_公司与\_\_\_\_\_—  
建筑施工有限责任公司签订的项目施工合同。并承担该合同条款中乙方应承担的全部责任与义务。

2、确保所有分项工程的质量、进度、安全达到项目部与建设方签订的合同要求。如达不到则按管理费的50%进行处罚。

七、本合同未尽事宜，双方通过协商，可另签订补充条款，与本合同具有同等法律效力。

八、本合同一式六份，甲乙双方各执三份，经双方签字生效，至工程完工，双方结清劳务管理费后失效。

### 劳务分包合同与清包工合同的区别篇八

本合同未尽事宜可经双方协商后列入其他事项，其他事项与

正文具有同等效力。

在本合同之外签订的协议等，内容与本合同相抵触者无效

依照《xxx合同法》《xxx建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于\_\_\_\_\_（以下简称为“发包人”）与工程承包人已经签订施工总承包合同或专业承（分）包合同（以下称为“总（分）包合同”），双方就劳务分包事项协商一致，订立本合同。

### 1、 劳务分包人资质情况

资质证书号码：

发证机关：\_\_\_\_\_

资质专业及等级：

复审时间及有效期：

### 2、 劳务分包工作对象及提供劳务内容

工程地点：\_\_\_\_\_

分包范围：\_\_\_\_\_

### 3、 分包工作期限

### 4、 质量标准

工程质量：按总（分）包合同有关质量的约定、国家现行的《建筑安装工程施工及验收规范》和《建筑安装工程质量评定标准》，本工作必须达到质量评定\_\_\_\_\_等级。

## 5、合同文件及解释顺序

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 本合同；
- (2) 本合同附件；
- (3) 本工程施工总承包合同；
- (4) 本工程施工专业承（分）包合同。

## 6、标准规范

除本工程总（分）包合同另有约定外，本合同适用标准规范如下：

## 7、总（分）包合同

工程承包人应提供总（分）包合同（有关承包工程的价格细节除外），供劳务分包人查阅。当劳务分包人要求时，工程承包人应向劳务分包人提供一份总包合同或专业分包合同（有关承包工程的价格细节除外）的副本或复印件。

劳务分包人应全面了解总（分）包合同的各项规定（有关承包工程的价格细节除外）。

## 8、图纸

工程承包人应在劳务分包工作开工 天前，向劳务分包人提供图纸 套，以及与本合同工作有关的标准图 套。

## 9、项目经理

工程承包人委派的担任驻工地履行本合同的项目经理

为\_\_\_\_\_，职务：\_\_\_\_\_，职称：\_\_\_\_\_。

劳务分包人委派的担任驻工地履行本合同的项目经理  
为\_\_\_\_\_，职务：\_\_\_\_\_，职称：\_\_\_\_\_。

## 10、工程承包人义务

、除非本合同另有约定，工程承包人完成劳务分包人施工前期的下列工作并承担相应费用：

(1) 在 年 月 日前向劳务分包人交付具备本合同项下劳务作业开工条件的施工场地，具备开工条件的施工场地交付要求为：\_\_\_\_\_。

## 劳务分包合同与清包工合同的区别篇九

甲 方：

乙 方：

工程名称：

工程地址：

甲方将承建的工程的模板分项工程承包给乙方。根据《合同法》有关条款；本着平等互利的原则，经甲、乙双方共同研究，充分协商达成如下条款。

1、所有砼涉及到支模的模板(基础垫层、承台、框架柱、构造柱、梁、板、电梯井、剪力墙、楼梯、空调板、凸窗板、烟道梁、填充墙内的腰带、女儿墙、窗台压顶、构造柱的模板)及所有的模板制作安装及拆除。

2、以上所有模板项目的支撑体系及所有基础、柱、剪力墙插

筋位置的固定脚手架体系，不论超高与否均由模板班组自行搭设及拆除。

3、甲方提供的材料有：木材、竹胶板、钢管、扣件、拉杆（U形扣钢模、PVC 套管及堵头）。除此以外的所有材料均由乙方自供。

4、甲方提供的大型机具有：裁板机 元/月租金，双面压刨\_\_\_\_元/月租金，以上机具的租费用由乙方承担。其以后机具的维修及保养，配件，所有刀具的砂磨均由乙方负责，租用甲方机具损坏则由乙方照价赔偿。

5、乙方自备机具，以上机具材料应具有合格证明书交甲方存档。

6、所有模板的拼模图必须经项目主管、技术负责人、工长审核后，方可按图拼装制作，模板拼好后，编好模板的编号，封边刷封口胶，刷脱模剂，模板现场的组装，木枋的刨料支撑、校正、加固，浇砼时模板的看护以及修整加固，模板拆除后灰锅巴的清理及刷脱模剂。

7、乙方自备的小型材料及用具有：所用的铁钉、铁丝、不干胶、脱模剂、鱼线、墨斗、铅笔、水平管、扫把、胶桶、米的铝方(5 根)线坠，墨汁、补缝的腻子粉、编号的油漆等所有除甲方提供材料以外的其它零星材料、工用具、机械均由乙方准备。

8、拆模后的模板、木枋、架料、扣件等，所有木工用料的清理，刷脱模剂，拉杆清洗，模板上的起钉，并在规定的时间内分规格，品种在指定地点分类堆码整齐，楼层上的模板所遗留下的材料(包括木屑、碎渣、PVC 套管，墙上的拉杆)等渣子的清理。

9、模板、架料、扣件的吊装，在场内运转必须按安全技术交



底和施工方案执行，违者按200/人次罚款。

10、乙方模板工程所用材料的进出场由乙方负责上、下车堆码，必须按文明标化施工的要求。

11、楼层上的放线，由甲方控制主轴线，由乙方派出两名专人配合放细部尺寸。

## 劳务分包合同与清包工合同的区别篇十

甲方（承包人）：

乙方（劳务分包人）：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就劳务分包事项协商达成一致，订立本合同。

### 1、劳务分包工作对象及提供劳务内容

1.1工程名称：

1.2工程地点：

1.3分包范围：

1.4承包方

式：\_\_\_\_\_。

### 2、合同价款

2.1工程合同价款：（大写）人民币\_\_\_\_\_元，（小写）人民币\_\_\_\_\_元。

2. 2合同价款的计价方法：\_\_\_\_\_。

2. 3结算方式：

3、分包工作期限

开工日期：年月日

竣工日期：年月日

总日历天数为：天

4、质量标准

工程质量：按国家现行的《建筑安装工程施工及验收规范》和《建筑安装工程质量评定标准》，本工作必须达到质量评定等级。

5、甲方代表：

6、乙方代表：

7、工程承包人义务

7. 2向劳务分包人交付具备开工条件的施工场地。

7. 3负责对工程质量、工期、安全生产、文明施工的控制、监督、检查和验收。

7. 4负责统一安排技术档案资料的收集整理及交工验收。

7. 5按时提供图纸，及时交付应供材料、设备，所提供的施工机械设备、周转材料、安全设施保证施工需要。

7. 6负责与发包人、监理、设计及有关部门联系，协调现场

工作关系。

## 8、劳务分包人义务

8.6、按时提交报表、完整的原始技术经济资料，配合工程承包人办理交工验收；

8.9劳务分包人须服从工程承包人转发的发包人及工程师的指令。

8.10除非本合同另有约定，劳务分包人应对其作业内容的实施、完工负责，劳务分包人应承担并履行总（分）包合同约定的、与劳务作业有关的所有义务及工作程序。

## 9、质量检查与验收

9.1分包人应随时允许并配合承包人或监理单位进入分包人施工场地检查工程质量。

分包人应承担违约责任。

## 10、合同价款与支付

结算资料。承包人与建设单位办理完成全部工程结算手续后，待承包人收到建设单位支付的工程结算款后10日内，承包人将扣除分包工程保修金和其他应扣款项外的分包工程结算款支付给分包人。

## 11、质量保修

11.1分包人按国家规定对分包工程承担保修责任。保修期内，甲方按结算总价的\_\_\_\_%预留质量保修金。保修期满无质量问题的，退还预留的质量保修金。

## 12、分包合同解除与撤场

量明显不能满足分包合同和承包人要求，承包人有权要求分包人采取整改措施和加快施工进度。分包人应无条件的采取各种措施满足承包人要求。如分包人在收到承包人通知后5日内仍不能满足承包人要求，承包人有权解除分包合同并要求分包人撤场。分包人在收到承包人要求撤场的通知后应在5日内无条件撤出分包工程施工场地，并妥善保护施工现场的所有承包人财产和已完工程。分包人应承担因此给承包人造成的所有损失。

求拆除，并将施工场地清理干净直至令承包人满意。

### 13、违约责任

13.1当发生下列情况之一时，视为分包人违约。分包人应承担违约责任，赔偿因其违约给承包人造成的经济损失。

13.1.2因分包人原因工程质量达不到约定的质量标准的；

13.1.3分包人将其承包的分包工程转包或再分包的；

13.1.4分包人不履行分包合同义务或不按分包合同约定履行义务的其他情况。

### 14、分包合同生效与终止

分包合同自双方签字盖章之日起生效，并在分包工程竣工交付、双方签订分包工程保修合同、承包人付清分包工程结算尾款后终止。

### 15、合同份数

本合同正本两份，具有同等法律效力，由承包人分包人分别保存一份。副本\_\_\_份，由承包人、分包人各执\_\_\_份。

工程承包单位（盖章）： 劳务分包单位（盖章）：

地址：地址：

法定代表人：法定代表人：

委托代理人：委托代理人：

电话：电话：

开户银行：开户银行：

帐号：帐号：

邮政编码：邮政编码：

合同签订时间：年月日