

高空换玻璃合同文稿 施工期间高空作业合同(通用5篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

高空换玻璃合同文稿篇一

甲方□xxx

乙方□xxx

xxx□以下简称乙方)甲方委托乙方为首发大厦带给夜景照明维修业务服务，为确保在维修过程中人身、设备、的安全，依据□^v^安全□□□^v^劳动法》等法律、法规、规定，甲乙双方自愿签订本协议。

二、本协议有效期：维修全过程的期间甲乙双方安全职责

1. 乙双方务必认真贯彻执行^v^□地方安全生产主管部门颁发的有关安全生产的方针、政策和规章、制度，严格执行有关劳动保护的法律法规、条例以及《高空作业管理制度》等制度、规定。

2. 作业期间，乙方指派专人负责高空作业的有关安全监督、管理工作；甲方协助监督检查工作。

3. 甲方和乙方在合同期内，都务必切实履行各自应承担的安全职责，确保操作安全。

三、甲方应承担的安全职责

1. 甲方要求乙方对高空人员的资质进行审查，确认其贴合且具备下列条件：

（1）持有有关部门颁发的营业执照和资质证书；持有法定代表人身份证明书、授权委托书。

（2）相关负责人，高空作业人员的配置及持证贴合安全操作要求。

（3）配备的机械、工器具及安全防护设施、安全用具满足安全操作需要。

（4）安全管理制度齐全。包括高空作业管理制度、安全检查制度、安全教育等制度（附后）。

2. 不定期检查乙方操作现场，对乙方人员在生产工作中违反有关安全生产规程制度的行为予以制止和纠正用表；对严重违章的行为立即勒令停止其工作。

3. 甲方负责地面施工，巡视检查。

四、乙方应承担的安全职责：

1. 乙方制定的操作流程务必经甲方审核合格后，方能昨开工前的准备。

2. 现场操作中，务必严格执行《高空作业管理制度》，工作前务必征得甲方的许可。

3. 工作前应对施工机械、工器具及安全防护设施进行一次检查，确保贴合安全规定。

4. 乙方操作人员应对所在的工作区域、环境、操作设施、设备、工具等进行认真检查，发现隐患立即停止工作，并经落实整改后方准继续工作。

5. 在工作期间所使用的各种设备及工用具等均应贴合工作要求。对工作现场脚手架每一天开工前须派专人进行检查，发现隐患应及时整改。各类安全防护设施、遮拦、安全标牌、警告牌和接地线等乙方不得擅自拆除、更改。
6. 应按《劳动法》等法律、法规、规定用工，严禁使用未成年工和有职业禁忌的人员进行施工作业。
7. 乙方应在施工现场认真落实安全设备、安全用品的安装和使用，保证施工安全。
8. 乙方负责人（安全施工第一职责者）对甲方安全检查中提出的安全隐患和问题务必及时整改。
9. 乙方理解甲方的安全监督、管理和指导。乙方人员在施工中发生不安全状况应及时向甲方通报。乙方有权拒绝甲方的违章指挥和强令冒险作业。
10. 如因乙方采取的安全措施不当、违反有关安全规程、规定及本协议所列安全事项而造成的一切事故或对第三方造成损失的，均由乙方承担所造成的经济损失及法律职责。

五、本协议一式两份，双方签字盖章后生效，具有同等法律效力。

六、其他未尽事宜，由双方协商共同解决。

甲方（盖章） 乙方（盖章）

北方豪尔赛集团

代表人（签字） 代表人（签字）

地址：办公地址：

电话：电话： 传真： 传真： 邮编： 邮编：

高空换玻璃合同文稿篇二

甲方：

乙方：

为贯彻落实 ^v^安全第一、预防为主、综合治理^v^的安全生产方针，确保1号、4号5万立方米燃料油罐大修工程安全、优质、高效、文明，杜绝各类事故的发生，明确双方在安全生产、文明施工、环境保护管理方面的责任和义务，双方协商一致签定本协议，作为施工合同的附件，并与施工合同具有同等的法律效力。

一、甲方的责任和义务

- 1、有权对乙方施工资质审查，经验审合格，签定安全施工协议后方可施工。
- 2、负责组织，安排乙方参加进入施工现场的安全培训，并向乙方交代清楚。
- 3、安全管理人员有权对施工现场进行检查，并监督安全规程及现场施工安全措施的实施。
- 4、对乙方在施工中出现的违章违纪作业，有权制止、处罚，直至停止其工作，并根据有关规定，对违章单位人员进行经济处罚。
- 5、对竣工工程进行检查验收，发现质量问题及不安全隐患，有权要求乙方限期改进。造成工程延期，责任及经济损失由乙方承担。

6、工程结算前应确认双方无遗留劳动安全纠纷，方可进行财务结算。

二、乙方的责任和义务

1、乙方应具备相应施工资质证明，工程负责人是安全施工的第一责任者，应指定专职或兼职安全质量员并将名单报甲方备案。

2、乙方应严格遵守国家有关安全生产的法律法规及甲方各项管理制度，对进入施工现场的所有施工人员要做好安全质量、文明施工、环境保护教育，安全技术交底，保存书面教育记录。劳保用品必须穿戴齐全；特种作业必需持证上岗；施工用电必须规范配置；氧气、乙炔必须间隔七米并有减震圈；高空作业必须有防坠措施；现场动火必须办证监护；现场物料摆放整齐；施工垃圾及时清理；施工机具规范摆放，机容机貌保持整洁。

3、未经甲方许可不得擅自改变现场安全技术设施，施工人员不得超越指定的施工范围。

4、向甲方提供焊工、登高作业人员证件，经甲方审查合格后，方可施工。

5、乙方在现场违章作业造成人员伤亡事故，一切责任自负，给甲方造成损失的，应赔偿甲方经济损失。

6、对施工人员负有监督和监护的安全责任，负责为所有参与施工人员进行人身保险。

7、明火作业执行甲方的管理制度，申请办理动火证明。

8、应根据工程施工需要，制定安全施工组织设计，并报甲方审查，合格后作为承包合同的附件。

9、须承担因为乙方的原因造成的安全事故的经济责任和法律责任。

10、对施工作业中施工人员的伤亡事故负全责：保护好现场，应积极做好事故的善后处理工作。

三、违约责任

1、甲方不履行或履行职责不力造成损失甲方承担相应的责任。

2、因乙方未履行上述责任、义务或违反国家、省市、甲方单位安全生产、文明施工、环境保护法律法规和管理规定的，按相关规定给予处罚。造成工程财产损失和人受伤害的，承担责任指标和全部责任以及发生的一切费用，甲方并对乙方处以罚款。

3、乙方不服从管理，问题整改不力或重复违反造成不良影响，导致上级有关部门处罚和批评的，甲方有权视情节给予500元—1000元的罚款处理，直至解除施工合同。

4、乙方每发生一起轻伤事故，罚款500元。

5、甲方对乙方缴纳的风险抵押金专款专用，施工过程中发生违章、违纪、违规等行为，由甲方按相关管理规定出具罚款通知单，从乙方风险抵押金中扣除，乙方应及时补足风险抵押金。

四。责任期限

双方的责任期限自工程开工之日开始，至工程竣工通过甲方验收之日为至。

五、其他

本协议一式四份，甲乙双方各执两份，具同等效力。

本协议自双方签字或盖章之日起生效。

甲方： 乙方：

代表人 代表人

日期： 日期：

高空换玻璃合同文稿篇三

建设单位（以下简称甲方）：

承包单位（以下简称乙方）：

为了切实加强施工现场安全生产管理，依照《安全生产法》《建筑法》《民法典》以及《建设工程安全生产管理条例》《施工现场临时用电安全技术规范》、《建筑施工安全检查标准》，双方本着平等、自愿的原则，签订本协议书。甲方和乙方均严格遵守本协议书规定的权力、责任和义务，确保施工现场的安全生产和施工现场临时用电的安全。

一、施工项目：

二、施工地点：

三、施工时间：

四、甲方的权利、责任和义务：

1、贯彻落实国家有关施工现场安全生产、文明施工的法规和管理规定，对乙方施工现场和区域进行全面的安全生产管理和监督检查并对施工现场临时用电进行安全检查与指导。

2、及时纠正乙方施工人员违章指挥和违章作业行为，并按照

有关规定予以查处。对乙方施工区域内的重大安全事故隐患，应开具隐患通知单。

- 3、要求乙方提供施工现场《生产安全事故应急救援预案》。
- 4、建立健全施工现场各项安全生产管理制度。
- 5、对乙方的安全生产培训、劳动保护用品的使用和危险预知工作提出指导意见，并监督落实情况。
- 6、对乙方提出的安全生产要求积极提供帮助。
- 7、向乙方提供电源时，应与乙方办理交接验收手续。
- 8、按照有关临时用电标准对乙方的临时用电设备设施进行监督和检查。发现乙方在临时用电中存在隐患必须责成乙方以整改。并监督整改落实情况。
- 9、对乙方特种作业人员的名单、操作证复印件及培训记录进行存档备案。

五、乙方的权利、责任和义务：

- 1、遵守国家有关施工现场安全生产的法规和管理制度，建立健全安全生产责任制和安全生产管理制度。严格执行国家施工现场临时用电及机械设备使用有关技术规范和安全操作规程，对施工区域内自行管辖的临时用电负全面管理责任。
- 2、服从甲方安全生产管理。
- 3、乙方必须为施工作业人员参加人身意外保险。
- 4、乙方造成生产安全事故，导致人员伤亡时，由乙方承担事故责任和经济责任。

5、未经安全生产教育培训和无证人员，不得上岗作业。

六、协议内容：

（一）登高上架要求

高空换玻璃合同文稿篇四

甲方：

乙方：

按照《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的原则，结合本工程具体情况，双方达成以下协议。

第1条 工程概况

、工程名称：

工程地点： 承包范围： 承包方式：

、开工日期： 总日历工期天数：

、合同价款：

第2条 甲方工作

、提供具备开工条件施工场地的要求。

、水、电、电讯等施工管线进入施工场地的时间、地点和供应要求：

、负责本工程涉及的市政配套部门及当地各有关部门的联系和协调工作。

- 、办理施工所需的有关批件、证件等的申请报批手续。
- 、积极配合乙方完成施工过程的检查、验收、签证等工作。

第3条 乙方工作

- 、遵守政府和有关部门对施工现场的一切规定和要求，承担因自身原因违反有关规定造成的损失和罚款。
- 、保护好建筑物结构和相应管线、设备。
- 、工程未交付甲方验收之前，负责成品保护，保护期间发生损坏，乙方自费予以修复。

第4条 合同价款与调整

合同价款及支付方式在协议条款内约定后，任何一方不得擅自改变，发生下列情况之一的可作调整：

- 、甲方代表确认的工程量增减；
- 、甲方代表确认的设计变更或工程洽商签证；
- 、非乙方原因造成的停工、窝工、返工；
- 、协议条款约定的其它增减或调整。

第5条 工程预付款

- 、预付工程款总金额：
- 、预付时间和比例：开工前%。
- 、甲方不按时付款承担的违约责任：乙方在约定预付时间3天后向甲方发出要求预付工程款的通知，甲方在收到通知后仍

不能按要求预付工程款，乙方可在发出通知3天后停止施工，甲方从应付之日起向乙方支付应付款的利息、停工损失并承担违约责任。

第7条 工程款支付

、施工时支付第二批进度款为工程总金额的 %，即 元。工程完工经甲乙双方验收合格，工程结算审核完毕后 天内甲方再支付乙方工程总金额的其它余款。

、甲方应按协议条款向乙方支付工程款。甲方如不按协议条款向乙方支付工程款，乙方在预定付款时间3天后向甲方发出要求付款的通知，甲方收到通知后仍不能按要求付款，乙方可在发出通知3天后停止施工，甲方从应付之日起向乙方支付应付款的利息并承担违约责任。

第8条 竣工验收

工程具备竣工验收条件，乙方按国家工程竣工验收有关规定，于竣工验收前7天内向甲方代表提供4套完整竣工资料、竣工图及竣工验收报告。甲方代表收到竣工验收报告后3天内组织有关部门验收，并在验收后3天内给予批准或提出修改意见。乙方按要求修改，并承担由自身原因造成修改的费用。甲方代表在收到乙方送交的竣工验收报告3天内无正当理由不组织验收，或验收后3天内不予批准且不能提出修改意见，视为竣工验收报告已被批准，即可办理结算手续。甲方不能在收到乙方提交的竣工验收报告3天内组织验收，从第4天起甲方承担保管责任及费用。经批准的竣工验收报告上不得出现甩项验收。

第9条 竣工结算

本工程结算方式大包干，增减部分为按实结算。竣工报告批准后7日内乙方向甲方代表提出结算报告，办理竣工结算。甲

方代表收到结算报告后7天内给予批准或提出修改意见。在决算经批准后3天内将拨款通知送经办银行支付工程款，乙方在收到工程款14天内将竣工工程交付甲方。甲方收到竣工报告后无正当理由在7天内不办理结算，从第8天起按施工企业向银行同期贷款的最高利率支付工程款的利息，并承担违约责任。

第10条 争议

本合同在履行过程中发生争议，双方应及时协商解决。协商不成时，双方同意由永州市仲裁委员会仲裁。

第12条 违约

本合同自签订之日起生效，在竣工结算，甲方支付工程款完毕，乙方将工程交付甲方后，除有关保修条款仍然生效外，其它条款即告终止，保修期满后，有关保修条款终止。本合同一式四份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

高空换玻璃合同文稿篇五

乙方：

乙方在甲方进行高空作业过程中严格按甲方要求进行施工作业。为了方便与双方的管理，确实保证施工现场的安全，特制订以下安全责任书：

1年月日至年月日止，特殊情况(如遇不可抗力因影响，如暴风雨、雷电等)，施工期顺延。

2、乙方必须遵守《^v^[]安全法》和《^v^[]消防法》，以及东莞市治安管理处罚条例的有关规定。

3、乙方必须按照操作规程作业，特殊工种必须持证上岗(如电工、焊工和有限空间作业等)，如无证操作，造成人身事故或火灾，由乙方负责，同时要配备足够的消防设施。

4、施工单位的施工负责人为第一安全责任人，现场施工负责人为现场安全责任人，施工单位的第一安全责任人对施工人员及现场安全负全责。

6、乙方施工人员施工时必须严格按照《高空作业操作规程》等有关规定施工。系好安全带、带好安全帽，做好必要的安全防护措施。

7、乙方员工在工作期间，因安全责任造成的伤亡事故，甲方不负任何责任。

8、施工现场严禁吸烟。

9、施工现场严禁动用明火，需要动用明火时必须有专人进行现场监护，配备水和灭火器材后方可施工;否则造成的所有损失均由乙方承担。

10、乙方应严格遵守安全协议，遵守各项操作规程，严禁违章指挥、违章作业。本责任书一式两份，甲乙双方各持一份，经双方签字盖章后生效。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

年月日年月日